

Ka-WN.5142.1222.2.2022

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 25. 03. 2022 r.

POZWOLENIE NR 202 /2022/A

NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ, KTÓRE MOGŁYBY DOPROWADZIĆ DO NARUSZENIA SUBSTANCJI LUB ZMIANY WYGLĄDU ZABYTKU WPISANEGO DO REJESTRU

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 710 ze zm.) w związku z § 13 ust. 1, ust. 2 pkt 3 i ust. 3 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Szczytники, 62 – 865 Szczytники 139, powiat kaliski, z dnia 11.03.2022 r. (data wpływu do urzędu: 14. 03. 2022 r.), w sprawie wydania pozwolenia na podejmowanie innych działań które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru -zabytkowego układu urbanistycznego miejscowości Iwanowice – montażu instalacji fotowoltaicznych na terenie hydroforni w Iwanowicach, dz. nr ew. 1131, 1132 (obręb Iwanowice), gm. Szczytники, pow. kaliski

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy: Gminie Szczytники, 62 – 865 Szczytники 139, powiat kaliski,

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na wykonanie prac przy zabytku wpisanym do rejestru:

historycznym układzie urbanistycznym miejscowości Iwanowice wpisanym do rejestru zabytków pod numerem rejestru 396/Wlkp./A decyzją WWKZ z dnia 25.08. 2006 r. w obrębie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1131 i 1132 (obręb Iwanowice)

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na: montażu instalacji fotowoltaicznych na terenie hydroforni – (zakres i sposób prowadzenia prac) według dołączonych wniosku materiałów

Pozwolenie ważne jest do 25 marca 2025 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań określonych w pozwoleniu, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja w zakresie instalacji fotowoltaicznych na terenie hydroforni w Iwanowicach, na działkach nr 1131 i 1132, należącej do Gminy Szczytники, zlokalizowana jest na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej na podstawie decyzji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 25 sierpnia 2006 r. o wpisaniu do rejestru zabytków pod nr 396/Wlkp./A historycznego układu urbanistycznego miejscowości Iwanowice. Wpis do rejestru

zabytków założenia urbanistycznego miejscowości Iwanowice obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią, a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w głębi działki, na terenie gruntu podwórza, zrealizowana wg dokumentacji dołączonej do wniosku nie wpłynie negatywnie na zabytkowy charakter przestrzeni miejskiej, historycznego układu urbanistycznego miejscowości, Iwanowice. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.)
4. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. Zgodnie z art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.
6. Zgodnie z art. 107d ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Otrzymują:

1. Gmina Szczytniki, 62 – 865 Szczytniki 139, powiat kaliski,
2. a/a WUOZ, Delegatura w Kaliszu

Zwolniona z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 7, pkt 2
ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
(t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1044 ze zm.)
inspektor ochrony zabytków Maria Mikołajczyk

URZĄD GMINY
62 - 865 Szczytniki 139
POW. KALISKI
tel. 62 757 62 74
Sprawę prowadzi: inspektor d.s. ochrony zab. nieruchomości
Maria Mikołajczyk, tel. (62) 757 64 21 wew. 35;
Administrator: Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poczan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

ZA ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem

Szczytniki, dnia 22.08.2022 r.

WÓJT

Andrzej Albrecht

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W Poznaniu
DELEGATURA W KALISZU
ul. Tuwima 10, tel./fax (062) 757 64 21
62-800 KALISZ

Decyzja jest ostateczna
2022-08-31
podpis: ch... 4

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

Nazwa materiału zasobu

Data wykonania kopii materiału zasobu

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

STAROSTA KALISKI

MAPIA ZASADNICZA

MAPIA ZASADNICZA

2021-12-29

z up. STAROSTY

Anita Dobrogalska

MAPA 1:500
SKALA 1:500
OBREB 1:500
GMINA 1:500
POWIAT KALISKI
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE

URZĄD GMINY
52-865 SZCZYTNIKI
POW. KALISKI
tel. 62 762 50 01, fax 62 762 52 74
REGON 000551906 NIP 968-00-12-922

ZA ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem

Szczytniki, dnia 29.08.2022r.

WOJTA
Marek Albrecht

URZĄD GMINY
52-865 SZCZYTNIKI
POW. KALISKI
tel. 62 762 50 01, fax 62 762 52 74
REGON 000551906 NIP 968-00-12-922

ZA ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem

Szczytniki, dnia 2022-03-11

Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Kaliszu
Krzysztof Matysiak

