

UMOWA nr

zawarta we Wrocławiu w dniu r., zwana dalej „**Umową**” pomiędzy:

Szpitałem Specjalistycznym im. A. Falkiewicza we Wrocławiu, ul. Warszawska 2, 52-114 Wrocław, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000019623, posiadającym NIP 8992227939, reprezentowanym przez Agnieszkę Chrobak – Dyrektora

zwanego w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”, o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest:

- 1) oddanie Zamawiającemu przez Wykonawcę w najem i ciągłe dostarczanie pościeli, bielizny szpitalnej i odzieży operacyjnej, zwanych dalej łącznie „**Bielizną Szpitalną**”,
- 2) oddanie Zamawiającemu przez Wykonawcę w najem dwóch kompletów automatów vendingowych, w skład każdego kompletu wchodzić będzie automat wydający i zrzutnia, w tym:
 - a) pierwszy automat (komplet), obsługujący blok operacyjny – odzież w kolorze błękitnym,
 - b) drugi automat (komplet), obsługujący pozostały personel szpitala – odzież w kolorze ciemno zielonym,zwanych dalej łącznie „**Automatami Vendingowymi**”,
- 3) świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług pralniczych pościeli, bielizny, odzieży i innych rzeczy podlegających praniu należących do Szpitala, jak i Bielizny Szpitalnej wynajętej od Wykonawcy, zwanych dalej „**Usługami Pralniczymi**”.

2. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, sposobu i zasad jego wykonania, a także obowiązków Stron z tym związanych, określa **Załącznik nr 1** do Umowy.

3. Usługi Pralnicze realizowane będą według bieżących potrzeb Zamawiającego w łącznej szacunkowej ilości w trakcie obowiązywania Umowy wynoszącej **171 600,00 kg**. Zamawiający ma prawo do zmniejszenia ilości zlecanych Usług Pralniczych w przypadku zmniejszenia się potrzeb Zamawiającego w tym zakresie, przy czym minimalna łączna ilość tych usług nie będzie mniejsza niż 50 % szacunkowej ilości, o której mowa w zdaniu poprzednim.

4. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń do Zamawiającego w przypadku ograniczenia przez Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w ust. 3.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, a także dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i kadrowym do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, w szczególności Usługi Pralnicze, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz normami sanitarno-epidemiologicznymi, a także z Umową, w szczególności Załącznikiem nr 1.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) pralnia, w której będą świadczone usługi objęte umową, posiada pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej dopuszczającą obiekt pralni do świadczenia usług pralniczych dla jednostek służby zdrowia, posiadający pełną barierę higieniczną eliminującą stykanie się bielizny brudnej z czystą oraz pracowników tych stref, posiadający urządzenia z oddzielnymi otworami do zładowania i rozładowania odpowiednio w obszarze czystym i brudnym z automatycznym systemem dozowania środków piorących i dezynfekcyjnych, bądź dotyczącą prowadzenia usług pralniczych dla jednostek ochrony zdrowia (podmiotów udzielających świadczeń zdrowotnych), prania bielizny szpitalnej, w tym operacyjnej i noworodkowej (tj. nie zawierającą żadnych wyłączeń, w szczególności w zakresie wskazanym powyżej), na potwierdzenie czego Wykonawca przedłożył poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnej (tzn. wystawionej nie wcześniej niż 12 miesięcy przed dniem złożenia) pozytywnej opinii Państwowej Inspekcji Sanitarnej w tym przedmiocie, który to dokument stanowi Załącznik nr 2 do umowy;
 - 2) środki transportu, przy pomocy których będą świadczone usługi objęte umową, posiadają pozytywną opinię Państwowej Inspekcji Sanitarnej dotyczącą środków transportu do przewozu bielizny czystej i brudnej, na potwierdzenie czego Wykonawca przedłożył poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnej (tzn. wystawionej nie wcześniej niż 12 miesięcy przed dniem złożenia) pozytywnej opinii Państwowej Inspekcji Sanitarnej w tym przedmiocie, który to dokument stanowi Załącznik nr 3 do umowy.
 - 3) w przypadku awarii urządzeń pralniczych lub środka transportu lub wystąpienia innych przyczyn uniemożliwiających realizację świadczenia usług będących przedmiotem umowy w pralni Wykonawcy, zabezpieczyć ciągłość świadczenia usługi – poprzez posiadanie drugiego obiektu wykonawczego spełniającego wymagania lub dodatkowego środka transportu, spełniającego wymagania umowy w tym zakresie z innym Wykonawcą.
4. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 14 dni od jego zgłoszenia, Wykonawca każdorazowo przedstawi aktualne dokumenty – pozytywne opinie (tzn. wystawione nie wcześniej niż 12 miesięcy przed dniem złożenia), o których mowa w ust. 3 pkt 1) i 2).

§ 3

1. Automaty Vendingowe zostaną dostarczone przez Wykonawcę do miejsc wskazanych w załączniku nr 1 i uruchomione przez niego najpóźniej do godz.12:00 w dniu rozpoczęcia realizacji Umowy wskazanym w § 4. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół.
2. W zakresie Automatów Vendingowych Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu możliwość korzystania z nich zgodnie z ich przeznaczeniem przez cały okres trwania Umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) pełnej obsługi serwisowej Automatów Vendingowych, w szczególności zalecanych przez producenta przeglądów i konserwacji, w tym wymiany wszelkich części i materiałów eksploatacyjnych,
 - 2) usuwania usterek i awarii Automatów Vendingowych, wraz z wymianą części; dopuszczalna jest 2-krotna naprawa tego samego elementu lub podzespołu, w przypadku 3-ciej usterki lub awarii Wykonawca dokona wymiany elementu lub podzespołu na nowy.
3. Usterki i awarie Automatów Vendingowych będą zgłaszane przez Zamawiającego pisemnie, telefonicznie na nr lub pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy:

-@..... Będą one usuwane przez Wykonawcę w terminie 24 godzin od zgłoszenia. W przypadku usterek lub awarii, której nie da się usunąć w tym terminie, a które uniemożliwiają prawidłowe korzystanie z urządzenia, Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, od upływu wskazanego w zdaniu poprzednim terminu na naprawę, urządzenia zastępczego na czas trwania naprawy spełniającego wymagania określone w Umowie.
4. Bielizna Szpitalna stanowiąca przedmiot najmu, za wyjątkiem ubrań wydawanych przy wykorzystaniu Automatów Vendingowych, zostanie dostarczona przez Wykonawcę do wskazanego przez Zamawiającego magazynu na terenie jego siedziby najpóźniej do godz. 10:00 w dniu rozpoczęcia realizacji Umowy wskazanym w § 4. Z czynności tej zostanie sporządzony protokół.
 5. Część stanowiącej przedmiot najmu Bielizny Szpitalnej w postaci ubrań wydawanych przy wykorzystaniu Automatów Vendingowych będzie dostarczana przez Wykonawcę do tych automatów sukcesywnie w zależności od zgłaszanego przez Zamawiającego zapotrzebowania, w terminie 1 dnia roboczego od zgłoszenia zapotrzebowania.
 6. Przez dni robocze w Umowie rozumie się dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
 7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub niezgodności z Umową Automatów Vendingowych lub Bielizny Szpitalnej, Wykonawca wymieni wadliwy przedmiot najmu na wolny od wad w terminie 3 dni roboczych od dnia powiadomienia o wadzie.
 8. Wykonawca w dniu rozpoczęcia realizacji Umowy określonym w § 4 wyposaży wszystkie wskazane przez Zamawiającego należące do niego komórki organizacyjne w oprogramowanie do obsługi systemu RFID lub działający w podobny sposób, umożliwiające Zamawiającemu dostęp on-line i wymianę danych w postaci elektronicznej pomiędzy systemami Wykonawcy i Zamawiającego w zakresie zamawiania i kontroli stanów bielizny. Szczegółowe wymagania i obowiązki Wykonawcy związane z tym oprogramowaniem określa Załącznik nr 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na czas obowiązywania Umowy niewyłącznej i nieprzenaszalnej licencji na korzystanie z oprogramowania, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
 9. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w całości lub jakiegokolwiek części Zamawiającemu przysługuje prawo wynajęcia przedmiotu umowy od podmiotu trzeciego lub odpowiednio zlecenia usług wchodzących w skład przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca pokryje różnicę zwiększonych kosztów, co nie wyłącza możliwości żądania przez Zamawiającego zapłaty kary umownej. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga uzyskania przez Zamawiającego zgody sądu.
 10. Jeżeli Umowa, w szczególności Załącznik nr 1, nie określają terminu wykonania przez Wykonawcę jego obowiązku określonego Umową, to czynność ta zostanie wykonana przez Wykonawcę w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 11. Po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy Zamawiający jest zobowiązany zwrócić Wykonawcy wynajęte rzeczy w stanie uwzględniającym ich prawidłowe używanie. Wykonawca zobowiązany jest odebrać te rzeczy na swój koszt w terminie 3 dni od zakończenia okresu obowiązywania Umowy.
 12. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający jest uprawniony a Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia kontroli realizacji Usług Pralniczych pod kątem zgodności z Umową i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
 - 1) pralni Wykonawcy,
 - 2) metod i wykorzystywanych środków,
 - 3) pojazdów, sposobu przechowania i transportu,
 - 4) czystości i jakości, w tym kontroli czystości mikrobiologicznej na podstawie odpowiednich badań.
 13. Niniejszym Strony ustanawiają osoby koordynatorów w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego:

-, tel. e-mail:
- 2) ze strony Wykonawcy:
-, tel. e-mail:

§ 4

Niniejsza Umowa zostaje zawarta na czas określony 22 miesięcy od dnia

§ 5

1. Za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy i wszystkich obowiązków określonych w Umowie Wykonawcy należne będzie od Zamawiającego wynagrodzenie w wysokości równej iloczynowi masy w kilogramach wypranej pościeli, bielizny, odzieży i innych rzeczy przekazanych do prania i ryczałtowej ceny jednostkowej za 1 kg wynoszącej zł netto (słownie:), powiększonej o należny podatek VAT w wysokości %, to jest w kwocie zł brutto (słownie:).
2. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy nie przekroczy kwoty w łącznej wysokości zł netto (słownie:), powiększonej o należny podatek VAT w wysokości 23%, to jest w kwocie zł brutto (słownie:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, naliczane będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych, po wykonaniu przedmiotu umowy w danym miesiącu, na podstawie jednej faktury obejmującej całość usług świadczonych zgodnie z Umową w danym miesiącu.
4. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **60 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Niezależnie od pozostałych postanowień Umowy i przepisów prawa Wykonawca zobowiązuje się, że wystawiane przez niego faktury będą:
 - 1) wystawione w języku polskim,
 - 2) zawierały numer Umowy.
7. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa Wykonawca zobowiązany jest do jej odpowiedniego skorygowania. Do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej lub skorygowanej faktury Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy jakichkolwiek kwot objętych nieprawidłowo wystawionymi fakturami.
8. Zamawiający dopuszcza następujące dostarczanie faktur przez Wykonawcę:
 - 1) w wersji papierowej,
 - 2) pocztą elektroniczną na adres:
9. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) numer rachunku bankowego płatności wskazany na fakturze wystawionej dla Zamawiającego będzie numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności zgodnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT,
 - 3) numer rachunku bankowego wskazany na fakturze, jest wpisany do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonego przez Ministerstwo Finansów RP (tzw. „biała lista podatników VAT”).
10. Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie stanowi całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji całości przedmiotu umowy i wszystkich jego obowiązków określonych w Umowie oraz jej załącznikach, w szczególności zawiera wynagrodzenie z tytułu najmu oraz za udzielenie licencji do oprogramowania.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:
 - 1) za zwłokę w dostarczeniu lub uruchomieniu wszystkich wymaganych Umową Automatów Vendingowych – w wysokości 0,3 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu usterki lub awarii Automatów Vendingowych lub zwłokę w dostarczeniu urządzenia zastępczego zgodnie z § 3 ust. 3 - w wysokości 0,3 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w dostarczeniu całości Bielizny Szpitalnej stanowiącej przedmiot najmu, za wyjątkiem ubrań wydawanych przy wykorzystaniu Automatów Vendingowych – w wysokości 0,3 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w dostarczeniu stanowiących część przedmiot najmu Bielizny Szpitalnej w postaci ubrań wydawanych przy wykorzystaniu Automatów Vendingowych - w wysokości 0,3 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 5) za zwłokę w wymianie wadliwego przedmiot najmu na wolny od wad zgodnie z § 3 ust. 7 - w wysokości 0,2 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 6) za zwłokę w wyposażeniu wszystkich wskazanych przez Zamawiającego należących do niego komórek organizacyjnych w oprogramowanie, o którym mowa w § 3 ust. 8 - w wysokości 0,2 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 7) za zwłokę w odbiorze brudnej bielizny lub innego asortymentu przekazywanego przez Zamawiającego do prania w ramach Usług Pralniczych – w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, licząc od upływu godzin wyznaczonych do odbioru zgodnie z Załącznikiem nr 1,
 - 8) za zwłokę w zwrocie wypranej bielizny lub innego asortymentu w ramach Usług Pralniczych – w wysokości 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, licząc od upływu godzin wyznaczonych do zwrotu zgodnie z Załącznikiem nr 1,
 - 9) w przypadku trzykrotnie zgłoszonej zasadnej reklamacji w danym kwartale dotyczącej jakości wykonywanych Usług Pralniczych– w wysokości 5 000,00 złotych brutto za każdą następną zasadną reklamację jakości zgłoszoną w danym kwartale,
 - 10) w przypadku stwierdzenia w wyniku badania mikrobiologicznego niewłaściwej realizacji Usługi Pralniczej - w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 11) w przypadku nieprzedłożenia dokumentów, których Zamawiający może żądać zgodnie z Umową lub Załącznikiem nr 1 lub niepoddaniu się kontroli realizacji Umowy zgodnie z jej postanowieniami lub Załącznikiem nr 1 – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy przypadek,
 - 12) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji niniejszej umowy czynności określonych w § 9 ust. 1 – w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 13) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym terminie wyjaśnień, oświadczenia lub jakiegokolwiek innego dokumentu żądanego przez Zamawiającego na podstawie § 9 ust. 2 potwierdzającego spełnienie przez

Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 9 ust. 1 czynności - w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy przypadek.

- 14) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający wynosi 40 % maksymalnego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 2.
 3. Jeżeli szkoda rzeczywista będzie wyższa niż kara umowna, o której mowa w ust. 1, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
 4. Kary umowne Zamawiający może potrącić z faktur wystawionych przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
 5. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy również w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nienależytego lub nieterminowego wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z Umowy; uprawnienie to zaktualizuje się, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń lub wykonywania usług zgodnie z Umową, o ile w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania nie zastosuje się on do jego treści.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
3. Niezależnie od przyczyn wskazanych w Umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania lub odstąpienia od Umowy w przypadkach przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
4. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Wykonawcy należny będzie wynagrodzenie wyłącznie za należycie wykonaną część przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona całość/część przedmiotu zamówienia*/ Podwykonawca (cy)*, zgodnie z umową zawartą z Wykonawcą, wykona (ją)* następujące prace:
2. Za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
3. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest podać nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców i dalszych podwykonawców, jeżeli są znani na ten dzień.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 3, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także zobowiązany jest przekazać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć wykonywanie Przedmiotu Umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz.1465) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:

- 1) prowadzenia pojazdów mechanicznych (kierowca).
2. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu określonego w ust. 1:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 10

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie dopuszczonym przez obowiązujące przepisy prawa zamówień publicznych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionych poniżej:
 - 1) w przypadku nie zrealizowania w okresie trwania Umowy, wskazanym w § 4, łącznej szacunkowej ilości Usług Pralniczych określonej w § 1 ust. 3, strony mogą przedłużyć okres obowiązywania Umowy do czasu wyczerpania maksymalnego wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 2, jednak nie dłużej niż o 6 miesięcy,
 - 2) zmiany sposobu spełnienia świadczenia i wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na skutek wystąpienia jednej z poniższych okoliczności:
 - a) reorganizacji Zamawiającego skutkującej koniecznością zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy,
 - b) zmiany w zakresie zadań lub obowiązków realizowanych przez Zamawiającego skutkujących istotną zmianą zapotrzebowania na zakres dostaw i usług będących przedmiotem umowy,
 - c) konieczności lub celowości zmiany w sposobie spełnienia świadczenia wynikającej z innych przyczyn uzasadnionych celem Umowy i jej uwarunkowaniami prawnymi lub finansowymi,
 - 3) wystąpienie zdarzenia o charakterze siły wyższej uniemożliwiającego wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią,
 - 4) innej zmiany w granicach dopuszczonych PZP.

3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych, danych rejestrowych, będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.
4. Zmiana postanowień Umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy możliwa jest w przypadku zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie kwota podatku VAT i wynagrodzenie brutto, zaś wynagrodzenie netto pozostanie niezmienione.
5. W przypadku, gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, które nastąpią w 2024 r. zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. 2023 poz. 1893), które to zmiany Wykonawca uwzględnił w składanej przez siebie ofercie,
 - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - 3) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. (Dz.U.2020.1342) o pracowniczych planach kapitałowych (PPK),oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, to zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach § 11.
6. W przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy Strony dopuszczają zmianę wysokości Wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w postanowieniach § 12.

§ 11

1. W razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 5 Wykonawca może w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wysokości przysługującego mu Wynagrodzenia.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości Wynagrodzenia wraz z jego uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w § 10 ust. 5, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości Wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie, a w szczególności:
 - 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – w szczególności umowy o pracę,
 - 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w § 10 ust. 5, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę,
 - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości Wynagrodzenia oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Po otrzymaniu wniosku, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub

dokumentów, w szczególności oryginałów dokumentów do wglądu lub ich kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

4. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania kompletnego w jego ocenie wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
5. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania.

§ 12

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 10 ust. 6 może nastąpić w oparciu o następujące zasady:
 - 1) początkowym terminem ustalenia zmiany wysokości wynagrodzenia jest dzień zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wysokości Wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert,
 - 2) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia zawartego w ofercie Wykonawcy, a w przypadku ewentualnej drugiej i dalszych waloryzacji względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia określonego w ostatnim aneksie waloryzacyjnym,
 - 3) zmiana wysokości wynagrodzenia jest możliwa, jeśli doszło do zmiany ceny materiałów lub kosztów w takiej wysokości, że łączny koszt wykonania Umowy zmienia się o minimum 10 % względem łącznego kosztu przyjętego w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia zawartego w ofercie Wykonawcy, a w przypadku ewentualnej drugiej i dalszych waloryzacji względem łącznego kosztu przyjętego w celu ustalenia wysokości wynagrodzenia określonego w ostatnim aneksie waloryzacyjnym,
 - 4) obowiązek wykazania zmiany ceny materiałów lub kosztów oraz ich wpływu na łączny koszt wykonania Umowy, zgodnie z pkt 3), należy do Strony, która występuje z wnioskiem o zmianę wysokości Wynagrodzenia, w szczególności Strona wnioskująca zobowiązana jest przedstawić szczegółową kalkulację w tym zakresie oraz dokumenty to potwierdzające,
 - 5) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia zawarcia Umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 6) zmiana wysokości wynagrodzenia dokonywana będzie do wysokości wykazanej zgodnie z pkt 1) - 4) rzeczywistej łącznej zmiany kosztów wykonania Umowy, z zastrzeżeniem, że nie więcej niż o publikowany przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku, o którym mowa w pkt 5 , w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku,
 - 7) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu, wynosi w 15 % wartości maksymalnego wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2.
2. Strona Umowy może zwrócić się z pisemnym wnioskiem o zmianę wysokości Wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 1, pod warunkiem, że zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości Wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz szczegółową kalkulację i dokumenty niezbędne do oceny przez drugą Stronę, czy proponowane zmiany są zgodne z zasadami określonymi w ust. 1, a także czy zmiany cen materiałów lub kosztów mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu

zmiany tych cen lub kosztów uzasadniają zmianę wysokości Wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie.

4. Zmiana wysokości Wynagrodzenia wymaga zawarcia aneksu do Umowy i będzie następować od daty wprowadzenia zmiany w Umowie i dotyczyć wyłącznie okresu przypadającego po zawarciu aneksu.

§13

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany osób koordynatorów wskazanych w § 3 ust. 13 i ich danych kontaktowych, co wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego i organu tworzącego Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Do spraw nie uregulowanych Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Do rozstrzygania sporów wynikających z realizacji Umowy właściwy miejscowo będzie sąd powszechny ze względu na siedzibę Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Decyzja Państwowej Inspekcji Sanitarnej dla pralni
- 3) Decyzja Państwowej Inspekcji Sanitarnej dla środka transportu
- 4) Oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA