

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Prace remontowo-modernizacyjne w projekcie Bio-Imaging Poland, w tym dostosowanie pomieszczeń laboratoryjnych do warunków niezbędnych dla infrastruktury bioobrazowania- w formule projektuj i buduj**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** INSTYTUT BIOLOGII DOŚWIADCZALNEJ IM. MARCELEGO NENCKIEGO POLSKIEJ AKADEMII NAUK

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000325825

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Ludwika Pasteura 3

**1.5.2.) Miejscowość:** Warszawa

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 02-093

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL911 - Miasto Warszawa

**1.5.7.) Numer telefonu:** 22 5892180

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@nencki.edu.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nencki.edu.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://e-propublico.pl/Ogloszenia/Details/8dfe384-f45a-4e98-91f9-dcee5b6a87c2>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

naukowo-badawcza i edukacyjna

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Prace remontowo-modernizacyjne w projekcie Bio-Imaging Poland, w tym dostosowanie pomieszczeń laboratoryjnych do warunków niezbędnych dla infrastruktury bioobrazowania- w formule projektuj i buduj

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bbfdaa89-b77f-4226-9b43-9c87af1bf3ce

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00596929

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-11-15

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2023/BZP 00568781/28/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Prace remontowo-modernizacyjne w projekcie Bio-Imaging Poland, w tym dostosowanie pomieszczeń laboratoryjnych do warunków niezbędnych dla infrastruktury bioobrazowania- w formule projektuj i buduj

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak

**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Krajowy Program Odbudowy, Przedsięwzięcie „Infrastruktura obrazowania biologicznego i biomedycznego – Bio-Imaging Poland” - KPOD.01.18-IW.03-0017/23

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00505033

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** AZP-261-26/2024

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 3619820,18 PLN

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 3551476,58 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-modernizacyjne w ramach Utworzenia Centrum Badań Translacyjnych Instytutu Nenckiego PAN poprzez optymalizację warunków użytkowania utworzonej infrastruktury bioobrazowania dla zapewnienia wiarygodności i powtarzalności uzyskiwanych wyników badań. Osiągnięte to będzie poprzez dostosowanie pomieszczeń laboratoryjnych do specyficznych potrzeb wyrafinowanej aparatury badawczej oraz elementów infrastruktury informatycznej, które będą się w nich znajdowały. Na realizację zadania składa się zaprojektowanie i wykonanie:

- remontu pomieszczeń laboratoryjnych mieszczących się na parterze Instytutu Nenckiego wraz z modernizacją/przebudową instalacji klimatyzacji, wentylacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej oraz wymianą peryferyjnych urządzeń grzewczych i klimatyzacyjnych w szczególności

- remont wraz z modernizacją pomieszczeń przeznaczonych dla mikroskopii elektronowej
- remont wraz z modernizacją pomieszczeń przeznaczonych pod prace z pozostałymi mikroskopami
- remont pomieszczeń badawczych związanych z w/w pomieszczeniami
- remont ciągów komunikacyjnych

- przeniesienie pomieszczeń serwerowni w piwnicy wraz z ich remontem i modernizacją z modernizacją instalacji wod.-kan. (zabezpieczenia pomieszczenia przed zalaniem z tych instalacji) oraz modernizacją urządzeń grzewczych i klimatyzacyjnych

- modernizacja systemu wody lodowej wraz z wymianą agregatów wody lodowej o mocy zamontowanej 300 kW na nowe 2 jednostki w redundancji po min. 150 kW wraz z możliwością free coolingudo oraz zwiększenie ich mocy i wykonanie instalacji wody lodowej do instalacji do pomierzeń mikroskopów

- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej do 50 kWp na dachu budynku Instytutu.

- Zaprojektowaniu i wykonaniu przyłącza wody z drugiego kierunku do budynku głównego Instytutu wraz z modernizacją sieci wewnętrznej dla zapewnienia stałego ciśnienia wody dla prac mikroskopów

- Przeprojektowanie i wykonanie układu rezerwowego zasilania elektrycznego budynku dla utrzymania pracy mikroskopów oraz serwerowni wraz z uruchomieniem przyłącza

W ramach zadania należy uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia dla przeprowadzenia prac remontowo-modernizacyjnych.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4983960,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5289000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4983960,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: QUMAN sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 382654990
- 7.3.3) Ulica: ul. Gościnna nr 7 lok. 23
- 7.3.4) Miejscowość: Blizne Łaszczyńskiego
- 7.3.5) Kod pocztowy: 05-082
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Części zamówienia; Roboty ogólnobudowlane, Instalacje elektryczne i teletechniczne, Roboty wod. – kan., Wentylacja.  
Nazwy podwykonawców nie są jeszcze znane.

## SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-11-13
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4983960,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 350 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy