

Pracownia Projektowa

“ I N G R A F ”

Anna Pawlicka- Zabojszcz

ul. Łokietka 5/1

85-200 Bydgoszcz

tel. 0-52 322-67-27

KARTA TYTUŁOWA

INWESTOR: CENTRUM ONKOLOGII
IM. PROF. FRANCISZKA ŁUKASZCZYKA W BYDGOSZCZY
UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2
85-796 BYDGOSZCZ

OBIEKT SPALARNIA ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII
i ADRES: UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2
85-796 BYDGOSZCZ

KATEGORIA OBIEKTU: XVIII

JEDNOSTKA Działka Nr 1/3 Obręb 247 Bydgoszcz
EWIDENCYJNA:

NAZWA PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SPALARNIA
ZAMIERZENIA BUD: ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII
W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ SZATNI
DLA KIEROWCÓW

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO:

1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
2	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
3	ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE
4	PROJEKT TECHNICZNY

NIP 953-100-58-22

REGON 090116497

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: “Ingraf” Anna Pawlicka-Zabojszcz

ul. Grunwaldzka 30 , 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

Pracownia Projektowa**“ I N G R A F ”****Anna Pawlicka- Zabojszcz****ul. Łokietka 5/1****85-200 Bydgoszcz****tel. 0-52 322-67-27**

INWESTOR: **CENTRUM ONKOLOGII**
IM. PROF. FRANCISZKA ŁUKASZCZYKA W BYDGOSZCZY
UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2
85-796 BYDGOSZCZ

OBIEKT
i ADRES: **SPALARNIA ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII**
UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2
85-796 BYDGOSZCZ

JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA: **Działka Nr 1/3 Obręb 247 Bydgoszcz**

NAZWA
ZAMIERZENIA BUD: **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SPALARNIA**
ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII
W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ SZATNI
DLA KIEROWCÓW

ELEMENT PROJEKTU: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

KATEGORIA OBIEKTU: **XVIII**

OPRACOWALI:

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GP-KZ-7342/126/92	

Bydgoszcz 30.08.2021

NIP 953-100-58-22

REGON 090116497

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: “Ingraf” Anna Pawlicka-Zabojszcz

ul. Grunwaldzka 30 , 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art. 30 ust. 3d Ustawy z dnia 7.07.1994r. - Prawo Budowlane- oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie dotyczy: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SPALARNI ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII IM. PROF. FRANCISZKA ŁUKASZCZYKA W BYDGOSZCZY
W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ SZATNI DLA KIEROWCÓW

<i>Branża</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GP-KZ-7342/126/92	

Bydgoszcz 31.08.2021 r

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA PZT

- Podstawa opracowania
- Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego
- Istniejący stan zagospodarowania terenu
- Projektowane zagospodarowanie terenu
- Zestawienie powierzchni
- Informacja dot. zapisów MPZP oraz pozostałe informacje i dane

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PZT

- Rysunek: projekt zagospodarowania terenu 1:500 PZT-1

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
dla zamierzenia pt. Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów Centrum Onkologii W Bydgoszczy
w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców
Bydgoszcz ul. I. Romanowskiej 2 dz. nr ewid.. 1/3 obręb 247

1 PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Umowa zawarta z Inwestorem i wytyczne Inwestora
- 1.2 Zapisy MPZP „Fordon Centrum Onkologii” Uchwała Nr XII/867/13 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 kwietnia 2013 r.
- 1.3 Wizja lokalna i inwentaryzacja dla celów projektowych.
- 1.4 Projekt wykonawczy rozbudowy Zakładu Utylizacji Odpadów na terenie Centrum Onkologii w Bydgoszczy opracowany przez arch. Mariusza Janika w 2014 roku.
- 1.5 Mapa syt-wys. 1:500 dla celów projektowych.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu arch-budowlanego dla inwestycji polegającej na przebudowie fragmentu Spalarni Odpadów C.O. w zakresie części socjalnej i jej rozbudowie o wiatrołap. Projektuje się parterową rozbudowę budynku z przeznaczeniem na wiatrołap przed wejściem do szatni czystej.

Kategoria obiektu: XVIII

Obszar oddziaływania zamierzenia projektowego obejmuje działkę nr ewid. 1/3 obręb 247

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

3.1. ISTNIEJĄCE ZABUDOWANIA

Na działce nr 1/3 obr 247 znajdują się następujące budynki:

- Budynek technologiczny spalarni odpadów
- wiata
- niewielkie budynki o funkcji technicznej towarzyszącej

3.2. ISTNIEJĄCE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I KOMUNIKACJA

- Wjazdy na teren zakładu (główny i techniczny) zapewnią istniejące zjazdy z dróg wewnętrznych Centrum Onkologii.
- część nawierzchni działki jest utwardzona i znajdują się na niej stanowiska postojowe dla samochodów osobowych i dostawczych
- teren działki jest płaski,
- na działce znajduje się zieleń wysoka, średnia i niska

3.3. ISTNIEJĄCA SIEĆ UZBROJENIA TERENU

Działka 1/3 jest w pełni uzbrojona. Planowane zamierzenie inwestycyjne nie ingeruje w uzbrojenie podziemne.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

4.1 PROJEKTOWANE OBIEKTY

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku technologicznego o wiatrołap i przebudowę jego części w zakresie szatni kierowców. Projektowany zakres obejmuje parterową część budynku (częściowo podpiwniczoną)

4.2 PROJEKTOWANY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Obsługa komunikacyjna działki nr 1/3 pozostaje bez zmian bez zmian. Stanowiska parkingowe pozostają bez zmian w ilości 6 stanowisk.

4.3 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELEŃ

Ponieważ bezpośrednie sąsiedztwo zakładu po stronie południowej zespołu stanowią nowe elementy zabudowy technicznej budynków szpitala, a najbliższe budynki diagnostyczne i administracyjne znajdują się w pewnym oddaleniu i z własną strefą zieleni odstąpiono od realizacji sugerowanej w Planie Miejscowym dodatkowej zieleni izolacyjnej. Możliwość nasadzeń izolacyjnych pozostawiono po stronie wschodniej zespołu, zakładając jej realizację po uściśleniu zamierzeń inwestycyjnych na niezagospodarowywanej części działki 1/3 i działkach sąsiednich.

4.4. SIECI UZBROJENIA TERENU

Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie ulegają zmianie.

5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki budowlanej: 13 255,00 m²

Powierzchnia zabudowy: 4776,11 m² = 36,03% pow działki

Powierzchnia biologicznie czynna: 3654,00 m² = 27,57% pow działki

6. INFORMACJA DOT. ZAPISÓW MPZP ORAZ POZOSTAŁE INFORMACJE I DANE

Rodzaj ustalenia	Zapisy MPZP	Projekt PZT i arch- budowlany
Funkcja dla terenu 39.IOp	Teren infrastruktury technicznej- odzysku i unieszkodliwiania odpadów	warunek spełniony
Wysokość zabudowy	do 25 m,	4,22 m
Kąt nachylenia połaci dachowych	Dach płaski lub dach łukowy	Dach płaski
Wielkość powierzchni zabudowy	do 70% pow. działki budowlanej	4776,11 m ² = 36,03% pow działki
Wielkość powierzchni biologicznie czynnej	min 10% pow. działki budowlanej	3654,00 m ² = 27,57% pow działki
Wskaźnik intensywności zabudowy	Od 0,2 do 2,6	0,36
Dostęp do drogi publicznej	z ul. Romanowskiej i matki Teresy z Kalkuty	warunek spełniony
Miejsca postojowe	3 miejsca przypadające na 10 zatrudnionych na jednej zmianie	6 stanowisk postojowych dla łącznie 8 pracowników spalarni i 11 kierowców

- Budynek nie jest położony w strefie „B” ochrony konserwatorskiej ani w strefie „W” ochrony archeologicznej. Budynek nie jest wpisany do ewidencji zabytków
- Urządzenia p-poż w istniejącym obiekcie technologicznym hydranty wewn. Dn33 , ponadto zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej ilości 20dm³/s zabezpieczają obecne hydranty sieci zakładowej lokalizowane przy drogach dojazdowych.

opracowała :

mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Jedn.ew.: 046101-I, m. Bydgoszcz

PUWG 2000 s.6
p.o. EVRF2007

m. Bydgoszcz, ul. Romanowskiej
obręb: 046101_1.0247, dz. 3/3, 1/5

Kopia mapy zasadniczej, ark.: 6J94.21.25.2.3,
zaktualizowanej na dzień: 28.05.2021r.

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

ID. MPG.D.422.1517.2021

Wykonawca:

Za zgodność z oryginałem
arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz
podpis: *[podpis]* data: 30.08.21v.

Bydgoszcz, dn. 02.06.2021r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. (art. 77p.69 Ustawy Dz. U.2020 poz.1086)	
Jestem świadomy odpowiedzialności złozenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	MPG.D.422 1517.2021
Organ prowadzący państwową służbę geodezyjną i kartograficzną	Prezydent Miasta Bydgoszczy
Identyfikator ewidencyjny operatu i data przyjęcia do zasobu GDOG	P.0461.2021.1744 , dn. 15.06.2021r.

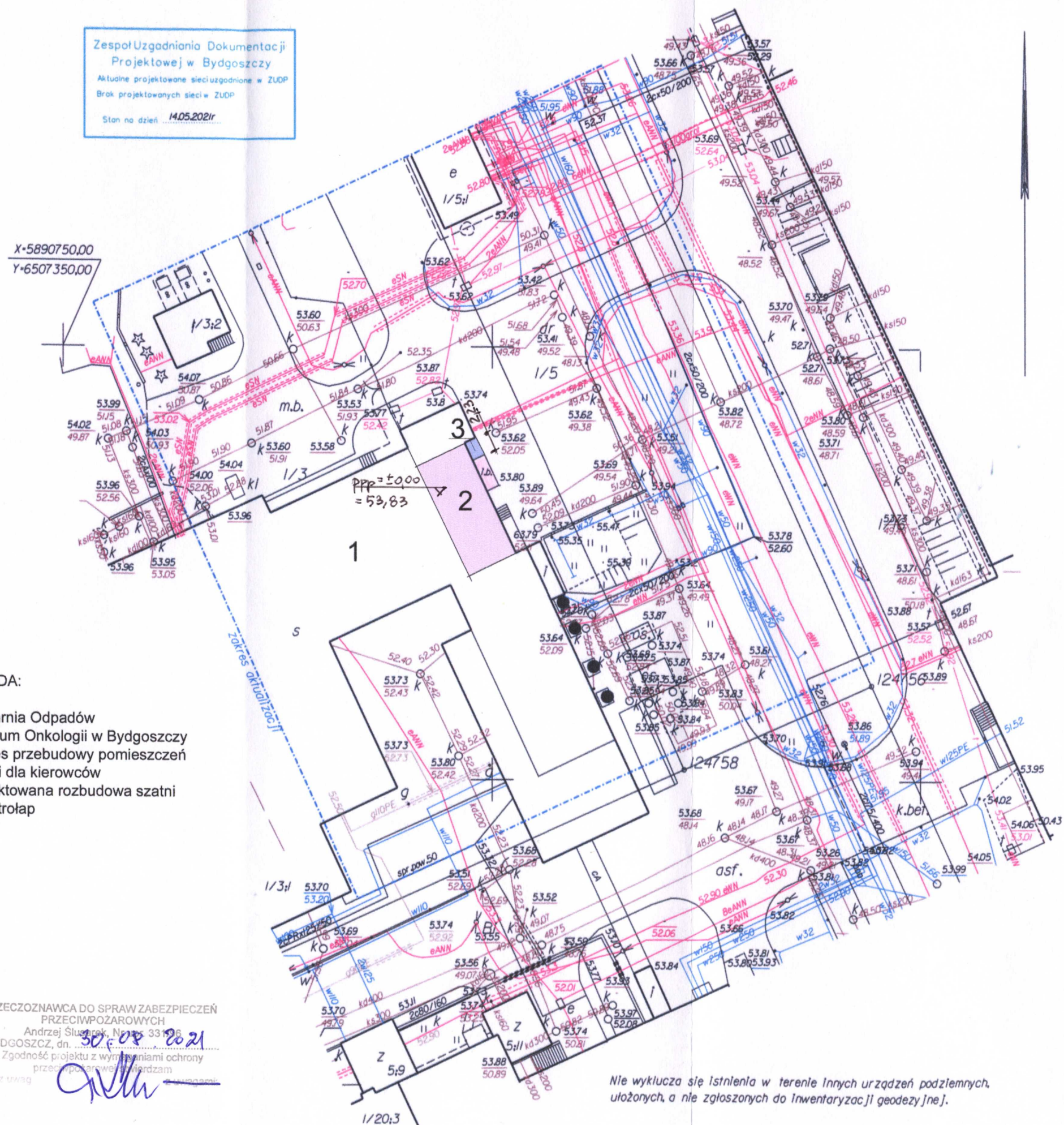
GEODETA UPRAWNIONY nr upr. 70905
[podpis] mgr inż. Eugeniusz Radzik
Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
GEO-PRO
Eugeniusz Radzik
85-731 Bydgoszcz, ul. Swarzewska 38/12
e-mail: geo-pro@o2.pl, kom. 604 420 850
NIP 554-048-31-76 REGON 090454432

LEGENDA:

1. Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii w Bydgoszczy
2. Zakres przebudowy pomieszczeń szatni dla kierowców
3. Projektowana rozbudowa szatni o wiatrołap

Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branda:	
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszczy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	ARCHITEKTURA	
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 3/1 obręb 247	Skala:	1:500
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Data:	01.07.2021
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27	Projektant: mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95 Sprawdzający: mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt upr. GP-KZ-7342/126/92 Opracował: Gustaw Zabojszcz	Podpis:	<i>[podpis]</i> 01.07.2021 <i>[podpis]</i> 01.07.2021
		Nr rysunku:	PZT-1

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH
Andrzej Ślusarek, Nr upr. 331596
BYDGOSZCZ, dn. 30.08.2021
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej w miastach bez trwałych



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń podziemnych, ułożonych, a nie zgłoszonych do Inwentaryzacji geodezyjnej.

Pracownia Projektowa**“ I N G R A F ”****Anna Pawlicka- Zabojszcz****ul. Łokietka 5/1****85-200 Bydgoszcz****tel. 0-52 322-67-27**

INWESTOR: **CENTRUM ONKOLOGII**
IM. PROF. FRANCISZKA ŁUKASZCZYKA W BYDGOSZCZY
UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2
85-796 BYDGOSZCZ

OBIEKT **SPALARNIA ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII**
i ADRES: **UL. DR. I. ROMANOWSKIEJ 2**
85-796 BYDGOSZCZ

JEDNOSTKA **Działka Nr 1/3 Obręb 247 Bydgoszcz**
EWIDENCYJNA:

NAZWA **PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SPALARNIA**
ZAMIERZENIA BUD: **ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII**
W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ SZATNI
DLA KIEROWCÓW

ELEMENT PROJEKTU: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -**
BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU: **XVIII**

OPRACOWALI:

	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GP-KZ-7342/126/92	

Bydgoszcz 30.08. 2021

NIP 953-100-58-22

REGON 090116497

e-mail: ingraf@neo.pl

adres do korespondencji: “Ingraf” Anna Pawlicka-Zabojszcz

ul. Grunwaldzka 30 , 85-204 Bydgoszcz 4 Skr. poczt. 55

OŚWIADCZENIE:

Zgodnie z art. 30 ust. 3d Ustawy z dnia 7.07.1994r. - Prawo Budowlane- oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie dotyczy: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA SPALARNI ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII IM. PROF. FRANCISZKA ŁUKASZCZYKA W BYDGOSZCZY
W ZAKRESIE POMIESZCZEŃ SZATNI DLA KIEROWCÓW

<i>Branża</i>	<i>Imię i Nazwisko</i>	<i>Uprawnienia</i>	<i>Podpis</i>
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt	Upr. do proj.. bez ograniczeń w specjalności architektonicznej Nr ewid. GP-KZ-7342/126/92	

Bydgoszcz 31.08.2021 r

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I CZEŚĆ OPISOWA PAB

II Info BIOZ

III CZEŚĆ RYSUNKOWA PA B

- inwentaryzacja parteru 1:100 I-1
 - inwentaryzacja piwnic 1:100 I-2
 - inwentaryzacja dachu 1:100 I-3
 - inwentaryzacja przekrój 1:50 I-4
 - inwentaryzacja elewacje 1:100 I-5
-
- rzut parteru 1:100 A-1
 - rzut dachu 1:100 A-3
 - przekrój 1:50 A-4
 - elewacje 1:100 A-5

SPIS ZAWARTOŚCI OPISU PROJEKTU ARCH-BUD

1. Dane ogólne

- 1.1. Podstawa opracowania
- 1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego
- 1.3. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy
- 1.4. Opis stanu istniejącego

2. Układ przestrzenny i forma architektoniczna oraz dostosowanie obiektu do otoczenia i zapisów MPZP

3. Rozwiązania konstrukcyjne i architektoniczne

- 3.1. Konstrukcja nośna budynku
 - 3.1.1. Wymiany stalowe
 - 3.1.2. Ścianki pod kominki wentylacyjne
- 3.2. Ściany projektowane
- 3.3. Dach
- 3.4. Stolarka okienna i drzwiowa
- 3.5. Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia

6. Info dot osób niepełnosprawnych

7. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

8. Informacja o elementach wyposażenia instalacyjnego

9. Wnioski końcowe dot. robót budowlanych

10. Zagadnienia bezpieczeństwa pożarowego

**OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY I
ROZBUDOWY SPALARNI ODPADÓW CENTRUM ONKOLOGII W BYDGOSZCZY
W ZAKRESIE POMIESZCZEN SZATNI DLA KIEROWCÓW
W BYDGOSZCZY PRZY UL. i. ROMANOWSKIEJ 2 na działce nr ewid. 1/3 obręb 247**

1. Dane ogólne

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie i uzgodnienia z inwestorem,
- Projekt wykonawczy rozbudowy Zakładu Utylizacji Odpadów na terenie Centrum Onkologii w Bydgoszczy opracowany przez arch. Mariusza Janika w 2014 roku.
- Wizja lokalna i pomiary w naturze
- Podkład syt.- wysokościowy 1:500 dla celów projektowych
- Zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego "Fordon – Centrum Onkologii" w Bydgoszczy – uchwała Rady Miasta XLI/867/13 z 24.04.2013.

1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Opracowanie obejmuje wykonanie projektu arch-budowlanego dla inwestycji polegającej na przebudowie fragmentu Spalarni Odpadów C.O. w zakresie części socjalnej i jej rozbudowie o wiatrołap. Projektuje się parterową rozbudowę budynku z przeznaczeniem na wiatrołap przed wejściem do szatni czystej.

Kategoria obiektu: XVIII

Obszar oddziaływania zamierzenia projektowego obejmuje działkę nr ewid. 1/3 obręb 247

1.3. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

Projektowana przebudowa pomieszczeń socjalnych przewiduje utworzenie szatni czystej i brudnej rozdzielonych umywalnią z natryskami i WC, oraz utworzenie pomieszczenia socjalnego z przedsionkiem izolacyjnym i niezależną komunikacją z zewnątrz. Z projektowanych pomieszczeń będą korzystać kierowcy samochodów dostawczych - 11 mężczyzn. Praca w systemie 1 zmianowym – dziennym. Jest możliwość zwiększenia zatrudnienia do 14 osób. W obiekcie znajdują się odrębne pomieszczenia WC dla pracowników. Zadaniem kierowców jest dostawa pełnych i odbiór pustych pojemników oraz umycie samochodów w myjni. Woda do mycia używana będzie w tzw. obiegu zamkniętym. Okresowo prowadzona może być dezynfekcja komór transportowych samochodów. Kierowcy nie mają bezpośredniego kontaktu z odpadami, które dostarczane są do spalarni w zamykanych pojemnikach i dodatkowo w szczelnych workach tworzywowych. Nie przewiduje się przepakowywania pojemników.

1.4. Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek Spalarni Odpadów C.O. jest obiektem ukształtowanym dwubryłowo, tj. z częścią "wysoką" mieszczącą podstawowe urządzenia procesu technologicznego spalarni oraz "niską" z pomieszczeniami pomocniczymi, o charakterze magazynowo-usługowym, a także socjalnym. W części „produkcyjnej” dwie linie technologiczne spalania odpadów pracują naprzemiennie a obsługę tych linii stanowi personel zakładu, który posiada pomieszczenia socjalne odrębne od pomieszczeń socjalnych kierowców. Obecne pomieszczenia socjalne znajdują się w najstarszej części budynku, powstałej przed

rozbudową obiektu w 2015 roku. Pomieszczenia te były adaptowane na potrzeby socjalne dla kierowców. Ta część budynku jest parterowa, częściowo podpiwniczona, o konstrukcji murowanej z dachem płaskim o konstrukcji żelbetowej, krytym papą. Wiatrołap wykonany z płyt warstwowych w systemie Balxmetal. Stolarka z PCV. Obiekt nie jest wpisany do gminnej ewidencji zabytków.

2. Układ przestrzenny i forma architektoniczna oraz dostosowanie obiektu do otoczenia i zapisów MPZP

Z uwagi na niewielki zakres prac na zewnątrz budynku, architektura obiektu po wykonaniu projektowanych prac nie ulegnie zmianie.

3. Rozwiązania konstrukcyjne i architektoniczne

3.1. Konstrukcja nośna budynku

Główną konstrukcję nośną stanowią ściany murowane o gr 28 cm oraz stropy i stropodachy żelbetowe.

3.1.1. Wymiany stalowe

W miejscu przebiegów otworów drzwiowych zaprojektowano wymiany stalowe. Wymiany zaprojektowano z ceowników lub dwuteowników skręconych w połowie wysokości śrubami M16. Wymiany stalowe oparte obustronnie na ścianie murowanej z cegły.

Profile stalowe osadzić na zaprawę drobnoziarnistą niekurczliwą np. firmy SIKA. Przed osadzeniem wymian powierzchnię rozkucia zagruntować preparatem szczepnym.

Po osadzeniu profili stalowych i związaniu zaprawy, należy je skrócić (w połowie wysokości przekroju stalowego) śrubami M16 co 30 cm.

Stal S235

- **Technologia wykonania:**
- Bruzdowanie z jednej strony ściany dla osadzenia profilu
- Gruntowanie preparatem szczepnym powierzchni rozkucia
- Osadzenie kształtowników na zaprawie drobnoziarnistej niekurczliwej
- Bruzdowanie z drugiej strony ściany dla osadzenia profilu
- Gruntowanie preparatem szczepnym powierzchni rozkucia
- Osadzenie profilu z drugiej strony ściany na zaprawie drobnoziarnistej niekurczliwej
- Po związaniu zaprawy można przystąpić do skręcania śrubami M16 co 30cm
- Usunięcie ściany projektowanej do wyburzenia znajdującej się w świetle otworu.
- Wymiany owinąć siatką stalową rabitzą i otynkować zaprawą drobnoziarnistą.

3.1.2. Ścianki pod kominki wentylacyjne

Na dachu należy wykonać cokoły pod wentylatory jako ścianki gr. 12cm murowane z cegły silikatowej kl. 15 na systemowej zaprawie klejowej. Zaprojektowano 3 cokoły o wym 40x40 cm i jeden cokół o wym 50x50 cm. Wysokość cokołów min 56 cm tj. 30 cm powyżej pokrycia dachowego. Cokoły otynkować, pomalować i wykonać obróbki na styku z połąką dachową.

3.2. Ściany projektowane

- Projektowana ściana zewnętrzna wiatrołapu zostanie wykonana z płyty warstwowej z rdzeniem

poliuretanowym PIR gr. 10 cm z wykończeniem obustronnym blachą powlekaną.

- Ściany wewnętrzne murowane pozostają w większości bez zmian, część otworów zostanie zamurowana bloczkami SILKA gr. 18 cm.
- Dla połączenia szatni z pokojem socjalnym zostanie wykonany otwór w ścianie i schody, gdyż posadzka pokoju socjalnego będzie znajdowała się 99 cm wyżej
- Z uwagi na konieczność poszerzenia korytarza nr 9, zostanie rozebrana ściana murowana gr. 24 cm i zastąpiona ścian z płyt gkf gr. 12 cm

3.3. Dach

- Część nośną zadaszenia stanowi płaski stropodach z płyty żelbetowej pokryty warstwą spadkową, i papą. Odwodnienie korytem wewnętrznym do dwóch spustów i dalej rurami spustowymi do kanalizacji deszczowej
- Dach zostanie docieplony wełną mineralną gr. 26 cm i pokryty podwójnie papa termozgrzewalną
- Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej (w pomieszczeniu wiatrolapu rura tzw. ciśnieniowa)
- Obróbki attyki i krawędzi dachu z blachy stalowej ocynkowanej
- wykonać nową instalację odgromowa na przedłużonych wspornikach, z uwzględnieniem nowych urządzeń wentylacyjnych na dachu. (część elektryczna opracowania)

3.4. Stolarka okienna i drzwiowa

- Stolarka okienna z PCV komorowego, szklenie niskoemisyjne szybami zespolonymi. Okna trójszybowe $U= 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. W ramie okna O2 montowany systemowy nawietrzak higrosterowalne.
- Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne aluminiowe-przeszkłone. Drzwi wewnętrzne z przeszkleniem matowym oprócz drzwi do pom. nr 8 i nr 9
- drzwi do WC drewniane z ościeżnicą regulowaną
- drzwi zewnętrzne przeszkłone trójszybowe $U- 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Drzwi do pomieszczeń sanitarno-higienicznych i do kabiny WC zamykane samoczynnie.

3.5. Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń

- Podłogi i ściany pomieszczeń socjalnych do wysokości 2,0 m pokryte płytkami ceramicznymi lub gress, nienasiąkliwymi, przy użyciu materiałów (zaprawy, fugi) odpornych na działanie wilgoci
- w szatniach szafy metalowe przeznaczone do indywidualnego użytku każdego pracownika
- W pokoju socjalnym pełniącym funkcję jadalni zainstalować urządzenia do podgrzewania posiłku.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Powierzchnia zabudowy części istniejącej: 3 704,50 m²
- **Powierzchnia zabudowy proj. wiatrolapu: 4,16 m²**
- Powierzchnia zabudowy całego obiektu: 3 708,66 m²
- Powierzchnia użytkowa istniejącej części socjalnej: 73,18 m²
- **Powierzchnia użytkowa proj. części socjalnej : 80,40 m² (przyrost 7,22 m²)**

- Powierzchnia użytkowa całego obiektu: $3513,25 \text{ m}^2 + 7,22 \text{ m}^2 = 3520,47$
- Kubatura części istniejącej budynku : 10 036,00 m³
- **Kubatura projektowanego wiatrolapu:** **15,48 m³**
- Kubatura budynku po rozbudowie: 10 051,48 m³

Rozbudowa nie zmieniała istniejącej wysokości, szerokości ani ilości kondygnacji budynku istniejącego.

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia

- Budynek w części podlegającej rozbudowie zaliczany jest do I kategorii geotechnicznej.
- Warunki posadowienia proste.
- Teren, na którym zlokalizowany jest budynek nie podlega wpływom eksploatacji górniczej
- Pod ścianę warstwową wiatrolapu przewidziano podwalinę żelbetową gr. 20 cm

6. Info dot osób niepełnosprawnych

Obiekt nie jest dostępny w części parterowej dla osób niepełnosprawnych

7. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

7.1. Odprowadzenie wód opadowych:

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej

7.2. Emisja zanieczyszczeń-

Emisja zanieczyszczeń gazowych została określona w raporcie oddziaływania całego zadania na środowisko i decyzji środowiskowej w trakcie opracowywania projektu spalarni w 2014 roku. Same pomieszczenia socjalne nie powodują żadnej emisji zanieczyszczeń.

7.3. Odpady

Odpady bytowe z pomieszczeń socjalnych w standardowej ilości będą składowane w istniejącym śmietniku na działce i wywożone przez służby miejskie

7.3. Właściwości akustyczne

Hałas i wibracje, występują jedynie w części technologicznej obiektu. Dla zminimalizowania ewentualnego hałasu na zewnątrz budynku wprowadzono przegrody budowlane o podwyższonych parametrach izolacyjności akustycznej w trakcie opracowywania projektu spalarni w 2014 roku. Same pomieszczenia socjalne nie powodują żadnej emisji hałasu

7.4. Wpływ obiektu na drzewostan i glebę

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę i wodę został określony w raporcie oddziaływania całego zadania na środowisko i decyzji środowiskowej w trakcie opracowywania projektu spalarni w 2014 roku. Same pomieszczenia socjalne nie mają żadnego wpływu na drzewostan i glebę.

8. Informacja o elementach wyposażenia instalacyjnego

- instalacja wodociągowa
- instalacja sanitarna
- instalacja c.o.
- instalacja wentylacji mechanicznej **nawiewno-wywiewnej**

- Czerpnia powietrza powyżej 2,0 m nad poz. terenu
- instalacja elektryczna dla oświetlenia podstawowego
- instalacja elektryczna dla oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego
- instalacja elektryczna do gniazd wtyczkowych
- instalacja piorunochronna

9. Wnioski końcowe dot. robót budowlanych

- Całość robót prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- Do realizacji należy stosować wyłącznie materiały posiadające ważne atesty i certyfikaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie. Wszystkie zastosowane produkty i materiały muszą posiadać znak budowlany B lub CE lub pozytywne Aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej (I.T.B.) lub innych Instytucji posiadających tego rodzaju uprawnienia. Zalecenia techniczne producenta muszą być ściśle przestrzegane.
- Wymaganą w projekcie jakość konstrukcji powinien zapewnić wykonawca przez stosowanie właściwych materiałów, metod wytwarzania i montażu oraz nadzoru technicznego i kontroli.
- Należy w trakcie realizacji robót ziemnych począwszy do stanu „zerowego” zapewnić ciągły nadzór geotechniczny.
- Projektant konstrukcji zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w trakcie realizacji obiektu.
- Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga pisemnej akceptacji projektanta.

10. Zagadnienia bezpieczeństwa pożarowego

10.1. Dane podstawowe

- Powierzchnia zabudowy części socjalnej: 106,34 m²**
- Powierzchnia zabudowy całego obiektu: 3 708,66 m²
 - **Powierzchnia użytkowa proj. części socjalnej :** 80,40 m²
 - Powierzchnia użytkowa całego obiektu: 3520,47 m²
 - liczba kondygnacji : 1 (parter + częściowe niewielkie podpiwniczenie)
 - wysokość budynku 4,20 - budynek niski (N)
 - wysokość kondygnacji netto średnio ok. 3,50m

10.2. Odległość od budynków sąsiadujących:

część socjalna przylega do budynku spalarni odpadów, ale stanowi odrębną strefę pożarową

10.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

w części technologicznej budynku spalarni pojemniki tworzywowe na odpady. Kaloryczność odpadów stosunkowo niewielka, w części socjalnej substancje palne nie występują

10.4. Gęstość obciążenia ogniowego – w części technologicznej budynku $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

10.5. Kategoria projektowanego budynku:

projektowana część socjalna kategoria ZL III,
część technologiczna PM, gdzie $Q < 500 \text{ MJ}$

Z części socjalnej będzie korzystało 11 mężczyzn

10.6. Zagrożenie wybuchem nie występuje

10.7. Przewiduje się dwie strefy pożarowe dla budynku: część istniejąca technologiczna i część projektowana socjalna oddzielone ścianami REI 60 i i stropem REI 30

10.8. Wymagana klasa odporności pożarowej projektowanej części budynku : "D"

istniejąca klasa odporności pożarowej istn. technologicznej części budynku : "E"

Elementy projektowanej części budynku spełniają lub przekraczają wymagania:

główna konstrukcja nośna: R 30

strop: REI 30

ściana zewnętrzna: EI 30, wszystkie elementy NRO

10.9. Projektowana ewakuacja:

istnieje możliwość wyjścia:

- poprzez bezpośrednie wyjście z szatni

- poprzez bezpośrednie wyjście z korytarza przy pom. socjalnym

długość ewakuacji znacznie mniejsza niż 60 m do wyjścia na zewnątrz

W budynku wymagane jest oświetlenie ewakuacyjne z zasilaniem na 1 godz.

10.10. Instalacje użytkowe standardowe

10.11. Urządzenia p-poż w istniejącym obiekcie technologicznym hydranty wewn. Dn33 , ponadto zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej ilości 20dm³/s zabezpieczają obecne hydranty sieci zakładowej lokalizowane przy drogach dojazdowych.

Droga pożarowa z ulicy Romanowskiej dojazdem do obiektów.

Opracowała:

mgr inż arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz.....

Upr. do proj.. bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

Nr ewid. GPKZ-I-7342-43/95

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.0 Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126),
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 roku z późniejszymi zmianami, Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126
- Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o zmianie ustawy Prawo Budowlane oraz o zmianach niektórych ustaw (Dz. U. Nr 80 poz. 718) tj. z dniem 11.07.2003 r.

2.0 Zakres robót dla zamierzania budowlanego oraz kolejność realizacji:

Inwestycja obejmuje wykonanie przebudowę i rozbudowę spalarni odpadów Centrum Onkologii w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców

W zakresie budowy obiektów przewiduje się wykonanie następujących prac:

- wygrozdzenie terenu budowy,
- ustalenie przebiegu podziemnego uzbrojenia terenu,
- roboty ziemne (wykonanie wykopu),
- wykonanie konstrukcji wymianów,
- odtworzenie nawierzchni komunikacji wewnętrznej

3.0 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W granicach prowadzonej inwestycji znajdują się następujące obiekty budowlane:

- budynki i obiekty inżynierskie,
- na całym terenie inwestycji znajdują się sieci uzbrojenia terenu:
 - kable teletechniczne
 - kable energetyczne
 - sieci wodociągowe i kanalizacyjne

4.0 Elementy zagospodarowania terenu mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W zagospodarowaniu terenu występują następujące elementy mogące stworzyć zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- budynki i obiekty inżynierskie,
- na całym terenie inwestycji (teren zamknięty) znajdują się sieci uzbrojenia terenu:
 - kable teletechniczne
 - kable energetyczne
 - sieci wodociągowe i kanalizacyjne

5.0 Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych oraz czas i miejsce ich występowania

Zagrożenia mogące występować przy pracach wymienionych w § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126)

5.1 Roboty wg § 6 pkt.1a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych rozpartych oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu skarp. Zakres prac ziemnych jest relatywnie niewielki. Ryzyko uszkodzenia sieci uzbrojenia terenu.

5.2 Roboty wg § 6 pkt.1d Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów.
Całość prac inwestycyjnych będzie wykonywana na terenie czynnego zakładu.

5.3 Roboty wg § 6 pkt. 1f Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Roboty wykonywane przy użyciu podnośników.

Powyższe dotyczy transportu, rozładunku i załadunku materiałów oraz wiązek zbrojenia. Występuje ryzyko przygnięcia ciężarem oraz innych urazów mechanicznych.

5.4 Roboty wg § 6 pkt. 1k Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Roboty wykonywane w pobliżu linii elektroenergetycznych.

Całość robót będzie prowadzona w sąsiedztwie czynnych kabli energetycznych podziemnych, które muszą być zlokalizowane i oznakowane.

Występuje ryzyko porażenia prądem oraz uszkodzenia linii.

5.5 Roboty wg § 6 pkt. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Roboty budowlane prowadzone w pobliżu:

- linii energetycznych
- czynnych linii telekomunikacyjnych.

Dotyczy to wszystkich prac objętych projektem. Ryzyko związane z porażeniem prądem i uszkodzeniem sieci uzbrojenia.

5.6 Inne prace niebezpieczne

- prace związane z lokalizacją istniejących sieci uzbrojenie terenu,
- ryzyko nieprawidłowego wykonania rozparcia wykopów,
- prace wykonywane na wysokości – dekarские, dociepleniowe dachu
- ryzyko nieprawidłowego ustawienia rusztowania,
- ryzyko uszkodzenia ciała końcówkami prętów zbrojeniowych,
- ryzyko związane z ruchem pracowników w rejonie inwestycji,
- zagrożenie związane z poruszaniem się środków transportowych,

6.0 Środki techniczne i organizacyjne zabezpieczające pracowników przed niebezpieczeństwem podczas wykonywania robót

6.1 Środki techniczne

- kaski ochronne
- odzież ochronna
- bariery zabezpieczające
- taśmy i tablice i znaki ostrzegawcze
- wygrodzenie terenu robót

6.2 Środki organizacyjne

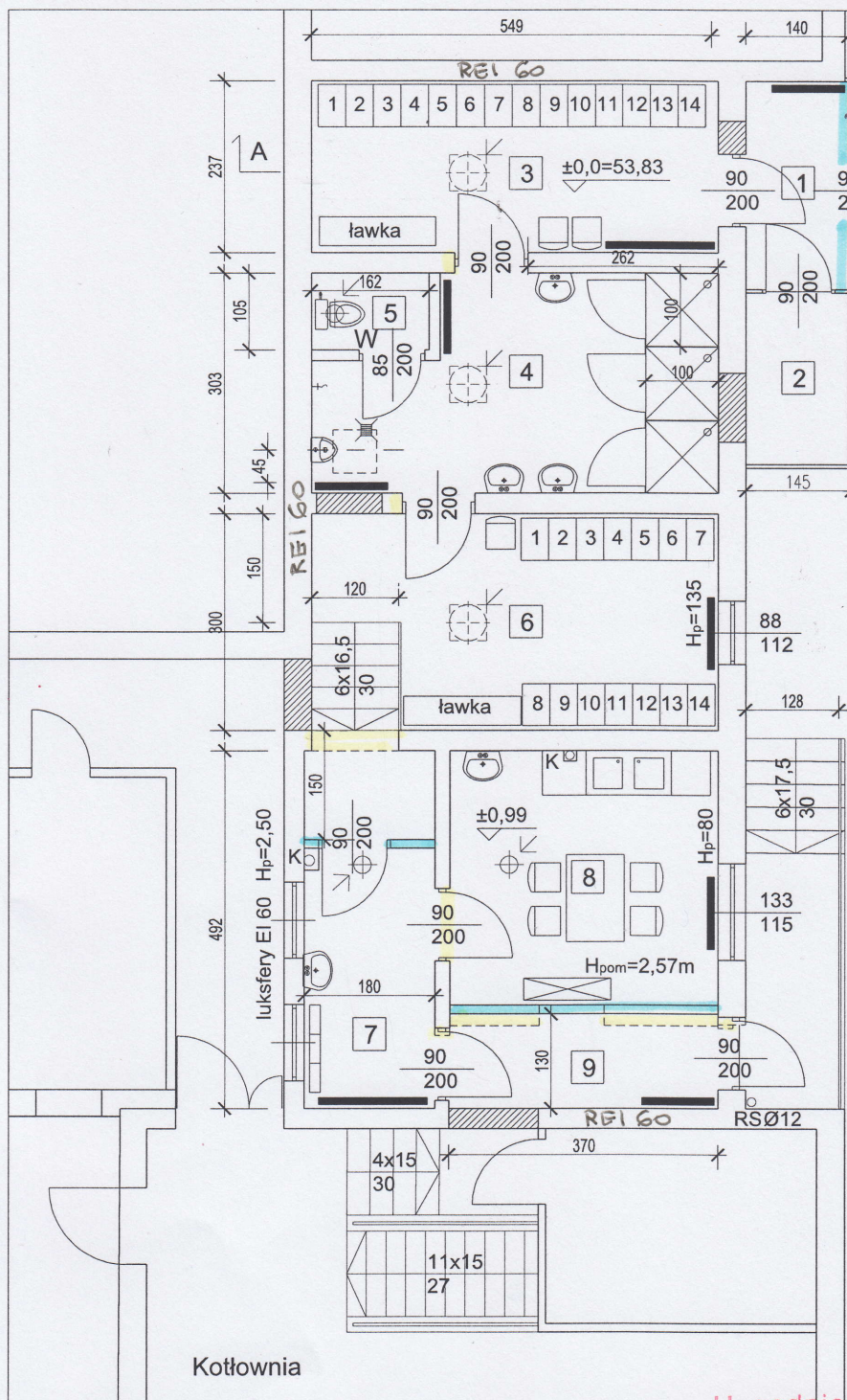
- kwalifikacje pracowników
- nadzór nad pracownikami
- aktualne świadectwo zdrowia
- aktualne świadectwo przydatności do wykonywania poszczególnych robót

7.0 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy przedstawić wszystkim zatrudnionym całość zakresu robót. Po opracowaniu instrukcji bezpiecznego wykonywania robót, należy zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich prac. Całkowity instruktaż musi być przeprowadzony przez odpowiednie służby BHP. Codzienny instruktaż będzie przeprowadzony przez kierownika budowy lub kierowników robót. Plan BIOZ, ocena ryzyka zawodowego powinny być dostępne dla pracowników. Informacja, gdzie są przechowywane w/wym. dokumenty, powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

Opracowała

mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz



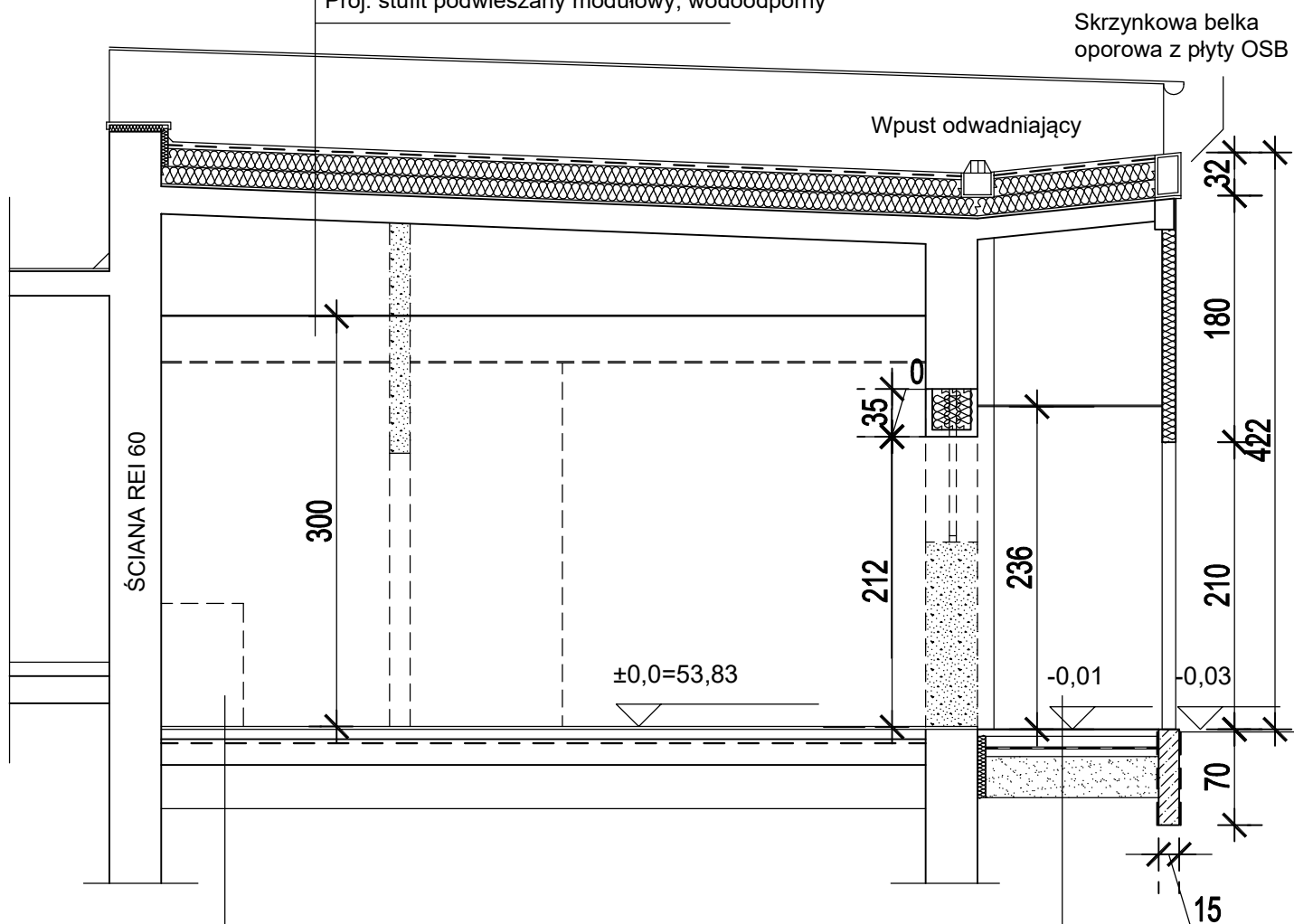
RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH
Andrzej Ślusarek, Nr upr. 381/98
BYDGOSZCZ, dn. 30.08.2021
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony
przeciwpożarowej stwierdzam
bez uwag.

Uzgodniono / Zaopiniowano
w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych
decyzja - postanowieniem - opinią
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
w Bydgoszczy z dnia 27.07.2021
znak: NW. 40. B. 36.2021

Zestawienie powierzchni - PARTER			
I.p.	Nazwa pom.	Pow. [m] ²	Posadzka
1	Wiatrołap	4,01	plytki gress
2	Magazyn	3,3	plytki gress
3	Szatnia czysta	13,24	plytki gress
4	Umywalnia	14,81	plytki gress
5	WC	1,7	plytki gress
6	Szatnia brudna	19,30	plytki gress
7	Pom. izolujące	6,44	plytki gress
8	Pokój socjalny	12,91	plytki gress
9	Komunikacja	4,81	plytki gress

Investor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:	
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	ARCHITEKTURA	
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:100	
Nazwa rysunku:		RZUT PARTERU	
		Data:	Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27		Projektant:	mgr inż.arch. Anna Pawlicka Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95
		Sprawdzający:	mgr inż.arch. Małgorzata Schmidt upr. GP-KZ-7342/126/92
		Opracował:	Gustaw Zabojszcz
		Nr rysunku:	A-1

Papa nawierzchniowa termozgrzewalna
Papa podkładowa mocowana mechanicznie
Docieplenie wełną miner. gr. 26 cm $\lambda = 0,15 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
(np. HARDROCK MAX 2x13 cm) f-my Rockwool
Paroizolacja samoprzylepna (np. ROCKFOL SK 18234 IIII)
Istniejący strop żelbetowy gr. ok. 20cm
Proj. stufit podwieszany modułowy, wodoodporny



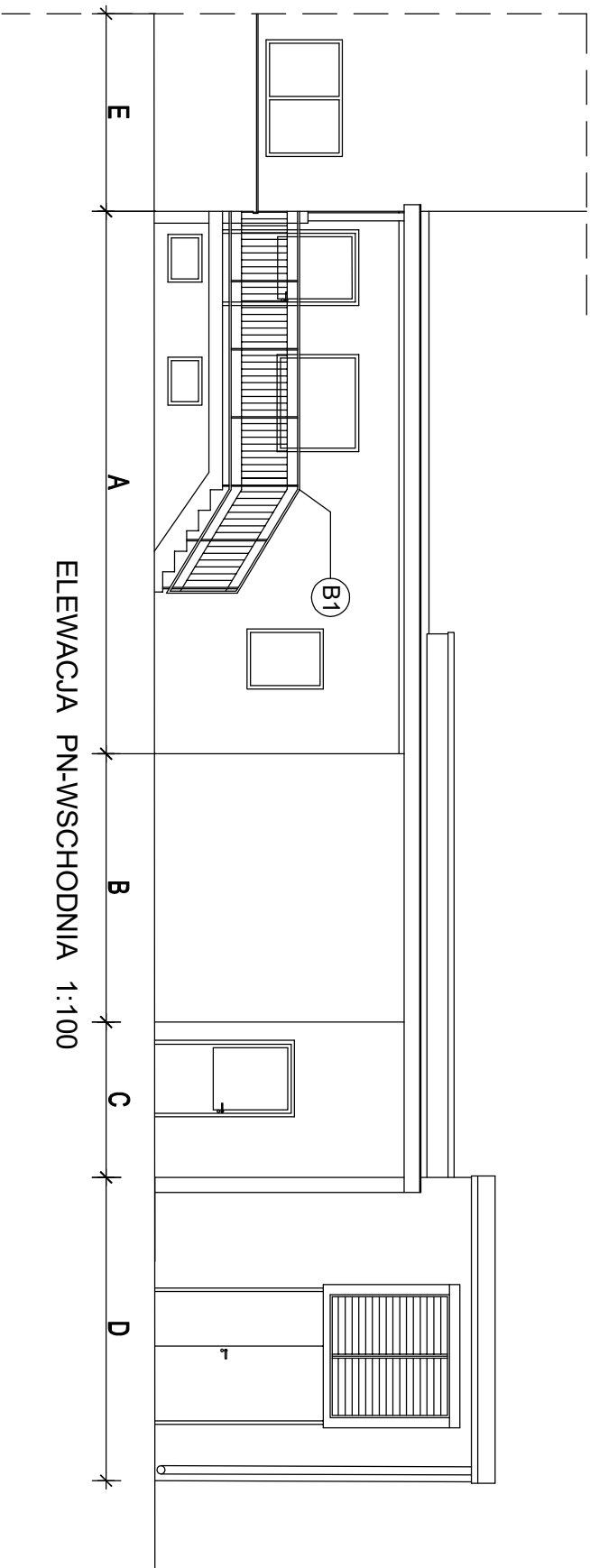
Płytki gress na klej - 2 cm
Gładź cem. gr. 8 cm
Izolacja p-wilgoć.
Istniejące warstwy posadzki

Płytki gress na klej - 2 cm
Gładź cem. gr. 8 cm
Izolacja p-wilgoć.
Podkład beton. gr. 10 cm
Podsypka żwir. gr. 30 cm

LEGENDA

	ściany istniejące
	ściany do wyburzenia
	elementy do rozbiórki
	elementy projektowane
	zamurowania

Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:		
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszczy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	ARCHITEKTURA		
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:50		
Nazwa rysunku:	PRZĘKRÓJ A-A - PROJEKT		Data:	Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27	Projektant:	mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95	31.08.2021	
	Sprawdzający:	mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt upr. GP-KZ-7342/126/92	31.08.2021	
	Opracował:	Gustaw Zabojszcz	Nr rysunku:	A-4



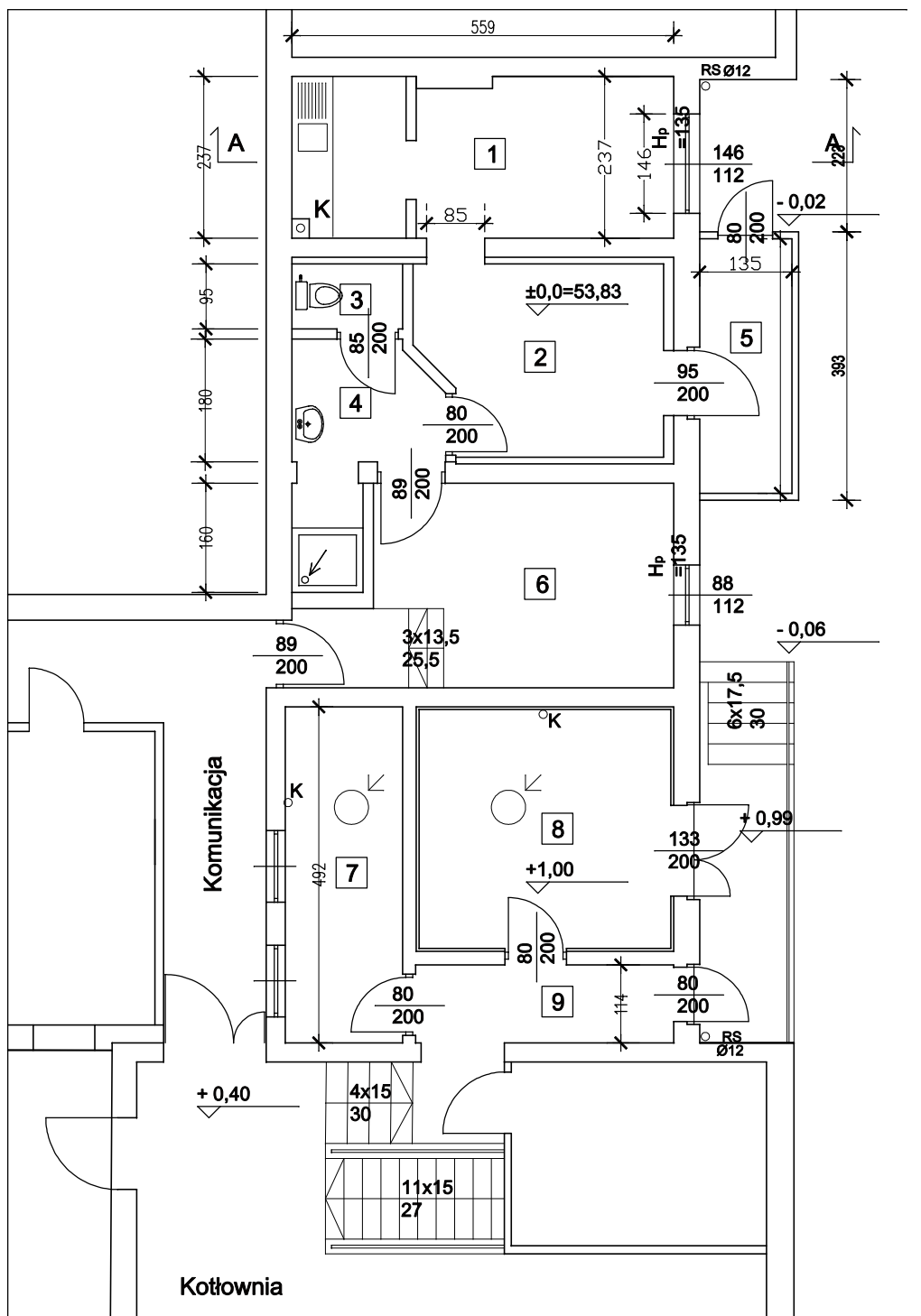
LEGENDA + OPIS KOLORYSTYKI

- A - docieplenie elewacji styropianem gr. 5 cm
- wykończenie tynkiem cienkowarstwowym /w kol. RAL 9002/
- B - istniejąca ściana warstwowa
- C - proj. ściana warstwowa gr. 15 cm /kol. RAL 9002 metalic/
- D - malowanie ściany /kol. RAL 9002/
- E - poza zakresem opracowania
- B2 - balustrada metalowa /kol. RAL 7009/

ELEWACJA PN-WSCHODNIA 1:100

Investor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-786 Bydgoszcz	Branta:
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Szpitalni Odpadów C.O. w Bydgoszczy w zakresie pomieszczeń szpitali dla kierowców	ARCHITEKTURA
Obiekt:	Szpitalnie Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-786 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:100
Nazwa rysunku:	RZUT ELEWACJI	Data:
Projektant:	mgr inż. arch. Anna Pawlińska Zabojczak upr. GPKG1-7342-4393	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Małgorzata Salmiak upr. GP-KZ-7342/10692	
Opracownik:	Gustaw Zabojczak	Nr rysunku:
		A-5

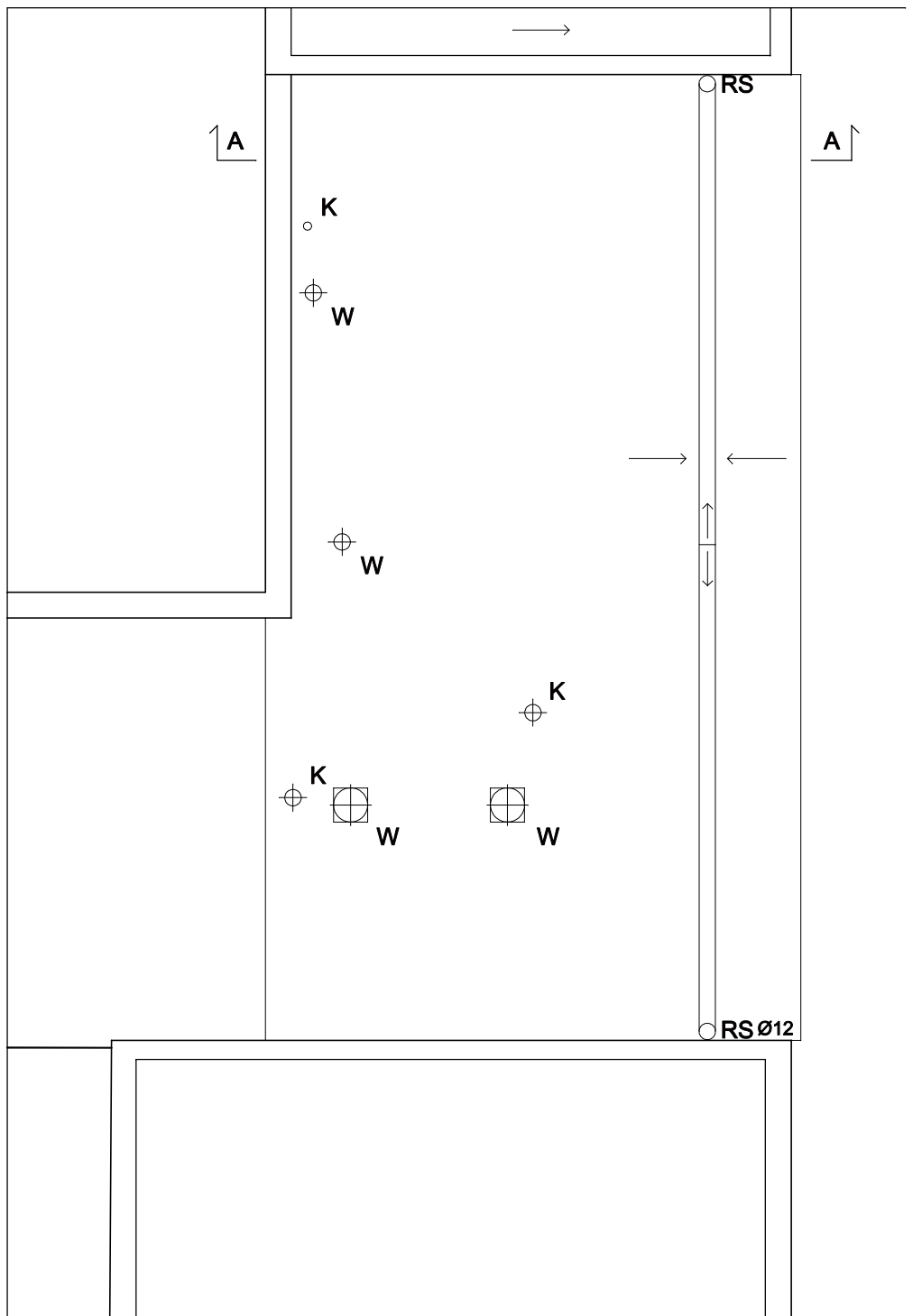
PRACOWNIA PROJEKTOWA
"INGRAF"
ANNA PAWLIŃSKA-ZABOJSZCZ
UL. ŁOKIETKA 5/1
85-200 BYDGOSZCZ
tel. 52 322 67 27



Zestawienie powierzchni - PARTER

I.p.	Nazwa pom.	Pow. [m] ²	Posadzka
1	Pokój socjalny	12,75	
2	Szatnia	9,52	
3	WC	1,53	
4	Umywalnia	3,75	
5	Wiatrołap	4,96	
6	Szatnia	14,7	
7	Magazyn	8,85	
8	Magazyn	12,91	
9	Komunikacja	4,21	

Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:	
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszczy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	INWENTARYZACJA	
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:100	
Nazwa rysunku:	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA		Data: Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27		Projektant: mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95	25.06.2021
			25.06.2021
		Opracował: Gustaw Zabojszcz	Nr rysunku: I-1

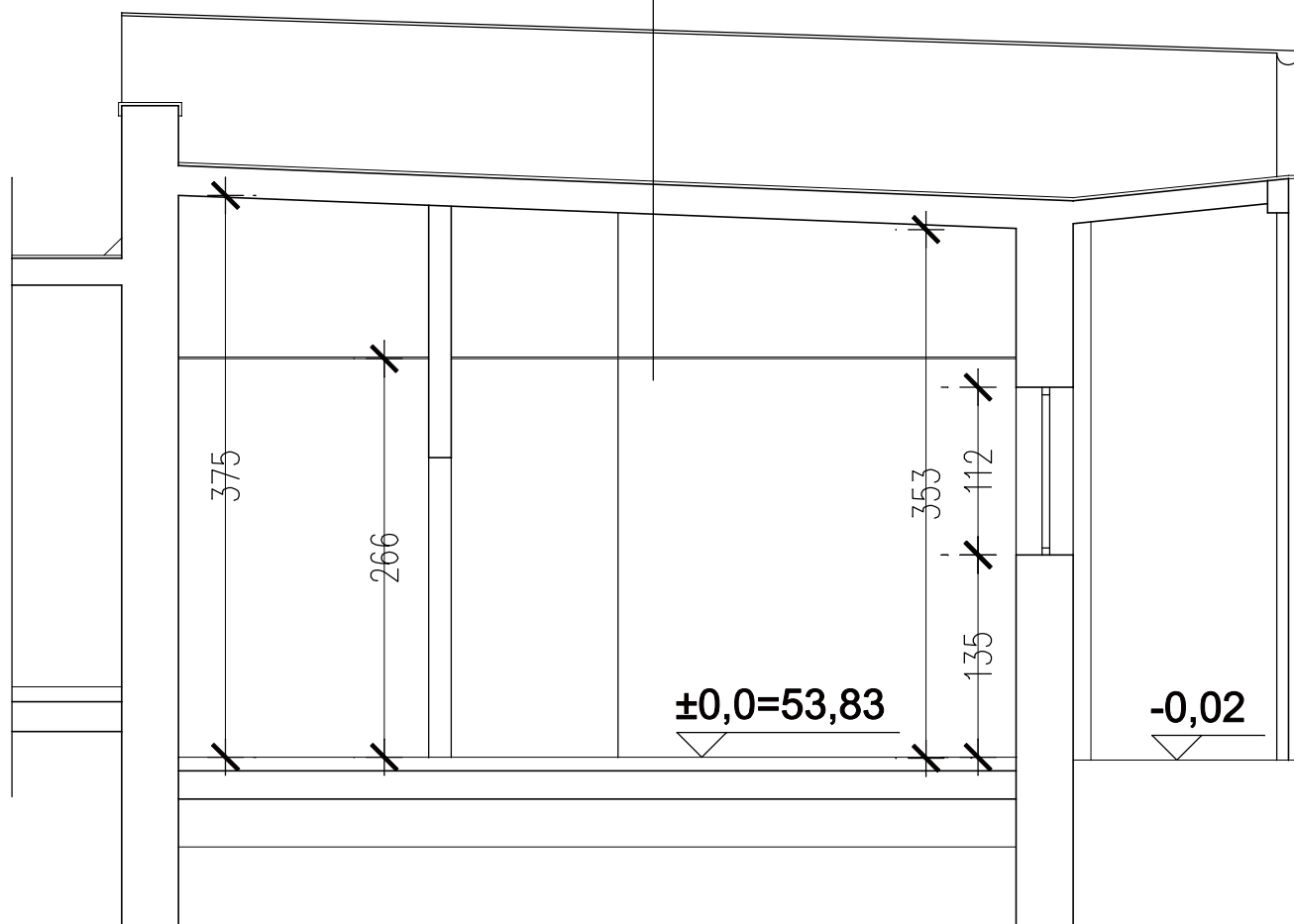


Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:		
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	INWENTARYZACJA		
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:100		
Nazwa rysunku:	RZUT DACHU - INWENTARYZACJA		Data:	Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27	Projektant:	mgr inż.arch. Anna Pawlicka Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95	25.06.2021	
	Sprawdzający:	mgr inż.arch. Małgorzata Schmidt upr. GP-KZ-7342/126/92	25.06.2021	
	Opracował:	Gustaw Zabojszcz	Nr rysunku:	

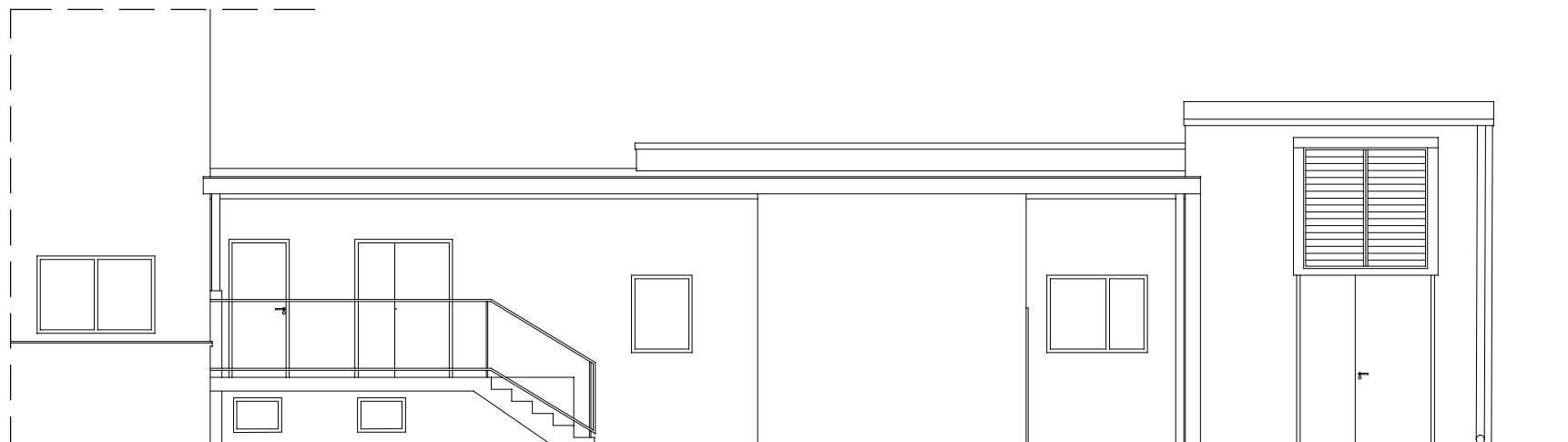
Papa termozgrzewalna x 2

Strop żelbetowy

Sufit podwieszany



Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:	
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	INWENTARYZACJA	
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:50	
Nazwa rysunku:	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA	Data:	Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 52 322 67 27	Projektant:	mgr inż.arch. Anna Pawlicka-Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95	25.06.2021
			25.06.2021
	Opracował:	Gustaw Zabojszcz	Nr rysunku: I-4



ELEWACJA PN-WSCHODNIA 1:100

Inwestor:	Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy ul. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz	Branża:	
Temat:	Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów C.O. w Bydgoszy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców	INWENTARYZACJA	
Obiekt:	Spalarnia Odpadów Centrum Onkologii im. prof. F. Łukaszczyka ul. dr. I. Romanowskiej 2 85-796 Bydgoszcz działka nr ewid. 1/3 obręb 247	Skala: 1:100	
Nazwa rysunku:	ELEWACJA - INWENTARYZACJA	Data:	Podpis:
PRACOWNIA PROJEKTOWA "INGRAF" ANNA PAWLICKA-ZABOJSZCZ UL. ŁOKIETKA 5/1 85-200 BYDGOSZCZ tel. 62 322 67 27	Projektant: mgr inż. arch. Anna Pawlicka Zabojszcz upr. GPKG-I-7342-43/95	25.06.2021	
	Sprawdzająca: mgr inż. arch. Małgorzata Schmidt upr. GP-KZ-7342/126/92	25.06.2021	
	Opracował: Gustaw Zabojszcz	Nr rysunku: I-5	

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE





**PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W BYDGOSZCZY**

85-079 Bydgoszcz, ul. T. Kościuszki 27

tel. 52 515-40-20, fax 52 584-11-44

e-mail: psse.bydgoszcz@pis.gov.pl

www.ppis.bydgoszcz.pl

NNZ.40.B.36.2021

Bydgoszcz, dnia 27.07.2021 r.

Na podstawie art. 3 pkt 2, lit. a ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2021 r., poz. 195), w związku z art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.)

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W BYDGOSZCZY**

U Z G A D N I A

pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa Spalarni Odpadów Centrum Onkologii im. Prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy w zakresie pomieszczeń szatni dla kierowców” (w granicach działki nr ew. 1/3 obręb 247).

U Z A S A D N I E N I E

Z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy o uzgodnienie wyżej wymienionego projektu architektoniczno-budowlanego wystąpiła Pani Anna Pawlicka-Zabojszcz prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Pracownia Projektowa „INGRAF” Anna Pawlicka-Zabojszcz.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń socjalnych w wyniku, której zostanie wydzielona szatnia czysta, szatnia brudna, umywalnia z natryskami i WC, pomieszczenie socjalne, przedsionek izolacyjny, wiatrołap, magazyn i komunikacja.

Obiekt wyposażony zostanie w instalację wodociagową, kanalizacyjną, c.w.u., grzewczą oraz w wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną (czerpnia powietrza ścienna usytuowana ponad 2 m nad poziomem terenu).

Po zapoznaniu się z projektem uznałem, że przyjęte w nim rozwiązania spełniają warunki sanitarno-higieniczne, zatem zaistniały przesłanki do uzgodnienia przedłożonego projektu.

W wyniku dokonanego uzgodnienia przedłożony projekt opatrzone, w jego części graficznej, klauzulą uzgadniającą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bydgoszczy.

Pouczenie

Projekt techniczny dla wyżej wymienionej inwestycji uzgodnić pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Załącznik:

– 4 egz. projektu architektoniczno-budowlanego

Z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego
w Bydgoszczy
mgr inż. Magdalena Warda

Otrzymuje:

Pracownia Projektowa „INGRAF”

Anna Pawlicka-Zabojszcz

85-200 Bydgoszcz, ul. Łokietka 5/1

Do wiadomości:

1. a/a

Bydgoszcz, dnia 01.09.2021 r.

Nasz znak: RC / KD / 784 / 6194 / 2021

Pani
Anna Pawlicka- Zabojszcz
ul. Łokietka 5/1
85-200 Bydgoszcz

Dotyczy: możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej przebudowywanych pomieszczeń szatni kierowców w budynku Spalarni Odpadów Centrum Onkologii przy ul. dr I Romanowskiej 2 w Bydgoszczy

W odpowiedzi na Pani zapytanie z dnia 18.08.2021 r. informujemy, że ze względów ekonomicznych nie ma możliwości przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej przebudowywanych pomieszczeń szatni kierowców w budynku Spalarni Odpadów Centrum Onkologii przy ul. dr I. Romanowskiej 2 w Bydgoszczy.

Dyrektor
ds. Rozwoju Rynku i Sprzedaży
Janusz Bejtka

Otrzymują:

1. Adresat
2. DE
3. RW
4. RC a/a

Sprawę prowadzi:
Kamil Dubiński
tel. 52 30-45-295



Bydgoszcz, dnia 16 sierpnia 2021 r.

REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOP.6401.1.257.2021.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 52 ust. 1 pkt 7 i 8 oraz art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098), § 6 ust. 1 pkt 7 i 8 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy, ul. dr I. Romanowskiej 2, 85-796 Bydgoszcz działającego przez pełnomocnika – panią Annę Pawlicką-Zabojszcz, ul. Łokietka 5/2, 85-200 Bydgoszcz z dnia 20 lipca 2021 r. (data wpływu: 21 lipca 2021 r.)

zezwalam

na zniszczenie siedliska i gniazda 1 pary oknówek *Delichon urbicum* na budynku Zakładu Utylizacji Odpadów Medycznych Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy przy ul. dr I. Romanowskiej 2 w związku z przebudową ww. obiektu, pod następującymi warunkami:

1. Należy dokonać kontroli wykorzystywania gniazda przez jaskółki, a następnie usunąć gniazdo i zabezpieczyć czasowo budynek przed zakładaniem nowych gniazd przez ten gatunek. Czynności te należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia, lub w innym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę ornitologa i chiropterologa, maksymalnie na 2 dni wcześniej, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w gnieździe. W momencie stwierdzenia obecności zwierząt należy umożliwić im swobodne opuszczenie zajmowanego miejsca oraz dokończenie lęgów.
2. W celu wyeliminowania zagrożeń dla zwierząt, m.in. zabijania ptaków i nietoperzy, należy bezpośrednio przed rozpoczęciem prac budowlanych dokonać ponownej kontroli zasiedlenia budynku przez te zwierzęta. Ornitolog i chiropterolog dokonają kontroli obecności ptaków i nietoperzy w schronieniach i miejscach lęgowych. W momencie

stwierdzenia aktywnych lęgów ptasich lub obecności nietoperzy, należy w uzgodnieniu ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem zachować strefę buforową między stwierdzonym siedliskiem lub gniazdem, a prowadzonymi pracami, w celu uniknięcia płoszenia zwierząt. Prace w obrębie ww. buforu i stwierdzonego siedliska można rozpocząć po zakończeniu lęgów i wyprowadzeniu młodych przez ptaki lub po opuszczeniu schronienia przez zwierzęta.

3. W trakcie prac stosować się do zaleceń specjalisty ornitologa prowadzącego nad nimi nadzór oraz do wskazań opracowania „Ocena stanu zasiedlenia przez gatunki chronione ptaków i nietoperzy budynku Zakładu Utylizacji Odpadów Medycznych Centrum Onkologii im. prof. Franciszka Łukaszczyka w Bydgoszczy przy ulicy Dr Izabeli Romanowskiej 2. Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna” sporządzonego przez firmę Aves et Ordo. Konsultacje ze specjalistami należy dokumentować pisemnie w celu umożliwienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy kontroli prawidłowości wypełnienia warunków niniejszej decyzji.
4. W ramach kompensacji za utracone gniazdo należy niezwłocznie, najpóźniej do dnia 31 marca 2023 r. należy wywiesić na budynku sztuczne gniazdo dla oknówek oraz przywrócić możliwość zakładania przez nie nowych gniazd poprzez usunięcie zabezpieczeń, o których mowa w punkcie 1 decyzji. Dokładną lokalizację sztucznego gniazda uzgodnić ze specjalistą ornitologiem, jednakże zaleca się jego montaż w miejscu, gdzie nie będzie ono narażone na silne nagrzewanie przez słońce.
5. Optymalne wymiary sztucznego gniazda dla oknówek należy przyjąć jako: 11 cm wysokości, 25 cm długości, 14 cm głębokości.
6. Zapewnić skuteczność i trwałość kompensacji przez okres co najmniej 15 lat od zamontowania sztucznego gniazda, w szczególności poprzez czyszczenie go nie rzadziej niż co 2 lata w okresie pomiędzy 15 października a 28 lutego oraz utrzymywanie we właściwym stanie technicznym, zapewniającym możliwość jego zasiedlenia przez ptaki.
7. Zobowiązuje się wnioskodawcę do przedłożenia informacji z zakresu wykorzystania zezwolenia w terminie do dnia 15 stycznia 2022 r. (sprawozdanie za 2021 r.), do dnia 15 stycznia 2023 r. (sprawozdanie za 2022 r.) oraz do dnia 15 kwietnia 2023 r. (sprawozdanie zbiorcze). W sprawozdaniu należy zawrzeć pisemne poświadczenia ornitologa i chiropterologa o kontroli budynku i gniazda przed wykonaniem czynności, o których mowa w punkcie 1 i 2 oraz uzgodnieniu dotyczącym czynności opisanych w punkcie 4 niniejszej decyzji, jednoznaczną informację, czy gniazdo ptaków zostało

zniszczone oraz w jakim zakresie, terminie i miejscu zrealizowano kompensację przyrodniczą.

8. Zezwolenie jest ważne do dnia 31 marca 2023 r.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 107 §4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie


Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

W trakcie realizacji zezwolenia regionalny dyrektor ochrony środowiska dokonuje kontroli spełniania przez wnioskodawcę warunków w nim określonych, a także może cofnąć zezwolenie, jeżeli warunki te nie są spełnione – art. 56 ust. 7a oraz ust. 7j ustawy o ochronie przyrody.

Niniejsze zezwolenie nie zastępuje zezwolenia na niszczenie siedlisk innych gatunków zwierząt objętych ochroną na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt oraz zezwolenia na odstępstwo od innych zakazów wymienionych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Sebastian Dąbrowski
p.o. Regionalny Konserwator Przyrody
w Bydgoszczy

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. aa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Maria PAWLICKA-ZABOJSZCZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GPKG-I-7342-43/95** „
jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **KP-0131**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-08-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0131-1119-D11Y-ADBD-5B86



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Maria SCHMIDT

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **GP-KZ-7342/126/92**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0077**.

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-07-2021 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0077-9877-18AF-CC3A-1917