
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

NAZWA INWESTYCJI : Etap_III_Portiernia_Rotunda
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Juraszów 7/19
INWESTOR : Szpital Wojewódzki w Poznaniu
ADRES INWESTORA : Poznań ul. Juraszów 7/19
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Dubicki
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Data opracowania
czerwiec 2017

Roboty rozbiórkowe:

- usunięcie stałego wyposażenia (wieszaków szatniowych metal.), umywalki
- demontaż drzwi drewnianych wraz z ościeżnicami,
- demontaż ścianki aluminiowej z drzwiami,
- demontaż okien drewnianych
- demontaż lady szatniowej
- rozbiórka części ścianek działowych z cegły dziurawki gr 12, oraz gr 7 cm-zbrojonych,
- usunięcie wykładzin typu pcv,
- usunięcie powłok malarskich z sufitów i pozostawionych ścian

Przyjęte rozwiązania projektowe:

Posadzki: Podłoże pod posadzki należy oczyścić z pozostałości klejów po usuniętych wykładzinach, zagruntować preparatem do chłonnych nawierzchni, wypoziomować nierówności za pomocą masy samo-poziomującej wykładzinę rulonową kleić na całej powierzchni, klejem rekomendowanym przez producenta wykładziny, poszczególne arkusze wykładziny spawać pomiędzy sobą, za pomocą sznura w kolorze wykładziny, wykładzinę wywinąć na ściany 10 cm. Pod wykładzinę w miejscu styku ściany z posadzką stosować specjalne wyoblone wkładki. W strefie cokołowej (po demontażu listew przypodłogowych) uzupełnić ubytki tynku, oraz zaszpachlować nierówności.

Nowa wykładzina rulonowa typu PCV, elastyczna, homogeniczna, grubości 2 mm, warstwa użytkowa 2 mm, trudno-zapalna (reakcja na ogień wg normy EN13501-1: Bfl s1), o własnościach elektrostatycznych, antypoślizgowa (minimum R9), zabezpieczona fabrycznie (np.: PUR) w sposób nie wymagający zabiegów pielęgnacyjnych, lub zabezpieczających (woskowania, pastowania bądź nakładania dodatkowych środków zabezpieczających) przez cały okres użytkowania. Umożliwiająca odnowienie powierzchni poprzez polerowanie na sucho. Posiadająca klasyfikację użytkową wg normy EN685 minimum 34/43. Grupa ścieralności wg normy EN 660-2 : minimum T ? 2 mm³. Średnia zmierzona wartość wgniecenia resztkowego 0,02 mm. Nie więcej niż ?0.10mm wg normy EN 433. Stabilność wymiarów wg normy EN434: ?0.40%. Charakteryzująca się brakiem uszkodzeń przy oddziaływaniu kółek krzesel. Posiadająca bardzo dobrą odporność chemiczną wg normy EN423. Nie sprzyjająca rozwojowi grzybów i bakterii. Posiadająca klasę A dla pomieszczeń sterylnych wg normy ASTM F51/00 oraz klasę 4 ISO.

Kolorystykę wykładzin w poszczególnych pomieszczeniach uzgodnić z projektantem w ramach nadzoru autorskiego, oraz z przedstawicielem Inwestora.

Ścianki działowe: z płyty gipsowo kartonowej na typowym ruszcie z profili blaszanych szer. 7,5 cm, obustronne poszycie z płyty włókno-wo -gipsowej gr. 1,25 cm, wewnątrz izolacja z wełny mineralnej gr 5 cm. Miejscowo wzmocnić słupki celem montażu drzwi i wieszaków.

Pomiędzy portiernią a przedsionkiem występuje ścianka o odporności ogniowej EI-60, oraz osadzone w niej okno (120/95 cm) wyposażone w roletę o odporności ogniowej EI-60 wpiętą do SSP. Elementy te ujęte są w projekcie p.n. „Przebudowa Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu przy ul. Juraszów 7/19, polegająca na dostosowaniu obiektu do obowiązujących przepisów pożarowych”, opracowanym przez CUBE 27 Studio Projektów.

Sufit podwieszony: w obrębie projektowanego okna podawczego, z płyty gipsowo kartonowej na typowym ruszcie z profili blaszanych Okna zewnętrzne: (9szt.) pcv, uchylne, w kolorze białym, szklone szkłem hartowanym Uw< 1,1 W/m²xK, W każdym pomieszczeniu 1 okno wyposażać w mechanizm umożliwiający otwarcie z poziomu podłogi, oraz w nawiewnik w górnym profilu skrzydła

Okno wewnętrzne: - podawcze z profili aluminiowych lakierowanych proszkowo, szklenie szkłem bezpiecznym, część podnoszona wyposażona w mechanizm podnoszenia, oraz zamek ryglujący. Okno w klasie pożarowej EI 30. W obrębie projektowanego okna podawczego, podkonstrukcja ze spawanych profili stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie poprzez malowanie, ścianka poniżej okna z płyty włókno-wo

-gipsowej gr. 2x1,25 cm, wykończenie od strony holu ujęte w projekcie holu

Drzwi: - drzwi zewnętrzne do pomieszczeń o konstrukcji drewnianej wykończone laminatem HPL gr 1 mm, odpornym na środki myjące i dezynfekujące w kolorze jasnego drewna. Minimalna izolacyjność akustyczna drzwi R'A1 30 db. klasa wytrzymałości minimum 3. Przyłgi wykończone twardym tworzywem ABS, lub odlewem żywicznym w kolorze laminatu. Ościeżnice metalowe, narożne z uszczelką (FD-14)

.

Drzwi identyczne jak projektowane drzwi w korytarzach

Drzwi aluminiowe przesuwne profile lakierowanych proszkowo, szklenie szkłem bezpiecznym,

Błaty, parapety: - blat przy oknie podawczym i nad grzejnikami z konglomeratu kamiennego, polerowanego w kolorze szarym, na wspornikach metalowych,

parapety przy oknach zewnętrznych, komorowe pcv, w kolorze białym

Wykończenie ścian i sufitów: - wykonać tynki cementowo wapienne w miejscu powstałych ubytków (powstałych przy wyburzaniu ścianek, oraz osadzaniu drzwi), tynki wyrównać gładzią polimerową zagruntować, oraz malować farbą lateksową odporną na zmywanie, przy umywalkach do wysokości 1,4 m właściwa wykładzina ścienna pcv.

Wyposażenie: biurka, regały, krzesła i fotele biurowe, częściowo indywidualna zabudowa stolarska, blat kuchenny i szafki, stosować materiały o walorach higienicznych i p. poż.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM
1.1	Rozbiórki	0.00
1.2	Ścianki działowe	0.00
1.3	Posadzki	0.00
1.4	Okładziny ścian	0.00
1.5	Sufity	0.00
1.6	Stolarka	0.00
1.7	Wydzielenie Ppoż	0.00
1.8	Inne	0.00
1.9	Wyposażenie	0.00
1	Etap III Portiernia	0.00
	RAZEM netto	0.00
	Podatek VAT	0.00
	Razem brutto	0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Etap III Portiernia			
1.1		Rozbiórki			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi	szt.		
d.1.	0354-04				
1		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-01	Demontaż Okien - Typ1	szt.		
d.1.	0354-03				
1		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01	Demontaż Okien - Typ2	szt.		
d.1.	0354-04				
1		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1.	0354-11				
1		1.45*9	m	13.050	
				RAZEM	13.050
5		Demontaż wieszaków metalowych	kpl		
d.1.					
1		3	kpl	3.000	
				RAZEM	3.000
6		Demontaż szafek i lad drewnianych	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
7		Demontaż metalowo-drewnianej obudowy grzejników	kpl		
d.1.					
1		2	kpl	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01	Demontaż ścianki aluminiowej szklanej	m ²		
d.1.	0354-08				
1		2.65*2.63	m ²	6.970	
				RAZEM	6.970
9	KNR 4-01	Rozebranie ścianki działowej ceglanej	m ²		
d.1.	0348-03				
1		3.76*2.63-0.80*2.00	m ²	8.289	
				RAZEM	8.289
10	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1.	0349-02				
1		((3.20+1.29)*(2.63-0.30)-0.88*2.00)*0.20	m ³	1.740	
				RAZEM	1.740
11	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - podłoga i cokolik	m ²		
d.1.	0818-05				
1		7.53+3.69+1.29*0.95+14.76+15.6 (2.69*4+2.93+1.38+1.29+1.14+0.47+1.29*2+0.95+0.23-0.88+4.40+3.76*2+3.25+0.29*3+4.40+3.77+0.59+0.46+4.09*2+4.40+0.29*2)*0.1	m ² m ²	42.806 5.927	
				RAZEM	48.733
12	ZKNR C-1	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża - podłoga i cokolik	m ²		
d.1.	0301-01				
1		poz.11	m ²	48.733	
				RAZEM	48.733
13	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ścian i sufitów	m ²		
d.1.	0101-02				
1	analogia	(2.69+2.93+1.38+4.40+3.76+3.25+4.09+4.40+0.59+0.46*3)*2.63	m ²	75.928	
	ściany	7.53+3.69+1.29*0.95+14.76+15.6	m ²	42.806	
	sufit				
				RAZEM	118.734
14	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu na odległość 15 km	m ³		
d.1.	0108-17				
1	0108-20	poz.1*0.80*2.00*0.05 poz.2*1.43*0.44*0.05 poz.3*1.43*0.82*0.05	m ³ m ³ m ³	0.160 0.031 0.469	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.4*0.20*0.03 poz.6*2.70*(0.80*2+0.60*3)*0.02 poz.7*1.50*1.00*0.03 poz.8*0.05 poz.9*0.15 poz.10 poz.11*0.01	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.078 0.184 0.090 0.349 1.243 1.740 0.487	
				RAZEM	4.831
15		Opłata wysypiskowa	t		
d.1.		poz.14*2	t	9.662	
1				RAZEM	9.662
1.2		Ścianki działowe			
16	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - włóknowe na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²		
d.1.	2010-02	(3.76+2.80)*2.63	m ²	17.253	
2		3.21*(2.63-0.30)	m ²	7.479	
				RAZEM	24.732
17	KNR 0-14	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - włóknowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 75 - 101 Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m ² .	m ²		
d.1.	2010-08	(0.59+0.77+0.48+0.36+0.7*2)*2.63	m ²	9.468	
2	KNR 2-02				
r.20	z.sz.				
5.2.	9930				
				RAZEM	9.468
1.3		Posadzki			
18	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej po rozbiórce ścianek z cegły	m ²		
d.1.	0803-02	3.76*0.15	m ²	0.564	
3		(3.20+1.29-0.88)*0.20	m ²	0.722	
				RAZEM	1.286
19	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod posadzki	m ²		
d.1.	202 1134-02	6.9+20.4+15.6	m ²	42.900	
3		(2.46*2+3.77*2+2.93+1.38+4.40+1.35+2.45+2.43+0.20*2+0.48*2+0.46+4.09*2+4.40+0.86+0.88+0.29*2)*0.15	m ²	6.618	
				RAZEM	49.518
20	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.1.	1208-01	poz.19	m ²	49.518	
3				RAZEM	49.518
21	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm	m ²		
d.1.	1208-02	Krotność = 3	m ²	49.518	
3		poz.20			
				RAZEM	49.518
22	KNR 2-02	Posadzki z homogenicznych wykładzin z wywinieciem 15 cm na ściany	m ²		
d.1.	1112-04	poz.19	m ²	49.518	
3				RAZEM	49.518
23	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.	1112-09	poz.22	m ²	49.518	
3				RAZEM	49.518
1.4		Okładziny ścian			
24	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.1.	0711-01	2.63*(0.25*2+0.15*2)	m ²	2.104	
4				RAZEM	2.104
25	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod okładziny ścian	m ²		
d.1.	202 1134-02	1.40*1.00	m ²	1.400	
4				RAZEM	1.400
26	KNR 2-02	Okładziny ścianna PCV	m ²		
d.1.	1112-04	poz.25	m ²	1.400	
4					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.400
27	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie	m ²		
d.1. 202 1134-02		(2.46+2.95+1.38+0.48*2+0.46+4.40+0.29+4.40+0.59+0.29*2+0.30+4.09+3.77+3.25+1.40)*2.63	m ²	82.266	
4		3.29*0.30*2	m ²	1.974	
		-poz.25	m ²	-1.400	
				RAZEM	82.840
28	KNKRB 2	Gładź gipsowa polimerowa na ścianach	m ²		
d.1. 0803-09		poz.27	m ²	82.840	
4				RAZEM	82.840
29	KNR 9-09	Okładziny ściennie - gipsowo-włóknowe pod oknem podawczym	m ²		
d.1. 0405-01		1.79*0.87*2	m ²	3.115	
4				RAZEM	3.115
30	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1. 202 1134-02		poz.28	m ²	82.840	
4		(poz.16-0.91*2.63-1.01*2.10*2)*2	m ²	36.193	
		poz.29/2	m ²	1.558	
				RAZEM	120.591
31	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoża gipsowych - Kolor jasny	m ²		
d.1. 1402-03		poz.30	m ²	120.591	
4				RAZEM	120.591
1.5		Sufity			
32	KNR 9-09	Sufit podwieszany STG	m ²		
d.1. 0302-02		(0.34*2+0.80)*2.43	m ²	3.596	
5				RAZEM	3.596
33	NNRNKB	Gruntowanie podłoża preparatem "ATLAS UNI GRUNT" - pod szpachlowanie	m ²		
d.1. 202 1134-02		6.9+20.4+15.6	m ²	42.900	
5				RAZEM	42.900
34	KNKRB 2	Gładź gipsowa polimerowa na suficie	m ²		
d.1. 0803-10		poz.33	m ²	42.900	
5				RAZEM	42.900
35	NNRNKB	Gruntowanie pod malowanie	m ²		
d.1. 202 1134-02		poz.32+poz.34	m ²	46.496	
5				RAZEM	46.496
36	KNNR 2	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych - Biała	m ²		
d.1. 1402-03		poz.35	m ²	46.496	
5				RAZEM	46.496
1.6		Stolarka			
37		Drzwi D1 - Okładzina HPL 1mm o wym 90x200mm	szt		
d.1. analiza indywidualna		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
38		Okno aluminiowe podawcze EI30 o wym 1,79x1,35 m	szt		
d.1. analiza indywidualna		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
39		Okna - Typ O1 o wym. 1,43x0,44m	szt		
d.1. analiza indywidualna		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	d.1. analiza indywidualna	Okna - Typ O2 o wym. 1,43x0,82m	szt		
		8	szt	8.000	
				RAZEM	8.000
41	d.1. analiza indywidualna	Mechanizm otwierania okna z poziomu podłogi	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
42	d.1. analiza indywidualna	Nawiewniki higrosterowalne	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
43	KNR 2-02 d.1. 0129-02 6	Obsadzenie parapetów PCV	szt		
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
1.7		Wydzielenie Ppoż			
44	d.1. analiza indywidualna	Okno stałe EI 60 - 1,20 x 0,95 m z roletą	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 0-14 d.1. 2010-02 7	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-włóknowe na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 75 - 101	m ²		
		(2.20-1.20)*1.50+1.05*2.63	m ²	4.262	
				RAZEM	4.262
1.8		Inne			
46	d.1. analiza indywidualna	Konstrukcja stalowa do montażu okna podawczego; lady wsporniki dla konglomeratów nad grzejnikami	kg		
		94+10*4	kg	134.000	
				RAZEM	134.000
47	KNR 2-02 d.1. 2103-04 8	Konglomerat - lada o wym 40+20cm gr 3cm	m		
		1.97	m	1.970	
				RAZEM	1.970
48	KNR 2-02 d.1. 2103-04 8	Konglomerat nad grzejnikami - szer 25cm gr 3cm	m		
		1.20*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
1.9		Wyposażenie			
49	d.1. analiza indywidualna	Biurka 150/70 metalowo-drewniane	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
50	d.1. analiza indywidualna	Fotele biurowe	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
51	d.1. analiza indywidualna	Blat kuchenny 135/60	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
52	d.1. analiza indywidualna	Szafa ubraniowa 180/60/50	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
53	d.1. analiza indywidualna	Stolik 80/80/80	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	d.1. analiza indywidualna	Krzesła	szt		
		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
55	d.1. analiza indywidualna	Zabudowa indywidualna - szagafa na klucze + regały	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000