

**OPIS PRZEDMIOTU ORAZ
ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY:**

1. **Zamawiający oczekuje przedstawienia wzoru umowy przez Wykonawcę.**
2. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank (Wykonawca) udziela Kredytobiorcy (Zamawiającemu) kredytu długoterminowego w kwocie 1.450.000,00 zł (słownie: jeden milion czterysta pięćdziesiąt tysięcy 00/100) z przeznaczeniem **na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na 2022 rok oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów.**
3. Nazwa zadania: **Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 1.450.000,00 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu na 2022 rok w kwocie 600.000,00 zł oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów w kwocie 850.000,00 zł**
4. Bank stawia, po uzyskaniu zabezpieczenia do dyspozycji Kredytobiorcy środki udzielonego kredytu w jednej transzy 1.450.000,00 zł w terminie do (max. 6 dni)..... dni od dnia złożenia odrębnych dyspozycji przez Kredytobiorcę
5. Wykonawca na podstawie pisma otrzymanego od Zamawiającego przeleje kwotę przydzielonego kredytu (transzę) w wysokości określonej w piśmie na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
6. Okres kredytowania 11 lat, tj. do 31.08.2032 r.
7. Karencja w spłacie kapitału ustalona do dnia 30.08.2026 r.
8. Spłata kredytu nastąpi od dnia podpisania umowy kredytowej do 31.08.2032 r.
9. Spłata odsetek nastąpi – kwartalnie w okresie od 30.09.2022 r. do 31.08.2032 r.
10. Zamawiający nie przewiduje w cenie kredytu prowizji przygotowawczej.
11. Spłata kapitału w latach 2026-2032 zgodnie z następującym harmonogramem spłat:
 - a) I rata – do 31.08.2026 r. w kwocie 55.000,00 zł
 - b) II rata – do 31.08.2027 r. w kwocie 250.000,00 zł
 - a) III rata – do 31.08.2028 r. w kwocie 250.000,00 zł
 - b) IV rata - do 31.08.2029 r. w kwocie 250.000,00 zł
 - c) V rata – do 31.08.2030 r. w kwocie 250.000,00 zł
 - d) VI rata – do 31.08.2031 r. w kwocie 250.000,00 zł
 - e) VII rata – do 31.08.2032 r. w kwocie 145.000,00 zł
12. Oprocentowanie kredytu zmienne uzależnione od stawki WIBOR 1M oraz stałej marży Banku, liczone w następujący sposób: WIBOR 1M + marża banku. Dla ustalenia ceny kredytu należy przyjąć **WIBOR 1M na dzień 19.08.2022 r. (tj. 6,86 %) oraz daty uruchomienia transzy, Wykonawca nie pobiera prowizji.**
13. Spłata odsetek następować będzie na podstawie zawiadomienia przesyłanego przez Bank do Kredytobiorcy w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania, tj. not odsetkowych, a nie wyciągów bankowych.
14. Ustanawia się zabezpieczenie kredytu **w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.**
15. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie art. 97 prawa bankowego.
16. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykorzystania części kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów i podania przyczyn oraz negocjacji kwoty i terminów spłat kapitału.

17. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty kredytu (w tym rat kredytu) bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów. Wcześniejsza spłata kredytu nie pociąga za sobą żadnych konsekwencji prawnych i finansowych dla kredytobiorcy. Kredytobiorca powiadomi Bank o zamiarze wcześniejszej spłaty kredytu pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem.
18. W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość przesunięcia spłaty rat kredytowych, jak również spłaty rat w wysokości innej niż przedstawione w harmonogramie, z możliwością wydłużenia okresu kredytowania, na formalny wniosek Zamawiającego, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
19. W dniu podpisania umowy stopa procentowa wynosi % w stosunku rocznym. Stopa procentowa uwzględnia niezmienną marżę Banku w wysokości % i WIBOR 1M z dnia podpisania umowy.
20. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu następuje w pierwszym dniu roboczym następującym po zakończeniu poprzedniego okresu odsetkowego.
21. Niespłata w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia niespłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
22. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane są odsetki w wysokości ustawowej.
23. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.