

Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
01-211 Warszawa ul. M. Kasprzaka 17

### **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej Pzp na:**

**„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej”**

### **NUMER SPRAWY**

**EP/91/2024**

**Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym <https://e-ProPublico.pl/>**

**ZATWIERDZIŁ:**

Materiały przygotowane przez Komisję Przetargową  
powołaną Uchwałą Zarządu Nr 362/2024  
z dnia 17 września 2024 roku

## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Sp. z o.o.

01 – 211 Warszawa ul. M. Kasprzaka 17.

NIP: 5273034710, REGON: 011035381, KRS 0001009228

Kapitał zakładowy w wysokości: 22 801 000,00 zł.

Numer telefonu: +48 22/38-94-902

adres internetowy: [www.wolski.med.pl](http://www.wolski.med.pl)

adres poczty elektronicznej: [kancelaria@wolski.med.pl](mailto:kancelaria@wolski.med.pl)

**Sekcja zamówień publicznych pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>00</sup> do 14<sup>35</sup>** tel. nr 22/38 94 859, 806, 808.

e – mail: [zamowieniapubliczne@wolski.med.pl](mailto:zamowieniapubliczne@wolski.med.pl)

Adres internetowy: [www.wolski.med.pl](http://www.wolski.med.pl)

**Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą:**  
<https://e-ProPublico.pl/>.

## **II. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych **Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego** jest **Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Sp. z o.o., ul. Kasprzaka 17, 01-211 Warszawa.**
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej [iod@wolski.med.pl](mailto:iod@wolski.med.pl)
3. Administrator będzie przetwarzał dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp) w celu związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem). Odbiorcami danych będą także osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp).
5. Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Przysługuje prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie Administratora.
7. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w ustawie Pzp albo w przypadku zamówień realizowanych w ramach projektów (np.

- współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej) przez okres wskazany w wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków.
8. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, przy czym:
    - a) W przypadku obowiązków wynikających z art. 15 ust. 1-3 RODO zamawiający ma prawo żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
    - b) Skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
    - c) Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej w celu ochrony praw innej osoby fizycznej i prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.
  9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do przeprowadzenia postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych określa ustawa Pzp.
  10. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o podane dane osobowe.

### **III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji o jakim stanowi art. 275 pkt. 2) ustawy Pzp oraz niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”.
2. Zamawiający zgodnie z art. 275 pkt 2) ustawy Pzp przewiduje prowadzenie negocjacji w celu ulepszenia treści oferty, które podlegać będą ocenie w ramach kryteriów oceny ofert, a po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprosi Wykonawców do składania ofert dodatkowych.
3. Negocjacje, o których mowa powyżej nie będą mogły prowadzić do zmiany treści SWZ oraz będą dotyczyć wyłącznie tych elementów oferty, które podlegać będą ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych w SWZ.
4. Jeżeli Zamawiający uzna po otwarciu ofert, że nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających odrzuceniu ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

5. Zamawiający wyznaczy termin na złożenie ofert dodatkowych z uwzględnieniem czasu potrzebnego na przygotowanie tych ofert, z tym że termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia przekazania zaproszenia do składania ofert dodatkowych.
6. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę dodatkową, która zawierać będzie nowe propozycje w zakresie treści oferty podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert wskazanych przez zamawiającego w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna w żadnym z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu. Oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejsze propozycje w ramach każdego z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji. Oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna w którymkolwiek z kryteriów oceny ofert wskazanych w zaproszeniu do negocjacji niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.
7. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 ustawy p.z.p.

#### IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej**. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w dokumentacji projektowej, STWiOR, kosztorysach przedmiarowych stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ, Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiącym Załącznik nr 2A do SWZ oraz wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ,
2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:  
09331200-0: Słoneczne moduły fotoelektryczne;  
09332000-5: Instalacje słoneczne;  
45223810-7: Konstrukcje gotowe;  
45261215-4: Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych;  
45310000-3: Roboty w zakresie instalacji elektrycznych;  
45315700-5: Tablice rozdzielcze;  
45311100-2: Linie zasilające wewnętrzne;  
45311100-1: Roboty w zakresie przewodów elektrycznych;  
45000000-7 Roboty budowlane;  
45311100-1 Instalacje elektryczne wewnętrzne.
3. Zamawiający **nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych**. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 ust. 15 ustawy Pzp. Powody niedokonania podziału: przedmiotowe zamówienie jest niepodzielne na części i tworzy nierozdzielalną całość. Sztuczny podział

zamówienia byłby nieracjonalny i mógłby zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Uzasadnienie: Zgodnie z motywem 78 i 79 preambuły do dyrektywy klasycznej 2014/24/UE, instytucja zamawiającego ma swobodę autonomicznego podejmowania decyzji celowości podziału zamówienia na części na każdej podstawie, jaką uzna za stosowną, kierując się w tym zakresie swoim potrzebami, w szczególności mając na uwadze zakres przedmiotu zamówienia

4. Wszystkie wymagania określone w SWZ i dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.
5. Zamawiający stawia wymagania) związanych z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy .  
Zamawiający wymaga aby wykonawca do realizacji przedmiotowego zamówienia zatrudniał w oparciu o umowę o pracę osoby wykonujące prace związane z układaniem instalacji elektrycznych.
6. Zamawiający nie stawia wymagań związanych z zastosowaniem określonych środków zarządzania środowiskiem, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp. / Zamawiający nie stawia wymagań związanych z zatrudnieniem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. /
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 Pzp.
8. Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Termin wizji lokalnej po uzgodnieniu z Panią Dagmarą Janiak Tel. 514 037 691. Przedstawiciel Zamawiającego oraz Wykonawcy podpiszą protokół z odbycia wizji lokalnej. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) jeśli zostanie złożona oferta bez odbycia wizji lokalnej. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) jeśli zostanie złożona bez dołączonego protokołu z odbycia wizji lokalnej potwierdzonego przez pracownika Zamawiającego. Wykonawca może skorzystać z własnego wzoru protokołu z odbycia wizji lokalnej. Zamawiający wymaga aby osoby uczestniczące w wizji posiadały stosowne uprawnienia do pracy na wysokości. Zamawiający nie dopuści do wizji osób, które nie przedstawią stosownych uprawnień podczas wizji. Na wizji lokalnej należy posiadać dokument tożsamości.
9. Zamawiający nie wymaga sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u zamawiającego, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp.
10. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
11. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

12. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
13. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 p.z.p.

## **V. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom);
2. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy [podwykonawcom] oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwę/y (firmę/y) tego/ych podwykonawcy [podwykonawców]
3. W przypadku niewskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy [podwykonawcom], przyjmuje się, że przedmiot zamówienia zostanie w całości wykonany samodzielnie przez Wykonawcę. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy [podwykonawcom] nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie zamówienia.
4. Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcy [podwykonawcom] wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę zawartą między Wykonawcą a podwykonawcą, na mocy której podwykonawca zobowiązuje się wykonać część zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego o każdym podwykonawcy, który realizuje przedmiot umowy oraz jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu kopii umowy wraz ze wszystkimi ewentualnymi zmianami takiej umowy.

## **VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Wymagany termin wykonania zamówienia **do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
2. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 5 do SWZ.**

## **VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
    - Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny

**2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**

- Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny

**3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**

- Warunek ten zostanie spełniony, o ile Wykonawca wykaże, że: **posiada opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: **1 000 000,00 złotych brutto**.
- Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek w powyższym zakresie, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości **min. 600 000,00 zł** (słownie złotych: sześćset tysięcy złotych). Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w szczególności członkowie konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej) sytuacją dotyczącą posiadanych środków finansowych może wykazać się jeden z Wykonawców samodzielnie, lub wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia łącznie (sumowanie warunku).

**4) zdolności technicznej lub zawodowej:**

- a) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie co najmniej trzy roboty obejmujące dostawę i montaż instalacji wytwarzania energii elektrycznej wraz z przyłączeniem jej do sieci OSD, każda o mocy co najmniej 50 kW, w tym:
- b) Wykonawca spełni warunek jeżeli skieruje do realizacji zamówienia publicznego:
- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w branży elektrycznej, do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w branży elektrycznej, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych z doświadczeniem min 2 robót odpowiadających zakresem zamówienia w zakresie warunku wskazanego w pkt. 4 lit a) powyżej
- co najmniej jedną osobę posiadającą uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń z doświadczeniem min 2 robót odpowiadających zakresem zamówienia w zakresie warunku wskazanego w pkt. 4 lit a) powyżej

- co najmniej 3 osoby z uprawnieniami SEP, w tym co najmniej jedną osobę posiadającą certyfikat instalatora odnawialnych źródeł energii wydany przez Urząd Dozoru Technicznego

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia uprawnień.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających certyfikat instalatora odnawialnych źródeł energii wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w Ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii.

W przypadku specjalistów zagranicznych posiadających uprawnienia wydane poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te spełniały odpowiednie warunki opisane w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

Zamawiający uzna uprawnienia zdobyte na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane oraz właściwych aktów wykonawczych do niniejszej ustawy –w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
4. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w:
  - 1) w art. 108 ust. 1 p.z.p., przy czym Zamawiający wskazuje, że z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
    - 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
      - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w [art. 258](#) Kodeksu karnego,
      - b) handlu ludźmi, o którym mowa w [art. 189a](#) Kodeksu karnego,
      - c) o którym mowa w [art. 228-230a](#), [art. 250a](#) Kodeksu karnego, w [art. 46-48](#) ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2023 r. poz. 2048) lub w [art. 54 ust. 1-4](#)



ustawy z dnia 12 maja 2011 r. refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 826),

- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 165a](#) Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w [art. 299](#) Kodeksu karnego,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w [art. 115 § 20](#) Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w [art. 9 ust. 2](#) ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w [art. 296-307](#) Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w [art. 286](#) Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w [art. 270-277d](#) Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu [ustawy](#) z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. w art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp, tj.:
- w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
3. art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (Dz. U. 2022 poz. 835), zwana dalej „UOBN”.
4. art. 5k ust 1 Rozporządzenia Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 roku w sprawie zmiany Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie zakazuje się udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych we wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej.
5. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 p.z.p.

#### **IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE)**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 3 do SWZ**;
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 stanowią potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
4. Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
  - 1) **Oświadczenie wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16

lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r. poz. 1689), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **załącznik nr 4 do SWZ**;

- 2) **Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji** i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 3) **Wykazu robót wykonanych**, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty sporządzone zgodnie z **Załącznikiem nr 6 do SWZ**.
- 4) **Wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, doświadczenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z **Załącznikiem nr 7 do SWZ**
- 5) **opłaconą polisę**, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż: 1 000 000,00 złotych brutto.
- 6) **informacji banku lub spółdzielczej** kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę min. 600 000,00 zł, - w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w pkt 4 ppkt 2), składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 4 ppkt 2, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
- 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
8. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
9. W zakresie nieuregulowanym ustawą Pzp lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

## **X. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

1. Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.
2. Zamawiający żąda, by wykonawca złożył wraz z ofertą następujące, przedmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie, iż oferowane prace odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ (w szczególności w opisie przedmiotu zamówienia):
  - 2.1. Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do oferty w formacie pdf podpisany przez oferenta** (zgodnie z załączonym wzorem jakim jest kosztorys przedmiarowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ)
  - 2.2. Właściwe certyfikaty** (IEC 61215, EN 50549, IEC 61730, PPP58042B, IEC-62109, IEC 62716, VDE-AR-N-4105, EN 10901:2009+A1:2011) dla oferowanych modułów fotowoltaicznych oraz inwerterów, potwierdzające autoryzację wystawioną przez producenta lub jego przedstawicielstwa iż Wykonawca został

przeszkolony w zakresie montażu jego produktów wystawione przez producentów oferowanych produktów;

**2.3. Firmowe materiały** informacyjne producenta lub autoryzowanego dystrybutora w języku polskim potwierdzające spełnienie wymaganych parametrów oferowanego urządzenia. W przypadku wątpliwości co do zaoferowanych parametrów, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do prezentacji oferowanego urządzenia.

**2.4. Karty katalogowe** urządzeń i materiałów: inwerterów, modułów, konstrukcji, optymalizatorów, kabli DC, systemu zarządzania energią.

3. Zamawiający przewiduje możliwość uzupełnienia przedmiotowych środków dowodowych, jeśli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne. Wykonawca może uzupełnić przedmiotowe środki dowodowe, ale tylko na wezwanie Zamawiającego.

4. Zgodnie z treścią art. 107 ust 2 ustawy Pzp Zamawiający ma prawo wezwania Wykonawcy do złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie przedmiotowych środków dowodowych wskazanych w ust. 2 pkt 2)-4).

5. Zamawiający akceptuje równoważne przedmiotowe środki dowodowe, jeśli potwierdzają, że oferowane świadczenia spełniają określone przez zamawiającego wymagania, cechy lub kryteria.

6. Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.

7. Zamawiający przewiduje możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o wyjaśnienie przedmiotowych środków dowodowych.

8. Zamawiający nie wzywa do uzupełnienia lub wyjaśnienia przedmiotowych środków dowodowych, jeśli oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie lub jeśli zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania lub jeśli przedmiotowe środki dowodowe służą ocenie ofert w ramach kryterium wskazanego w opisie kryterium oceny ofert. (art. 107 ust. 3 ustawy Pzp).

9. Przedmiotowe środki dowodowe, jeśli służą przyznaniu punktów zgodnie określonymi kryteriami oceny ofert, mogą być uzupełnione tylko w celu potwierdzenia braku podstaw do odrzucenia oferty, ale nie mogą być uzupełnione aby służyć uzyskaniu punktów w kryteriach oceny ofert. (art. 107 ust. 3 ustawy Pzp)

## **XI. POLEGANIE NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają świadczenie do realizacji którego te zdolności są wymagane.
3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 8 do SWZ**.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.
5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
6. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 1 i ust 2 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

## **XII. INFORMACJE DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz

spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

### **XIII.SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJASNIENIA TREŚCI SWZ**

1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie p.z.p., odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344 z późn. zm.).
2. Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, podpisem osobistym, kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują:
  - drogą elektroniczną: [zamowieniapubliczne@wolski.med.pl](mailto:zamowieniapubliczne@wolski.med.pl)
  - poprzez Platformę, dostępną pod adresem: <https://e-propublico.pl>
4. Rejestracja na Platformie, w tym złożenie oferty w formie elektronicznej i korzystanie z Platformy opisane zostało w Instrukcji korzystania dla Wykonawców z platformy <https://e-propublico.pl>
5. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu, opisane zostały w Instrukcji korzystania dla Wykonawców. Instrukcja jest udostępniona na platformie <https://e-propublico.pl>
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 100 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .xps, .rtf, .odt, .zip.
7. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub

oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę <https://e-propublico.pl> oraz na pocztę elektroniczną.

**8. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami są:**

**w zakresie proceduralnym:** Monika Kowalska – Sekcja zamówień publicznych email: [zamowieniapubliczne@wolski.med.pl](mailto:zamowieniapubliczne@wolski.med.pl)

**w zakresie merytorycznym:** Dagmara Janiak: email: [djaniak@wolski.med.pl](mailto:djaniak@wolski.med.pl)

9. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.

10. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

11. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.

12. Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa pkt 11, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 11, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

13. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 12, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

14. Wyjaśnienia i ewentualne zmiany SWZ zostaną opublikowane pod adresem: <https://e-propublico.pl>

#### **XIV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. Ofertę składa się na wypełnionym Formularzu Ofertowym – zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:**
  - 1) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ,
  - 2) przedmiotowe środki dowodowe zgodnie z rozdz. X SWZ.
  - 3) podpisany i wypełniony **Załącznik nr 2 do SWZ – Kosztorys ofertowy stanowiący załącznik do oferty w formacie pdf podpisany przez oferenta.**
  - 4) **zobowiązanie innego podmiotu**, o którym mowa w Rozdziale XI SWZ (jeżeli dotyczy);
  - 5) **dowód wniesienia wadium.**
- 6) w przypadku gdy oferta nie została podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy określoną w odpowiednim rejestrze lub innym



dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa, złożony w formie elektronicznej, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektronicznej kopii, poświadczonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza.

4. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
5. **Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.**
6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
7. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. W celu złożenia oferty należy zarejestrować (zalogować) się na Platformie i postępować zgodnie z instrukcjami dostępnymi u dostawcy rozwiązania informatycznego pod adresem (<https://e-propublico.pl/documents/e-ProPublico%20-%20Podręcznik%20Wykonawcy.pdf>).
9. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie Platformy kliknąć przycisk „Wycofaj ofertę”. Zmiana oferty następuje poprzez wycofanie oferty oraz jej ponownym złożeniu.
10. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **XV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, powinien w cenie ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Cenę ofertową brutto wpisaną do Formularza Oferty powinna stanowić kwota wyliczona w kosztorysie ofertowym opracowanych w formie szczegółowej w oparciu o kosztorys przedmiarowy załączony do niniejszej SWZ (załącznik nr 2), stanowiący zestawienie planowanych prac.

3. Kosztorys ofertowy opracowuje się na podstawie kosztorysu przedmiarowego zgodnie z przekazanym wzorem z zastosowaniem jednostkowych cen netto poszczególnych pozycji z uwzględnieniem zapisów dokumentacji projektowej i niniejszej SWZ.
4. Kosztorys ofertowy obejmuje: stronę tytułową zawierającą następujące informacje: nazwę robót; nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy; wartość kosztorysową, datę opracowania kosztorysu; wypełniony kosztorys ofertowy. Dla każdej pozycji kosztorysowej Wykonawca wylicza wartość pozycji przez pomnożenie wartości przedmiaru przez ujawnione, ceny jednostkowe netto poszczególnych pozycji. **Wartość całkowita kosztorysu będzie sumą wszystkich elementów zawartych w poszczególnych pozycjach. Zamawiający nie dopuszcza wyliczenia dla którejkolwiek pozycji kosztorysu ceny „zero”, (za wyjątkiem pozycji, których obmiar wynosi zero).** Ceny jednostkowe i w konsekwencji cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę w celu wykonania robót zgodnie z załączonym kosztorysem przedmiarowym i postanowieniami SWZ, w tym zawierać koszty sprowadzenia materiałów i wyposażenia na plac budowy, koszty pracy sprzętu wraz z kosztami sprowadzenia tego sprzętu na plac budowy, jego montażu i demontażu po zakończeniu robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty pośrednie i zysk oraz inne koszty wynikające z umowy, której projekt stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej SWZ.
5. Cena ofertowa stanowi wynagrodzenie Wykonawcy. Przed obliczeniem ceny oferty, Wykonawca powinien szczegółowo zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia, zwracając szczególną uwagę na kwestię, czy dokumenty opisujące przedmiot zamówienia zawierają w swej treści wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia oraz czy z tych dokumentów Wykonawca może uzyskać wszystkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty. W przypadku stwierdzenia braków lub wad w dostarczonych przez zamawiającego materiałach, Wykonawca powinien niezwłocznie o tym fakcie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.
6. Cena powinna być skalkulowana w sposób jednoznaczny i powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
7. Cenę całkowitą oferty (zawierającą wszystkie jej składniki) należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami rachunkowymi.
8. Ceny jednostkowe poszczególnych pozycji określone przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, obowiązywać będą przez cały okres realizacji zamówienia. Niedopuszczalne jest pominięcie jakiegokolwiek elementu wyceny pozycji w kosztorysie ofertowym, zastosowanie w jakiegokolwiek pozycji ceny zerowej.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia/zmniejszenia zakresu zamówienia zgodnie z zasadami opisanymi w projekcie umowy.
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

11. Każdy z Wykonawców w złożonej ofercie może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
12. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zapłacone zostanie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Płatność nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Rażąco niska cena:
  - 1) Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny, lub jej istotnych części składowych. Wyjaśnienia mogą dotyczyć zagadnień wskazanych w art. 224 ust. 3 ustawy Pzp.
  - 2) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
  - 3) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
  - 4) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają rażąco niskiej ceny tej oferty.

## **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: **12 000,00 zł** (słownie: dwanaście tysięcy zł i 00/100 groszy)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - b. pieniądzu
  - c. gwarancjach bankowych
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.)
4. poręczenia lub gwarancje, wnoszone jako wadium muszą być ważne minimum przez okres związania ofertą i dotyczyć przedmiotowego zamówienia.
5. Wadium należy wnieść się przed upływem terminu składania ofert. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto PKO BP S.A 81-303 Gdynia **21 1440 1101 0000 0000 0606 2539** z dopiskiem: "Wadium – **sprawa nr EP/91/2024**).

6. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 7.
  7. Wadium wnoszone w innych formach niż pieniężna (gwarancje, poręczenia) Wykonawca składa w oryginale w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej.
  8. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  9. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
    - a. upływu terminu związania ofertą,
    - b. zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
    - c. unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
  10. Zamawiający niezwłocznie, jednak nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, zwraca wadium Wykonawcy:
    - a. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
    - b. którego oferta została odrzucona,
    - c. po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
    - d. po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
  11. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa Pzp.
- UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

## **XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **30/10/2024R**
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

### **XVIII.SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę w zakresie każdej z części zamówienia należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 01/10/2024 do godziny 08:00.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie - **www.e-propublico.pl**
3. Otwarcie ofert następuje w dniu **01/10/2024 o godzinie 08:30**
4. Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

### **XIX.OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

<b>Nr</b>	<b>Nazwa kryterium</b>	<b>Waga</b>
1	Cena (koszt)	60 %
2	Okres gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne	10 %
3	Okres gwarancji producenta na falowniki	10 %
4	Okres gwarancji producenta na konstrukcje systemu mocowania	10%
5	Gwarancja i rękojmia na wykonane prace	10%

1. Zamawiający dokona wyliczenia punktacji w kryterium **"cena"** według następującego wzoru

#### **Kryterium nr 1 - Cena (koszt)**

Liczba punktów =  $(C_{min}/C_{of}) * 60$

gdzie:

$C_{min}$  - najniższa cena brutto spośród wszystkich badanych ofert;

$C_{of}$  - cena brutto oferty badanej

**Kryterium nr 2 – Okres gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne – 10**

**pkt.** Każda oferta z okresem gwarancji otrzyma:

- a. Gwarancja na okres poniżej 12 lat – 0 pkt
- b. Gwarancja na okres 12-20 lat – 5 pkt
- c. Gwarancja na okres powyżej 20 lat – 10 pkt

UWAGA: Okres gwarancji należy podać tylko w pełnych latach , podanie w latach i miesiącach spowoduje zaokrąglenie zawsze w dół.

**Kryterium nr 3 – Okres gwarancji producenta na falowniki – 10 pkt.** Każda oferta z okresem gwarancji otrzyma:

- d. Gwarancja na okres poniżej 12 lat – 0 pkt
- e. Gwarancja na okres 12-20 lat – 5 pkt
- f. Gwarancja na okres powyżej 20 lat – 10 pkt

UWAGA: Okres gwarancji należy podać tylko w pełnych latach , podanie w latach i miesiącach spowoduje zaokrąglenie zawsze w dół.

**Kryterium nr 4 – Okres gwarancji producenta na konstrukcje systemu mocowania – 10 pkt.** Każda oferta z okresem gwarancji otrzyma:

- a. Gwarancja na okres poniżej 16 lat – 0 pkt
- b. Gwarancja na okres 16-20 lat – 5 pkt
- c. Gwarancja na okres powyżej 20 lat – 10 pkt

UWAGA: Okres gwarancji należy podać tylko w pełnych latach , podanie w latach i miesiącach spowoduje zaokrąglenie zawsze w dół.

**Kryterium nr 5- Gwarancja i rękojmia na wykonane prace – 10 pkt.** Każda oferta otrzyma:

- a. Poniżej 36 miesięcy – 0 pkt
- b. 36 miesiące – 48 miesięcy – 5 pkt
- c. Powyżej 48 miesięcy – 10 pkt

***Zamawiający uzna za najkorzystniejszą tę ofertę, która uzyska najwyższą liczbę punktów (po zsumowaniu punktów we wszystkich kryteriach) czyli ofertę przedstawiającą najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów.***

Badana oferta otrzyma zsumowaną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów (zgodnie z zasadą, iż jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa 5 lub więcej to zaokrąglenie następuje w „górze”, jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5 to zaokrąglenie następuje w „dół”).

2. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

3. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 9, oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 13 ustawy Pzp, a Zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - 1) przekazania/dostarczenia Zamawiającemu informacje niezbędnych do wpisania do treści Umowy;
  - 4) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
7. Przez uchylanie się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w szczególności uznane będzie:
  - 1) niestawienie się Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w celu podpisania umowy;
  - 2) podpisanie umowy po stronie Wykonawcy przez osoby (osobę) nieupoważnione (nieupoważnioną), w przypadku jeżeli Wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o powyższym nie uzupełni pełnomocnictw (pełnomocnictwa) lub nie podpisze umowy przez osoby (osobę) do tego upoważnione (upoważnioną) i nie dostarczy jej do Zamawiającego;
  - 3) niedostarczenie wszystkich wymogów, określonych w ust. 6;
  - 4) przesłania przez Wykonawcę do Zamawiającego umowy niezgodnej z otrzymanym drogą elektroniczną wzorem, (z wyłączeniem poprawek i uzupełnień, o które

zalecił Zamawiający lub dokonanych w uzgodnieniu z Zamawiającym np.: dane kontaktowe, data zawarcia umowy, osoby reprezentujące obie strony, korekty numeracji, numer konta, adres do korespondencji itp.), o ile Wykonawca nie prześle umowy zgodnej z otrzymanym drogą elektroniczną wzorem w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji o przesłaniu umowy niezgodnej z wzorem.

8. Uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy, zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp, będzie skutkowało zatrzymaniem przez Zamawiającego wadium wraz z odsetkami.

## **XXI.WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wymagane przez Zamawiającego
2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia w kwocie równej 10 % wartości brutto umowy (ceny podanej w najkorzystniejszej ofercie) .
3. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w całości i na cały okres obowiązywania umowy.
4. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1)pieniądu;
  - 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - 3)z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 4)gwarancjach bankowych;
  - 5)gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 6)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego: **21 1440 1101 0000 0000 0606 2539** z dopiskiem: **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5 i 7 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej (sprawa nr EP/91/2024)”**.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego



rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp lub w innej formie lub formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp, za zgodą Zamawiającego.
9. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonana tylko z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Szczegółowe zapisy dotyczące zwrotu zabezpieczenia znajdują się w projekcie umowy – załącznik nr 5 do SWZ.

## **XXII. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

1. Projektowane postanowienia umowy zostały określone w projekcie umowy, stanowiącym **załącznik nr 5 do SWZ**.
2. Projekt umowy zostanie uzupełniony o odpowiednie dane dotyczące w szczególności Wykonawcy i wartości umowy.
3. Z projektu umowy zostaną usunięte dane zbędne lub nie mające zastosowania w przypadku wybranego Wykonawcy.
4. Zamawiający będzie wymagał od wybranego Wykonawcy (Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie umowy.
5. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz w zakresie wskazanym w projekcie umowy, stanowiącym załącznik do SWZ.
7. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

## **XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

#### **XXIV. POZOSTAŁE INFORMACJE**

1. Poza możliwością unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 255 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na

sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane – odpowiednia informacja w tym zakresie wskazana została w ogłoszeniu o zamówieniu, zgodnie z art. 257 ust. 1 ustawy Pzp.

2. Inne według uznania osoby przygotowującej SWZ lub według wytycznych Zamawiającego lub wynikających ze specyfikacji Zamówienia.

## **XXV. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

**Załącznik nr 1** – formularz oferty

**Załącznik nr 2** – Kosztorys przedmiarowy

**Załącznik nr 2A** – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

**Załącznik nr 3** - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

**Załącznik nr 4** – Oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

**Załącznik nr 5** – wzór umowy

**Załącznik nr 6** – wykaz wykonanych robót

**Załącznik nr 7** – wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

**Załącznik nr 8** – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby.

**Załącznik nr 9** – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia.

**Załącznik nr 10** – STWiOR

**Załącznik nr 11** - Dokumentacja Projektowa

**O F E R T A**

na:

**„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej ”**

**SPRAWA NR EP/91/2024**

Nazwa Wykonawcy .....

Siedziba Wykonawcy .....

NIP ..... REGON .....

Nr Krajowego Rejestru Sądowego (jeżeli dotyczy) .....

tel. .... fax .....

e-mail ..... www ..... (jeżeli posiada)

województwo ..... powiat .....

1. Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem?

☐ Mikroprzedsiębiorstwo

☐ Małe przedsiębiorstwo

☐ Średnie przedsiębiorstwa

☐ jednoosobowa działalność gospodarcza

☐ osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

☐ inny rodzaj:.....

(proszę o zakreślenie właściwej odpowiedzi)

Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Niniejszym w imieniu wymienionego powyżej Wykonawcy oferujemy realizację na rzecz

Zamawiającego zamówienia publicznego związanego z: **„Wykonanie instalacji**

**fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej” – sprawa nr EP/91/2024** za następującą cenę ofertową obliczona zgodnie z wymogami pobranej od Zamawiającego SWZ:

<b>Wartość zamówienia</b>
<p>1.Cena brutto.....zł    stawka vat .....%</p> <p>(słownie: złotych .....)</p> <p>Oświadczamy że:</p> <p>2.Udzielamy <b>gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne na okres .... lat</b> (minimalny okres gwarancji 12 lat).</p> <p>3.Udzielamy <b>gwarancji producenta na falowniki na okres .... lat</b> (minimalny okres gwarancji 12 lat).</p> <p>4.Udzielamy <b>gwarancji producenta na konstrukcje systemu mocowania na okres .... lat</b> (minimalny okres gwarancji 16 lat).</p> <p>5.Udzielamy <b>gwarancji i rękojmi na wykonane prace na okres ..... miesięcy</b> (minimalny okres gwarancji 24 miesiące).</p>

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.
2. Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
3. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ.
4. Oświadczamy, że w cenie oferty uwzględnione zostały wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym koszty transportu.
5. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku wyboru naszej oferty osobą upoważnioną do podpisania umowy z naszej strony będzie .....
7. Oświadczamy, iż zobowiązujemy się wskazać na każdej wystawionej fakturze rachunek znajdujący się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.
8. Osobami upoważnionymi do realizacji Umowy ze strony Wykonawcy będzie :  
....., tel. .... Email .....
9. Oświadczamy, że:
  - następujące części zamówienia ..... zamierzamy powierzyć podwykonawcom
  - \* nazwa podwykonawcy ..... (o ile jest to wiadome) \*
  - nie zamierzamy powierzyć podwykonawcom
10. Oświadczamy, że:

- wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego \*
  - wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego \*
- w odniesieniu do następujących towarów/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia): .....
- Wartość towaru/ usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ..... zł netto \*\*.
- \*\* dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:
- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, \mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
  - importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.
11. Oświadczamy, pod groźbą odpowiedzialności karnej (art. 297 KK), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert.
  12. Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:
    1. Administratorem danych osobowych **Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Sp. z o.o., ul. M. Kasprzaka 17, 01-211 Warszawa.**
    2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej [iod@wolski.med.pl](mailto:iod@wolski.med.pl)
    3. Administrator będzie przetwarzał dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp) w celu związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
    4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem). Odbiorcami danych będą także osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Pzp).
    5. Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
    6. Przysługuje prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie Administratora.
    7. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w ustawie Pzp albo w przypadku zamówień realizowanych w ramach projektów (np. współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej) przez okres wskazany w wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków.
    8. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, przy czym:
      - a. W przypadku obowiązków wynikających z art. 15 ust. 1-3 RODO zamawiający ma prawo żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
      - b. Skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
      - c. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych

osobowych nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej w celu ochrony praw innej osoby fizycznej i prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do przeprowadzenia postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania danych określa ustawa Pzp.
10. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o podane dane osobowe.

\_\_\_\_\_ (miejscowość), dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis osoby (osób) upoważnionej  
do składania oświadczeń woli

## **Załącznik nr 2A do SWZ - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ)**

Przedmiotem prac są roboty budowlane i uruchomienie instalacji elektrycznej budynków z uwzględnieniem dodatkowego źródła zasilania, wraz z przeprowadzeniem procedury włączenia do sieci energetycznej instalacji PV o mocy łącznej do 29 kWp, 80 kWp i 62 kWp.

Dopuszcza się tolerancję w ilości zainstalowanej mocy paneli +/- 0,5%.

Spodziewane prace budowlano-montażowe nie będą miały wpływu na środowisko naturalne. Ingerencja wewnątrz budynków zostanie zminimalizowana wyłącznie do prac niezbędnych dla niniejszej inwestycji.

Zamawiający zaznacza iż realizacja instalacji na dachu pawilonu 9 będzie realizowana w późniejszym terminie po zakończeniu remontu dachu na tym pawilonie czyli można zacząć realizację w grudniu 2024 roku

### **1. Zakres prac obejmuje:**

- a) przygotowanie terenu budowy;
  - b) wykonanie niezbędnych robót budowlanych: montażowych instalacyjnych i ogólnobudowlanych;
  - c) dostawę konstrukcji do montażu paneli;
  - d) dostawę i montaż całej infrastruktury technicznej towarzyszącej, tzn. falowników, optymalizatorów, paneli, liczników etc.;
  - e) budowę połączeń kablowych między panelami;
  - f) dostawę i konfigurację systemu zarządzania energią zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 3;
  - g) instalację ochrony odgromowej i przepięciowej dla Pawilonów nr 5 oraz 7 zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  - h) wykonanie odpowiednich badań i pomiarów oraz sporządzenie protokołów,
  - i) wykonanie i przedstawienie instrukcji obsługi w zakresie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej;
  - j) wykonanie instrukcji p/poż. obejmującej projektowaną instalację,
  - k) odpowiednią przebudowę rozdzielni głównych w zakresie przyłączenia instalacji PV oraz dostarczenia sygnału o zużyciu energii dla systemu zarządzania energią,
  - l) umożliwienie monitorowania zużycia energii w paw. 11. W tym celu do istniejącego inwertera należy podłączyć dodatkowy licznik z odpowiednimi przekładnikami i skonfigurować system monitoringu Solaredge.
  - m) integracja nowej instalacji z istniejącym systemem zarządzania energią Monitoring Solaredge.  
**UWAGA:** nowo powstałe instalacje muszą zostać zintegrowane bezpośrednio lub przy użyciu dodatkowych interfejsów z posiadanym przez Zamawiającego systemem zarządzania energią: Monitoring Solaredge. Zamawiający wymaga, aby dla nowych instalacji PV wszystkie funkcjonalności opisane w ust. 3 dostępne były w istniejącym systemie.
  - n) przygotowanie dokumentacji zgłoszeniowej przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej oraz jej zgłoszenie do Operatora Sieci oraz PSP wraz ze spełnieniem wszystkich wymagań znajdujących się w warunkach przyłączenia instalacji do sieci elektroenergetycznej o które Zamawiający wystąpił.
- Zamawiający wymaga również uregulowania prawnego instalacji wykonanej na pawilonie 11.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z OPZ, dokumentacją projektową i polskimi normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej. W trakcie realizacji zamówienia do obowiązków należy:

- 1. koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,



2. udział w odbiorach technicznych i odbiorach częściowych robót budowlanych oraz w Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia,
3. zastosowane blokady uniemożliwią współpracę źródła wytwórczego z siecią energetyczną w przypadku zaniku napięcia z tej sieci (instalacja źródła wytwórczego zostanie automatycznie odłączona od sieci energetycznej),
4. montaż instalacji musi zostać dokonany przez uprawnionego instalatora, który zagwarantuje poprawny montaż instalacji oraz spełnienie wymogów dotyczących bezpieczeństwa pracy instalacji w obiekcie i sieci elektroenergetycznej. Przez uprawnionego instalatora rozumie się osobę posiadającą: ważny certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii (art. 136 i art. 145 ustawy o odnawialnych źródłach energii) lub ważne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci lub uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

## 2. Parametry kluczowych elementów zamawianej instalacji

Przewiduje się możliwość korekty ww. parametrów, wyłącznie w niezbędnym zakresie, pod warunkiem konieczności dostosowania instalacji do warunków technicznych budynków określonych w warunkach przyłączenia.

### Najważniejsze elementy instalacji

Rodzaj elementu	Parametry techniczne	Ilość
Moduły fotowoltaiczne	Oczekiwane minimalne parametry w standardowych warunkach testowych: Moduły fotowoltaiczne nowe wyprodukowane nie później niż 12 miesięcy przed rozpoczęciem realizacji zadania. Temperatura pracy: + 85 °C do - 40 °C. Powłoka antyreflekcyjna. Panele Monokrystaliczne.	Instalacja o mocy łącznej do 171 kWp
	potwierdzenie parametrów mocy modułów wymaga się przedstawienie karty katalogowej producenta. Serwis gwarancyjny producenta paneli zapewniony na terenie Polski.	
Inwerter falownik sieciowy	Nowy. Zabezpieczenie przed odwróceniem polaryzacji, zabezpieczenie przed zbyt wysokim napięciem, wyłącznik DC. Montaż wewnętrzny i zewnętrzny. Bezwzględne maksymalne napięcie wejściowe DC (V <sub>max,abs</sub> ) 1000 V. Gwarancja min. 12 lat..	

Konstrukcja	Wymagany system bezinwazyjny. Maksymalne obciążenie całej instalacji nie może przekroczyć 17 kg na m <sup>2</sup> . Należy bezwzględnie przestrzegać maksymalnych dopuszczanych obciążeń znajdujących się w Opinii Technicznej	
System zarządzania energią	Zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 3	1 licencja
Przewód DC i złącza	Nowy. Nie dopuszcza się układania kabli po elewacji budynku, lub w środku poza istniejącymi trasami.	1 komplet

Wymagane gwarancje:

1. moduły słoneczne: minimum 12 lat gwarancji producenta na produkt i moc
2. konstrukcje pod panele: minimum 16 lat gwarancji producenta na produkt
3. inwertery: minimum 12 gwarancji producenta na produkt
4. optymalizatory: 12 gwarancji producenta na produkt i moc
5. gwarancja i rękojmia na wykonane prace: minimum 36 m-cy

### 3. Wymagania dla systemu zarządzania energią

Funkcjonalności:

a) Zużycie energii

- Wizualizacja danych o zużyciu energii elektrycznej przez obiekt – zarówno w jednostkach zużytej energii (kWh) jak też związany z tym koszt (PLN),
- Agregacja danych w ujęciu rocznym, miesięcznym, tygodniowym oraz dziennym,
- Wbudowany moduł raportowy umożliwiający wygenerowanie raportów za zadany okres

b) Generacja energii

- Wizualizacja generacji energii oraz aktualnej mocy w instalacjach PV,
- Agregacja danych w ujęciu rocznym, miesięcznym, tygodniowym oraz dziennym,
- Wbudowany moduł raportowy umożliwiający wygenerowanie raportów za zadany okres, przedstawiający ilość wygenerowanej energii elektrycznej.

c) Poza funkcjonalne

- Składowanie i przetwarzanie danych w interwałach 15 min oraz 60 min,
- Wysoka dostępność systemu – możliwość pracy w chmurze o gwarantowanej dostępności lub środowisku klastrowym.

Wykonawca zastosuje system zarządzania energią kompatybilny z systemem posiadanym przez Zamawiającego. Zamawiający ma zainstalowany system Solaredge, zaoferowane rozwiązania muszą bezpośrednio lub za pośrednictwem dodatkowego interfejsu przysyłać dane do posiadanego systemu zarządzania energią. Niedopuszczalne jest aby dane przedstawiane powyżej nie były widoczne na posiadanym przez Zamawiającego systemie.

### 4. Realizacja robót

#### Przygotowanie terenu budowy

W ramach przygotowania terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać i umieścić na swój koszt wszystkie konieczne tablice informacyjne, które będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Na czas wykonania robót Wykonawca ma obowiązek wykonać lub dostarczyć na swój koszt, tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak płoty, światła ostrzegawcze, sygnały, rusztowania itp. o ile będą wymagane. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zatwierdzonym projektem i polskimi normami oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej. W

trakcie realizacji zamówienia do obowiązków Wykonawcy i na jego koszt, należy zrealizowanie inwestycji zgodnie z Prawem budowlanym a w szczególności:

- a) wyłączne stosowanie do robót budowlanych materiałów najwyższej jakości, dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z art. 10 Ustawy Prawo budowlane, koordynacja robót branżowych wykonywanych na obiekcie,
- b) zapewnienie dostaw urządzeń zgodnie z projektem technicznym, STWiOR oraz umową
- c) wykonanie wszystkich wymaganych: normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych zawartymi w projekcie technicznym, STWiOR, umowie oraz stosownymi przepisami: pomiarów, badań, prób oraz rozruchów,
- d) udział w odbiorach technicznych i odbiorach częściowych robót budowlanych oraz w Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia,
- e) przeszkolenie obsługi w zakresie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej.

#### **Transport materiałów**

Transport materiałów na plac budowy zapewnia Wykonawca na własny koszt.

#### **Odbiory**

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania stanu zaawansowania realizowanych robót,
- Zgłoszenie do Odbioru Końcowego robót po ich zakończeniu po uprzednim sprawdzeniu ich pod względem jakości i kompletności,
- Zamawiający zobowiązuje się do zorganizowania Odbioru Końcowego na wykonane roboty w terminie 7 dni od daty zgłoszenia. Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu Umowy.  
Przy Odbiorze Końcowym Przedmiotu Zamówienia Zamawiający dokonuje rozliczenia ilościowego i jakościowego Wykonawcy z wykonanych robót. Warunkiem dokonania Odbioru Końcowego jest posiadanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych prawem protokołów odbiorów technicznych oraz kompletna dokumentacja powykonawcza, obejmująca w szczególności projekty, atesty na materiały, gwarancje, DTR, instrukcje, protokoły pomiarów, certyfikaty.
- W imieniu Zamawiającego nadzór nad realizacją robót oraz odbiorami będzie sprawował projektant i osoba merytoryczna wyznaczona przez Zamawiającego.
- Zamawiający wymaga przeszkolenia obsługi w zakresie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej.

### **5. Pozostałe ustalenia**

- a) Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram realizacji prac.
- b) Kierownik robót lub jego zastępca winni przebywać na budowie lub być osiągalni na każde żądanie,
- c) Wykonawca zostanie wprowadzony na teren budowy protokołem i od tej chwili będzie odpowiedzialny za utrzymanie należytego porządku na terenie robót i przestrzeganie przepisów BHP oraz prawnie odpowiadał za bezpieczeństwo swoich pracowników i osób trzecich.
- d) Wykonawca zobowiązuje się, że prowadzone prace nie wpłyną na funkcjonowanie obiektów. Wszelkie ograniczenia zasilania energii elektrycznej wynikające z procesu technologicznego realizacji inwestycji będą uzgadniane z Zamawiającym.

Wykonawca:

\_\_\_\_\_  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)  
reprezentowany przez:

\_\_\_\_\_  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**  
**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.**  
**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**  
**ORAZ O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU**  
**W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej” – sprawa nr EP/91/2024**

oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone szczegółowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4) – tj.: w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
4. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, (Dz. U. 2022 poz. 835), zwana dalej „UOBN
5. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. \_\_\_\_\_ ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub 6 ustawy Pzp w zakresie okoliczności, które Zamawiający wskazał w ogłoszeniu o zamówieniu*).  
Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

\_\_\_\_\_ (miejscowość), dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
podpis osoby (osób) upoważnionej  
do składania oświadczeń woli

OŚWIADCZENIE

w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp  
braku o przynależności do grupy kapitałowej  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
prowadzonego w trybie podstawowym\*.

\*UWAGA: należy wypełnić pkt 1 lub 2 i zaznaczyć odpowiedni kwadrat.

Nazwa (firma)/Imię i nazwisko , adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji  
pn.: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z  
przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na  
podstawie dokumentacji technicznej”, numer sprawy EP/91/2024

oświadczam/y, że:

- 1) ☐ Przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego  
2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2023 r., poz. 1689 z późn.  
zm.):

Lp.	Nazwa podmiotu wchodzącego w skład tej samej grupy kapitałowej	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		

oraz składam wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że  
powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w  
postępowaniu.

- 2) ☐ Nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej.

\_\_\_\_\_  
podpis

## **Załącznik nr 5 do SWZ – wzór umowy**

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym – sprawa nr **EP/91/2024** na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwaną dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

### **§1**

#### **PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty instalacyjno-budowlane p.n.: **Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej Szpitala Wolskiego im. dr Anny Gostyńskiej SP. z o. o., ul. M. Kasprzaka 17, 01-211 Warszawa**” dalej: „Przedmiot Umowy” lub „Roboty” lub „Inwestycja”].
2. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot Umowy zostanie wykonany w zakresie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz:
  - a) ofertą z dnia ..... 2024 roku, w tym z kosztorysami ofertowymi - stanowiące załączniki nr 3 - do umowy;
  - b) dokumentacją projektową wraz ze STWiOR - stanowiące załączniki nr 1 - do umowy;
  - c) Opisem przedmiotu zamówienia - stanowiący załączniki nr 2 - do umowy;
  - d) Warunkami przyłączenia o które Zamawiający wystąpił
3. Wykonanie przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
  - a) Wykonanie zakresu robót zgodnie z umową
  - b) Skuteczne zabezpieczenie terenu budowy na czas wykonywania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP,
  - c) Wykonanie wszelkich niezbędnych prac i robót pomocniczych koniecznych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy (zabezpieczenie terenu robót) oraz wymaganych przepisami badań lub pomiarów związanych z realizacją niniejszej umowy;
  - d) Po zakończeniu robót, wykonanie na własny koszt wszystkich niezbędnych pomiarów i odbiorów technicznych, przekazaniem dokumentacji powykonawczej z niezbędnymi wymaganymi prawem potwierdzeniami przez rzeczoznawcę ppoz. i Kierownika robót oraz protokołami odbioru instalacji z podpisanymi przez uprawnione do tego osoby.

### **§2**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy należą w szczególności:
  - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z umową, ofertą (w tym kosztorysami ofertowymi) zasadami sztuki budowlanej, normami wymienionymi w obowiązujących, Projektem Technicznym oraz Specyfikacjach Technicznego Wykonania i Odbioru robót, warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji umowy oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
  - 2) prawidłowe zabezpieczenie i utrzymywanie w należytych stanie terenu robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do momentu wykonania przedmiotu umowy i podpisania końcowego protokołu odbioru robót pod rygorem wykonania prac porządkowych przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy;
  - 3) opracowanie na własne ryzyko i na własny koszt projektu organizacji i zagospodarowania terenu robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa uwzględniając możliwość prowadzenia przez Zamawiającego rutynowej działalności, korzystania z dróg wewnętrznych w uzgodnionym zakresie, dojazdu i dojścia do używanych przez Zamawiającego budynków; projekt organizacji i zagospodarowania placu budowy winien być uzgodniony ze służbami technicznymi Zamawiającego;

- 4) przekazanie Zamawiającemu wykonanego Przedmiotu Umowy oraz przygotowanie i organizację odbioru robót zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie;
  - 5) zapewnienie objęcia kierownictwa robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zapisami SIWZ, jak również najpóźniej w dniu podpisania umowy przekazanie dokumentów potwierdzających uprawnienia kierowników robót, zgodnie z wymaganiami SIWZ;
  - 6) dostarczenia oświadczenia o przejęciu obowiązków Kierownika robót w terminie 3 dni od daty zawarcia umowy;
  - 7) używanie do wykonania Przedmiotu Umowy materiałów i wyrobów zgodnych z normami określonymi przez odpowiednie przepisy prawa polskiego i UE, posiadających odpowiednie atesty oraz certyfikaty bezpieczeństwa, a także do udostępnienia tych dokumentów na każde żądanie Zamawiającego nie później niż w terminie 48 godzin od skierowania takiego żądania przez Zamawiającego, a bez takiego żądania przekazanie ich Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru;
  - 8) sporządzenie harmonogramu rzeczowego i uzgodnienie go, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym. Harmonogram może ulegać zmianom w przypadkach niezależnych od Wykonawcy i Inwestora. Tryb uzgodnień pozostaje bez zmian.
  - 9) zorganizowanie we własnym zakresie i na swój koszt zaplecza socjalno – sanitarnego dla osób wykonujących Przedmiot Umowy (szatnia, jadalnia, WC, itp.) w lokalizacji uzgodnionej z Zamawiającym;
  - 10) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP i PPOŻ w trakcie wykonywania robót oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
  - 11) współpraca ze służbami BHP i P.POŻ Szpitala Wolskiego i innych wykonawców;
  - 12) uzyskiwanie zezwoleń Inspektora ppoż. Szpitala Wolskiego na prowadzenie prac pożarowo niebezpiecznych;
  - 13) dokonanie wszelkich uzgodnień z właściwymi służbami Zamawiającego niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a związanych z wykonywaniem prac na terenie czynnego obiektu;
  - 14) uczestnictwo w naradach koordynacyjnych w siedzibie Zamawiającego;
  - 15) wykonywanie zleconego zakresu prac przy uwzględnieniu utrudnień wynikających z pracy w funkcjonującym obiekcie i konieczności dostosowania się do poleceń służb technicznych Zamawiającego;
  - 16) umożliwienie Zamawiającemu przeprowadzenia w każdym czasie kontroli realizowanych robót budowlanych;
  - 17) zgłaszania wyznaczonej przez Zamawiającego osobie merytorycznej do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Niezgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wszelkich obowiązków wynikających z Umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w dobrej wierze i przy dochowaniu należytej staranności, w zgodzie z przepisami prawa oraz zasadami i wymaganiami wiedzy technicznej.
  3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywane przez siebie roboty i inne świadczenia oraz za działania osób lub podmiotów, za pomocą których wypełnia swoje zobowiązania, lub którym powierza ich wykonanie.
  4. Wykonawca zobowiązuje się do kierowania robotami za pomocą personelu wskazanego w ofercie Wykonawcy. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzedzającym w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i utrzymywania przez cały okres realizacji robót objętych niniejszą umową oraz w okresie gwarancji ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej od wszelkich ryzyk mogących wystąpić na podstawie niniejszej umowy. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany wykupić oraz utrzymywać przez cały okres trwania umowy, aż do wygaśnięcia terminu gwarancji, ważność polisy OC na kwotę nie mniejszą niż 1 000.000,00 PLN (słownie: milion złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
6. Niezależnie od obowiązku ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia mienia wprowadzonego przez niego lub osoby działające z jego upoważnienia na terenie budowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wyrządzone szkody powstałe w związku z realizacją umowy, do pełnej wysokości szkody.

### **§3**

#### **WYKONYWANIE UMOWY**

1. Strony zgodnie postanawiają, iż prowadzone roboty nie mogą w żaden sposób utrudniać bieżącej działalności Zamawiającego ze szczególnym uwzględnieniem specyfiki pracy szpitala.
2. Wjazdy na teren budowy ciężkiego sprzętu, jak również dostawa i składowanie materiałów budowlanych muszą być każdorazowo uzgadniane przez Wykonawcę z Zamawiającym.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go w terminie ustalonym dla końcowego odbioru robót.
4. W przypadku konieczności wykonania prac, przy których niezbędne jest odłączenie dostawy prądu lub mediów, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić możliwość dokonania takich prac na – co najmniej – 2 dni robocze przed ich rozpoczęciem i uzyskać na ich wykonanie zgodę Zamawiającego.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do jakości dostarczanych materiałów, na żądanie Zamawiającego materiały dostarczone przez Wykonawcę zostaną poddane badaniom w miejscu produkcji, na terenie budowy lub też w innym miejscu określonym przez Zamawiającego, a koszty tych badań poniesie Wykonawca.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót i istniejącymi tam warunkami, jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do Inwestycji i otoczenia (w tym lokalizacji istniejących nasadzeń zieleni, które ograniczają produkcję energii elektrycznej przez wprowadzanie cienia od słońca dla paneli fotowoltaicznych), jak również organizacji i funkcjonowania Inwestycji (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje, odległość od publicznych lub prywatnych miejsc składowania odpadów, itp.).
7. Wykonawca jest świadomy końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania Inwestycji.
8. Wykonawca oświadcza, że otrzymał wszelkie niezbędne materiały, dokumenty oraz informacje potrzebne do prawidłowego terminowego i kompletnego wykonania niniejszej Umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadaczem odpadów, które powstaną w związku z wykonaniem umowy, oraz że na własny koszt jako posiadacz odpadów będzie postępował z odpadami w sposób zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023.1587 z późn.zm..).
10. Wykonawca będzie usuwał na własny koszt nieczystości i gruz powstałe w trakcie realizacji robót oraz utrzymywał ład i porządek na terenie budowy. W przypadku uchybienia w/w obowiązkowi, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia wykonania zastępczego dowolnie wybranemu przez siebie podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku wynagrodzenie podmiotu trzeciego zostanie potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.



#### **§4 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) wprowadzenia Wykonawcy na teren budowy w terminie zgodnym z uzgodnionym harmonogramem rzeczowym.
- 2) terminowej zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia;
- 3) przystąpienia do dokonania odbioru robót niezwłocznie po zakończeniu robót;

#### **§5 PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca, zgodnie zamierza / nie zamierza powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.
2. Jeżeli Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca posiada stałą umowę o podwykonawstwo lub w trakcie realizacji zamówienia zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte zamówieniem, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu umowy lub projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, a w przypadku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zobowiązany jest dołączyć Zamawiającemu zgodę odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa lub projekt umowy, o którym mowa w ust. 2, w szczególności zawierać będzie klauzulę, iż Zamawiający odpowiadać może za solidarną zapłatę wynagrodzenia z tytułu robót objętych tą umową, łącznie z Wykonawcą, wyłącznie do - łącznie dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców oraz dostawców i usługodawców - wartości wynagrodzenia określonego w umowie Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, lub jej zmian, nie zgłosi pisemnych zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował projekt umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane w następujących terminach:
  - w przypadku umów zawartych przed zawarciem umowy z Zamawiającym - najpóźniej w dniu zawarcia umowy z Zamawiającym,
  - w przypadku umów zawartych po terminie zawarcia umowy z Zamawiającym - w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, ale przed wprowadzeniem podwykonawców lub dalszych podwykonawców na budowę oraz
  - w przypadku zmiany umowy z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą w trakcie jej realizacji - w terminie 7 dni od dnia jej zmiany.
6. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia mu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii zawartej umowy, której przedmiotem są roboty budowlane nie zgłosi pisemnego sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował umowę o podwykonawstwo lub jej zmianę.
7. Jeżeli Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca w trakcie realizacji zamówienia na roboty budowlane zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy, lub jej zmiany o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o łącznej wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł brutto.

8. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane powinna być zgodna z wymaganiami określonymi w SIWZ i zawierać w szczególności:
- a) szczegółowy zakres przedmiotu umowy, (wykonanie określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy),
  - b) termin wykonania przedmiotu umowy, (termin wykonania nie może przekraczać terminu wykonania umowy z Wykonawcą)
  - c) wartość zamówienia, przy czym wartość zamówienia nie może być wyższa niż deklarowana w ofercie Wykonawcy dla zakresu objętego umową o podwykonawstwo
  - d) termin płatności,
  - e) informację o konieczności przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia od podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty budowlane i że z tego tytułu podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń,
  - f) informację o konieczności przedłożenia Zamawiającemu, przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, zgody Wykonawcy na zawarcie umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
  - g) Postanowienia, o których mowa w ust. 3
9. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, której przedmiotem są usługi lub dostawy powinna być zgodna z wymaganiami określonymi w SIWZ i zawierać w szczególności:
- a) szczegółowy zakres przedmiotu umowy,
  - b) termin wykonania przedmiotu umowy, (termin wykonania nie może przekraczać terminu wykonania umowy z Wykonawcą)
  - c) wartość zamówienia,
  - d) termin płatności,
  - e) informację o konieczności przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia od podwykonawców lub dalszych podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane usługi lub dostawy i że z tego tytułu podwykonawcy lub dalsi podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń,
  - f) Postanowienia, o których mowa w ust. 3.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie łączącego ich stosunku prawnego. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówionej roboty budowlanej, usługi lub dostawy.
12. Wykonawca zobowiązany jest wraz z fakturą przedstawić Zamawiającemu oświadczenie podwykonawców i dalszych podwykonawców o otrzymaniu całego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi będące przedmiotem odbioru i że z tego tytułu podwykonawcy i dalsi podwykonawcy nie będą zgłaszać żadnych roszczeń.
13. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 12, Zamawiający uprawniony jest zatrzymać należność Wykonawcy wynikającą z faktury w części odpowiadającej wynagrodzeniu należnemu podwykonawcom, tytułem zabezpieczenia roszczeń podwykonawców, które mogą być wystosowane wobec

Zamawiającego. W tym przypadku Wykonawcy nie przysługują od Zamawiającego ustawowe odsetki ani jakiegokolwiek odszkodowanie.

14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiej informacji od Zamawiającego.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, na zasadach określonych w §9 ust. 2.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub przedłożeniu Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy. W przypadku zawarcia umowy przez Wykonawcę z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszymi podwykonawcami, która nie została zaakceptowana przez Zamawiającego, podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom nie przysługuje roszczenie, o którym mowa w art. 647[1] Kodeksu cywilnego.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 15, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 2.
18. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie wymaga zmiany umowy, wymaga jednak powiadomienia Zamawiającego w trybie jak dla ustanowienia podwykonawcy dokonanego na piśmie oraz wyrażenia zgody przez Zamawiającego.
19. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
20. Dokumenty, o których mowa w niniejszym paragrafie tj. projekty umów, umowy oraz oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz inne dokumenty i korespondencja pomiędzy tymi podmiotami przedstawiane Zamawiającemu, muszą być sporządzane w języku polskim lub przedkładane w tłumaczeniu przysięgłym na język polski.

## **§6**

### **TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Termin wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, jak również kluczowe terminy realizacji Przedmiotu Umowy określa harmonogram rzeczowy wykonania Przedmiotu Umowy, który po podpisaniu umowy stanowić będzie **załącznik nr 3** do umowy.
2. **Termin wykonania niniejszej umowy ustala się do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.**
3. W przypadku zaistnienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy strony umowy zastrzegają sobie możliwość przesunięcia terminu zakończenia prac. Nowy termin zostanie w takim przypadku ustalony w aneksie do niniejszej umowy.

## **§7 WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wyniesie kwotę w wysokości:  
nie większej niż ..... **brutto** (słownie: .....00/100 groszy) w zakresie określonym w § 1 ust. 1 pkt umowy,
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie jedynie w przypadku zmiany ustalonego w kosztorysie ofertowym zakresu lub ilości robót.
3. Po zakończeniu robót, wynagrodzenie ostateczne zostanie rozliczone kosztorysem powykonawczym sporządzonym w formie kosztorysu szczegółowego z zastosowanymi cenami jednostkowymi materiałów, pracy sprzętu i robocizny oraz narzutami z kosztorysu ofertowego na podstawie obmiaru robót zaakceptowanego przez wyznaczoną przez Zamawiającego osobę merytoryczną.
4. Jeżeli w toku wykonania Robót, Zamawiający uzna za konieczne zaniechanie części Robót, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie skorygowane o różnicę wartości tych Robót w stosunku do zakresu wykonanego, w drodze pisemnego powiadomienia Wykonawcy. W powyższym przypadku Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie określone zgodnie z ust.1 obejmuje wszystkie wierzytelności Wykonawcy z tytułu niniejszej Umowy w stosunku do Zamawiającego i zawiera wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy.
6. Jeżeli w toku realizacji robót nastąpi konieczność wykonania robót dodatkowych tj. takich których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć ani na podstawie dokumentacji, ani wizji ani nie są to roboty związane lub wynikające z zakresu stanowiącego przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania tych robót przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów wynikających z niniejszej umowy
7. Rozliczenie robót dodatkowych, nastąpi w oparciu o składniki cenotwórcze zawarte w ofercie Wykonawcy. Wartość pozostałych materiałów i sprzętu zostanie wyceniona wg średnio krajowych cen publikowanych w Sekocenbudzie za ostatni kwartał poprzedzający okres realizacji robót.
8. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu konieczność wykonania w/w robót i zamówień wraz z uzasadnieniem w terminie 3 dni od powstania takiej konieczności oraz uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na ich wykonanie.
9. Roboty dodatkowe wykonane przez Wykonawcę bez pisemnej zgody Zamawiającego, wykonane zostaną na koszt i ryzyko Wykonawcy bez prawa domagania się ich rozliczenia na jakiegokolwiek podstawie prawnej.

## **§8 SPOSÓB PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA**

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie sprawdzony przez przedstawiciela Zamawiającego kosztorys powykonawczy oraz protokół odbioru końcowego robót bez uwag potwierdzony przez projektanta i przedstawiciela Zamawiającego, które stanowią będą również załączniki do faktury.
2. Płatność nastąpi, w terminie do 30 dni od daty potwierdzenia przez Zamawiającego prawidłowości i kompletności danych zamieszczonych na fakturze i jej załącznikach, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, pod warunkiem przedstawienia Zamawiającemu wraz z fakturą potwierdzenia zapłaty za roboty objęte fakturą, dokonanej na rzecz firm podwykonawczych zatrudnionych zgodnie z §5, dalszych podwykonawców oraz dostawców i usługodawców. W przypadku nieprzedstawienia potwierdzenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca, w celu uzyskania płatności, może przedstawić fakturę wraz z pisemnym poleceniem dokonania zapłaty

konkretnej kwoty, która winna zostać przekazana na konto podmiotów wskazanych w §5 oraz z oświadczeniem, że w przypadku dokonania przelewu należności na konto tych podmiotów, Wykonawca zwalnia Zamawiającego z, wynikającego z umowy, zobowiązania do zapłaty, do wysokości świadczenia spełnionego do rąk wskazanego przez siebie podmiotu, uznając je za spełnione wobec siebie. Postanowienia powyższe nie uchybiają obowiązkom Wykonawcy wynikającym z postanowień §5.

3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych. Dowodem zapłaty może być w szczególności oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty za wykonanie robót będących przedmiotem odbioru.
4. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. powyżej Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane do chwili przedstawienia oświadczeń. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa do odsetek za zwłokę.
5. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania sprawdzenia prawidłowości i kompletności danych zamieszczonych na fakturze i jej załącznikach w terminie do 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT wraz z kompletem załączników do siedziby Zamawiającego. Płatność nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Faktura może zostać dostarczona Zamawiającemu w formie papierowej wraz z dostawą tj. do Kancelarii Ogólnej (Pawilon nr 2) bądź przekazana w formie elektronicznej poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania PEFEXPERT (<http://pefexpert.pl/>).
6. Za dzień dokonania płatności, strony będą uznawać dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Faktura wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie bądź bez wymaganych załączników nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Zamawiającego.
8. W przypadku, gdyby z wiedzy Zamawiającego wynikało, że po zakończeniu robót, pozostały podmioty, o których mowa w §5, których wynagrodzenie nie zostało uregulowane, Zamawiający złoży kwotę wynagrodzenia pozostającą do zapłaty do depozytu sądowego, z warunkiem wydania przedmiotowej kwoty z depozytu sądowego uprawnionemu Wykonawcy albo podmiotowi, o którym mowa w §5. Podstawą wypłaty winno być potwierdzenie zapłaty za roboty objęte fakturą wskazaną we wniosku o złożenie do depozytu względnie złożenie przez Wykonawcę prawidłowej dyspozycji zapłaty na rzecz podmiotu, o którym mowa w §5 albo złożenie stosownego tytułu wykonawczego uprawniającego do żądania zapłaty takiej kwoty.

## **§9**

### **ZMIANA ZAKRESU ROBÓT**

1. Zamawiający może zmienić zakres prac Wykonawcy w oparciu o przesłanki i warunki określone w § 14 niniejszej umowy.
2. Spośród prac nieobjętych umową, bez uprzedniej zgody Zamawiającego mogą być wykonane prace, których natychmiastowe wykonanie jest konieczne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia poważnej awarii, a w szczególności takie, których zaniechanie mogłoby zagrozić utratą zdrowia, życia lub katastrofą budowlaną.
3. Koszty związane z wykonywaniem prac awaryjnych wynikających z winy bądź zaniechania Wykonawcy obciążają Wykonawcę.

## **§10**

### **ODBIÓR ROBÓT**

1. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu zakończenie swoich robót po uprzednim sprawdzeniu ich pod względem jakości i kompletności.

2. Wraz z zawiadomieniem o zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności wszelkich zgód, zezwoleń, protokołów technicznych, świadectw kontroli jakości, atestów, aprobat technicznych, świadectw dopuszczeń do robót, instrukcji obsługi, wykazu zużytych materiałów, protokołów pomiarów, przeglądów technicznych zainstalowanych urządzeń.
3. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe w następujących terminach:
- odbiór końcowy, który nastąpi niezwłocznie po zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac.
  - odbiór pogwarancyjny, który będzie dokonany przez strony nie później, niż w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
4. Odbiór robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy i Projektanta zgodnie z odpowiednimi postanowieniami niniejszej umowy. Protokół będzie zawierał ustalenia dokonane w toku odbioru oraz rozdziałem robót na poszczególnych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.
5. W przypadku odmowy przyjęcia robót przez Zamawiającego z powodu stwierdzenia jakichkolwiek wad lub wykonania Przedmiotu Umowy niezgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami, zostanie określony w protokole termin ponownego przystąpienia Zamawiającego do odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługujące będą następujące uprawnienia, w przypadku:
- 1) wad nieistotnych i nadających się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin na ich usunięcie;
  - 2) wad nie nadających się do usunięcia – Zamawiający może odpowiednio:
    - a) obniżyć wynagrodzenie,
    - b) lub w sytuacji, gdy uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy lub żądać wykonania Przedmiotu Umowy w sposób prawidłowy, zachowując przy tym prawo do obciążenia Wykonawcy stosownymi karami umownymi oraz odszkodowaniem.
7. W przypadku nie usunięcia wad w terminie, Zamawiający uprawniony będzie do ich naprawy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Strony zgodnie postanawiają, że Przedmiot Umowy będzie uznany za wykonany w terminie, jeżeli do dnia wskazanego w §6 ust. 2 zostanie podpisany końcowy protokół odbioru, niezawierający jakichkolwiek zastrzeżeń, co do jakości i sposobu wykonanych prac.
9. Warunkiem przystąpienia do dokonania odbioru końcowego jest przedstawienie przez Wykonawcę dokumentacji, o której mowa w ust. 2.
10. Postanowienia ust. 5, 6 i 7 odnoszą się odpowiednio do procedury odbioru pogwarancyjnego.
11. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego na trzy dni przed terminem, kiedy roboty zanikające lub ulegające zakryciu będą gotowe do odbioru, a przedstawiciel Zamawiającego powinien w ustalonym terminie stawić się w celu odbioru tych robót.
12. Jeżeli Zamawiający uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę.
13. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

## **§11**

### **RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Wykonawca odpowiada za należyte wykonanie obowiązków objętych niniejszą umową.

2. Okres rękojmi Wykonawcy na Przedmiot Umowy jest równy okresowi gwarancji.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi, jeśli wykonane roboty budowlane mają wady zmniejszające ich wartość lub użyteczność albo zostały wykonane niezgodnie z niniejszą umową.
4. Zamawiający może żądać z tytułu rękojmi usunięcia wady lub obniżenia wynagrodzenia, a w wypadku określonym w §10 ust. 6 pkt 2b) odstąpić od umowy.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości robót stanowiących Przedmiot Umowy na okres ..... **miesiące**, licząc od daty odbioru, na potwierdzenie czego wyda Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru Robót dokument gwarancji oraz gwarancji na użyte materiały budowlane zgodnie z terminami gwarancji wytwórców.
6. Zamawiający może z tytułu gwarancji w szczególności żądać usunięcia wady przez Wykonawcę, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji.
7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót objętych przedmiotem Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady lub usterek budowlanych, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
9. Wykonawca przystąpi do usunięcia na własny koszt i ryzyko w terminie uzgodnionym z Zamawiającym wszelkich wad i usterek robót budowlanych ujawnionych w okresie rękojmi lub/i gwarancji po doręczeniu mu pisemnego zgłoszenia wady. W przypadku braku możliwości uzgodnienia terminu usunięcia wady/usterki, Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego wskazania tego terminu. Powyższe nie dotyczy tzw. przypadków nagłych, wymagających natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, w szczególności ze względu na konieczność zmniejszenia szkody. W takich przypadkach Zamawiający może żądać od Wykonawcy natychmiastowego usunięcia wady lub usterki, a jeżeli nie będzie to możliwe, zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając go powstałymi z tego tytułu kosztami. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
10. Jeżeli Wykonawca odmówi usunięcia wad lub ich nie usunął w wyznaczonym terminie, Zamawiający może je usunąć na koszt i ryzyko Wykonawcy, zachowując jednocześnie prawo do kar umownych oraz odszkodowania uzupełniającego.
11. Okres rękojmi lub/i gwarancji dla naprawionego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wady.
12. W razie stwierdzenia w toku odbioru lub w okresie rękojmi istotnych wad wykonanych robót Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia informacji o stwierdzeniu wad istotnych, bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do usunięcia wad. Istotność wady zachodzi w razie niemożności używania albo znacznego ograniczenia możliwości używania całości lub części Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem.
13. Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę o zaistnieniu wady bądź usterki, przekazując mu kopię protokołu, w którym stwierdzone wady zostaną szczegółowo opisane. Wykonawca zobowiązany jest do ustosunkowania się w terminie 2 dni od otrzymania przedmiotowego protokołu do jego treści oraz wskazania terminu i sposobu usunięcia wad. Niniejsze nie dotyczy przypadków nagłych.
14. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez obie strony.
15. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji, do wykonania bezpłatnych przeglądów technicznych /prac konserwacyjnych dostarczonych urządzeń, zgodnie z wymaganiami określonymi w instrukcji i gwarancji urządzenia, nie rzadziej jednak niż raz w roku, w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego.

## **§12**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) z tytułu nieterminowej realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2;
- b) z tytułu nieterminowego usunięcia wad ujawnionych po podpisaniu końcowego protokołu odbioru w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek w uzgodnionym wcześniej terminie;
- c) z tytułu postępowania z odpadami, powstałym w związku z wykonaniem umowy, niezgodnie z przepisami ustawy o odpadach w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto (określonego w §8 ust. 1) za każdy przypadek naruszenia;
- d) w przypadku ujawnienia na terenie placu budowy pracowników podwykonawców, których nie zaakceptował Zamawiający, w wysokości 2.000 zł, za każde takie naruszenie.
- e) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1.000 zł za każdy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 1000 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
- g) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1.000 zł za każde takie naruszenie,
- h) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 2.000 zł za każde takie naruszenie,
- i) za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących prace rozbiórkowe, elektryczne, sanitarne, malarskie, tynkarskie na podstawie umowy o pracę - w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w dniu stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób wykonujących wskazane czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) przez liczbę miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę wykonującą wskazane czynności, a nie zatrudnioną na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy
- j) wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego niefigurującego w Wykazie podatników VAT w wysokości 300 zł, za wskazanie takiego rachunku na każdej wystawionej fakturze;
- k) oddelegowanie do wykonywanych prac wskazanych w § 17 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1 000,00 zł za każdy się przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie za każdy przypadek dotyczący tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę);
- l) oddelegowanie do wykonywania prac wskazanych w § 17 ust 1 osób niewskazanych w wykazie, o którym mowa w § 17 ust. 3 – w wysokości 1 000,00 za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby za każdy powtarzający się przypadek, jeżeli Zamawiający podczas kontroli stwierdzi, że nie jest ona wskazana w wykazie, o którym mowa wyżej) – dotyczy to także osób zatrudnionych przez podwykonawców;
- m) odmowę przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie któregośkolwiek z dowodów i dokumentów, o których mowa w § 17 ust. 5 Umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek; kara może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę ww. dokumentów



2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia informacji o zdarzeniu, w przypadku:
- a) opóźnienia przez Wykonawcę realizacji poszczególnych robót określonych w Harmonogramie Rzeczowym Wykonania Przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 14 dni;
  - b) nie podjęcia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty wskazanej w § 4 pkt 1);
  - c) realizowania robót niezgodnie z warunkami technicznymi i/lub sztuką budowlaną oraz nie dokonania ich naprawy w ciągu 7 dni od daty doręczenia wezwania Zamawiającego do prawidłowego realizowania Przedmiotu Umowy;
  - d) stwierdzenia w toku odbioru robót lub w okresie rękojmi istotnych wad wykonanych robót,
  - e) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub nie wykonywania Robót zgodnie z umową;
  - f) zaprzestania realizacji Robót przez Wykonawcę przez okres przekraczający 7 dni;
  - g) wykonywania Robót przez Podwykonawcę, którego umowa nie została przedstawiona Zamawiającemu zgodnie z § 5 i/lub nie została zaakceptowana przez Zamawiającego;
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto (określonego w §8 ust. 1).
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Konieczność więcej niż dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w art. 143c. ust.1 ustawy pzp, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z uprawnieniem do naliczenia kary umownej zgodnie z ust. 3 powyżej.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca:
- a) w terminie natychmiastowym wstrzyma dalszą realizację Umowy poza robotami określonymi przez Zamawiającego jako konieczne dla zabezpieczenia już zrealizowanych prac;
  - b) w terminie 10 dni usunie sprzęt budowlano-montażowy i wycofa swój personel z terenu budowy oraz uporządkuje teren budowy;
  - c) dostarczy Wykonawcy całą dokumentację techniczną, wszystkie rysunki, specyfikacje i inne dokumenty związane z realizacją Umowy, aktualne na dzień odstąpienia od Umowy;
  - d) w terminie 5 dni od odstąpienia sporządzi z udziałem Zamawiającego protokół inwentaryzacji Robót oraz protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia i pokryje koszty jej sporządzenia;
  - e) zabezpieczy przerwane Roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, potwierdzonego protokołem stwierdzającym stan zaawansowania prac, z tym że praca za etap, za który Wykonawca uprawniony jest do otrzymania wynagrodzenia musi być ukończona w chwili zgłoszenia takiego żądania.
8. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych, jeżeli kary umowne nie wyrównują poniesionych szkód.
9. Kary umowne podlegają sumowaniu.
10. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych po odstąpieniu od umowy.

### **§ 13**

#### **ZMIANA UMOWY**

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany istotnych postanowień umowy z uwagi na:
  - a) istotne braki lub wady w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia, również te polegające na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, lub niezgodności ze stanem faktycznym obiektu,
  - b) uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - c) okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności, gdy realizowane jest zamówienie dodatkowych, skutkujące koniecznością wydłużenia terminu wykonania umowy,
  - d) przedmiot zamówienia, jeżeli zachodzi konieczność zmiany użytych do realizacji zamówienia materiałów lub technologii pod warunkiem, że materiały lub technologie zamienne będą o parametrach nie gorszych lub równych, i ich zmianę zaakceptuje Zamawiający,
  - e) zmiany w obowiązujących przepisach prawa,
  - f) zmianę stawki celnej, w przypadku gdy ich zmiana nastąpi po zawarciu umowy,
  - g) okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - h) niesprzyjające warunki atmosferyczne do wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia, lub mimo wcześniej uzgodnionego z Zamawiającym Harmonogramu Rzeczowego Wykonania Przedmiotu Umowy, przerwy w prowadzeniu robót wynikające z winy Zamawiającego, powodujące konieczność zawieszenia robót przez Wykonawcę, a skutkujące przedłużeniem terminu wykonania zamówienia,
  - i) zaistnienie nieprzewidzianych w umowie warunków geologicznych, hydrogeologicznych, wykopalisk, a także innych przeszkód i skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,
  - j) nie ujawnione w planach uzbrowienie terenu,
  - k) rezygnację z wykonania części robót budowlanych,
  - l) postęp technologiczny skutkujący aktualizacją rozwiązań projektowych,
  - m) zmianę producenta urządzeń lub wyposażenia,
  - n) konieczność wprowadzenia zmian, w tym dotyczących rozliczeń, będących następstwem zmiany wytycznych lub zaleceń podmiotu, który przyznał środki na sfinansowanie zamówienia, a w trakcie realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego wymuszających zmianę wcześniej przyjętych założeń.
2. W przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych w ust. 2 Zamawiający lub Wykonawca w terminie 7 dni prześle drugiej stronie umowy pismo określające, które z powyższych okoliczności wystąpiły oraz zakres proponowanych zmian umowy wraz z uzasadnieniem.
3. Zamawiający może wymagać od Wykonawcy przedstawienia kosztów zmian i sposobu jego obliczenia z podaniem wpływu zmian na wysokość wynagrodzenia, czasu dokonania zmiany i jego wpływu na termin zakończenia umowy.
4. Podstawę obliczenia kosztów zmiany, w przypadku gdy zmiany będą wynikać ze zmiany specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych stanowi kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych lub dane wyjściowe do kosztorysowania przyjęte do sporządzenia kosztorysu ofertowego Wykonawcy, ceny jednostkowe pracy sprzętu i materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę ale nie większe niż średnie ceny SEKOCENBUD (wg stawek ogólnopolskich) dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych, lub kalkulacja uproszczona

sporządzona w oparciu o uzgodniony z zamawiającym publikator cen jednostkowych robót budowlanych, np. SEKOCENBUD (wg stawek ogólnopolskich) dla kwartału poprzedzającego termin wykonania robót budowlanych.

5. Druga strona umowy powinna ustosunkować się do proponowanych zmian umowy w terminie 7 dni od momentu otrzymania ww. pisma.
6. W przypadku nie ustosunkowania się w powyższym terminie uznaje się, iż druga strona wyraziła zgodę na proponowany zakres zmian.
7. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie zmian postanowień umowy, jeżeli proponowana przez Wykonawcę zmiana może wpłynąć na opóźnienie lub zwiększenie kosztów w wykonaniu umowy czy obniżenie jakości wykonania zamówienia lub jeżeli z innych przyczyn uzna zmianę za niedopuszczalną.
8. Wykonawca nie będzie uprawniony do wnioskowania o przedłużenie terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę, w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.
9. Strony umowy akceptują wysłanie pism za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) na poniższe adresy:  
Zamawiający: [kancelaria@wolski.med.pl](mailto:kancelaria@wolski.med.pl)  
Wykonawca: .....

#### **§14**

##### **KOORDYNATORZY**

1. Do kierowania wykonaniem robót Wykonawca wyznacza Kierownika robót:  
..... tel. ....
2. Jako koordynatora w zakresie wykonania obowiązków umownych Zamawiający wyznacza:  
Dagmara Janiak tel. 514 037 691.
3. Koordynatorzy nie mogą podejmować decyzji skutkujących zwiększeniem zobowiązań finansowych Zamawiającego.

#### **§15**

##### **OBOWIĄZKI INFORMACYJNE STRON**

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o wszystkich zmianach dotyczących własnej działalności mogących mieć wpływ na wzajemne stosunki Stron wynikające z niniejszej Umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od daty zdarzenia, a zwłaszcza o:

- a) zmianie siedziby firmy Wykonawcy,
- b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) ogłoszeniu o upadłości Wykonawcy,
- d) wszczęciu postępowania układowego z udziałem Wykonawcy,
- e) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy,
- f) zawieszeniu działalności firmy Wykonawcy.

#### **§ 16**

1. Wykonawca ponosi na zasadach ogólnych odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy z przyczyn leżących po jego stronie lub zatrudnionych przez niego podmiotów (w szczególności pracowników, dalszych podwykonawców) lub możliwym im do przypisania. Wykonawca odpowiada za wszelkie roszczenia, które będą lub mogą być zgłaszane w trakcie lub w związku z Robotami wynikłe z przyczyn leżących po jego stronie lub osób, którymi się posługuje.
2. Wykonawca ponosi w szczególności całkowitą odpowiedzialność za:
  - a) szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w trakcie lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy wynikłe z przyczyn leżących po jego stronie lub osób, którymi się posługuje bądź przy pomocy których będzie wykonywał Przedmiot Umowy;

- b) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników lub osób trzecich związanych z realizacją Przedmiotu Umowy wynikłymi z przyczyn leżących po jego stronie lub osób, którymi się posługuje bądź przy pomocy których będzie wykonywał Przedmiot Umowy.

## **§17**

### **Klauzula zatrudnienia**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy, przez cały okres realizacji Umowy, wszystkich osób wykonujących następujące czynności objęte zakresem przedmiotu zamówienia: roboty rozbiórkowe, demontażowe, remontowe, wykończeniowe, roboty w zakresie instalacji elektrycznych, teletechnicznych, wodnokanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazów medycznych, instalacji ciepła technologicznego, instalacji wentylacji, instalacji klimatyzacji; (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy czynności te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy).
2. Ilość pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa Wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność przedmiotu zamówienia. Wykonawca na każdym etapie realizacji Umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub zmiany zgłoszonych. Do pracowników podwykonawców postanowienia o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio.
3. Wykonawca w terminie do 10 dni od daty zawarcia Umowy zobowiązany jest złożyć wykaz osób, które realizują zamówienie wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. Zmiana wykazu osób, o którym mowa w ust. 3 nie wymaga aneksu do Umowy. Wykonawca przedstawia niezwłocznie korektę listy osób wykonujących zamówienie do wiadomości Zamawiającego, po każdorazowej zmianie.
5. W związku z powyższym, w trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności przy realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia Zamawiającemu w terminie pięciu dni od otrzymania wezwania dokumentów potwierdzających zatrudnienie na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę/podwykonawcę. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
  - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - 4) innych dokumentów,- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane powyżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1.
7. Nieprzedłożenie oświadczeń lub dokumentów określonych w niniejszym paragrafie przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa wyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu będzie

traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie nałożeniem kar umownych wynikających i opisanych w niniejszej Umowie. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§18**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: ..... złotych (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji powstałych w okresie ..... miesięcy od dnia odbioru końcowego.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi ona być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy, w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz w okresie gwarancji. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości ..... złotych (słownie: .....), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wynosząca ..... złotych (słownie: .....), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
11. Jeżeli nie zaistnieje powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej.
12. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
13. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
14. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy, o którym mowa w §6 ust. 2 Umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do

przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do Umowy.

15. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
16. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
17. Wypłata, o której mowa w ust. 16 niniejszego paragrafu, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

## § 19

### RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych **Pracowników lub Współpracowników Wykonawcy** odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy jest **Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Sp. z o.o., ul. Kasprzaka 17, 01-211 Warszawa**.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej [iod@wolski.med.pl](mailto:iod@wolski.med.pl)
3. Administrator przetwarza dane osobowe w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska służbowego, danych kontaktowych (numeru telefonu). Dane zostały pozyskane w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą (tj. od Wykonawcy) oraz są przetwarzane w wyniku współpracy między Administratorem, a Wykonawcą.
4. Administrator będzie przetwarzał dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) c) w zw. z wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 2004 r. Kodeks cywilny oraz f) RODO, tj. w celu realizacji umowy pomiędzy Administratorem a Wykonawcą, w celach kontaktowych, ustalenia, zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi Administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz Administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem).
6. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.
7. Przysługuje prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie Administratora.
8. Dane osobowe będą przechowywane przez okres współpracy między Administratorem a Wykonawcą, a po jego zakończeniu przez okres przedawnienia roszczeń, wynikający z przepisów prawa.
9. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy.
11. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o podane dane osobowe.

Wykonawca oświadcza, iż wypełnił lub wypełni obowiązek informacyjny przewidziany w ust. 3 niniejszego paragrafu, wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji przedmiotu umowy

## **§ 20**

### **BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI I CIĄGŁOŚĆ DZIAŁANIA**

1. W związku z realizacją niniejszej Umowy będący stroną zawartej Umowy zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa informacji przetwarzanych w związku jej realizacją, ochrony pozostałych udostępnionych mu aktywów Zamawiającego, wspierających przetwarzanie tych informacji, w szczególności do zapewnienia ich poufności, integralności oraz dostępności oraz do zapewnienia ciągłości realizacji usług świadczonych na rzecz Szpitala.
  2. Ww. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz do zapoznania się przed jej podpisaniem i przestrzegania wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania określonych w Polityce Bezpieczeństwa Informacji (BI-1-P) i Polityce Ciągłości Działania Szpitala (BI-6-P), dostępnych na stronie internetowej Szpitala w zakładce „Bezpieczeństwo informacji”.
  3. Podmiot, o którym mowa w ust. 1 i 2, w ramach niniejszej Umowy zobowiązuje się w szczególności:
    - a. stale troszczyć się o powierzone mu informacje i aktywa wspierające ich przetwarzanie oraz zachować szczególną ostrożność przy bieżącym korzystaniu z tych aktywów, w tym zadbać o zabezpieczenie ich przed utratą, kradzieżą, nieuprawnionym udostępnieniem, nieuprawnioną modyfikacją, uszkodzeniami mechanicznymi,
    - b. korzystać z powierzonych mu informacji i aktywów wspierających ich przetwarzanie, wyłącznie do celów wynikających z zapisów zawartej Umowy,
    - c. przysyłać informacje chronione z wykorzystaniem sieci Internet w formie zaszyfrowanej,
    - d. nie powielać, w tym nie kopiować informacji chronionych, udostępnionych i opracowanych w trakcie Umowy w zakresie szerszym, niż jest to potrzebne do jej/jego\* realizacji,
    - e. informować Szpital o każdym podejrzeniu naruszeniu bezpieczeństwa informacji lub utraty ciągłości działania Szpitala uzupełniając i przysyłając do Szpitala formularz zgłoszenia naruszenia bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania na adres: [incydent@wolski.med.pl](mailto:incydent@wolski.med.pl). Formularz znajduje się na stronie internetowej Szpitala w zakładce „Bezpieczeństwo informacji”.
    - f. niezwłocznie po zakończeniu niniejszej Umowy, trwale usunąć lub zniszczyć informacje chronione przetwarzane w ramach jej realizacji, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania wynika wprost z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
- Jednocześnie Wykonawca potwierdza, że pracownicy bezpośrednio realizujący przedmiot niniejszej Umowy zostali zapoznani i zobowiązani do przestrzegania przedmiotowych wymogów w zakresie bezpieczeństwa informacji i ciągłości działania.

## **§ 21**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE.**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia praw do znaku towarowego lub praw patentowych lub innych dotyczących przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca.
3. Wszelkie spory między Stronami, wynikłe w związku albo na podstawie niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku z propozycją ugodową drugiej Stronie będą rozstrzygane przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej Strony.
5. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące dotyczące przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
7. Strony zobowiązują się przy przetwarzaniu danych osobowych do przestrzegania zasad określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz stosowania się do wytycznych i zaleceń dotyczących przetwarzania danych osobowych wydanych przez Europejską Radę Ochrony Danych, o której mowa w art. 68 powołanego rozporządzenia
8. Zgodnie z art. 4 c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 roku (Dz.U.2022.893 t.j.), **Szpital Wolski im. dr Anny Gostyńskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**, ul. Marcina Kasprzaka nr 17, 01-211 Warszawa wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0001009228, posiadająca REGON: 011035381, NIP: 5273034710.
9. Wykonawca jest zobowiązany przetwarzając dane osobowe do stosowania przy ich przetwarzaniu przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1781 z późn. zm.).
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
11. Datą zawarcia umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron..

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- a) oferta z dnia ..... roku, w tym z kosztorysy ofertowe,
- b) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru robót,
- c) Harmonogram Rzeczowy wykonania przedmiotu umowy.
- d) OPZ lub SWZ
- e) Projekt
- f) Warunki przyłączenia



## Pieczęć Wykonawcy

## Wykaz wykonanych robót

.....  
(nazwa Wykonawcy)

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetarg nieograniczony na:

**„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej”, numer sprawy EP/91/2024**

w celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp i których opis sposobu oceny spełniania został zamieszczony w SWZ, przedkładamy, wykaz dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

Lp.	Przedmiot robót	Nazwa i adres Zamawiającego	Wartość robót	Data wykonania (od ... do ....)	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w SWZ (przedmiot i wartość dostawy) jeżeli dostawa obejmowała szerszy zakres niż tego wymaga Zamawiający.
1	2	3	4	5	6
1					
2					

**UWAGA**

- 1) Załączamy dowody potwierdzające że wskazane w wykazie dostawy zostały wykonane w sposób należyty.
- 2) W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz, którego dostawy, wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.

- 3) Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę *dokumenty* budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego dostawy były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub *dokumenty* w tym zakresie.

....., dnia .....

.....  
(podpis i pieczęć upoważnionej  
osoby do reprezentowania Wykonawcy)

**Załącznik nr 7 wykaz osób**

**„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej”, numer sprawy EP/91/2024**

**Wykaz osób**

**Nazwa Wykonawcy: .....**

**Adres Wykonawcy: .....**

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych	Informacja na temat doświadczenia	Informacje na temat wykształcenia	Podstawa do dysponowania
1						
2						
3						
4						

Informacja dotycząca wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Informujemy, iż przedstawimy stosowne dokumenty na każdorazowe żądanie Zamawiającego.

Data: .....

.....  
podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 8 – Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby.**

<i>Nazwa podmiotu oddającego potencjał</i>	<b>ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia</b>
--	---

W imieniu: \_\_\_\_\_  
( wpisać nazwę Podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca)

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

\_\_\_\_\_

(określenie zasobu – zdolność techniczna, zdolność zawodowa zdolność finansowa)

do dyspozycji Wykonawcy:

\_\_\_\_\_

(wpisać nazwę Wykonawcy)

przy wykonywaniu zamówienia pn. **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej”, numer sprawy EP/91/2024,**

Oświadczam, iż:

1.udostępniam Wykonawcy w/w zasoby, w następującym zakresie:

.....

2.sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

.....

3.zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

4.okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

5.udostępniając wykonawcy zdolności w postaci wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia będę realizował roboty budowlane, których dotyczą udostępnione zdolności:

**TAK\*/NIE \***

UWAGA:

Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

1. pismne zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ustawy Pzp

2. dokumenty dotyczące:

- zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
- czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

\_\_\_\_\_  
\* - niepotrzebne skreślić

**Załącznik nr 9 – Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

<p style="text-align: center;"><b>OŚWIADCZENIE</b> <b>składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r.</b> <b>Prawo zamówień publicznych</b> <b>dotyczące zakresu robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych Wykonawców</b> <b>wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*</b></p>
--

Działając w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia :

.....  
.....

*(nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

reprezentowanych przez:

.....  
.....

składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Wykonanie instalacji fotowoltaicznej w pawilonach nr 5, 7 i 9 wraz z przyłączeniem do sieci energetycznej szpitala i robotami towarzyszącymi na podstawie dokumentacji technicznej**, numer sprawy EP/91/2024, oświadczam, że :

Wykonawca: ..... wykona przedmiot  
zamówienia w następującym  
zakresie:.....

Wykonawca: ..... wykona przedmiot  
zamówienia w następującym zakresie:  
.....

Wykonawca: ..... wykona przedmiot  
zamówienia w następującym zakresie:  
.....

**\* Wypełniają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia**

**Niniejsze „Oświadczenie” należy złożyć wraz z Ofertą**