

UMOWA Nr BI.II.272.35.2023.KO – WZÓR

zawarta w Brześciu Kujawskim dnia roku pomiędzy:

Gminą Brześć Kujawski
pl. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski
NIP 888 29 01 441 REGON 910866815

reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Brześcia Kujawskiego –
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a firmą:

.....
.....

NIP:

reprezentowaną przez:

1.
zwanym/ą dalej **Wykonawcą**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym:**

- 1. Budowa i wyposażenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą,**
- 2. Budowa kotłowni miejskiej w Brześciu Kujawskim,**
- 3. Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Brześciu Kujawskim,**
- 4. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Starym Brześciu - prowadzonego w trybie tryb podstawowy, Strony oświadczają co następuje:**

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest realizacja zadania *Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na:*

- 1) Budowa i wyposażenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego Budowa Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego,*
- 2) Budowa kotłowni miejskiej w Brześciu Kujawskim w ramach zadania inwestycyjnego Modernizacja kotłowni miejskiej wraz z budową ciepłociągu w Brześciu Kujawskim,*
- 3) Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Brześciu Kujawskim w ramach zadania inwestycyjnego Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Brześciu Kujawskim,*
- 4) Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Starym Brześciu w ramach zadania inwestycyjnego Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Starym Brześciu.*

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Wykonanie przedmiotu zamówienia dla wszystkich części obejmuje następujące elementy:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, tj. przygotowanie projektu budowlano-wykonawczego w ilości 5 szt. (wraz z niezbędnymi dokumentami w tym: kosztorys ofertowy, przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna, opiniami oraz decyzje administracyjne (pozwolenie na budowę).

2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.

3. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w ofercie Wykonawcy z dnia, która stanowi załącznik do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia prac stanowiących przedmiot umowy Strony ustalają na dzień

2. Prace będące przedmiotem Umowy ukończone zostaną do dnia:

- część 1.....

- część 2.....

- część 3.....

- część 4.....

§ 3

1. Za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie..... (słownie:), w tym:

1. Budowa i wyposażenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brześciu Kujawskim wraz z infrastrukturą towarzyszącą w kwocie,

2. Budowa kotłowni miejskiej w Brześciu Kujawskim w kwocie,

3. Rozbudowa i modernizacja stacji uzdatniania wody w Brześciu Kujawskim w kwocie,

4. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Starym Brześciu w kwocie

2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT w stawce:% tj. PLN.

3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.

4. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (MPP) po wykonaniu zlecenia, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr: prowadzony przez wskazany w fakturze (rachunek zgłoszony do wykazu podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonego w formie elektronicznej przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej na stronie Ministerstwa Finansów), z konta tutejszej Gminy w terminie **30** dni licząc od daty otrzymania faktury (po protokolarnym przekazaniu kompletnej dokumentacji).

5. W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury, Wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej

złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaże Wykonawcy informacje o nr konta na platformie PEF.

6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającemu.
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień zwłoki
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

§ 5

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ustępie poprzedzającym postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

§ 6

Wykonawca nie może wykonywać swego zobowiązania za pomocą takich osób trzecich, które na podstawie art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. poz. 2019 ze zm.) są wykluczone z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego. Zawinione naruszenie w/w postanowień stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

§ 7

1. Strony przewidują zmianę umowy zgodnie z 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.
2. Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.
3. Dopuszcza się możliwość zmian umowy w następującym zakresie i na określonych poniżej warunkach:
 - a) zmiana terminu realizacji umowy – w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy powodujących, że realizacja inwestycji w umownym terminie stanie się niemożliwa;
 - b) zmiana danych teleadresowych – w przypadku zmiany danych kontaktowych i/lub siedziby stron umowy w okresie jej trwania;

- c) zmiana danych dotyczących rachunku bankowego – w przypadku zmiany banku i/lub nr rachunku bankowego stron umowy w okresie jej trwania;
- d) zmiana danych dotyczących warunków płatności (np. wprowadzenie płatności zaliczkowej lub częściowej) – w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od stron umowy, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
- e) nastąpi wywierająca bezpośredni wpływ na dalsze wykonywanie umowy zmiana obowiązującego prawa powszechnego.

§ 8

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. poz. 2019 ze zm.).

§ 10

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca