

O P I S T E C H N I C Z N Y

do projektu technicznego instalacji sanitarnych zewnętrznych

PROJEKT REWITALIZACJI TERENU I BUDYNKU PO BYŁYM PGR W MIEŚCIE WOŹNIKI WRAZ Z INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCĄ

INWESTOR:

GMINA WOŹNIKI

UL. RYNEK 11

42-289 WOŹNIKI.

ADRES INWESTYCJI :

UL. DWORCOWA

42-289 WOŹNIKI

DZ. NR 358/36, 316/36, 274/36.

PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Umowa z Inwestorem,
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Oględziny i pomiary w terenie,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Warunki techniczne przyłączeniowe.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest projekt budowy zewnętrznych instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej do projektowanego budynku.

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Działka w stanie istniejącym nie jest wyposażona w przyłącza sanitarne.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Informacje wstępne

Na podstawie przeprowadzonych oględzin w terenie oraz opracowanej mapy do celów projektowych ustalono istnienie uzbrojenia podziemnego. Na terenie występują:

- sieci energetyczne,
- wodociągi,
- sieci kanalizacji sanitarnej,
- sieć kanalizacji deszczowej.

Możliwe jest występowanie na danym terenie uzbrojenia i urządzeń podziemnych, które nie widnieją na uzyskanej mapie do celów projektowych i których nie wykryto podczas wizji lokalnej. Jeżeli podczas prowadzenia robót zostanie wykryte niezaznaczone na mapie urządzenie lub uzbrojenie to należy bezzwłocznie wstrzymać prace i wezwać osobę uprawnioną do pełnienia nadzoru nad pracami instalacyjnymi.

ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Zadaniem instalacji zewnętrznej wodociągowej jest doprowadzenie do budynku oraz kompleksu wody zimnej. Źródłem wody zimnej jest istniejący wodociąg biegnący w pasie drogowym ul. Dworcowej oraz ul. Kopernika. Dostawę wody zimnej do budynku zaprojektowano poprzez budowę odcinka sieci wodociągowej zakończonej hydrantem oraz przyłączy do budynku. Przyłączy wykonać z rur PE Ø63mm SDR11, PN16. Sieć wykonać z rur PE Ø125mm SDR11, PN16. Przyłączy wprowadzić do studni wodomierzowej, zamontować wodomierz z zaworami odcinającymi przed i za oraz zaworem antyskażeniowym BA. Wodomierz zabezpieczyć przed możliwością uszkodzeń. Liczydło w komorze umieścić w odpowiedniej pozycji aby odczyt nie był utrudniony. Wodomierz wbudować do instalacji w taki sposób, żeby istniała możliwość łatwego i szybkiego demontażu i montażu w warunkach eksploatacji (montaż wg rysunków).

Przyłączy wodociągowe układać zgodnie z przebiegiem pokazanym na mapie. Wykonaną instalację poddać próbie szczelności – zgodnie z wytycznymi producenta rur. Rurociąg można poddać dezynfekcji podchlorynem sodu po czym kilkakrotnie przepłukać. Przed oddaniem do użytku przeprowadzić próbę bakteriologiczną przez Stację San-Epid.

Odcinek instalacji w ścianie fundamentowej budynku należy ułożyć w rurze ochronnej PE. Przewody układać na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości co najmniej 10cm po zagęszczeniu i warstwie 20cm zagęszczonego piasku ponad przewodem. 30cm nad przewodem ułożyć zieloną taśmę. Głębokość przykrycia przewodów wynosi średnio 1,5m. Miejsce zabudowy zasuwę oznaczyć znormalizowaną tabliczką informacyjną.

ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektuje się budowę zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej. Instalacja będzie odprowadzać ścieki z budynku oraz kompleksu do przyłącza kanalizacji sanitarnej.

Projektowaną instalację wykonać z rur PVC-U kl.S (SN8) SDR 34 LITE o średnicy Ø160-200mm łączonych za pomocą uszczeltek gumowych. Odcinek tłoczny wykonać z rur PE SDR11 PN16 Φ63mm.

Połączenie z siecią wykonać poprzez wpięcie do istniejącej studni S1, do której projektuje się wprowadzenie projektowanego przykanalika.

Instalację układać zgodnie z przebiegiem pokazanym na mapie. Wykonaną instalację poddać próbie szczelności – zgodnie z wytycznymi producenta rur i z normą PN-EN 1610. Przewody układać na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości co najmniej 15cm po zagęszczeniu i warstwie 20cm zagęszczonego piasku ponad przewodem.

Studnie rewizyjne:

- studnie rewizyjne przeglądowe Ø600mm zwieńczone włazem żeliwnym D400 (40t) zabudowane wraz z kinetą, rurą karbowaną trzonową, rurą teleskopową, stożkami odciążającymi z tworzywa. Zabudowane studnie rewizyjne muszą spełniać wymagania normy PN-EN 13598-2:2009.

Rzędne wierzchu włazów w studzienkach należy dostosować do terenu proj. posesji.

ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne przy wykonywaniu instalacji należy wykonać zgodnie z normą PN-B/10736:1999 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”. Wykop prowadzić mechanicznie przy pomocy koparki w miejscach gdzie pozwalają

na to warunki, głównie w wykopach wąsko- przestrzennych, szalowanych. W miejscu kolizji z istn. uzbrojeniem podziemnym wykopy wykonywać sposobem wyłącznie ręcznym. W miejscach złączy kielichowych należy wykonywać dołki montażowe o głębokości 10cm dla umożliwienia wepchnięcia bosego końca rury w kielich. Powierzchnia podłoża powinna być zgodna z zaprojektowanym spadkiem. Podczas prac montażowych należy zwrócić uwagę aby do wnętrza kielicha nie przedostał się piasek. Jeżeli w wykopie pojawią się małe ilości wód gruntowych należy je odpompować.

Zасыpywanie wykopów należy wykonać po próbie szczelności przewodów. Roboty montażowe należy wykonywać „na sucho” w odwodnionym i zaszalowanym wykopie. Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami przez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenie w czasie nocy.

UWAGI KOŃCOWE

- **dopuszcza się stosowanie urządzeń innych Producentów niż wykazane w projekcie przy zachowaniu równoważnych właściwości materiałów,**
- przed przystąpieniem do wszelkich prac należy zlecić nadzory branżowe,
- prace budowlano-montażowe winna wykonać osoba lub instytucja posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia,
- przed przystąpieniem do robót dokonać tyczenia geodezyjnego zaprojektowanej instalacji,
- wszelkie roboty wykonać zgodnie z normami i przepisami BHP, za przestrzeganie przepisów BHP odpowiedzialny jest kierownik budowy,
- przy układaniu, łączeniu rur, montowaniu wszelkich urządzeń zawartych w projekcie należy korzystać z instrukcji producentów danych urządzeń, materiałów, rur,
- prace wykopowe prowadzić tak, by zminimalizować straty,
- po zakończeniu robót przywrócić pierwotny stan terenu,
- po wykonaniu projektowanej instalacji zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego dokonanie pomiarów powykonawczych ułożonej instalacji i zlecić uzupełnienie mapy zasadniczej w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej. Po jednym z egzemplarzy dostarczyć do Inwestora,
- przed zasypaniem wykonać odbiór techniczny robót zanikowych

z przedstawicielem Gminy.

Przedstawione w projekcie urządzenia i armatura stanowią jedynie przykład rozwiązań dla wykonawcy. Dopuszcza się zmianę podanej w projektach armatury i urządzeń na urządzenia innego producenta, jeżeli są one równorzędne, o nie gorszych parametrach technicznych od wydanych w dokumentacji projektowej. Każdą zmianę należy konsultować z projektantem.