

Warszawa dnia: 2023-10-24

**Państwowy Instytut Medyczny MSWiA**

Wołoska 137

02-507 Warszawa

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

**ZAWIADOMIENIE**

o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej **SWZ**)

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Przebudowa Budynków I i II Państwowego Instytutu Medycznego Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Wesolej.

Numer referencyjny: PIMMSWIA-2375/24/07/01/2023

Zamawiający **Państwowy Instytut Medyczny MSWiA**, działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), informuje o dokonaniu zmian w zapisach SWZ w następującym zakresie:

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu oraz terminu realizacji zamówienia:

**1. Zmianie ulega brzmienie rozdziału 7 SWZ INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Punkt 7.2 - Zdolność techniczna i zawodowa:

**BYŁO:**

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że w okresie 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- 2 zamówienia (na podstawie odrębnych umów) obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie oraz realizację prac budowlanych i instalacyjnych w obiektach kat. XI o wartości min. 20 mln zł brutto każde. Określona kwota 20 mln zł musi dotyczyć wartości wykonanych prac budowlanych i instalacyjnych z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia oraz
- co najmniej jednego zamówienia w zakresie zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych, które wymagało uzgodnienia projektu z konserwatorem zabytków

## ZAMAWIAJĄCY MODYFIKUJE TREŚĆ WARUNKU NADAJĄC MU NASTĘPUJĄCE BRZMIENIE:

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że w okresie 5 lat przed terminem składnia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- 2 zamówienia (na podstawie odrębnych umów) w zakresie realizacji lub zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych i instalacyjnych w obiektach kat. XI o wartości min. 20 mln zł brutto każde. Określona kwota 20 mln zł musi dotyczyć wartości wykonanych prac budowlanych i instalacyjnych z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia oraz
- jednego zamówienia w zakresie zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych, które wymagało uzgodnienia projektu z konserwatorem zabytków

### **Zmianie ulega w tym zakresie ogłoszenie w sekcji III.1.3**

Zamiast:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że w okresie 5 lat przed terminem składnia ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- 2 zamówienia (na podstawie odrębnych umów) obejmujące swoim zakresem zaprojektowanie oraz realizację prac budowlanych i instalacyjnych w obiektach kat. XI o wartości min. 20 mln zł brutto każde. Określona kwota 20 mln zł musi dotyczyć wartości wykonanych prac budowlanych i instalacyjnych z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia oraz
- co najmniej jednego zamówienia w zakresie zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych, które wymagało uzgodnienia projektu z konserwatorem zabytków.

W zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia wykażą osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniające wymagania:

Projektant - branża budowlana: min. 1 osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez

ograniczeń w branży architektonicznej i/lub budowlanej oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku

projektanta, w tym co najmniej 2 projektów dot. obiektów kat. XI o wartości inwestycji min. 20 mln zł brutto

każde z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego.

Projektant - branża sanitarna: min. 2 osoby posiadające od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez

ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,

wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta.

Projektant - branża elektryczna: min. 1 osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez

ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta.

Kierownik budowy: jedna osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia budowlane bez ograniczeń do

kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający wymaga złożenia

dokumentów potwierdzających pełnienie funkcji kierownika budowy w min. 2 projektach dotyczących budowy

3 / 4

lub przebudowy obiektów kubaturowych o wartości min. 20 mln zł brutto każda, z wyłączeniem kosztu zakupów

urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

warunki zostaną spełnione jeżeli co najmniej jeden

z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie potwierdzi, iż spełnia ww. warunek lub wykonawcy

wykażą spełnienie warunku łącznie

Powinno być:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące

zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na

zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zamawiający wymaga, by Wykonawca wykazał, że w okresie 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej:

- 2 zamówienia (na podstawie odrębnych umów) w zakresie realizacji lub zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych i instalacyjnych w obiektach kat. XI o wartości min. 20 mln zł brutto każde. Określona kwota 20 mln zł musi dotyczyć wartości wykonanych prac budowlanych i instalacyjnych z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia oraz

- jednego zamówienia w zakresie zaprojektowania oraz realizacji prac budowlanych, które wymagało uzgodnienia projektu z konserwatorem zabytków.

W zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia wykażą osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniające wymagania:

Projektant - branża budowlana: min. 1 osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży architektonicznej i/lub budowlanej oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta, w tym co najmniej 2 projektów dot. obiektów kat. XI o wartości inwestycji min. 20 mln zł brutto każde z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego.

Projektant - branża sanitarna: min. 2 osoby posiadające od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta.

Projektant - branża elektryczna: min. 1 osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie na stanowisku projektanta.

Kierownik budowy: jedna osoba posiadająca od min. 5 lat uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Zamawiający wymaga złożenia dokumentów potwierdzających pełnienie funkcji kierownika budowy w min. 2 projektach dotyczących budowy lub przebudowy obiektów kubaturowych o wartości min. 20 mln zł brutto każda, z wyłączeniem kosztu zakupów urządzeń medycznych i wyposażenia ruchomego, o ile było to częścią zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: warunki zostaną spełnione jeżeli co najmniej jeden

z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie potwierdzi, iż spełnia ww. warunek lub wykonawcy wykażą spełnienie warunku łącznie

## **2. Zamawiający zmienia termin realizacji zamówienia określony w rozdziale 6 SWZ**

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie nie dłuższym niż 115 tygodni - okres w dniach - 805 dni od dnia podpisania umowy

## **3. Zmianie ulega również punkt 21.2 SWZ w zakresie sposobu przydzielania punktów w kryterium skrócenie terminu realizacji zamówienia:**

### **BYŁO:**

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:  
Nr kryterium Wzór

1 Cena

Liczba punktów =  $(C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$

gdzie:

- $C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- $C_{of}$  - cena podana w ofercie

2 Skrócenie terminu realizacji umowy

$$Tr = N / Ob \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

Tr – Wartość punktowa przyznana za skrócenie terminu realizacji badanej oferty

N – Skrócenie terminu realizacji zamówienia w badanej ofercie (max 12 podane w tygodniach)

Ob – Maksymalne skrócenie terminu (12 tygodni)

### **JEST:**

Punkty przyznawane za podane kryteria będą liczone według następujących wzorów:  
Nr kryterium Wzór

1 Cena

Liczba punktów =  $(C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$

gdzie:

- $C_{min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert
- $C_{of}$  - cena podana w ofercie

2 Skrócenie terminu realizacji umowy

$$Tr = N/Ob \times 100 \times 20\%$$

gdzie:

Tr – Wartość punktowa przyznana za skrócenie terminu realizacji badanej oferty

N – Skrócenie terminu realizacji zamówienia w badanej ofercie (**max 20 podane w tygodniach**)  
Ob – Maksymalne skrócenie terminu (**20 tygodni**)

**W przypadku podania krótszego terminu realizacji Zamawiający przyjmie termin zgodny z minimalnym terminem: tj. 95 tygodni**

#### **4. Zamawiający zmienia termin składania ofert i termin otwarcia ofert:**

Termin składania ofert ustalony zostaje na dzień:  
23.11.2023 roku godz. 14.00

Termin otwarcia ofert ustalony zostaje na dzień 23.11.2023 roku godz. 14.30

#### **5. Zamawiający zmienia termin związania ofertą:**

Treść punktu 16.1 SWZ otrzymuje brzmienie:  
Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 2024-02-20**

#### **6. Zamawiający zmienia brzmienie punktu 15.3 SWZ**

Treść punktu 15.3 SWZ otrzymuje brzmienie:  
Wadium musi obejmować pełen **okres związania ofertą tj. do dnia 2024-02-20**

#### **7. Zamawiający ustala dodatkowy termin wizji lokalnej:**

Wykonawcy mogą stawić się na nieobowiązkową wizję lokalną planowaną przez Zamawiającego na dzień: 27 października 2023 roku godz. 10:00

W przypadku braku możliwości odbycia przez wykonawcę wizji w ww. terminie, wizja może odbyć się także na wniosek wykonawcy, zgłoszony do Działu Inwestycji Zamawiającego nr tel.: 47 722 10 26

*Sekretarz Komisji Przetargowej*

Kamila Podwapińska