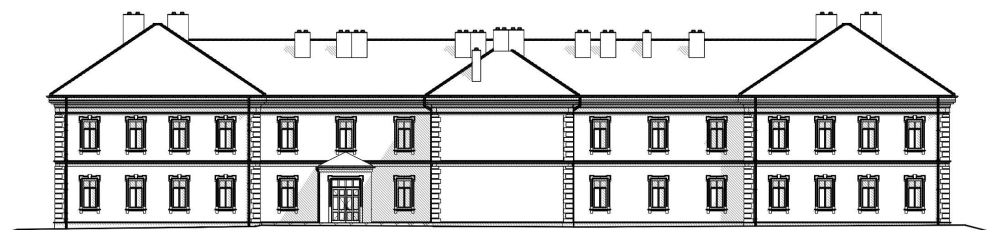


# PROJEKT TECHNICZNY

## KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO – IX

Nazwa  
zamierzenia  
budowlanego:

REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA  
NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH  
W JAROSŁAWIU



Adres  
i kategoria  
obiektu  
budowlanego:

**MIEJSCOWOŚĆ:** JAROSŁAW, PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16  
**NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:** 1048/23  
**Kategoria obiektu budowlanego:** IX

Jednostka  
i obręb ewidencyjny:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 180401\_1.0005 Jarosław  
OBRĘB EWIDENCYJNY: 0005 MIASTO JAROSŁAW

Inwestor:

**PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH  
IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA  
UL. CZARNIECKIEGO 16  
37-500 JAROSŁAW**

AUTOR  
OPRACOWANIA

mgr inż. arch. Iwona Matusz-Pęcak  
nr upr. 7/PKOKK/2013

DATA

02-2024

PODPIS

ZAWARTOŚĆ  
OPRACOWANIA

1. PLAN SYTUACYJNY (CZĘŚĆ OPISOWA I GRAFICZNA W SKALI 1:1000 )  
2. PROJEKT TECHNICZNY (CZĘŚĆ OPISOWA I GRAFICZNA W SKALI 1:100 )  
3. IZBA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTA

DATA  
OPRACOWANIA

Luty 2024 r.

JAROSŁAW, 11.02.2024 r

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO –IX	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH W JAROSŁAWIU
Adres i kategoria obiektu budowlanego:	MIEJSCOWOŚĆ: JAROSŁAW, PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16 NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1048/23 Kategoria obiektu budowlanego: IX
Jednostka i obręb ewidencyjny:	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 180401_1.0005 Jarosław OBRĘB EWIDENCYJNY: 0005 MIASTO JAROSŁAW
Inwestor:	PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA UL. CZARNIECKIEGO 16 37-500 JAROSŁAW

Działając na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 prawa budowlanego oświadczam,  
że projekt techniczny dla zadania pn.  
REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA  
NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH  
W JAROSŁAWIU

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.  
PROJEKTANCI BIORĄCY UDZIAŁ W SPORZĄDZENIU PROJEKTU TECHNICZNEGO

ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH, SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA	11 luty 2024r	Projektant	mgr inż. architekt Iwona Matusz - Pęcał uprawnienia do projektowania bez ograniczeń nr 7/PKOKK/2013	

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IMP PROJEKT BIURO ARCHITEKTONICZNE IWONA MATUSZ-PĘCAK UL. BATALIONÓW CHŁOPSKICH 19D 37-500 JAROSŁAW

## **I. PLAN SYTUACYJNY**

## OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO

### **A . Część opisowa.**

#### **1. Przedmiot inwestycji.**

„REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16 W JAROSŁAWIU na części działki nr ewid gr 1048/23 ”.

Inwestor :

PANS W JAROSŁAWIU  
IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA  
UL. CZARNIECKIEGO 16  
37-500 JAROSŁAW

( zakres opracowania oznaczono literami ABCD na planie sytuacyjnym – załącznik graficzny nr 1 ).

#### **2. Cel inwestycji.**

2.1. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje remont elewacji budynku „Wydziału Ochrony Zdrowia” wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, remontem pochylni dla osób niepełnosprawnych, remontem cokołu, opaski odbojowej oraz dojść i podjazdów.

2.2. Wszelkie prace objęte zakresem projektu remontu nie naruszają istniejącego zagospodarowania działki, nie wpływają na wystrój i podziały w elewacji frontowej, zachowują dotychczasową kolorystykę elewacji oraz materiały elewacyjne , utrzymują jej historyczny wystrój , nie naruszają także układu konstrukcyjnego budynku.

#### **3. Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Objęta opracowaniem część działki nr ewid. gr 1048/23 obręb 5 m. Jarosławia znajduje się na terenie Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Jarosławiu, przy ul. Czarnieckiego 16 w Jarosławiu i jest zabudowana m.in. budynkiem „Wydziału Ochrony Zdrowia”.

W budynku znajdują się wyłącznie sale dydaktyczne wraz z zapleczem sanitarnym i biurowo-administracyjnym – kondygnacja I i II piętra .

Jest to budynek o funkcji usługowej/dydaktycznej, wolnostojący, częściowo podpiwniczony o dwóch kondygnacjach nadziemnych z nieużytkowym poddaszem. Budynek został wykonany w technologii tradycyjnej. Przykryty dachem wielospadowym drewnianym , krokwiowo-stolcowy kryty dachówką ceramiczną.

Dojazd do budynku odbywa się obecnie od strony wschodniej – ul. Bema . Nieruchomość posiada istniejące wymagane ilością dla budynku usługowego miejsca parkingowe – zlokalizowane na sąsiednim parkingu.

Zestawienie powierzchni – dane techniczne budynku:

- powierzchnia zabudowy	- 927,84 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	- 1584,20 m <sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita	- 2700,80 m <sup>2</sup>
- kubatura	- 5471,80 m <sup>3</sup>
wysokość	- 12,42 m
ilość kondygnacji nadziemnych	- 2
szerokość	- 21,45m

#### **4. Projektowane zagospodarowanie działki .**

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje remont elewacji budynku „Wydziału Ochrony Zdrowia” wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, remontem pochylni dla osób niepełnosprawnych, remontem cokołu, opaski odbojowej oraz dojść i podjazdów. Wszelkie prace objęte zakresem projektu nie naruszają istniejącego zagospodarowania działki, nie wpływają na wystrój i podziały w elewacji frontowej, oraz nie naruszają układu konstrukcyjnego budynku.

Opracowała:

mgr inż. arch. Iwona Matusz-Pęcak  
nr upr. 7/PKOKK/2013

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

IMP PROJEKT BIURO ARCHITEKTONICZNE IWONA MATUSZ-PĘCAK UL. BATALIONÓW CHŁOPSKICH 19D 37-500 JAROSŁAW

## **II . PROJEKT TECHNICZNY**

## OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

### I. DANE OGÓLNE

#### 1. Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z Inwestorem:
- PANS W JAROSŁAWIU IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA  
UL. CZARNIECKIEGO 16, 37-500 JAROSŁAW

- Wizja lokalna w terenie, pomiar z natury,
- Inwentaryzacja architektoniczna,

#### 2. Przedmiot i zakres opracowania.

Nazwa zadania: „REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16 W JAROSŁAWIU na części działki nr ewid. gr 1048/23 ”.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje remont elewacji budynku „Wydziału Ochrony Zdrowia” wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej z niezbędnymi robotami izolacyjnymi ziemnymi, remontem nawierzchni schodów zewnętrznych z kostki brukowej, cokołu, opaski odbojowej oraz dojść i podjazdów dla osób niepełnosprawnych.

Kolorystyka elewacji zostaje utrzymana w barwach dotychczasowych, do dokumentacji załączono inwentaryzację fotograficzną obrazującą jej stan obecny.

#### 3. Opis stanu istniejącego – inwentaryzacja.

##### 3.1. Przeznaczenie obiektu i jego charakterystyka:

Przedmiotowy budynek pełni funkcje budynku dydaktycznego pod nazwą " Wydział Ochrony Zdrowia ". Orientacyjny rok budowy szacuje się na 1895r (dawny obiekt koszarowy jednostki Wojskowej w Jarosławiu) . Na przełomie roku 2002 i 2003 w budynku przeprowadzony został remont.

Jest to obiekt częściowo podpiwniczony o dwóch kondygnacjach nadziemnych z nieużytkowym poddaszem. Budynek został wykonany w technologii tradycyjnej. Przykryty dachem wielospadowym drewnianym , krokwiowo-stolcowy kryty dachówką ceramiczną.

W przestrzeni częściowego podpiwniczenia znajduje pomieszczenie gospodarcze.

Natomiast w przestrzeni parteru oraz I piętra zlokalizowane są pomieszczenia dydaktyczne „Wydziału Ochrony Zdrowia” oraz pomieszczenia administracyjne, gospodarcze, towarzyszące i sanitariaty.

Teren działki, na której znajduje się przedmiotowy budynek jest ogrodzony. W otoczeniu zlokalizowany jest zespół budynków akademickich.

Teren na którym znajduje się obiekt jest w pełni uzbrojony w media. Dojazd do budynku zapewniony poprzez istniejący zjazd oraz wewnętrzny układ komunikacyjny.

Na działce znajdują się grupy zieleni wysokiej i niskiej w postaci pojedynczych drzew i krzewów.

##### 3. 2.Lokalizacja:

Budynek zlokalizowany jest na działce nr ewid. gr 1048/23 przy ul. Czarnieckiego 16 w Jarosławiu.

Wjazd na teren inwestycji – istniejący od strony wschodniej ul. Bema .

##### 3.3. Podstawowe parametry techniczne obiektu :

Zestawienie powierzchni – dane techniczne budynku:

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| - powierzchnia zabudowy  | - 927,84 m <sup>2</sup>  |
| - powierzchnia użytkowa  | - 1584,20 m <sup>2</sup> |
| - powierzchnia całkowita | - 2700,80 m <sup>2</sup> |
| - kubatura               | - 5471,80 m <sup>3</sup> |

wysokość – 12,42 m  
ilość kondygnacji nadziemnych - 2  
szerokość - 21,45m

### **3.4. Wyposażenie instalacyjne.**

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodociagową
- kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania,
- gazową,
- elektryczną
- wentylację mechaniczną/grawitacyjną

### **3.5. FUNDAMENTY .**

Ściany fundamentowe wykonane z kamienia naturalnego oraz partiami z cegły ceramicznej pełnej, z izolacją pionową zewnętrzną ścian fundamentowych.

### **3.6. ŚCIANY .**

Ściany zewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej no poziomie parteru gr. 60,0 cm, natomiast no poziomie piętra — gr. 50,0 cm. Ściany działowe: gr. Od 12cm do 40 cm z wyprawą tynkarską.

### **3.7. STROP .**

Na poziomie piwnic występują sklepienia ceglane w kształcie kolebki oraz strop typu Kleina. Strop nad parterem Teriva II , pozostałe fragmenty obiektu pozostały pierwotne, strop nad I piętrem został wymieniony podczas remontu na strop Teriva Nova.

### **3.8.. DACH I OBRÓBKI BLACHARSKIE**

Dach drewniany krokwiowo—stolcowy kryty dachówką ceramiczną na łątach. Obróbki blacharskie typowe — blacha stalowa w kolorze brązowym. Rynny i rury spustowe — blacha stalowa w kolorze brązowym.

### **3.9. KOMINY .**

Przewody spalinowe i wentylacyjne murowane z cegły pełnej i pustaków wentylacyjnych. Kominy ponad dachem obłożone z cegły klinkierowej spoinowanej, zakończone dachówką ceramiczną.

Wentylacja w budynku została rozwiązana jako wentylacja grawitacyjna oraz wentylacja grawitacyjna wzmocniona mechanicznie.

### **3.10. ELEWACJA.**

Obecny remont ma na celu przywrócenie i odświeżenie wystroju elewacji, który na nowo podkreśli jej wystrój architektoniczny oraz historyczny .

Podłoże konstrukcyjne elewacji stanowi mur z cegły pełnej, murowany na zaprawie wapiennej, który na zewnątrz posiada miejscowe rysy oraz pęknięcia konstrukcyjne.

Gzymsy w części górnej elewacji posiadają ubytki, są odbarwione oraz zniszczone. Po skuciu odspojonych ubytków i po przeżyłowaniu pęknięć i mikropęknięć należy wzmocnić gzymsy oraz poddać renowacji na całej szerokości budynku.

Gzymsy nadokienne oraz podokienne wraz z płycznami podokiennymi i nadokiennymi są uszkodzone i posiadają liczne ubytki w tynkach profili, które należy wzmocnić i uzupełnić. Obramienia okienne parteru I i II piętra są odbarwione i posiadają miejscowe ubytki, które należy uzupełnić wg wzoru profili.

Stołarkę okienną części I i II piętra oraz części podpiwniczenia należy wymienić na nową z profili PCV w kolorze białym według obecnego podziału. Drzwi wejściowe na parterze należy wymienić na stolarkę nową z profili ALU w kolorze dostosowanym do kolorystyki obecnej. Nie należy naruszyć układu przestrzennego elewacji w części parteru.



Obróbki blacharskie gzymsów nad parterem, I i II piętrem, gzymsów nadokiennych i podokiennych uległy miejscowym zniszczeniom i należy je wykonać jako nowe.

Cokół budynku wykonany z kamienia, w stosunkowo dobrym stanie, należy poddać renowacji.

Rynny oraz rury spustowe z blachy ocynkowanej wymienić na nowe z zachowaniem obecnej kolorystyki.

### 3.11. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Projektowane okna z zachowaniem istniejących podziałów z profili PCV w kolorze białym, maksymalny współczynnik przenikania ciepła okien, drzwi balkonowych i powierzchni szklanych nieotwieranych wynosi 0,9 w/m<sup>2</sup>K. Natomiast dla drzwi zewnętrznych jest to 1,3 w/m<sup>2</sup>K. Standard WT 2021r. wg zestawienia. – z wymianą parapetów zewnętrznych.

## 4. Zakres robót objętych projektem w technologii „Remmers” lub równoważny :

- **Renowacja całej elewacji** – należy przyjąć 250m<sup>2</sup> wzmocnień i szyć za pomocą kotew spiralnych, odtworzenie sztukaterii 30%
- **Wymiana obróbki blacharskiej gzymsu międzykondygnacyjnego**
- **Renowacja i zabezpieczenie strefy cokołowej** – wymiana około 10%,
- **Wymiana wszystkich rur spustowych wraz z czyszczakami** – fi 150mm ocynk,
- **Renowacja/malowanie orynnowania,**
- **Wykonanie instalacji odgromowej otokowej wraz z wypuszczeniem zwodów do części nadziemnej istniejącej instalacji odgromowej,** - 12 szt. zwodów do wysokości 3m
- **Wymiana istniejącej kostki brukowej pochylni dla osób niepełnosprawnych, nawierzchni dojść pieszych przed schodami zewnętrznymi** – kostka brukowa ok.45,00m<sup>2</sup>
- **Naprawa, remont cokołu barierki pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z jej malowaniem** – skucie istniejącego tynku cokołu pochylni 25x30cm długości ok.30mb zastosować grunt szczepny i uzupełnić masą betonową ceresit CN82-87(lub równoważny materiał) , zastosować okapnik stalowy, malowanie barierki ok.35,00 mb,
- **Wykonanie zadaszenia wejścia do piwnicy** - daszek z profili aluminiowych z pokryciem z poliwęglanu szer. 400 cm wysięg 175 cm,
- **Wykonanie opaski odbojowej szer.1,0m od strony północno-wschodniej** – kostka ok. 37m<sup>2</sup>, obrzeże ok.39mb
- **Montaż rolet materiałowych dzień noc w zabudowie aluminiowej w kasie z prowadnicami.** Wszystkie pomieszczenia poza korytarzami i łazienkami

Sale:

w13, w12, p11, magazyn, zakład naukowy, p10 ,p9, w10, w11, magazyn góra, w16a, p13, w17,

sekretariat, wykładowcy, p12, w14, w15, szatnie góra, szatnie dół, archiwum

wymiar: 50x130-> 110szt

wymiar : 50x50-> 110szt

### RENOWACJA ELEWACJI

- w pierwszej kolejności należy usunąć metoda mechaniczna zmurzałą , łuszczącą farbę , oraz należy skuć ok. 1m wyżej od stref cokołowej z kamienia zasolony tynk oraz na elewacji miejsca odparzonego, odspojonego tynku ,
  - występujące odspojone elementy gzymsu należy skuć , występujące pęknięcia i mikropęknięcia należy przeżyłować , i rozkuć na literę V
  - po wykonaniu w/w prac , w celu oczyszczenia elewacji z brudu , kurzu itp. należy spłukać elewację myjką niskociśnieniową,
  - strefę cokołu z kamienia należy oczyścić metoda chemiczna stosując pastę do czyszczenia w formie żelu **CLEAN FP** , nakładamy miękkim pędzlem , po ok. 10min. czyścimy za pomocą szczotki
- Z tworzywa sztucznego , po wyczyszczeniu spłukujemy myjką ciśnieniową z gorącą wodą pod

ciśnieniem.

- po 48 godz. oczyszczeniu i odparowaniu nakładamy na całej elewacji łącznie z cokołem kamienny preparat **BFA** - przeciw neutralizacji zanieczyszczeń biologicznych , glonów , alg oraz do neutralizacji zazielenień,
- występujące pęknięcia konstrukcyjne na elewacji należy scalić , w celu przywrócenia konstrukcji pierwotnych właściwości statycznych ,
- mocujemy , nie powodujące korozji walcowane skręcane kotwy śrubowe dwubiegowe z nierdzewnej stali austenitycznej **SPIRALANKER** , kotwy spiralne osadzamy na zaprawie **SPIRALANKERMORTEL- M20**
- należy wykonać poziome nacięcia , w poprzek pęknięcia , na głębokość ok. 3cm , po oczyszczeniu nacięcia , mocujemy kotwy spiralne o długości co najmniej 1m , spirala powinna wychodzić ok. 0,5m na obydwie strony nacięcia , w odstępach nie mniejszych niż 20 cm ,
- przed przystąpieniem prac renowacyjnych elewacji , w miejscach skucia tynków na elewacji należy zastosować preparat wzmacniający **PRIMER HYDRO SF**,
- powyżej ok. 1m skutego tynku od strefy cokołowej z kamienia na elewacji nakładamy preparat antygrzybowy **ADOLIT M FLUSSING**
- Oraz nakładamy preparat antyśolny **SALT IH**,
- po 24 godz. w miejscach skucia tynku powyżej 1m od strefy cokołowej nakładamy grunt **KIESOL - rozcieńczony z wodą 1: 1** , po ok. 10min. nakładamy miękkim pędzlem szlam mineralny wodoszczelny przeciw wodzie rozbryzgowej **WP SULFATEX** , po ok. 15 min. na lekko związany szlam nakładamy półkryjąco obrzutkę **SP PREP** .
- po 24 godzinach nakładamy tynk podkładowy **SP LEVELL** – można nakładać w jednej warstwie od 1 do 3cm .
- po kilku dniach nakładamy w strefie cokołu tynk renowacyjny **SP TOP WHITE** – tynk o wysokiej odporności na siarczany , zawilgocenia i zasolenia .
- powyżej 1 m od strefy cokołu na pozostałej części elewacji , w miejscach skucia tynku nakładamy tynk cementowo - wapienny **TCW**
- po kilku dniach nakładamy na całej elewacji zbrojna szpachlę wapienno- mineralną **SP TOP Q2**
- po ok. 3 dniach nakładamy grunt pod farbę **PRIMER HYDRO- HF**
- po 24 godz. nakładamy farbę silikonową podkładową z wypełniaczem kwarcytowym **COLOR LA FILL** , w celu uzyskania lekko porowatej elewacji
- po 24 godz. nakładamy dwie warstwy farby silikonowej paroprzepuszczalnej, odpornej na UV **COLOR-LA**
- wszystkie styki między tynkiem i stolarka okienną oraz obróbka blacharska należy wypełnić elastycznym uszczelniaczem **MS- 150**

### **NAPRAWA I RENOWACJA GZYMSÓW**

- po skuciu odspojonych ubytków i po przeżyłowaniu pęknięć i mikropęknięć należy wzmocnić gzymsy preparatem **PRIMER HYDRO SF**
- po 48 godz. po wzmocnieniu nakładamy szybkowiążącą gruboziarnistą podkładową ciągnioną zaprawę do ubytków **STUCCO GZ**
- po kilku dniach po uzupełnieniu nakładamy drobnoziarnistą ciągnioną szybkowiążącą zaprawę do wygładzania gzymsów **STUCCO FZ**
- po kilku dniach po rekonstrukcji i naprawy nakładamy grunt pod farbę **PRIMER HYDRO- HF**
- po 24 godz. nakładamy dwie warstwy farby silikonowej paroprzepuszczalnej, odpornej na UV **COLOR-LA**
- **CLEAN FP** – pasta do czyszczenia  
Zużycie -0,30kg/m<sup>2</sup>
- **BFA** – preparat do neutralizacji zanieczyszczeń biologicznych  
Zużycie -0,20L/m<sup>2</sup>
- **TZM LEVELL** -zaprawa do przemurowania

- Zużycie – 10kg/m<sup>2</sup> na 1cm warstwy
- SPIRALANKER - kotwa spiralna**
  - SPIRALANKERMORETL- M20 – zaprawa do osadzania kotwy spiralnej**  
Zużycie – ok.1,7kg/L pustej przestrzeni
  - PRIMER HYDRO SF - do wzmacniania**  
Zużycie -ok.0,50L/m<sup>2</sup>
  - ADOLIT M FLUSSING – preparat antygrzybowy**  
Zużycie -0,10kg/m<sup>2</sup>
  - SALT IH – preparat antysolny**  
Zużycie – 0,50L/m<sup>2</sup>
  - KIESOL – do gruntowania przed szlamem**  
Zużycie -0,10kg/m<sup>2</sup>
  - WP SULFATEX- szlam mineralny wodoszczelny**  
Zużycie -ok. 1,8kg/m<sup>2</sup>
  - SP PREP- obrzutka pod tynk renowacyjny**  
Zużycie -ok.1,5kg/m<sup>2</sup> na mm warstwy
  - SP LEVELL -tynk podkładowy**  
Zużycie -ok.9,5kg/m<sup>2</sup> na 1 cm warstwy
  - SP TOP WHITE – tynk renowacyjny**  
Zużycie – ok. 8,5kg/m<sup>2</sup> - na 1 cm warstwy
  - TCW – tynk wapienno- cementowy**  
Zużycie – 10kg/m<sup>2</sup> na mm warstwy
  - SP TOP Q2 -szpachla wapienno-mineralna**  
Zużycie -1,5kg/m<sup>2</sup> na mm warstwy
  - PRIMER HYDRO- HF -grunt pod farbę**  
Zużycie -0,10L/m<sup>2</sup>
  - COLOR LA -FILL – farba silikonowa podkładowa z wypełniaczem kwarcytowym**  
Zużycie -0,20kg/m<sup>2</sup>
  - COLOR- LA -farba silikonowa**  
Zużycie -0,30L/m<sup>2</sup> na 2 warstwy
  - STUCCO GZ - szybkowiążąca gruboziarnista podkładowa ciągniona zaprawa**  
Zużycie – 1,3kg/m<sup>2</sup> na mm
  - STUCCO FZ - drobnoziarnista ciągniona szybkowiążąca zaprawa do wygładzania**  
Zużycie -1,1kg/m<sup>2</sup> na mm
  - MS- 150 -polimerowy uszczelniacz**  
Zużycie – 100ml/mb -przy spoinie o przekroju 1cm<sup>2</sup>

## **RENOWACJA STREFY COKOŁU Z KAMIENIA**

### **Zalecenia :**

- po wyczyszczeniu pastą i zneutralizowaniu glonów itp. ( jak wyżej ) miejsca spękanych , zmurszałych spoin należy skuć na głębokość ok. 2cm
- osłabione miejsca kamienia należy wzmocnić poprzez nasączenie preparatem **KSE- 300**
- w przypadku występowania ubytków - należy uzupełnić specjalną renowacyjną zaprawą **RM** , w dobranym kolorze , do zaprawy dodajemy preparat zwiększający przyczepność **ZM HF**
- brakujące spoiny uzupełniamy spoina trasową **FM TK**
- po kilku dniach po wyschnięciu nakładamy na całej strefie cokołu z kamienia impregnat hydrofobizujący **FUNCOSIL- SNL**
- kamień należy zabezpieczyć przed napisami graffiti , stosując wodą emulsję z żywicy silikonowej **GRAFFITI -SCHUTZ**
- KSE 300 – bezrozpuszczalnikowy preparat na bazie estrów kwasu krzemowego do wzmacniania**  
Zużycie -0,50 do 1L/m<sup>2</sup> – w zależności od stopnia osłabienia

**- RM -zaprawa renowacyjna do ubytków cegły**

Zużycie – 1 do 1,5kg/m<sup>2</sup> – w zależności od stopnia ubytków -nakładamy od 0,50 do 3cm

**- ZM HF -preparat dodawany do zaprawy renowacyjnej w celu lepszej przyczepności i niskim skurczu**

Zużycie - 0,03kg/m<sup>2</sup>

**- FM TK -zaprawa do spoinowania**

Zużycie – 2 do 4kg/m<sup>2</sup> – w zależności od szerokości i głębokości spoin

**-FUNCOSIL -SNL – impregnat hydrofobizujący do cegły**

Zużycie – 0,60 do 0,80 L/m<sup>2</sup> – na dwukrotne nakładanie

**-GRAFFITI -SCHUTZ – nieszkodliwy dla środowiska , wodny środek impregacyjny przed graffiti, oparty na alkoalkoksylanach i wosku**

**Zużycie – 0,20 do 0,50L/m<sup>2</sup>**

Opracowała:

mgr inż. arch. Iwona Matusz-Pęczak  
nr upr. 7/PKOKK/2013

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	REMONT ELEWACJI BUDYNKU WYDZIAŁU OCHRONY ZDROWIA NA TERENIE PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH W JAROSŁAWIU
Lokalizacja:	MIEJSCOWOŚĆ: JAROSŁAW, PRZY UL. CZARNIECKIEGO 16 NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 1048/23 Kategoria obiektu budowlanego: IX
Inwestor:	PAŃSTWOWA AKADEMIA NAUK STOSOWANYCH IM. KS. BRONISŁAWA MARKIEWICZA UL. CZARNIECKIEGO 16 37-500 JAROSŁAW
Jednostka projektowa:	IMP PROJEKT IWONA MATUSZ-PĘCAK UL.BATALIONÓW CHŁOPSKICH 19D, 37-500 JAROSŁAW

Imię i nazwisko, nr uprawnień - projektanta sporządzającego informację

mgr inż. architekt  
Iwona Matusz - Pęcak  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
nr 7/PKOKK/2013  
ul. Batalionów Chłopskich 19D Jarosław

DATA OPRACOWANIA 12 luty 2024r.

## Część opisowa

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty naprawcze elewacji, gzymsów
- roboty renowacyjne elewacji, cokołu
- okna i drzwi zewnętrzne
- obróbki blacharskie
- roboty malarskie
- roboty brukarskie

### 2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych

Zabudowa akademicka

### 3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- dźwig
- podnośnik nożycowy

### 4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

#### 4.1 Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m - remontowany budynek, a w szczególności:

- remont gzymsów elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywanie elewacji: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- wykonywania obróbek blacharskich: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;

#### 4.2 Wykonywanie wykopów pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1.5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3.0 m:

- wykonywanie robót ziemnych: niebezpieczeństwo przysypania ziemi oraz zalania wykopu przez wody gruntowe, bez względu na głębokość wykopów;

#### 4.3 Wykonywanie prac z udziałem dźwigu: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego i uszkodzeniem dźwigu.

### 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

5.1 Przy wykonywaniu ścian: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz. U. Nr 47 póź. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12 - Roboty murarskie i tynkarskie;

5.2 Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 póź. 401 rozdział 9 - Roboty na wysokościach, 13- Roboty ciesielskie, rozdział 17 - Roboty dekarские i izolacyjne;

5.3 Przy wykonywaniu prac z użyciem dźwigu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w.; Dz.U. nr 47 póź. 401 rozdział 7 - Maszyny i inne urządzenia techniczne;

### 6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegawczych niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

#### 6.1 Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy (sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego,
- straży pożarnej,
- posterunku Policji;

#### 6.2 W pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w. umieścić punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

#### 6.3 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.;

#### 6.4 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j.w.;

#### 6.5 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie

j/w;

6.6 Ogrózenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m. oznakować na planie j.w.;

6.7 Barrierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1 m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową

6.8 Rozmieścić tablice ostrzegawcze;

6.9 Zainstalować oświetlenie emitujące czerwone światło;

6.10 Daszek ochronny nad stanowiskiem operatora dźwigu;

6.11 Skarpy wykopów o odpowiednim nachyleniu;

6.12 Wykonać skarpy zabezpieczające wykop przed wodami opadowymi;

6.13 Zejścia do wykopu wykonać co 20m lub na głównych narożach wykopów;

6.14 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j/w.

Opracowanie:

mgr inż. architekt  
Iwona Matusz - Pęcak  
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń  
nr 7/PKOKK/2013

### **III . IZBY I UPRAWNIENIA**