

**Szpital Specjalistyczny im. A. Falkiewicza**

ul. Warszawska 2

52-114 Wrocław

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Roboty budowlane polegające na demontażu istniejącego systemu sygnalizacji pożarowej oraz na montażu nowej instalacji systemu sygnalizacji pożarowej i awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego..

Numer referencyjny: ZP/TP/29/2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, **Szpital Specjalistyczny im. A. Falkiewicza**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1**

W związku z prowadzonym postępowaniem przetargowym, proszę o modyfikację zapisu załącznika nr 1a - wytyczne do zakresu rzeczowego. W pkt b, ppkt 3 i 6 zawarta jest informacja narzucająca wymóg pojemności pamięci zdarzeń o wartości co 30000 zdarzeń. Proszę o modyfikację tego zapisu na wartość 10000 zdarzeń.

Uzasadnienie: Zapis spełniają tylko produkty firmy Schrack-Seconet i przyjęta wartość 30 000 wyeliminowałaby urządzenia wszystkich producentów z wyjątkiem urządzeń Schrack-Seconet. Dostępne na rynku centrale posiadają pamięć o średniej pojemności 10 000 zdarzeń. Wartość 10 000 zdarzeń pozwala na przechowywanie zapisów z co najmniej kilkunastu lat pracy systemu. Przyjęta wartość 30 000 jest absurdalna i nie tylko eliminuje rozwiązania innych producentów, ale jest nieadekwatny i nieproporcjonalny.

Stosowanie rozwiązań technicznych, których wymagania spełnia tylko jeden producent stanowi naruszenie zasady uczciwej konkurencji oraz rażąco narusza zasady prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia zawarte w art. 99 i n PZP. Przedmiotu zamówienia nie można bowiem opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję oraz w prowadzący do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub dostawców.

Jednocześnie zwracamy uwagę, iż przejawem naruszenia zasady uczciwej konkurencji jest nie tylko opisanie przedmiotu zamówienia z użyciem oznaczeń wskazujących na konkretnego producenta lub konkretny produkt albo z użyciem parametrów wskazujących na konkretnego producenta, dostawcę albo konkretny wyrób, ale także określenie na tyle rygorystycznych wymagań co do parametrów technicznych, które nie są uzasadnione obiektywnymi potrzebami zamawiającego i które uniemożliwiają udział niektórych wykonawcom w postępowaniu, ograniczając w ten sposób krąg podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że centrale muszą posiadać pojemność pamięci zdarzeń dla jednej centrali w ilości minimum **13 000 zdarzeń**. Ta potrzeba wynika z uwagi na specyfikę obiektu oraz planowaną rozbudowę Szpitala i konieczność dostosowania do wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej wszystkich obiektów szpitalnych. Tym samym Zamawiający dokonuje **modyfikacji załącznika** – wytyczne zakres rzeczowy.

**Pytanie nr 2**

Pod nazwą „Dokumentacja projektowa i STWiORB” załączono:

- dla budynku B rysunki z projektu przebudowy budynku z 2012r.
- dla budynku B1 rysunki z 2018r
- dla budynku A rysunki z 2022r.

To nie jest dokumentacja projektowa lecz podkłady dla przeprowadzenia inwentaryzacji.

Czy Zamawiający posiada Dokumentację Projektową- Projekt na wyszczególniony zakres robót?

Jeśli nie posiada Projektu Wykonawczego to Proszę załączyć Program Funkcjonalna Użytkowy.

*„Program funkcjonalno-użytkowy służy do ustalenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty szczególnie w zakresie obliczenia ceny oferty oraz wykonania prac projektowych.*

*Program funkcjonalno-użytkowy jest więc zarysem wymagań inwestora w stosunku do przyszłego wykonawcy.*

*Na podstawie Programu Funkcjonalna Użytkowego powstaną oferty przydatne dla porównania, posiadający ten sam zakres robót przewidzianych przez Inwestora”*

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że na realizację przedmiotowego przedmiotu zamówienia nie jest wymagane pozwolenie na budowę. Zgodnie z brzmieniem § 4 ust. 2 pkt 1) Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454):

*„dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę albo zgłoszenie robót budowlanych, do którego dołącza się projekt budowlany zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, składa się w szczególności z planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót podstawowych oraz uwarunkowań i dokładnej lokalizacji ich wykonywania”.*

Zamawiający w Projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ, w § 1 pkt 1 określił, co rozumie pod pojęciem „Dokumentacja projektowa”. Zdaniem Zamawiającego, dokumenty udostępnione wykonawcy w ramach ww. Dokumentacji projektowej wypełniają w swojej treści wymagania ww. przepisu.

### Pytanie nr 3

Czy w zawartej poniżej informacji :

Roboty budowlane w budynku A, B i B1 polegające na:

1. Demontażu SSP i AOE, części sufitów podwieszanych w budynku A wraz z jego utylizacją,
2. Montażu nowej instalacji SSP i AOE, zgodnie z wytycznymi wynikającymi z ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej i obowiązującymi przepisami i PN PKN-CEN/TS 54-14 :2006 z późniejszymi zmianami, **wraz z montażem części sufitów podwieszanych i oświetleniem podstawowym**

należy rozumieć, że po zdemontowaniu sufitów podwieszanych metalowych i ich utylizacji należy wykonać nowe sufity podwieszane wraz z wymianą lamp oświetlenia podstawowego (nowa instalacja oświetlenia awaryjnego jest w zakresie przetargu)?

Jeśli tak, to proszę podać obmiar powierzchni sufitów przewidzianych do wykonania, ilość lamp oświetlenia podstawowego oraz wymagania- szczególnie dla wykonania sufitów w Bloku Operacyjnym. Informacje powinny być zawarte w PFU.

#### Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że po zdemontowaniu sufitów podwieszanych metalowych i ich utylizacji należy wykonać nowe sufity podwieszane wraz z wymianą lamp oświetlenia podstawowego.

Zamawiający udostępnił:

- rzuty budynku A, B, B1
- rzuty z sufitami podwieszanymi, na których został zaznaczony obszar wymagający wymiany sufitów.

Jako uzupełnienie rzutów Zamawiający udostępnia powierzchnię poszczególnych przestrzeni, w formie tabeli poniżej. Jednocześnie zamawiający informuje, że wymiana sufitów dotyczy wyłącznie sufitów zlokalizowanych w budynku A.

KONDYGNACJA	PRZESTRZEŃ NR	POWIERZCHNIA m <sup>2</sup>
PIWNICA	1.17.	36,3
	1.53.	45,6
	1.52.	94,1
	1.51.	34,7
PARTER	0.28	17,00
I PIĘTRO	1.59.	35,50
	1.60.	10,50
	1.61.	38,80
	1.67.	17,00
II PIĘTRO	2.60.	34,80
	2.09.	17,00
	2.61.	73,30
	2.62.	44,00

	2.63.	15,00
	2.64.	10,50
	2.65.	58,90
	2.66.	10,40
	2.67.	8,60
	2.70.	17,00
III PIĘTRO	3.32.	17,00
IV PIĘTRO	4.34.	17,00
	5.38.	17,00
	6.55.	35,00
	6.59.	17,70
	6.58.	54,00
	6.29.	17,00
		<b>793,70</b>

#### Pytanie nr 4

Zamawiający powołuje się w załączonych dokumentach do prowadzonego postępowanie o udzielenie zamówienia na:

- Ekspertyzę techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz
- Postanowienie Komendanta PSP.

Proszę załączyć ww. dokumenty do dokumentów postępowania o udzielenie zamówienia.

#### Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający załącza wyciąg z postanowień wydanych przez KW PSP dotyczących zakresu przedmiotowego zamówienia. – załącznik do odpowiedzi.

#### Pytanie nr 5

W załączniku nr 1a do wprowadzono zapis:

##### ODBIORY:

1. Wykonawca ma własny koszt **dostarczy opinię** rzeczoznawcy ds spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych (posiadający aktualne uprawnienia) opinię **potwierdzająca, że wszystkie prace w zakresie ochrony przeciwpożarowej tzn. SSP i AOE zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniem KW PSP wydanym w tej sprawie dla Szpitala.**

Rzeczoznawca d/s spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych opiniuje projekt oraz Scenariusz rozwoju zdarzeń, ale nie sporządza opinii o tym, że prace zostały wykonane zgodnie z przepisami. Należy usunąć powyższy zapis.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że odstępuje od wymogu. **Zmiana w załączniku- wytyczne zakres rzeczowy.**

**Pytanie nr 6**

Czy w budynkach istnieje System Oddymiania zgodny obowiązującymi przepisami? Czy jest on autonomiczny? Jeśli nie czy System SAP powinien sterować systemem oddymiania?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

W budynkach A i B istnieje autonomiczny grawitacyjny system oddymiania klatek schodowych, który należy połączyć z centralą sygnalizacji pożarowej. W budynku A na trzech klatkach schodowych, w budynku B na dwóch klatkach schodowych.

**Pytanie nr 7**

Z jakimi systemami bezpieczeństwa na obiekcie powinien współpracować system SAP?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że SSP musi współpracować z następującymi systemami:

- systemem oddymiania klatek schodowych – budynek A,
- systemem oddymiania klatek schodowych– budynek B,
- Kłapy przeciwpożarowe odcinające na wentylacji: 40 sztuk.

System musi umożliwiać sterowanie elektrozamykami drzwi przeciwpożarowych w ilości 100 sztuk. Do centrali ma być wpięty system GAZEX z budynku B1, oraz windy w budynku A i B – docelowa ilość 6 obecnie 5 wind. System musi zapewnić sterowanie centralami wentylacyjnymi w budynku A – 6 sztuk oraz w budynku B - 1 sztuka. Centrale zlokalizowane są w środkowych częściach korytarza piwnicy budynku A i B.

**Pytanie nr 8**

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika jaki jest podział i na ile stref pożarowych. Proszę udostępnić informację.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający udostępnia rzuty z podziałem na planowane strefy pożarowe, które stanowią załącznik do wykonanej ekspertyzy technicznej w zakresie ochrony przeciwpożarowej.- **zał. z rzutami.**

**Pytanie nr 9**

Czy w systemie SAP, który ma zostać zdemontowany występują czujki jonizacyjne? Jeśli tak to proszę o informację ile jest sztuk takich czujek.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w SSP występują czujki jonizacyjne. Jest ich 182 sztuki.

Jednocześnie Zamawiający poniżej podaje ilość czujek obsługiwanych przez poszczególne systemy:

System Sygnalizacji Pożarowej **TELSAP** (zlokalizowany w serwerowni budynku A):

- czujki DI31A-2      182 sztuki,
- przyciski ROP      25 sztuk,

System Sygnalizacji Pożarowej **ARITECH** (zlokalizowany w punkcie informacji w budynku A)

- czujki optyczne DP2061      103 sztuki,
- czujki termiczne DT2063      7 sztuk,
- ROP                                13 sztuk.

#### **Pytanie nr 10**

Prosimy o udostępnienie aktualnej dokumentacji systemu SSP zarówno prod. TELSAP oraz ARITECH.

##### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją dotyczącą SSP prod. TELSAP, ARITECH. Obecne systemy idą do likwidacji. Ilość elementów tych systemów została określona w odpowiedzi na pytanie nr 9.

#### **Pytanie nr 11**

Prosimy o udostępnienie listy urządzeń podlegających integracji z systemem SSP w zakresie ich sterowania i monitorowania w związku z koniecznością zapewnienia całkowitej ochrony obiektu. Prosimy o doprecyzowanie takiej listy o podział na piętra i budynki oraz ilościowe wyszczególnienie tych urządzeń oraz zakresu ich integracji, w szczególności: central wentylacyjnych, wind, drzwi ppoż., klap odcinających (ppoż.), kontroli dostępu, systemów oddymiania, czujek zasysających, trzymaczy drzwiowych, itp. Informacja ta jest potrzebna w celu określenia standardu przetargowego obowiązującego wszystkich oferentów. Obecne wymagania są ogólne i dają możliwość przyjęcia przez oferentów dowolnego rozwiązania co do ilości integrowanych urządzeń do SSP (moduły kontrolno-sterujących).

##### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że SSP musi współpracować z następującymi systemami:

- systemem oddymiania klatek schodowych – budynek A- piętro VI (klatka schodowa od strony kościoła i środkowa) i VII (klatka od strony podwójnych wind),
- systemem oddymiania klatek schodowych– budynek B- III piętro.

System musi umożliwiać sterowanie elektrozamykami drzwi przeciwpożarowych w ilości 100 sztuk. Wpięcie do systemu obecnie w ilości 20 sztuk.

Do centrali ma być wpięty system GAZEX z budynku B1 na poziomie parteru, oraz windy w budynku A i B – docelowa ilość 6 (obecnie 5 wind).

System musi zapewnić sterowanie centralami wentylacyjnymi w budynku A – 6 sztuk oraz w budynku B - 1 sztuka. Centrale zlokalizowane są w środkowych częściach korytarza piwnicy budynku A i B.

Klapy przeciwpożarowe odcinające na wentylacji: 40 sztuk.

#### **Pytanie nr 12**

Prosimy o informację czy w obiekcie zamontowane są obecnie czujki jonizacyjne przeznaczone do demontażu i utylizacji. Jeżeli tak to prosimy o przesłanie tych czujników w formie listy.

##### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że odpowiedź została udzielona w ramach udzielenia wyjaśnień na pytanie nr 9.

### Pytanie nr 13

Prosimy o informację czy obiekt posiada wydzieloną sekcję zasilania sprzed głównego wyłącznika prądu przeznaczonego do zasilania syst. Ppoż w trakcie pożaru.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że Obiekt posiada wydzieloną sekcję sprzed głównego wyłącznika prądu przeznaczonego do zasilania SSP. W budynku A w pomieszczeniu piwnicznym zlokalizowana jest nowa rozdzielnia elektryczna w bliskim sąsiedztwie do CSP.

### Pytanie nr 14

Prosimy o udostępnienie postanowienia KW PSP o którym mowa OPZ.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający udostępnił wyciąg z postanowienia KW PSP w ramach udzielenia wyjaśnień na pytanie nr 4.

### Pytanie nr 15

Prosimy o udostępnienie dokumentacji powykonawczej w zakresie oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego dla części budynków wyremontowanych w roku 2023 włącznie z wykonanymi wówczas pomiarami natężenia oświetlenia.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że natężenie oświetlenia na drogach ewakuacyjnych i klatkach schodowych, w częściach wyremontowanych wynosi 1Lx. Zadaniem Wykonawcy jest zapewnienie na drogach ewakuacyjnych 5 Lx dla budynku A i B (zgodnie z wyciągiem postanowienia KW PSP). Zamawiający w załączeniu udostępnia pomiary natężenia oświetlenia dotyczące wyremontowanych korytarzy (parter, III, IV i V piętro budynku A).-  
[załącznik](#).

### Pytanie nr 16

Prosimy o informację o sposobie monitorowania pracy i testów opraw awaryjnych (centralny monitoring, autotest, centralna bateria itp.).

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wszystkie lampy AOE i podświetlanych znaków ewakuacyjnych muszą posiadać autonomiczne zasilanie bateryjne każdej oprawy. Test-standard (TM technologie np. TM ONTEC R M2 302 M ST).

### Pytanie nr 17

Prosimy o informację co należy zrobić z oprawami oświetlenia podstawowego obecnie zamontowanymi na sufitach podwieszanych przeznaczonych do wymiany. Oprawy tę w wielu przypadkach nie będą nadawały się do montażu na nowych sufitach modułowych.

#### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że oświetlenie podstawowe podlega wymianie tylko w przestrzeniach w których nastąpi wymiana sufitów starego typu na nowy systemowy. Oprawy, które nie będą nadawały się do ponownego montażu należy zutylizować, natomiast sprawne należy przekazać Zamawiającemu.

### Pytanie nr 18

Prosimy o doprecyzowanie informacji odnośnie wykonania okablowania systemu SSP oraz instalacji dla oświetlenia awaryjnego co do sposobu wykonania tego okablowania (natynkowo, podtynkowo, w listwach n/t PVC lub metalowych w wybranym kolorze czy w standardowym wykonaniu) z wyszczególnieniem obszarów i pomieszczeń.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że okablowanie systemu SSP oraz AOE w przestrzeni międzysufitowej należy układać w trasach kablowych lub natynkowo. W pozostałych miejscach (ściana sufit) należy zastosować listwy/korytka instalacyjne w kolorze białym.

**Pytanie nr 19**

Prosimy o doprecyzowanie informacji odnośnie zakresu odmalowania, odświeżenia powierzchni ścian i sufitów po wykonaniu demontażu i ewentualnych prac budowlanych.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że zakres odmalowania, odświeżania powierzchni ścian dotyczy przestrzeni, w których nastąpi wymiana sufitów podwieszanych na nowe, natomiast prace związane z malowaniem, naprawą sufitów dotyczą miejsc, w których konieczne będzie doprowadzenie nowej instalacji do czujek zamontowanych bezpośrednio do sufitu/stropu.

**Pytanie nr 20**

Czy jesteście Państwo w stanie udostępnić dokumentację projektową (rzuty budynków) w formacie .DWG? Producenci oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego i SSP nie są w stanie przygotować koncepcji w oparciu o pliki w formacie .PDF. Czas przygotowania takiej koncepcji to minimum 7 dni roboczych. Obecny czas przeznaczony na złożenie kompletnej oferty jest zbyt krótki w stosunku do zakresu prac, formy przetargu (zaprojektuj i wybuduj) oraz przedłożonej dokumentacji w formie rysunków PDF.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w dniu zawarcia umowy udostępni Wykonawcy pliki DWG dla budynku A i B.

**Pytanie nr 21**

Wniosuję o wydłużenie terminu składania ofert do 20.11.2024 r.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że przychyła się do wniosku i dokonuje zmiany terminu składania ofert do 19.11.2024 roku.

**Pytanie nr 22**

Ile jest Central oddymiających na klatkach schodowych i czy wszystkie mają możliwość sterowania z ssp?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że central oddymiających jest 5 sztuk (na każdej klatce schodowej). Na budynku A i B systemy oddymiania klatek schodowych mają pozostać jako działające autonomicznie. Ich praca ma być monitorowana w nowej centrali SSP.

**Pytanie nr 23**

Proszę o listę urządzeń do sterowania z SSP oraz podanie schematów el. w celu zweryfikowania czy mają taką możliwość.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający udzielił odpowiedzi w ramach wyjaśnień na pytanie nr 9, natomiast Zamawiający nie posiada schematów elektrycznych.



**Pytanie nr 24**

Czy przetarg obejmuje dostosowanie klatek schodowych w zakresie oświetlenia awaryjnego, ogólnego i SSP ?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że postępowanie przetargowe obejmuje dostosowanie klatek schodowych w zakresie AOE, SSP.

**Pytanie nr 25**

Jak prowadzić instalację do urządzeń montowanych natynkowo np ROP, czujka dymu? W korytkach natynkowo znacznie ograniczy czas montażu co jest najistotniejsze w salach chorych

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający udzielił odpowiedzi w ramach wyjaśnień na pytanie nr 18.

**Pytanie nr 26**

Proszę o podanie ilości urządzeń ssp do demontażu.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia zostały udzielone w ramach pytania nr 9.

**Pytanie nr 27**

Czy na obiekcie są zamontowane czujki jonizacyjne jeżeli tak to ile?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia zostały udzielone w ramach pytania nr 9.

**Pytanie nr 28**

Proszę o podanie zestawienia sufitów podwieszanych.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia, tj. rzuty zostały udostępnione w ramach udzielenia odpowiedzi na pytanie nr 3.

**Pytanie nr 29**

W celu zoptymalizowania kosztów wyceny proszę o udostępnienie projektów istniejących systemów SSP.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada dokumentacji SSP.

**Pytanie nr 30**

Proszę o podanie listy central wentylacji oraz ich lokalizację w celu ujęcia ich sterowania z SSP.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnienia zostały udzielone w ramach pytania nr 11.

**Pytanie nr 31**

Czy w salach chorych gdzie nie ma sufitów podwieszanych instalację do czujek pożaru prowadzić w korytkach nt. ?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że instalację do czujek w salach chorych należy prowadzić w korytkach/listwach instalacyjnych.

**Pytanie nr 32**

Proszę o informację czy na obiekcie znajdują się klapy p.poż do monitorowania w ssp? Jeżeli tak to proszę o podanie lokalizacji na obiekcie.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że w budynku A znajduje się 40 klap przeciwpożarowych (piwnica, parter, I piętro, II piętro).

**Pytanie nr 33**

Proszę o informację czy wszystkie sale chorych mają tylko sufity stałe.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że na salach chorych nie ma sufitów podwieszanych.

**Pytanie nr 34**

Proszę o specyfikację z jakich materiałów i w jakiej technologii należy wykonać sufity ażurowe ( jakie wymiaru ma mieć oko?) to ma istotny wpływ na cenę.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że sufit rastrowy ażurowy zostanie wykonany w przestrzeni piwnicy w budynku A. Poniżej Zamawiający podaje parametry sufitu podwieszanego ażurowego:

- typ sufitu: rastrowy ażurowy aluminiowy,
- Kolor sufitu ażurowego 9003,
- wielkość rastra: 60/60, 80/80,
- Oczka 30-50mm,
- Grubość blachy profilu 0,45,
- wysokość profilu rastrowego – 40 mm,

Zakres ten zostaje wpisany do wytycznych zakres rzeczowy.

**Pytanie nr 35**

Czy w zakresie prac jest dostosowanie oświetlenia ogólnego na klatkach schodowych budynku A

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wykonanie oświetlenia podstawowego na klatkach schodowych nie jest objęte przedmiotem umowy.

**Pytanie nr 36**

Czy w zakresie prac jest dostosowanie oświetlenia AOE na klatkach schodowych budynku A

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Tak, zgodnie z udzielonymi wyjaśnieniami na pytanie nr 24.

**Pytanie nr 37**

Czy w zakresie prac jest dostosowanie oświetlenia ogólnego na klatkach schodowych budynku B

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

NIE.

**Pytanie nr 38**

Czy w zakresie prac jest dostosowanie oświetlenia AOE na klatkach schodowych budynku B

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

TAK, zgodnie z udzielonymi wyjaśnieniami na pytanie nr 24.

**Pytanie nr 39**

Ze względu na dostosowanie oświetlenia AOE do wymaganych 5 Lux. Prosimy o przesłanie dokumentacji powykonawczej z parteru, III,IV, i V budynku A. Prosimy o przesłanie pomiarów oświetlenia AOE z ww pięter.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający udostępnia pomiary natężenia oświetlenia awaryjnego z parteru, III,IV, i V budynku A. Załącznik został dołączony do wyjaśnienia na pytanie nr 15.

**Pytanie nr 40**

Czy okablowanie np. na klatkach schodowych należy prowadzić nt, czy w bruzdach?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że okablowanie na klatkach schodowych ma być prowadzone natynkowo w listwach/korytkach instalacyjnych.

**Pytanie nr 41**

W związku z dużą ilością pytań istotnie wpływających na wycenę, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 21.11.2024.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że wyjaśnienie na to pytanie udzielone zostało przy pytaniu nr 21.

**Pytanie nr 42**

W związku z przewidywanymi utrudnieniami w dostępie do pomieszczeń takich jak sale operacyjne, sale chorych, kuchnia, prosimy o wydłużenie terminów realizacji całego zadania do 36 tygodni.

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że biorąc pod uwagę wniosek Wykonawcy oraz specyfikę obiektu dokonuje zmiany czasu realizacji przedmiotu zamówienia z 12 tygodni do **15 tygodni od dnia zawarcia umowy**.

**Pytanie nr 43**

Ile przewidzianych jest czujek i jakiego rodzaju?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości i rodzaju czujek leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 44**

Ile przewidzianych jest ROP'ów?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości ROPów leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 45**

Ile przewidzianych jest sygnalizatorów?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości sygnalizatorów leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 46**

Ile przewidzianych jest sterowań?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości sterowań leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 47**

Ile przewidzianych jest kabli i jakich?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości i rodzaju kabli leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 48**

Ile przewidzianych jest lamp oświetlenia awaryjnego?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że ustalenie ilości lamp oświetlenia awaryjnego leży po stronie Wykonawcy w ramach przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 49**

W jaki sposób przewidziane jest zabezpieczenie szybów windowych?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że zabezpieczenie szybów windowych będzie realizowane odrębnie.

**Pytanie nr 50**

Proszę podać obmiar poszczególnych rodzajów sufitów podwieszanych?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że odpowiedź na to pytanie zostało udzielone w ramach wyjaśnień na pytanie nr 3

**Pytanie nr 51**

Zważywszy na wysokość budynku, czy w bud A należy wykonać system detekcji zasysającej w 4 szymbach dźwigów osobowych?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że system detekcji zasysającej w 4 szymbach windowych będzie realizowany odrębnie.

**Pytanie nr 52**

Zważywszy na wysokość budynku, czy w budynku B należy wykonać system detekcji zasysającej w szymbach dźwigu osobowego i dźwigu kuchennego?

**Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Zamawiający informuje, że system detekcji zasysającej w szymbie windowy dźwigu osobowego i kuchennego będzie realizowany odrębnie.

### Pytanie nr 53

Jaki sposób wykonania systemu SAP ma być w pomieszczeniach, w których nie ma sufitów podwieszanych?

#### Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w ramach wyjaśnień na pytanie nr 18.

### Pytanie nr 54

PPU §13 „WYNAGRODZENIE, ZASADY ROZLICZEŃ I WARUNKI PŁATNOŚCI”

„4. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, iż faktura będzie płatna w terminie umożliwiającym jej rozliczenie w terminie wynikającym z porozumienia w sprawie dotacji, o którym mowa w @2 ust.2 Umowy”.

#### Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z zastrzeżenia opisanego w § 13 ust 4 PPU. Ustęp ten otrzymuje brzmienie:

*„Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.”*

## ZMIANA TREŚCI SWZ

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp informuje, że w związku z udzielonymi w dniu 07.11.2024 r. wyjaśnieniami treści SWZ, zmienia się treść SWZ w niżej wymienionym zakresie:

- 1) Ust 5 SWZ otrzymuje nową treść:  
*„Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: **105 dni (15 tygodni) od daty udzielenia zamówienia**”;*
- 2) § 12 projektowanych postanowień umowy (PPU) otrzymuje nową treść:  
*„Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot umowy: **15 tygodni (105 dni) od dnia zawarcia umowy**”;*
- 3) Pkt. 14.2 SWZ otrzymuje nową treść:  
*„Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 2024-11-19 do godz. 11:00, według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:*
  - 1) *pieniędzy;*
  - 2) *gwarancjach bankowych;*
  - 3) *gwarancjach ubezpieczeniowych;*
  - 4) *poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 462)”;*
- 4) Pkt 15.1. SWZ otrzymuje nową treść:  
*„Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **2024-12-18**”;*
- 5) Pkt 17 SWZ otrzymuje nową treść:  
*„Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia **2024-11-19 do godz. 11:00**.”*
- 6) Pkt. 18.1 SWZ otrzymuje nową treść:  
*„Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **2024-11-19 o godz. 11:10**, za pośrednictwem Platformy, na karcie ”Oferta/Załączniki”, poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem,*

- 7) § 13 ust 4 projektowanych postanowień umowy (PPU) otrzymuje nową treść:  
*„Faktura będzie płaćna w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę.”*

(-) Zamawiający