

# **III. DOKUMENTACJA GEOTECHNICZNA**



45-054 Opole ul. Grunwaldzka 3a tel/ fax 77-453-64-52; 601-40-55-93  
www.grunt.opole.pl

NIP 754-25-25-688  
e-mail: grunt@grunt.opole.pl

## **OPINIA GEOTECHNICZNA**

**dla projektu architektoniczno-budowlanego  
budowy kanalizacji sanitarnej  
w miejscowości Dzbańce-Osiedle**

**gm. Branice  
pow. Głubczycki  
woj. opolskie  
Nr arch. Z – 6223**

**Zleceniodawca: JT Projekt Jacek Tatarczak  
ul. Podolska 20/2, 48-303 Nysa**

**Geolog dokumentujący:  
mgr Barbara Szydelko  
upr. geol. 070720  
V-1242**

**GEOLOG**  
*mgr Barbara Szydelko*  
Upr. geol. 070720  
V-1242

**Zakład Usług Geologicznych  
"GRUNT" s.c.  
Szydelko Barbara, Sebastian  
45-054 OPÓLE, ul. Grunwaldzka 3a  
tel./fax 077 453 64 52, tel. 453 99 63**

## **SPIS TREŚCI**

### **Wstęp**

- 1. Położenie, morfologia i charakterystyka ogólna terenu**
- 2. Budowa geologiczna i geotechniczna charakterystyka gruntów**
- 3. Warunki wodne**
- 4. Wnioski**

## **SPIS ZAŁĄCZNIKÓW GRAFICZNYCH**

- 01 Mapa orientacyjna w skali 1:10 000**
- 02 Mapa dokumentacyjna w skali 1: 500**
- 03 Karta dokumentacyjna otworu geotechnicznego**
- 04 Zestawienie parametrów geotechnicznych gruntów**
- 05 Objaśnienia symboli i znaków**

## Wstęp

Opinię niniejszą wykonano na zlecenie biura projektów JT Projekt Jacek Tatarczak, ul. Podolska 20/2, 48-303 Nysa.

Przedmiotem opracowania jest określenie warunków gruntowo – wodnych, w podłożu terenu w miejscowości Dzbańce-Osiedle, gm. Branice, pow. głubczycki, przeznaczonego pod budowę kanalizacji sanitarnej.

Według informacji uzyskanych od Projektanta będzie to kanalizacja sanitarna grawitacyjna D-200 układana do głębokości 4,0 m ppt. Lokalizacja projektowanego obiektu oznaczona jest na mapie dokumentacyjnej (zał. 02).

Projektowany obiekt należy do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach grunto-wo-wodnych.

Opracowanie sporządzono według przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609).

Zakres prac terenowych tj. usytuowanie i głębokość otworów został określone przez Zamawiającego. Zgodnie z ustaleniami przeprowadzono następujące prace:

- wizję terenową,
- wytyczenie w terenie otworu geotechnicznego na podstawie mapy do celów projektowych w skali 1:1000 dostarczonej przez Projektanta. Rzędne powierzchni terenu w miejscach wierceń oznaczono za pomocą niwelacji technicznej w nawiązaniu do istniejącego repera – studzienki kanalizacyjnej o rzędnej 308,61 m n.p.m.
- 1 otwór geotechniczny do głębokości 4,50 m p.p.t.,
- badania makroskopowe przewiercanych gruntów, obserwacje hydrogeologiczne,
- pobór próbek gruntów z charakterystycznych warstw,
- kontrolna analiza makroskopowa gruntów w laboratorium,
- ustalenie wyprowadzonych parametrów geotechnicznych dla gruntów poszczególnych warstw na podstawie badań terenowych, laboratoryjnych i przez korelację z PN-81/B-03020.
- opracowanie załączników graficznych i części tekstowej.

Prace terenowe wykonane zostały w dniu 23.06.2022r. pod nadzorem geologicznym mgr Tomasza Senusa.

### **1. Położenie, morfologia i charakterystyka ogólna terenu**

Teren badań zlokalizowany jest na terenie miejscowości Dzbańce-Osiedle gm. Branice, pow. głubczycki, na działce należącej do Domu Pomocy Społecznej w Klisinie – Filia w Dzbańcach.

Projektowany odcinek kanalizacji przebiegał będzie od drogi dojazdowej do budynku DPS. Rozpoznanie przeprowadzono w miejscu wskazanym przez Zleceniodawcę, w pobliżu północnej ściany budynku DPS.

Ukształtowanie powierzchni w tym rejonie faliste, w obrębie projektowanego odcinka kanalizacji płaskie, z nachyleniem w kierunku południowo zachodnim ku potokowi Kałuża. Rzędna powierzchni terenu w miejscu wiercenia wynosi 308,84 m n.p.m.

W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa oraz drogi wewnętrzne.

Najbliższym elementem sieci hydrograficznej jest potok Kałuża będącym dopływem rzeki Troja, przepływający w odległości 700 m w kierunku północno zachodnim od badanego obszaru.

Według podziału fizycznogeograficznego obszar badań położony jest w obrębie mezoregionu Płaskowyż Głubczycki, makroregionu Nizina Śląska.

### **2. Budowa geologiczna i geotechniczna charakterystyka gruntów**

Podłoże geologiczne do głębokości rozpoznania 4,50 m p.p.t. zbudowane jest utworów *czwartorzędowych plejstoceńskich*.

Są to tzw. utwory lessopodobne osadzone w środowisku wodnym na przełomie plejstocenu i holocenu.

Pod względem litologicznym wykształcone są jako gliny i pyły przechodzące z głębokością w gliny pylaste zwarte. Miąższość tych utworów wynosi ponad 8,0m.

Strefę przypowierzchniową do głębokości 1,10 m p.p.t. stanowią grunty nasypowe.

Rozpoznane w podłożu grunty podzielono na następujące warstwy geotechniczne zróżnicowane pod względem wykształcenia litologicznego i właściwości geotechnicznych:

**warstwa I** – nasypy budowlane oraz niebudowlane. Występujące od powierzchni do głębokości 1,10 m p.p.t w tym od góry nasypy z tłucznia i piasku stanowiące podbudowę nawierzchni bitumicznej, w części spągowej nasypy niebudowlane gliniaste.

**warstwa II** – gliny pylaste zwięzłe występujące poniżej nasypów do poziomu rozpoznania 1,1 – 4,5 m p.p.t., na głębokości 1,1 - 1,8 m – przewarstwione pyłem. Są to grunty twardoplastyczne o stopniu plastyczności  $I_L=0,10$ , symbolu konsolidacji B.

Opisane warstwy geotechniczne wydzielono w załączonej karcie dokumentacyjnej otworu geotechnicznego (zał. nr 03). Parametry fizyko-mechaniczne dla gruntów rodzimych wyprowadzone z badań terenowych, laboratoryjnych oraz przez korelację z PN-81/B-03020 zestawiono w tabeli załącznika nr 04.

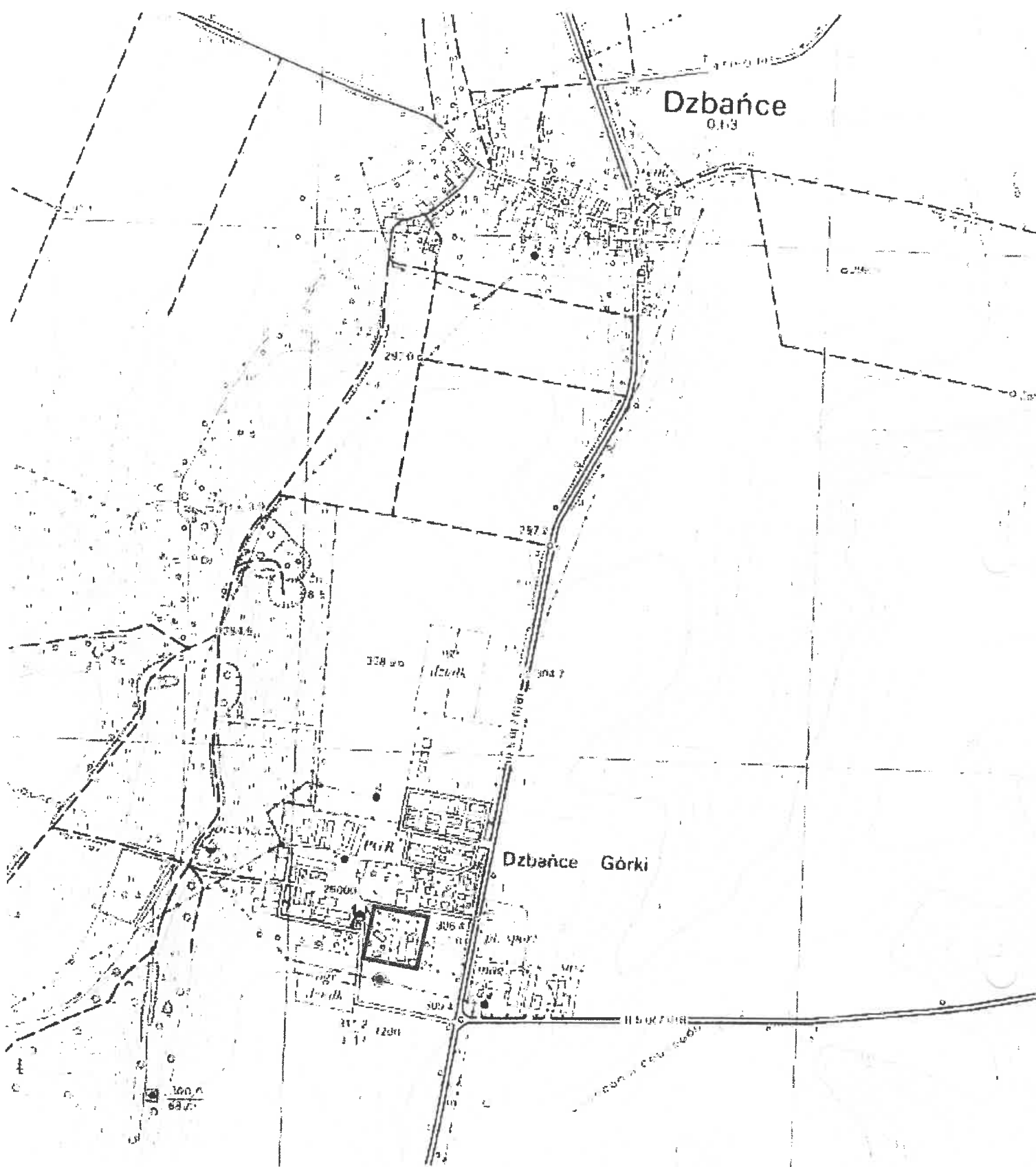
### 3. Warunki wodne

W otworze wykonanym w ramach rozpoznania do głębokości 4,50 m p.p.t. nie osiągnięto pierwszego poziomu wody gruntowej. Podłoże gruntowe w lokalizacji otworów zbudowane jest na obszarach poza dolinami cieków z bezwodnych, słabo przepuszczalnych osadów spolistych.

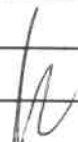
### 4. Wnioski

- 4.1. Podłoże gruntowe w lokalizacji otworu dla budowy projektowanej kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej miejscowości Dzbańce-Osiedle zbudowane jest z glin lessopodobnych warstwa II w stanie twardoplastycznym, stanowiących nośne podłoże budowlane.
- 4.2. Głębokość strefy przemarzania dla miejscowości Dzbańce-Osiedle wynosi  $h_z = 1,0m$ .
- 4.3. Parametry geotechniczne dla gruntów rodzimych poszczególnych warstw wyprowadzone z badań terenowych, laboratoryjnych i przez korelację z PN-81/B-03020 zestawiono w załączniku nr 04.
- 4.4. Do głębokości rozpoznania nie udokumentowano występowania pierwszego poziomu wody gruntowej, nie będzie konieczności odwadniania wykopów.
- 4.5. W podłożu na projektowanej głębokości posadowienia kanalizacji występują słabo przepuszczalne gliny pylaste zwięzłe. Należy przewidzieć dowóz materiału na zasypki instalacji.
- 4.6. Roboty ziemne prowadzić należy pod nadzorem geotechnicznym.
- 4.7. Zgodnie z KNR nr 2-01 w podłożu występują grunty II – III kategorii urabialności.

Opracowała:  
mgr Barbara Szydełko



lokalizacja terenu badań

<b>GRUNT</b>		<b>ZAKŁAD USŁUG GEOLOGICZNYCH</b>		
Temat:	<b><i>Dzbańce Osiedle - DPS kanalizacja sanitarna</i></b>			
Rodzaj dokumentu:	<b><i>mapa orientacyjna</i></b>			Skala: 1:10 000
Dokumentator:	<b><i>mgr Barbara Szydelko</i></b>	<b><i>06.2022r.</i></b>		Nr arch. Z-6223
Opr. graficzne:	<b><i>mgr Barbara Szydelko</i></b>	<b><i>06.2022r.</i></b>		Zał. Nr 01



Temat: **Dzbańce Osiedle - DPS kanalizacja sanitarna**Nr arch.: **Z - 6223**Zleceniodawca: **JT Projekt Jacek Tatarczak ul.Podolska 20/2 48-303 Nysa**Rzędna: **308,84 m npm.**Dozór geologiczny: **mgr Tomasz Senus**Data wykonania: **23.06.2022r.**Geolog dokumentujący: **mgr Barbara Szydelko**System wiercenia - typ wiertnicy: **"na sucho" H20SG**

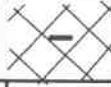
Rodzaj i średnica świdra	Śr. rur i głęb. zarurowania	Obserwacje wody gruntowej	Opróbowanie	Granice warstwy w m ppt	Głęb. w m ppt	Opis techniczny	OPIS MAKROSKOPOWY				Geneza i stratygrafia	Kategoria gruntu wg KNR 2-01	Nr warstwy geotechnicznej		
							Opis geologiczny i barwa	Wilgotność	Ilość wałeczków	Stan gruntu				Zaw. CaCO <sub>3</sub> %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Świder ślimakowy $\phi 135\text{mm}$		Otwór suchy		0,0-0,1		bet.sm.	Beton smołowy	w				nawierzchnia	VI		
				0,1-0,2		nB(Tt.baz)	Nasyp budowlany - tłuczeń bazaltowy				zg	<1		II	
				0,2-0,25		nB(Ps)	Nasyp budowlany - piasek średni				szg				
				0,25-0,8		nN(Gp.Pg,K)	Nasyp niebudowlany - glina piaszczysta, piasek gliniasty, kamienie			1x1	tpl		nasyp	III	I
				0,8-1,1	1	nN(Gp.pkr.C)	Nasyp niebudowlany - glina piaszczysta, okruchy cegły			1x1	tpl	1-3			
				1,1-1,8		Gpz// $\pi$	Glina pylasta zwięzła przewarstwiona pyłem, brązowa			1x2	tpl				
					2					1x1	tpl				
					3								Q <sub>p</sub>	III	II
				1,8-4,5		Gpz	Glina pylasta zwięzła, brązowa					<1			
					4					0x1	pz/ tpl				

Zał. Nr 03

**GEOLÓG**  
mgr Barbara Szydelko  
Upr. geol. 070720  
V-1242

## ZESTAWIENIE PARAMETRÓW GEOTECHNICZNYCH GRUNTÓW

Nazwa tematu: *Dzbańce Osiedle - DPS kanalizacja sanitarna*Nr arch.: **Z - 6223**

OBJAŚNIENIA GEOLOGICZNE		PARAMETRY GEOTECHNICZNE wyprowadzone przez korelację z PN-81/B-03020													
		wartość charakterystyczna $x^1$													
		współczynnik materiałowy $\gamma^m$													
		wartość obliczeniowa $x'$													
PROFIL STRATYGRAFICZNO - LITOLOGICZNY	OPIS LITOLOGICZNO -GENETYCZNO STRATYGRAFICZNY	Numer warstwy geotechnicznej	Symbol gruntu wg PN-86/B-02480	Symbol geologicznej konsolidacji gruntów	STAN GRUNTU		Wilgotność naturalna $w_n$	Gęstość objętościowa $\rho_0$	Spójność $c_u$	Kąt tarcia wewnętrzznego $\varphi_u$	EDOMETRYCZNY MODUŁ ŚCISNIALNOŚCI		Zawartość cz. organicznych $I_{om}$	Współczynnik filtracji $k$	
					Stopień zagęszczenia $I_b$	Stopień plastyczności $I_L$					pierwotny $M_o$	wtórny $M$			pierwotny $E_o$
Utwory antropogeniczne	Nawierzchnia betonowa		bet. sm												
	Nasyp budowlany gruzowo-mineralny		nB(Ps), nB(tł.baz.), nN(Gp,Pg,K),												
Czwartorzęd Plejstocen	Głina pylasta zwięzła, glina pylasta zwięzła przewarstwiona pyłem	II	Gtz, Gtz//π	B		0,10	22,00	2,00 0,90 1,80	35,48 0,90 31,93	20,10 0,90 18,09	48100	36550			
		parametry ustalone z badań terenowych lub laboratoryjnych													
		Załącznik nr 04													

Zał. Nr 04

GEOLOG  
mgr Barbara Szydełko  
Upr. Geol. 070720  
12-1242

Symbolle geotechniczne gruntów wg normy PN-86/B-02480

### GRUNTY NASYPOWE

nB	nasyp budowlany
nN	nasyp niebudowlany
Gr	gruz betonowy
C	gruz ceglany
Tł	tłuczeń
Żł	żużel
K	kamienie

### GRUNTY ORGANICZNE RODZIME

H	grunt próchniczny	$2\% < I_{om} < 5\%$
Nm	namuł	$5\% < I_{om} < 30\%$
T	torf	$30\% < I_{om}$

Cbr węgiel brunatny

### GRUNTY MINERALNE RODZIME (NIESKALISTE)

KW	zwietrzelina
KWg	zwietrzelina gliniasta
KR	rumosz
KRg	rumosz gliniasty
KO	otoczaki
Ż	żwir
Żg	żwir gliniasty
Po	pospółka
Pog	pospółka gliniasta
Pr	piasek gruby
Ps	piasek średni
Pd	piasek drobny
Pπ	piasek pylasty
Pg	piasek gliniasty
πp	pył piaszczysty
π	pył
Gp	glina piaszczysta
G	glina
Gπ	glina pylasta
Gpz	glina piaszczysta zwięzła
Gz	glina zwięzła
Gπz	glina pylasta zwięzła
Ip	ił piaszczysty
I	ił
Iπ	ił pylasty

### GRUNTY SKALISTE

ST	skała twarda
(np. ST <sub>wap</sub>	- skała twarda - wapień)
SM	skała miękka
(np. SM <sub>m</sub>	- skała miękka - margiel)

### RODZAJE ŚWIDRA

SRO	świder rurowy do wierceń okrętnych
SRU	świder rurowy do wierceń udarowych

### STANY GRUNTÓW

#### a/ skalistych:

I	skała lita
ms	skała mało spękana
ss	skała średnio spękana
bs	skała bardzo spękana

#### b/ niespoistych:

In	luźny
śzg	średnio zagęszczony
zg	zagęszczony

#### c/ spoistych:

pł	płynny
mpl	miękkoplastyczny
pl	plastyczny
tpl	twardoplastyczny
pzw	półzwały
zw	zwały

#### d/ wilgotność gruntów:

su	suchy
mw	mało wilgotny
w	wilgotny
m	mokry
nw	nawodniony

### OZNACZENIA STANU GRUNTÓW

I <sub>D</sub>	stopień zagęszczenia
I <sub>L</sub>	stopień plastyczności
I <sub>S</sub>	wskaźnik zagęszczenia

### ZNAKI DODATKOWE OPISU GRUNTÓW

+	domieszki
//	przewarstwienia
/	grunty na pograniczu
( )	w nawiasie określenia uzupełniające dotyczące nasypu, rodzaju gruntów organicznych, petrografii skał

### INNE OZNACZENIA

3x4	ilość wałeczkowań
Ila	nr warstwy geotechnicznej
4	numer wiercenia
52,7	rzędna wiercenia

	rzut projektowanego obiektu
	projektowany poziom posadowienia
	granice warstw geotechnicznych
	granice litologiczno-stratygraficzne



### OPRÓBOWANIE WIERCENIA

próbka o naturalnej strukturze NNS
próbka o naturalnej wilgotności NW
próbka o naturalnym uziarnieniu NU
<b>OZNACZENIE WODY</b>
piezometryczny poziom wody PPW

nawiercony poziom wody gruntowej
grunt nawodniony
grunt mokry
sączenie wody
grunt wilgotny

### RODZAJ SONDOWANIA

SLVT - sonda udarowo-obrotowa
DPL - sonda lekka
DPSH - sonda bardzo ciężka
SPT - cylindryczna
CPTU - sonda statyczna

### SYMBOLE GENETYCZNE

g	osady lodowcowe
gl	osady lodowcowo-jeziorne
fg	osady wodno-lodowcowe
pg	osady peryglacjalne
li	osady jeziorne
d	osady deluwialne
f	osady rzeczne
e	osady eoliczne
b	zastoiskowe

### SYMBOLE STRATYGRAFICZNE

Q	czwartorzęd
Q <sub>h</sub>	czwartorzęd - holocen
Q <sub>p</sub>	czwartorzęd - plejstocen
Ng	neogen
Pg	paleogen
Cr	kreda
J	jura
T	trias
P	perm
C	karbon
D	dewon
S	sylur
O	ordowik
Cm	kambr
Pz	paleozoik
Pt	proterozoik



## **IV. WARUNKI I UZGODNIENIA**

1. Decyzja lokalizacyjna wydana przez Wójta Gminy Branice
2. Protokół narady koordynacyjnej Wydany przez Starostwo Powiatowe w Głubczycach
3. Zapewnienie odbioru ścieków wydane przez Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej
4. Opinia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków



BG.6433.2.2022.151

Branice, dnia...05.09.2022 r.

**DECYZJA**  
**O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm.) oraz art. 1, art. 4, ust. 2, pkt. 1; art. 50 ust. 1; art. 51 ust. 1 pkt 2; art. 52; art. 53, art. 54, 55, 56 i art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 503),

**po rozpatrzeniu wniosku:**

- Domu Pomocy Społecznej w Klisinie, w imieniu którego wystąpił pełnomocnik – Pan Jacek Tatarczak, prowadzący firmę „JT Projekt”, z siedzibą przy ul. Podolskiej 20/2, 48 – 303 Nysa,

złożonego w dniu: 08.07.2022 r. (data wpływu wniosku do Urzędu Gminy w Branicach),

dotyczącego: wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji określonej przez Stronę wnioskującą jako:

- odprowadzanie ścieków sanitarnych z Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach, na działce nr 11/8, a.m. 1, obręb Dzbańce, gmina Branice,

**Ustalam**

**lokalizację inwestycji celu publicznego**

**dla inwestycji polegającej na:**

- odprowadzeniu ścieków sanitarnych z Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach,

**przewidzianej do realizacji:**

- na działce nr 11/8, a.m. 1 ( w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice.

**I. Rodzaj inwestycji oraz ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.**

1. Planowana budowa, dla potrzeb Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach dotyczy:
  - 1) odcinka kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, o łącznej długości ok. 125 m, z rur PCV-U o średnicy 200 mm,
  - 2) 7 studni rewizyjnych z tworzyw sztucznych, o średnicy 425/600 mm.
2. Projektowana inwestycja ma zostać włączona do projektowanej kanalizacji sanitarnej wsi Dzbańce, stanowiącej odrębną inwestycję.

**II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**

**1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

- 1.1. Inwestycja, jaką jest budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej, stanowi obiekt liniowy infrastruktury technicznej.
- 1.2. Inwestycję należy realizować w sposób określony w przepisach obowiązujących w tym zakresie oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.

**2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

- 2.1. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, ze zm.), w tym tytułem – przepisy ogólne:

- a) art. 74 ust. 1 – należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu w trakcie przygotowania i realizacji przedsięwzięcia, w szczególności: ograniczyć do niezbędnego minimum zakres prac ziemnych związanych z realizacją przedsięwzięcia,
- b) art. 75 ust. 2 – przy prowadzeniu prac budowlanych wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, jakim jest to konieczne

- w związku z realizacją przedsięwzięcia – ze względu na posadowienie kanalizacji pod powierzchnią terenu, nie nastąpi przekształcenie powierzchni terenu.
- 2.2. Na działce nr ewid. 11/8 a.m.1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, nie występują obiekty i obszary chronione prawnie, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840),
  - 2.3. Na działce nr ewid. 11/8 usytuowany jest budynek Domu Pomocy Społecznej, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków (nr karty 222/1271).
  - 2.4. Zgodnie z art. 32 ust. 1 ww. ustawy nakazuje się dokonanie zawiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w sytuacji odkrycia, w trakcie prowadzenia robót ziemnych, przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkowy oraz podjęcie czynności, o których mowa w art. 32 ustawy.
  - 2.5. Na działce nr ewid. 11/8 a.m.1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916).
  - 2.6. Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o Odpadach (Dz.U. z 2022 r. poz. 699), w szczególności:
    - nakazuje się, w sytuacji tego wymagającej, na etapie przygotowania inwestycji, sporządzenie bilansu odpadów (określenie zasad gospodarki odpadami, a zwłaszcza ich gospodarczego wykorzystania w trakcie budowy),
    - nakazuje się selektywne magazynowanie odpadów z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania, w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w ustawie o odpadach.
- 3. Obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- 3.1. Planowana inwestycja nie wymaga dostaw wody, energii cieplnej ani elektrycznej, nie stanowi źródła powstawania ścieków technologicznych, wód opadowych i roztopowych.
  - 3.2. Odbiór ścieków bytowych został zapewniony przez Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej w Branicach (do posiadanej sieci kanalizacyjnej) zgodnie z pismem z dnia 27-06-2022 r., znak SZBGK.4036.1.2022.
  - 3.3. Planowana inwestycja nie wymaga dostępu do drogi publicznej, dojazd na czas realizacji inwestycji zapewnia układ dróg wewnętrznych.
- 4. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich.**
- 4.1. Przedmiotowa inwestycja winna być projektowana w sposób zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności:
    - nie pozbawiać możliwości korzystania z mediów komunalnych – nakazuje się uwzględnić istniejących (w tym nie ujawnionych na mapie zasadniczej) sieci uzbrojenia terenu,
    - zapewniać ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, drgania (w trakcie pracy sprzętu budowlanego podczas budowy, bądź wystąpienia awarii).
  - 4.2. Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania nieruchomością, na której przewidziana jest realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, w myśl przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.) – Rozdział 4 – postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych.
- 5. Ochrony terenu i obiektów budowlanych wynikająca z przepisów odrębnych.**
- 5.1. Działka nr ewid. 11/8 a.m.1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice – stanowi użytek gruntowy „Bi” – inne tereny zabudowane, „R1IIa” – grunty orne oraz „S-R1IIa” – sady.

Gruntami rolnymi w rozumieniu art. 2.1. ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1326, ze zm.), są grunty pod urządzeniami, między innymi kanalizacji oraz utylizacji ścieków, wobec czego planowane przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na



przeznaczenie na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1326 ze zm.).

- 5.2. Planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839).

### **III. Linie rozgraniczające teren inwestycji polegającej na:**

odprowadzeniu ścieków sanitarnych z Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach, na działce nr 11/8, a.m. 1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice, przedstawiono na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

### **IV. Wyniki analizy.**

Wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji przeprowadzono zgodnie z art. 53, ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503) – załącznik tekstowy do niniejszej decyzji.

### **Uzasadnienie**

Dom Pomocy Społecznej w Klisinie, w imieniu którego wystąpił pełnomocnik – Pan Jacek Tatarczak, prowadzący firmę „JT Projekt”, z siedzibą przy ul. Podolskiej 20/2, 48 - 303 Nysa, w dniu 08.07.2022 r. (data wpływu wniosku) złożył, w Urzędzie Gminy Branice, wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: odprowadzanie ścieków sanitarnych z Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach, na działce nr 11/8, a.m. 1, obręb Dzbańce, gmina Branice.

Do złożonego, wyżej opisanego wniosku, zostały złożone następujące załączniki, stanowiące dowody w sprawie:

- 1) kopia mapy do celów projektowych w skali 1:1000, obręb Dzbańce – Osiedle, gmina Branice – załącznik nr 1 do złożonego wniosku;
- 2) kopia mapy do celów projektowych w skali 1:1000, obręb Dzbańce – Osiedle, gmina Branice, z naniesioną granicą terenu objętego wnioskiem, obszarem oddziaływania inwestycji oraz projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej – załącznik nr 2 do złożonego wniosku;
- 3) pełnomocnictwo z dnia 12.05.2022 r. – załącznik nr 3 do złożonego wniosku;
- 4) zapewnienie odbioru ścieków bytowych z dnia 27.06.2022 r.

Inwestycja, objęta niniejszą decyzją, przewidywana jest do realizacji na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wobec czego wniosek rozpatrywany jest w trybie art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503).

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy (określając zastane funkcje i cechy), stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, o której mowa w art. 53. ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503), na podstawie opisu inwestycji przedstawionego we wniosku oraz uzyskanych uzgodnień, ustanowiono powyższe warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Strony uczestniczące w niniejszym postępowaniu zostały powiadomione proceduralnie wraz z pouczeniem o prawie do wniesienia zastrzeżeń.

Strony w terminie dla nich zastrzeżonym nie wniosły zastrzeżeń/wniosły zastrzeżenia:

.....  
Na dzień wydania niniejszej decyzji wygasły wszystkie terminy do wniesienia zastrzeżeń, o których strony uczestniczące w niniejszym postępowaniu były zawiadomione proceduralnie.

Analiza, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) stanowi integralną część uzasadnienia niniejszej decyzji.

Projekt decyzji sporządzony został, zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503) przez mgr inż. arch. Bożenę Orzeł – nr uprawnień 1190/91, kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013. poz. 932 i 1650). Uzgodnienia na podstawie art. 51 ust. 1 pkt 1, art. 53 ust 4 odpowiednio, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), uzyskane w trybie art. 106 KPA, pozostają w aktach sprawy. Udział w postępowaniu zapewniono stronom i wobec nie zgłoszenia uwag orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### **Pouczenie:**

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Wójta Branice, w terminie 14 dni od daty zawiadomienia o decyzji kończącej postępowanie zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja wygasa, w przypadku, gdy inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub gdy uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a wnioskodawca nie uzyskał prawomocnego pozwolenia na budowę – zgodnie z art.65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

#### Integralną część niniejszej decyzji stanowią załączniki:

1. Załącznik graficzny w skali 1:1000 z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
2. Załącznik tekstowy – analiza, zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

#### Otrzymują:

1. Strona wnioskująca: Dom Pomocy Społecznej w Klisinie na ręce Pana Jacka Tatarczaka, ul. Podolska 20/2, 48 – 303 Nysa.
2. Strona postępowania: powiat głubczycki, ul. Kochanowskiego 15, 48-100 Głubczyce.
3. Gmina Branice aa.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 598,00 zł  
zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1923, ze zm.).



Wobec niezaskarżenia niniejszej  
decyzji, decyzja stała się ostateczna

z dniem 23.09.2022 r.  
INSPEKTOR  
zawodowy architektów  
mgr inż. arch. Bożena Orzeł

Z up. Wójta

Katarzyna Harbut  
Sekretarz Gminy

mgr inż. arch. BOŻENA ORZEŁ

UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA  
W PLANOWANIU PRZESTRZENNYM NADANE  
PRZEZ MIN. STRA  
GOSPODARKI PRZESTRZENI I BUDOWNICTWA  
NR UPZAL. NIS. 111/91

**ZAŁĄCZNIK NR 2 (TEKSTOWY)**  
**DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA:**

**ODPROWADZENIU ŚCIEKÓW SANITARNYCH Z DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W DZBAŃCACH, NA DZIAŁCE NR 11/8, A.M. 1 (W CZĘŚCI OBJĘTEJ DECYZJĄ), OBRĘB DZBAŃCE, GMINA BRANICE.**

**ANALIZA**

zgodnie z art. 53 ust. 3, ustawy z dnia 27 marca 2003 r.  
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503)

dla inwestycji polegającej na odprowadzeniu ścieków sanitarnych z Domu Pomocy Społecznej w Dzbańcach, na działce nr 11/8, a.m. 1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice.

1. Analiza w zakresie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych:
  - 1) planowana inwestycja nie stanowi przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1839);
  - 2) na działce nr ewid. 11/8 a.m. 1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice, nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916);
  - 3) na działce nr ewid. 11/8 a.m. 1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice nie występują obiekty i obszary chronione prawnie, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 840);
  - 4) na działce nr ewid. 11/8 usytuowany jest budynek Domu Pomocy Społecznej, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków (nr karty 222/1271).
2. Analiza stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji:
  - 1) analiza stanu faktycznego: planowana inwestycja jest przewidziana do realizacji na działce nr ewid. 11/8 a.m. 1 (w części objętej decyzją), obręb Dzbańce, gmina Branice – stanowi użytek gruntowy „Bi” – inne tereny zabudowane, „R111a” – grunty orne oraz „S-R111a” – sady, w stanie faktycznym zabudowane budynkiem Domu Pomocy Społecznej, zabudową towarzyszącą oraz zielenią urządzoną w sąsiedztwie zabudowań;
  - 2) analiza stanu prawnego: działka nr ewid. 11/8 a.m. 1, obręb Dzbańce, stanowi własność Powiatu Głubczyckiego w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Klisinie.

**mgr inż. arch. BOŻENA ORZEŁ**

UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA  
W PLANOWANIU PRZESTRZENNYM NADAŁE  
PRZEZ MINISTRA  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA  
NR UPRAWNIEN 1190/81

**Wójt**  
**Katarzyna Herbut**  
**Sejmik Gminy**



**STAROSTWO POWIATOWE  
W GŁUBCZYCACH  
ul. Kochanowskiego 15  
48-100 GŁUBCZYCE**

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez **Starostę Głubczyckiego** sposobem elektronicznym  
w siedzibie **Starostwa Powiatowego w Głubczycach**  
w terminie do 2022-06-23

Znak sprawy: G.6630.24.2022

Wnioskodawca: JT Projekt Jacek Tatarczak  
**48-303 Nysa, ul. Podolska 20/2, Polska**

Opis przedmiotu narady:  
Lokalizacja: **Dzbańce dz.nr 11/8**  
Rodzaj i funkcja przewodu: projekt sieci kanalizacyjnej sanitanej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Tomasz Kotwica

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	FIBEE I Sp. z o.o. Wysogotowo, Wierzbowa 84, 62-081 Przeźmierowo _____ Mateusz Horbal	pozytywne bez uwag _____	
2.	OPERATOR GAZOCIAGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ- SYSTEM S.A. _____ Joanna Twardawa	pozytywne bez uwag _____	
3.	ORANGE POLSKA _____ _____	pozytywne bez uwag _____ Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie	
4.	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICZA sp. z o.o. _____	nie dotyczy _____	

	Witold Korus		
5.	TAURON DYSTRYBUCJA Wydział Dokumentacji  Bartosz Wach	<p>pozytywne z uwagami</p> <p>Prace ziemne w pobliżu podziemnych urządzeń elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A. wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami pod nadzorem pracowników TAURON Dystrybucja S.A.</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2 m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5 m poza jezdnię/wjazd/chodnik:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dla kabli nN rury o średnicy minimum 110 mm koloru niebieskiego,</li> </ul> <p>Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,</li> </ul> <p>należy uzgodnić bezpieczne metody pracy z TAURON Dystrybucja S.A. Region SN i nN Strzelce Opolskie ul. Opolska 26 , 47-100 Strzelce Opolskie.</p> <p>Na terenie objętym uzgodnieniem mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne innych użytkowników.</p>	
6.	ZAKŁAD BUDŻETOWY GOSPODARKI KOMUNALNEJ w Branicach	<p>pozytywne bez uwag</p> <p>Należyście zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie</p>	

Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:

Lp.	Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	URZĄD GMINY W BRANICACH  Beata Sekwerda	<p>pozytywne bez uwag</p>	

Inne podmioty:

Lp.	Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:	Stanowisko/treść uwagi	Podpis
1.	PRZEWODNICZĄCY Powiatowego Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowych  Tomasz Kotwica	pozytywne bez uwag	
2.	WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY Starostwa Powiatowego w Głubczycach  Aneta Toporowska	pozytywne bez uwag	
3.	WYDZIAŁ DROGOWNICTWA Starostwa Powiatowego w Głubczycach  Sebastian Związek	nie dotyczy	

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono\*\*\*\*,
- ~~złożono~~\*\*\*\*.

\*\*\*\*niewłaściwe skreślić

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Elektronicznie  
podpisany  
przez Tomasz  
Kotwicę

Z up. STAROSTY  
Tomasz Kotwica  
Główny Specjalista  
Wydział Geodezji i Kartografii

.....  
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

- Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomić o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
- Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdv stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
- Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.

4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).



**SZBGK.4036.1.2022**

**Branice 2022-06-27 r.**

**JT Projekt**

**Jacek Tatarczak**

**ul. Podolska 20/2**

**48-303 Nysa**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 07.06.2022 r. (data wpływu: 15.06.2022 r.) Gmina Branice - Samorządowy Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej w Branicach informuje, iż w związku z planowaną inwestycją: „Dokumentacja projektowa odprowadzenia ścieków sanitarnych z DPS Dzbańce” w zakresie odprowadzania ścieków zapewniamy:

1. Odbiór ścieków bytowych do posiadanej sieci kanalizacyjnej w ilości:

$Q_{\text{śrd}} \text{ m}^3/\text{d} = 20,74$

$Q_{\text{maxd}} \text{ m}^3/\text{d} = 26,96$

$Q_{\text{maxh}} \text{ m}^3/\text{h} = 3,37$

Zapewnienie nie stanowi możliwości wykonania przyłącza kanalizacyjnego.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

ZASTĘPCA KIEROWNIKA  
Samorządowego Zakładu Budżetowego  
Gospodarki Komunalnej w Branicach

*Wł*  
Dariusz Wiewiórka





Opolski  
Wojewódzki  
Konserwator  
Zabytków

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Opolu  
ul. Piastowska 14, 45-082 Opole  
tel. 77 45 24 433, e-mail: [biuro@wuozopole.pl](mailto:biuro@wuozopole.pl)  
[www.wuozopole.pl](http://www.wuozopole.pl)

ZN.5183.179.2022.WI

Opole, dn. 24.06.2022 r.

**JT Projekt**  
**Jacek Tatarczak**  
**ul. Tkacka 5/12**  
**48-300 Nysa**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.06.2022 r., data wpływu 14.06.2022 r., dotyczący wydania opinii w sprawie konieczności uzyskania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku, przy zabytku, prowadzenia badań archeologicznych lub innych robót, o których mowa w art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. – Dz. U. z 2022 r., poz. 840) informuję, że planowana inwestycja dotyczy budynku ujętego w gminnej ewidencji zabytków.

W przypadku budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków Wojewódzki Konserwator Zabytków dokonuje uzgodnienia dokumentacji projektowej na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) na wniosek organu administracji architektoniczno-budowlanej (w tym przypadku Starostwa Powiatowego w Głubczycach).

OPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molak

aa (WI)



## **V. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**



**Załącznik** - Dokumentacja fotograficzna istniejącej instalacji wewnętrznej wyprowadzonej z budynku DPS do studni zewnętrznych i zbiornika bezodpływowego.

**Studnia Nr 1**



Foto nr 1

Foto nr 1 – Istniejąca studzienka przed wejściem do budynku DPS, odprowadzająca ścieki po jego lewej stronie.

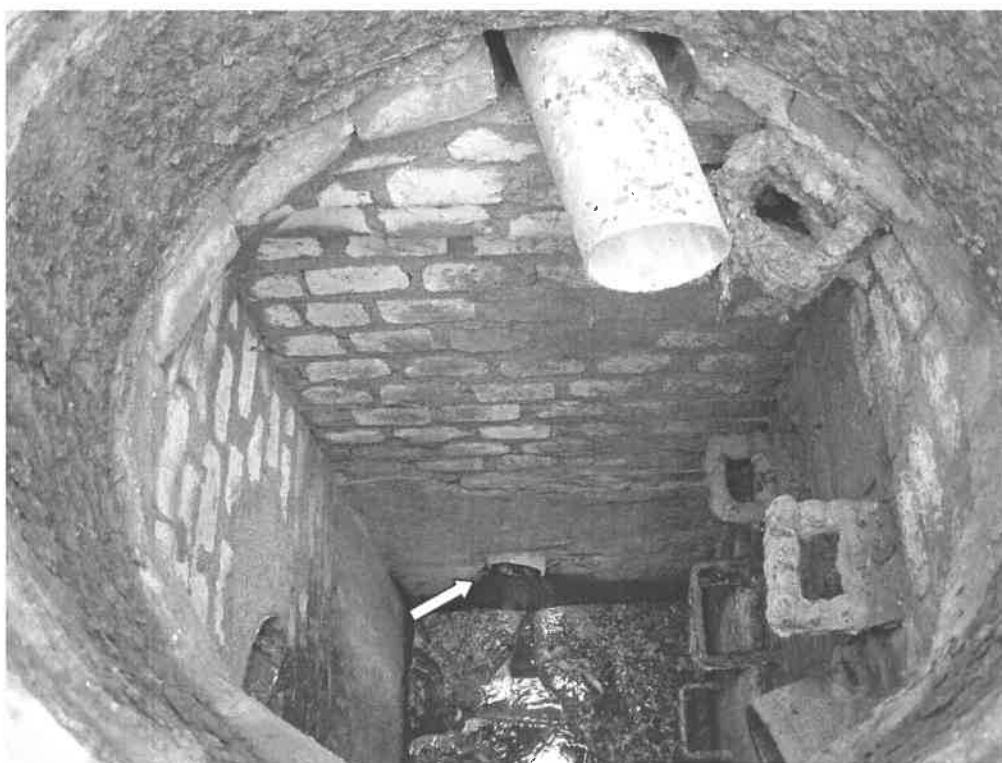


Foto nr 2

Foto nr 2 – Jedno włączenie instalacji wewnętrznej ks do studzienki Nr 1, pozostałe kanały są włączeniami deszczowymi.





## Studnia Nr 2



Foto nr 3

Foto nr 3 – Istniejąca studzienka przed wejściem do budynku DPS, odprowadzająca ścieki po jego prawej stronie



Foto nr 4

Foto nr 4 – Dwa włączenie instalacji wewnętrznej ks do studzienki Nr 2, wyprowadzone z pomieszczenia ze zbiornikami olejowymi, pozostałe kanały są włączeniami deszczowymi.



### Studnia Nr 3



Foto nr 5

Foto nr 5 – Istniejąca studzienka przed budynkiem DPS, odprowadzająca ścieki od strony pomieszczeń socjalnych.



Foto nr 6

Foto nr 6 – Dwa włączenie instalacji wewnętrznej ks do studzienki Nr 3, wyprowadzone z pomieszczeń socjalnych (szatni męskiej), kanały zbiorczy przed tym włączeniem jest kanałem deszczowym.



Zbiornik bezodpływowy Nr 4 o rozmiarach 1,35 x 2,25 x 1,0

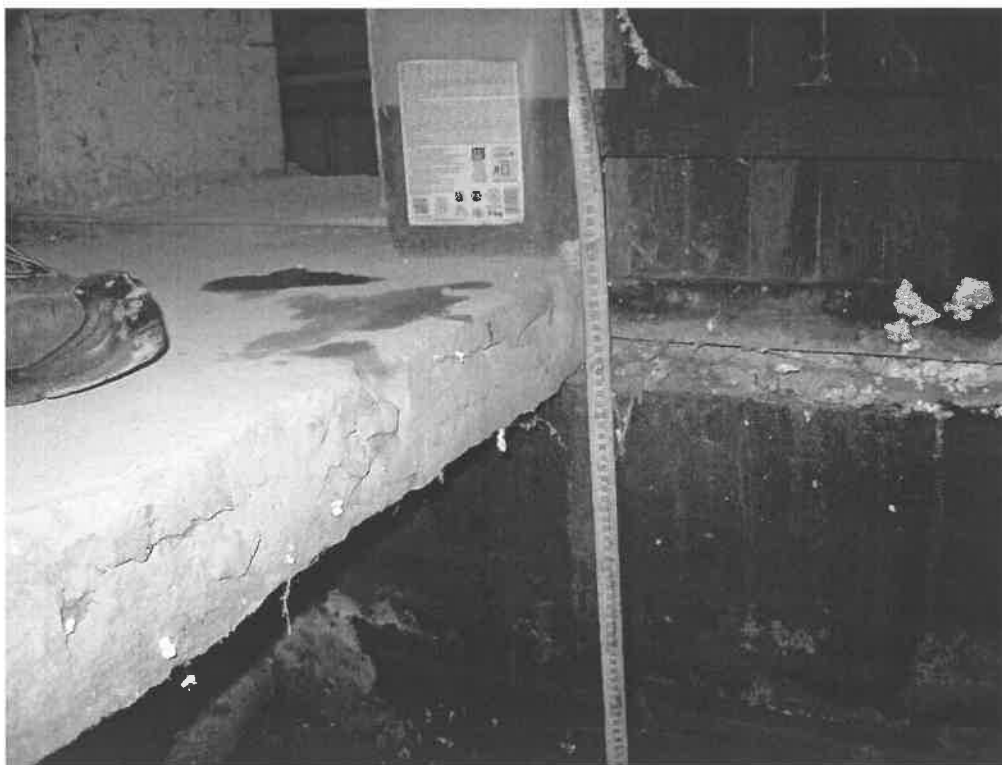


Foto nr 7

Foto nr 7 – Zbiornik bezodpływowy o rozmiarach 1,35x2,25x1,0.

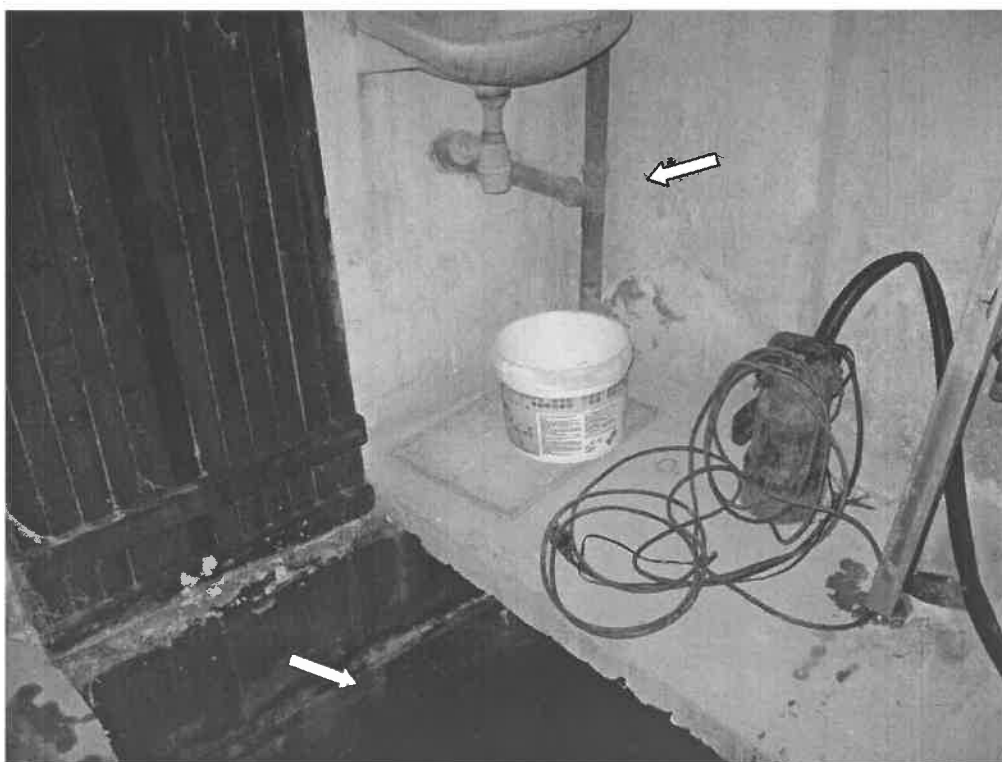


Foto nr 8

Foto nr 8 – Istniejąca umywalka z której ścieki odprowadzane są do zbiornika bezodpływowego o rozmiarach 1,35x2,25x1,0.





Foto nr 9

Foto nr 9 – Istniejące włączenie instalacji odprowadzającej ścieki z przypodłogowych kratki ściekowych kotłowni.

**Pomieszczenie ze zbiornikami olejowymi Nr 5.**



Foto nr 10

Foto nr 10 – Istniejące instalacje wewnętrzna schodzące z wyższych kondygnacji, wyprowadzona z budynku kanałem niżej położonym (kolor biały).







Foto nr 11

Foto nr 11 – Istniejące instalacje wewnętrzna schodzące z wyższych kondygnacji, wyprowadzona z budynku kanałem wyżej położonym (kolor szary).



Foto nr 12

Foto nr 12 – Istniejące dwa wyjścia instalacji wewnętrznej z budynku odprowadzające ścieki do studni Nr 2.

**Proponuje się przebudowę instalacji polegającą na połączeniu instalacji wyższej (kolor szary) do niżej położonej (kolor biały) zachowując jedno wyjście z budynku , które będzie włączone do nowej kanalizacji sanitarnej.**



## **VI. ZESTAWIENIE STUDNI**



Profil	Mb	Pz	X	Y	RTi	RTp	Typ	Dn	RZ1	RZ2	Gt
DPS1	17,79	s1	6488996,87	5549251,78	306,92	306,92	Studzienka	0,63	306,92	304,76	2,16
DPS1	41,93	s2	6489013,00	5549233,81	307,92	307,92	Studzienka	0,63	307,92	305,02	2,90
DPS1	61,21	s3	6489027,86	5549221,52	308,50	308,50	Studzienka	0,63	308,50	305,11	3,39
DPS1	79,81	s4	6489044,87	5549214,00	308,66	308,66	Studzienka	0,63	308,66	305,20	3,46
DPS1	95,79	s5	6489042,11	5549198,26	308,74	308,74	Studzienka	0,63	308,74	305,28	3,45
DPS1	109,6	s6	6489039,72	5549184,67	308,80	308,80	Studzienka	0,63	308,80	305,35	3,45
DPS1	120,59	s7	6489041,76	5549173,86	309,55	309,55	Studzienka	0,63	309,55	305,41	4,14
DPS1	145,47	s8	6489046,36	5549149,41	310,07	310,07	Studzienka	0,425	310,07	308,21	1,86
1.1	32,78	s4.1	6489077,14	5549208,27	309,42	309,42	Studzienka	0,425	309,42	307,42	2,00
1.1	46,06	s4.2	6489075,12	5549195,15	309,57	309,57	Studzienka	0,425	309,57	307,62	1,94
1.1	56,76	s4.3	6489071,21	5549185,19	309,68	309,68	Studzienka	0,425	309,68	307,79	1,89

