
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty rozbiórkowe
45262311-4	Roboty budowlane
45421146-9	Sufity podwieszane, obudowy z płyt G-K
45324000-4	
45400000-1	Roboty wykończeniowe budowlane
45410000-4	Tynki i okładziny wewnętrzne
45431200-9	Kładzenie glazury
45442100-8	Roboty malarskie wewnętrzne
45430000-0	Posadzki
45431100-8	
45421131-1	Instalowanie drewnianych ościeżnic
45330000-9	Hydraulika i roboty sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ W BUDYNKU WYDZIAŁU
ELEKTRYCZNEGO POLITECHNIKI CZĘSTOCHOWSKIEJ - II piętro
sala E4 B223

ADRES INWESTYCJI: CZĘSTOCHOWA, UL. ARMII KRAJOWEJ 17

NAZWA INWESTORA: POLITECHNIKA CZĘSTOCHOWSKA

ADRES INWESTORA: UL.GEN. J. H. DĄBROWSKIEGO 69, 42-201 CZĘSTOCHOWA

WYKONAWCA: ARCHITEKTONIKA

ADRES WYKONAWCY: 42-200 CZĘSTOCHOWA UL.ORKANA 84D

DATA OPRACOWANIA: 28.12.2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa zespołu pomieszczeń dydaktycznych - sal wykładowych i laboratoryjnych zlokalizowanych w parterze i na 2 piętrze pawilonu E oraz na parterze i na 1 i 2 piętrze pawilonu B.

Szczegółowa lokalizacja pomieszczeń określona została w części graficznej dokumentacji projektowej.

Przebudowa obejmuje wymianę okładzin podłogowych i ściennych, sufitów, części stolarki drzwiowej wewnętrznej, instalacji wodno-kanalizacyjnych wraz z armaturą, instalacji elektrycznej i niskoprądowej.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Razem
1	Prace budowlane						
2	obudowa z elementów meblowych						
3	Stolarka drzwiowa						
	Kosztorys netto						
	VAT 0%						
	Kosztorys brutto						

Słownie:

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4					
1		Prace budowlane			
1 d.1	NNRNKB 202 2027-01 analogia	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na kleju gipsowym.	m2		
		$11,84 * 3,26 - ((1,20 * 5,1) + (1,25 * 3) + (5,1 * 1,25 * 0,5))$	m2	25,541	
				RAZEM	25,541
2 d.1	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m2		
		25,541	m2	25,541	
				RAZEM	25,541
3 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych	m2		
		25,541	m2	25,541	
				RAZEM	25,541
4 d.1	NNRNKB 202 2013-01	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		$(3,26 + 2,42) * 5,73$	m2	32,546	
				RAZEM	32,546
5 d.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		$5,73 * (2,42 + 3,26)$	m2	32,546	
				RAZEM	32,546
6 d.1	KSNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
		$11,84 * 5,73 - 1,9 * 0,8$	m2	66,323	
				RAZEM	66,323
7 d.1	KNR-W 2-02 1105-01 analogia	Warstwa wyrównawcza o gr.do 2 mm zatarta na gładko pod wykładzinę podłogową.	m2		
		$(11,84 * 5,73 - (1,9 * 0,8)) + 5,73 * 0,6 + 1,38 * 0,6$	m2	70,589	
				RAZEM	70,589
8 d.1	KNNR-W 2 W1101-01 analogia	Posadzka z wykładzin winylowych np. Tarkett+ pow. pod parapetami z cokołem na ścianie okiennej	m2		
		$(11,84 * 5,73 - (1,9 * 0,8)) + 5,73 * 0,6 + 1,38 * 0,6$	m2	70,589	
				RAZEM	70,589
9 d.1	KNR-W 4-01 0621-03 analogia	Usunięcie wykwitów i zabezpieczenie ściany podokiennej metodą smarowania	m2		
		$13,34 * 0,35$	m2	4,669	
				RAZEM	4,669
10 d.1	KNR 0-25 0104-01 analogia	Czyszczenie konstrukcji do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B (parapety metalowe, kątowniki podtrzymujące parapety, słupki wsporcze)	m2		
		$((0,565 * 13,34) - 9 * (0,16 * 0,232)) + (9 * (0,75 * 4 * 0,03)) + 9 * (0,04 * (0,25 + 0,25))$ { Format składni: liczby nie powinny rozpoczynać nieznaczące zera. Pozycja ostrzeżenia: 59 }	m2	17,103	
				RAZEM	17,103
2		obudowa z elementów meblowych			
11 d.2	KNR 19-01 1020-05 analogia	Ostrożny demontaż okładziny płytowej o pow. do 5.0 m2	m2		
		$14,799 + 7,203 + 0,810 + 6,952$	m2	29,764	
				RAZEM	29,764
12 d.2	KNR-W 2-02 1515-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drobnych elementów metalowych o powierzchni do 0.1 m2 bez szpachlowania	m2		
		$(9 * (0,75 * 4 * 0,03)) + 9 * (0,04 * (0,25 + 0,25))$ { Format składni: liczby nie powinny rozpoczynać nieznaczące zera. Pozycja ostrzeżenia: 28 }	m2	9,900	
				RAZEM	9,900

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNR-W 2-02 1515-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych elementów pełnych o powierzchni ponad 0.5 m2 bez szpachlowania, oczyszczone parapety.	m2		
		$(0,565 * 13,34) - 9 * (0,16 * 0,232)$	m2	7,203	
				RAZEM	7,203
14 d.2	KNR 2-02 2007-01 analogia	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt z listew drewnianych gr.40*50*250mm na filarach.	szt		
		9 * 6	szt	54,000	
				RAZEM	54,000
15 d.2	KNR 0-21 4004-06 analogia	Poszycie pow. filarów płytami wiórowymi gr.18mm - płyty meblowe laminowane, w każdym elemencie wąskie krawędzie oklejone.	m2		
		$9 * 2 * (2,222 * 0,25) + 9 * (2,222 * 0,24)$	m2	14,799	
				RAZEM	14,799
16 d.2	KNR-W 2-02 1036-03 analogia	Montaż elementów parapetów z płyt laminowanych , wszystkie pow. wąskie oklejone.	m2		
		$13,34 * 0,565 - 9 * (0,16 * 0,232)$	m2	7,203	
				RAZEM	7,203
17 d.2	KNR-W 2-02 1036-03 analogia	Montaż elementów osłonowych pod parapetem z płyt laminowanych , wszystkie pow. wąskie oklejone.	m2		
		$(1,5 * 0,06) * 9$	m2	0,810	
				RAZEM	0,810
18 d.2	KNR-W 2-02 1036-03 analogia	Montaż elementów osłonowych pod parapetem z płyt laminowanych, wszystkie pow. wąskie oklejone+ dodatki skośne przy schodach (różnica wysokości pomieszczenia)	m2		
		$(1,5 * 0,515) * 9 + ((3,79 - 3,18) * (1,5 * 7)) * 0,5$	m2	10,155	
				RAZEM	10,155
19 d.2	KNR-W 2-02 1036-03	Okładzina płycinowa z płyty meblowej	m2		
		1,2 * 5,1	m2	6,120	
				RAZEM	6,120
20 d.2	TZKNBK VIII 05-164	Zabezpieczenie stolarki przed zabrudzeniem zaprawa przez obłożenie folią	m2		
		$14,799 + 7,203 + 0,810 + 10,155$	m2	32,967	
				RAZEM	32,967
21 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		5,73 * 13,34	m2	76,438	
				RAZEM	76,438
3		Stolarka drzwiowa			
22 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2,05 * 0,92	szt.	1,886	
				RAZEM	1,886
23 d.3	KNR 4-01 0329-05 analogia	Przygotowanie (podkucie) otworów w ścianach pod montaż nowej ościeżnicy 90.	m3		
		$0,42 * (2,05 * 2 + 0,95) * 0,05$	m3	0,106	
				RAZEM	0,106
24 d.3	KNR AT-02 2058-02 analogia	Ościeżnice drewniane obsadzone w gotowych otworach	m2		
		$(2,12 * 2 + 1,06) * 0,09 * 2 + (0,92 + 2,05 * 2) * 0,42$	m2	3,062	
				RAZEM	3,062
25 d.3	KNR 2 1103- 01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych	m2		
		0,92 * 2,05	m2	1,886	
				RAZEM	1,886

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru starej zabudowy naświetla o powierzchni do 2 m2	szt.		
		$0,95 * 0,92 * 2$	szt.	1,748	
				RAZEM	1,748
27 d.3	KNR 4-01 0329-05 analogia	Przygotowanie (podkucie) otworów w ścianach pod montaż nowej zabudowy naświetla.	m3		
		$0,42 * (0,95 * 2 + 0,92) * 0,05$	m3	0,059	
				RAZEM	0,059
28 d.3	KNR 2-02 1011-05 analogia	Zabudowa naświetla stałego nad drzwiami wejściowymi o pow. do 1.0 m2	m2		
		$0,92 * 0,95 * 2$	m2	1,748	
				RAZEM	1,748
29 d.3	KNR AT-02 2058-02 analogia	Ościeżnice drewniane na obwodzie zabudowy naświetla.	m2		
		$(1,02 * 2 + 0,92) * 0,09 * 2$	m2	0,533	
				RAZEM	0,533

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	454,2579		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	środek transportowy	m-g	0,1627		
2	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	8,3143		
3	środek transportowy	m-g	7,1488		
RAZEM					

Słownie:

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	profil stalowy 24x38x0,6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	229,4776		
2	kątownik rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0,6 mm	m	59,6907		
3	wieszaki do sufitów podwieszanych z płytami dekoracyjnymi z włókien mineralnych, dł.15 cm	szt	44,4364		
4	wkręty meblowe	kg	1,4799		
5	gwoździe stolarskie	kg	0,1798		
6	kotwy do ościeżnicy	szt	22,2171		
7	narożniki stalowe ze stali kątownej 20,5x20,5mm, dł.3m	szt	1,0983		
8	środki impregnacyjne i grzybobójcze	kg	1,6808		
9	pianka poliuretanowa (opakowanie ciśnieniowe)	dm3	0,4314		
10	farba ftalowa p/rdz	dm3	0,6281		
11	farba olejna	dm3	0,6710		
12	farba emulsyjna	dm3	16,4584		
13	rozcieńczalnik	dm3	0,4189		
14	klej	kg	21,1767		
15	folia polietylenowa	m2	27,2884		
16	gips budowlany zwykły	kg	25,5410		
17	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	38,3115		
18	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	152,9662		
19	płyty gipsowo-kartonowe, wodoodporne, zielone na klej, wym.1,2x2,60, cena szt.28zł	m2	26,3072		
20	masa szpachlowa do połączeń płyt g-k, C-50 Śmig	kg	11,2380		
21	taśma spoinowa papierowa, 50mmX75 m	m	36,5236		
22	klej gipsowy - sucha mieszanka Dolina Nidy	kg	140,4755		
23	płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt	189,6838		
24	masa szpachlowa uniwersalna-sucha mieszanka np. Weber floor 45	kg	211,7670		
25	listwy iglaste kl.III	szt	54,0000		
26	wykładziny winylowe	m2	77,6479		
27	płyty wiórowe meblowe laminowane gr. 18 mm	m2	34,9919		
28	skrzydła drzwiowe pełne wewnętrzne	m2	1,8860		
29	ościeżnice drewniane	m2	3,0620		
30	ościeżnice drewniane	m2	0,5330		
31	płyta meblowa kolorystyka drzwi wejściowych	m2	1,7480		
32	plyciny boazerijne	m2	6,3036		
33	papier ścierny	m2	0,5725		
34	woda	m3	0,0447		
35	kołki rozporowe fi10	szt	162,0000		
36	kołki rozporowe plastikowe	szt	168,4604		
37	folia budowlana	m2	36,2637		

Modernizacja pomieszczenia - II piętro B223 E4

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
38	zaślepki do wkrętów	szt	73,9950		
39	Kątowniki stal ocynkowana 20x20x17	szt	27,0000		
40	hak montażowy	szt	36,0000		
41	podkład pod wykładziny winylowe	m2	77,6479		
42	Klej	dm3	1,8008		
43	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie: