

Bytom dnia: 2019-06-27

## ODPOWIEDŹ na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2019-06-14 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie - **Organizację Śląskiego Centrum Medycyny Fizykalnej i Wczesnej Diagnostyki Nowotworów na bazie Oddziału Klinicznego Chorób Wewnętrznych, Angiologii i Medycyny Fizykalnej.**

Treść wspomnianej prośby oraz stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

1. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie zakresu zamówienia. W pkt 3 dział III SIWZ opisano podstawowe działania dla realizacji przedmiotu zamówienia w tym: "dostawę i montaż wyposażenia medycznego i urządzeń medycznych sprzętu i urządzeń technicznych na podstawie PFU i sporządzonych projektów". Jednocześnie w pkt 2 dział III SIWZ wyszczególniono wyposażenie objęte osobnym zamówieniem. Skoro znane jest wyposażenie nieobjęte tym postępowaniem to prosimy o przekazanie wykazu rodzajowo – ilościowego pozostałego wyposażenia i urządzeń medycznych, który należy wycenić w ofercie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*W Postępowaniu należy przewidzieć wyposażenie zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami oraz z przewidzianym wyposażeniem jak w projekcie umowy § Iust. 2 (m. in. Oslony w pracowni angiograficznej, oświetlenie specjalistyczne dla pracowni zabiegowych, wyposażenie pomieszczeń do dezynfekcji itp.)*

2. Prosimy o przekazanie załącznika nr 8 do SIWZ:

### XXIV Załączniki do SIWZ

1. Formularz oferty.
1. Formularz cenowy
2. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia.
3. Wykaz robót.
4. Wykaz osób
5. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
6. Program Funkcjonalno – Użytkowy z załącznikiem
7. Wykaz wyposażenia i urządzeń medycznych
8. Wzór umowy

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, iż wykreśla zapis w SIWZ.*

3. W związku z planowaną modernizacją istniejącej stacji transformatorowej, prosimy o przesłanie aktualnego schematu elektrycznego stacji transformatorowej oraz schematu zasilania istniejących obiektów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający nie wymaga modernizacji stacji transformatorowej. Stacja transformatorowa będzie wykorzystywana tylko i wyłącznie do zasilania budynku nr VII.***

4. Prosimy o informację, jakiej mocy są obecnie zainstalowane transformatory w stacji trafo. Czy istniejące komory trafo, mogą pomieścić transformatory o mocy np. 1000 kVA?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Pytanie bezprzedmiotowe. Zamawiający nie wymaga modernizacji stacji transformatorowej. Stacja transformatorowa będzie wykorzystywana tylko i wyłącznie do zasilania budynku nr VII.***

5. Czy w przypadku braku możliwości rozbudowy stacji w związku z potencjalną koniecznością zwiększenia mocy przyłączeniowej, należy wycenić całkowicie nową stację transformatorową?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Tak, należy wycenić całkowicie nową stację transformatorową, która będzie wykorzystywana tylko i wyłącznie do zasilania budynku nr VII.***

6. Prosimy o przedstawienie bilansu mocy na istniejących obiektach /szczytowa moc pobierana przez wszystkie budynki/.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Pytanie bezprzedmiotowe.***

7. Prosimy o informację, jaką mocą przyłączeniową dysponuje Zamawiający.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Szpital dysponuje mocą przyłączeniową o wartości: 2 x 400 KW.***

8. Prosimy o informację czy projektowany budynek ma być połączony infrastrukturą teletechniczną z istniejącymi obiektami? Jeżeli tak to którymi?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż projektowany budynek powinien być połączony infrastrukturą teletechniczną z budynkiem nr IV oraz z budynkiem nr VI.***

9. Prosimy o informację, czy w zakresie dostawy GW są urządzenia aktywne? Jeśli tak prosimy o podanie ich istotnych parametrów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Tak, Zamawiający informuje, iż określi to koncepcja i projekt.***

10. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa urządzeń typu (komputer, telefon, drukarka itp.) nie jest po stronie GW.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Tak, Zamawiający potwierdza.***

11. W związku z zapewnieniem integracji dostarczanych systemów archiwizacji endoalpha z systemem AMMS, prosimy o informację czy Zamawiający udostępni licencję do integracji z system AMMS.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż nie jest to zakresem postępowania.***



12. Prosimy o przekazanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu pod planowaną inwestycję z pokazanym uzbrojeniem podziemnym?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Na tym etapie postępowania Zamawiający nie posiada mapy sytuacyjno-wysokościowej.***

13. W przypadku braku aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej terenu pod planowaną inwestycję z pokazanym uzbrojeniem podziemnym prosimy o wyłączenie z zakresu zamówienia przebudowy zewnętrznych sieci uzbrojenia terenu z uwagi na brak danych do wyceny tego typu prac lub zmianę wynagrodzenia z ryczałtowego na kosztorysowe

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający nie wyraża zgody, zakres przebudowy winien być zawarty przez Wykonawcę w projekcie.***

14. Czy Zamawiający posiada warunki techniczne na dostawę mediów i odprowadzenie ścieków? Jeśli tak to prosimy o ich przekazanie. Ewentualnie czy Zamawiający wyłączy z zakresu zamówienia wszystkie roboty dotyczące zewnętrznych sieci elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych z uwagi na brak podstaw do wyceny?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający nie wyraża zgody.***

15. Na jakiej podstawie ustalono w PFU sposób zasilania budynku w media oraz sposób odprowadzenia ścieków sanitarnych i wód deszczowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający nie dysponuje warunkami technicznymi na dostawę mediów. Wszelkie ustalenia zostaną określone w dokumentacji projektowej.***

16. Z pkt 22 załącznika „Wymagania dodatkowe w zakresie Programu Funkcjonalno-Użytkowego” wynika, że Zamawiający nie posiada ekspertyzy konstrukcyjnej budynku, poprzedzonej stosownymi badaniami geologicznymi i koszt uzupełnienia tej dokumentacji należy ująć w ofercie. W związku z tym prosimy o potwierdzenie że koszty wynikające z konieczności ewentualnego wykonania wzmocnienia, ulepszenia i poprawy istniejących fundamentów budynku nr VII, lub / i VI, jak i istniejących ścian i / lub stropów zostaną pokryte przez Zamawiającego jako roboty dodatkowe, niemożliwe do przewidzenia na etapie składania ofert.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowe pokrycie kosztów w ramach robót dodatkowych.***

17. Czy należy ująć w ofercie osuszanie i odgrzybianie elementów istniejącego budynku? Jeśli tak to jakich?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Tak, zgodnie z zapisem PFU.***

18. Czy należy ująć w ofercie wykonanie w istniejącym budynku izolacji pionowej ścian fundamentowych i przepon poziomych np.: w technologii iniekcji

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż obejmuje to zakres przetargu prowadzonego w formule zaprojektuj i wybuduj na etapie dokumentacji projektowej.***

19. Czy należy ująć w ofercie wykonanie drenażu opaskowego wokół budynku?

**Odpowiedź Zamawiającego:**



*Zamawiający informuje, iż w zależności od badań hydrologicznych i obejmuje to zakres przetargu prowadzonego w formule zaprojektuj i wybuduj.*

20. Jaki zakres robót rozbiórkowych i demontażowych wykona Zamawiający?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający informuje, iż nie będzie wykonywał żadnych prac rozbiórkowych i demontażowych.*

21. Czy Zamawiający wymaga skucia istniejących tynków czy tylko ich odnowienia? Jeśli Zamawiający nie podjął jeszcze decyzji na ten temat to prosimy o wyłączenie tego zakresu z oferty w celu uzyskania od Wykonawców ofert porównywalnych.

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający nie wyłącza tego zakresu z postępowania. Sposób wykonania będzie uzależniony od projektu.*

22. Czy Zamawiający wymaga skucia wszystkich, wylewk, posadzek? Jeśli Zamawiający nie podjął jeszcze decyzji na ten temat to prosimy o wyłączenie tego zakresu z oferty w celu uzyskania od Wykonawców ofert porównywalnych.

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający nie wyłącza tego zakresu z postępowania. Sposób wykonania będzie uzależniony od projektu*

23. Czy należy zdemontować wszystkie sufity podwieszane, balustrady, parapety, drzwi, okna? Jeśli Zamawiający nie podjął jeszcze decyzji na ten temat to prosimy o wyłączenie tego zakresu z oferty w celu uzyskania od Wykonawców ofert porównywalnych.

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Tak, należy zdemontować wszystkie sufity podwieszane, balustrady, parapety, drzwi oraz okna.*

24. Czy wysokość pomieszczeń piwnic w budynku nr VII spełnia aktualne warunki techniczne? Czy konieczne jest pogłębienie piwnic?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Należy wykonać zgodnie z zasobami budowlanymi dotyczące budynków włożyć zdrowia z uwzględnieniem przeznaczonym wskazanym w PFU.*

25. Jaką konstrukcję posiadają stropy budynku nr VII?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Konstrukcja stropów opisane została zgodnie z PFU.*

26. Czy Zamawiający wymaga pozostawienia istniejącego rodzaju i formy elewacji na budynku nr VII?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający informuje, iż określi to dokumentacja projektowa.*

27. Jakie czynności renowacyjne i termoizolacyjne dotyczące elewacji budynku nr VII należy ująć w ofercie?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający informuje, iż określi to dokumentacja projektowa.*

28. Jaką kolorystykę elewacji należy przyjąć w ofercie?

*Odpowiedź Zamawiającego:*

*Zamawiający informuje, iż należy przyjąć kolorystykę szarości w połączeniu z cegłą.*

29. W trakcie wizji lokalnej okazało się, że na kondygnacji piwnic część drzwi do pomieszczeń ma wysokość znacznie mniejszą niż 2m. Czy Zamawiający wymaga obniżenia posadzki w piwnicy w celu zamontowania drzwi o prawidłowej wysokości? Podniesienie nadproży nie jest raczej możliwe.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz dokumentacją projektową.**

30. W piwnicy pod stropem korytarza przeprowadzona jest sieć ciepłownicza, a wraz z nią wykonano zabudowę z płyt g-k która znacznie ogranicza wysokość w świetle korytarza. Co zasila opisana sieć i czy wymagane jest jej przełożenie lub likwidacja?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż przeznaczono do likwidacji.**

31. Prosimy o informację, z jakiego źródła będzie zasilany wymiennik ciepła dla budynku nr 7 (miejska sieć ciepłownicza, inne źródło ciepła)

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż źródłem ciepła będzie miejska sieć ciepłownicza.**

32. Prosimy o sprecyzowanie czy Wykonawca ma przewidzieć instalację solarną dla podgrzewu ciepłej wody użytkowej czy też przewidziana jest rezerwa mocy cieplnej wymiennika także dla c.w.u.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż należy przewidzieć rezerwę mocy z wymiennika c.w.u.**

33. Prosimy o dołączenie legendy (w zakresie sieci i przyłączy uzbrojenia podziemnego) do planów zagospodarowania terenu – rysunki 01A i 02A

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie posiada innej mapy niż ta, która przedstawiona jest w PFU.**

34. Czy z uwagi na ograniczoną nośność konstrukcji istniejącego budynku dopuszczalne jest wykonanie ostatniej 4 kondygnacji w technologii lekkiego szkieletu stalowego?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie stawia w tym zakresie szczególnych wymagań.**

35. W PFU na str. 14 jest wymóg wykonania inwentaryzacji istniejących instalacji budynku pod kątem ich przydatności i wykorzystania dla projektowanych instalacji. Czy w związku z tym Zamawiający oczekuje pozostawienia części starych instalacji? Jeśli tak to których?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Wszystkie instalacje należy wymienić w całości, zgodnie z dokumentacją projektową.**

36. Prosimy o wyjaśnienie czy wygląd i rodzaj elewacji zaprezentowany na rysunkach koncepcyjnych został zaakceptowany przez nadzór konserwatorski?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zakres ten obejmuje dokumentację projektową.**



37. Z opinii konserwatorskiej z dnia 18 czerwca 2014r. wynika, że projekt został przedstawiony na Wojewódzkiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej celem zaopiniowania i uzgodnienia szczegółowych wytycznych konserwatorskich. Czy Zamawiający posiada taką opinię i wytyczne? Czy uzyskano pozwolenie konserwatorskie oraz decyzję konserwatorską? Prosimy o przekazanie wszystkich dokumentów w tym zakresie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający udostępnił wszystkie wymagane dokumenty w PFU.***

38. W PFU opisano że współczynnik U dla okien zewnętrznych, przeszkleń i drzwi zewnętrznych powinien być nie większy niż 1,5 W/m<sup>2</sup>K. Tymczasem aktualne warunki techniczne stawiają znacznie wyższe wymagania dla tych elementów. Prosimy o podanie właściwych wymagań Zamawiającego w zakresie okien, drzwi i przeszkleń.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż zgodnie z obowiązującymi przepisami.***

39. Prosimy o sprecyzowanie materiału z jakiego należy wykonać okna zewnętrzne, drzwi zewnętrzne, okna wewnętrzne i przeszklenia stałe. Aluminiowe czy PCV?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający dopuszcza rozwiązanie z materiałów PCV oraz Aluminiowe.***

40. Na str. 27 PFU opisano standard drzwi do pomieszczeń sterylnych, sal operacyjnych. Maja być one wykonane ze stali kwasoodpornej i automatycznie otwierane. Prosimy o precyzyjne wskazanie w których pomieszczeniach należy zastosować takie drzwi i które pomieszczenia będą salami operacyjnymi?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zgodnie z PFU.***

41. Jakie są wymagania Zamawiającego w zakresie zagospodarowania terenu? Prosimy o przekazanie szczegółowego planu zagospodarowania z zaznaczeniem wszelkich elementów małej architektury, chodników, dojazdów, miejsc postojowych, dróg, ogrodzeń, szlabanów, nasadzeń itd.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż szczegółowe rozwiązania należy uwzględnić w projekcie. Zamawiający oczekuje zagospodarowania zgodnie z rysunkiem 02/A.***

42. W opisie instalacji teletechnicznych jest wymieniony system parkingowy. Prosimy o wyjaśnienie co to za system, czemu ma służyć i czy jego wykonanie należy ująć w ofercie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***System parkingowy nie obejmuje zakresu postępowania przetargowego.***

43. Jakie są podstawowe wymagania Zamawiającego w zakresie parametrów technicznych i standardu wykonania dźwigów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający wymaga dźwigów elektrycznych. Parametry techniczne i standard dźwigów powinien być opisany w projekcie.***

44. Jakie parametry osłon radiologicznych w pracowni angiologii należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje iż należy przewidzieć minimalną wielkość 2mm Pb dla osłon radiologicznych.***



45. Prosimy, o potwierdzenie, że w ofercie należy uwzględnić wykonanie instalacji klimatyzacyjnych tylko w zakresie opisanym na stronie 57 PFU.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż należy uwzględnić zgodnie z zapisem PFU oraz z zapisem wymagań dodatkowych w zakresie Programu Funkcjonalno – Użytkowego.**

46. W związku z wymogiem zachowania układu istniejących dróg pożarowych (PFU str 20) prosimy o przekazanie planu z zaznaczeniem tych dróg lub usunięciem tego wymogu z SIWZ.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż Wykonawca powinien dostosować drogi P.Poż w ramach rysunku nr 02/A.**

47. Wg zapisów PFU na str. 24 Zamawiający oczekuje cyt." W projekcie należy zastosować rozwiązania i materiały zapewniające wysoki standard jakościowy oraz wieloletnią eksploatację instalacji i pomieszczeń bez konieczności dokonywania większych napraw i remontów.

Zaprojektowane urządzenia powinny posiadać parametry zapewniające jak najwyższą jakość i możliwie najniższe koszty eksploatacji." Jednocześnie PFU nie zawiera jakichkolwiek informacji na temat wymaganych parametrów dla materiałów budowlanych, urządzeń sanitarnych, dźwigów itd.. Pojęcia „wysoki standard jakościowy” czy „jak najwyższa jakość” są ogólne i nie dają możliwości przyjęcia przez Wykonawców konkretnych rozwiązań i produktów. Prosimy zatem o usunięcie tych zapisów z PFU lub sprecyzowanie wymagań lub przyjęcie zasady że zastosowane rozwiązania mają spełniać wymagania aktualnych norm, przepisów i standardów dla obiektów służby zdrowia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający podtrzymuje zapis SIWZ. Z uwzględnieniem norm, przepisów i standardów dla obiektów służby zdrowia.**

48. Czy ilość pomieszczeń technicznych przewidziana w koncepcji jest wystarczająca do wykonania wymaganych instalacji budynkowych? Naszym zdaniem wielkość wentylatorni jest niewystarczająca, brakuje pomieszczeń do lokalizacji źródeł próżni i powietrza medycznego, brakuje miejsca na lokalizację agregatów chłodniczych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający podtrzymuje zapis w SIWZ, z uwzględnieniem iż źródła próżni ulokowane są w budynku nr V i VI. Zamawiający oczekuje podłączenia do istniejącej instalacji.**

49. W jakiej odległości od budynku nr VII jest zlokalizowany budynek tlenowni? Prosimy o wskazanie go na planie zagospodarowania.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Budynek tlenowni nie jest objęty postępowaniem przetargowym.**

50. Czy Zamawiający wymaga zastosowania nawiewów laminarnych? Jeśli tak to w których pomieszczeniach?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie wymaga.**



51. Czy należy ująć w ofercie wykonanie systemowej ochrony ścian i narożników w pomieszczeniach służących do komunikacji. Jeśli tak to w jakim standardzie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Rozwiązanie powinno być uwzględnione w projekcie.**

52. Czy w ofercie należy ująć elementy informacji wizualnej wewnętrznej i zewnętrznej? Jeśli tak to prosimy o opisanie tych elementów wraz z lokalizacją.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tak, w porozumieniu z Zamawiającym na etapie projektu.**

53. Czy Zamawiający zmodyfikuje formularz oferty (zał nr 1 do SIWZ) w pkt 3 poprzez usunięcie zapisu „uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty;”? Udostępniona dokumentacja przetargowa nie pozwala na podpisanie takiego oświadczenia przez Wykonawców. Brak takich dokumentów jak m.in. ekspertyza techniczna istniejącego budynku, warunki techniczne przyłączenia do sieci sanitarnych i elektrycznych, opinia konserwatorska powoduje, że Wykonawcy nie mają aktualnie wystarczających informacji do prawidłowego przygotowania ofert. Wykonawcy nie mają możliwości uzyskania na etapie przetargu informacji i dokumentów, o których mowa powyżej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

54. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli Wykonawca nie zna na etapie składania ofert nazw firm podwykonawczych to nie ma obowiązku podawania ich danych w pkt 5 formularza ofertowego (zał nr 1 do SIWZ).

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający podtrzymuje zapis SIWZ. Ostateczny wykaz firm podwykonawców należy podać na etapie podpisywania umowy.**

55. Prosimy o wyjaśnienie dotyczące zasilania z sieci IT. W pkt 1.3 opisu instalacji elektrycznych jest zapis: „napięcie separowane – układ IT - instalacja gniazd wtyczkowych w salach operacyjnych i OIT”. Natomiast w pkt 2.1.2 tego opisu podano że: „Wszystkie obwody gniazd pomieszczenia angiografu oraz pokoi zabiegowych zostaną zasilone z sieci IT”. Jest to całkowita zamiana zakresu mająca duży wpływ na koszt wykonania. Prosimy zatem o ostateczne podanie numerów pomieszczeń w których Zamawiający oczekuje wykonania zasilania z sieci IT.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż należy uwzględnić zgodnie z sugestiami PFU oraz dokumentacja projektowa.**

56. Czy w ofercie należy uwzględnić wykonanie zewnętrznej pochylni dla niepełnosprawnych w przy wejściu głównym?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami dla budynków służby zdrowia.**

Tak, należy uwzględnić zgodnie z wymogami dla budynków służby zdrowia.

57. W PFU są wzmianki na temat instalacji monitoringu CCTV, instalacji DSO. Z uwagi na brak szczegółów prosimy o wyjaśnienie czy te instalacje są w zakresie zamówienia? Jeśli tak to prosimy o uzupełnienie wymagań Zamawiającego w tym zakresie

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami.**



58. Jeżeli przedmiotem przetargu nie jest wykonanie nowego źródła O<sub>2</sub> dla remontowanego budynku, to czy istniejące źródło zasilania tlenu medycznego ma wystarczającą wydajność i spełnia wymagania obowiązującej PN-EN ISO 7396-1?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, iż należy wykonać tlenową szafę przyścienną na 2 sekcje po 6 butli.*

59. Jeżeli przedmiotem przetargu nie jest wykonanie nowego źródła AIR dla remontowanego budynku, to czy istniejące źródło zasilania powietrza medycznego ma wystarczającą wydajność i spełnia wymagania obowiązującej PN-EN ISO 7396-1?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Przyłączenie do źródła istniejącego mieszczącego się w bloku nr VI, o ile źródło istniejące jest wystarczające. Należy określić zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.*

60. Jeżeli przedmiotem przetargu nie jest wykonanie nowego źródła VAC dla remontowanego budynku, to czy istniejące źródło zasilania próżni medycznej ma wystarczającą wydajność i spełnia wymagania obowiązującej PN-EN ISO 7396-1?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Przyłączenie do źródła istniejącego mieszczącego się w bloku nr VI, o ile źródło istniejące jest wystarczające. Należy określić zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.*

61. Jeżeli źródła zasilania dla remontowanego budynku zlokalizowane będą w innym budynku, to czy przedmiotem przetargu jest wykonanie rurociągów tranzytowych O<sub>2</sub>, AIR, VAC pomiędzy budynkami?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Tak, Zamawiający wymaga.*

62. Czy przedmiotem przetargu jest wykonanie instalacji odciągu gazów poanestetycznych dla Endoskopii?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Tak, Zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dla obiektów służby zdrowia.*

63. Jakie gazy należy dostarczyć do każdego stanowiska łóżkowego w Pokojach Pacjentów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Zamawiający informuje, iż panele nadłóżkowe powinny znajdować się w wszystkich pokojach – tlen i próżnia. W Centralnej Pracowni Endoskopowej oraz Centralnej Pracowni Angiograficznej oraz w 2 Pokojach Intensywnego Nadzoru – tlen, próżnia i powietrze.*

64. Czy w Pokojach Pacjentów należy zamontować nadłóżkowe panele elektryczno-gazowe?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Tak, Zamawiający wymaga 65 paneli nadłóżkowych, z podwójnymi gniazdkami elektrycznymi, instalacją przyzywową. 1 gniazdko sieci komputerowej, instalację oświetleniową z wyłącznikiem na panelu oraz manipulatorze.*



65. Prosimy o oznaczenie na planie zagospodarowania terenu miejsc włączenia do kanalizacji zewnętrznej sanitarnej i deszczowej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z dokumentacją projektową.**

66. W załączniku nr 7 do PFU podano : „należy przewidzieć zabudowę indywidualnych agregatów chłodniczych freonowych o mocy całkowitej 250 kW”. Prosimy o sprecyzowanie ile agregatów przewidziano i jakie jest szacowane zapotrzebowanie mocy chłodniczej

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje i zgodnie z koncepcją PFU oraz obowiązującymi przepisami i normami dla budynków służby zdrowia.**

67. Czy Zamawiający posiada inwentaryzację sieci zewnętrznych uzbrojenia podziemnego, znajdujących się na terenie Szpitala? Prosimy o załączenie do materiałów przetargowych inwentaryzacji lub dokładnej mapy zawierającej m.in. rzędne posadowienia istniejących studni kanalizacyjnych, prosimy o załączenie legendy opisującej sieci istniejące.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający nie posiada inwentaryzacji sieci zewnętrznych uzbrojenia szpitala.**

68. W związku z koniecznością zapewnienia dwustronnego zasilania w wodę dla projektowanej inwestycji, prosimy o wskazanie możliwych źródeł wody – zwracamy uwagę że w przypadku braku dwóch niezależnych sieci wodociągowych lub studni głębinowej , należy przewidzieć zbiornik rezerwowy o wymaganej pojemności , pokrywającej min. 12-godzinne zapotrzebowanie na wodę. Prosimy o wskazanie ewentualnej lokalizacji takiego zbiornika.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż dwustronne zasilanie w wodę nie jest przedmiotem postępowania.**

69. Prosimy o podanie średnicy rur przewodowych sieci ciepłowniczej przewidzianej do przełożenia.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Budynek należy podłączyć do wymiennika ciepła znajdującego się w bloku Nr VIII. Sieć podłączeniową należy zaprojektować.**

70. Zwracamy uwagę na niezgodne z logiką i prawem zapisy w projekcie umowy dotyczące przekazania praw autorskich - paragraf 9, punkty 2, 3 i dalej, gdzie mowa jest o przejęciu praw autorskich do projektów (poszczególnych ich części) z chwilą ich przekazania Zamawiającemu. Prawidłowo przekazanie praw autorskich do projektów następuje dopiero z chwilą zapłacenia wynagrodzenia za ich wykonanie. Wnosimy zatem o odpowiednią modyfikację wzoru umowy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający podtrzymuje zapis umowy. Przejęcie praw autorskich jest sprawą umowną.**



71. Prosimy o potwierdzenie, że jedynymi dokumentami składanymi wraz z ofertą są dokumenty opisane w SIWZ: tj. zał. nr 1 do SIWZ – Formularz ofertowy, zał. nr 2 do SIWZ – Formularz cenowy, zał. nr 3 do SIWZ – JEDZ, Pełnomocnictwo, Wadium oraz w przypadku polegania na zasobach innego podmiotu: JEDZ oraz Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tak, Zamawiający potwierdza.**

72. W związku z przebudową lub budową stacji transformatorowej dla projektowanego budynku oraz doprojektowania zasilania rezerwowego, prosimy o potwierdzenie, że opłata w ramach umowy przyłączeniowej jest po stronie Zamawiającego

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Tak, Zamawiający potwierdza.**

73. Które pomieszczenia należy wyposażyć w instalację gazów medycznych. Prosimy o podanie nazw tych pomieszczeń i rodzajów gazów jakie należy do nich doprowadzić.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z PFU oraz dokumentacją projektową.**

74. Prosimy o wyjaśnienie drogi transportu pacjentów w obszarze pracowni angiologicznej. Jak będą odwożeni pacjenci na łózkach z sali wybudzeń? Zaprojektowany korytarz nie pozwala na dojazd łóżkiem do dźwigu szpitalnego – jest za wąski.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Należy zaprojektować takie przejście aby można transportować pacjentów na łózkach oraz Zgodnie z obowiązującymi przepisami dla obiektów służby zdrowia.**

75. Na rzutach piwnic widoczne są w węzłach sanitarnych ścianki oddzielające ustępy i prysznice. Czy Zamawiający wymaga wykonania tych ścianek w jednolitym systemie ściennie – drzwiowym?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający informuje, iż zgodnie z dokumentacją projektową.**

76. Czy Zamawiający posiada wyniki badań wody, na podstawie których można przewidzieć metody uzdatniania wody i parametry stacji?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zgodnie z koncepcją PFU.**

77. Budynek wyposażony jest w elementy zewnętrzne takie jak: balustrady zewnętrzne chromoniklowe, daszek poliwęglanowy na odciągach, kraty stalowe okienne. Jakie działania należy wycenić w ofercie w stosunku do tych elementów? Demontaż, likwidacja, renowacja itp.?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający wymaga demontażu elementów zewnętrznych.**



78. Część elementów wewnętrznych budynku jest w stanie zadawalającym np.: drzwi aluminiowe, balustardy i pochwyt chromoniklowe, płytki na klatkach schodowych. Czy elementy te należy zdemontować?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuj, iż należy zdemontować elementy wewnętrzne budynku.***

79. Jakie parametry cieplne i dźwiękowe posiadają istniejące okna PCV? Czy należy je pozostawić?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający wymaga nowej stolarki okiennej.***

80. Ściany cokołowe budynku w znacznej części są pokryte farbą, zaprawą oraz mocno uszkodzone. Jakich robót wymaga Zamawiający na ścianach cokołowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zgodnie z projektem, który uwzględni wszelkie renowację i estetykę budynku.***

81. Ściany ceglane wejścia głównego pokryte są białymi wywitami. Prawdopodobnie związane jest to z brakiem lub nieprawidłowym wykonaniem izolacji. Jakie czynności należy wycenić w celu odnowienia tych elementów?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Należy zastosować skuteczną metodę aby w przyszłości nie pojawiły się wykwyty.***

82. Czy w ofercie należy uwzględnić napowietrzanie klatek schodowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Klatki schodowe należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami w obiektach służby zdrowia.***

83. W związku z brakiem pomieszczeń w budynku część urządzeń będzie posadowiona na dachu budynku (agregaty, centrale wentylacyjne). Czy wymagane jest wykonanie ażurowych ścian maskujących te urządzenia i czy należy ująć te roboty w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami w obiektach służby zdrowia.***

84. Czy Zamawiający wymaga zamontowania kolumn sufitowych endoskopowych w każdym z trzech Gabinetów Zabiegów Endoskopowych czy wystarczą zestawy ściennych punktów poboru gazów medycznych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Zamawiający informuje, iż wymaga z ściennych zestawów punktu poboru gazów medycznych.***

85. Czy Zamawiający wymaga zamontowania punktu odciagu gazów poanestetycznych w Gabinetach Zabiegów Endoskopowych?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami w obiektach służby zdrowia***

86. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie inwestycji jest modernizacja istniejącego źródła zasilania AIR znajdującego się w Pawilonie nr 6 z wykorzystaniem nadających się do używania urządzeń?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Jeżeli wydajność istniejących urządzeń nie pozwoli na dostawę zakresu będący przedmiotem zamówienia, to należy dokonać ich modernizacji.*

87. Proszę o potwierdzenie, że do Sal Chorych należy doprowadzić tylko instalację tlenu oraz próżni.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Tak, Zamawiający potwierdza.*

Pytania do załącznika nr 2

1.	Dokumentacja projektowa	1	kpl	
				Razem: (1)
2	Przygotowanie terenu i przyłączenia obiektów do sieci	1	szt.	
3	Prace remontowe	1	szt.	
4	Nadbudowa bloku VII i dobudowa połączenia z blokiem VI	1	szt.	
5	Instalacje sanitarne , wentylacja i klimatyzacja, instalacje gazów medycznych, system monitorowania, próżnia zasilana w powietrze medyczne, instalacje niskoprądowe	1	szt.	
6	Instalacje elektryczne – sieci elektryczne, rozdzielnia, oświetlenie, punkty zasilające ups-y	1	szt.	
7	Stacja transformatorowa zasilająca inwestycję	1	szt.	
8	Przebudowa istniejącej drogi, budowy, budowe chodników, oświetlenie terenu, wykonanie przyłączy i przekładek sieci, wycinkę drzew.	1	szt.	

88. W pkt 2 i 8 wymienione sa przyłącza. Prosimy o sprecyzowanie jakie przyłącza należy wycenić w pkt 2 a jakie w pkt 8.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*W punkcie 2 załącznika nr 2 do SIWZ należy uwzględnić wszystkie przyłącza bloku VII, natomiast w punkcie 8 załącznika Nr 2 do SIWZ należy uwzględnić przyłącza terenu.*



89. W pkt 8 wymienione są przekładki sieci. Jakich rodzajów sieci dotyczą te przekładki?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Przekładki dotyczą sieci elektrycznych, ciepłowniczych oraz wszelkich innych jakie będą niezbędne do prawidłowej realizacji budowy.***

90. W pkt 8 wymieniona jest wycinka drzew. Zgodnie z „Wymaganiami dodatkowymi w zakresie Programu Funkcjonalno-Użytkowego” Zamawiający dokona wycinki drzew. Prosimy zatem o poprawę treści tego punktu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

**Zamawiający uzyska pozwolenie na wycinkę drzew, natomiast Wykonawca dokona wycinki drzew wraz z utylizacją.**

91. Jakie prace należy wycenić w pkt 3? Czy mają to być wszystkie roboty rozbiórkowe, konstrukcyjne i wykończeniowe wykonane w obszarze istniejącego budynku nr 7

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Tak, należy uwzględnić wszystkie niezbędne roboty dla prawidłowej realizacji inwestycji.***

92. Co należy rozumieć pod pojęciem „Przygotowanie terenu” z pkt 2?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

***Wszystkie prace niezbędne dla prawidłowego przebiegu procesu budowlanego. Godnie z PFU.***

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ i zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

W imieniu Zamawiającego

