

STAROSTA WŁOCŁAWSKI

Włocławek, dnia 5 sierpień 2013 r.

87-800 Włocławek, ul. Cyganka 28

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

OŚB.6740.1.430.2013

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 2
ustawy z dnia 15 listopada 2005r. o opłacie
skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635).

20. SIE 2013

(data, podpis i stanowisko osoby
dokonującej adnotacji)

Niniejsza decyzja stała się ostateczna:

z dniem..... 06 09.2013

Włocławek, dnia 27 WRZ 2013

Z up. Starosty

Elżbieta Szymkowska

Podinspektor

w Wydziale Ochrony Środowiska
i Administracji Budowlanej

DECYZJA

Nr 545/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 i art. 82. ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 6 czerwca 2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę/rozbiórkę/
wykonanie robót budowlanych¹⁾

dla inwestora: **Gmina Brześć Kujawski** /adres w aktach sprawy/

na rozbudowę stacji uzdatniania wody w Machnacu i sieci wodociągowej w Wieńcu Zalesiu na dz.nr ew. 16/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Machnacz i działkach nr ew.32 , 47/10, 49/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniec Zalesie, gm. Brześć Kujawski.

Kategoria obiektu : XXVI

Projektanci:

Branża sanitarna:

mgr inż. Marek Stypulkowski – upr. bud. Nr ABIT- VII- 7342- 3/99

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń
wpis do Kuj.-Pom. Okr. Izby Inż. Bud. - nr KUP/IS/2401/01

projektant sprawdzający:

mgr inż. Aretta Grzybowska – upr. bud. Nr KUP/0146/POOS/08

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
wpis do Kuj.-Pom. Okr. Izby Inż. Bud. - nr KUP/IS/0042/09

Branża konstrukcyjno-budowlana:**mgr inż. Tomasz Ostrowski** - upr. bud. UA-V-7342-5/59/94 Wk,

upr. bud. UA-V-7342-5/83/92 Wk

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

wpis do Kuj.-Pom. Okr. Izby Inżynierów Budownictwa- nr KUP/BO/1851/01

Branża elektryczna:**inż. Jarosław Szczesny** - upr. bud. WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk

w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych

wpis do Kuj.-Pom. Okr. Izby Inżynierów Budownictwa- nr KUP/IE/2445/01

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria obiektu, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane :

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: ²⁾

- a) obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie ich na gruncie.
- b) należy ściśle przestrzegać zaleceń i wymagań zawartych w treści protokołu Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej we Włocławku z **dnia 21 maja 2013 r. o NR GGN.6630.267.2013** i protokołu Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej we Włocławku z **dnia 24 maja 2013 r. o NR GGN.6630.284.2013** oraz jednostek opiniujących i uzgadniających przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne,
- c) przy wykonywaniu robót budowlanych należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zachować uzasadniony interes osób trzecich.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~ ²⁾**3. Terminy rozbiórki:**

- a) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania~~ ²⁾
- b) tymczasowych obiektów budowlanych - **obiekty wzniesione na czas budowy należy rozebrać przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, na które wydane zostało niniejsze pozwolenie na budowę, tj. przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy lub przed uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.** ²⁾

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - należy ustanowić :

- **kierownika budowy oraz uzyskać z tut. organu dziennik budowy.** ²⁾

5. Inwestor jest zobowiązany:

- a) **zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;** ²⁾
- b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję wydaną przez właściwy organ nadzoru budowlanego o pozwoleniu na użytkowanie.~~ ²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. ²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane obejmuje nieruchomości :

- działki nr ew. 16/1 (obręb Machnacz)
- działki nr ew. 32, 47/10, 49/1 (obręb Wieniec Zalesie)

UZASADNIENIE

W dniu 6 czerwca 2013r. Gmina Brześć Kujawski wystąpiła z wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na rozbudowę stacji uzdatniania wody w Machnachu i sieci wodociągowej w Wieniu Zalesiu na dz.nr ew. 16/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Machnacz i działkach nr ew.32 , 47/10, 49/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Wieniec Zalesie, gm. Brześć Kujawski.

Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany jest kompletny, posiada wymagane opinie i uzgodnienia. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Niniejszą decyzję wydano w oparciu o ostateczną decyzję Burmistrza Brześcia Kujawskiego ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16.04.2013r., znak: BI.6733.6.2013 oraz o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26.04.2013r., znak: BI.6733.8.2013.

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy za pośrednictwem organu, który ją wydał, odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy Delegatura we Włocławku ul. Brzeska 8 w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Po tym terminie, w przypadku nie wniesienia od niej odwołania, decyzja ta staje się ostateczna i podlega wykonaniu.

Załącznik : Zatwierdzony projekt budowlany -(4 teczek) - 4 egz.



Z up. Stary
Elżbieta Szymkowska
Podinspektor
w Wydziale Ochrony Środowiska
i Administracji Budowlanej

Otrzymują :

- | | | |
|--|---|-------------|
| ① Gmina Brześć Kujawski | x 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, | x 2 decyzja |
| 2. Strony w postępowaniu wg odrębnego wykazu załączonego do akt sprawy | | x 1 decyzja |
| 3. A/a – J.Sz. | x 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, | x 2 decyzja |

- adres w aktach sprawy -

Do wiadomości :

- | | |
|--|---|
| 1. Burmistrz Brześcia Kujawskiego | x 1 decyzja |
| 2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego we Włocławku | x 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego,
x 1 decyzja ostateczna |
| 3. Właściwy organ w sprawach podatku od nieruchomości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 240, poz. 2061, z późn. zm.) | x 1 decyzja ostateczna |

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli²⁾~~
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.