

KOSZTORYS INWESTORSKI Instalacje sanitarne

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja, przebudowa wraz z dostosowaniem do obecnych wymagań dla osób niepełnosprawnych oraz ppo. budynku noclegowni dla osób bezdomnych
ADRES INWESTYCJI : 68-200 Żary ul. Bohaterów Getta
INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ADRES INWESTORA : ul Zakopiańska 7 68-200 Żary
BRANŻA : Sanitarna
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Szewczyk
DATA OPRACOWANIA : 18.08.2023r.

Poziom cen : III kw. 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.08.2023r.

Data zatwierdzenia

BIURO ARCHITEKTONICZNE

Jacek Szewczyk

67-200 JACZÓW, ul. Wrzosowa 2a
NIP 6932163301, tel. +48 501 603 107

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

CPV 45330000_9 Budowa obiektów budowlanych opieki społecznej dziennej

Nazwa zadania: Termomodernizacja, przebudowa wraz z dostosowaniem do obecnych wymogów dla osób niepełnosprawnych oraz ppoż. budynku noclegowni dla osób bezdomnych - branża sanitarna

Zakres i opis robót :

- wykonanie i podłączenie do istniejącej instalacji wewnętrznej wodociągowej i kanalizacyjnej,
- wykonanie i podłączenie instalacji centralnego ogrzewania do istniejącej instalacji co wraz z kotłem gazowym dwufunkcyjnym,
- wykonanie instalacji wodociągowej przeciw pożarowej

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45330000 9	Instalacja wodociągowa - woda zimna			
1 d.1	KNR 0-31 0103-02	Rurociągi z PEX o śr. 20 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych 1,50+1,15+0,9+1,3+0,8+0,8	m m	6,450	
				RAZEM	6,450
2 d.1	KNR 0-31 0103-01 z.o.2.4.8. a) 9901-01	Rurociągi z rur PEX o śr. 15 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach 0,85+(0,85*7)+(1,88*2)+0,5+1,45+3,15+0,85	m m	16,510	
				RAZEM	16,510
3 d.1	KNR 0-31 0106-03	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czerpialnych 11	szt. szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
2	45215222 -9	Instalacja wodociągowa - ciepła woda			
4 d.2	KNR 0-31 0103-02 z.o.2.4.8. a) 9901-01	Rurociągi z rur PEX o śr. 20 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach 1,65+1,5+1,15+0,9+1,3+0,8	m m	7,300	
				RAZEM	7,300
5 d.2	KNR 0-31 0103-01 z.o.2.4.8. a) 9901-01	Rurociągi z rur PEX o śr. 16 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach niemieszkalnych - wykonanie bruzd dla rurociągów w podejściach (0,85*5)+(1,88*2)+1,40+(0,8*2)	m m	11,010	
				RAZEM	11,010
6 d.2	KNR 0-31 0106-03	Wykonanie podejść dopływowych o śr. 15 mm do wody zimnej lub ciepłej do zaworów czerpialnych i hydrantów ogrodowych 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
7 d.2	KNR 0-31 0109-03	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 22 mm 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
8 d.2	KNR 0-31 0109-01	Montaż zaworów przelotowych albo zwrotnych do wody zimnej lub ciepłej o śr. 15 mm 14	szt. szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
9 d.2	KNR 0-31 0111-02	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe śr. 15 mm montowane na obrzeżu umywalki lub zlewozmywaka 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.2	KNR 0-31 0111-06	Baterie natryskowe śr. 15 mm montowane na ścianie w kabinie 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.2	KNR-W 2- 15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych 60	m m	60,000	
				RAZEM	60,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
12 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 3	m prób.	 	3,000
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
3		Instalacja wodociągowa ppoż.			
13 d.3	KNR-W 2-15 0107-05	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych 0,93+0,3+3,25+3,35+0,47+1,3+0,76	m m	 10,360	
				RAZEM	10,360
14 d.3	KNR-W 2-15 0142-01	Szafki hydrantowe naścienne 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
4 45215222 -9		Instalacja kanalizacyjna			
15 d.4	KNR-W 2-15 0208-03 z.o.2. 5. 9901	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego 2,8+(6,0*5)	m m	 32,800	
				RAZEM	32,800
16 d.4	KNR-W 2-15 0208-03 z.o.2. 5. 9901 z.sz.3.3. 9905	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm podwieszone do stropu w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - strop z betonu żwirowego - i 31,50	m m	 31,500	
				RAZEM	31,500
17 d.4	KNR-W 4-01 0208-03	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
18 d.4	KNR-W 4-01 0206-04	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.2 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm 10	szt. szt.	 10,000	
				RAZEM	10,000
19 d.4	KNR-W 2-15 0208-02 z.o.2. 5. 9901	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego 5,8+3,8	m m	 9,600	
				RAZEM	9,600
20 d.4	KNR-W 2-15 0211-03 z.o.2. 5. 9901	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego 5	podej podej	 5,000	
				RAZEM	5,000

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
21	KNR-W 2- d.4 15 0212- 06	Rury wywiewne z PVC 160 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
22	KNR-W 2- d.4 15 0218- 01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
23	KNR-W 2- d.4 15 0218- 02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
24	KNR 2-15 d.4 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
25	KNR-W 2- d.4 15 0137- 02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
26	KNR-W 2- d.4 15 0229- 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2- d.4 15 0137- 02	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNR-W 2- d.4 15 0234- 01	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29	KNR-W 2- d.4 15 0232- 02	Brodziki natryskowe	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
30	KNR-W 2- d.4 15 0233- 03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR-W 2- d.4 15 0208- 01 z.o.2. 5. 9901	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego	m		
		1,3*3	m	3,900	
				RAZEM	3,900
5		Instalacja centralnego ogrzewania			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR-W 2- d.5 15 0404- 02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach (5,8+2,4+1,2+2,7)*2	m m	 24,200	
				RAZEM	24,200
33	KNR-W 2- d.5 15 0404- 01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach 2,8*2	m m	 5,600	
				RAZEM	5,600
34	KNR-W 2- d.5 15 0404- 01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zaciskanych na ścianach budynkach (4,1+2,7+4,2+7,4+0,5+1,5+1,9)*2	m m	 44,600	
				RAZEM	44,600
35	KNR-W 2- d.5 15 0412- 02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
36	KNR-W 2- d.5 15 0430- 01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
37	KNR-W 2- d.5 15 0418- 07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 6	szt. szt.	 6,000	
				RAZEM	6,000
38	KNR-W 2- d.5 15 0406- 03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1,000	
				RAZEM	1,000
39	KNR-W 2- d.5 15 0406- 05	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych 74,4	m m	 74,400	
				RAZEM	74,400
40	KNR-W 2- d.5 15 0436- 01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 1	urz. urz.	 1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 2- d.5 17 0201- 01 z.o.3. 3. 9902	Wentylatory promieniowe o średnicy otworu ssącego do 200 mm z wirnikiem osadzonym na wale silnika - napęd nr 1 (masa do 110 kg) - obiekty modernizowane 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
42	KNR-W 4- d.5 01 0331- 03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,41*3,14*0,25*0,25*5	m ³ m ³	 0,402	
				RAZEM	0,402
43	KNR-W 4- d.5 01 0325- 04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
44	KNR-W 2-	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych - ściany z betonu żwirowego	podej		
d.5	15 0211- 03 z.o.2. 5. 9901		.		
		5	podej	5,000	
			.		
				RAZEM	5,000
6		Pozycja niekatologowa			
45	Kalkulacja	Wynagrodzenie kierownika robót sanitarnych	szt		
d.6	własna		szt	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000