

Przedmiar robót

Nazwa: **Remont holu na parterze oraz klatki schodowej do poziomu I piętra - Budynek L-28. Etap I.**
Lokalizacja: **Rzeszów, Al. Powstańców Warszawy 8**
Zamawiający: **POLITECHNIKA RZESZOWSKA IM.IGNACEGO ŁUKASIEWICZA**
RZESZÓW Al.Powstańców Warszawy 12

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont holu na parterze oraz klatki schodowej do poziomu I piętra - Budynek L-28. Etap I.		
1	Element	Hol na parterze oraz klatka schodowa w bud. L-28		
1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie drzwi, okien, windy, mebli	kpl	1,00
1.2	KNR 1901/1020/5	Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew		
	Obliczenie:			
	słupy	$0,50*4*3+(0,56+0,42)*2*3$		11,88
	ściany	$2,62*2,80+1,0*4,0+3,17*3,0+2,43*3,0$		28,14
	klatka	$5,20*3,0+5,58*3,0$		32,34
	piętro	$0,60*3*3$		5,40
		RAZEM:	77,76 m2	77,76
1.3	KNR 221/608/4	Tynkowanie ścian i słupów, tynki cementowo-wapienne szare zacierane na gładko R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		77,76		77,76
		RAZEM:	77,76 m2	77,76
1.4	KNR 17/2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym perforowanym 30x30		
	Obliczenie:			
		$(5+5+8+2+1)*3,17+2,60*3+1,82*4$		81,65
		$5,70+1,75*2+4,50+1,75*2+5,91+3,30*2+5,90+1,75*2$		39,11
	belki stropowe	$2*9,0*2$		36,00
		RAZEM:	156,76 mb	156,76
1.5	KNR 14/2010/7 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101- przedścianki na ścianach zewnętrznych w części nad- i podokiennej z wypełnieniem wełną mineralną		
	Obliczenie:			
	ściana za schodami	$(5,70*3,30)+(5,90*3,30)$		38,28
	minus okna	$-(5,70*1,75)+(4,49*1,75))$		-17,83
	ściana zewnętrzna po lewej str. minus okna	$(5,91*3,30)-(5,90*1,75)$		9,18
		RAZEM:	29,63 m2	29,63
1.6	KNR 14/2010/7 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101- zabudowa szpalet i pionu		
	Obliczenie:			
		$(0,30*2+0,20*2*2)*3,30$		4,62
		$(0,15*2+0,30)*3,30$		1,98
		RAZEM:	6,60 m2	6,60
1.7	KNR 202/1115/5	Warstwy wygładzające z gipsu wolnowiążącego, grubość 1-3 mm		
	Obliczenie:			
		77,76+29,63+6,60		113,99
		RAZEM:	113,99 m2	113,99
1.8	KNR 202/1115/5	Warstwy wygładzające z gipsu wolnowiążącego, grubość 1-3 mm		
	Obliczenie:			
	strop spoczników i biegów	$(2,20+1,83+2,58+1,75+2,62)*1,78$		19,54
	minus winda	$-2,78*5,60$		-15,57
	ściana przy schodach	$(5,27*2+0,33)*3,30$		35,87
	belki stropowe	$(0,25+0,30+0,25)*9,15+(0,25+0,37+0,25)*9,15$		15,28
		RAZEM:	55,12 m2	55,12
1.9	KNR 202/1505/4	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, dodatek za gruntowanie		
	Obliczenie:			
		113,99+55,12		169,11
		RAZEM:	169,11 m2	169,11
1.10	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - malowanie zgodnie z wizualizacją		
	Obliczenie:			
		169,11		169,11
		RAZEM:	169,11 m2	169,11
1.11	KNR 401/1204/5	Malowanie lakierem lamperyjnym tynków, 1-krotne, ściany wewnętrzne do wysokości 1,70 m		
	Obliczenie:			
		$(11,55*2+12,31+3,0*2+3,0+5,27*2+0,33+0,50*4+(0,56+0,42)*2+5,95+2,61)*1,70$		115,26
		$-(4,40+1,50+1,60+1,40+1,50+1,80+0,90+0,90)*1,70$		-23,80
		RAZEM:	91,46 m2	91,46

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.12	KNR 929/108/4	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza		
	Obliczenie:			
		15,54*14,90	231,55	
	- winda	-2,35*5,50	-12,93	
		3,24*3,0	9,72	
		RAZEM:	228,34	m2
				228,34
1.13	KNRW 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych		
	Obliczenie:			
		228,34	228,34	
		RAZEM:	228,34	m2
				228,34
1.14	DC 20/121/2	Skucie płytek z warstwą zaprawy z podłogi - lokalne zaniżenia posadzki w okolicach drzwi	m2	50,00
1.15	KNR BC 5/102/2	ANALOGIA Wyrównanie i wygładzenie podkładów podłogowych pod płytki ceramiczne za pomocą elastycznej cementowej zaprawy wyrównującej , grubości 5,0 mm	m2	50,00
1.16	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu z parteru		
	Obliczenie:			
		50*0,03	1,50	
		RAZEM:	1,50	m3
				1,50
1.17	KNR 1901/643/5	ANALOGIA gruntowanie metodą smarowania powierzchni betonkontaktem do powierzchni niechłonnych, 2-krotne - holl		
	Obliczenie:			
	posadzka + cokół	14,90*15,54+54,03+3,24*3,0	295,30	
	minus szatnia i winda	-(8,88*3,31)+(2,35*5,20))	-41,61	
		RAZEM:	253,69	m2
				253,69
1.18	KNR 202/1104/5	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek gresowych, barwionych w masie, 120x60 mm - do obiektów o bardzo dużym natężeniu ruchu		
	Obliczenie:			
		253,69	253,69	
	minus cokół	-65,56	-65,56	
		RAZEM:	188,13	m2
				188,13
1.19	KNR 202/1105/3	Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych gresowych, barwionych w masie 60*120cm; cokół 10 cm		
	Obliczenie:			
	ściany po obwodzie	3,24+3,0+6,71+2,35+5,2+5,7+2,56+2,56+2,39+2,57+2,6+12,70	51,58	
	słupy	(0,55+0,40)*2+(0,54+0,70)*2	4,38	
	minus drzwi	-(6,0+1,50+1,40+1,52+1,5+0,90+0,90)	-13,72	
	portiernia	2,57+3,31*2+2,60	11,79	
		RAZEM:	54,03	m
				54,03
1.20	DC 20/511/4 (1)	Spoinowanie, fuga epoksydowa - płytki ceramiczne		
	Obliczenie:			
		188,13+54,03	242,16	
		RAZEM:	242,16	m2
				242,16
1.21	KNRW 202/1040/6	Drzwi i ścianki aluminiowe, witryny - wymiana, montaż witryn szklanych - 3,20*1,20 m - przesłona		
	Obliczenie:			
		3,20*1,20	3,84	
		RAZEM:	3,84	m2
				3,84
1.22	KNRW 202/1040/6	Montaż witryny al 1,90*2,65 m - ścianka w wietrolapie		
	Obliczenie:			
		1,90*2,65	5,04	
		RAZEM:	5,04	m2
				5,04
1.23	KNR 708/805/2	Malowanie liter lub cyfr na powierzchniach wewnętrznych - zgodnie z wizualizacją	element	133,00
1.24	Kalkulacja własna	Malowanie logo Wydziału Budowy Maszyn i Lotnictwa Politechniki Rzeszowskiej, łącznie z zakupem szablonu	kpl	1,00
2	Element	Klatka schodowa		
2.1	KNR 404/804/1	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, poziom O, +1 - materiał z rozbiórki stanowi własność Zamawiającego		
	Obliczenie:			
		2,60+2,58+2,62+2,33+5,80	15,93	
		RAZEM:	15,93	m
				15,93
2.2	KNR 202/1207/6	Balustrady schodowe z pochwytym, nierdzewne fi 40/20/12		
	Obliczenie:			
		2,60+2,58+2,62+2,33+5,80	15,93	
		RAZEM:	15,93	m
				15,93
2.3	KNR 1901/643/5	ANALOGIA gruntowanie metodą smarowania powierzchni betonkontaktem do powierzchni niechłonnych, 2-krotne - schody		
	Obliczenie:			
	schody	(0,32+0,15)*1,78*24+1,83*1,78*2	26,59	
		RAZEM:	26,59	m2
				26,59

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4	KNR BC 5/511/1	Posadzka przemysłowa samopoziomująca z masy grubości 3 mm - schody		
	Obliczenie:			
		0,32*1,78*24+1,83*1,78*2	20,19	
		RAZEM:	20,19	m2
2.5	KNR 1901/920/5	Uzupełnienie, wyrównanie podstopnic, z zatarciem na gładko - wyrównanie i zmniejszenie głębokości do 30 cm		
	Obliczenie:			
		24*1,78*0,15	6,41	
		RAZEM:	6,41	m
2.6	KNR 12/1121/1	Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża		
	Obliczenie:			
		20,19+6,41	26,60	
		RAZEM:	26,60	m2
2.7	KNR 12/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 120x60 cm		
	Obliczenie:			
		26,60	26,60	
		RAZEM:	26,60	m2
2.8	KNR 12/1122/1	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 10 cm		
	Obliczenie:			
	cokół na schodach	2,60+1,82+1,80+2,60+0,60	9,42	
	cokół od czoła stopni	3*2,60	7,80	
		RAZEM:	17,22	m
2.9	KNR 12/1122/7	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 10 cm		
	Obliczenie:			
		17,22	17,22	
		RAZEM:	17,22	m
2.10	Kalkulacja własna	Wzmocnienie i wyrównanie istniejących parapetów podokiennych oraz położenie nakładki wzmacniającej komorowej, szer. do 50 cm		
	Obliczenie:			
		5,70+5,90	11,60	
		RAZEM:	11,60	mb
2.11	Kalkulacja własna	Wzmocnienie i wyrównanie istniejących parapetów podokiennych oraz położenie nakładki wzmacniającej komorowej, szer. do 30 cm		
	Obliczenie:			
		2,90+1,20+2,93+1,20	8,23	
		RAZEM:	8,23	mb
2.12	KNR 404/1106/1	Wywóz przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km bloków i brył, o ciężarze do 50 kg		
	Obliczenie:			
	boazeria	15*2,70*4*0,02*0,60	1,94	
	drzwi + witryna	0,90*2,0*0,20+3,30*1,30*0,060	0,62	
	sufit powieszony	228,34*0,0085	1,94	
	posadzka	1,50*2,10	3,15	
		RAZEM:	7,65	t
2.13	KNR 404/1106/3	Wywóz przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km bloków i brył, dodatek za każdy dalszy 1 km odległości ponad 1 km		
	Obliczenie:			
		7,65	7,65	
		RAZEM:	7,65	t
3	Element	Remont portierni		
3.1	KNR 1901/1019/3	Demontaż ościeżnic drewnianych drzwiowych, 1,5-2,0 m2	m2	1,80
3.2	KNR 401/329/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów - przesunięcie otworu drzwiowego i poszerzenie okienka		
	Obliczenie:			
	drzwi	0,90*2,0	1,80	
	okienko	2,0*1,20	2,40	
		RAZEM:	4,20	m2
3.3	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	4,00
3.4	KNR 401/703/2	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka cięto-ciągłona; na płycie żelbetowej nadprożowej		
	Obliczenie:			
		1,0*0,30	0,30	
		2,0*0,3	0,60	
		RAZEM:	0,90	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	KNR 401/306/2 (1)	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły - otwór po drzwiach i ścianka narożna wiatrołap-holl		
	Obliczenie:			
	otwór po drzwiach	0,90*2,0	1,80	
	dodatkowe ścianki minus okna	((1,90*3,30)-(1,50*1,0))+((1,51*3,30)-(2,0*1,20))	7,35	
		RAZEM:	9,15	m2
3.6	KNR 401/708/2 (1)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 25 cm		
	Obliczenie:			
	otok drzwi	5,0*0,25*2	2,50	
	pozostałe ścianki dwustronnie	9,15	9,15	
		RAZEM:	11,65	m
3.7	KNRW 202/1039/3	Okna aluminiowe, ponad 2,0 m2 - okienko podawcze- 2,0*1,20 m		
	Obliczenie:			
		2,0*1,20	2,40	
		RAZEM:	2,40	m2
3.8	KNRW 202/1040/6	Drzwi i ścianki aluminiowe, witryny - wymiana, montaż witryn szklanych z lustrem weneckim- 1,50*1,0 m - okienko w wiatrołapie		
	Obliczenie:			
		1,50*1,0	1,50	
		RAZEM:	1,50	m2
3.9	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe FD 12, metalowe, kątowe duże z uszczelką, 3 zawiasami, kolor grafit, do drzwi jednoskrzydłowych + wymiana progu		
3.10	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone, pełne, wypełnione płytą wiórową, okleina CPL min. 0,5, popielate, 3 zawiasy, zamek na wkładkę patentową kl. B, na klucz poziomy, klamka z szyldem		
	Obliczenie:			
		0,90*2,0*1	1,80	
		RAZEM:	1,80	m2
3.11	KNR 14/2010/8 (1)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 75-101 - przedścianki z dociepleniem w częściach nad- i podparapetowych oraz zabudowa witryny zewnętrznej		
	Obliczenie:			
		((2,95*2,97)-(2,95*1,75))*2+((1,18*2,97)-(1,18*1,75))	8,64	
		1,46*3,0	4,38	
		RAZEM:	13,02	m2
3.12	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101 - przedzielenie pomieszczenia		
	Obliczenie:			
		1,80*3,0	5,40	
		RAZEM:	5,40	m2
3.13	KNR 1901/716/1 (1)	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach, ciasto wapienne		
	Obliczenie:			
		(5,95+2,61)*2*3,0+1,80*3,0*2*2	72,96	
		RAZEM:	72,96	m2
3.14	KNR 202/1505/4	Malowanie farbami lateksowymi wewnątrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, dodatek za gruntowanie		
	Obliczenie:			
		72,96	72,96	
		RAZEM:	72,96	m2
3.15	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnątrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne		
	Obliczenie:			
		72,96	72,96	
		RAZEM:	72,96	m2
3.16	KNR 401/1204/5	Malowanie lakierem lamperyjnym tynków, 1-krotne, ściany wewnętrzne do wysokości 1,70 m		
	Obliczenie:			
		(5,95+2,61)*2*1,70+1,80*1,70*2*2	41,34	
		RAZEM:	41,34	m2
3.17	KNR BC 4/320/1 (1)	ANALOGIA Zabezpieczenie okien nieprzezierną folią antywłamaniową P2A z atestem na antywłamaniowość - okna witryny zewnętrznej		
	Obliczenie:			
		1,46*2,65	3,87	
		RAZEM:	3,87	m2
4	Element	Wydzielenie pomieszczenia dla rozdzielni elektrycznej		
4.1	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101		
	Obliczenie:			
		3,58*3,30	11,81	
		RAZEM:	11,81	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.2	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe, kątowe małe z uszczelką, 3 zawiasami, kolor grafit, do drzwi jednoskrzydłowych	szt	1,00
4.3	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone, pełne, okleina CPL min. 0,5, popielate, 3 zawiasy, zamek na wkładkę patentową kl. B, na klucz poziomy, klamka z szyldem		
	Obliczenie:			
		0,90*2,0*1	1,80	
		RAZEM:	1,80	m2
4.4	KNR 202/1505/4	Malowanie farbami lateksowymi wewnątrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, dodatek za gruntowanie		
	Obliczenie:			
	ściany dwustronnie	3,58*3,30*2	23,63	
	minus drzwi	-(0,80*2,0*2)	-3,20	
		RAZEM:	20,43	m2
4.5	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnątrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne		
	Obliczenie:			
		20,43	20,43	
		RAZEM:	20,43	m2
4.6	KNR BC 4/320/1 (1)	ANALOGIA Zabezpieczenie okien nieprzezierną folią antywłamaniową P2A z atestem na antywłamaniowość - okna witryny zewnętrznej		
	Obliczenie:			
		1,66*3,16+1,0*1,65	6,90	
		RAZEM:	6,90	m2
5	Element	Montaż drzwi wejściowych		
5.1	KNR 1320/308/1	ANALOGIA- drzwi stalowe, demontaż (niezależnie od masy) - demontaż i utylizacja aluminiowych drzwi R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		(1,00+1,00)*0,025	0,05	
		RAZEM:	0,05	t
5.2	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - drzwi i witryny zewnętrzne - demontaż i utylizacja starych drzwi, montaż i obróbka nowych - 4,40*2,65 m		
	Obliczenie:			
		4,40*2,65	11,66	
		RAZEM:	11,66	m2
5.3	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe - drzwi i witryny wewnętrzne- demontaż i utylizacja starych drzwi, montaż i obróbka nowych - 4,40*2,65 m		
	Obliczenie:			
		4,40*2,65	11,66	
		RAZEM:	11,66	m2
5.4	KNRW 202/515/1 (1)	Obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu do 5' cm		
	Obliczenie:			
		(2,65*2+4,40)*2*0,05	0,97	
		RAZEM:	0,97	m2
5.5	KNR 40/110/1 (1)	Uszczelnienie szczelin dylatacyjnych		
	Obliczenie:			
		(2,65*2+4,40)*2	19,40	
		RAZEM:	19,40	mb
5.6	KNR 14/2010/1 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101 - zabudowa z dociepleniem nad drzwiami wewnętrznymi		
	Obliczenie:			
		6,0*0,50	3,00	
		2,0*0,50	1,00	
		RAZEM:	4,00	m2
5.7	KNR 14/2010/7 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki jednowarstwowe, typ 50-101 - zabudowa z dociepleniem nad drzwiami wejściowymi oraz prawej witryny drzwi wejściowych		
	Obliczenie:			
		1,50*3,20+(4,40-1,46)*0,51	6,30	
		RAZEM:	6,30	m2
5.8	KNR BC 4/320/1 (1)	ANALOGIA zabezpieczenie okien folią antywłamaniową P2A nieprzezierną		
	Obliczenie:			
		1,46*1,24	1,81	
		RAZEM:	1,81	m2
5.9	KNNRS 7/209/5	Montaż konstrukcji, masa elementu 50' kg - słupek stalowy malowany przy drzwiach		
	Obliczenie:			
		(3,3*0,01375)*2	0,09	
		RAZEM:	0,09	t

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.10	KNR 404/1106/1	Wywóz zdemontowanych drzwi na odległość do 1'km, o ciężarze do 50'kg		
		Obliczenie:		
		(1,00+1,00)*0,025	0,05	
		RAZEM:	0,05 t	0,05
5.11	KNR 404/1106/3	Wywóz zdemontowanych drzwi na odległość do 1'km, dodatek za każdy dalszy 1'km odległości ponad 1'km		
		Obliczenie:		
		0,05	0,05	
		RAZEM:	0,05 t	0,05

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Remont holu na parterze oraz klatki schodowej do poziomu I piętra - Budynek L-28. Etap I.	
1	Hol na parterze oraz klatka schodowa w bud. L-28	
2	Klatka schodowa	
3	Remont portierni	
4	Wydzielenie pomieszczenia dla rozdzielni elektrycznej	
5	Montaż drzwi wejściowych	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Remont holu na parterze oraz klatki schodowej do poziomu I piętra - Budynek L-28. Etap I. netto	

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

POZIOM CEN: II-kwartał 2023 r. dla robót remontowo-budowlanych, dla woj. podkarpackiego wg SEKOCENBUDU