

Warszawa, dnia: 2025-04-04

**Skarb Państwa –  
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Miechów  
Os. Kolejowe 54A 32-200 Miechów  
w imieniu zamawiającego działa pełnomocnik  
Centralny Instytut Analiz Polityczno- Prawnych,  
ul. Grzybowska 87,  
00-844 Warszawa**

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

## **WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Przebudowa kancelarii L-ctwa Skała.

Numer referencyjny: SA.270.1.2025.NMi

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie**

1. W projekcie, na rzucie poddasza w miejscu uzupełnienia otworu po klatce schodowej przewidziane są deski, natomiast w przekroju według warstw, przewidziane są płytki gresowe. Czy na poddaszu posadzka w miejscu uzupełnienia otworu ma być wykonana z desek czy z płytek gresowych? Jeżeli będzie wykonana z płytek gresowych, czy również reszta posadzki na poddaszu ma być wykonana z płytek gresowych? Prosimy o dopisanie do przedmiaru pozycji związanych z wymianą oraz montażem nowej posadzki.

2. Uprzejmie prosimy o weryfikację pozycji:

2.1. Poz. 14 d. 1. 2. KNR-W 2-02 0259-02 Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli; 0,535 t; według naszych obliczeń powinno być 0,85 t.

2.2. Poz. 16 d.1.2 KNNR 2 0107-07 Betonowanie płyt stropowych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym; 1,310 m<sup>3</sup>; według naszych obliczeń powinno być 1,70 m<sup>3</sup>.

2.3. Poz. 21 d.1.2 KNR-W 2-02 0612-06 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr15 cm; 21,000 m<sup>2</sup>; według naszych obliczeń powinno być 30 m<sup>2</sup>.

2.4. Poz. 25 d.1.2 KNR AT-12 0104-01 Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na podwójnej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 50-02; 21,000 m<sup>2</sup>; według naszych obliczeń powinno być 30 m<sup>2</sup>.

3. Prosimy o podanie, w których pokojach mają być malowane ściany oraz sufity.

4. W związku z długimi oczekiwaniami na oferty od wykonawców, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 11/04/2025.

### **Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:**

Ad. 1.

Ostatecznie rodzaj i zakres wykończenia zostanie określony w trakcie realizacji robót. Roboty zostaną rozliczone zamiennie wg. kosztorysu różnicowego i kosztorysu powykonawczego. Do oferty wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

Ad. 2.1.- 2.4.

Opracować zgodnie z nowym przedmiarem robót.

Ad. 3.

Zakres prac malarskich zostanie określony przy pracach końcowych przebudowy leśniczówki Skała. Roboty remontowe malarskie zostaną rozliczone wg. kosztorysu powykonawczego.

Ad. 4.

Zamawiający utrzymuje termin otwarcia ofert na 07.04.2025r.

Pełnomocnik Zamawiającego

(-) dr Paweł Drembkowski