

# **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU**

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ( Dz. U. 2022.1679).

## **1. Przedmiot inwestycji**

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa drogi wewnętrznej w sołectwie Żdzenice” znajduje się na terenie miejscowości Żdzenice, Gmina Malanów, pow. turecki. Planowana inwestycja zajmuje działki: 417/1; 631; 285; 214, 229 – obręb Żdzenice.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany na przebudowę drogi wewnętrznej w sołectwie Żdzenice polegającą na wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego na podbudowie kamiennej i kamiennych poboczy na długości 526,00 mb oraz odmuleniu istniejącego rowu, remoncie istniejących przepustów i wykonaniu zjazdów o nawierzchni kamiennej.

## **2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).**

W stanie istniejącym droga wewnętrzna w sołectwie Żdzenice przewidziana do przebudowy posiada nawierzchnię kamienno żwirową.

Wzdłuż planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane są:

- zabudowa zagrodowa domów mieszkalnych w odległości od 10,00m do 20,00m,
- łąki i pola uprawne

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi jest niewielkie i kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

## **3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

**Projekt przewiduje przebudowę drogi polegającą na:**

- rozwiązania sytuacyjne i wysokościowe
- usunięcie humusu i darniny
- roboty ziemne w wykopie i nasypie
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury kablowej rurami osłonowymi
- odmulenie rowów
- roboty rozbiórkowe
- remont przepustów pod zjazdem i koroną drogi
- profilowanie podłoża i zagęszczenie
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy kamiennych
- wykonanie zjazdów o nawierzchni kamiennej
- wykonanie oznakowania pionowego
- montaż barier energochłonnych SP-05/4
- roboty wykończeniowe

### **Parametry techniczne projektowanej drogi:**

- kategoria drogi                      wewnętrzna
- prędkość projektowa              30 km/h
- kategoria ruchu                      KR1-KR2
- przekrój                                drogowy
- szerokość jezdni                      4,00 m
- szerokość pobocza                   0,75 m
- spadek jezdni                         daszkowy ok. 2%

### **Przekroje konstrukcyjne.**

#### **a. Konstrukcja jezdni:**

- kategoria ruchu KR1-KR2
- warstwa ścieralna nawierzchni a betonu asfaltowego gr. 5 cm 125 kg/m<sup>2</sup>

- górna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-31,5mm, gr. 10 cm po zagęszczeniu
- dolna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej 0-63mm, gr. 13 cm po zagęszczeniu
- istniejące podłoże

**b. Konstrukcja pobocza.**

- pobocza z mieszanki kamiennej 0-31,5mm gr. 15cm po zagęszczeniu przy pomocy walca gumowego lub płyty wibracyjnej na szerokości 0,75 m.

**c. Konstrukcja zjazdów.**

- zjazdy należy wykonać z mieszanki kamiennej 0-31,5mm gr. 15cm po zagęszczeniu przy pomocy walca gumowego lub płyty wibracyjnej.

**4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:**

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – **2 170 m<sup>2</sup>**
- powierzchnia poboczy i zjazdów kamiennych – **841 m<sup>2</sup>**

**5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Działki na których jest projektowana przebudowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

**6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.**

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

**7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga wewnętrzna”.

Opracował:

Hieronim Maciejewski

– Uprawnienia budowlane do projektowania WKP/0240/ZOOD/06

Turek, czerwiec 2023 r.