
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pustostanów
ADRES INWESTYCJI : Kędzierzyn Koźle ul.Limanowskiego 12/2
INWESTOR : Miejski Zarząd Budynków Komunalnych
ADRES INWESTORA : ul.Grunwaldzka 4-6 47-220 Kędzierzyn - Koźle
WYKONAWCA ROBÓT : Wyłoniony z przetargu/zapytania ofertowego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : TECHMAR Marek Majewski ul.Portowa 11 47-206 Kędzierzyn Koźle

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont wolnostanu					
1		Roboty budowlane			
1	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0353-13				
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych, płytek	m ²		
d.1	0818-05				
		36,48	m ²	36,480	
				RAZEM	36,480
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	1202-09				
		175,32	m ²	175,320	
				RAZEM	175,320
5	KNR-W 4-02	Montaż i demontaż grzejników	szt.		
d.1	0514-04				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
6	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02				
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.II z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.1	0710-03				
		5	m ²	5,000	
				RAZEM	5,000
8	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		175,32+36,48	m ²	211,800	
				RAZEM	211,800
9	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD7	szt.		
d.1	1025-02				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
10	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m2 oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
d.1	1022-03				
		4*0,8*2,05	m ²	6,560	
				RAZEM	6,560
11	KNR-W 4-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt.		
d.1	0903-01				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
12	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z naswietłem o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1	1027-03				
		2,05	m ²	2,050	
				RAZEM	2,050
13	KNR-W 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami	szt.		
d.1	0921-16				
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
14	KNR AT-22	Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne	szt.		
d.1	0102-05				
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1	0830-06				
		36,48	m ²	36,480	
				RAZEM	36,480
16	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m ²		
d.1	0830-04				
		175,32	m ²	175,320	
				RAZEM	175,320
17	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01				
		36,48	m ²	36,480	
				RAZEM	36,480
18	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02				
		175,32	m ²	175,320	
				RAZEM	175,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.1	202 1136-01	36,48-4,03	m ²	32,450	
				RAZEM	32,450
20	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i	m ²		
d.1	0101-01	zmycie podłoża	m ²	4,030	
		4,03		RAZEM	4,030
21	KNR AT-23	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne	m ²		
d.1	0101-02	gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	4,030	
		4,03		RAZEM	4,030
22	KNR K-04	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m ²		
d.1	0602-01	4,03	m ²	4,030	
				RAZEM	4,030
23	KNR K-04	Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej po-	m		
d.1	0602-03	ziomej	m	5,300	
		5,3		RAZEM	5,300
24	KNR 2-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej me-	m ²		
d.1	1118-09 z.	todą kombinowaną Pow. do 10,0 m2.	m ²	4,030	
	sz. 5.7.a	4,03		RAZEM	4,030
25	KNR AT-22	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne grunto-	m ²		
d.1	0101-03	wanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	14,800	
		14,8		RAZEM	14,800
26	KNR AT-22	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na	m ²		
d.1	0201-03	zaprawie klejowej grubowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²	14,800	
		14,8		RAZEM	14,800
2		Instalacja wodna-kan			
27	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
d.2	0120-01 z.o.		m	8,600	
	2.9.	8,6		RAZEM	8,600
28	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpły-	kpl.		
d.2	0235-08	wowych - ustęp z miską porcelanową	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
29	KNR-W 4-02	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpły-	kpl.		
d.2	0235-07	wowych - wanna	kpl.	1,000	
		1		RAZEM	1,000
30	KNR 4-01	Wykucie bruzd o przekroju do 0.040 m2 poziomych lub pionowych w elemen-	m		
d.2	0210-02	tach z betonu żwirowego	m	7,400	
		7,4		RAZEM	7,400
31	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych, na	m		
d.2	0113-04	ścianach w budynkach mieszkalnych	m	14,400	
		14,4		RAZEM	14,400
32	KNR-W 2-15	Rurociągi miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych, na	m		
d.2	0113-03	ścianach w budynkach mieszkalnych	m	3,900	
		3,9		RAZEM	3,900
33	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-	m		
d.2	0101-10	mi gr.20 mm (N)	m	18,300	
		14,4+3,9		RAZEM	18,300
34	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.2	0140-06	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35	KNR-W 4-02	Demontaż demolacyjny rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm	m		
d.2	0229-04 z.o.	- na ścianach budynku	m	4,200	
	2.9.	4,2		RAZEM	4,200
36	KNR 2-15	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą	m		
d.2	0205-04	wciskową	m	3,600	
		3,6			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,600
37	KNR-W 2-15 d.2 0117-09	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38	KNR-W 2-15 d.2 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
39	KNR-W 2-15 d.2 0133-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
40	KNR-W 2-15 d.2 0137-08	Baterie wannowe ściennie z natryskiem przesuwym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR-W 2-15 d.2 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42	KNR-W 2-15 d.2 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5,1	m	5,100	
				RAZEM	5,100
43	KNR 4-01 d.2 0324-01 z. sz. 2.5. 9907-01	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4x1/4 ceg. w ścianach z cegieł na pełno - materiały z rozbiórki	m		
		7,4	m	7,400	
				RAZEM	7,400
44	KNR-W 2-15 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
45	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNR-W 2-15 d.2 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47	KNR-W 2-02 d.2 1030-01	Szafki kuchenne zlewozmywakowe	m ²		
		1	m ²	1,000	
				RAZEM	1,000
48	KNR-W 2-15 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49	KNR-W 2-15 d.2 0231-04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-15 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 4-02 d.2 z.sz.3.5.a	Sprawdzenie szczelności instalacji wodociągowej na ciśnienie miejskie - pojedynczy pion	p-p		
		1	p-p	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Instalacja elektryczna			
52	KNR 4-03 d.3 1120-03	Demontaż puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okrągłych 4 - wylotowych uszczelnionych z odłączeniem przewodów o przekroju do 2.5 mm ²	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
53	KNR 4-03 d.3 1122-01	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 4-03 d.3 1124-01	Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
55	KNR 4-03 d.3 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierzchni do 0.5 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR 4-03 d.3 1133-09	Demontaż opraw żarowych z kloszem kulistym zawieszanych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
57	KNNR 5 d.3 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		108,3	m	108,300	
				RAZEM	108,300
58	KNR-W 4-03 d.3 1003-01	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm	otw.		
		6	otw.	6,000	
				RAZEM	6,000
59	KNR 5-08 d.3 0805-04	Reczne wykonanie ślepych otworów w cegle objętości do 0.5 dm3	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
60	KNR 5-08 d.3 0303-01	Montaż na gotowym podłożu puszek 75x75 z tworzywa sztucznego o ilości wylotów 3 i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - mocowanych bezśrubowo	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
61	KNNR 5 d.3 0204-03	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w tynku betonowym	m		
		108,3	m	108,300	
				RAZEM	108,300
62	KNNR 5 d.3 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe końcowe o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
63	KNR-W 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
64	KNNR 5 d.3 0404-06	Obudowy o powierzchni do 0.2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNR-W 5-08 d.3 0408-04	Montaż elementów rozdzielnic modułowych - szyna łączeniowa 1-biegunowa	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
66	KNNR 5 d.3 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
67	KNNR 5 d.3 0407-03	Rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
68	KNNR 5 d.3 0501-01	Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykłe) - żarowa	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
69	KNR 5-08 d.3 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
70	KNNR 5 d.3 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar		
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
71	KNNR 5 d.3 1304-05	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72	KNNR 5 d.3 1304-06	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
73	KNNR 5 d.3 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	KNNR 5 d.3 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
4		INSTALACJA GAZOWA			
75	KNR INSTAL d.4 0201-04	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		7,2	m	7,200	
				RAZEM	7,200
76	KNR INSTAL d.4 0201-03	Rurociągi gazowe miedziane lutowane o śr. zew. 15 mm (gr. ścianek 1.0 mm) na ścianach w budynkach mieszkalnych (lutowanie twarde)	m		
		1,6	m	1,600	
				RAZEM	1,600
77	KNR INSTAL d.4 0204-01	Podejście obustronne do gazomierza na ścianie - rura miedziana o śr. zew. 22 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
78	KNR INSTAL d.4 0203-02	Podejście do kuchni gazowej - rura miedziana o śr. zew. 18 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
79	KNR INSTAL d.4 0205-01	Próba szczelności instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1	lokal.	1,000	
				RAZEM	1,000
80	KNR-W 2-15 d.4 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
81	KNR INSTAL d.4 0206-03	Zawór odcinający gazowy o śr. nom. 20 mm	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
82	KNR-W 2-15 d.4 0314-09	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
83	KNR INSTAL d.4 0111-02	Filtr osadnikowy siatkowy o śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
84	KNR 4-01 d.4 0333-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
85	KNR 4-01 d.4 0333-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
86		Montaż rury spalinowej kompletnej 60/100	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
87	KNR 0-35 d.4 0224-03	Kotły grzewcze gazowe stojące o mocy do 20 kW	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		wywozy			
88	KNR-W 4-01 d.5 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		1,8	m ³	1,800	
				RAZEM	1,800
89	KNR-W 4-01 d.5 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		Krotność = 20	m ³	1,800	
		1,8			
				RAZEM	1,800
90		Utylizacja	t		
		1,8	t	1,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,800