

Do wszystkich Wykonawców

O D P O W I E D Ź
na zapytania w sprawie SWZ
oraz powiadomienie o zmianie SWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisów specyfikacji warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 z późn. zm.) na: **Udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 5 950 000,00 zł na pokrycie planowanego deficytu budżetu Miasta Ostrów Mazowiecka oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych i pożyczek).**

Treść zapytań i stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:

1. Zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na zawarte w załączniku pytania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający załącza do niniejszego pisma formularz z odpowiedziami na pytania.

2. Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:
 - a. umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Miasta Ostrów Mazowiecka, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Miasta lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);
 - b. planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Miasta Ostrów Mazowiecka, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);
 - c. umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
 - d. inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań (innych niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z tytułów wymienionych w lit. a-d.

3. Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przeciwko Zamawiającemu nie toczą się żadne postępowania egzekucyjne.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że jego zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni.

5. Prosimy o wyrażenie zgody, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula mówiąca, iż stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero, co w praktyce oznacza, iż w przypadku, gdy stawka bazowa WIBOR osiągnie poziom poniżej zera, do wyliczenia stopy procentowej przyjęta zostanie stawka bazowa WIBOR równa zero.

Powyższa kwestia jest istotna dla Wykonawcy z uwagi na obniżenie w ostatnim czasie podstawowych stóp procentowych przez RPP i niepewność związaną z dalszym kształtowaniem się poziomu stóp procentowych na rynku międzybankowym, a co za tym idzie trudnością w oszacowaniu oczekiwanej stopy zwrotu na transakcji. Brak zgody na proponowaną klauzulę wpłynie na zwiększenie oferowanej marży kredytowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie w umowie klauzuli o treści określonej w pytaniu.

6. W rozdz. 3 ust. 3 pkt 3 SWZ Zamawiający wskazał, że pierwsza spłata odsetek nastąpi w dniu 15.01.2024r. Prosimy o wyjaśnienie, jak ma się ten zapis do art. 92 ust. 1 Ustawy o finansach publicznych mówiącego, że koszty obsługi zaciąganych przez jednostki samorządu terytorialnego zobowiązań, jeżeli występują, powinny być ponoszone co najmniej raz do roku.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wykreśla z SWZ zapis: „Pierwsza spłata odsetek 15.01.2024r., okres karencji w spłacie odsetek do 14.01.2024r.”.

7. Czy przed uruchomieniem kredytu Zamawiający wyrazi zgodę na przedstawienie aktualnego zaświadczenia z US i ZUS lub złoży oświadczenie, że nie posiada zaległości wobec ZUS i US?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający, przed zawarciem umowy, przedstawi aktualne zaświadczenia z US i ZUS lub złoży oświadczenie, że nie posiada zaległości wobec ZUS i US.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 135 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, stanowisko Zamawiającego zostało udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania i przesłane Wykonawcom, którym przekazano SWZ.

Jednocześnie Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, **informuje o dokonaniu zmian w zapisach SWZ w zakresie określonym w niniejszych odpowiedziach na zapytania.**

Zamawiający