

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji pn. budowa Ośrodka Wypoczynkowo-Szkoleniowego
„LEŚNIK” w Zakopanem-Jaszczurówce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO NOWY TARG

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350545665

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. Kowaniec 70

1.4.2.) Miejscowość: Nowy Targ

1.4.3.) Kod pocztowy: 34-400

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.4.7.) Numer telefonu: 182662925

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: nowytarg@krakow.lasy.gov.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowytarg.krakow.lasy.gov.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00331919

2.2.) Data ogłoszenia: 2023-07-31

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2023/BZP 00241642

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym „Nie dotyczy”

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

„Nie dotyczy”

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Warunek w odniesieniu do sytuacji finansowej, zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż: w wysokości nie niższej niż 200000 zł (dwieście tysięcy złotych) dwieście tysięcy złotych) PLN;

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) dotyczącej Wykonawcy:

w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonać co najmniej 2 (dwa) zamówienia - usługi, każda z nich polegająca na wykonaniu projektu budynku (kategorii obiektów: hotelu lub budynku biurowego lub centrum konferencyjnego zaliczonego do kategorii XVI według załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.)), na podstawie których uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez właściwy organ administracji publicznej lub analogiczny dokument zezwalający na rozpoczęcie realizacji inwestycji obowiązujący w kraju inwestycji, gdzie powierzchnia całkowita każdego z budynków wynosiła minimum 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych), a kubatura całkowita minimum 6000 m³ (sześć tysięcy metrów sześciennych) (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa w punkcie 8.3.2.a SWZ musi być spełniony w całości przez co najmniej jeden podmiot. Przez 1 zamówienie Zamawiający rozumie wykonanie zamówienia w ramach 1 umowy). Zamawiający wyjaśnia, że okres dotyczący wymagania w zakresie terminu opracowania dokumentacji projektowej należy liczyć od dnia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę;

b) dotyczącej osób:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca na każdą funkcję wymienioną poniżej wskaże osoby, które spełniają następujące wymagania:

a) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji kierownika zespołu projektowego, która posiada:

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności architektonicznej;

- była kierownikiem zespołu projektowego przy wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej obejmującej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych) brutto;

- aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

b) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) z specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

c) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności sanitarnej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

d) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności elektrycznej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

e) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji teletechnicznych, p.poż i pozostałych niskoprądowych, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

f) każda z osób wskazanych w ppkt. (b)-(e) powinna posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 (pięć) lat projektu w danej specjalności dotyczącego budowy budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych) brutto;

g) Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji osób wskazanych w tiret (a)-(e), jeśli osoba ta posiada stosowne uprawnienia.

W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym „Nie dotyczy”
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

„Nie dotyczy”

- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Warunek w odniesieniu do sytuacji finansowej, zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż: w wysokości nie niższej niż 200000 zł (dwieście tysięcy złotych) dwieście tysięcy złotych) PLN;
- 3) zdolności technicznej lub zawodowej:

a) dotyczącej Wykonawcy:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 (dwa) zamówienia - usługi, każda z nich polegająca na wykonaniu projektu budynku (kategorii obiektów: budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne zaliczone do kategorii XIV według załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.), na podstawie których uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez właściwy organ administracji publicznej lub analogiczny dokument zezwalający na rozpoczęcie realizacji inwestycji obowiązujący w kraju inwestycji, gdzie powierzchnia całkowita każdego z budynków wynosiła minimum 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych), a kubatura całkowita minimum 6000 m³ (sześć tysięcy metrów sześciennych) (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o których mowa w punkcie 8.3.2.a SWZ musi być spełniony w całości przez co najmniej jeden podmiot. Przez 1 zamówienie Zamawiający rozumie wykonanie zamówienia w ramach 1 umowy). Zamawiający wyjaśnia, że okres dotyczący wymagania w zakresie terminu opracowania dokumentacji projektowej należy liczyć od dnia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę;

b) dotyczącej osób:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone. Wykonawca na każdą funkcję wymienioną poniżej wskaże osoby, które spełniają następujące wymagania:

a) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji kierownika zespołu projektowego, która posiada:

- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności architektonicznej;
- była kierownikiem zespołu projektowego przy wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej obejmującej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy dla budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych) brutto;
- aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

b) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) z specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

c) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności sanitarnej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów), oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

d) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności elektrycznej, która posiada uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

e) co najmniej jedną osobę do pełnienia funkcji projektanta w specjalności instalacji teletechnicznych, p.poż i pozostałych niskoprądowych, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz posiada aktualny wpis potwierdzający przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego oraz posiada obowiązkowe ubezpieczenie OC;

f) każda z osób wskazanych w ppkt. (b)-(e) powinna posiadać doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 (pięć) lat projektu w danej specjalności dotyczącego budowy budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 m² (dwa tysiące metrów kwadratowych) brutto;

g) Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji osób wskazanych w tiret (a)-(e), jeśli osoba ta posiada stosowne uprawnienia.

W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Okres 3 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

c) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa wyżej w pkt 10.8. lit c) SWZ, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej.

Po zmianie:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa:

a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Okres 5 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Okres 3 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

c) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa wyżej w pkt 10.8. lit c) SWZ, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji finansowej.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2023-07-31 11:00

Po zmianie:
2023-08-08 11:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2023-07-31 11:02

Po zmianie:
2023-08-08 11:02

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2023-08-29

Po zmianie:
2023-09-06

SEKCJA IV INFORMACJE DODATKOWE

UWAGA !!! Zmiana SWZ oraz załączników (w tym wzoru umowy). Zachęcamy do dokładnej analizy nowych dokumentów SWZ dostępnych na stronie internetowej postępowania. Każda zmiana w SWZ została oznaczona w dokumencie, aby ułatwić ich identyfikację. Wprowadziliśmy również istotne zmiany w wzorze umowy. Nowy wzór umowy jest dostępny do pobrania na stronie internetowej.