

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:226397-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Usługi sprzątania budynków  
2023/S 075-226397**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Kraków5020 sp. z o.o.  
Krajowy numer identyfikacyjny: NIP: 6762609702  
Adres pocztowy: ul. Marii Konopnickiej 17  
Miejscowość: Kraków  
Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków  
Kod pocztowy: 30-302  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Magdalena Rupniewska  
E-mail: [magdalena.rupniewska@k5020.pl](mailto:magdalena.rupniewska@k5020.pl)  
Tel.: +48 515752057

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://k5020.pl/>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: zarządzanie, promocja, produkcja i nadawanie audycji audiowizualnych

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Świadczenie usług sprzątania Centrum Kongresowego ICE Kraków w okresie od 1 kwietnia 2023 roku do 31 marca 2026 roku  
Numer referencyjny: DZP-271-6/2023

**II.1.2) Główny kod CPV**

90911200 Usługi sprzątania budynków

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług sprzątania Centrum Kongresowego ICE Kraków, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków, wraz z terenem zewnętrznym oraz parkingiem w terminie

od dnia 1 kwietnia 2023 roku do 31 marca 2026 roku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 – 1E do SWZ.

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 8 116 632.00 PLN

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90620000 Usługi odśnieżania

90911300 Usługi czyszczenia okien

90914000 Usługi sprzątania parkingów

90919200 Usługi sprzątania biur

77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL213 Miasto Kraków

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług sprzątania Centrum Kongresowego ICE Kraków, ul. Marii Konopnickiej 17, 30-302 Kraków, wraz z terenem zewnętrznym oraz parkingiem w terminie od dnia 1 kwietnia 2023 roku do 31 marca 2026 roku. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 – 1E do SWZ.

2. W przypadku braku zawarcia umowy do dnia 31.03.2023 r. włącznie, zamówienie będzie realizowane od dnia zawarcia umowy lub od dnia następnego po dniu zawarcia umowy (w zależności od uzgodnienia z Wykonawcą) do dnia 31 marca 2026 roku, przy proporcjonalnym obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy za okres niewykonania zamówienia w stosunku do wartości wynagrodzenia wskazanego w ofercie (przy założeniu liczba dni w miesiącu = 30 dni).

3. Zamawiający planuje organizację wizji lokalnej dotyczącej Centrum Kongresowego ICE w dniu 20 lutego 2023 roku od godz. 12:00. Spotkanie zainteresowanych wykonawców o godz. 11:50 przed wejściem do Centrum Kongresowego ICE Kraków od strony Hotelu Park INN. Wizja ma charakter nieobowiązkowy.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.1) Opis**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2023/S 030-084124](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr:** DZP-271-6/2023

**Nazwa:**

Świadczenie usług sprzątania Centrum Kongresowego ICE Kraków w okresie od 1 kwietnia 2023 roku do 31 marca 2026 roku

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

31/03/2023

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: DC System Sp. z o.o. - lider konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: NIP: 5221023717

Adres pocztowy: ul. Marsa 56a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 04-242

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o. - partner konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: NIP: 9542250979

Adres pocztowy: ul. Antoniego Słonimskiego 1

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 8 506 023.90 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 8 116 632.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa  
Wartość lub procentowa część, jaka ewentualnie zostanie zlecona osobom trzecim  
Procentowa część: 5 %  
Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:  
wykonanie części dotyczącej części usług porządkowo-czystościowych, mycie alpinistyczne okien.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

##### **VI.3) Informacje dodatkowe:**

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:

- na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp (PZP)
  - na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, i od 7 do 10 Pzp,
- z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 Pzp,

oraz Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 poz. 835).

Zamawiający informuje, iż do postępowania ma zastosowanie rozporządzenie (UE)2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie(Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), przyjęte przez Radę Unii

Europejskiej 8.04.2022 r., które ustanawia ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Szczegółowe warunki dotyczące wykluczenia zawiera SWZ. Celem potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków.

Zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- informację z KRK w zakresach podanych przez Zamawiającego
- oświadczenie z art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
- zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego w zakresach podanych przez Zamawiającego,
- zaświadczenie albo inny dokument właściwej jednostki ZUS lub KRUS,
- odpis lub informację z KRS lub z CEiDG,
- oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu złożonym wraz z ofertą,
- Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- Wykaz usług wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie,
- Wykaz osób
- Wykaz sprzętu i środków organizacyjno-technicznych

na zasadach wskazanych w SWZ.

Szczegółowy wykaz oświadczeń i dokumentów składanych na wezwanie zawiera SWZ z załącznikami.

Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług.

Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Szczegółowe zapisy dotyczące formy i sposobu wnoszenia zabezpieczenia zawiera SWZ z załącznikami.

Wykonawca, najpóźniej w dniu składania ofert a przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium w wysokości 200 000,00 zł. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
- Wadium wniesione w pieniądzu należy złożyć przelewem bankowym na konto Zamawiającego w Banku PKO BP nr konta 79 1020 2892 0000 5602 0802 4228, w tytule przelewu: "Wadium - nr postępowania DZP-271-6/2023". Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się datę uznania środków na koncie Zamawiającego (dzień, godzina).

W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w formie elektronicznej.

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

Wymagania dotyczące składania ofert przez podmioty występujące wspólnie zawarte są w SWZ.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587701

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysuguje na:
  - 3.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 3.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
5. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

12/04/2023