

WSZYSCY WYKONAWCY

Na podstawie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) **Zamawiający: Miasto Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostów Mazowiecka** udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 2 na wykonanie usługi pod nazwą: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miasta Ostrów Mazowiecka w okresie od 01.04.2023 do 31.03.2025”.

Pytania do całego zamówienia:

Pytanie nr 1

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 07.03.2023 r.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu składania ofert na 28.02.2023, zgodnie z ogłoszeniem o zmianie ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2

Prosimy o akceptację klauzuli wypowiedzenia w poniższym brzmieniu: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 60% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub

2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach,

Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny roczny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.

Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację, czy podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka tj. czy podana szkodowość uwzględnia wszystkie szkody, jakie wystąpiły w okresie ostatnich 3 lat we wszystkich zgłoszonych do ubezpieczenia ryzykach? Jeżeli zakres ubezpieczenia jest szerszy lub składniki mienia, które zostały zgłoszone

aktualnie, nie były objęte ochroną – prosimy o pełną informację, jakie zdarzenia szkodowe (charakter/ liczba/ wartość) miały miejsce w ciągu ostatnich 3 lat.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia ryzyka.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający/Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za ostatnie co najmniej 3 lata.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowie wymagają zgody obu stron.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza dokonywanie przeglądów technicznych budynków.

Pytanie nr 3

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

Odpowiedź

W zgłoszonych lokalizacjach po 1997 r. nie było powodzi.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji).

Odpowiedź

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia jeden taki budynek, tj. poz. 6 załącznika 8.1A.

Pytanie nr 5

W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki.

Odpowiedź

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia jeden taki budynek, tj. poz. 6 załącznika 8.1A.

Pytanie nr 7

Jeśli ww. obiekty są zgłoszone do ubezpieczenia, prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ww. budynek jest zamieszkały.

Pytanie nr 8

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości przęsła, opis konstrukcji.

Odpowiedź

Mienie określone w pytaniu winno być ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka zgodnie z informacją na stronie 17 załącznika nr 7 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia). Zamawiający nie jest w stanie podać informacji których dotyczy pytanie. Jednocześnie zamawiający na życzenie wykonawcy udostępni obiekty i posiadaną dokumentację celem dokonania oceny przez wykonawcę.

Pytanie nr 9

W związku z zapisem na str. 1 opisu przedmiotu zamówienia, wg którego ubezpieczeniem na pierwsze ryzyko ma być objęte wyposażenie i infrastruktura zewnętrzna – prosimy o podanie wartości księgowej lub odtworzeniowej ww. przedmiotów. Bowiem mimo ubezpieczenia

systemem pierwszego ryzyka, do oceny ryzyka i kalkulacji składki niezbędne jest określenie wartości tychże przedmiotów, co umożliwi oszacowanie ekspozycji na szkodę.

Odpowiedź

W związku z zapisem na stronie 17 załącznika nr 7 – opis przedmiotu zamówienia, zamawiający informuje że wartość księgowa brutto mienia wynosi ok. 136 969 781,28 zł

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ, zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami, chyba, że w SWZ zaznaczono wprost inaczej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że podstawowa segregacja odpadów może się odbywać w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 14

Klauzula ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach – prosimy o zmianę limitu, proponujemy limit w wysokości 300.000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 15

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16

Zakres ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk - prosimy o potwierdzenie, że ochrona ma obejmować wyłącznie zdarzenia niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15

Zakres ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk - prosimy o potwierdzenie, że ochrona ma obejmować wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidzalne, niezależne od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego z wyjątkiem wyraźnie wyłączonych na podstawie ogólnych warunków ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy w SWZ jest zapis „suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia” chodzi o podlimit sumy gwarancyjnej, a nie odrębną sumę gwarancyjną.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Ubezpieczający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

Odpowiedź

Zamawiający nie planuje przeprowadzania tego typu imprez i nie wymaga, żeby zakres ochrony obejmował szkody wyrządzone podczas organizacji imprez opisanych w pytaniu.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

Odpowiedź

SWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie w związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia wykonawcy.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10

W przypadku zapisów dotyczących kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, prosimy o potwierdzenie, że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że wymienione w pytaniu koszty dodatkowe będą pokrywane w ramach sumy gwarancyjnej.

Pytanie nr 12

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że drobne usługi mogą być świadczone przez personel również innych jednostek niż domy pomocy społecznej i placówki oświatowe.

Pytanie nr 14

Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych)?

Odpowiedź

Zamawiający prowadzi Środowiskowy Dom Samopomocy Typu A i B, ul. Warchalskiego 3, 07 - 300 Ostrów Mazowiecka, REGON: 146461506 i oczekują objęcia tej działalności zakresem ubezpieczenia.

Pytanie nr 15

Czy Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Ubezpieczającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź

Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone podczas podstawowej segregacji odpadów która może się odbywać w każdej lokalizacji. Przedmiotem ubezpieczenia nie jest ubezpieczenia wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów. Wysypisko i sortownię odpadów posiada spółka komunalna należąca do zamawiającego, posiadająca odrębną osobowość prawną (spółka z o.o.) ubezpieczenie majątku spółki nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

Pytanie nr 18

Jeśli Ubezpieczając nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrekultywowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,

- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów.

Ubezpieczenia komunikacyjne:

Pytanie nr 1

„W przypadku zawierania w okresie ubezpieczenia dodatkowych umów ubezpieczenia okres ubezpieczenia kończyć się będzie z dniem zakończenia umów ubezpieczenia zawartych na podstawie niniejszego zapytania ofertowego, a składka naliczana będzie za okres udzielonej ochrony, proporcjonalnie do jego trwania (wg systemu „pro rata temporis”, bez stosowania tabeli frykcyjnej).” – prosimy o potwierdzenie, że zapis nie będzie miał zastosowania do ubezpieczenia Assistance, gdzie każdorazowo pobierana jest pełna składka roczna. Informujemy, że w przypadku braku potwierdzenia nie będzie możliwe złożenie oferty.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.