

Nazwa i adres Jednostki Projektowej:



PRO-DESIGNERS inż. Dawid Kurszewski

89-600 Chojnice, ul. Angowska 26/1
pro.des.biuro@gmail.com,
tel. 787-998-484

Nazwa i adres Inwestora:



Miasto Ostrów Mazowiecka

ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrów Mazowiecka

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

Zamierzenie budowlane / Obiekt budowlany:

BUDOWA ODCINKA UL. ARTYLERYJSKIEJ W OSTROWI MAZOWIECKIEJ

Adres, obręby i nr ewidencyjne działek:

Inwestycja znajduje się na terenie: województwa mazowieckiego, powiat ostrowski,

Obręb: 0001 **Działki:** 714/2, 714/3, 714/4, 714/6, 717/1, 717/2, 718/6, 718/8, 726, 732/1, 732/5, 734/1

Nazwa tomu:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Nazwa teczki/ Nazwa opracowania:

Projekt Zagospodarowania Terenu

Branża:

Wielobranżowy

Zespół projektowy

Funkcja:	Branża:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Opracował	Drogowa	inż. Dawid Kurszewski		
Projektant	Drogowa	mgr inż. Łukasz Kotulski	drogowe POM/0331/PWBD/15	
Sprawdzający	Drogowa	mgr inż. Maciej Potrzebowski	drogowe POM/0332/PWBD/15	

Data opracowania
04/2019

Nr tomu:
I

Nr teczki:
1

Nr egz.:

Kategoria obiektu budowlanego

XXV

SPIS DOKUMENTACJI

Lp.	Branża	Części składowe dokumentacji / Nazwa tomu / Nazwa teczki / Nazwa Opracowania	Nr Tomu	Nr teczki
Tom I. Projekt Zagospodarowania Terenu				
1.	Wielobranżowy	Projekt Zagospodarowania terenu	I	1
Tom II. Projekt Architektoniczno – Budowlany i Wykonawczy				
2.	Drogowa	Układ drogowy	II	1

SPIS ZAWARTOŚCI

Tom I.

Teczka 1.

Projekt Zagospodarowania Terenu

A. CZĘŚĆ OPISOWA.....	5
I. OPIS TECHNICZNY.....	5
1. INFORMACJE OGÓLNE	5
1.1. Podstawa opracowania	5
1.2. Przedmiot opracowania	5
1.3. Zakres opracowania	5
1.4. Lokalizacja inwestycji	5
1.5. Cel inwestycji	5
1.6. Etapy realizacji inwestycji.....	5
2. STAN ISTNIEJĄCY.....	6
2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu	6
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	6
2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego	6
2.4. Warunki gruntowo-wodne.....	6
3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE.....	7
4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA	7
4.1. Układ drogowy.....	7
4.2. System odwodnienia	8
4.3. Oświetlenie drogowe	8
4.4. Branżowe rozwiązania techniczne	8
4.5. Uwagi dotyczące realizacji inwestycji	8
4.6. Organizacja Ruchu.....	9
4.7. Gospodarka zielenią.....	9
4.8. Ogrodzenia.....	9
5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA.....	10
1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.	10
2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH	11
DECYZJE, WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA	19
3. UZGODNIENIE ZESPOŁU UZGODNIENI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	19
4. PROTOKÓŁ PRZJĘCIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI	20
5. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	22
6. OPINIA BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA.....	25
7. OPINIA STARTOSTY MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA.....	26

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA27

A. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

Opracowanie wykonano na zlecenie Inwestora **Miasto Ostrów Mazowiecka**, ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka na podstawie umowy zawartej pomiędzy **Miastem Ostrów Mazowiecka**, a Wykonawcą - biurem projektowym **PRO-DESIGNERS inż. Dawid Kurszewski ul. Angowicka 26/1, 89-600 Chojnice**.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie odcinka ul. Artyleryjskiej w Ostrowi Mazowieckiej wraz z usunięciem kolizji z infrastrukturą techniczną.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt układu drogowego przedmiotowej inwestycji, na którą składa się przebudowa ul. Artyleryjskiej polegająca na przebudowie dróg oraz ciągów pieszych oraz związane z powyższym:

- wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej dla ruchu KR1;
- wykonanie nawierzchni zjazdów z betonowej kostki brukowej;
- wykonanie nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej,
- budowę studni chłonnych
- wykonanie ścieków przykrawężnikowych z betonowej kostki brukowej

1.4. Lokalizacja inwestycji

Powyższa inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie ostrowskim. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na następujących działkach:

Obręb: 0001 Działki: 714/2, 714/3, 714/4, 714/6, 717/1, 717/2, 718/6, 718/8, 726, 731/2, 732/1, 732/5, 734/1

Działki podzielone wg odrębnego opracowania:

Nr ew. działki przed podziałem	Nr ew. działki po podziale (pas drogi)	Nr ew. działki po podziale
714/2	714/8	714/7
714/3	714/10	714/9
714/4	714/12	714/11

W związku z przedmiotową inwestycją przewiduje się zmianę granic pasa drogowego.

1.5. Cel inwestycji

Celem przedsięwzięcia jest z polepszenie warunków bytowych mieszkańców oraz poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego.

1.6. Etapy realizacji inwestycji

Inwestycja będzie realizowana w jednym etapie.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Układ komunikacyjny oraz charakterystyka ruchu

ul. Artyleryjska (klasa L według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Początek projektowanej drogi stanowi dowiązanie się do istniejącej nawierzchni ul. Artyleryjskiej, natomiast koniec projektowanej drogi stanowi dowiązanie się do istniejącej nawierzchni ul. Kameralnej.

Na ww. drodze odbywa się ruch pojazdów osobowych i ruch pieszych, a także pojazdów użyteczności publicznej, śmieciarki. Jest to ruch mały.

Kategoria ruchu **KR1**.

2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na drodze odbywa się ruch dwukierunkowy. Obecnie na projektowanym odcinku ulica Artyleryjska posiada nawierzchnię gruntową o nienormowanych szerokościach znajdującą się w złym stanie technicznym. W rozpatrywanym rejonie nie ma chodnika co utrudnia poruszanie się pieszym. Ogrodzenia zlokalizowane skąpo obu stronach jezdni.

W liniach rozgraniczających pas drogowy znajdują się:

- kanalizacja ogólnospławna,
- sieć wodociągowa;
- drzewa.

Ze względu na posadowione budynki, istniejące zagospodarowanie terenu i istniejący odcinek ul. Artyleryjskiej, opracowanie dopasowuje się do istniejących warunków terenowych, a pas drogowy w tym miejscu w przypadku szczególnym zawężony jest do ok. 10,0m.

2.3. Stan techniczny obiektu budowlanego

ul. Artyleryjska (klasa L według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, klasa D według istniejącego już odcinka ul. Artyleryjskiej)

- nawierzchnia drogi na odcinku opracowania jest obecnie żwirowa, nierówna;
- przy krawędziach jezdni występują deformacje i zapadnięcia nawierzchni;
- jezdni jest zdeformowana,
- brak nawierzchni utwardzonej jezdni, zjazdów i chodników.
- jezdni odwadnia się powierzchniowo do gruntu.

2.4. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie wyników wykonanych badań geotechnicznych (odrębne opracowanie), **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430)** istniejące podłoże gruntowe pod przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do grupy nośności G1 oraz G3. Na podstawie analizy wykonanych badań w Ostrowi Mazowieckiej stwierdzono że badany teren charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi. Projektowana ulica będzie płaską równiną sandrową lokalnie nadbudowaną formami eolicznymi (wydmami). Jak wynika z wykonanych badań podłoże zbudowane jest z gruntów pokrywowych akumulacji wodnej. W zakresie gruntów niespoistych reprezentują je średniozagęszczone i zagęszczone piaski średnie. Grunty spoiste reprezentują twardeplastyczne deluwialne gliny piaszczyste grupy konsolidacji „C”.

Grunty rodzime przykrywają nasypy drogi oraz nasypy niekontrolowane o zróżnicowanym składzie (głównie piaszczyste i gliniaste) oraz stanie. Ich łączna miąższość w punktach wierceń wynosi 0,2 – 2,6 m. Z uwagi na

występującą na tym terenie zabudowę oraz uzbrojenie podziemne nie wyklucza się, że miąższość nasypów może wykraczać poza zakres stwierdzony w wykonanych otworach.

Według klasyfikacji z **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430)** warunki wodne są przeciętne.

Zwierciadła wody gruntowej w zakresie przebadanych głębokości nie nawiercono. Okresowo po opadach atmosferycznych i roztopach na stropach gruntów spoistych i w ich piaszczystych przewarstwieniach pojawiać się nie będą wody zawieszone.

Szczegółowe informacje na temat budowy geologicznej podłoża znajdują się w **Dokumentacji Geotechnicznej**.

3. ISTNIEJĄCE UWARUNKOWANIA REALIZACYJNE

Warunki programów rządowych i wojewódzkich

Nie stwierdzono

Warunki wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Ostrów Mazowiecka:

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Ostrów Mazowiecka. Uchwała Rady Miasta Ostrów Mazowiecka nr XXXVII/159/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku.

UWAGA: Nie dotyczy. Inwestycja realizowana jest procedurą ZRID.

Warunki wynikające z uwarunkowań ochrony konserwatorskiej

Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, ani nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej zgodnie z zapisami planu miejscowego.

Warunki określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy. Inwestycja nie leży na terenie górnym.

Warunki określające usytuowanie inwestycji w sąsiedztwie linii kolejowej

Nie dotyczy. Inwestycja nie graniczy bezpośrednio z obszarem kolejowym.

Inne uwarunkowania

Przedmiotowa inwestycja wiąże się z powstaniem obszaru ograniczonego użytkowania oraz okresowych uciążliwości związanych z budową drogi i infrastruktury technicznej na terenie objętym opracowaniem. Uciążliwości ustąpią po zakończeniu inwestycji. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z mapami ISOK.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji na podstawie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, konieczny jest podział działek.

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

4.1. Układ drogowy

Zaprojektowano następujący układ drogowy:

▪ klasa drogi	D
▪ kategoria ruchu	KR 1
▪ szerokość jezdni z betonowej kostki brukowej	5,50m
▪ szerokość chodników	2,00 m
▪ długość drogi	419,21m

W związku z powyższym planuje się:

- prace przygotowawcze, m.in. wycinka krzewów i drzew kolidujących z inwestycją, prace pomiarowe,
- roboty ziemne związane z profilowaniem koryta pod jezdnię, chodniki, zjazdy,
- ułożenie krawężników, oporników i obrzeży,
- ułożenie warstw konstrukcyjnych dla poszczególnych elementów realizacyjnych,

- wykonanie nawierzchni ulic,
- wykonanie nawierzchni chodników, zjazdów,
- wykonanie zieleni w formie trawników,
- wykonanie ścieków przykrawężnikowych z betonowej kostki brukowej,
- budowa studni chłonnych,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- prace wykończeniowe,
- prace porządkowe, doprowadzenie terenu wokół prowadzonych robót do stanu pierwotnego.

Określenie rodzaju nawierzchni	
Rodzaj nawierzchni	Materiał
Jezdnia	Betonowa kostka brukowa szara
Zjazdy	Betonowa kostka brukowa grafitowa
Chodniki	Betonowa kostka brukowa

4.2. System odwodnienia

Wody opadowe z pasa drogowego zostaną odprowadzone za pomocą spadków podłużnych i poprzecznych do wpustów ulicznych a następnie do projektowanych studni chłonnych, zgodnie z założeniami operatu wodnoprawnego (odrębne opracowanie). Szczegółowe rozwiązania techniczne zostały przedstawione w opracowaniu operatu wodnoprawnego.

4.3. Oświetlenie drogowe

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z rozbudową układu oświetlenia ulicznego na terenie przedmiotowej inwestycji.

4.4. Branżowe rozwiązania techniczne

Uzgodniono projekt techniczny budowy drogi ul. Artyleryjskiej z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o. W związku z projektowaną drogą konieczne jest przestawienie hydrantu naziemnego, przestawienia hydrantu dokonać przy nadzorze Inspektora z zakładu Gospodarki Komunalnej w Ostrowi Mazowieckiej Sp. z o.o.

4.5. Uwagi dotyczące realizacji inwestycji

Zasadnicze roboty ziemne związane z wykonaniem koryta pod jezdnie, skrzyżowania, zjazdy, ciągi piesze i parkingi wykonać mechanicznie. Nawierzchnię bitumiczną z jezdni należy sfrezować, a destrukcję przekazać na miejsce wskazane przez Inwestora. Podłoże formować i zagęszczać warstwami o grubości 20-30cm zgodnie z wymaganiami PN-S02205:1998 oraz specyfikacjami technicznymi D-02.00.00. Wskaźnik zagęszczenia podłoża pod warstwy konstrukcyjne wynosi $I_s = 1,00$.

Roboty związane z wykonaniem koryta pod konstrukcję, należy poprzedzić przekopami kontrolnymi w celu zabezpieczenia się przed ewentualną kolizją z urządzeniami obcymi niezainwentaryzowanymi. Geometria projektowanej ulicy została opracowana w oparciu o aktualny wtórnik i pomiary w terenie. Współrzędne geodezyjne punktów głównych osi jezdni zostały podane na planie. Teren budowy powinien być zabezpieczony i zagospodarowany zgodnie organizacją ruchu na czas budowy oraz obowiązującymi przepisami budowlanymi i BHP.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci. Bezpieczną odległość wykonywania robót ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te sieci. Miejsce robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić. Roboty ziemne w pobliżu sieci należy prowadzić ręcznie pod nadzorem

odpowiednich służb. Punkty osnowy geodezyjnej należy chronić przed zniszczeniem. Natomiast te, które w trakcie realizacji inwestycji zostaną zniszczone, należy odtworzyć. Stabilizację i wyrównanie nowych punktów osnowy należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Wszystkie materiały użyte w czasie realizacji inwestycji oraz sposób ich wbudowania i odbioru powinny odpowiadać wymaganiom podanym w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych. Odbiory robót oraz odbiór końcowy winny być dokonywane przy udziale Inspektora Nadzoru ze strony Inwestora oraz przedstawicieli gestorów poszczególnych sieci. Przed przystąpieniem do wykonania robót należy sprawdzić w Departamencie Geodezji czy, po przekazaniu niniejszej dokumentacji, na terenie objętym inwestycją nie zostały zaprojektowane i/lub wykonane inne sieci. Odpisy wszystkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych oraz uzgodnień zamieszczono jako załączniki do Projektu budowlanego.

4.6. Organizacja Ruchu

Docelowa organizacja ruchu ujęta została w opracowaniu **Stała Organizacja Ruchu**.

4.7. Gospodarka zielenią

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z wycinką drzew oraz krzewów.

4.8. Ogrodzenia

Przedmiotowa inwestycja nie wiąże się z przestawieniem istniejących ogrodzeń poza pasem drogowym. Ogrodzenia znajdujące się w pasie drogowym należy usunąć poza pas drogowy.

5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy Prawo Budowlane, należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Stwierdza się, iż obszar oddziaływania obiektu przedmiotowej inwestycji zamyka się w działkach, na których prowadzona będzie inwestycja.

Województwo : **mazowieckie**

Powiat : **ostrowski**

Gmina : **Ostrów Mazowiecka**

Obręb: **0001** Działki: **714/2, 714/3, 714/4, 714/6, 717/1, 717/2, 718/6, 718/8, 726, 731/2, 732/1, 732/5, 734/1**

Obszar oddziaływania obiektu ustalono na podstawie :

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z dnia 14 maja 1999r.);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 717)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 Nr 80 poz. 721 z późn. zmianami).

II. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, ZAŚWIADCZENIA

1. OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt pn.

Budowa odcinka ul. Artyleryjskiej w Ostrowi Mazowieckiej.

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
Dokumentacja jest kompletna w rozumieniu celu, któremu ma służyć.

Zespół projektowy				
Funkcja:	Branża:	Imię i nazwisko:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:
Opracowujący	Drogowa	inż. Dawid Kurszewski	–	
Projektował		mgr inż. Łukasz Kotulski	drogowe POM/0331/PWBD/15	
Sprawdził		mgr inż. Maciej Potrzebowski	drogowe POM/0332/PWBD/15	

Data opracowania
04/2019

2. KOPIE DECYZJI O NADANIU UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH ORAZ KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZB BUDOWLANYCH

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-369 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
Tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98

- 1 -

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2015 r.

sygn. akt. 363/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i **art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz **§ 10 i § 13 ust. 4** rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan ŁUKASZ KOTULSKI
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 05.12.1985 r. w Żurominie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0331/PWBD/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Łukasz Kotulski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiewicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesółowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

- 1. Pan Łukasz Kotulski
- 80-175 Gdańsk, ul. Aleksandry Gabrysiak 23 D/1
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FKL-KVY-EJN *

Pan Łukasz Kotulski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0070/16
adres zamieszkania ul. Aleksandry Gabrysiak 23 d/1, 80-175 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-07 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-368 Gdańsk, al. Wolności 4/155
(tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98)
- 1 -

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2015 r.

sygn. akt. 365/POM/OKK/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MACIEJ MICHAŁ POTRZEBOWSKI
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 21.04.1985 r. w Gdańsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0332/PWBD/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pan Maciej Michał Potrzebowski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Niedostatkiwicz
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wesołowski
dr inż. Marek Wesołowski

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Malinowski
mgr inż. Maciej Malinowski

Otrzymują:

- 1. Pan Maciej Michał Potrzebowski
- 80-174 Gdańsk, ul. Potęgowska 6/30
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. aa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-5N2-ILI-SJS *

Pan Maciej Michał Potrzebowski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0071/16
adres zamieszkania ul. Potęgowska 6/30, 80-174 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-22 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DECYZJE, WARUNKI TECHNICZNE I UZGODNIENIA

3. UZGODNIENIE ZESPOŁU UZGODNIEŃ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

4. PROTOKÓŁ PRZJĘCIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI

Województwo: **mazowieckie**
Powiat: **ostrowski**
Jednostka ewidencyjna: **Ostrów Mazowiecka**
Obreb: - nazwa: **Ostrów Mazowiecka**

PROTOKÓŁ
przyjęcia granic nieruchomości

W dniu 22.10.2018r. w obecności geodety **Artura Borowego** nr uprawnień zawodowych **16165** działającego na podstawie § 7 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663) i zgłoszenia roboty w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ostrowi Maz., dokonano przyjęcia granic nieruchomości położonej w obrębie m.Ostrów Maz. nr działki 714/2,714/3,714/4 z działkami sąsiednimi, wykazanymi w kolumnach 2 i 3 niżej zamieszczonej tabeli.

Przyjęcie granic wyżej oznaczonej nieruchomości nastąpiło według stanu uwidocznionego w katastrze nieruchomości.

prawnego lub uwidocznionego w katastrze nieruchomości

Przebieg granic oraz położenie punktów granicznych przedstawiono na szkicu granicznym nr 1, stanowiącym integralną część operatu technicznego.

Protokół odczytano i podpisano:

[illegible]

Mimo zawiadomienia nie stawili się GEODETA UPRAWNIIONY
.....
.....
(dowody zawiadomień z załączeniu)

pieczęć i podpis geodety uprawnionego

PODZIAŁ DZIAŁEK A3 MAPA

5. KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

KOPIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH 1

OPINIA WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Warszawa, dnia 5 grudnia 2018 r.

ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
w WARSZAWIE
ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa

OTR-UO-4340.475.2018.KW

~~Pan Jerzy Bauer
Burmistrz Miasta
Ostrów Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrów Mazowiecka~~

W odpowiedzi na pismo firmy PRO-DESIGNERS inż. Dawid Kurszewski z dnia 13.11.2018 r., bez znaku, działającej w imieniu Burmistrza Miasta Ostrów Mazowiecka, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 t.j.), Zarząd Województwa Mazowieckiego **opiniuje pozytywnie** w zakresie zgodności z dokumentami strategicznymi województwa mazowieckiego materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie budowy odcinka ul. Artyleryjskiej w Ostrowi Mazowieckiej.

z up. Zarządu Województwa
Zastępcę Dyrektora
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Michał Czaykowski

Do wiadomości:

PRO-DESIGNERS
Dawid Kurszewski
ul. Św. Wincentego 122 lok. 121
03-291 Warszawa

6. OPINIA BURMISTRZA MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

Ostrów Mazowiecka, dnia 30 listopada 2018 r.

BURMISTRZ MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

Pan Dawid Kurszewski
prowadzący działalność gospodarczą pn.:
PRO-DESIGNERS
ul. Św. Wincentego 122 lok. 121
03-291 Warszawa

RG-I.7011.10.2018

Burmistrz Miasta Ostrów Mazowiecka informuje, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10.04.2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* pozytywnie opiniuje materiały do wniosku o wydanie decyzji dotyczącej realizacji inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Budowa drogi - odcinka ulicy Artyleryjskiej w Ostrowi Mazowieckiej”.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 11b ust.2 w/w ustawy nie wydanie opinii w terminie 14 dni od zwrócenia się o jej wyrażenie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Z up. Burmistrza
Danuta Chojnka
Zastępca Burmistrza

*Przygotowała: insp. Sylwia Kos; Zespół do spraw inwestycji.
Kontakt: nr tel. 29 679-54-64, poniedziałek-piątek w godz. 8⁰⁰-16⁰⁰*

tel.: +48 29 679 54 50
fax: +48 29 679 54 70
e-mail: poczt@ostrowmaz.pl

Urząd Miasta Ostrów Mazowiecka
ul. 3 Maja 66
07-300 Ostrów Mazowiecka

www.ostrowmaz.pl
www.bip.ostrowmaz.pl

strona 1 z 1

7. OPINIA STARTOSTY MIASTA OSTRÓW MAZOWIECKA

ZARZĄD POWIATU
w Ostrowi Mazowieckiej
ul. 3 Maja 68

Ostrów Mazowiecka, dnia 28.11.2018 r.

PZD.5443.88.2018

PRO – DESIGNERS
ul. Św. Wincentego 122 lok.121
03-291 Warszawa

Zarząd Powiatu w Ostrowi Mazowieckiej zgodnie z art. 11b ust.1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) pozytywnie opiniuje projekt budowlany pn.: „Budowa odcinka ulicy Artyleryjskiej w Ostrowi Mazowieckiej”.

STAROSTA
Zbigniew Chrupek

Sprawę prowadzi : Emilia Wilczewska tel. 29 645 71 62

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. 1

Plan Orientacyjny

Skala 1:10 000

Rys. 2

Projekt Zagospodarowania Terenu

Skala 1:500