

# **SPIS ZAWARTOŚCI**

## **PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

<b>A.1</b>	<b>DOKUMENTY NA PODSTAWIE ART. 34 UST. 3d USTAWY PRAWO BUDOWLANE</b>	str.3-12
<b>A.1.1.</b>	<b>Oświadczenie projektantów</b>	str.3
<b>A.1.2</b>	<b>Decyzje o nadaniu uprawnień i zaświadczenia z izby poszczególnych projektantów</b>	str. 4-6
<b>A.2</b>	<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	str. 7-19
<b>A.2.1.</b>	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>	str. 7-18
	<u>OPIS TECHNICZNY</u>	
1.	Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	str. 7
2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 7
3.	Projektowane zagospodarowanie terenu.	str. 8
4.	Zestawienie powierzchni i dane liczbowe	str. 10
5.	Informacje i dane	str. 10
6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 13
7.	Inne informacje	str. 13
8.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 14
<b>A.2.2.</b>	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>	str.19
	Rys.Z1 -Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500 str.19

# **OPIS TECHNICZNY PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA**

## **DO ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. „BUDOWA DROGI LEŚNEJ NR 22/1 W LEŚNICTWIE JAWORZE WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ W MIEJSCOWOŚCI PRZECZYCA”**

### **1. PRZEDMIOT I ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

#### **1.1. *Obiekt:***

Droga leśna (wewnętrzna) w Leśnictwie Jaworze wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną w miejscowości Przeczyca.

#### **1.2. *Przedmiot i zakres zamierzenia:***

Przedmiotem zamierzenia jest budowa wewnętrznej drogi leśnej w Leśnictwie Jaworze wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 1171, 1170 obr. 0014 Przeczyca, gmina Brzostek, powiat dębicki, numer identyfikacyjny działek inwestycyjnych ewid. 180302\_5.0014.1171; 180302\_5.0014.1170.

Inwestorem zadania jest Nadleśnictwo Dębica z siedzibą przy ul. Rzeszowskiej 142 w Dębicy.

Planowane zamierzenie obejmuje swym zakresem prace związane z:

- budową drogi leśnej wyposażonej w bitumiczną jezdnię, pobocza z kruszywa łamanego, częściowo umocnione skarpy korpusu drogi oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną w postaci budowanego oraz istniejącego, remontowanego przepustu.

W ramach planowanej inwestycji projektuje się także zmiany ukształtowania wysokościowego terenu - zmiany ukształtowania wysokościowego wymuszone zostały zastyłymi warunkami terenowymi oraz warunkami technicznymi stawianymi drogom leśnym. Projektowane zagospodarowanie terenu wokół budowanej drogi obejmować będzie także wykonanie koniecznych wycinek drzew (kilkudziesięciu sztuk drzew i krzewów – droga leśna prowadzona przez teren leśny Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe) oraz profilowania, wzmacniania oraz obsiewu skarp korpusu drogi.

### **2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

Inwestycja zlokalizowana na działkach nr ewid. 1171, 1170 obr. 0014 Przeczyca tj. w północnym krańcu miejscowości - teren objęty niniejszym opracowaniem w całości znajduje się w obrębie działek Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe a planowana droga przebiega przez tereny leśne Leśnictwa Jaworze podlegającego Nadleśnictwu Dębica. Teren inwestycji jest pagórkowaty, znacznie pochylony w kierunku północno – wschodnim (w kierunku rzeki Wisłoka), nieuzbrojony oraz porośnięty lasem. Zaznaczyć należy, iż obszar inwestycji i trasa planowanej drogi znajdują się częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Q1% a rzędna zwierciadła przedmiotowej wody powodziowej od rzeki Wisłoka dla terenu inwestycji wynosi 204,30m.n.p.m. Zaznaczyć należy

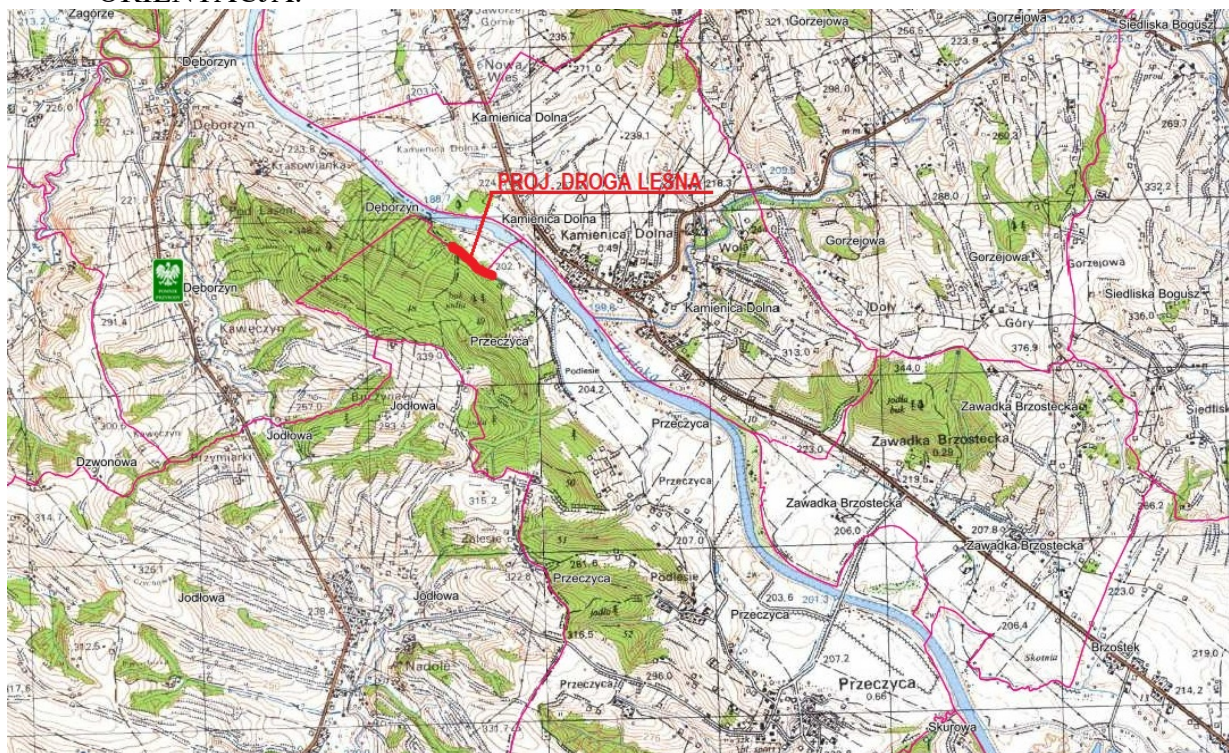
również, że planowana droga leśna sytuowana jest w miejscu istniejącego, szutrowego traktu będącego przedłużeniem drogi gminnej nr 106103R w kierunku miejscowości Dęborzyn.

Przedmiotowy teren inwestycji graniczy:

- od strony północno - wschodniej z działkami nr ewid.: 479, 480, 481, 482/2 (działki rolne w większości porośnięte drzewami) obr. 0002 Dęborzyn, gm. Jodłowa; dz. nr ewid. 3 (działki rolne w większości porośnięte drzewami), 22 (działka drogi gminnej), 9 (działka leśna prywatna) obr. 0014 Przeczycza, gm. Brzostek,
- od strony północnej z działkami nr ewid. 477/1, 477/2 (działki rolne), 478 (działka drogi wewnętrznej) obr. 0002 Dęborzyn, gm. Jodłowa.
- od strony południowej i zachodniej z terenami leśnymi działek inwestycyjnych nr 1171, 1170 obr. 0014 Przeczycza, gm. Brzostek.

W sąsiedztwie z planowaną inwestycją znajdują się głównie tereny niezabudowane (tereny leśne i rolne), zabudowa zagrodowa (na dz. nr 15 obr. 0014 Przeczycza) a także inne drogi.

- ORIENTACJA.



### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na pracach związanych z budową drogi leśnej w Leśnictwie Jaworze wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną w miejscowości Przeczycza. Przedmiotowa droga zostanie zrealizowana jako niepubliczna, wewnętrzna droga o bitumicznej jezdni szerokości 3,5m z obustronnymi poboczami z kruszywa łamanego szerokości 0,75m oraz częściowo umacnianymi skarpami. W ciągu drogi planuje się także

budowę jednego przepustu drogowego (z rury karbowanej w miejscu istniejącego przesiąku wody gruntowej) oraz remont (odmulenie, wymiana połamanych kręgów i murków czołowych) istn. przepustu betonowego. Odwodnienie planowanej drogi realizowane do gruntu tj. za pomocą projektowanych spadków na tereny chłonne (biologicznie czynne) terenu inwestycji.

**a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

W ramach zadania inwestycyjnego nie projektuje się zagospodarowanie terenu w urządzenia budowlane związane z budowaną drogą leśną.

**b) sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków**

Projektowany obiekt to niepubliczna droga leśna wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, która nie generuje ścieków a jedynie wody opadowe. W związku z powyższym nie projektuje się oczyszczania i odprowadzania ścieków.

**c) układ komunikacyjny**

Projektowany obiekt to wewnętrzna droga leśna posiadająca połączenie z publiczną drogą gminną nr 106103R - trasa planowanej drogi leśnej rozpoczyna się od końcowej krawędzi jezdni drogi gminnej i jest jej przedłużeniem w kierunku miejscowości Dęborzyn, sięgając do krawędzi drogi gminnej na działce nr 478 obr. 0002 Dęborzyn. Projektowana droga jest wewnętrzną drogą leśną biegnącą przez tereny Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe dlatego nie będzie służyć do komunikowania działek prywatnych z nią sąsiadujących - nie projektuje się żadnych dojazdów do działek sąsiadujących.

**d) sposób dostępu do drogi publicznej**

Projektowana droga zostanie połączona z siecią dróg publicznych poprzez istniejący dojazd z publicznej drogi gminnej nr 106103R (na dz. nr 22 obr. 0014 Przeczyca) - projektowana droga leśna jest przedłużeniem publicznej drogi gminnej nr 106103R.

**e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu**

Na terenie inwestycji nie występują istniejące oraz w ramach inwestycji nie projektuje się nowych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

**e) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.**

Poziom terenu inwestycji i projektowanych elementów waha się w przedziale wysokości od +203,7 m n.p.m do +212,0 m n.p.m. Z uwagi na zastęłe warunki terenowe oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi odcinkowo zaprojektowano znaczne korekty projektowanych poziomów i spadków w stosunku do terenu istniejącego: niweleta projektowanej drogi biegnie głównie na niewielkim nasypie (sięgającym kilkudziesięciu centymetrów) jednakże ze względu na znaczne, poprzeczne do osi drogi pochylenie terenu realizacja inwestycji wymusza wykonywanie prawostronnych nasypów i lewostronnych

wykopów. Różnice poziomów wynikłe z planowanego profilu podłużnego projektowanej drogi zostaną zagospodarowane częściowo umocnionymi skarpami, wyprofilowanymi głównie do pochyłości 1:1,2-1.5. Zmiany ukształtowania terenu nie będą powodować zalewania lub podtapiania działek sąsiednich a przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem.

W ramach inwestycji planuje się także wykonanie koniecznych wycinek kilkudziesięciu drzew i krzewów kolidujących z planowaną drogą - żadne z drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki nie podlega ochronie prawnej np. jako pomnik przyrody. Powierzchnie niezabudowane (biologicznie czynne) terenu inwestycji zagospodarowane zostaną roślinnością trawiastą oraz krzewami i drzewami o bardzo dobrych właściwościach przeciwoerozyjnych.

#### **4. ZESTAWIENIE.**

##### **a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych,**

- projektowana powierzchnia zabudowy –  $0,00\text{m}^2$  - droga oraz obiekty wraz z nią projektowane nie posiadają powierzchni zabudowy,
- powierzchnia zabudowy terenu inwestycji istn. obiektami budowlanymi –  $0,0\text{m}^2$  (teren niezabudowany)

##### **b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,**

- powierzchnia jezdni proj. drogi (beton asfaltowy) –  $951,65\text{ m}^2$
- powierzchnia proj. poboczy o nawierzchni z kruszywa łamanego -  $406,90\text{ m}^2$

##### **c) powierzchni biologicznie czynnej,**

- powierzchnia biologicznie czynna (tereny zielone) terenu inwestycji –  $6069,65\text{m}^2$  co stanowi 81,7% powierzchni terenu inwestycji ( $6069,65\text{ m}^2 / 7432,0\text{ m}^2$ )

##### **d) powierzchni innych części terenu,**

- powierzchnia terenu inwestycji w liniach rozgraniczających –  $7432,0\text{ m}^2$
- powierzchnia ścianek czołowych przepustu istn. i projektowanego –  $3,8\text{ m}^2$

#### **5. INFORMACJE I DANE**

##### **5.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.**

Inwestycja została zlokalizowana w granicach terenu dla którego nie ustalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym dla planowanego zamierzenia i terenu inwestycji uzyskano decyzję o warunkach zabudowy

wydaną dnia 06.09.2022 r. przez Burmistrza Brzostku, znak IZP.6730.61.2022 - inwestycja zaprojektowana została z uwzględnieniem zapisów ww. decyzji.

W ramach realizacji zadania inwestycyjnego projektuje się:

- budowę drogi leśnej nr 22/1 (nr ewidencyjny PGL Lasy Państwowe) w Leśnictwie Jaworze wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną (budowa nowego oraz oczyszczenie istniejącego przepustu) w miejscowości Przeczyca.

#### **WARUNKI I WYMAGANIA OKREŚLONE W DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY DLA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU:**

- rodzaj projektowanej zabudowy: droga leśna tj. obiekty komunikacyjne – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**
- szerokość jezdni drogi 3,5m – **zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy (3,50m ≥ 3,5m)**
- inwestycja nie będzie powodować zanieczyszczenia środowiska (ziemi, powietrza, wód) – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**
- inwestycja nie będzie powodować niekorzystnej zmiany warunków gruntowo – wodnych na działkach sąsiednich (zalewania, podtapiania, obsuwania i obrywania się gruntu) – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**
- prace związane z realizacją inwestycji będą prowadzone poza okresem zagrożenia powodziowego a teren robót po ich zakończeniu zostanie uporządkowany – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy oraz warunkami organu uzgadniającego projekt decyzji WZ w zakresie położenia inwestycji w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią**
- projektowana droga posiada dostęp do sieci dróg publicznych poprzez włączenie do istniejącej, publicznej drogi gminnej nr 106103R na dz. nr ewid. 22 (obr. 0014 Przeczyca) – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**
- inwestycja nie wymaga obsługi w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**
- odprowadzenie wód opadowych z drogi realizowane do gruntu – **zgodnie z zapisami decyzji o warunkach zabudowy,**

**Wszystkie parametry zaprojektowanych obiektów są zgodne z ustaleniami ww. decyzji o warunkach zabudowy z dnia 06.09.2022r., znak IZP.6730.61.2022**

#### **5.2 Dane o rejestrze zabytków**

Działki inwestycyjne i teren na którym projektuje się przedmiotową inwestycję nie są objęte ochroną konserwatorską oraz nie znajdują się na nim stanowiska archeologiczne lub inne obiekty zabytkowe w rozumieniu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 (Dz. U. 2018 poz. 2067 z późn. zm.) – teren inwestycji nie jest wpisany do



rejestrze zabytków jak i gminnej ewidencji zabytków oraz nie podlega ochronie konserwatorskiej.

### **5.3 Dane o wpływie eksploatacji górniczej.**

Na przedmiotowe działki inwestycyjne i teren inwestycji nie wpływa eksploatacja górnicza – teren zamierzenia budowlanego znajduje się poza granicami terenów górniczych.

### **5.4 Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia**

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie lub zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839) i zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 2373 z późn. zm.) nie jest dla niej wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego (podlegającemu ochronie na mocy Rozporządzenia Nr 23/96 Wojewody Tarnowskiego z dnia 28 sierpnia 1996 r. w sprawie wyznaczania obszarów chronionego krajobrazu) – przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w sposób nie kolidujący z zakazami obowiązującymi dla ww. obszaru chronionego krajobrazu. Mając na uwadze charakter i skalę przedsięwzięcia należy dodać iż, prace związane z inwestycją wykonywane będą w stosunkowo dużej odległości od innych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody - najbliższymi położonymi chronionymi lub podlegającymi ochronie obszarami są:

- Obszar Natura 2000 –Wisłoka z dopływami (PLH180052) oddalony o ok. 0.05km,
- Obszar Natura 2000 – Las nad Braciejową (PLH180023) oddalony o ok. 8.7km,
- Rezerwat Kamera oddalony o ok. 6.8km
- Park Krajobrazowy Pasma Brzanki oddalony o ok. 4.5km

Ze względu na dystans dzielący teren inwestycji od wyżej wymienionych obszarów jak i jego charakter (tereny leśne, niezabudowane), skalę i zastosowane rozwiązania techniczne przy realizacji inwestycji, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie (nie wpłynie w żaden sposób) na ww. obszary chronione.

Teren inwestycji leży poza obszarami cennymi przyrodniczo. Przez teren inwestycji nie przebiegają szlaki wędrówek zwierząt oraz inwestycja nie dzieli ekosystemów. Realizacja przedsięwzięcia wiąże się z koniecznością wycinki zieleni wysokiej jednakże inwestycja nie zmieni leśnej funkcji terenu – projektowana droga będzie drogą leśną.

Projektowane roboty budowlane w znikomym stopniu wpłyną na stan zieleni, powierzchnię ziemi oraz wody powierzchniowe i gruntowe - droga i roboty budowlane z nią związane, zgodnie ze swym przeznaczeniem funkcjonalnym i rozwiązaniami technicznymi nie będą miały negatywnego wpływu na stan środowiska i jego wykorzystywanie, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane. Planowane obiekty nie będą źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia, a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego. Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych będą odprowadzone na tereny chłonne (zielone) działki inwestycyjnej. Ponadto na przedmiotowym terenie inwestycji nie występują gatunki chronione przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej zwierząt, roślin i grzybów, a drzewa i krzewy przeznaczone do wycinki nie podlegają ochronie prawnej np. jako pomnik przyrody.

## **6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie drogi leśnej – obiekt nie wymaga zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz drogi pożarowej. Ponadto w pobliżu projektowanej drogi nie znajdują się budynki i obiekty budowlane inne niż budynki, dla których (zgodnie z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych) jest wymagane zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz droga pożarowa - w związku z powyższym projektowana droga nie musi spełniać warunków określonych w §12, §13, §14, §15 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

Mimo powyższego, mając na uwadze rodzaj i charakter przedmiotowego obiektu (niepubliczna droga leśna), zaprojektowano go tak by spełniał parametry wymagane dla dojazdu pożarowego – zarówno geometria jak i zastosowana konstrukcja drogi (nawierzchnia wraz z warstwami podbudowy) umożliwiając ruch pojazdów straży pożarnej.

## **7. INNE INFORMACJE**

### **Warunki gruntowo – wodne.**

Warunki gruntowo - wodne dla niniejszej inwestycji określono na podstawie opinii geotechnicznej i badań gruntu opracowanego przez przedsiębiorstwo „Geo-Log” ul. Kilińskiego 2 w Tarnowie w sierpniu 2022r. oraz opinii geotechnicznej opracowanej przez projektanta. Teren inwestycji znajduje się poza terenami osuwiskowymi oraz obszarami



zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych. W świetle wyników badań stwierdzono jednorodną budowę podłoża gruntowego, warunki gruntowo - wodne zaliczono do prostych oraz przyjęto grupę nośności podłoża G4. Z uwagi na rodzaj obiektów, ich przeznaczenie, rodzaj oraz proste warunki gruntowe ustalono pierwszą kategorię geotechniczną dla projektowanych obiektów budowlanych.

Działki inwestycyjne nr ewid. 1171, 1170 w całości zakwalifikowane są jako użytek leśny Ls oraz nie występują na jej terenie urządzenia melioracji wodnych. Ponadto projektowana droga oraz teren inwestycji znajduje się częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią Q1% a rzędna zwierciadła przedmiotowej wody powodziowej od rzeki Wisłoka dla terenu inwestycji wynosi 204,30m.n.p.m. – korpus projektowanej drogi w całości znajduje się powyżej poziomu wody powodziowej.

#### **Warunki budowy, przebudowy i zabezpieczenia sieci uzbrojenia terenu**

Na terenie inwestycji nie występują istniejące oraz w ramach inwestycji nie projektuje się żadnych nowych sieci uzbrojenia terenu.

#### **Poszanowanie interesów osób trzecich.**

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie spowoduje zmian warunków gruntowo-wodnych na działkach sąsiednich tj. nie spowoduje ich zalewania, podtapiania, naruszenia stabilności gruntu. Ponadto inwestycja nie będzie powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej (obsługa komunikacyjna działek sąsiadujących z inwestycją realizowana na dotychczasowych zasadach), pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności. Budowa drogi nie wpłynie negatywnie również na ewentualną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie, a także nie pozbawia dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Dzięki przyjętym rozwiązaniom technicznym, sposobie zagospodarowania i usytuowaniu planowanej drogi inwestycja nie będzie także powodowała uciążliwości wywołanej przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, nie spowoduje także przekroczenia standardów jakości powietrza i klimatu akustycznego na terenach przyległych jak również zanieczyszczenia ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

## **8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU**

### **8.1 Usytuowanie obiektów budowlanych**

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr ewid. 1171, 1170 obr. 0014 Przeczycy tj. w północnej części tej miejscowości, w gminie Brzostek, powiat dębicki. Trasa planowanej drogi rozpoczyna się od końcowej krawędzi drogi gminnej nr 106103R na dz. nr 22 w Przeczycy i biegnie w kierunku północno – zachodnim do granic miejscowości i granicy

działki drogowej nr ewid. 478 w Dęborzynie. Przedmiotowa droga i teren inwestycji usytuowane są na obszarach leśnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, w sąsiedztwie terenów rolnych porośniętych głównie lasem. Najbliższa istniejąca zabudowa mieszkaniowa lub zagrodowa zlokalizowana jest w odległości ok. 90 metrów (budynki na działce nr ewid. 15 obr. 0014 Przeczyca) od budowanej drogi – odległości usytuowania projektowanych obiektów w stosunku do istniejącej i planowanej zabudowy są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065z późn. zmianami) a także zgodne z warunkami p.poż.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że obszar oddziaływania obiektów znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

## **8.2 Ukształtowanie terenu inwestycji**

Ukształtowanie wysokościowe planowanej drogi biegnie w zróżnicowany sposób w stosunku do terenu istniejącego: niweleta projektowanej drogi biegnie głównie na niewielkim nasypie (sięgającym w osi drogi maks. kilkudziesięciu centymetrów) jednakże ze względu na znaczne, poprzeczne do osi drogi pochylenie terenu realizacja inwestycji wymusza wykonywanie prawostronnych nasypów i lewostronnych wykopów. Ze względu na zastosowane rozwiązania zmiana ukształtowania terenu nie wpływa na zmianę kierunków spływu wód i stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji oraz nie będzie powodować zalewania działek sąsiednich. Wody opadowe z nawierzchni drogi zostaną powierzchniowo odprowadzone na obszary zielone (chłonne) terenu inwestycji (działki inwestora). Projektowane ukształtowanie terenu nie wpływa na zmianę stosunków wodnych i nie powoduje zalewania wodą opadową i roztopową działek sąsiednich – zastałe kierunki spływu wód zostały utrzymane.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

## **8.3 Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)**

Budowana droga jest obiektem lokalizowanym na terenie, bez stosowania urządzeń i obiektów które mogłyby przesłaniać inne obiekty jak np. ekrany akustyczne - obiekt nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich jak i terenu wokół.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.4 Nasłonecznienie**

Budowana droga jest obiektem lokalizowanym na terenie, bez stosowania urządzeń i obiektów które mogłyby przesłaniać obiekty. Lokalizacja względem istniejących i możliwych do realizacji elementów zagospodarowania umożliwia nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi stosownie do ich przeznaczenia.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.5 Komunikacja**

Przedmiotowy obiekt to wewnętrzna, niepubliczna droga leśna która będzie połączona z siecią dróg publicznych poprzez istniejące włączenie do drogi gminnej nr 106103R zlokalizowanej na dz. nr ewid. 22 w Przeczycy. Podczas realizacji inwestycji jak i po jej zakończeniu sąsiadujące z projektowaną drogą działki będą posiadać dostęp do sieci dróg publicznych na zasadach zastałych - inwestycja nie zmienia także dotychczasowego sposobu obsługi komunikacyjnej terenów sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.6 Miejsca gromadzenia odpadów stałych**

Przedmiotowy obiekt to droga leśna nie wymagająca miejsca do gromadzenia odpadów stałych – obiekt jak i jego użytkowanie nie generuje odpadów stałych.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.7 Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji**

W ramach przedmiotowej inwestycji nie projektuje się budowy żadnych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu. Ponadto, teren inwestycji jest obszarem nieuzbrojonym – w terenie inwestycji i w jego pobliżu nie znajduje się żadne istniejące uzbrojenie terenu.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.8 Emisja hałasu**

Projektowane przedsięwzięcie polegające na budowie drogi leśnej wraz z towarzyszącą infrastrukturą nie zmienia istniejącej funkcji i sposobu zagospodarowania terenu. Źródłem hałasu w czasie użytkowania będą głównie pojazdy korzystające z przedmiotowej drogi - powyższe uciążliwości będą miały charakter chwilowy, związany z ruchem drogowym. Ze względu na częstotliwość i prędkości poruszania się pojazdów na drodze, jak również jej odległość od zabudowań i zastosowanie ulepszonej nawierzchni należy założyć, że planowana

droga wpłynie nieznacznie na emisję hałasu. dlatego też należy założyć, że planowana inwestycja wpłynie nieznacznie na emisję hałasu - poziom hałasu zamknie się w dopuszczalnych poziomach (zgodnie z Rozp. Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku - tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2014 r. pozycja 112 z późn. zm.) - dla terenów zabudowy mieszkaniowej przyjmuje się dopuszczalny poziom hałasu w dB dla źródeł dźwięku w postaci drogi na poziomie  $LA_{eq} D = 61\text{dB}$  w dzień oraz  $LA_{eq} N = 56\text{dB}$  dla nocy. Tereny chronione akustycznie zlokalizowane są w odległości min.90m od trasy projektowanej drogi leśnej.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

### **8.9 Emisja zanieczyszczeń**

Planowana inwestycja nie zmieni funkcji i sposobu użytkowania terenu. Źródłem zanieczyszczeń będą głównie spływy opadowe i roztopowe z nawierzchni drogi, a także ewentualnie stosowane środki do przeciwdziałania śliskości na jezdni. Emisję zanieczyszczeń (np. pylenie z brudnej jezdni) będą powodowały także pojazdy korzystające z przedmiotowej drogi. Powyższe uciążliwości będą miały charakter chwilowy, związany z ruchem drogowym i sytuacją meteorologiczną. Przedmiotowa inwestycja nie będzie także miała wpływu na pogorszenie się lub zwiększenie emisji zanieczyszczeń wodami powierzchniowymi – wody opadowe i roztopowe z nawierzchni utwardzonych odprowadzane będą na tereny chłonne działki inwestycyjnej a wskaźniki zanieczyszczeń w odprowadzanych wodach nie będą przekraczać wartości dopuszczalnych przepisami prawnymi oraz nie będą zawierać odpadów i zanieczyszczeń pływających.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

### **8.10 Bezpieczeństwo pożarowe**

Przedmiotowa droga przebiega przez tereny niezabudowane, użytkowane głównie jako leśne i rolne. W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej drogi nie znajdują się żadne budynki (najbliżej położonymi budynkami są zabudowania zagrodowe na dz. nr 15 obr. Przeczycza oddalone od drogi o ok. 75m) i obiekty budowlane inne niż budynki, dla których (zgodnie z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych) jest wymagane zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru lub droga pożarowa - w związku z powyższym projektowana droga nie musi spełniać warunków określonych w §12, §13, §14, §15 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r.

w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Ponadto projektowana droga nie ogranicza pod względem bezpieczeństwa pożarowego możliwej do realizacji lub istniejącej zabudowy na działkach z nią sąsiadujących.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

#### **8.11 Podsumowanie - przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu oraz zasięg obszaru oddziaływania obiektu.**

Wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym ograniczenia w zabudowie tego terenu. Obszar oddziaływania obiektu określono na podstawie art. 20 ust. 1 punkt 1c) Prawa budowlanego, wydanej decyzji o warunkach zabudowy oraz na podstawie następujących przepisów odrębnych:

- art. 5 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
- art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych,
- §12, §13, §19, §40, §271 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- załącznik do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku,

Obszar oddziaływania projektowanej drogi wraz z towarzyszącą infrastrukturą znajduje się w obszarze inwestycji (linie rozgraniczające teren inwestycji) i nie przekracza granic terenu określonych w projekcie zagospodarowania tj. obejmuje teren działki nr ewid. 1171, 1170 obr. 0014 Przeczyca, gm. Brzostek, powiat dębicki.

<b><u>PROJEKTOWAŁ:</u></b>
<b><u>BRANŻA DROGOWA – PROJEKTANT OPRACOWUJĄCY</u></b>
mgr inż. Gabriel Sowa upr. proj. nr K-69/01 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej