



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni
w Krakowie**
KR.ZUZ.2.4210.681.2020.KWP

STAROSTA BOCHEŃSKI
32-700 Bochnia
ul. Kazimierza Wielkiego 31

Kraków, 21.01.2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1), art. 389 pkt 6) w związku z art. 17 ust. 1 pkt 4), , art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2), art. 400 ust. 6, ust. 7, art. 401 ust. 1, art. 403, art. 407 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz.310 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Łapanów, 32-740 Łapanów 34 o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu kanalizacyjnego stanowiącego przelew awaryjny z oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylec w km 0+440 cieką bez nazwy zwanego również „Dopływ spod Łapanowa” wraz z umocnieniem dna i skarpy cieką w jego obrębie, na działce nr 616/3 oraz 617/2 w miejscowości Kobylec, gm. Łapanów, powiat bocheński

o r z e k a m

I. Udzielam Gminie Łapanów, 32-740 Łapanów 34, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie wylotu kanalizacyjnego stanowiącego przelew awaryjny z oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylec, w km 0+440 cieką bez nazwy zwanego „Dopływ spod Łapanowa” wraz z umocnieniem dna i skarpy cieką w jego obrębie płytami ażurowymi mocowanymi palikami na odcinku 2 m powyżej i 3 m poniżej wylotu, na działce nr 616/3 w miejscowości Kobylec, gm. Łapanów, powiat bocheński, z zachowaniem następujących parametrów:

- | | |
|--------------------------|--------------------------------|
| – rzędna dna wylotu | - 229,30 m n.p.m., |
| – średnica | - 315 mm, |
| – współrzędne geodezyjne | - X: 5525963.22 Y: 7449595.41, |

II. Stwierdzam, że udzielone niniejszą decyzją pozwolenia wodnoprawne nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Łapanów, 32-740 Łapanów 34, działając przez pełnomocnika Pana Witolda Wójcika, zwróciła się z wnioskiem z dnia 10.09.2020r., o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonaniu wylotu kanalizacyjnego stanowiącego przelew awaryjny z oczyszczalni ścieków w km 0+440 cieką bez nazwy zwanego również „Dopływ spod Łapanowa” wraz z umocnieniem dna i skarpy cieką w jego obrębie. Do wniosku załączono operat wodnoprawny w wersji papierowej i elektronicznej, pełnomocnictwo, opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych, wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uproszczone wypisy w rejestrze gruntów oraz potwierdzenie dokonania opłaty za wydanie wnioskowanego pozwolenia wodnoprawnego.

Zawiadomieniem o wszczęciu postępowania z dnia 13.11.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.681.2020.KWP, strony biorące udział w postępowaniu zostały poinformowane o jego wszczęciu i o możliwości wniesienia ewentualnych uwag i wniosków do sprawy w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Informacja o wszczęciu postępowania została w Brulionie Informacji Publicznej Wód Polskich, a także na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zarządu Zlewni w Krakowie Państwowego

z oryginałem
.....dnia

Witold Wójcik
ul. Starynka 8, 32-700 Bochnia
Tel. 660 443 213
NIP: 868-164-12-17 REGON: 121101523

Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W trakcie toczącego się postępowania, pismem z dnia 26.11.2020 r. stanowisko sprzeciwu dla budowy przedmiotowego wylotu wniosły Zakłady Mięsne „TUR” Sp. Z o.o., Sp.k. Pismem z dnia 13.11.2020 r. Strony postępowania zostały poinformowane o wpływie ww. pisma, a Pełnomocnik Inwestora poproszony o zajęcie stanowiska. Dnia 18.12.2020r. wpłynęło do Tut. Zarządu pismo Pełnomocnika Inwestora z dnia 16.12.2020 r., w którym poinformował, że na spotkaniu Wójta Gminy Łapanów z Przedstawicielami Zakładów Mięsnych „TUR” Sp. z o.o. Sp.k. - właścicielami działki 617/2 rozważane zostały wątpliwości strony. Dnia 17.12.2020 r. wpłynęło do Tut. Zarządu pismo Zakładów Mięsnych „TUR” Sp. Z o.o., Sp.k., przesłane drogą elektroniczną, informujące o braku sprzeciwu dla wykonania przedmiotowego urządzenia wodnego.

Inwestycja polega na wykonaniu wylotu kanalizacyjnego stanowiącego przelew awaryjny z oczyszczalni ścieków, w km 0+440 cieku bez nazwy zwanego „Dopływ spod Łapanowa”. W obrębie wylotu wykonane zostanie umocnienie dna i skarpy cieku płytami ażurowymi mocowanymi palikami, na odcinku 2 m powyżej i 3 m poniżej wylotu. Urządzeniem będą wprowadzane ścieki w czasie intensywnych i długotrwałych opadów.

Zgodnie z „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 z późn. zm.) planowana inwestycja realizowana będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie Stradomka od Tarnawki do ujścia, oznaczonej europejskim kodem PLRW2000142138899. JCWP posiada status naturalnej części wód, jej stan określony został jako zły, zagrożony nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celem środowiskowym JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Teren, na którym zaplanowano wykonanie prac objętych wnioskiem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego znajduje się również w zasięgu jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 161 o europejskim kodzie PLGW2000161. Zarówno stan ilościowy, jak i chemiczny tej części wód ocenia się jako dobry. Celem środowiskowym dla tej JCWPd jest utrzymanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego. Osiągnięcie przez nią celów środowiskowych jest niezagrażone.

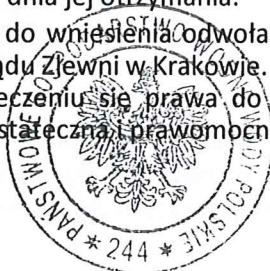
Wykonanie wylotu kanalizacyjnego stanowiącego przelew awaryjny z oczyszczalni ścieków w km 0+440 cieku bez nazwy nie będzie mieć negatywnego wpływu na osiągnięcie celu środowiskowego oraz nie będzie naruszać ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód.

Biorąc pod uwagę powyższe, uznając wniosek za zasadny, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, ul. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Krakowie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dniem 11.02.2021r.

data 24.02.2021 podpis [podpis]

Otrzymała (za zwrotnym potwierdzeniem)

1. Pełnomocnik Inwestora – P. Witold Wójcik
Adres do korespondencji: ul. Storynka 8, 32-700 Bochnia,
2. Zakłady Mięsne „TUR” J.K.J. Toporkiewicz Sp. z o.o.,
3. P. Piotr Węglarz,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie,
5. ZUZ aa.

Opłata za wydanie pozwoleń wodnoprawnych w wysokości 224,88 zł (słownie: dwieście dwadzieścia cztery złote osiemdziesiąt osiem groszy) wg stawki określonej w obwieszczeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 16 października 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 1031) została wniesiona w dniu 16.10.2020 r.

Potwierdzam zgodność
z oryginałem
..... dnia

PRACOWNIA OCHRONY ŚRODOWISKA
Witold Wójcik
ul. Storynka 8, 32-700 Bochnia
Tel. 660 443 213
NIP: 868-164-12-17 REGON: 121101523

DECYZJA Nr 615/2021

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 – ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm., Dz. U. z 2020 r. poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 735);
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26.05.2021 r., (po uzupełnieniu wniosku w wyniku wezwania w dniu 22.06.2021 r.)

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY²⁾ I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ¹⁾

dla:

Gminy Łapanów, Łapanów 34, 32-740 Łapanów – w imieniu której występuje Pełnomocnik
P. Witold Wójcik, ul. Legionów Polskich 10/32, 32-700 Bochnia

obejmujące:

Budowę instalacji kanalizacji sanitarnej zakończonej wylotem do potoku a stanowiącej przelew awaryjny oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylec, gmina Łapanów, na działkach nr ew.: 612/6, 612/8, 617/2, 616/3 w obrębie ewidencyjnym Kobylec [Nr 0008], jednostce ewidencyjnej 120105_2, Łapanów.

Autor projektu i nr uprawnień:

- mgr inż. Marcin Głód, nr upr. MAP/0107/POOS/05, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0565/05;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, zgodnie z protokołem z narady koordynacyjnej Starosty Bocheńskiego: NR GK-POD.6630.966.2020 z dnia 17.12.2020 r. oraz zgodnie z uzgodnieniami branżowymi;



- zgodnie z decyzją Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Krakowie z dnia 21.01.2020 r., znak: KR.ZUZ.2.4210.681.2020.KWP pozwolenia wodnoprawnego;
 - budowę należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem obowiązujących norm branżowych wykonywanych robót, przepisów w zakresie bezpieczeństwa ludzi i mienia, ochrony środowiska oraz warunków wynikających z projektu budowlanego, a także uzgodnień i opinii wchodzących w skład części opisowej;
 - roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zasadami BHP;
 - roboty należy prowadzić w granicach terenu objętego pozwoleniem, a teren zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
 - zobowiązuje się Inwestora do przestrzegania zasad ochrony środowiska na obszarze prowadzenia robót, a w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; - zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 t. j.) *Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;*
2. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy - wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

Wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i udzielenie pozwolenia na budowę instalacji kanalizacji sanitarnej zakończonej wylotem do potoku a stanowiącej przelew awaryjny oczyszczalni ścieków w miejscowości Kobylec, gmina Łapanów, na działkach nr ew.: 612/6, 612/8, 617/2, 616/3 w obrębie ewidencyjnym Kobylec [Nr 0008], jednostce ewidencyjnej 120105_2, Łapanów, rozstrzygnięto pozytywnie niniejszą decyzją, ponieważ stwierdzono:

- 1) Zgodność projektu budowlanego z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łapanów, zatwierdzonego Uchwałą nr VII/44/2003 Rady Gminy w Łapanowie z dnia 04 lipca 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 234, poz. 2758 w dniu 19 sierpnia 2003 r. z późn. zm. innymi aktami prawa miejscowego a także zgodność z wymogami ochrony środowiska.

W trakcie postępowania ustalono również, że w/w planowane zamierzenie budowlane nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dlatego nie

podlega konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W świetle powyższego dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.);

Ponadto ustalono również, że w/w inwestycja znajduje się poza obszarem chronionym Natura 2000 i nie stanowi przedsięwzięcia, które może potencjalnie negatywnie oddziaływać na pobliskie obszary Natura 2000

- 2) Zgodność projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.
- 3) Kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
- 4) Wykonanie projektu budowlanego przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.

W przedmiotowej sprawie Inwestor złożył - stosownie do art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane – oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie objętym wnioskiem o pozwolenie na budowę.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1c Prawa budowlanego uprawniony projektant w podlegającym zatwierdzeniu projekcie budowlanym określił i ustalił w oparciu o obowiązujące przepisy prawa – obszar oddziaływania inwestycji, o którym mowa w art. 3 Prawa budowlanego, którego zakres obejmuje nieruchomości: działki nr ew.: 612/6, 612/8, 617/2, 616/3 w obrębie ewidencyjnym Kobylec [Nr 0008], jednostce ewidencyjnej 120105_2, Łapanów.

Na tej podstawie tutejszy organ zgodnie z art. 28 Prawa budowlanego ustalił strony w postępowaniu w sprawie pozwolenia na budowę. Organ I-szej instancji zgodnie z art. 10 § 1 i art. 61 kpa, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z całością akt sprawy oraz zgłaszania uwag i zastrzeżeń. W wyniku otrzymanego zawiadomienia uwag i wniosków nie zgłoszono.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie - ul. Basztowa 22, 31-156 Kraków - za pośrednictwem Starosty Bocheńskiego, ul. Kazimierza Wielkiego 31, 32-700 Bochnia - w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia Staroście Bocheńskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art.127a § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735);

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz.1546).



Z up. Starosty
mgr Grzegorz Sieczka
Zastępca Dyrektora
Urzędu Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

- 1 x Wnioskodawca + załączniki: 2 egz. projektu budowlanego [„odbiór osobisty ZPO”]
- 1 x strony wg wykazu w aktach sprawy [„przesyłka polecona ZPO”] _____/_____
- 1 x a/a

Do wiadomości:

- 1 x Wójt Gminy Łapanów, 32-740 Łapanów 34 [„ePUAP - wysyłka elektroniczna”]
- 1 x PINB, ul. Windakiewicza 9/4, 32-700 Bochnia+ zał. - 1 egz. projektu budowlanego [goniec ZPO] _____/_____

Sprawę prowadzi: Grzegorz Sieczka, tel: 14 615-37-00 wew. 725, email: g.sieczka@powiat.bochnia.pl

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020, poz. 283 – t.j z późn. zm).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020, poz. 283 – t.j z późn. zm.).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego Inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonowanie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane) .
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi

wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

- 1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".
- 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkowy”.
- 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020, poz. 283 – t.j. z późn. zm.)
- 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Wobec niezgodności niniejszej decyzji z przepisami prawa w sprawie
i trybie udzielenia pozwolenia na budowę (p) z dnia (p)
ostateczna(c) z dnia 19.08.2021 r.
i podlega wykonaniu
Bochna, dnia 08.11.2021 r.
(parzyc) (podpis)

[Podpis]
W Wydziale Architektury i Budownictwa

inż. Sylwia Pietras