

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY OPIS ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO**

PRZEDMIOT INWESTYCJI : MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW,  
WRAZ Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ  
INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.

ADRES INWESTYCJI: UL. GARNCARSKA 15/17, 31-115 KRAKÓW  
działka nr 73, obr. 62, Śródmieście

INWESTOR: **NARODOWY INSTYTUT ONKOLOGII IMIENIA MARI  
SKŁODOWSKIEJ- CURIE- PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY**  
ODDZIAŁ W KRAKOWIE 31- 115 KRAKÓW UL. GARNCARSKA 11

AUTOR PROJEKTU: **AGNIESZKA DUDZIŃSKA**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/074/2007**



SPRAWDZAJĄCY: **KRZYSZTOF DUDZIŃSKI**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/022/2008**



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
Projekt architektoniczno-budowlany zatwierdził:  
dnia 04.11.2024 467/6440.2/2024  
nr decyzji  
znak AU-01-2, 6440.2.190.2024. ANI  
podpis, pieczęć

**z up. PREZYDENTA MIASTA**  
*Anna Niemiec*  
**Anna Niemiec**  
Inspektor  
w Wydziale Architektury i Urbanistyki

Kraków, lipiec 2024

**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
**I URBANISTYKI**  
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO:**

STRONA TYTUŁOWA Z METRYKĄ PROJEKTU

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNEGO

OPIS TECHNICZNY

UWARUNKOWANIA I WYMAGANIA BUDOWLANE DLA WYKONANIA INWESTYCJI

CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO- PRAWNE

str.1

str.2

str.3-33

str.34-35

str.36-45

str.46



## **1. OPIS TECHNICZNY**

### PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA.

1. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 1170).
2. Wytyczne i ustalenia techniczne z Inwestorem oraz wizja lokalna terenu inwestycji;
3. Mapa ewidencji gruntów w skali 1:500;
4. Obowiązujące przepisy i normy;
5. **Uzgodnienie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr ZN-I.5183.271.2022.JWPR z 22.08.2024 roku.**

### ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Podstawowe dane o zagospodarowaniu terenu - dla niniejszego zakresu opracowania: przedmiot niniejszego opracowania- nie zmienia parametrów zagospodarowania terenu, przedmiotowe **prace budowlane zlokalizowane są wewnątrz budynku przy Garncarskiej 15/17**, którego użytkownikiem jest Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy Oddział w Krakowie, zgodnie z oświadczeniem o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### STREFA ODDZIAŁYWANIA.

Z uwagi na charakterystykę oraz lokalizację budowy strefa oddziaływania zawiera się w terenie Inwestora - działka nr 73, obr. 62, Śródmieście.

W myśl znowelizowanego Art. 20 Prawa budowlanego, od 28 czerwca 2015 r. do obowiązków projektanta należy określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Art. 3 Ustawy w następujący sposób definiuje obszar oddziaływania obiektu: należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. **Z racji na fakt, że przedmiotowa budowa nie dotyczy zagospodarowania terenu- ustalono jak wyżej oraz nie określa się terenu wyznaczonego.** W związku z powyższym nie analizuje się również parametrów takich jak: przesłanianie, zacienianie, uwarunkowania formalno- prawne zagospodarowania terenu.

### OKREŚLENIE PRZEDMIOTU INWESTYCJI: CEL INWESTYCJI, RODZAJ I ZAKRES PRAC

#### BUDOWLANYCH, MIEJSCE I SPOSÓB WYKONANIA PLANOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja Przychodni Przyklinikcznej działającej w NIO PIB w Krakowie polegająca na remoncie i przebudowie wybranych obszarów wraz modernizacją infrastruktury instalacyjnej. Prace obejmują również przebudowę instalacji wod.-kan., c.o., budowę wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznej NN i niskoprądowej, lokalnej klimatyzacji oraz instalacji ppoż. Planowane prace budowlane i instalacyjne wykonywane będą w obiekcie współczesnym (zgodnie z opinią Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr ZN- .5183.271.2022.JW z 10.08.2022 roku) **na 5 kondygnacjach**, w zakresie pokazanym na rysunku nr 1 niniejszego opracowania.



Odrębnym opracowaniem (ze względu na konieczność uzyskania decyzji ULICP), równolegle procedowana jest inwestycja polegająca na nadbudowie przedmiotowego budynku.

Ze względu na występujące w sąsiedztwie przedmiotowego zakresu opracowania pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, obsługiwane komunikacyjnie między innymi przez klatkę K1 (leżącą pomiędzy obszarami należącymi do zakresu), wyłącza się klatkę K1 z zakresu niniejszego opracowania. Projekt dostosowania klatki schodowej K1 jest przedmiotem odrębnego opracowania opartego na ekspertyzie pożarowej.

#### CEL INWESTYCJI

Wraz ze wzrostem ilości i jakości udzielanych świadczeń oraz z rozwojem opieki ambulatoryjnej musi iść poprawa infrastruktury lokalowej i technicznej. Wieloletnia obserwacja i praktyka specjalistów pozwala wyciągać wnioski dotyczące ewidentnych faktów, jak istotny wpływ na leczenie chorych ma dobór terapii, jej czas oraz miejsce wykonywania świadczeń medycznych. Również epidemiologia świadczy za tym, że leczenie chorych szybciej i łagodniej przebiega w środowisku przyjaznym, z maksymalnym wykorzystaniem czasu pobytu chorego w domu, w jego naturalnym środowisku. Opieka ambulatoryjna i jednodniowe zabiegi stały się w ostatnim czasie tym sposobem leczenia, na który stawiają specjaliści.

Wymaga to całkowitego przearanżowania obiektów istniejących Narodowego Instytutu Onkologii Oddziału w Krakowie. Zarówno ilość przyjmowanych chorych, ilość wykonywanych świadczeń, jak i ich sposób wymagają bezwzględnie zwiększenia przepustowości obiektu. Planowana modernizacja Przychodni Przyklinikcznej przewiduje dostosowanie obiektu do zmieniających się warunków. Inwestycja ma wpłynąć na: dostosowanie obiektu do obecnych wymogów higieniczno- sanitarnych i warunków przeciwpożarowych, włączenie nowych specjalizacji do terapii (pomocne w kompleksowym i holistycznym traktowaniu chorych).

#### OGÓLNY ZAKRES ZMIAN FUNKCJONALNO- PRZESTRZENNYCH

- Wyodrębnienie unitów narządowych z zapewnieniem kompletności funkcjonalnej: dla chorych z nowotworami urologicznymi (urology unit)  $\pm 0$ , z nowotworami narządu rodowego (gynaecology unit)  $\pm 0$ , tkanek miękkich (soft tissue unit)  $\pm 0$ , dla chorych na raka jelita grubego (colorectal unit) **+1**.
- Nowe rozplanowanie gabinetów, (z uwzględnieniem specjalizacji), pomieszczeń higieniczno- sanitarnych oraz porządkowych, pomieszczeń socjalnych i koniecznych pomieszczeń technicznych.
- Dostosowanie ewakuacyjnej klatki schodowej do projektowanej infrastruktury (odrębne opracowanie) oraz spełnienie rozwiązań zamiennych zapewniających bezpieczeństwo przeciwpożarowe obiektu, określonych w ekspertyzie technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej. **-2, -1,  $\pm 0$ , +1, +2, +3**.
- Przebudowa powierzchni po Archiwum Dokumentacji Medycznej i nadanie nowej funkcji (poradnie medyczne). **+2**.
- Przebudowa Izby Przyjąć. **-1**.

**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**

**1. PLAN WYKONAWCZY**

**1.1. Plan Wykonawczy**

UWAGA: DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNA POSŁUGUJE SIĘ TRADYCYJNYM NAZEWNICTWEM KONDYGNACJI, RÓŻNYM OD NAZEWNICTWA WYNIKAJĄCEGO Z KLASYFIKACJI POŻAROWEJ OBIEKTU. WYNIKA TO Z FAKTU, IŻ TRADYCYJNE NAZEWNICTWO UGRUNTOWAŁO SIĘ W ŚWIADOMOŚCI PACJENTÓW JAKO STAŁE I NIE NALEŻY GO ZMIENIAĆ.  
Wynika to z naturalnego spadku terenu, odzwierciedlonego w spadku ulicy. na poziomie numeru Garncarska 11 parterem jest poz. 0, a na wysokości Garncarskiej 15 pierwszą kondygnacją naziemną jest poziom tzw. „-1”. W związku z faktem, że budynki są połączone i stanowią jeden obiekt pozostawiono numerację jak opisano wyżej. W powyższego wynika, że wszystkie, objęte niniejszą procedurą kondygnacje w budynku pod adresem Garncarska 15, czyli od kondygnacji -1 do kondygnacji +2 SĄ KONDYGNACJAMI NAZIEMNYMI.

Suma powierzchni użytkowej  
dla zakresu opracowania

1835.5 m<sup>2</sup>

Suma powierzchni całkowitej  
dla zakresu opracowania

2107.0 m<sup>2</sup>



**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
**I URBANISTYKI**  
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Zestawienie pomieszczeń po planowanej przebudowie:

KONDYGNACJA -1			
Nr pom.	nazwa pom.		pow.[m2]
-1.01P	GABINET LEKARSKI	AOS	16,7
POW.WSPÓLNA	POM.NA WÓZKI	AOS	3,3
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , DIS,	AOS	4,8
-1.02P	POBIERANIE KRWI	AOS	31,4
POW.WSPÓLNA	LUNCHBAR	AOS	36,0
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	21,7
POW.WSPÓLNA	SZATNIA PACJENTÓW	AOS	13,3
POW.WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	AOS	29,3
POW.WSPÓLNA	REJESTRACJA	AOS	64,0
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	40,9
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , M	AOS	6,4
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , K	AOS	4,7
POW.WSPÓLNA	POW.PRZEDSIONEK AKCELERATORA	AKCELERATOR TRUEBEAM 2	8,3
-1.03P	POKÓJ PACJENTA	AOS	23,6
-1.04P	GABINET LEKARSKI	PORADNIA ANEST.	23,6
POW.WSPÓLNA	WC PERSONEL	AOS	3,5
POW.WSPÓLNA	POKÓJ SOCJALNY	AOS	23,6
-1.05P	PSYCHOLOG	AOS	18,9
-1.06P	KIEROWNIK REJESTRACJI	REJESTRACJA	10,5
-1.07P	STANOWISKA PRACY	REJESTRACJA	27,7
-1.07P_A	REJ.TEL.	REJESTRACJA	10,5
-1.08P	CATERING	KLINIKI	12,4
-1.09P	SZATNIA PACJENTÓW	KLINIKI	47,8
-1.10P	POM.HIG.-SANIT	PRZYJĘCIA DO KLINIK	9,1
POW.WSPÓLNA	POCZEKALNIA	PRZYJĘCIA DO KLINIK	14,1
-1.11P	PRZEBIERALNIA	PRZYJĘCIA DO KLINIK	2,5
-1.11P	PRZEBIERALNIA	PRZYJĘCIA DO KLINIK	3,8
POW.WSPÓLNA	BRUDOWNIK	AOS	14,1
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	14,0
POW.WSPÓLNA	KLATKA SCHODOWA	AOS-KOMUNIKACJA	37,1
	GABINETY LEKARSKIE WRAZ Z POM. PRZYNALEŻNYMI		114,2
	POCZEKALNIE PACJENTÓW		43,4
	POW.WSPÓLNE		222,2
	POM. ADMINISTR./TECHNICZNE		84,1
	KOMUNIKACJA		113,7
	OGÓŁEM		577,6



**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

URZĄD MIASTA KRAKOWA

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

1 URBANISTYKI

31-545 Kraków, ul. M. Skłodowej 1

KONDYGNACJA 0			
Nr pom.	nazwa pom.		pow.[m2]
0.01P	GAB.LEK. Z ANEKSEM ZABIEGOWYM	UNIT UROLOGICZNY	36,8
0.01P_A	POM.HIG.-SANIT.	UNIT UROLOGICZNY	4,3
POW. WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	UNIT UROLOGICZNY	34,0
0.02P	GAB.LEK. Z ANEKSEM ZABIEGOWYM	UNIT SOFT TISSUE	33,9
0.02P_A	POM.HIG.-SANIT.	UNIT SOFT TISSUE	5,9
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	41,6
POW. WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	UNIT UROLOGICZNY/SOFT TISSUE	38,9
0.03P	GAB.LEKARSKI	UNIT GINEKOLOGICZNY/POR.GENETYCZNA	38,1
0.03A P	POM.HIG.-SANIT.	UNIT GINEKOLOGICZNY	5,7
0.04P	GAB.LEKARSKI	UNIT GINEKOLOGICZNY	27,1
POW. WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	UNIT GINEKOLOGICZNY	37,5
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	41,0
POW. WSPÓLNA	SERWEROWNIA	AOS	24,6
POW. WSPÓLNA	POM.PORZĄDKOWE	AOS	4,4
POW. WSPÓLNA	POM. HIG.-SANIT.PERSONELU	AOS	3,0
POW. WSPÓLNA	POM.SOCJALNE	AOS	9,2
POW. WSPÓLNA	POM. HIG.-SANIT. , DIS,	AOS	7,0
POW. WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , M	AOS	5,2
POW. WSPÓLNA	POM.WSP. HIG.-SANIT. , K	AOS	5,2
0.05P	GAB.LEKARSKI	UNIT UROLOGICZNY	12,4
0.06P	GABINET ZABIEGOWY	UNIT UROLOGICZNY	23,8
0.07P	GABINET LEKARSKI	UNIT UROLOGICZNY	19,5
0.07_A	PRZEDSIONEK	UNIT UROLOGICZNY	5,7
0.07_B	POM.HIG.-SANIT.	UNIT UROLOGICZNY	6,6
POW.WSPÓLNA	KLATKA SCHODOWA	AOS-KOMUNIKACJA	38,2
	GABINETY LEKARSKIE WRAZ Z POM. PRZYNALEŻNYMI		219,8
	POCZEKALNIE PACJENTÓW		110,4
	POW.WSPÓLNE		58,6
	KOMUNIKACJA		120,8
	OGÓŁEM		509,6

**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**

**WYDZIAŁ ARCHITECTURY**

**URBANISTYKI**

31-545 KRAKÓW, UL. M. PIŁKI 10

KONDYGNACJA +1			
Nr pom.	nazwa pom.		pow.[m2]
1.01K	SEKRETARIAT KL.GIN.	KGO	20,1
1.02K	KIEROWNIK KL.GIN.	KGO	19,3
1.03P	GABINET LEKARSKI	AOS-CHIRURGIA	18,1
1.04P	GABINET LEKARSKI	AOS-CHIRURGIA	12,0
1.05	GAB. DIAGN.-ZAB.	UNIT ENDOSKOPII	19,2
1.05P_A	ZMYWALNIA	UNIT ENDOSKOPII	5,5
1.05P_B	ANEKS OBSERWACYJNY	UNIT ENDOSKOPII	10,5
1.05D	MAG.CZYSTY	UNIT ENDOSKOPII	2,6
1.06	GAB. DIAGN.-ZAB.	UNIT ENDOSKOPII	19,3
1.06P_A	POM. HIG.-SANIT.	UNIT ENDOSKOPII	4,5
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , K /DIS.	AOS	5,7
POW.WSPÓLNA	POM.PORZĄDKOWE	AOS	2,3
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , M	AOS	5,0
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , K	AOS	4,7
POW.WSPÓLNA	POW.WSP. POCZEKALNIA PACJENTÓW	AOS-CHIRURGIA	16,3
1.07P	GAB. CHIRURGII	AOS-CHIRURGIA	12,7
1.08P	GABINET OPATRUNKOWY	AOS-CHIRURGIA	22,6
1.08P_A	POM.WSP. HIG.-SANIT.	AOS-CHIRURGIA	3,6
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	46,9
POW.WSPÓLNA	KLATKA SCHODOWA	AOS-KOMUNIKACJA	35,5
	GABINETY LEKARSKIE WRAZ Z POM. PRZYNALEŻNYMI		130,6
	POCZEKALNIE PACJENTÓW		16,3
	POW.WSPÓLNE		17,7
	POM. ADMINISTR./TECHNICZNE		39,4
	KOMUNIKACJA		82,4
	OGÓŁEM		286,4



**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

URZĄD MIASTA KRAKOWA

WYDZIAŁ ARCHITECTURY

I URBANISTYKI

31-545 Kraków, ul. Miodowa 11

KONDYGNACJA +2			
Nr pom.	nazwa pom.		pow.[m2]
2.01P	GABINET LEKARSKI	CHEMIOTERAPIA	15,9
2.02P	GABINET LEKARSKI	CHEMIOTERAPIA	15,9
2.03P	GABINET LEKARSKI	CHEMIOTERAPIA	18,0
2.04P	GABINET LEKARSKI	CHEMIOTERAPIA	19,7
2.05.	GABINET LEKARSKI	SZ	17,6
2.06P	GABINET LEKARSKI	SZ	14,5
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	52,8
2.07P	GABINET LEKARSKI	REZERWA/KONSYLIA	16,1
2.08P	GABINET LEKARSKI	RADIOTERAPIA	14,5
2.09P	GABINET LEKARSKI	AOS-ONK./LE CZ.BÓLU	24,6
2.09P_A	POM.WSP. HIG.-SANIT.	AOS-ONKOLOGIA	4,5
2.09P	GABINET LEKARSKI	AOS-ONKOLOGIA	25,6
POW.WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	AOS-ONKOLOGIA	12,6
2.10P	GABINET KIEROWNIKA AOS	AOS	14,8
2.11P	PSYCHOLOG	AOS	11,0
POW.WSPÓLNA	POM.SOCJALNE	AOS	10,5
POW.WSPÓLNA	POCZEKALNIA PACJENTÓW	SZ	31,5
POW.WSPÓLNA	KORYTARZ	AOS-KOMUNIKACJA	30,4
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , M	AOS	10,2
POW.WSPÓLNA	POM.HIG.-SANIT. , K /DIS.	AOS	5,9
POW.WSPÓLNA	POW. POM.PORZĄDKOWE	AOS	2,4
POW.WSPÓLNA	POM..SERWEROWNIA (POZA OPRAC.)	AOS	12,0
2.12P	ARCHIWUM-BIURO	AOS	11,0
2.13P	ARCHIWUM-BIURO	AOS	28,7
2.13P_A	ARCHIWUM-POM.SOCJ.	AOS	5,4
POW.WSPÓLNA	KLATKA SCHODOWA	AOS-KOMUNIKACJA	35,8
	GABINETY LEKARSKIE WRAZ Z POM. PRZYNALEŻNYMI		197,9
	POCZEKALNIE PACJENTÓW		44,1
	POW.WSPÓLNE		41,0
	POM. ADMINISTR./TECHNICZNE		59,9
	KOMUNIKACJA		119,0
	OGÓŁEM		461,9



**OPIS ARCHITEKTONICZNY OBIEKTU - STAN ISTNIEJĄCY.**

Pomieszczenia Przychodni Przyklinikcznej objęte opracowaniem znajdują się w budynku wzniesionym w latach 70-tych ubiegłego stulecia, zlokalizowanym przy ul. Garncarskiej 15/17. Budynek składa się z 4-ro kondygnacyjnej części frontowej, mieszczącej na 4 kondygnacjach poszczególne gabinety Przychodni Przyklinikcznej i na poziomie zero, część pomieszczeń Zakładu Radiologii i Diagnostyki Obrazowej oraz 5-cio kondygnacyjnej części klinicznej tworząc jeden element budowlany opisany w księdze obiektu jako Budynek Garncarska 15/17. Budynek ma konstrukcję szkieletową – żelbetową i posiada instalacje: wodną, kanalizacyjną, c.o., elektryczną i teletechniczną IT, SSP oraz w niektórych pomieszczeniach wentylację mechaniczną.

**Parametry techniczne budynku Garncarska 15/17:**

- powierzchnia użytkowa budynku 4 891 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy 1 211 m<sup>2</sup>
- kubatura budynku 22 786 m<sup>3</sup>

**OGÓLNY OPIS PLANOWANYCH PRAC.**

Przedmiotowa inwestycja polega na przebudowie pomieszczeń obecnie również działających jako Przychodnia Przyklinikczna. Ściany i podłogi projektuje się jako gładkie, zmywalne powierzchnie, do urządzeń doprowadza się zimną i ciepłą wodę. Pomieszczenia wentyluje się mechanicznie, instalując wentylację mechaniczną nawiewno- wywiewną, a w pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych stosuje się wentylację grawitacyjną, wspomaganą mechanicznie. Przebudowa nie wpływa na zmianę charakterystycznych parametrów technicznych obiektu, w tym wskaźników powierzchniowo- kubaturowych. Nie narusza również ogólnego systemu konstrukcyjnego obiektu. Planuje się ingerencję w istniejące ściany konstrukcyjne poprzez wprowadzenie nowych nadproży.

W zakresie inwestycji przewiduje się: prace demontażowe, budowę nowych ścian, wymianę powłok ściennych i sufitowych w istniejących przegrodach oraz wymianę powierzchni podłóg na całym wyznaczonym obszarze. Ponadto: całkowitą wymianę starej instalacji wod.- kan., elektrycznej, IT, SSP, oświetlenia ewakuacyjnego, wymianę węzłów sanitarnych, wyposażenia sanitarnego, dostosowanie do obecnych standardów poczekalni, części korytarzy wraz z wymianą drzwi w całym obszarze objętym zakresem inwestycji, wymianę odbojnic i ochraniaczy ścian, wymianę elementów oznakowania pomieszczeń i dróg komunikacyjnych, na podstawie projektu systemu informacji wizualnej. Ponadto inwestycja obejmuje montaż wentylacji mechanicznej i klimatyzacji.

**Wszystkie instalacje zostaną przyłączone do istniejących punktów dystrybucyjnych, rozdzielni i głównych ciągów instalacyjnych.**

Podczas inwestycji zostaną spełnione wymagania z zakresu ochrony środowiska (Gospodarowanie odpadami- zgodnie z Dz.U.2021.0.779 tj. - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.)



RODZAJ I ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

Poniżej wymienione są prace budowlane, z podziałem na rodzaj pomieszczeń, które są przedmiotem inwestycji, jej istotną z punktu widzenia kompleksowości częścią. W istniejących, funkcjonujących obiektach, remontowanych, przebudowywanych lub poddawanych bieżącej konserwacji, z ciągłymi drobnymi poprawkami stanu infrastruktury, przez lata powstało wiele chaotycznych nawarstwień, utrudniających bieżące funkcjonowanie tak ważnego w obiekcie szpitalnym elementu jakim jest przychodnia. Z powyższego wynika konieczność szczególnego podejścia do opracowania. Istotą projektu jest jego kompleksowość, niezależnie od rodzaju procedury formalno- prawnej, jaka jest dla poszczególnych elementów inwestycji wymagana prawem. Połączenie opisanych działań będzie gwarantem osiągnięcia pożądanego efektu.

**A. gabinety lekarskie, poczekalnie, rejestracja, korytarze:**

- modernizacja strefy wejściowej do Przychodni Przyklinikcznej, tj. instalacja kurtyny powietrznej, nowa aranżacja strefy odpoczynku dla chorych, aktualizacja liczby stanowisk rejestracji;
- odnowienie powierzchni wykończeniowych;
- wymiana drzwi zwykłych do gabinetów i innych pomieszczeń;
- nowa aranżacja gabinetów z zastosowaniem mebli wbudowanych;
- nowa aranżacja poczekalni z zastosowaniem mebli wbudowanych, wraz z przebudową kabinek z funkcją przebierania dla pacjentów;
- przebudowa systemu wymiany powietrza z miejscową regulacją temperatury, zabezpieczenie pomieszczeń przed nadmiernym nasłonecznieniem;
- rozbudowa systemu przywoławczego i kolejkowego (z dostosowaniem do nowej aranżacji przestrzennej), wraz z integracją systemu kolejkowego ze szpitalnym systemem informatycznym, w celu identyfikacji pacjenta już w momencie pobrania biletu kolejkowego; POZA ZAKRESEM DECYZJI
- wykonanie elementów systemu analogowej identyfikacji wizualnej (elementy znakowania pomieszczeń i dróg komunikacyjnych, tablice informacyjne, oznaczenia, strzałki kierunkowe, itp.) wraz z informacją ułatwiającą poruszanie się dla osób niedowidzących; POZA ZAKRESEM DECYZJI
- wymiana posadzek wraz z podbudową dla korytarzy;
- wymiana posadzek w gabinetach;
- uszczelnienia akustyczne pomieszczeń;
- montaż odbojnic i ochraniaczy ścian (narożniki, listwy ochronne) oraz odbojnic i poręczy z podświetleniem podłączonym do oświetlenia ewakuacyjnego;
- wymiana i dostosowanie instalacji wod.-kan. i c.o., instalacji hydrantowej;
- modernizacja instalacji elektrycznej: wymiana oświetlenia, z rozróżnieniem barwy światła w zależności od przeznaczenia powierzchni (strefy badań medycznych, przeprowadzania wywiadu, strefy odpoczynku i poczekalnie), wymiana oświetlenia na oszczędne ledowe,



wymiana osprzętu elektrycznego, modernizacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego;

- modernizacja instalacji SSP;
- modernizacja instalacji sieci LAN (wewnętrzna sieć biurowa oraz sieć obsługująca urządzenia medyczne i techniczne);

**B. pomieszczenia higieniczno- sanitarne i socjalne:**

- wyodrębnienie wymaganych przepisami pomieszczeń na każdej kondygnacji, z rozdzielaniem na pacjentów i personel;
- wymiana powierzchni wykończeniowych;
- modernizacja wraz z wymianą i dostosowaniem instalacji;
- wymiana wyposażenia sanitarnego;
- wymiana osprzętu elektrycznego;
- bezdotykowe urządzenia łazienkowe (krany, światło);

**C. przebudowa pomieszczeń: powierzchni po Archiwum Dokumentacji Medycznej na nowe poradnie oraz Izby Przyjęć bez zmiany funkcji:**

- wyburzenia istniejących ścianek działowych, nowa aranżacja pomieszczeń (budowa nowych ścian, z zastosowaniem ścian systemowych i mebli wbudowanych);
- prace wykończeniowe: wymiana podłóg wraz z warstwami podposadzkowymi, naprawy istniejących ścian, nowa stolarka, wykonanie powłok ścian i sufitów (tynki, okładziny, malowanie) oraz sufitów podwieszonych;
- montaż odbojnic i ochraniaczy ścian (narożniki, listwy ochronne) oraz odbojnic i poręczy z podświetleniem podłączonym do oświetlenia ewakuacyjnego;
- wykonanie i montaż elementów oznakowania pomieszczeń i dróg komunikacyjnych (tablice informacyjne, oznaczenia, strzałki kierunkowe itp.);
- modernizacja instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
- wymiana i dostosowanie instalacji wod.-kan. i c.o., instalacji hydrantowej;
- modernizacja instalacji elektrycznej: wymiana oświetlenia na oszczędne (ledowe);
- wymiana osprzętu: elektrycznego, modernizacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego;
- modernizacja instalacji SSP;
- modernizacja instalacji sieci LAN (wewnętrzna sieć biurowa oraz sieć obsługująca urządzenia medyczne i techniczne);

**D. klatka schodowa (łącząca wszystkie piętra Przychodni Przyklinicznej oraz Kliniki) –objęta odrębną procedurą formalno- prawną.**

- Wyposażenie w elementy wymienione jako rozwiązania zamienne dla rozwiązań wymaganych przepisami, a niemożliwe do spełnienia, zawarte w ekspertyzie przeciwpożarowej i uzyskanym odstępstwie wydanym przez Komendanta

Wojewódzkiego Straży Pożarnej WPZ.52840.513.2024.2.MP z 13.09.2024. Zakres prac:

- wyposażenie klatki schodowej w drzwi o wskazanej w dokumentacji odporności ogniowej (wymiana 9 par drzwi na EI60s i 4 par drzwi na EI30 oddzielających strefę p.poż od strefy klatki schodowej);
- wyposażenie klatki i dźwigów windowych w system oddymiania na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- wyposażenie dróg ewakuacyjnych z klatek w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego – wymaga projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- Dostosowanie klatki schodowej do przepisów o dostępności architektonicznej. Zakres prac:
  - wymiana barierki;
  - wymiana nawierzchni posadzki, z elementami spowalniającymi oraz naprowadzającymi osoby z dysfunkcją wzroku;
  - przebudowa instalacji CO zawężającej spoczniki klatki schodowej;
  - przebudowa instalacji elektrycznej poza oświetleniem awaryjnym;
  - budowa elementu ozdobnego, stanowiącego zabezpieczenie duszy klatki;
- Wymiana okładzin wykończeniowych klatki na trwałe, z dużą odpornością mechaniczną, łatwo zmywalne, odporne na dezynfekcję.

Obecnie w zakresie opracowania funkcjonują następujące obszary, zgodnie z załączoną inwentaryzacją architektoniczną:

UWAGA: DOKUMENTACJA ARCHITEKTONICZNA POSŁUGUJE SIĘ TRADYCYJNYM NAZEWNICTWEM KONDYGNACJI, RÓŻNYM OD NAZEWNICTWA WYNIKAJĄCEGO Z KLASYFIKACJI POŻAROWEJ OBIEKTU. WYNIKA TO Z FAKTU, IŻ TRADYCYJNE NAZEWNICTWO UGRUNTOWAŁO SIĘ W ŚWIADOMOŚCI PACJENTÓW JAKO STAŁE I NIE NALEŻY GO ZMIENIAĆ.

NR RYSUNKU	KONDYGNACJA	POW. CAŁK. OBJĘTA WNIOSKIEM
APP_1	rysunek zbiorczy: poziomy <b>-1, ± 0, +1, +2, oraz nie objęte wnioskiem: poziom +3 z elementami na poziomie -2.</b>	
APP_2	poziom <b>-1 STAN ISTNIEJĄCY</b>	
APP_3	poziom <b>-1</b>	695 m2
APP_4	poziom <b>± 0 STAN ISTNIEJĄCY</b>	
APP_5	poziom <b>± 0</b>	539 m2
APP_6	poziom <b>+1 STAN ISTNIEJĄCY</b>	
APP_7	poziom <b>+1</b>	334 m2
APP_8	poziom <b>+2 STAN ISTNIEJĄCY</b>	
APP_9	poziom <b>+2</b>	539 m2
KLATKA SCHODOWA 335 m2 (67x5m2) NIE OBJĘTA WNIOSKIEM		

ZGODNOŚĆ Z WYMAGANIAMI USTAWY PRAWO BUDOWLANE (ART. 5).



Planowana inwestycja nie zmienia zapewnionych warunków technicznych zaprojektowanych zgodnie z wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane, tzn. zapewniono:

- bezpieczeństwo konstrukcji i użytkowania;
- bezpieczeństwo przeciwpożarowe;
- bezpieczeństwo użytkowania (BHP);
- ochronę przed hałasem i drganiami;
- właściwą charakterystykę energetyczną i racjonalizację użytkowania energii;
- zachowanie wymaganych warunków użytkowych w zakresie zaopatrzenia w media (wg umów dostaw) oraz usuwania ścieków i odpadów;
- możliwość utrzymania wymaganego stanu technicznego;
- wymaganą ochronę interesów osób trzecich;
- prawidłowe usytuowanie na działce.

#### ZATRUDNIENIE I FUNKCJONOWANIE PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ W NIO PIB.

Projektowana Przychodnia Przyklinikna uzupełni deficyty powierzchniowe dla funkcji ambulatoryjnej rozmieszczonej obecnie chaotycznie w niewystarczającej powierzchni. Spowoduje to możliwość swobodnego sytuowania gabinetów poszczególnych specjalizacji na 4 kondygnacjach, wraz z konieczną infrastrukturą funkcjonalną, typu: pomieszczenia socjalne, pomieszczenia higieniczno- sanitarne bez barier architektonicznych z rozróżnieniem na chorych i personel, pomieszczenia porządkowe i pomieszczenia techniczne.

#### OGÓLNY OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH.

Przedmiotowy zakres prac, pod względem konstrukcyjno-budowlanym charakteryzuje się wykorzystaniem istniejących elementów konstrukcji budynku. Prace budowlane wymagane dla zrealizowania przedmiotowej budowy nie naruszają istniejących elementów konstrukcyjnych i nie wymagają budowy elementów dodatkowych. Przedmiotowa inwestycja w niewielkim zakresie ingeruje w ściany nośne oraz stropy budynku, nie naruszając zasadniczego układu konstrukcyjnego obiektu. Obliczenia nadproży w ścianach nośnych oraz przebiecia stropów, ponadto obciążenia są przedmiotem oddzielnego opracowania. Przedmiotem oddzielnego opracowania będzie również zagadnienie odciążenia stropu na kondygnacji +2, w pomieszczeniach funkcjonujących jako archiwum, ze wzmacnianą konstrukcją stropu. W przypadku definitywnego usunięcia tej funkcji z tego obszaru oraz w perspektywie nadbudowy o kolejną kondygnację, planuje się usunięcie wzmocnień i odciążenie stropu.

#### OGÓLNY OPIS ROZWIĄZAŃ INSTALACYJNYCH.

Nowoprojektowane pomieszczenia wyposażone będą w następujące instalacje:

- instalację wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji (CWU);
- kanalizację;
- instalację grzewczą;
- instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji, a dla części pomieszczeń wentylację grawitacyjną;
- instalacje elektryczne siłowe 230V i 400V zasilające urządzenia, instalacje elektryczne wewnętrzne oświetlenia ogólnego i miejscowego, awaryjnego i ewakuacyjnego oraz



gniazd wtykowych dla celów porządkowych i biurowych, instalacje słaboprądowe: Sieci LAN, sieci VARIS, SSP, telefony;  
-instalacje gazów medycznych (O<sub>2</sub>) w wybranych pomieszczeniach.

#### **OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.**

Inwestycja zlokalizowana jest w budynku współczesnym, nie figurującym w gminnej ewidencji zabytków, jednak zlokalizowanym w obszarze układu urbanistycznego „Piasek”, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1446/M decyzją z dnia 15.10.2015 roku. Opisywane prace zamykają się w obrębie wnętrza budynku.

Wojewódzki Małopolski Konserwator Zabytków w Krakowie dopuścił przedmiotowe działanie i nie wniósł zastrzeżeń pismem znak: **ZN-I.5183.271.2022.JW.PR z 22.08.2024 roku**, załączonym do niniejszego opracowania.

#### **DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

Planowana inwestycja uwzględnia potrzeby osób niepełnosprawnych, w tym o dysfunkcji ruchowej, dostosowując szerokość otworów drzwiowych do ich potrzeb, nie zmieniając szerokości korytarzy w świetle przejścia, dostosowując układ komunikacji pionowej obiektu. Przewiduje się instalację sprzętu sanitarnego dostosowanego dla osób z dysfunkcją ruchową, zarówno do korzystania samodzielnego, jak i w asyście personelu medycznego. W aranżacji wnętrza projektowanej przychodni uwzględnia się, w większości pomieszczeń możliwość korzystania z nich przez osoby poruszające się na wózkach. Kontakty w pomieszczeniach przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych przewiduje się na wysokości dostępnej dla osoby siedzącej na wózku. Inwestycja uwzględnia likwidację progów oraz wszelkich różnic poziomów posadzek pomiędzy pomieszczeniami, likwidując ponadto możliwość powstawania blików światła odbitego w posadzkach i wszelkich przegrodach budowlanych. Przewiduje się ponadto kolorystyczne wyodrębnienie ważnych miejsc komunikacyjnych, uwzględniając potrzeby osób niedowidzących. Wszystkie nowoprojektowane pomieszczenia zachowują wskazania wynikające z programu „dostępność plus”.

#### **OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIE**

Oświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń spełnia wymogi zawarte w WT. Pomieszczenia są doświetlone światłem naturalnym oraz sztucznym. Doświetlenie gabinetów medycznych oraz pomieszczeń przeznaczonych na przebywanie ludzi projektuje się przez zastosowanie lamp ledowych o barwie i natężeniu zbliżonym do światła naturalnego- słonecznego, natomiast w gabinetach zabiegowych, przeznaczonych do wykonywania procedur medycznych projektuje natężenie i barwę światła zgodnie z ich przeznaczeniem. Poczekalnie zaprojektowano je jako komfortową, wyizolowaną przestrzeń, doświetloną poprzez światło boczne- kinkiety i lampki stolikowe do czytania, ze skupionym strumieniem światła.

#### **ZAGADNIENIA OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Niniejsza inwestycja nie zmienia sposobu ochrony przeciwpożarowej obiektu. Nie wpływa na zmianę powierzchni zabudowy, kubatury, powierzchni użytkowej oraz wysokości budynku, jak również na ilość kondygnacji, co za tym idzie nie wpływa na zmianę kategorii budynku



oraz parametrów pożarowych. Przedmiotowe prace polegające na nowej aranżacji istniejących gabinetów oraz na zmianie tras w systemie wentylacji mechanicznej nie zmieniają ponadto odległości budynku od obiektów sąsiadujących, nie mają wpływu na występowanie substancji palnych, zmianę gęstości obciążenia ogniowego, kategorii zagrożenia ludzi, ilości osób w obiekcie. Inwestycja znajduje się w budynku z 1979 roku, murowanym z cegły, o **powierzchni zabudowy 1210m<sup>2</sup>, powierzchni użytkowej 4891.5m<sup>2</sup>, kubaturze 22 785.8m<sup>3</sup>, wysokości 19.9m** (budynek średniowysoki SW), z sześcioma kondygnacjami nadziemnymi i jedną podziemną. Zakres inwestycji obejmować będzie jedną strefę pożarową (4 kondygnacje użytkowe) wraz z klatkami schodowymi K1 i K9 (w ekspertyzie pożarowej opisanymi jako odpowiednio: KL1 i KL2). Ewakuacja z części budynku objętej opracowaniem, prowadzić będzie klatką schodową K1, która zostanie przebudowana w trakcie odrębnej inwestycji, poprzedzonej postanowieniem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 28.07.2023 r. znak WPZ.52840.2.388.2023.2.AK. Budynek objęty opracowaniem obejmuje 4 kondygnacje nadziemne (poziomy: -1, 0, +1 i +2), w jednym skrzydle. Kondygnacje połączone są klatką schodową K9, która zlokalizowana jest od poziomu -1 do poziomu +2. Klatka schodowa K1 obsługuje również inną strefę pożarową w części 6-kondygnacyjnej budynku. Wysokości budynku wynosi 19,90 m (budynek średniowysoki - SW).

Kondygnacje przedmiotowej części budynku o kwalifikacji do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – Przychodnia Przykliniczna. Zakres opracowania dotyczy części budynku tj.: kondygnacje: -1, 0, +1, +2 oraz klatki schodowe K1 i K9. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego zakłada wydzielenie części objętych przebudową jako odrębnej strefy pożarowej. Część budynku objęta opracowaniem posiada następujące parametry techniczne:

	Budynek w zakresie opracowania
Powierzchnia wewnętrzna [m <sup>2</sup> ]	2215,5
Wysokość budynku [m] – zgodnie z § 6 rozporządzenia [1]	19,90 (SW)
Kubatura brutto [m <sup>3</sup> ]	> 5000
Liczba kondygnacji	4 nadziemne kondygnacje użytkowe + 6 kondygnacji w zakresie KL1

Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania. W strefie pożarowej występują pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii ZL III zagrożenia ludzi – przychodnia przykliniczna – budynek opieki zdrowotnej. Na kondygnacjach użytkowych w



zakresie od poziomu -1 do poziomu +2 występują pomieszczenia diagnostyczne, gabinety lekarskie, pomieszczenia towarzyszące, pomieszczenia socjalne, sanitariaty, poczekalnie, recepcja, itp. Nie występują pacjenci łózkowi (ZL II).

Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy. Wymaganą klasą odporności pożarowej budynku w częściach objętych opracowaniem jest klasa „B”. Wszystkie elementy nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Budynek wykonany został jako murowany – żelbetowy, ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane z cegły pełnej i pustaków, dach wykonany w formie stropodachu żelbetowego. Budynek spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej budynków.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5*)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
"B"	R 120	R 30	RE I 60	E I 60 (o<->i)	E I 30 <sup>4)</sup>	R E 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

3) Wymagania nie dotyczą nasłonecznionych dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

#### **Wymagania dla elementów budynku:**

- główna konstrukcja nośna – budynek wykonany w konstrukcji murowanej – żelbetowej, szyby dźwigowe żelbetowe - co najmniej R 120 (NRO),
- konstrukcja dachu i przekrycie dachu – konstrukcja dachu wykonana jako żelbetowa R30 z przekryciem RE30 z materiałów NRO, zastosowano stropodach żelbetowy,
- stropy – stropy międzykondygnacyjne żelbetowe REI 60 (NRO),
- ściany zewnętrzne – murowane z cegły oraz pustaków, odporność ogniowa min. EI 60 (NRO) w pasie międzykondygnacyjnym,
- ściany wewnętrzne murowane – spełniające wymagania co najmniej EI 30 (NRO) oraz REI 120 (NRO) pomiędzy strefami pożarowymi,
- biegi i spoczniki klatek schodowych wykonane z materiałów niepalnych żelbetowych o klasie odporności ogniowej R60.



Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone zaprojektowano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia, co odpowiada klasie reakcji na ogień:

- A1;
- A2-s1, d0; A2-s2, d0; A2-s3, d0,
- B-s1, d0; B-s2, d0; B-s3, d0;

Do wykończenia wnętrz oraz jako wykończenia podłóg lub materiały okładzinowe na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji przewidziano materiały co najmniej trudno zapalne, co odpowiada klasie reakcji na ogień:

1) dla materiałów okładzinowych

- A1;
- A2-s1, d0; A2-s2, d0;
- A2-s1, d1; A2-s2, d1;
- A2-s1, d2; A2-s2, d2;
- B-s1, d0; B-s2, d0;
- B-s1, d1; B-s2, d1
- B-s1, d2; B-s2, d2;
- C-s1, d0; C-s2, d0;
- C-s1, d1; C-s2, d1;
- C-s1, d2; C-s2, d2;
- D-s1, d0; D-s1, d1; D-s1, d2;

2) dla wykładzin podłogowych

- A1<sub>fl</sub>; A2<sub>fl</sub>-s1; A2<sub>fl</sub>-s2,
- B<sub>fl</sub>-s1; B<sub>fl</sub>-s2; C<sub>fl</sub>-s1; C<sub>fl</sub>-s2.

3) dla kabli:

- Wymagania klasy reakcji na ogień kabli i innych przewodów, z wyjątkiem kabli ognioodpornych (PH30 – PH90): co najmniej Dca-s2, d1, a2. Przewody i kable stosowane poza drogami ewakuacyjnymi,
- Wymagania klasy reakcji na ogień kabli i innych przewodów, z wyjątkiem kabli ognioodpornych (PH30 – PH90): co najmniej B2ca-s1b, d1, a1. Przewody i kable stosowane na drogach ewakuacyjnych.

**Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.**

W budynku nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem.

**Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.**

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej zwanymi drogami ewakuacyjnymi. Analizy warunków ewakuacji w budynku dokonano na podstawie wymagań określonych w rozporządzeniu [1]. Warunki ewakuacji ocenia się przede wszystkim w oparciu o liczbę ewakuowanych osób. Ilość osób przyjmuje się w zależności od charakteru terenu, budynku, pomieszczenia lub jego aranżacji. Łączna



szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m – warunek spełniony. Drzwi występujące na drodze ewakuacyjnej (wejście do klatek schodowych z korytarzy) posiadają szerokość min. 90 cm – warunek spełniony. Zawężone zostały natomiast szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzące na zewnątrz budynku – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**. Drzwi jednoskrzydłowe występujące na drodze ewakuacyjnej z KL1 oraz drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne (WE1) posiadają szerokość w świetle ościeżnicy – 100 cm. Drzwi dwuskrzydłowe z KL 2 posiadają szerokość w świetle ościeżnicy min. 1,4 m – warunek spełniony. Wymagana szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatek schodowych wynosi 140 cm (budynek opieki zdrowotnej). Drzwi wieloskrzydłowe w budynku posiadają szerokość nieblokowanego skrzydła drzwiowego co najmniej 0,9 m – warunek spełniony. Wyjście ewakuacyjne z KL1 prowadzi poziomą drogą ewakuacyjną o szerokości 145 cm. Pozostałe poziome odcinki dróg ewakuacyjnych o szerokości ponad 2 m. Drogi ewakuacyjne o wysokości co najmniej 2,2 m – warunek spełniony. W budynku występują 2 klatki schodowe KL1 i KL2 będące przedmiotem przebudowy. Klatki schodowe nie zostały zamknięte wszędzie drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone są w grawitacyjny system oddymiania, oparty na usuwaniu dymu przez okna zlokalizowane w elewacji budynku. Przedmiotowa inwestycja zakłada wyposażenie klatek schodowych w system oddymiania z klapami dymowymi zlokalizowanymi w stropodachu budynku. Ponadto wszystkie drzwi w klatkach schodowych posiadać będą klasę dymoszczelności (s). Drzwi do klatek schodowych posiadać będą klasę odporności ogniowej EI60s – rozwiązanie zamienne.

Zastosowanie klap dymowych stropowych w centralnym miejscu klatkach schodowych oddzielonych ścianami ppoż. REI 120 od pozostałych części budynku, spowoduje niespełnienie wymagania dot. zachowania 5 m odległości poziomej pomiędzy klapami a ścianami przeciwpożarowymi wydzielającymi – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**. Ewakuacja z kondygnacji przychodni prowadzić będzie do dwóch ewakuacyjnych klatek schodowych KL1 i KL2 – dwa kierunki ewakuacji. Z bocznych odcinków korytarzy zapewniony jest jeden kierunek ewakuacji od długości max 20 m do klatki każdej schodowej. Wyjścia z pomieszczeń (poczekalnie) na drogi ewakuacyjne nie zostały zamknięte drzwiami – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**.

Nieprawidłowość dotyczy:

- poczekalnia (poziom +2),
- poczekalnia chirurgiczna (poziom +1),
- poczekalnia ginekologiczna i urologiczna (poziom 0),
- poczekalnia pacjentów i recepcja (poziom -1).

Wyjście z klatki schodowej KL 1 prowadzi poziomą drogą komunikacji ogólnej, której obudowa odpowiada wymaganiom § 249 ust. 1 rozporządzenia [1] a otwory w obudowie obecnie nie mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30. Drzwi w obudowie drogi ewakuacyjnej w trakcie realizacji inwestycji zostaną wymienione na drzwi o klasie odporności ogniowej EI30. Ściany zewnętrzne tego samego budynku w



stosunku do ścian zewnętrznych klatek schodowych przeznaczonych do ewakuacji KL1 i KL2 spełniają wymagań jak dla stropu (REI60) w pasie terenu określonym zgodnie z paragrafem 271 rozporządzenia [1]. Ewakuacja z klatki schodowej KL2 prowadzić będzie przez hol (recepcja). Hol nie jest oddzielony od poziomych dróg komunikacji ogólnej jak klatka schodowa przeznaczona do ewakuacji ludzi ze strefy ZL III w budynku (SW) – drzwiami dymoszczelnymi – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**. Szerokość drogi ewakuacyjnej przebiegającej przez hol wynosi min. 2,1 m – warunek spełniony. Szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku z holu powinna wynosić 2,1 m – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**.

Szerokość wyjścia ewakuacyjnego z holu do wiatrołapu i wynosi 1,1 m a szerokość wyjścia ewakuacyjnego z budynku WE2 wynosi 1,5 m. Wysokość drogi ewakuacyjnej przebiegającej przez hol powinna wynosić min. 3,3 m – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**. Wysokość holu ok. 3 m. Okna recepcyjne w holu nie muszą posiadać klasy odporności ogniowej EI30 (jak dla ścian wewnętrznych) z uwagi na wspólnie liczoną długość przejścia ewakuacyjnego (hol-recepcja). Klatki schodowe powinny posiadać szerokość biegu co najmniej 1,4 m, szerokość spocznika co najmniej 1,5 m oraz maksymalną wysokość stopni 0,15 m – **warunek niespełniony/uzyskano odstępstwo**. Klatka schodowa KL 1 posiada szerokość biegów i spoczników w przedziale:

- poziom +4: 140-150 cm (bieg), 129-155 cm (spocznik),
- poziom +3: 140-150 cm (bieg), 128-151 cm (spocznik),
- poziom +2: 150-150 cm (bieg), 112-168 cm (spocznik),
- poziom +1: 150-150 cm (bieg), 126-146 cm (spocznik),
- poziom 0: 150-150 cm (bieg), 129-146 cm (spocznik),
- poziom -1: 150-150 cm (bieg), 129-152 cm (spocznik),
- do kondygnacji podziemnej: biegi i spoczniki powyżej 80 cm.

Klatka schodowa KL 2 posiada szerokość biegów 155 cm i spoczników ponad 150 cm. Szerokość stopni powinna spełniać wymagania określone wzorem  $2h+s=0,6-0,65$  m – warunek spełniony w obu klatkach schodowych. Wysokość i szerokość stopni schodów w KL1 wynoszą:

- poziom +4: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 31 cm,
- poziom +3: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom +2: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom +1: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom 0: wysokość: 16,25 cm, szerokość: 31 cm,
- poziom -1: wysokość: 15,7 cm, szerokość: 30 cm.

Wysokość i szerokość stopni schodów w KL2 wynoszą:

- Poziom od +2 do -1: wysokość: 15 cm, szerokość: 30 cm,

Liczba stopni w jednym biegu K2 i K9 poniżej 14.

Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.

W strefie pożarowej SP1 objętej opracowaniem wymagane jest zastosowanie następujących urządzeń poż.::

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych,



- urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatkach schodowych K1 i K9,
- instalacja wodociągowa ppoż. z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym na każdej kondygnacji strefy pożarowej.

Przeciwpozarowy wyłącznik prądu - budynek został wyposażony w istniejący przeciwpozarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany na zewnątrz budynku. Inwestycja nie zakłada wymiany instalacji elektrycznej i złącza kablowego.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne – klatki schodowe K1 i K9 oraz korytarze ewakuacyjne nie zostały w pełni wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego spełniającego wymagania obowiązujących norm. Wszystkie drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN-EN 1838:2013-11E na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpozarowych. Ponadto w ramach rozwiązań zamiennych K1 i K9 oraz wszystkie poziome drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z normą z PN-EN 1838:2013-11E z zapewnionym natężeniem oświetlenia 5 lux. Zastosowane zostaną lampy oświetleniowe autonomiczne, wyposażone w baterie o czasie zasilania 1 godzinę. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpozarowych.

Urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatkach schodowych KL1 i KL2 – klatki schodowe K1 i K9 wyposażone są w grawitacyjny system oddymiania oparty na usuwaniu dymu przez okna elewacyjne – warunek niespełniony. W ramach inwestycji obie klatki K1 i K9 zostaną wyposażone w system oddymiania na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpozarowych. System zostanie wykonany w oparciu o obowiązujące normy i standardy projektowe.

Instalacja wodociągowa przeciwpozarowa z hydrantami wewnętrznymi 25 -budynek jest wyposażony w instalację wodociągową ppoż. z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem półsztywnym. Hydranty obejmują swoim zasięgiem całą powierzchnię strefy pożarowej.

System sygnalizacji pożarowej (SSP) – w ramach rozwiązań zamiennych proponuje się wyposażenie strefy pożarowej SP1 w system sygnalizacji pożarowej – ochrona pełna. System zostanie wykonany w oparciu o projekt uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpozarowych. Alarm pożarowy II stopnia z systemu sygnalizacji pożarowej przekazany będzie do istniejącego urządzenia transmisji alarmów pożarowych – zapewniony będzie monitoring pożarowy.

Dźwig pożarowy – W ramach rozwiązań zamiennych w klatce schodowej K1 jeden z dźwigów przystosowany będzie do prowadzenia ewakuacji pacjentów. Dźwig umożliwiać będzie ewakuację ludzi jak również będzie umożliwiał transport sprzętu przez ratowników w trakcie prowadzenia działań ratowniczych. Ściany i stropy dźwigu posiadać będą klasę odporności ogniowej co najmniej REI60. Dźwig na potrzeby niniejszego opracowania nazywany jest „dźwigiem pożarowym”.

W związku z powyższym proponuje się następujące założenia do realizacji pracy „dźwigu pożarowego”:

- Klatka schodowa K1 wyposażona zostanie w jeden „dźwig pożarowy”.



- Szyb „dźwigu pożarowego” zostanie oddymiany bądź zastosowane zostaną urządzenia zapobiegające zadymieniu w szybie. Oddymianie szybu realizowane będzie niezależnie od oddymiania klatki schodowej K1.
- Układ źródeł zasilania „dźwigu pożarowego” i oświetlenia powinien składać się ze źródła głównego i rezerwowego (awaryjnego, zapasowego lub alternatywnego).
- Zasilanie „dźwigu pożarowego” realizowane będzie sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
- Kabina „dźwigu pożarowego” zostanie wyposażona w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z natężeniem oświetlenia na poziomie 5 lux.
- Minimalny udźwig nominalny „dźwigu pożarowego” wynosić będzie co najmniej 1000 kg, a wymiary kabiny co najmniej: 1100 mm szerokości i 2100 mm głębokości.
- Sterowanie „dźwigiem pożarowym” możliwe będzie pomimo wykrycia pożaru przez elementy detekcyjne systemu oddymiania bądź systemu sygnalizacji pożarowej.
- „Dźwig pożarowy” zostanie wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Zgodnie z rozporządzeniem [4] z uwagi na system oddymiania, system sygnalizacji pożarowej oraz „dźwig pożarowy”, przedstawia się scenariusz pożarowy (pożar pomieszczeniu na kondygnacji +2):

1. Pożar się rozprzestrzenia, dym unosi się ku górze;
  2. Czujka SSP wykrywa pożar i generuje alarm pożarowy I stopnia – osoba postronna, wciska najbliższy przycisk ROP (wtedy generowany jest alarm II stopnia);
  3. CSP sygnalizuje alarm pożarowy I stopnia,
- alarm nie zostaje potwierdzony przez obsługę w czasie T1 (do praktycznej weryfikacji, nie dłuższy niż 2 minut) centrala automatycznie generuje alarm II stopnia;
  - otrzymanie alarmu zostaje potwierdzone na CSP przez obsługę - obsługa sprawdza prawdziwość alarmu pożarowego w czasie T2 (do praktycznej weryfikacji, nie dłuższy niż 8 minut), jeśli pożar wystąpił – uruchamia najbliższy przycisk ROP generowany jest alarm II stopnia;
4. Na skutek wygenerowania alarmu I stopnia CSP wykonuje następujące sterowania:
    - włączenie sygnalizacji przy centrali SSP.
  5. Na skutek wygenerowania alarmu II stopnia CSP wykonuje następujące sterowania:
    - uruchomiona zostaje sygnalizacja optyczno-akustyczna dla alarmu II stopnia,
    - uruchomiony zostaje system odprowadzania dymu i ciepła w KL1 i KL2,
    - oddymiany zostaje „dźwig pożarowy” (możliwe jest zastosowanie mechanicznego napowietrzania KL1 i „dźwigu pożarowego”. Szczegółowy mechanizm działania systemu oddymiania i napowietrzania zostanie opracowany na podstawie projektu wykonawczego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych),
    - przekazany zostaje alarm II stopnia do PSP.
  6. „Dźwig pożarowy” funkcjonuje pomimo uruchomieniu PWP i nie może zostać unieruchomiony przez czujki detekcyjne systemu oddymiania klatki bądź SSP. Druga



- winda w szybie osobowym zjeżdża na parter i po otwarciu drzwi zostaje unieruchomiona.
7. „Dźwig pożarowy” funkcjonuje w przypadku oddymiania KL1 i KL2 oraz zapewnia możliwość ewakuacji pacjentów.
  8. Rozpoczyna się ewakuacja osób zgodnie z przyjętymi szczegółowymi zasadami ewakuacji. W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego określone zostaną zadania dla personelu dot. korzystania z "dźwigu pożarowego" w przypadku powstania zagrożenia.
  9. Pracownicy podejmują próbę ugaszenia pożaru przy pomocy gaśnic lub hydrantów wewnętrznych. Przed użyciem hydratu uruchomiony zostanie przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
  10. W wyniku zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu w obiekcie następuje odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów instalacji elektrycznej (z wyjątkiem „dźwigu pożarowego”).
  11. Następuje zadziałanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - lampy osiągają pełną sprawność po upływie 60s, natężenie 5 lux.
  12. Dalsze działania gaśnicze prowadzą zastępy PSP. Strażacy do ewakuacji pacjentów oraz działań gaśniczych (transport sprzętu) wykorzystują „dźwig pożarowy”.

#### **Sposób zabezpieczenia ppoż. instalacji użytkowych**

Instalacja elektryczna - budynek wyposażony jest w instalację elektryczną zabezpieczoną przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu zlokalizowanym na zewnątrz budynku. Przewody i kable elektryczne w obwodach bezpieczeństwa (zasilania i łączności) posiadają klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Instalacja odgromowa - obowiązek wyposażenia budynku w instalację chroniącą od wyładowań atmosferycznych odnosi się do budynków wyszczególnionych w Polskiej Normie dotyczącej ochrony odgromowej obiektów budowlanych. Analizę ryzyka wyładowania piorunowego oraz doboru środków ochrony redukujących poziom ryzyka do wartości akceptowalnej dla przedmiotowego budynku, należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujący standard techniczny i normy. Dokumentem potwierdzającym wykonanie instalacji odgromowej zgodnie z wymogami norm jest metryka urządzenia piorunochronnego. W celu zabezpieczenia ochrony budynku przed wyładowaniami atmosferycznymi, zapewniono instalację odgromową. Na całej powierzchni dachu zastosowana została instalacja wykonana ze zwodów niskich mocowanych systemowymi uchwytyami do pokrycia dachowego, natomiast zwody odprowadzające prowadzone wzdłuż palnych ścian zamocowano na uchwytych wysokich.

Instalacja wentylacyjna - przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych stosowane są tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Instalacje sanitarne - instalacje sanitarne wykonane są w sposób ograniczający możliwość powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

Instalacje ogrzewcza - budynek ogrzewany MPEC.



Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Zgodnie z wymaganiami określonymi w § 12 ust. 1 rozporządzenia [3] dla budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej. Drogę pożarową stanowi droga utwardzona o szerokości co najmniej 4 m (ul. Gancarska). Droga pożarowa zapewnia dostęp do 100 % długości elewacji od frontu budynku, przy zabudowie pierzejowej. Pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych. Bliższa krawędź drogi pożarowej została zlokalizowana w odległości powyżej 5 m (7,5 m) od ściany chronionego budynku. Szerokość drogi pożarowej oraz odcinki o długości 10 m zapewniające wjazd i wyjazd z drogi pożarowej posiadają szerokość równą szerokości jezdni tj. 4 m. Wyjście z obiektu (KL1) zostało połączone z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości 28 m.

#### **Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia [3] przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego budynku wynosi  $20 \text{ dm}^3/\text{s}$ . Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, realizowane jest z sieci wodociągowej z 3 hydrantów DN 80 zlokalizowanych w odległościach: 20 m, 50,5 m, 59 m od budynku (zgodnie z częścią graficzną). Hydranty posiadają wymagane parametry hydrauliczne.

Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Budynek zlokalizowany został w bezpośrednim sąsiedztwie innych budynków Instytutu. Niespełnione zostały wymagania paragrafy 218 i 271 rozporządzenia [1] – jak opisano we wcześniejszej części opracowania.

#### **Wypośaenie w gaśnice i sprzęt gaśniczy**

Budynki powinny być wyposażone w odpowiednią ilość gaśnic spełniających wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. W odniesieniu do obiektu „przepisy przeciwpożarowe” mówią o jednej jednostce masy środka gaśniczego 2 kg (lub  $3 \text{ dm}^3$ ) zawartego w gaśnicach, powinna przypadać na każde  $100 \text{ m}^2$  powierzchni budynku. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie:

- A - materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli;
- B - cieczy i materiałów stałych topiących się;
- C - gazów;
- D - metali;
- F - tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych.

Przy rozmieszczeniu sprzętu gaśniczego należy stosować następujące zasady:



- sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń,
- oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z polskimi normami PN-92/N-01256/01, PN-92/N-01256/02 oraz PN EN-ISO 7010,
- do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działania źródeł ciepła (piece, grzejniki),
- odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30 m.

Budynek został wyposażony w wystarczającą ilość gaśnic. Zastosowano gaśnice proszkowe GP 4 kg i 6 kg ABC.

Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Uzyskano odstępstwo od Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP zgodnie z postanowieniem z dnia 13.09.2024 r. znak WPZ.52840.513.2024.2.MP.

#### PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA BUDOWLANE (konstrukcyjno-materiałowe)

Zgodnie z wymogami § 258 rozporządzenia [1] do wykończenia wewnątrz w tego typu obiektach, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące tj. w zakresie reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1: 2008 klasyfikowane, jako materiały klasy podstawowej D z indeksem wydzielania dymu s2 i s3 oraz klasy E i F, a w zakresie wydzielania toksycznych produktów spalania na podstawie normy PN-B-02855:1988 klasy D, E o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM < 15, a także klasy F. W związku z tym, do wykończenia wewnątrz w przedmiotowej klatce schodowej dopuszczone są materiały i wyroby klasy A1, A2, B, C, oraz D z indeksem s1 o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM > 15. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonać należy z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- $t_i \geq 4 \text{ s}$ ,
- $t_s \leq 30 \text{ s}$ ,
- nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

W związku z powyższym, należy stosować wyłącznie materiały wykończeniowe luźno zwisające klasyfikowane jako: niepalne, palne niezapalne lub trudno zapalne – brak materiałów wykończeniowych luźno zwisających w budynku.



W K1 nie przewiduje się składowania i używania innych materiałów i substancji niebezpiecznych pożarowo, w rozumieniu § 2, ust. 1 pkt 1 rozporządzenia [2].

Posadzki: antypoślizgowe, łatwo zmywalne, odporne na środki dezynfekcyjne, w pomieszczeniach poczekalniowych- typu TARKETT, w pomieszczeniach diagnostyczno-zabiegowych- antyelektrostatyczne, w pomieszczeniach higieniczno- sanitarnych- o zwiększonej hydroizolacyjności. Wszystkie do uzgodnienia ze zleceniodawcą na etapie wykonawczym. Posadzki muszą posiadać atesty zgodne z normą PN-EN 61340-6-1, zarówno dotyczące wymagań higieniczno- sanitarnych, jak i dotyczące przewodzenia prądu i gromadzenia ładunków elektrycznych oraz klasy antypoślizgowości i klasy ścieralności.

Planuje się rozebranie posadzek w pomieszczeniach sanitarnych, wraz z warstwami izolacyjnymi, po wykonaniu nowej hydro-izolacji należy uzupełnić wylewkę z zaprawy cementowej, zbrojoną przeciw-skurczowo, posadzkę wykonać z wykładziny antypoślizgowej, zmywalnej, odpornej na środki dezynfekcyjne, z wywiniętym na ścianę cokołem, wysokości 10 cm, likwidując progi pomiędzy pomieszczeniami.

Obowiązek cokołu w pomieszczeniach pozostałych rozwiązuje się poprzez montaż szczelnej listwy przypodłogowej produkowanej systemowo – posadzka- listwa. Zastosowanie listwy ma na celu zachowaniu klasycznych rozwiązań i proporcji w obiekcie utrzymanym w charakterze śródmiejskiej zabudowy zlokalizowanym w obszarze układu urbanistycznego, wpisanego do rejestru zabytków.

Tynki: w ścianach istniejących, w miejscach przebić i wnęk należy wykonać uzupełnienia oraz wyrównania powierzchni i wykonać tynki (tynki wewnętrzne cementowo- wapienne, a w pomieszczeniach sanitarnych i gospodarczych- cementowe). W miejscach gdzie istniejący tynk jest zmurszały, spękany i odspojony należy go skuć i dokonać uzupełnień. W pozostałych miejscach należy uzupełnić zabudowę płytami GK, z wypełnieniem z wełny mineralnej. Wszystkie ściany działowe należy sprawdzić akustycznie, by spełniały wymagania dla gabinetów lekarskich, zgodnie z normą PN-B-02151-3 [21].

Izolacje: Na całej powierzchni, po wykonaniu rozbiórek warstw posadzkowych do podłoża betonowego należy wykonać izolację przeciwwilgociową z folii PE gr. 0.2 mm (min. zakład 20cm- klejony).

Wykończenie ścian przy węzłach higieniczno- sanitarnych:

Ściany przy węzłach higieniczno- sanitarnych należy wyłożyć do wysokości sufitu wykładziną ścienną pcv (zgrzewaną na łączeniach).

Kratki wentylacyjne należy zaopatrzyć w wentylatory wywiewne;

Malowanie ścian wewnętrznych

Cokoły, odbojnice, poręcze: We wszystkich pomieszczeniach na ścianach przy podłodze stosuje się cokoły przypodłogowe z łatwo zmywalnego materiału posadzkowego o minimalnej wysokości 10 cm, w korytarzach zostaną zamontowane poręcze i odbojnice.

Parapety podokienne będą wystawać nie więcej niż 3 cm poza wykończone części muru podokiennego.

Instalacje wewnętrzne będą wykonane jako kryte lub zabudowane płytami gipsowo-kartonowymi.

Grzejniki umieścić się nie niżej niż 12 cm od podłogi i nie bliżej niż 6 cm od lica ściany wykończonej.



Ściany przy umywalkach i zlewozmywakach poza pomieszczeniami sanitarnymi będą pokryte do wysokości co najmniej 1,6 m i szerokości co najmniej 0,6 m poza obrys urządzenia (powierzchnia rozpryskowa) materiałami trwałymi, gładkimi, zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych. Przed umywalkami projektuje się wolną od zabudowy powierzchnię manewrową dla wózków inwalidzkich, ponadto zastosowane zostaną płaskie syfony umywalkowe.

Wszystkie materiały użyte przy pracach wykończeniowych będą posiadać wymagane certyfikaty i atesty poszerzone o dopuszczenie ich do stosowania w placówkach Służby Zdrowia.

#### **PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA INSTALACYJNEGO**

Instalacje wodne : woda ciepła, zimna i cyrk. prowadzone podtynkowo z rur PP w izolacjach systemowych. Kanalizacje główne i odłączenia - z rur PCV kielichowych z uszczelkami. Zawory kulowe podpionowe i przyłączeniowe. Umywalki, muszle i armatura- w wykonaniu spełniającym wymagania dla służby zdrowia.

Instalacje c.o.:

- instalacja z rur wielowarstwowych PE i miedzianych zabezpieczonych izolacją;
- głowice grzejników termostatyczne;
- grzejniki w wykonaniu higienicznym, pozwalającym na utrzymanie czystości ścian i podłóg.

Instalacje wentylacji mechanicznej:

- przewody wentylacyjne stalowe ocynkowane, izolowane matami systemowymi z wełny mineralnej;
- kratki i anemostaty z materiałów zmywalnych, umożliwiających mycie i dezynfekcję;
- urządzenia o cichej pracy, dopuszczone do stosowania w obiektach służby zdrowia.

#### **KOLORYSTYKA I STAŁA ZABUDOWA MEBŁOWA**

Kolorystyka ścian i innych okładzin oraz podłóg oraz stała zabudowa meblowa wybrana zostanie w etapie wykonawczym.

#### **ODPADY MEDYCZNE**

W Przychodni Przyklinikcznej stosuje się sprzęt medyczny oraz akcesoria medyczne jednorazowego użytku oraz wielorazowe. Drobne narzędzia wielorazowe (prowadnice do igieł, tacki uciskowe) po wstępnym myciu, w szczelnych pojemnikach trafiają do sterylizatorni, gdzie poddawane są procesowi sterylizacji po wykonanej procedurze. Stąd wracają czyste do magazynku czystego sprzętu. Jednorazowe akcesoria są odpadem medycznym (postępowanie zgodne z gospodarką odpadami). Podczas inwestycji zostaną spełnione wymagania z zakresu ochrony środowiska (Gospodarowanie odpadami- zgodnie z Dz.U.2021.0.779 tj. - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.)

#### **DANE TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE, ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Wpływ obiektu na środowisko – zapotrzebowanie na media.

Wymiana instalacji – w zakresie istniejących umów z dostawcami mediów, nie wpłynie na zwiększenie emisji zanieczyszczeń, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów



**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ w NIO – PIB Oddział w Krakowie,**  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

Odpady technologiczne powstające w obiekcie – nie zmieniają się, ponieważ nie zmienia się zakres prowadzonych prac badawczych i terapeutycznych, a jedynie ich jakość. Zaprojektowana wymiana oświetlenia na ledowe wprowadza znaczne oszczędności w zużyciu energii. Ze względu na zakres prac, które odbywać się będą jedynie wewnątrz budynku nie przewiduje się zmiany oddziaływania obiektu na otoczenie.

**UWAGI KOŃCOWE**

**Sposób prowadzenia robót:** Prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego będą prowadzone zgodnie z:

- obowiązującym Prawem Budowlanym;
- wielobranżowym projektem technicznym, wykonanym na podstawie uzyskanej decyzji pozwolenia na budowę;
- wiedzą techniczną: „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, sztuką budowlaną i Polskimi Normami;
- w sposób zapobiegający degradacji środowiska;
- pod nadzorem technicznym osób posiadających wymagane uprawnienia budowlane;
- zaleceniami producentów i dostawców technologii;
- oraz w starannej koordynacji wykonawczej robót.





URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



IZBA ARCHITEKTÓW  
REPUBLICY POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/104/07/MP

Kraków, dnia 14 grudnia 2007 r.

DECYZJA nr MPOIA / 074 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2006, nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany Dz.U. z 2006, nr 170 poz. 1217 Dz.U. z 2007, nr 99, poz. 665, nr 68, poz. 587, nr 127, poz. 880), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 508, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Dudzińska  
urodzone dnia 03 stycznia 1971 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.  
Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

dr inż. arch. Witold Gilewicz, Przewodniczący OKK

dr hab. inż. arch. prof. PŁ. Wacław Celadyn, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Witold Szorc, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodoewicz, członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skapski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Jędrzejko, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Węsiak, członek OKK

Otrzymuje:

1. Pani Agnieszka Dudzińska, zam. 30-827 Kraków, ul. Solarzy 11  
Gdy decyzja stanie się ostateczna.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. s/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36 Tel/fax: (0-12) 427 26 47. E-mail: małopolska@izbaarchitektow.pl Http://www.małopolska.iarp.pl  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP III O/Kraków Nr 94 10202906 110132342

10.2007  
ZA ZGODNOŚCIĄ Z PRZEWODNICZĄCĄ



URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura skt: OKK/Upb/21/08/MP

Kraków, dnia 15 lipca 2008 r.

DECYZJA nr MPOJA / 022 / 2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy z 2008, nr 156, poz. 1118) oraz z późn. zmianami Dz. U. z 2006, nr 170 poz. 1217 Dz. U. z 2007, nr 98, poz. 655, nr 80, poz. 507, nr 127, poz. 883 nr 747, poz. 1844, nr 103 poz. 1373), art. 11 § 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 243, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1482 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1950 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 90, poz. 1074; późn. zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 500, z 2002 r. Nr 113, poz. 564, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1397, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1662 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Krzysztof Dudziński  
urodzony dnia 19 października 1958 r., w Szczawnicy

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości zażalenie strony nie wymaga uzasadnienia.  
Od decyzji przysługuje Partii odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Bilewicz, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Piotr PK Wójcik, Członek OKK

mgr inż. arch. Marek Setała, V.ice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Marek Kowalczyk, Sekretarz OKK

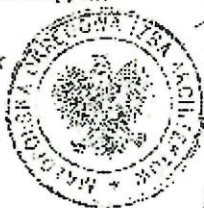
mgr inż. arch. Jerzy Gładyszewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Zdzisław Kozłowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Szczęśliwy, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Szczęśliwy, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Węglińska, Członek OKK



Stwierdza się:

1. Pan Krzysztof Dudziński, zsm. 31-708 Kraków, os. Na Stoku 49/26  
Gdy decyzja stanie się ostateczna;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów;
4. oia

30-110 Kraków, ul. Krakowskiego 36, tel./fax: (0-12) 427 96 47, E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl; <http://www.malopolska.izba.pl>  
NIP: 677-21-49-383 Regon: 01746395-00160 Krs: PKO BP II Orlaków Nr 10 1020 3906 0000 120 6014 3307

10.000  
ZAŁOŻYŁ  
ZŁOŻYŁ



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP**

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA DUDZIŃSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/074/2007**,  
jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **MP-1510**.

Członek czynny od: 29-04-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-08-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-10-2024 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1510-9E3E-FEYB-1E5Y-DF4A**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP**

**ZAŚWIADCZENIE – ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF DUDZIŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/022/2008**,  
jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **MP-1511**.

Członek czynny od: 29-04-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-07-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 31-12-2024 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1511-512Y-141F-314B-88E2**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**MODERNIZACJA PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ** w NIO – PIB Oddział w Krakowie,  
w ramach dofinansowania Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego - program  
**Fundusze europejskie dla Małopolski 2021 – 2027**

OŚWIADCZENIE

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 20.12.2021r. poz. 2351, jednolity tekst ustawy) oświadczam, że projekt inwestycji:

**MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ**

ADRES INWESTYCJI: UL. GARNCARSKA 15/17, 31-115 KRAKÓW  
działka nr 73, obr. 62, Śródmieście

INWESTOR: **NARODOWY INSTYTUT ONKOLOGII IMIENIA MARIII SKŁODOWSKIEJ- CURIE- PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY**  
**ODDZIAŁ W KRAKOWIE 31- 115 KRAKÓW UL. GARNCARSKA 11**

AUTOR PROJEKTU: **AGNIESZKA DUDZIŃSKA**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/074/2007**



SPRAWDZAJĄCY: **KRZYSZTOF DUDZIŃSKI**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/022/2008**



został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kraków, lipiec 2024



## **2. UWARUNKOWANIA I WYMAGANIA BUDOWLANE DLA WYKONANIA INWESTYCJI.**

### UWARUNKOWANIA OGÓLNE.

#### **Warunki górnicze.**

Obszar projektowanej inwestycji nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

Kolizja z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie koliduje z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu.

#### **Interes osób trzecich.**

Realizacja przedmiotowego zamierzenia budowlanego nie ograniczy dostępu do drogi publicznej, nie ograniczy możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, środków łączności oraz dostępu do światła dziennego, dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Roboty budowlane podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone w porze nocnej.

#### **Zagospodarowanie mas ziemnych i gospodarka odpadami.**

Nie dotyczy.

Roboty budowlane podczas realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą miały wpływu na istniejącą zielen.

#### **Sieci uzbrojenia podziemnego.**

Nie dotyczy.

### UWARUNKOWANIA FORMALNO- PRAWNE

Wnioskodawca odrębnym dokumentem oświadcza o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

### WYMAGANIA DLA ELEMENTÓW BUDOWLANYCH I INSTALACJI.

- Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z wymogami ustawy o ZP, na podstawie przetargu w trybie „zaprojektuj- wybuduj”. Przedmiotem przetargu będzie projekt techniczny, wykonany na podstawie projektu architektonicznego oraz decyzji pozwolenia na budowę oraz wykonanie prac budowlanych.
- Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów technicznych, z zastosowaniem dopuszczonych atestami materiałów. W szczególności elementy budowlane i instalacyjne będą spełniały warunki ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowania, co potwierdzone zostanie w dokumentacji Inwestycji.
- Wykonawca przedstawi do akceptacji autora projektu i inspektora nadzoru rozwiązania robocze i próbki materiałów wraz z wymaganymi certyfikatami zgodności z normami, atestami lub świadectwami dopuszczenia do stosowania.
- **Rozwiązania zamiennie.** Dopuszcza się wprowadzenie rozwiązań zamiennych pod warunkiem ich wcześniejszego uzgodnienia z autorem projektu i inspektorem nadzoru inwestorskiego. Zmiany i dokumentacja opracowywana dla dalszych etapów realizacji muszą być zgodne z przepisami prawa.



- Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych o parametrach technicznych, użytkowych i estetycznych nie gorszych niż przyjęte w projekcie, pod warunkiem uzgodnienia zmian przez autora projektu i inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów posiadających aprobaty techniczne, świadectwo dopuszczenia do stosowania, atesty, udokumentowane źródło pochodzenia.
- Wszystkie użyte materiały przed ich wbudowaniem muszą być zaakceptowane przez autora projektu i inspektora nadzoru inwestorskiego.
- Całość wykonana musi być w standardzie dla obiektów służby zdrowia.

**PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM.**

Akty prawne:

Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Zamówienia, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:

- Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 j.t.),
  - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2021.0.1098 j.t.)
  - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.0.1973 j.t.),
  - Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.0.1129 j.t.),
  - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.0.1213 j.t. z późn. zm),
  - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003.169.1650 j.t. z późn. zm.)
- oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa, dotyczącymi przedmiotowej inwestycji. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego śledzenia i stosowania ewentualnych zmian w przepisach.

Normy, warunki oraz inne przepisy techniczne:

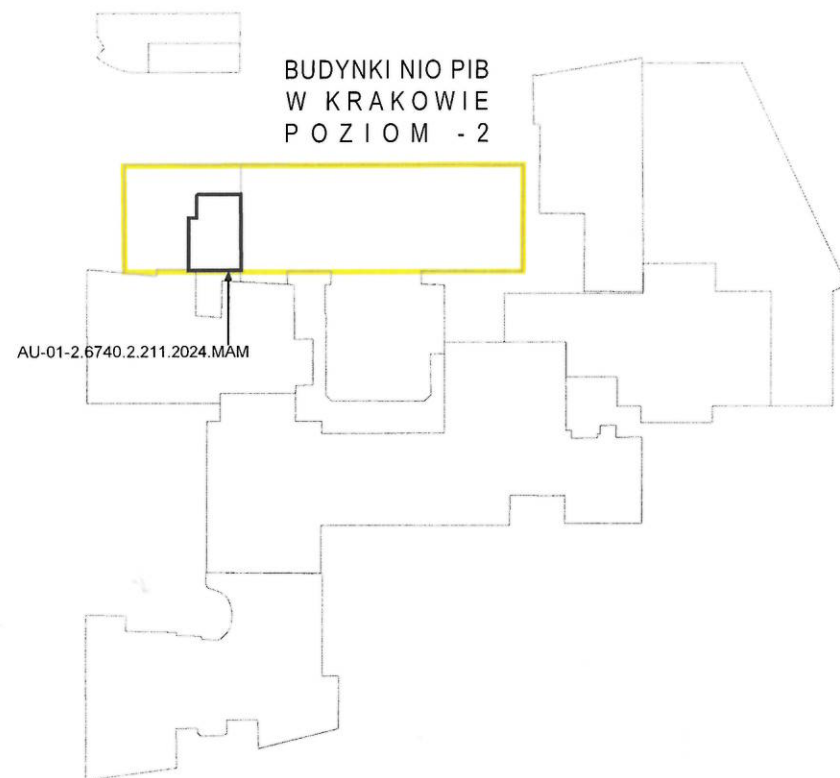
Wykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Zamówienia, w sposób zgodny z normami oraz obowiązującymi przepisami technicznymi, a w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:

- Polskie Normy przenoszące normy europejskie oraz normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszące normy europejskie (art. 30 ust. 1 pkt 2a–b Pzp)
- Polskie Normy w sytuacji, w której brak jest Polskich Norm przenoszących normy europejskie, normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszące normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych (art. 30 ust. 3 pkt 1 Pzp).
- Polskie aprobaty techniczne
- Polskie specyfikacje techniczne
- Krajowe deklaracje zgodności
- Krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego
- Krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

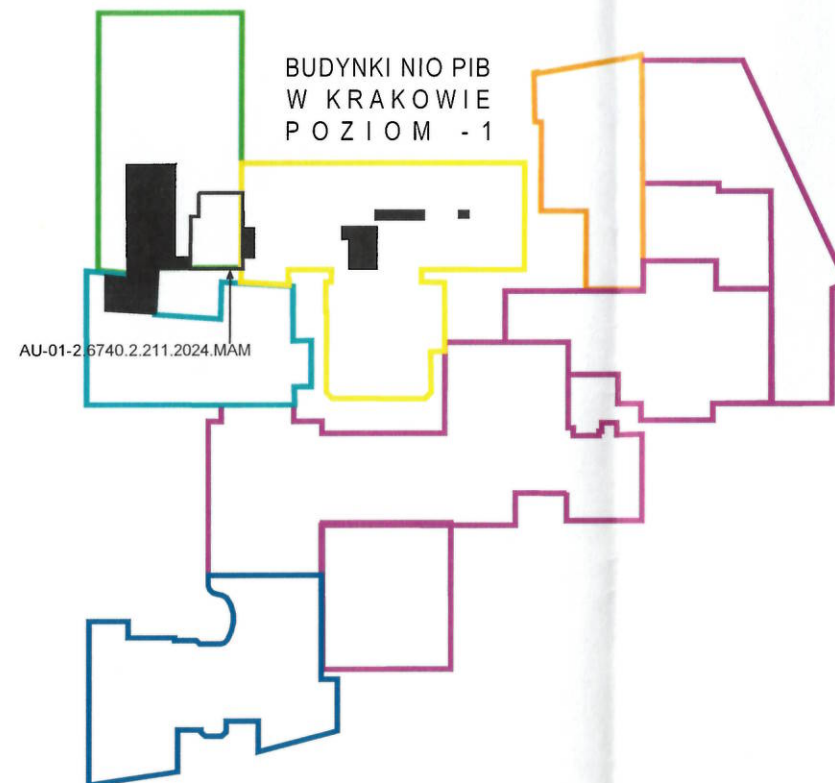
*K. Budnijska*



POZIOM -2  
NIE OBJĘTY WNIOSKIEM



POZIOM -1

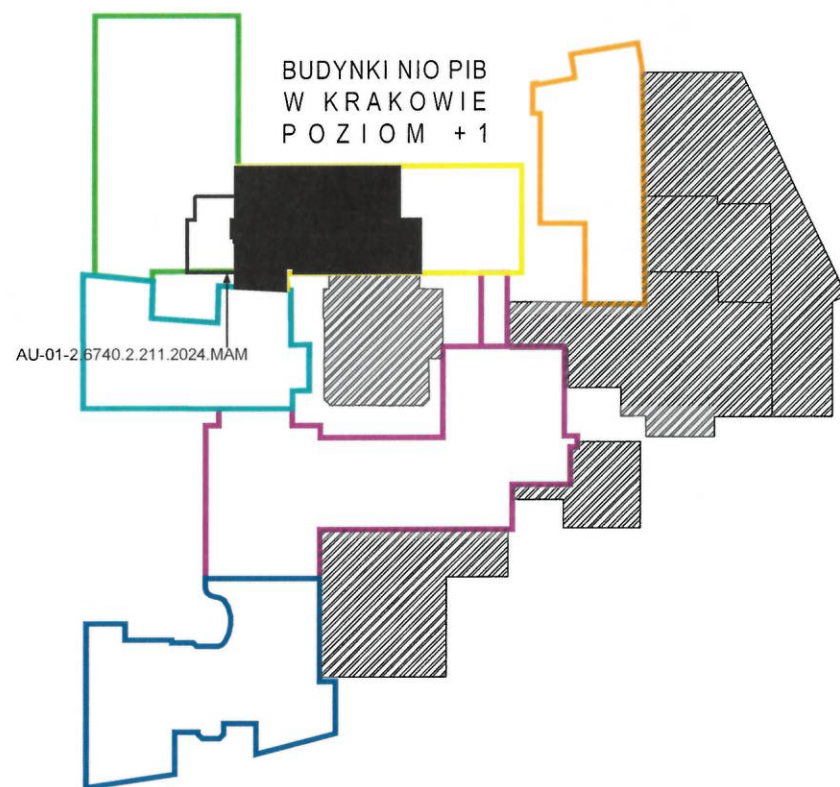


POZIOM ±0

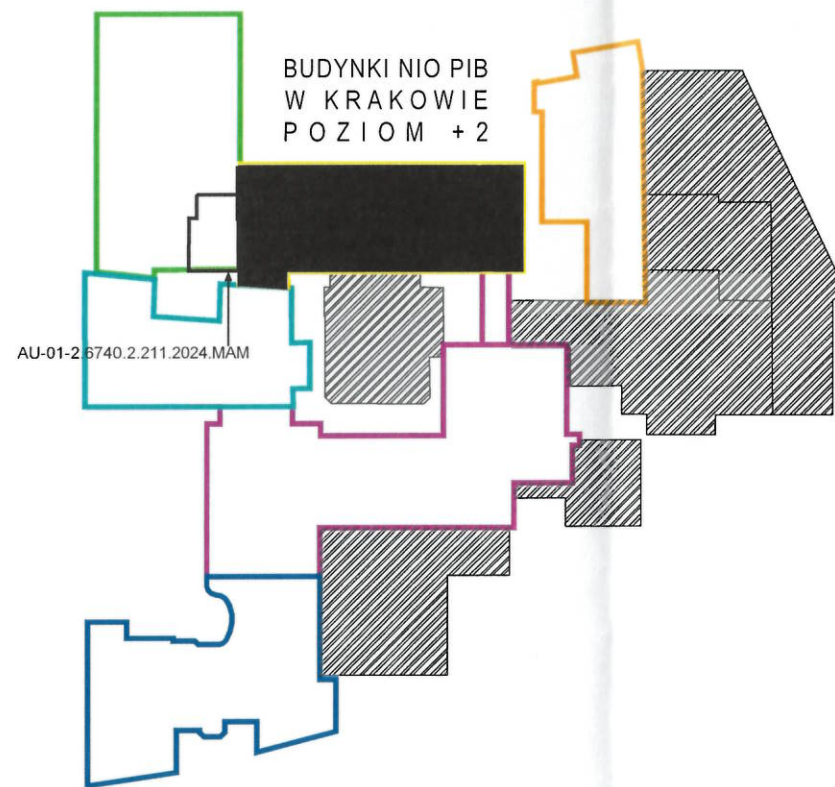


URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogiłańska 41

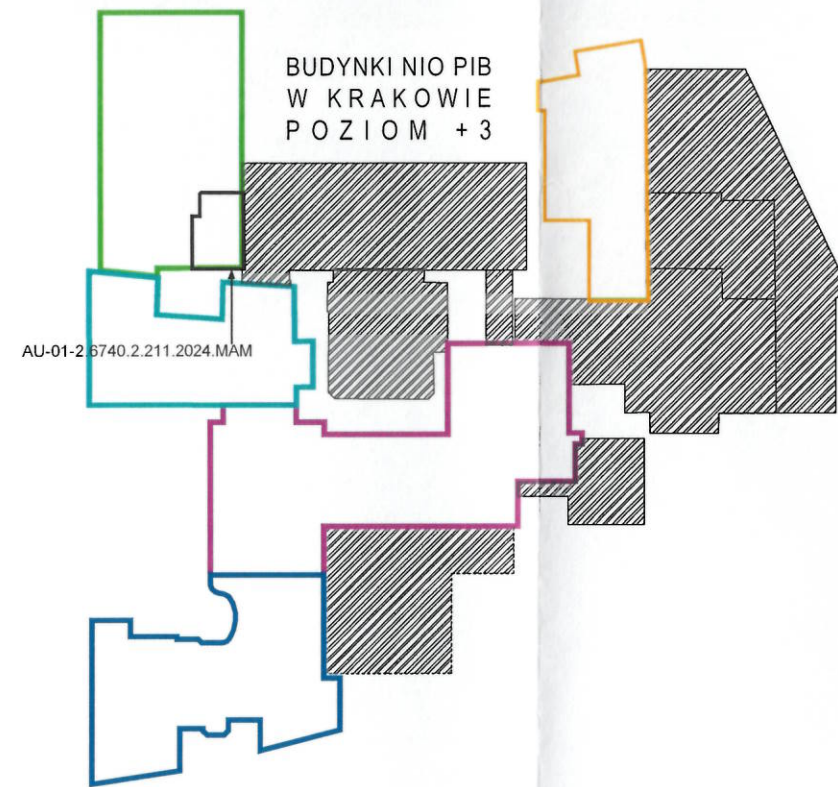
POZIOM +1



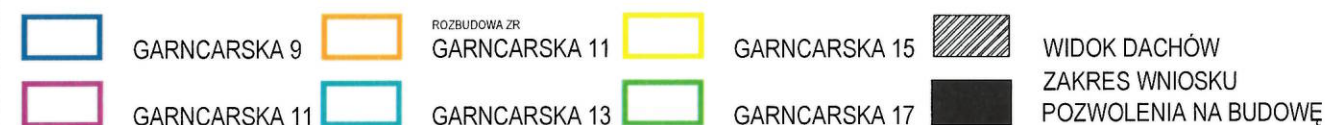
POZIOM +2



PROJEKTOWANY POZIOM +3  
NIE OBJĘTY WNIOSKIEM



LEGENDA:



UWAGA1: KLATKA SCHODOWA K1- NIE OBJĘTA WNIOSKIEM

lipiec 2024  
1:1000@A3  
APP\_1

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/074/2007  
mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/022/2008

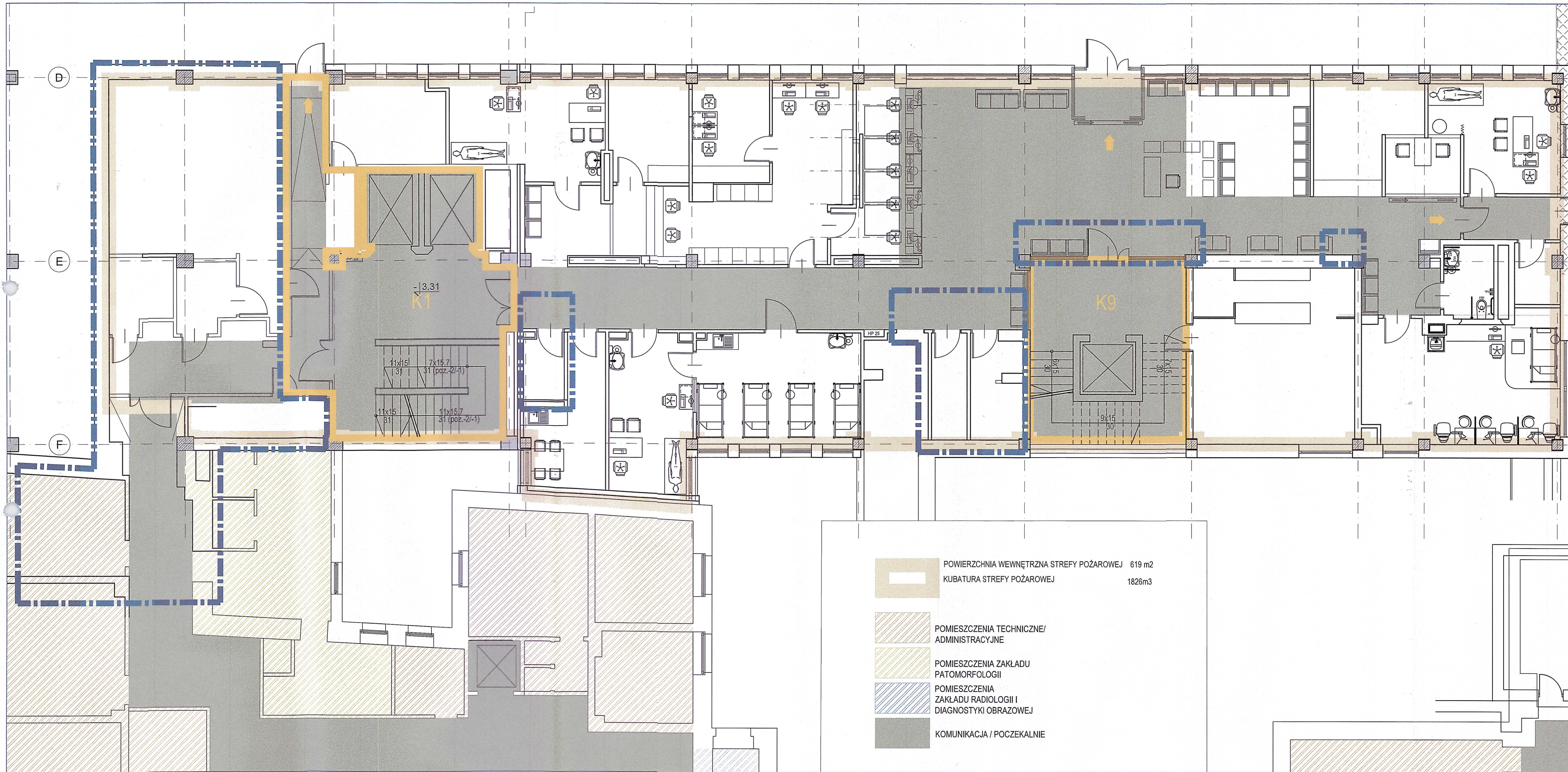
RYS. APP\_1  
STR. 37

IN W E S T O R :  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

OBIEKT BUDOWANY:  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków

RYSunek zbiorczy





	POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA STREFY POZAROWEJ	619 m2
	KUBATURA STREFY POZAROWEJ	1826m3
	POMIESZCZENIA TECHNICZNE/ ADMINISTRACYJNE	
	POMIESZCZENIA ZAKŁADU PATOMORFOLOGII	
	POMIESZCZENIA ZAKŁADU RADIOLOGII I DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ	
	KOMUNIKACJA / POCZEKALNIE	

IN W E S T O R :  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

O B I E K T B U D O W L A N Y :  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków

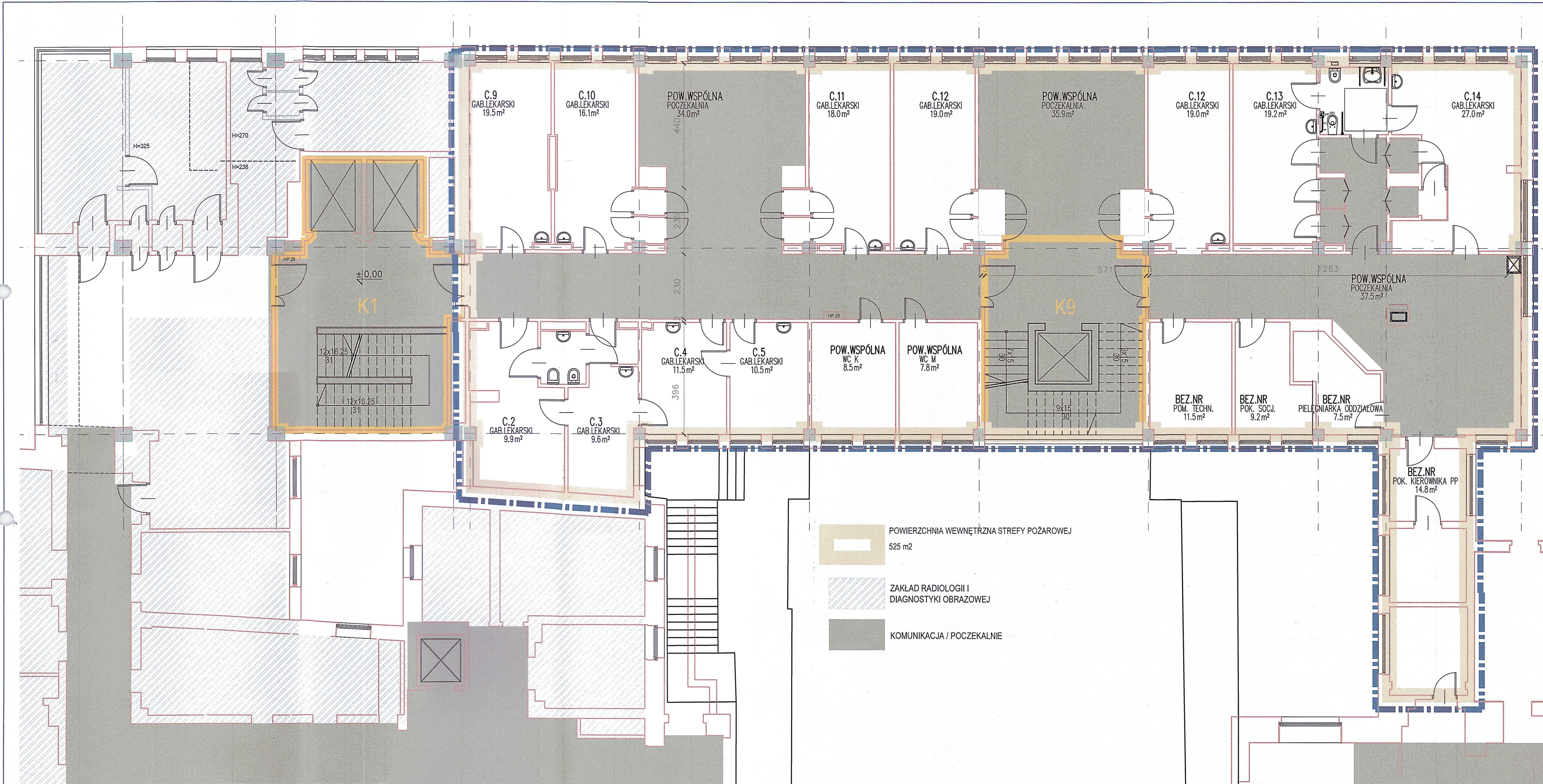
T Y T U Ł R Y S U N K U :  
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO POZIOM -1

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/074/2007  
lipiec 2024  
1:100@300x700  
mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/022/2008  
A.PP\_2



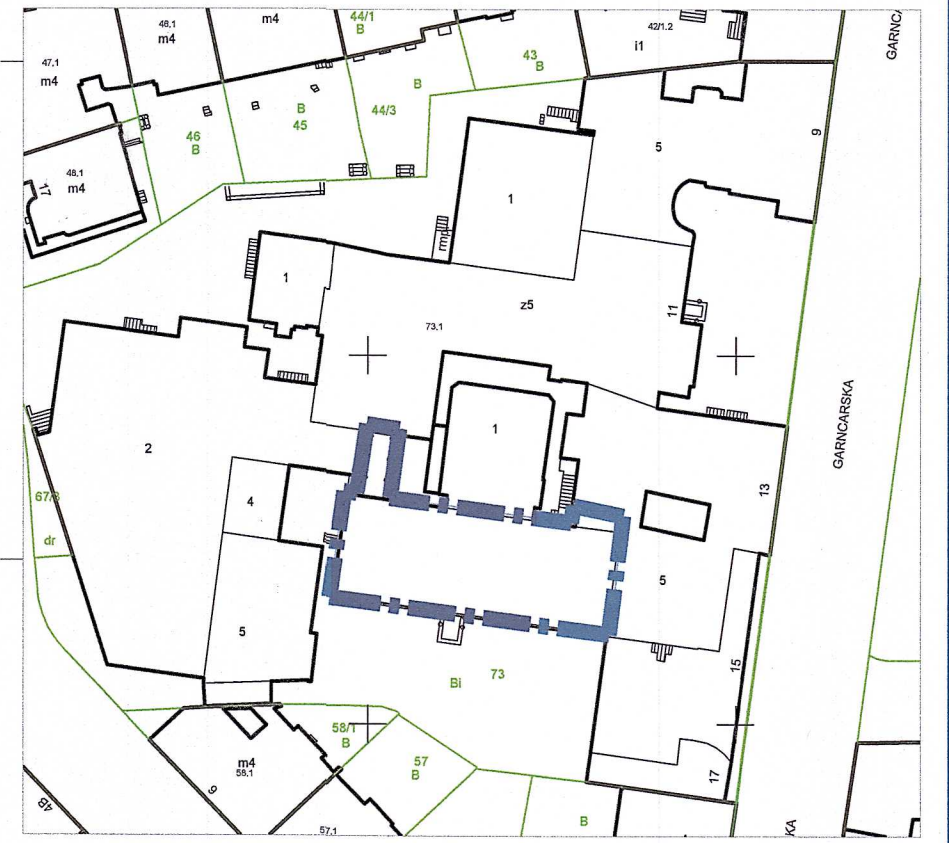






- ZAKRES OPRACOWANIA
- == ZAKRES WNIOSU O POW. NA BUDOWĘ
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- WYDZIELONA STREFA POŻAROWA
- WYDZIELONE KLATKI SCHODOWE K1 I K9

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



SKALA 1:1000

- POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA STREFY POŻAROWEJ  
525 m2
- ZAKŁAD RADIOLOGII I  
DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
- KOMUNIKACJA / POCZEKALNIE

INWESTOR:  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

OBIEKT BUDOWLANY:  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków  
TYTUŁ RYSUNKU:

RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO, POZIOM ±0

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MP/01A/074/2007

mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MP/01A/022/2008

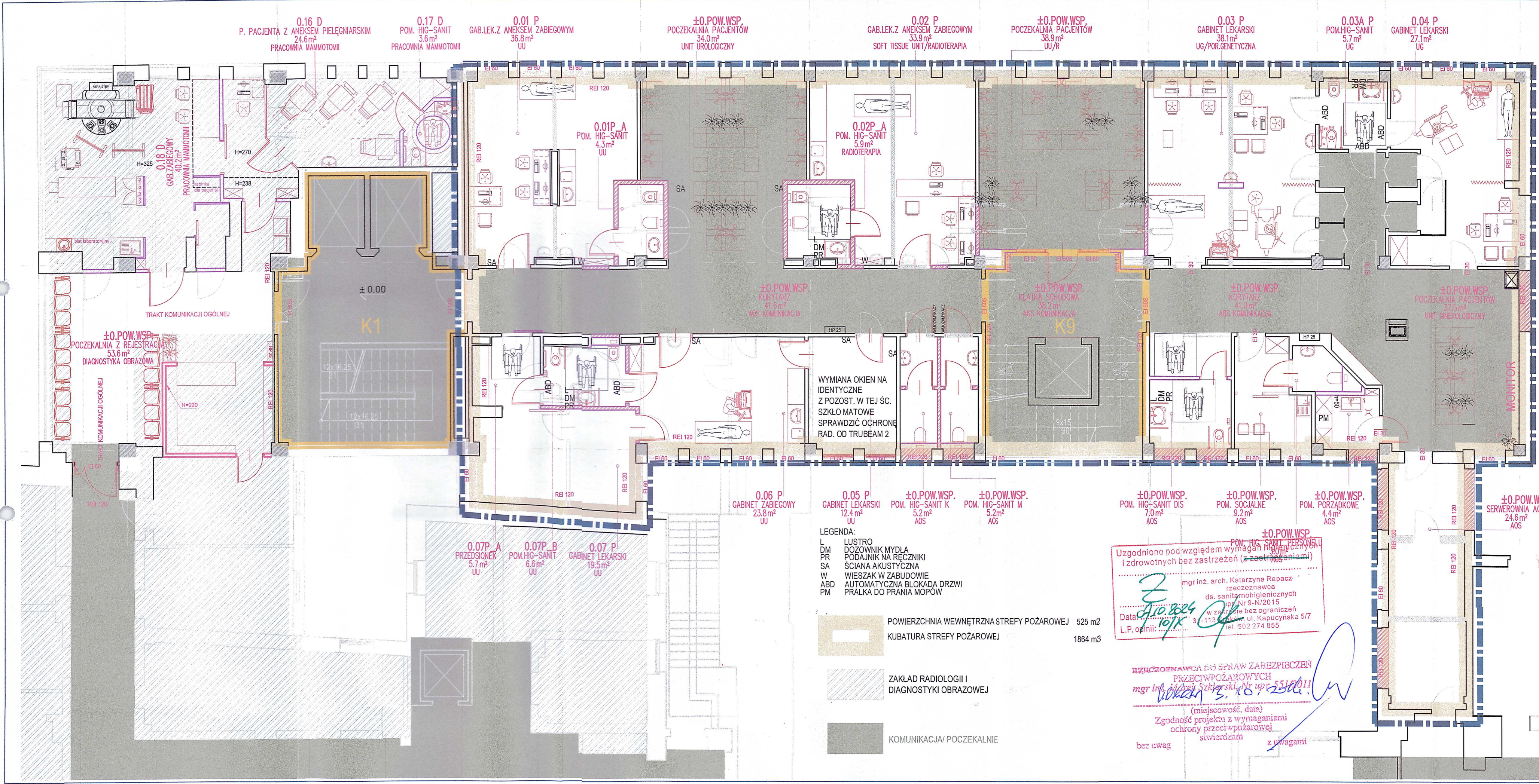
lipiec 2024

1:100@300x700

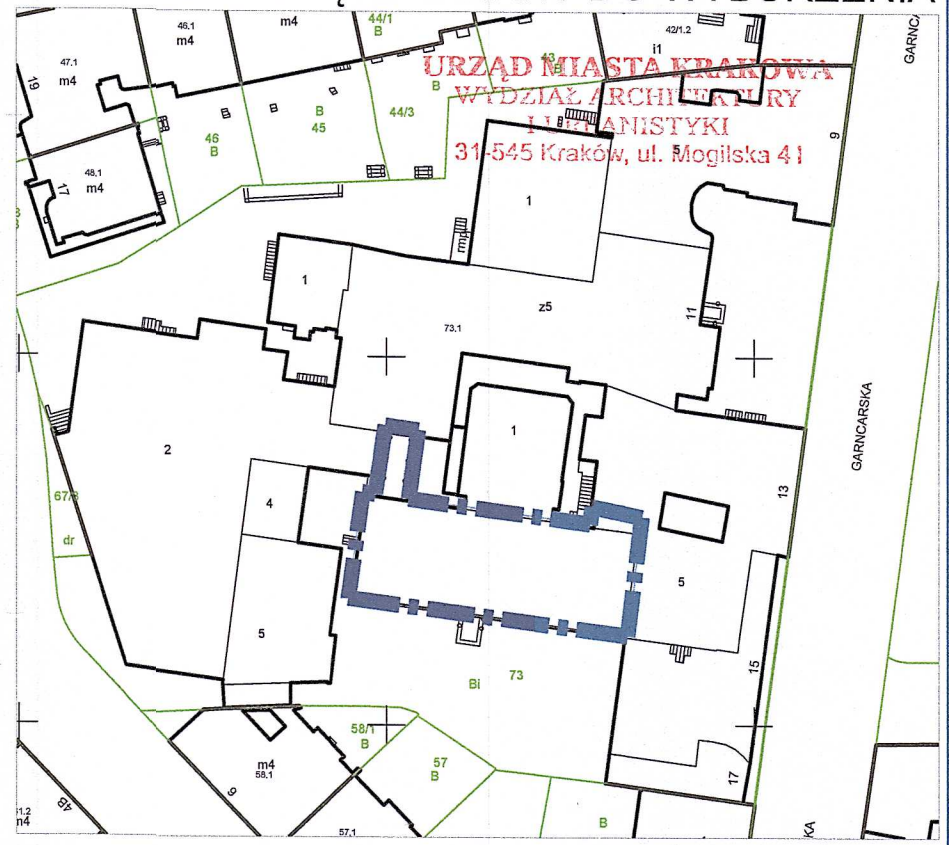
A.PP\_4







- ZAKRES OPRACOWANIA
- ZAKRES WNIOSU O POZW. NA BUDOWĘ
- WYDZIELONA STREFA POŻAROWA
- WYDZIELONE KLATKI SCHODOWE K1 I K9
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO WYBURZENIA



LEGENDA:  
L LUSTRO  
DM DOZOWNIK MYDŁA  
PR PODAJNIK NA REČNIKI  
SA ŚCIANA AKUSTYCZNA  
W WIESZAK W ZABUDOWIE  
ABD AUTOMATYCZNA BŁOKADA DRZWI  
PM PRĄDKA DO PRANIA MOPOW

POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA STREFY POŻAROWEJ 525 m2  
KUBATURA STREFY POŻAROWEJ 1864 m3

ZAKŁAD RADIOLOGII I  
DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ

KOMUNIKACJA/POCZEKALNIE

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

mgr inż. arch. Katarzyna Rapacz  
rzeczoznawca ds. sanitarnohigienicznych  
upr. Nr 9-N/2015  
w zakresie bez ograniczeń  
3-113 Kraków, ul. Kapucyńska 5/7  
tel. 502 274 855

mgr inż. arch. Katarzyna Rapacz  
rzeczoznawca ds. spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych  
upr. Nr 3-10-224-11  
(miejscowość, data)  
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam  
bez uwag z uwagami

IN WĘSTOR:  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

OBIEKT BUDOWLANY:  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ,  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków

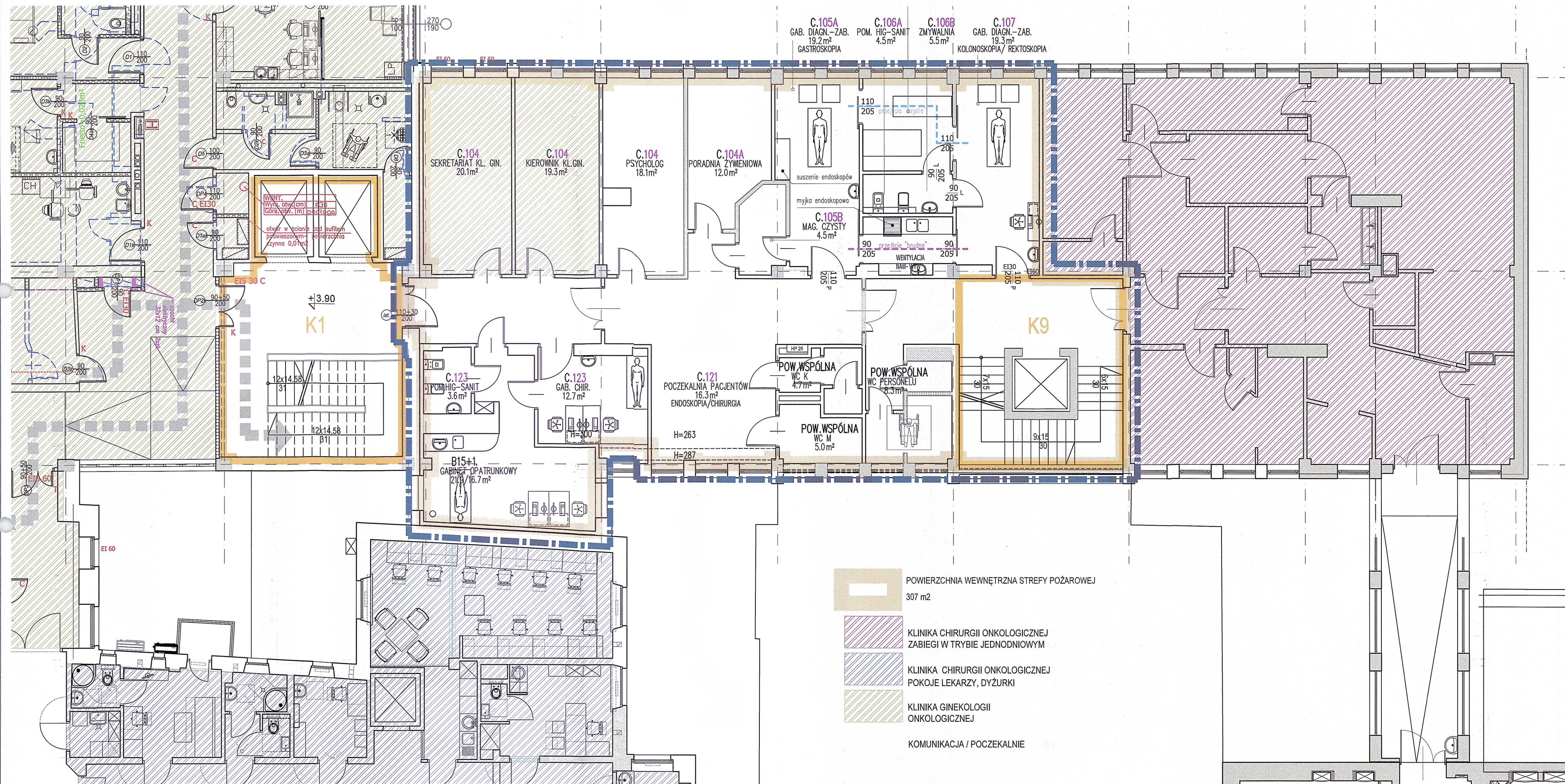
TYTUŁ RYSUNKU:  
PROJEKTOWANY RZUT POZIOMU ±0 PRZYCHODNI  
PRZYKLINICZNEJ Z TECHNOLOGIĄ

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MP01A/074/2007

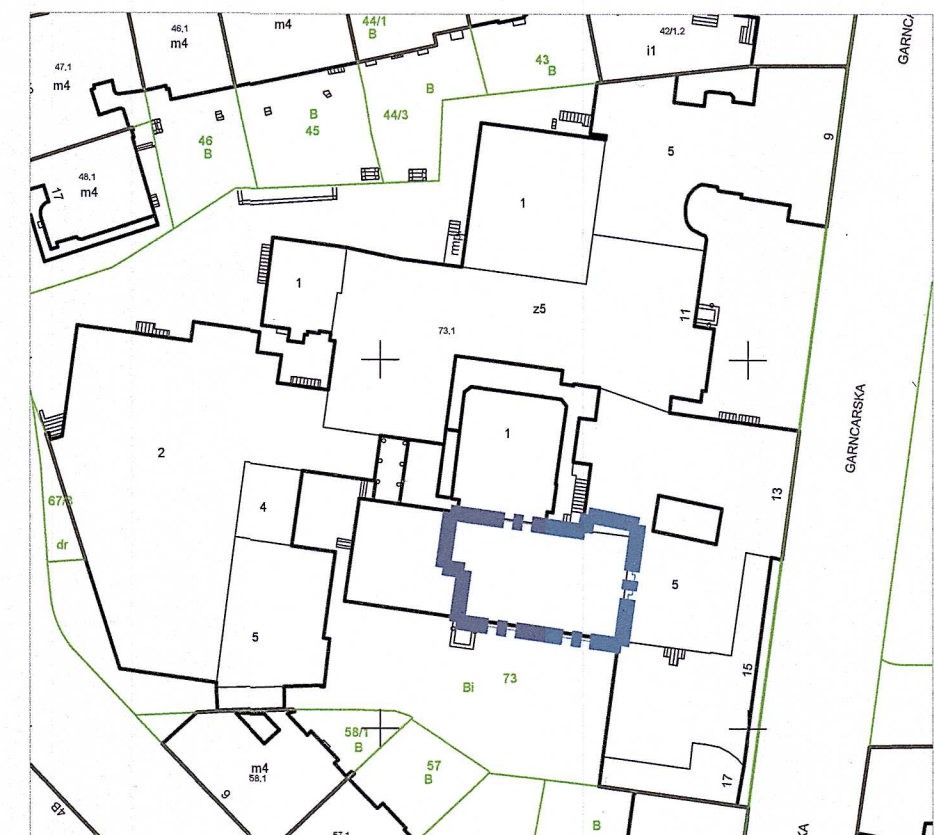
mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MP01A/022/2008

lipiec 2024  
1:100@300x700  
A.PP\_5





- ZAKRES OPRACOWANIA**  
= zakres wniosków o pozw. na budowę
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY**
- WYDZIELONA STREFA POŻAROWA**
- WYDZIELONE KLATKI SCHODOWE K1 I K9**
- URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41



SKALA 1:1000

- POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA STREFY POŻAROWEJ**  
307 m<sup>2</sup>
- KLINIKA CHIRURGII ONKOLOGICZNEJ**  
ZABIEGI W TRYBIE JEDNODNIOWYM
- KLINIKA CHIRURGII ONKOLOGICZNEJ**  
POKOJE LEKARZY, DYŻURKI
- KLINIKA GINEKOLOGII**  
ONKOLOGICZNEJ
- KOMUNIKACJA / POCZEKALNIE**

**IN W E S T O R :**  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

**O B I E K T B U D O W L A N Y :**  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków

**T Y T U Ł R Y S U N K U :**  
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO, POZIOM +1

mgr inż. arch. A. Dudzinska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/074/2007

mgr inż. arch. K. Dudzinski  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/022/2008

lipiec 2024

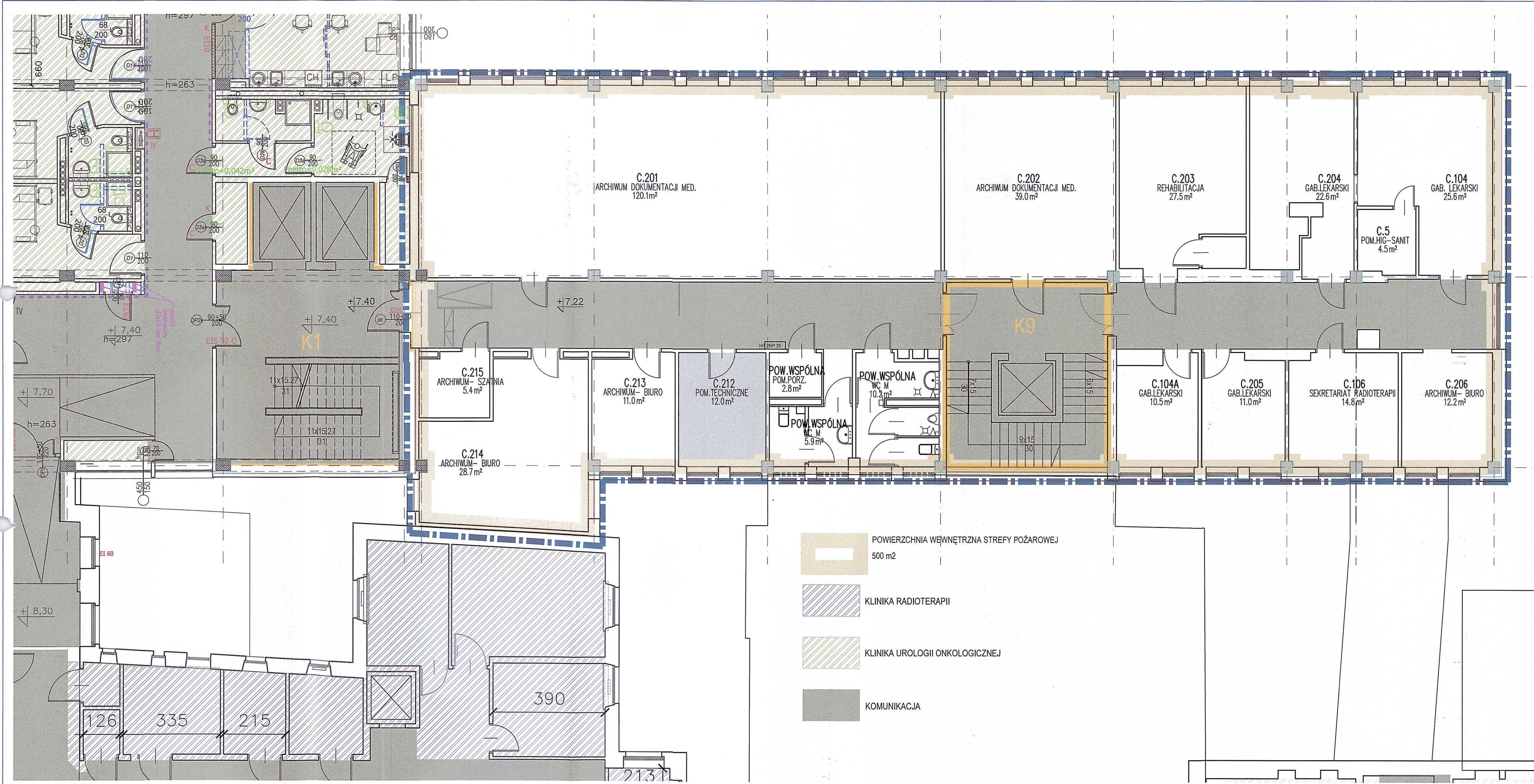
1:100@300x700

A.PP\_6









--- ZAKRES OPRACOWANIA  
--- ZAKRES WNIOSKU OPOW. NA BUDOWĘ  
--- ISTNIEJĄCE SCIANY  
WYDZIELONA STREFA POŻAROWA  
WYDZIELONE KLATKI SCHODOWE  
K1 I K9  
URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

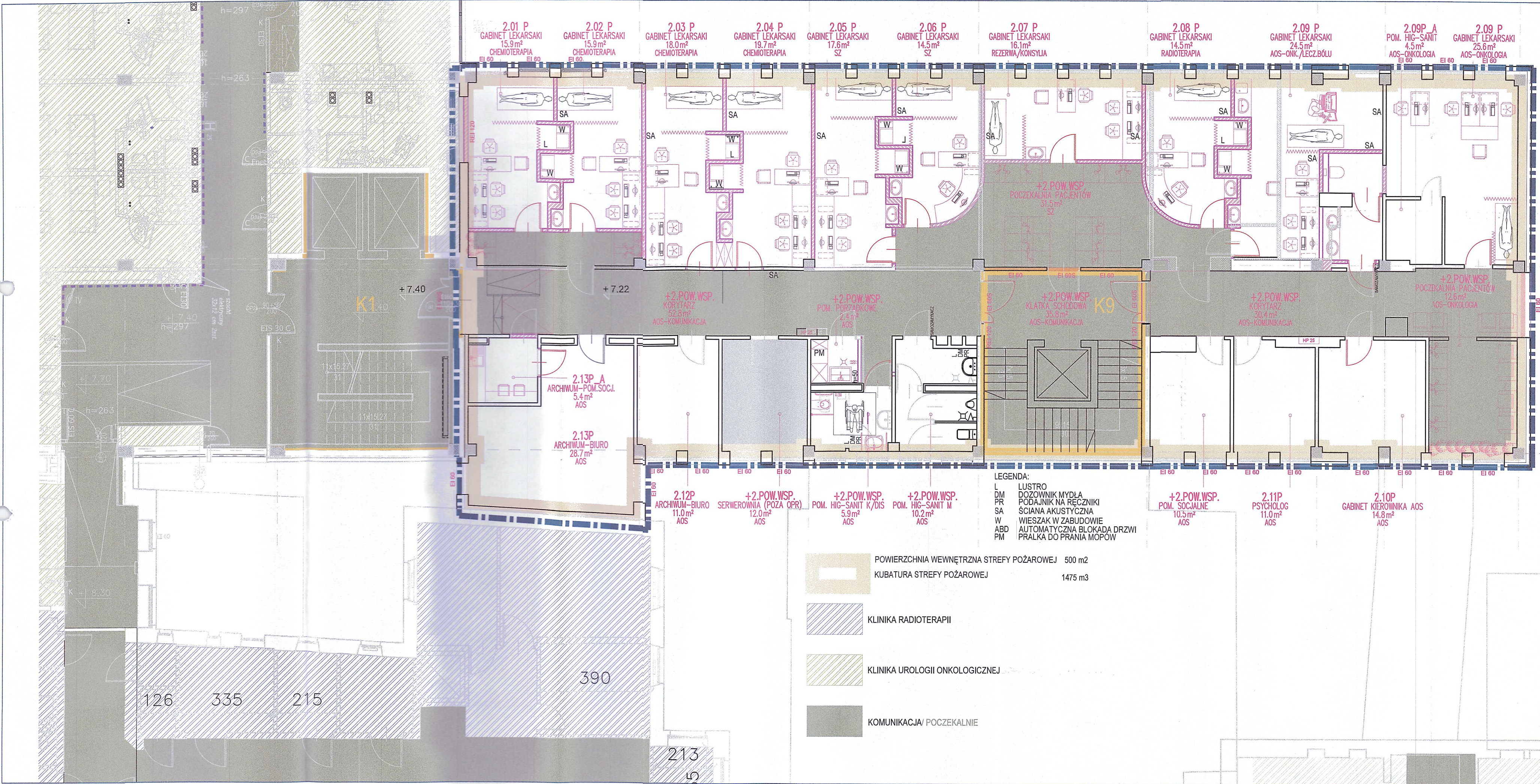


SKALA 1:1000

INWESTOR:  
Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków  
OBIEKT BUDOWLANY:  
MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ,  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków  
TYTUŁ RYSUNKU:  
RZUT STANU ISTNIEJĄCEGO, POZIOM +2

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/074/2007  
mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/022/2008  
lipiec 2024  
1:100@300x700  
A.PP\_8





- ZAKRES OPRACOWANIA
- WYDZIELONA STREFA POŻAROWA
- WYDZIELONE KLATKI SCHODOWE K1 I K9
- PROJEKTOWANE ŚCIANY
- PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO WYBURZENIA



- LEGENDA:
- L LUSTRO
  - DM DOZOWNIK MYDŁA
  - PR PODAJNIK NA RĘCZNIKI
  - SA ŚCIANA AKUSTYCZNA
  - W WIESZAK W ZABUDOWIE
  - ABD AUTOMATYCZNA BLOKADA DRZWI
  - PM PRALKA DO PRANIA MOPOW
- POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA STREFY POŻAROWEJ 500 m2
  - KUBATURA STREFY POŻAROWEJ 1475 m3
  - KLINIKA RADIOTERAPII
  - KLINIKA UROLOGII ONKOLOGICZNEJ
  - KOMUNIKACJA/ POCZEKALNIE

IN W E S T O R :

Narodowy Instytut Onkologii Państwowy Instytut Badawczy  
ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków

O B I E K T B U D O W L A N Y :

MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW, WRAZ  
Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.  
na działce nr 73, obr. 62, Śródmieście ul. Garncarska 15/17, 31-115 Kraków

T Y T U Ł R Y S U N K U :

PROJEKTOWANY RZUT POZIOMU +2 Z TECHNOLOGIĄ

mgr inż. arch. A. Dudzińska  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/074/2007

mgr inż. arch. K. Dudziński  
uprawnienia do projektowania bez  
ograniczeń nr MPOIA/022/2008

lipiec 2024

1:100@300x700

A.P.P.\_9



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
**I URBANISTYKI**  
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

## 1. ZAŁĄCZNIKI FORMALO-PRAWNE

PRZEDMIOT INWESTYCJI : MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW,  
WRAZ Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ  
INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.

ADRES INWESTYCJI: UL. GARNCARSKA 15/17, 31-115 KRAKÓW  
działka nr 73, obr. 62, Śródmieście

INWESTOR: **NARODOWY INSTYTUT ONKOLOGII IMIENIA MARII**  
**SKŁODOWSKIEJ- CURIE- PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY**  
ODDZIAŁ W KRAKOWIE 31- 115 KRAKÓW UL. GARNCARSKA 11

AUTOR PROJEKTU: **AGNIESZKA DUDZIŃSKA**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/074/2007**

SPRAWDZAJĄCY: **KRZYSZTOF DUDZIŃSKI**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/022/2008**



Kraków, lipiec 2024



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogilska 41

Spis zawartości:

1. Strona tytułowa;
2. Spis zawartości;
3. Pismo Wojewódzkiego Małopolskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie  
znak: **ZN-I.5183.271.2022.JWPR** z 22.08.2024 roku;
4. Informacja BIOZ.
5. Decyzja Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej;
6. Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej.





MAŁOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie  
ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków  
tel. 12 370 83 11, 12 370 83 12  
e-mail: krakow@wurz.malopolska.pl

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
**I URBANISTYKI**  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

ZN-I.5183.271.2022.JW.PR

Kraków, 22.08.2024

**P. Agnieszka Dudzińska**  
**Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie**  
**– Państwowy Instytut Badawczy**  
**Oddział w Krakowie**  
**ul. Garncarska 11**  
**31-115 Kraków**

Dotyczy: *ul. Garncarskiej 15/17 w Krakowie*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 02.08.2024 r. (data wpływu: 05.08.2024 r.), uzupełniony w dniu 20.08.2024 r., złożony przez Narodowy Instytut Onkologii, reprezentowany przez Panią Agnieszkę Dudzińską, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków, w sprawie: *wydanie zaleceń konserwatorskich na temat rozwiązań projektowych, remontowych wewnątrz istniejących pomieszczeń w budynku nr 15/17 przy ul. Garncarskiej w Krakowie, dz. nr 73, obr. 62, Śródmieście oraz w nawiązaniu do pisma tut. Urzędu z dnia 10.08.2022 r. znak: ZN-I.5183.271.2022.JW*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie podaje co następuje:

1. Kamienica przy ul. Garncarskiej 15 w Krakowie leży w obrębie układu urbanistycznego Piasku, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1446/M decyzją z dnia 15.01.2015 r. oraz na obszarze historycznego zespołu miasta Krakowa uznanego za pomnik historii zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 08.09.1994r. (M. P. Nr 50, poz. 418). Podlega ochronie prawnej na mocy przepisów ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) w zakresie formy zewnętrznej, mającej wpływ na zabytkowy układ urbanistyczny;
2. Po analizie przedłożonej aktualizacji projektu architektoniczno-budowlanego pn. „Modernizacja pomieszczeń Przychodni Przyklinicznej polegająca na przebudowie wybranych obszarów wraz z modernizacją i przebudową istniejącej infrastruktury instalacyjnej”, projektant mgr inż. arch. Agnieszka Dudzińska, opracowanego w lipcu 2024, ze stanowiska konserwatorskiego tut. Urzędu informuje, iż zmiany wprowadzone w dokumentacji dotyczą wyłącznie zwiększenia obszaru powierzchni modernizowanej wewnątrz budynku, w związku z tym działania dotyczące wnętrza obiektu są poza kompetencjami tut. Urzędu.

Małopolski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
w Krakowie  
*[Podpis]*  
mgr inż. arch. Katarzyna Urbańska

Otrzymują:

1. P. Agnieszka Dudzińska, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków + zwrot 1 egz. projektu
2. a/a + zał.



**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
**WYDZIAŁ ARCHITEKTURY**  
**I URBANISTYKI**  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

**INFORMACJA BIOZ**  
**(BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA)**

PRZEDMIOT INWESTYCJI : **MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI PRZYKLINICZNEJ  
POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE WYBRANYCH OBSZARÓW,  
WRAZ Z MODERNIZACJĄ I PRZEBUDOWĄ ISTNIEJĄCEJ  
INFRASTRUKTURY INSTALACYJNEJ.**

ADRES INWESTYCJI: **UL. GARNCARSKA 15/17, 31-115 KRAKÓW**  
działka nr 73, obr. 62, Śródmieście

INWESTOR: **NARODOWY INSTYTUT ONKOLOGII IMIENIA MARIII  
SKŁODOWSKIEJ- CURIE- PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY**  
**ODDZIAŁ W KRAKOWIE 31- 115 KRAKÓW UL. GARNCARSKA 11**

AUTOR PROJEKTU: **AGNIESZKA DUDZIŃSKA**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/074/2007**



SPRAWDZAJĄCY: **KRZYSZTOF DUDZIŃSKI**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ  
**Upr. nr MPOIA/022/2008**



Kraków, lipiec 2024



**ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI  
POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

Przedmiotem inwestycji jest: przebudowa Przychodni Przyklinicznej, tj. pomieszczeń pełniących obecnie funkcję gabinetów lekarskich, poczekalni, korytarzy, klatek schodowych, pomieszczeń Archiwum, izby przyjęć, wraz z modernizacją i przebudową istniejącej infrastruktury instalacyjnej.

Kolejność realizacji:

- demontaż istniejącego wyposażenia i urządzeń
- demontaż istniejących instalacji
- wyburzenie ścian wewnętrznych oraz sufitów podwieszanych
- wykonanie ścian wewnętrznych murowanych
- wykonanie ścian działowych z suchego tynku
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- montaż wyposażenia i urządzeń
- wykonanie pozostałych robót wykończeniowych

**1. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Zakres niniejszego opracowania obejmuje roboty budowlane związane z przebudową 4 kondygnacji istniejącej przychodni będącej częścią szpitala. Zakres prac nie wykracza poza wnętrze budynku szpitala i nie obejmuje zagospodarowania terenu.

**2. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Na terenie działki w chwili obecnej nie ma i nie przewiduje się powstania elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

**3. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA**

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą powodować następujące roboty budowlane:

- zagrożenie związane z pracami polegającymi na rozbiórce murowanych ścian wewnętrznych;
- porażenie prądem elektrycznym przy wykonywaniu prac z użyciem narzędzi i maszyn zasilanych prądem elektrycznym.

**4. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Obowiązuje podstawowe przeszkolenie BHP wszystkich pracowników.

Dodatkowo należy, przed przystąpieniem do wykonania wszelkich prac, zapoznać pracowników z planem robót budowlanych i przeprowadzić instruktaż ze wskazaniem miejsc, gdzie może wystąpić jakiekolwiek zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

- szkolenie pracowników w zakresie BHP;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.



5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ
- pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę
  - środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku i słuchu
  - pracownicy pracujący na wysokości winni stosować odpowiednie zabezpieczenia chroniące przed upadkiem z wysokości
  - należy używać sprawnego sprzętu oraz stosować materiały posiadające wymagane atesty, świadectwa i aprobaty techniczne
  - wszelkie prace budowlane należy przeprowadzać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz w oparciu o obowiązujące normy i przepisy branżowe
  - wszelkie prace budowlane należy przeprowadzić pod stałym nadzorem uprawnionego kierownika budowy
  - należy zapewnić właściwą organizację robót
  - szczególną uwagę należy zwrócić na przestrzeganie przepisów BHP
  - przeszkolić pracowników w zakresie BHP
  - należy przeprowadzić instruktaż pracowników przez kierownika budowy przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych
  - obszar prac należy właściwie oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
  - należy opracować i podać do wiadomości pracowników drogi ewakuacyjne umożliwiające szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru lub innych zagrożeń
  - przy wykonywaniu robót budowlanych należy rozpoznać lokalizację instalacji elektrycznych, gazowych i wodno-kanalizacyjnych
  - zabezpieczyć stanowiska robót z wyłączeniem prądu i gazu włącznie
  - zapewnić na placu budowy dostęp do środków pierwszej pomocy i podręcznego sprzętu gaśniczego
  - na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej, posterunku policji

UWAGA: W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Wszystkie prace budowlane wykonywać pod nadzorem kierownika budowy.





Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
WPZ.52840.513.2024.2.MP

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI

31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Kraków, dnia 15 września 2024 r.

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 sierpnia 2024 r. inwestora: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika: Pana Marka Szklarskiego, ul. Golcowiec 6E, 32-642 Włosienica, w sprawie uzgodnienia dokumentacji technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. arch. Michał Piotr Szymanowski, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Marek Szklarski, nr upr. 675/2018, w związku z niespełnieniem wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

- zastosowania na całej wysokości ściany zewnętrznej płonowego pasa z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniolowej EI 60,
- wykonania ściany oddzielenia przeciwpożarowego z materiałów niepalnych,
- łącznej powierzchni otworów w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego,
- występowania otworów w ścianie budynku wyższego w odległości mniejszej niż 10 m od dachu budynku niższego,
- wyprowadzenia ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wysokość co najmniej 0,3 m ponad krawędzią kłap dymowych usytuowanych od nich w odległości poziomej mniejszej niż 5 m,
- szerokości drzwi, na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku,
- wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna,
- szerokości drzwi wyjściowych z holu,
- oddzielenia holu od poziomych dróg komunikacji ogólnej,
- zamknięcia drzwiami wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne,
- szerokości użytkowej biegów i spoczników oraz wysokości stopni schodów stałych

w części budynku Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie, zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Garncarskiej 15 i 17

### wyrażam zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej wskazanych w § 235 ust. 2, § 232 ust. 1 i 2, § 218 ust. 2, § 239 ust. 4, § 235 ust. 4, § 236 ust. 3, § 256 ust. 6 pkt 3, 5 i 6 oraz § 68 ust. 1 cyt. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, uzasadnionych w opracowaniu pn.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ (...) OBIEKT: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy – Oddział w Krakowie; ADRES OBIEKTU: ul. Garncarska 15 i 17, 31-115 Kraków” z sierpnia 2024 r., tj.:

1. Zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL 1 i KL 2 drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniolowej EI 60S.
2. Wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych (pionowe i poziome) w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o ponadnormatywnym natężeniu światła wynoszącym min. 5 lx. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Wyposażenie klatki schodowej KL 1 w jeden „dźwиг pożarowy” zgodnie z pkt 3.9 ekspertyzy technicznej, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.



4. Przeprowadzenie cyklicznego szkolenia dla personelu nie rzadziej niż raz w roku (przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje do wykonywania czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej) z zakresu warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności warunków ewakuacji ludzi z budynku z wykorzystaniem „dźwigu pożarowego”.
5. Wykonanie zamknięć otworów w klasie odporności ogniowej EI 60 w ścianach zewnętrznych budynku w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy technicznej.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia. Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania. Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze postanowienie jest ostateczne.

Strona może je zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Wnosząc skargę strona jest obowiązana do uiszczenia opłaty sądowej – wpisu w wysokości 200 zł na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczególnych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 535).

Skarga w szczególności musi zawierać: oznaczenie sądu, do którego jest skierowana, imię i nazwisko lub nazwę skarżącego, oznaczenie jego miejsca zamieszkania lub siedziby, a w razie ich braku – adres do doręczeń, wskazanie zaskarżonej decyzji; oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy; określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego; podpis osoby wnoszącej skargę, a w przypadku jej wniesienia przez pełnomocnika – jego podpis z załączonym do skargi pełnomocnictwem. Do skargi należy dołączyć jej odpisy oraz odpisy załączników w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dla organu, którego decyzja jest przedmiotem skargi.

Jednocześnie na podstawie art. 243 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, strona może przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo administracyjnego złożyć wniosek o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych.

#### Otrzymują:

1. Marek Szklarski  
ul. Gólowica 8E  
32-642 Włosienica (1 egz. Ekspertyzy).
2. e/s (1 egz. Ekspertyzy).

#### Do wiadomości

1. Komenda Miejska PSP w Krakowie (1 egz. Ekspertyzy).



Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
p. p. *[Podpis]*  
Marek Szklarski  
Zastępca  
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej







PPOZ CONSULTING

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-115 Kraków, ul. Mogilska 41

## EKSPERTYZA TECHNICZNA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Ekspertyza wykonana w trybie:

- ✓ § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- ✓ § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).

OBIEKT	Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy – Oddział w Krakowie
ADRES OBIEKTU	ul. Gancarska 15 i 17 31-115 Kraków
Rzeczoznawca budowlany <b>mgr inż. arch. Michał Piotr SZYMANOWSKI</b> Rzeczoznawca budowlany 37/13/R/C	 /pieczętka, podpis/
Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych  <b>mgr inż. Marek SZKLARSKI</b> Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń ppoż. nr upr. 551/2011	 <b>mgr inż. Marek Szklarski</b> Nr upr. 551/2011 /pieczętka, podpis/
DATA OPRACOWANIA	sierpień 2024 r.

10.254  
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



## Spis treści

<b>1. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA.....</b>	<b>2</b>
<b>2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU (KONSTRUKCJA, PRZEZNACZENIE, USYTUOWANIE) .....</b>	<b>3</b>
<b>3. CHARAKTERYSTYKA POŻAROWA BUDYNKU.....</b>	<b>4</b>
3.1. INFORMACJE O POWIERZCHNI, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI .....	4
3.2. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH .....	4
3.3. INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ. ....	6
3.4. INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE. ....	6
3.5. MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA.....	7
3.6. INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNI PRZECZ ELEMENTY BUDOWLANE. ....	7
3.7. INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCHEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCHEM. ....	8
3.8. INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE. ....	8
3.9. INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA.....	11
3.10. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO INSTALACJI UŻYTKOWYCH .....	15
3.11. INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH. ....	16
3.12. INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE. ....	16
3.13. WYPOSAŻENIE OBIEKTU W GAŚNICE.....	17
<b>4. ZAKRES WSZYSTKICH NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI W ZAKRESIE PRZEPISÓW PRZECIWOPOŻAROWYCH     I TECHNICZNO – BUDOWLANYCH.....</b>	<b>17</b>
<b>5. NIEPRAWIDŁOWOŚCI, KTÓRE ZOSTANĄ DOPROWADZONE DO STANU ZGODNEGO Z     OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRZECIWOPOŻAROWYMI I TECHNICZNO-BUDOWLANYMI.....</b>	<b>19</b>
<b>6. ZAKRES NIEZGODNOŚCI Z PRZEPISAMI W ZAKRESIE PRZEPISÓW TECHNICZNO – BUDOWLANYCH I     PRZECIWOPOŻAROWYCH, KTÓRE NIE ZOSTANĄ DOPROWADZONE DO STANU ZGODNEGO Z     PRZEPISAMI.....</b>	<b>20</b>
<b>7. SCENARIUSZ ROZWOJU ZDARZEŃ W CZASIE POŻARU, PRZY UWZGLĘDNIENIU ISTNIEJĄCYCH     ROZWIĄZAŃ TECHNICZNO-BUDOWLANYCH .....</b>	<b>23</b>
<b>8. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA ZAMIENNE ZAPEWNIAJĄCE ZABEZPIECZENIE PRZECIWOPOŻAROWE OBIEKTU.     .....</b>	<b>23</b>
<b>9. ANALIZA I OCENA WPŁYWU ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH NA POZIOM BEZPIECZEŃSTWA     POŻAROWEGO. ....</b>	<b>25</b>
<b>10. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA. ....</b>	<b>27</b>



## 1. Przedmiot, zakres i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest część budynku Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy – Oddział w Krakowie. Budynek położony jest w Krakowie przy ul. Gancarskiej 15, 17. W obiekcie planowana jest inwestycja pn. „modernizacja pomieszczeń przychodni przyklinicznej polegająca na przebudowie wybranych obszarów wraz z modernizacją i przebudową istniejącej infrastruktury instalacyjnej”. Zakres inwestycji obejmować będzie jedną strefę pożarową (4 kondygnacje użytkowe) wraz z klatkami schodowymi KL1 i KL2. Ewakuacja z części budynku objętej opracowaniem, prowadzić będzie klatka schodowa (KL1), która zostanie przebudowana w trakcie odrębnej inwestycji, poprzedzonej postanowieniem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP z dnia 28.07.2023 r. znak WPZ.52840.2.388.2023.2.AK. Budynek objęty opracowaniem obejmuje 4 kondygnacje nadziemne (poziomy: -1, 0, +1 i +2), w jednym skrzydle szpitalnym. Kondygnacje połączone są klatką schodową KL2, która zlokalizowana jest od poziomu -1 do poziomu +2. Klatka schodowa KL1 obsługuje również inną strefę pożarową w części 6-kondygnacyjnej budynku. Wysokości budynku (nad KL1) wynosi 19,90 m (budynek średniowysoki - SW). Kondygnacje przedmiotowej części budynku o kwalifikacji do kategorii zagrożenia ludzi ZL III – przychodnia przykliniczna.

Celem opracowania jest dokonanie szczegółowej analizy warunków ochrony przeciwpożarowej rozpatrywanej części budynku. W wyniku analizy zostaną przedstawione występujące w obiekcie niezgodności z aktualnie obowiązującymi wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych, które zostaną usunięte, a także tych których spełnienie w obiekcie nie jest możliwe, z podaniem odpowiedniego uzasadnienia. Równocześnie, wskazane zostaną alternatywne rozwiązania techniczno-budowlane, które w ocenie autorów ekspertyzy nie pogorszą warunków ochrony przeciwpożarowej w obiekcie i zapewnią akceptowalny poziom bezpieczeństwa zarówno dla jego użytkowników, jak i ekip ratowniczych. Opracowanie obejmuje swym zakresem elementy istotne dla ochrony przeciwpożarowej, w tym: nośność konstrukcji, ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu w budynku, ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na budynki sąsiednie oraz możliwość ewakuacji ludzi.

Dokument określa możliwość spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w budynku w sposób inny niż wynikający z przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów przeciwpożarowych, stosownie do trybów:



- § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).

W ekspertyzie przedstawiono rozwiązania zamienne, wskazane przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcę budowlanego, wraz z kompleksową koncepcją bezpieczeństwa, które zostaną przedstawione do uzgodnienia z Małopolskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Niniejszą ekspertyzę techniczną sporządzono w oparciu o udostępnioną dokumentację techniczną budynku oraz wizje lokalne w obiekcie. Ponadto, skorzystano z informacji przekazanych przez właściciela obiektu.

## **2. Ogólna charakterystyka obiektu (konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie)**

Z uwagi na brak podziału w pionie ścianą oddzielenia ppoż. przedmiotowej części 4-kondygnacyjnej od części 6-kondygnacyjnej, wysokość budynku liczona jest z uwzględnieniem wyższej części budynku. Zgodnie z przekazaną inwentaryzacją budowlaną, budynek jest obiektem średniowysokim o wysokości 19,90 m (SW). Niniejsza ekspertyza techniczna obejmuje strefę pożarową skrzydła przychodni przyklinicznej tj. kondygnacje: -1, 0, +1 i +2 wraz z klatką schodową 6-kondygnacyjną. Kondygnacje użytkowe przylegające do części 6-kondygnacyjnej stanowią osobne strefy pożarowe i są poza zakresem opracowania. Budynek w zakresie opracowania obejmuje pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii ZL III zagrożenia ludzi – przychodnia przykliniczna (budynek opieki zdrowotnej). Budynek posadowiony jest bezpośrednio, na żelbetowych ławach fundamentowych. Ściany fundamentowe żelbetowe oraz murowane. Stropy nad kondygnacjami – żelbetowe monolityczne. Schody w klatkach schodowych w konstrukcji żelbetowej. Dach w konstrukcji żelbetowej (stropodach), przekrycie dachu (stropodach z warstwą docieplenia pokryty warstwą wodonośną NRO). Ściany wewnętrzne murowane z cegły i pustaków wykonane tynkami cementowo-wapiennymi. Stolarkę otworową w zależności od pomieszczenia stanowią okna i drzwi PCV.

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



Budynek został wyposażony w:

- instalację elektryczną, składającą się z oświetlenia, zasilania gniazd wtyczkowych oraz instalację piorunochronną,
- instalację wodociagową, zasilającą przybory sanitarne oraz instalację hydrantów wewnętrznych,
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- instalację odgromową,
- instalację centralnego ogrzewania – ogrzewanie miejskie.

### 3. Charakterystyka pożarowa budynku

#### 3.1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Zakres opracowania dotyczy części budynku tj.: kondygnacje: -1, 0, +1, +2 oraz klatki schodowe KL1 i KL2. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego zakłada wydzielenie części objętych przebudową jako odrębnej strefy pożarowej. Część budynku objęta opracowaniem posiada następujące parametry techniczne:

	Budynek w zakresie opracowania
Powierzchnia wewnętrzna [m <sup>2</sup> ]	2215,5
Wysokość budynku [m] – zgodnie z § 6 rozporządzenia [1]	19,90 (SW)
Kubatura brutto [m <sup>3</sup> ]	> 5000
Liczba kondygnacji	4 nadziemne kondygnacje użytkowe + 6 kondygnacji w zakresie KL1

#### 3.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych

Materiały palne występujące w obiekcie są ściśle powiązane ze sposobem użytkowania obiektu. Budynek ze względu na sposób użytkowania przeznaczony jest dla pacjentów w przychodni przyklinicznej – kwalifikacja do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Zagrożenie pożarowe w budynku może zostać spowodowane awariami lub zwarciami instalacji elektrycznej i urządzeń elektroenergetycznych, jak również nieświadomym zaproszeniem ognia przez personel obiektu. Materiałami palnymi będą elementy występujące w pomieszczeniach przychodni, takie jak: łóżka z materacami, meble drewniane, stoliki i krzesła drewniane, aparatura medyczna, makulatura, tworzywa sztuczne, sprzęt elektroniczny AGD i RTV.



Materiały palne jw. zaliczone są do grupy pożarów: „A” - materiały stałe, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli, „B”- ciecze i materiały stałe topiące się. W klatkach schodowych będących przedmiotem opracowania zabrania się składowania materiałów palnych.

Zgodnie z wymogami § 258 rozporządzenia [1] do wykończenia wnętrz w tego typu obiektach, zabronione jest stosowanie materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące tj. w zakresie reakcji na ogień zgodnie z PN-EN 13501-1: 2008 klasyfikowane, jako materiały klasy podstawowej D z indeksem wydzielania dymu s2 i s3 oraz klasy E i F, a w zakresie wydzielania toksycznych produktów spalania na podstawie normy PN-B-02855:1988 klasy D, E o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM < 15, a także klasy F. W związku z tym, do wykończenia wnętrz w przedmiotowym budynku dopuszczone są materiały i wyroby klasy A1, A2, B, C, oraz D z indeksem s1 o wskaźniku toksykometrycznym WLC50SM > 15 – warunek spełniony. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonano z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia – warunek spełniony.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- $t_i \geq 4$  s,
- $t_s \leq 30$  s,
- nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- nie występują płonące krople.

W związku z powyższym, należy stosować wyłącznie materiały wykończeniowe luźno zwisające klasyfikowane jako: niepalne, palne niezapalne lub trudno zapalne – brak materiałów wykończeniowych luźno zwisających w budynku. W budynku nie przewiduje się składowania i używania innych materiałów i substancji niebezpiecznych pożarowo, w rozumieniu § 2, ust. 1 pkt 1 rozporządzenia [2].

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



URZĄD MIASTA KRAKOWA  
DZIAŁ OCHRONY OGNIA I PORATUNKU  
31-003 Kraków, ul. Mogińska 41

**3.3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.**

W strefie pożarowej występują pomieszczenia zakwalifikowane do kategorii ZL III zagrożenia ludzi – przychodnia przykliniczna – budynek opieki zdrowotnej. Na kondygnacjach użytkowych w zakresie od poziomu -1 do poziomu +2 występują pomieszczenia diagnostyczne, gabinety lekarskie, pomieszczenia towarzyszące, pomieszczenia socjalne, sanitariaty, poczekalnie, recepcja, itp. Nie występują pacjenci łózkowi (ZL II). Łącznie w budynku objętym opracowaniem może przebywać ok. 80 osób (po 20 osób na każdej kondygnacji). Na kondygnacjach nie występują pomieszczenia przeznaczone dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się. Nie występują również pomieszczenia dla ponad 50 osób w strefie pożarowej ZL III wymagających zastosowania 2 wyjść ewakuacyjnych oddalonych od siebie o co najmniej 5 m. Drzwi stanowiące wyjścia ewakuacyjne z klatek schodowych oraz z budynku otwierają się na zewnątrz – zgodnie z kierunkiem ewakuacji.

**3.4. Informacje o podziale na strefy pożarowe.**

W trakcie przebudowy budynek w zakresie opracowania zostanie oddzielony od pozostałej części obiektu jako oddzielna strefa pożarowa (SP1 ZL III). Podział na strefy pożarowe zostanie wykonany ścianami oddzielenia ppoż. wewnętrznymi o klasie odporności ogniowej REI120 z drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności EI60s. Na elewacji zewnętrznej na granicy stref pożarowych, wykonane zostaną pionowe pasy 2 m w klasie odporności ogniowej EI60. Ponadto, w ścianach zewnętrznych budynku spełniających wymagania klasy odporności ogniowej REI120, zamknięcia otworów wykonane zostaną w klasie odporności ogniowej EI60. W pasie terenu określonym zgodnie z paragrafem 271 rozporządzenia [1] ściany części budynku objętej ekspertyzą będą spełniały wymagania jak dla ścian oddzielenia ppoż. Jednakże z uwagi na występującą izolację termiczną budynku, wykonaną z materiału palnego (styropian) oraz dużą liczbę otworów w ścianie ppoż., niespełnione zostaną następujące wymagania:

- pasy izolacyjne o szerokości 2 m w klasie EI60 wykonane zostaną częściowo z materiału palnego (styropian) – **warunek niespełniony (1)**,
- ściany oddzielenia ppoż. wykonane zostaną częściowo z materiału palnego (styropian) – **warunek niespełniony (2)**,
- w ścianie oddzielenia ppoż. określonym zgodnie z paragrafem 271 rozporządzenia [1], przekroczona zostanie dopuszczona powierzchnia zamknięć otworów – **warunek niespełniony (3)**.



Ściana ppoż. na poziomie +2 posiada powierzchnię 47,6 m<sup>2</sup> z zamknięciami otworów w klasie EI60 o powierzchni 13,2 m<sup>2</sup> (28 % powierzchni ściany). Ściana ppoż. oddziela inne skrzydło budynku położone po stronie północnej. Ściana ppoż. na poziomie od -1 do 0 posiada powierzchnię 250,21 m<sup>2</sup> z zamknięciami otworów w klasie EI60 o powierzchni 46,35 m<sup>2</sup> (18,5 % powierzchni ściany). Ściana ppoż. oddziela budynek niższy szpitala położony po stronie północnej. Ponadto w ścianie północnej budynku przychodni (wyższego) występują otwory na poziomie +2 i +1 w odległości poniżej 10 m od dachu budynku niższego – **warunek niespełniony (4)**. Dach budynku niższego zlokalizowany jest bezpośrednio przy budynku wyższym. Budynek niższy również należy do kompleksu szpitalnego (stanowi osobną strefę pożarową). Analizowana część budynku stanowić będzie strefę pożarową SP 1 o powierzchni 2215,5 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku (SW) o kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 5000 m<sup>2</sup> i nie została przekroczona.

### 3.5. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.

Występujące pomieszczenia gospodarcze i socjalne o gęstości obciążenia ogniowego  $Q_d < 500 \text{ MJ/m}^2$ .

### 3.6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Wymaganą klasą odporności pożarowej budynku w częściach objętych opracowaniem jest klasa „B”. Wszystkie elementy nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Budynek wykonany został jako murowany – żelbetowy, ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane z cegły pełnej i pustaków, dach wykonany w formie stropodachu żelbetowego.

**Budynek spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej budynków.**

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>6)7)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
1	2	3	4	5	6	7
"B"	R 120	R 30	RE I 60	E I 60 (o<->i)	E I 30 <sup>4)</sup>	R E 30

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



- 1) Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.
- 3) Wymagania nie dotyczą nasłonecznienia dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.
- 4) Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.
- 5) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

### **Sposób spełnienia wymagań przez elementy budynku objęte opracowaniem:**

- główna konstrukcja nośna – budynek wykonany w konstrukcji murowanej – żelbetowej, szyby dźwigowe żelbetowe - co najmniej R 120 (NRO),
- konstrukcja dachu i przekrycie dachu – konstrukcja dachu wykonana jako żelbetowa R30 z przekryciem RE30 z materiałów NRO, zastosowano stropodach żelbetowy,
- stropy – stropy międzykondygnacyjne żelbetowe REI 60 (NRO),
- ściany zewnętrzne – murowane z cegły oraz pustaków, odporność ogniowa min. EI 60 (NRO) w pasie międzykondygnacyjnym,
- ściany wewnętrzne murowane – spełniające wymagania co najmniej EI 30 (NRO) oraz REI 120 (NRO) pomiędzy strefami pożarowymi,
- biegi i spoczniki klatek schodowych wykonane z materiałów niepalnych żelbetowych o klasie odporności ogniowej R60.

### **3.7. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem.**

Brak zagrożenia wybuchem w postaci stref zagrożenia wybuchem i pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

### **3.8. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.**

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej zwanymi drogami ewakuacyjnymi. Analizy warunków ewakuacji w budynku dokonano na podstawie wymagań określonych w rozporządzeniu [1]. Warunki ewakuacji ocenia się przede wszystkim w oparciu o liczbę ewakuowanych osób. Ilość osób przyjmuje się w zależności od charakteru terenu, budynku, pomieszczenia lub jego aranżacji.



Łączna szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie, przyjmując co najmniej 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób – 0,8 m – warunek spełniony. Drzwi występujące na drodze ewakuacyjnej (wejście do klatek schodowych z korytarzy) posiadają szerokość min. 90 cm – warunek spełniony. Zawężone zostały natomiast szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzące na zewnątrz budynku – **warunek niespełniony (5)**. Drzwi jednoskrzydłowe występujące na drodze ewakuacyjnej z KL1 oraz drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne (WE1) posiadają szerokość w świetle ościeżnicy – 100 cm. Drzwi dwuskrzydłowe z KL 2 posiadają szerokość w świetle ościeżnicy min. 1,4 m – warunek spełniony. Wymagana szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatek schodowych wynosi 140 cm (budynek opieki zdrowotnej). Drzwi wieloskrzydłowe w budynku posiadają szerokość nieblokowanego skrzydła drzwiowego co najmniej 0,9 m – warunek spełniony. Wyjście ewakuacyjne z KL1 prowadzi poziomą drogą ewakuacyjną o szerokości 145 cm. Pozostałe poziome odcinki dróg ewakuacyjnych o szerokości ponad 2 m. Drogi ewakuacyjne o wysokości co najmniej 2,2 m – warunek spełniony. W budynku występują 2 klatki schodowe KL1 i KL2 będące przedmiotem przebudowy i niniejszej ekspertyzy. Klatki schodowe nie zostały zamknięte wszędzie drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone są w grawitacyjny system oddymiania, oparty na usuwaniu dymu przez okna zlokalizowane w elewacji budynku – **warunek niespełniony (6)**. Przedmiotowa inwestycja zakłada wyposażenie klatek schodowych w system oddymiania z klapami dymowymi zlokalizowanymi w stropodachu budynku. Ponadto wszystkie drzwi w klatkach schodowych posiadać będą klasę dymoszczelności (s) – **usunięcie nieprawidłowości. Drzwi do klatek schodowych posiadać będą klasę odporności ogniowej EI60s – rozwiązanie zamienne.** Zastosowanie klap dymowych stropowych w centralnym miejscu klatkach schodowych oddzielonych ścianami ppoż. REI 120 od pozostałych części budynku, spowoduje niespełnienie wymagania dot. zachowania 5 m odległości poziomej pomiędzy klapami a ścianami przeciwpożarowymi wydzielającymi – **warunek niespełniony (7)**. Ewakuacja z kondygnacji przychodni prowadzić będzie do dwóch ewakuacyjnych klatek schodowych KL1 i KL2 – dwa kierunki ewakuacji. Z bocznych odcinków korytarzy zapewniony jest jeden kierunek ewakuacji od długości max 20 m do klatki każdej schodowej. Wyjścia z pomieszczeń (poczekalnie) na drogi ewakuacyjne nie zostały zamknięte drzwiami – **warunek niespełniony (8)**.



Nieprawidłowość dotyczy:

- poczekalnia urologiczna (poziom +2),
- poczekalnia chirurgiczna (poziom +1),
- poczekalnia ginekologiczna i urologiczna (poziom 0),
- poczekalnia pacjentów i recepcja (poziom -1).

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

Wyjście z klatki schodowej KL 1 prowadzi poziomą drogą komunikacji ogólnej, której obudowa odpowiada wymaganiom § 249 ust. 1 rozporządzenia [1] a otwory w obudowie obecnie nie mają zamknięcia o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30 – **warunek niespełniony (9)**. Drzwi w obudowie drogi ewakuacyjnej w trakcie realizacji inwestycji zostaną wymienione na drzwi o klasie odporności ogniowej EI30 – **usunięcie nieprawidłowości**. Ściany zewnętrzne tego samego budynku w stosunku do ścian zewnętrznych klatek schodowych przeznaczonych do ewakuacji KL1 i KL2 spełniają wymagań jak dla stropu (REI60) w pasie terenu określonym zgodnie z paragrafem 271 rozporządzenia [1]. Ewakuacja z klatki schodowej KL2 prowadzić będzie przez hol (recepcja). Hol nie jest oddzielony od poziomych dróg komunikacji ogólnej jak klatka schodowa przeznaczona do ewakuacji ludzi ze strefy ZL III w budynku (SW) – drzwiami dymoszczelnymi – **warunek niespełniony (10)**. Szerokość drogi ewakuacyjnej przebiegającej przez hol wynosi min. 2,1 m – warunek spełniony. Szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku z holu powinna wynosić 2,1 m – **warunek niespełniony (11)**. Szerokość wyjścia ewakuacyjnego z holu do wiatrołapu i wynosi 1,1 m a szerokość wyjścia ewakuacyjnego z budynku WE2 wynosi 1,5 m. Wysokość drogi ewakuacyjnej przebiegającej przez hol powinna wynosić min. 3,3 m – **warunek niespełniony (12)**, wysokość holu ok. 3 m. Okna recepcyjne w holu nie muszą posiadać klasy odporności ogniowej EI30 (jak dla ścian wewnętrznych) z uwagi na wspólnie liczoną długość przejścia ewakuacyjnego (hol-recepcja). Klatki schodowe powinny posiadać szerokość biegu co najmniej 1,4 m, szerokość spocznika co najmniej 1,5 m oraz maksymalną wysokość stopni 0,15 m - **warunek niespełniony (13)**. Klatka schodowa KL 1 posiada szerokość biegów i spoczników w przedziale:

- poziom +4: 140-150 cm (bieg), 129-155 cm (spocznik),
- poziom +3: 140-150 cm (bieg), 128-151 cm (spocznik),
- poziom +2: 150-150 cm (bieg), 112-168 cm (spocznik),
- poziom +1: 150-150 cm (bieg), 126-146 cm (spocznik),
- poziom 0: 150-150 cm (bieg), 129-146 cm (spocznik),
- poziom -1: 150-150 cm (bieg), 129-152 cm (spocznik),
- do kondygnacji podziemnej: biegi i spoczniki powyżej 80 cm.

W niniejszej ekspertyzie (część graficzna) przedstawiono jedynie poziomy klatki KL1 obsługujące kondygnacje użytkowe przedmiotowej strefy pożarowej SP1.

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Prezentacji i Szkolenia  
Strona 10 z 27



Klatka schodowa KL 2 posiada szerokość biegów 155 cm i spoczników ponad 150 cm. Szerokość stopni powinna spełniać wymagania określone wzorem  $2h+s=0,6-0,65$  m – warunek spełniony w obu klatkach schodowych. Wysokość i szerokość stopni schodów w KL1 wynoszą:

- poziom +4: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 31 cm,
- poziom +3: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom +2: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom +1: wysokość: 15,22 cm, szerokość: 30 cm,
- poziom 0: wysokość: 16,25 cm, szerokość: 31 cm,
- poziom -1: wysokość: 15,7 cm, szerokość: 30 cm.

Wysokość i szerokość stopni schodów w KL2 wynoszą:

- Poziom od +2 do -1: wysokość: 15 cm, szerokość: 30 cm,

Liczba stopni w jednym biegu KL1 i KL2 poniżej 14.

### **3.9. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania.**

W strefie pożarowej SP1 objętej opracowaniem wymagane jest zastosowanie następujących urządzeń ppoż.:

- przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych,
- urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatkach schodowych KL1 i KL2,
- instalacja wodociągowa ppoż. z hydrantami 25 z wężem półsztywnym na każdej kondygnacji strefy pożarowej.

**Przeciwpożarowy wyłącznik prądu** - budynek został wyposażony w istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu, zlokalizowany na zewnątrz budynku. Inwestycja nie zakłada wymiany instalacji elektrycznej i złącza kablowego.

**Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne** – klatki schodowe KL1 i KL2 oraz korytarze ewakuacyjne nie zostały w pełni wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego spełniającego wymagania obowiązujących norm – **warunek niespełniony (14).**



Wszystkie drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z PN-EN 1838:2013-11E na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych – **usunięcie nieprawidłowości**. Ponadto w ramach rozwiązań zamiennych KL1 i KL2 oraz wszystkie poziome drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z normą z PN-EN 1838:2013-11E z zapewnionym natężeniem oświetlenia 5 lux. Zastosowane zostaną lampy oświetleniowe autonomiczne, wyposażone w baterie o czasie zasilania 1 godzinę. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu klatkach schodowych KL1 i KL2 – klatki schodowe KL 1 i KL 2 wyposażone są w grawitacyjny system oddymiania oparty na usuwaniu dymu przez okna elewacyjne – warunek niespełniony. W ramach inwestycji obie klatki schodowe KL1 i KL2 zostaną wyposażone w system oddymiania na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. System zostanie wykonany w oparciu o obowiązujące normy i standardy projektowe – **usunięcie nieprawidłowości**.

**Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi 25** - budynek jest wyposażony w instalację wodociagową ppoż. z hydrantami wewnętrznymi 25 z węzłem półsztywnym. Hydranty obejmują swoim zasięgiem całą powierzchnię strefy pożarowej. Pomieszczenie cateringu nr -1.08 objęte jest zasięgiem hydrantów, jednakże występuje konieczność rozszczelnienia klatki schodowej KL1 w celu użycia hydrantu w tym pomieszczeniu.

**System sygnalizacji pożarowej (SSP)** – budynek jest wyposażony w system sygnalizacji pożarowej SSP (ochrona całkowita). Alarm pożarowy II stopnia z systemu sygnalizacji pożarowej przekazany będzie do istniejącego urządzenia transmisji alarmów pożarowych – zapewniony będzie monitoring pożarowy.

**Dźwig pożarowy** – W ramach rozwiązań zamiennych w klatce schodowej KL1 jeden z dźwigów przystosowany będzie do prowadzenia ewakuacji pacjentów. Dźwig umożliwiać będzie ewakuację ludzi jak również będzie umożliwiał transport sprzętu



przez ratowników w trakcie prowadzenia działań ratowniczych. Ściany i stropy dźwigu posiadać będą klasę odporności ogniowej co najmniej REI60. Dźwig na potrzeby niniejszego opracowania nazywany jest „dźwigiem pożarowym”. **W związku z powyższym proponuje się następujące założenia do realizacji pracy „dźwigu pożarowego”:**

- Klatka schodowa KL1 wyposażona zostanie w jeden „dźwig pożarowy”.
- Szyb „dźwigu pożarowego” zostanie oddymiany bądź zastosowane zostaną urządzenia zapobiegające zadymieniu w szybie. Oddymianie szybu realizowane będzie niezależnie od oddymiania klatki schodowej KL1.
- Układ źródeł zasilania „dźwigu pożarowego” i oświetlenia powinien składać się ze źródła głównego i rezerwowego (awaryjnego, zapasowego lub alternatywnego).
- Zasilanie „dźwigu pożarowego” realizowane będzie sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
- Kabina „dźwigu pożarowego” zostanie wyposażona w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z natężeniem oświetlenia na poziomie 5 lux.
- Minimalny udźwig nominalny „dźwigu pożarowego” wynosić będzie co najmniej 1000 kg, a wymiary kabiny co najmniej: 1100 mm szerokości i 2100 mm głębokości.
- Sterowanie „dźwigiem pożarowym” możliwe będzie pomimo wykrycia pożaru przez elementy detekcyjne systemu oddymiania bądź systemu sygnalizacji pożarowej.
- „Dźwig pożarowy” zostanie wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Zgodnie z rozporządzeniem [4] z uwagi na system oddymiania, system sygnalizacji pożarowej oraz „dźwig pożarowy”, przedstawia się scenariusz pożarowy (pożar pomieszczeniu na kondygnacji +2):

1. Pożar się rozprzestrzenia, dym unosi się ku górze;
2. Czujka SSP wykrywa pożar i generuje alarm pożarowy I stopnia – osoba postronna, wciska najbliższy przycisk ROP (wtedy generowany jest alarm II stopnia);
3. CSP sygnalizuje alarm pożarowy I stopnia,



- alarm nie zostaje potwierdzony przez obsługę w czasie T1 (do praktycznej weryfikacji, nie dłuższy niż 2 minut) centrala automatycznie generuje alarm II stopnia;
  - otrzymanie alarmu zostaje potwierdzone na CSP przez obsługę - obsługa sprawdza prawdziwość alarmu pożarowego w czasie T2 (do praktycznej weryfikacji, nie dłuższy niż 8 minut), jeśli pożar wystąpił - uruchamia najbliższy przycisk ROP generowany jest alarm II stopnia;
4. Na skutek wygenerowania alarmu I stopnia CSP wykonuje następujące sterowania:
- włączenie sygnalizacji przy centrali SSP.
5. Na skutek wygenerowania alarmu II stopnia CSP wykonuje następujące sterowania:
- uruchomiona zostaje sygnalizacja optyczno-akustyczna dla alarmu II stopnia,
  - uruchomiony zostaje system odprowadzania dymu i ciepła w KL1 i KL2,
  - oddymiany zostaje „dźwig pożarowy” (możliwe jest zastosowanie mechanicznego napowietrzania KL1 i „dźwigu pożarowego”. Szczegółowy mechanizm działania systemu oddymiania i napowietrzania zostanie opracowany na podstawie projektu wykonawczego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych),
  - przekazany zostaje alarm II stopnia do PSP.
6. „Dźwig pożarowy” funkcjonuje pomimo uruchomieniu PWP i nie może zostać unieruchomiony przez czujki detekcyjne systemu oddymiania klatki bądź SSP. Druga winda w szybie osobowym zjeżdża na parter i po otwarciu drzwi zostaje unieruchomiona.
7. „Dźwig pożarowy” funkcjonuje w przypadku oddymiania KL1 i KL2 oraz zapewnia możliwość ewakuacji pacjentów.
8. Rozpoczyna się ewakuacja osób zgodnie z przyjętymi szczegółowymi zasadami ewakuacji. W instrukcji bezpieczeństwa pożarowego określone zostaną zadania dla personelu dot. korzystania z "dźwigu pożarowego" w przypadku powstania zagrożenia.
9. Pracownicy podejmują próbę ugaszenia pożaru przy pomocy gaśnic lub hydrantów wewnętrznych. Przed użyciem hydratu uruchomiony zostanie przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
10. W wyniku zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu w obiekcie następuje odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów instalacji elektrycznej (z wyjątkiem „dźwigu pożarowego”).

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



11. Następuje zadziałanie instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - lampy osiągają pełną sprawność po upływie 60s, natężenie 5 lux.
12. Dalsze działania gaśnicze prowadzą zastępy PSP. Strażacy do ewakuacji pacjentów oraz działań gaśniczych (transport sprzętu) wykorzystują „dźwięg pożarowy”.

### **3.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych**

**Instalacja elektryczna** - budynek wyposażony jest w instalację elektryczną zabezpieczoną przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu zlokalizowanym na zewnątrz budynku. Przewody i kable elektryczne w obwodach bezpieczeństwa (zasalania i łączności) posiadają klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

**Instalacja odgromowa** - obowiązek wyposażenia budynku w instalację chroniącą od wyładowań atmosferycznych odnosi się do budynków wyszczególnionych w Polskiej Normie dotyczącej ochrony odgromowej obiektów budowlanych. Analizę ryzyka wyładowania piorunowego oraz doboru środków ochrony redukujących poziom ryzyka do wartości akceptowalnej dla przedmiotowego budynku, należy wykonać w oparciu o aktualnie obowiązujący standard techniczny i normy. Dokumentem potwierdzającym wykonanie instalacji odgromowej zgodnie z wymogami norm jest metryka urządzenia piorunochronnego. W celu zabezpieczenia ochrony budynku przed wyładowaniami atmosferycznymi, zapewniono instalację odgromową. Na całej powierzchni dachu zastosowana została instalacja wykonana ze zwodów niskich mocowanych systemowymi uchwytami do pokrycia dachowego, natomiast zwody odprowadzające prowadzone wzdłuż palnych ścian zamocowano na uchwytach wysokich.

**Instalacja wentylacyjna** - przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych stosowane są tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Centrala wentylacyjna na parterze zostanie zamknięta drzwiami EI60s.

**Instalacje sanitarne** - instalacje sanitarne wykonane są w sposób ograniczający możliwość powstania i rozprzestrzeniania się pożaru.

**Instalacje ogrzewcza** - budynek ogrzewany MPEC.

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



**3.11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.**

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

**Droga pożarowa.**

Zgodnie z wymaganiami określonymi w § 12 ust. 1 rozporządzenia [3] dla budynku wymagane jest doprowadzenie drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającej dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej. Drogę pożarową stanowi droga utwardzona o szerokości co najmniej 4 m (ul. Gancarska). Droga pożarowa zapewnia dostęp do 100 % długości elewacji od frontu budynku, przy zabudowie pierzejowej. Pomędzy tą drogą i ścianą budynku nie występują stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych. Bliższa krawędź drogi pożarowej została zlokalizowana w odległości powyżej 5 m (7,5 m) od ściany chronionego budynku. Szerokość drogi pożarowej oraz odcinki o długości 10 m zapewniające wjazd i wyjazd z drogi pożarowej posiadają szerokość równą szerokości jezdni tj. 4 m. Wyjście z obiektu (KL1) zostało połączone z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości 28 m.

**Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia [3] przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego budynku wynosi 20 dm<sup>3</sup>/s. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, realizowane jest z sieci wodociągowej z 3 hydrantów DN 80 zlokalizowanych w odległościach: 20 m, 50,5 m, 59 m od budynku (zgodnie z częścią graficzną). Hydranty posiadają wymagane parametry hydrauliczne.

**3.12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.**

Budynek zlokalizowany został w bezpośrednim sąsiedztwie innych budynków Instytutu. Niespełnione zostały wymagania paragrafy 218 i 271 rozporządzenia [1] – jak opisano we wcześniejszej części opracowania.

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



### 3.13. Wyposażenie obiektu w gaśnice.

Budynki powinny być wyposażone w odpowiednią ilość gaśnic spełniających wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic. W odniesieniu do obiektu „przepisy przeciwpożarowe” mówią o jednej jednostce masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach, powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie:

- A - materiałów stałych, zwykle pochodzenia organicznego, których normalne spalanie zachodzi z tworzeniem żarzących się węgli;
- B - cieczy i materiałów stałych topiących się;
- C - gazów;
- D - metali;
- F - tłuszczów i olejów w urządzeniach kuchennych.

Przy rozmieszczeniu sprzętu gaśniczego należy stosować następujące zasady:

- sprzęt powinien być umieszczony w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach na zewnątrz pomieszczeń,
- oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z polskimi normami PN-92/N-01256/01, PN-92/N-01256/02 oraz PN EN-ISO 7010,
- do sprzętu powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działania źródeł ciepła (piece, grzejniki),
- odległość dojścia do sprzętu nie powinna być większa niż 30 m.

Budynek został wyposażony w wystarczającą ilość gaśnic. Zastosowano gaśnice proszkowe GP 4 kg i 6 kg ABC.

### 4. Zakres wszystkich niezgodności z przepisami w zakresie przepisów przeciwpożarowych i techniczno – budowlanych.

We wcześniejszych rozdziałach przedstawiono charakterystykę warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu ze szczególnym uwzględnieniem części obiektu objętych niniejszym opracowaniem z przedstawieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego. Realizacja tego zamierzenia wiązać się będzie z wykonaniem szeregu zadań zarówno w zakresie wymagań budowlanych, jak również instalacyjnych. Jednak w wyniku dokonanej szczegółowej analizy w zakresie ochrony przeciwpożarowej, autorzy opracowania stwierdzili, że spełnienie wszystkich wymagań w sposób wprost wynikających z:



- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822),

jest niemożliwe. Wykaz wszystkich rodzajów nieprawidłowości, stwierdzonych w części opisowej ekspertyzy dotyczy:

1. Wykonania pionowego pasa na granicy stref pożarowych w klasie odporności ogniowej EI60 i szerokości co najmniej 2 m częściowo z materiału palnego (styropian) - **§ 235 ust. 2 rozporządzenia [1]**.
2. Wykonania ściany oddzielenia przeciwpożarowego częściowo z materiału palnego (styropian) - **§ 232 ust. 1 rozporządzenia [1]**.
3. Zastosowania w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego od strony sąsiednich budynków, otworów zamykanych za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego o łącznej powierzchni przekraczającej 15% powierzchni ściany ppoż. - **§ 232 ust. 2 w związku § 271 rozporządzenia [1]**.
4. Występowania w ścianie północnej budynku wyższego otworów w odległości poniżej 10 m od dachu budynku niższego, usytuowanego w pasie terenu poniżej 8 m od ściany budynku wyższego - **§ 218 ust. 2 rozporządzenia [1]**.
5. Zawężenia szerokości drzwi na drogach ewakuacyjnych z klatek schodowych, prowadzących na zewnątrz budynku - **§ 239 ust. 4 rozporządzenia [1]**.
6. Braku zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu - klatek schodowych przeznaczonych do ewakuacji - **§ 245 pkt 2 rozporządzenia [1]**.
7. Braku wyprowadzenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego o co najmniej 0,3 m ponad górną krawędź klap dymowych usytuowanych od nich w odległości poziomej mniejszej niż 5 m - **§ 235 ust. 4 rozporządzenia [1]**.
8. Braku zamknięcia wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami - **§ 236 ust. 3 rozporządzenia [1]**.
9. Braku udokumentowania klasy odporności ogniowej co najmniej EI30 dla zamknięć otworów występujących w obudowie poziomej drogi komunikacji ogólnej prowadzącej z ewakuacyjnej klatki schodowej KL1- **§ 256 ust. 5 rozporządzenia [1]**.



10. Braku oddzielenia holu od poziomych dróg komunikacji ogólnej, tak jak jest to wymagane dla klatki schodowej KL2- **§ 256 ust. 6 pkt 3 rozporządzenia [1]**.
11. Zawężenia szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku prowadzących z holu poniżej 2,1 m (szerokość powinna być większa o 50% od minimalnej szerokości drzwi wyjściowych z KL2 - 1,4 m) - **§ 256 ust. 6 pkt 6 rozporządzenia [1]**.
12. Wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna, poniżej 3,3 m - **§ 256 ust. 6 pkt 5 rozporządzenia [1]**.
13. Zawężenia minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów stałych oraz przekroczenia maksymalnej wysokości stopni schodów w klatkach schodowych - **§ 68 ust. 1 rozporządzenia [1]**.
14. Braku wyposażenia dróg ewakuacyjnych w szpitalu w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - **§ 181 ust. 3 pkt 2 lit. c rozporządzenia [1]**.

#### **5. Nieprawidłowości, które zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi i techniczno-budowlanymi**

Nieprawidłowości z rozdziału 4 dot. w głównej mierze uwarunkowań konstrukcyjnych i instalacyjnych, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami. W rozdziale 5 przedstawione zostaną nieprawidłowości, które zostaną usunięte w budynku. W związku z powyższym usunięte zostaną nieprawidłowości dotyczące:

1. Braku zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu - klatek schodowych przeznaczonych do ewakuacji - **§ 245 pkt 2 rozporządzenia [1]**. W ramach inwestycji obie klatki schodowe KL1 i KL2 zostaną wyposażone w system oddymiania na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. System zostanie wykonany w oparciu o obowiązujące normy i standardy projektowe. Drzwi do klatek schodowych posiadać będą klasę odporności ogniowej EI60s – rozwiązanie zamienne.
2. Braku wyposażenia dróg ewakuacyjnych w szpitalu w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego - **§ 181 ust. 3 pkt 2 lit. c rozporządzenia [1]**. Drogi ewakuacyjne w szpitalu zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.



Ponadto, w ramach rozwiązań zamiennych wszystkie drogi ewakuacyjne w budynku zostaną wyposażone w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z normą z PN-EN 1838:2013-11E z zapewnionym natężeniem oświetlenia 5 lux. Zastosowane zostaną lampy oświetleniowe autonomiczne, wyposażone w baterie o czasie zasilania 1 godzinę. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

3. Braku udokumentowania klasy odporności ogniowej co najmniej EI30 dla zamknięć otworów występujących w obudowie poziomej drogi komunikacji ogólnej prowadzącej z ewakuacyjnej klatki schodowej KL1- § 256 ust. 5 rozporządzenia [1]. W trackiej inwestycji, drzwi występujące w obudowie poziomej drogi ewakuacyjnej na odcinku od wyjścia z KL1 do wyjścia ewakuacyjnego WE 1 wymienione zostaną na drzwi o klasie odporności ogniowej min. EI30.

#### **6. Zakres niezgodności z przepisami w zakresie przepisów techniczno – budowlanych i przeciwpożarowych, które nie zostaną doprowadzone do stanu zgodnego z przepisami**

Budynek będący przedmiotem niniejszej ekspertyzy powstał na podstawie innych standardów w zakresie ochrony przeciwpożarowej i to zarówno w odniesieniu do przepisów techniczno-budowlanych, jak i przeciwpożarowych. W związku z powyższym, w trakcie zmiany przebudowy napotkano na uwarunkowania konstrukcyjne, których usunięcie jest niemożliwe. W poprzednich rozdziałach przedstawiono charakterystykę warunków ochrony przeciwpożarowej części budynku ze szczególnym uwzględnieniem wymagań bezpieczeństwa pożarowego. Niestety usunięcie wszystkich wskazanych nieprawidłowości dotyczących bezpieczeństwa pożarowego, w sposób wprost wynikający z:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822),

jest w tym budynku niemożliwe. Dotyczy to:

1. Wykonania pionowego pasa na granicy stref pożarowych w klasie odporności ogniowej EI60 i szerokości co najmniej 2 m częściowo z materiału palnego (styropian) - § 235 ust. 2 rozporządzenia [1].



2. Wykonania ściany oddzielenia przeciwpożarowego częściowo z materiału palnego (styropian) - **§ 232 ust. 1 rozporządzenia [1]**.
3. Zastosowania w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego od strony sąsiednich budynków, otworów zamykanych za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego o łącznej powierzchni przekraczającej 15% powierzchni ściany ppoż. - **§ 232 ust. 2 w związku § 271 rozporządzenia [1]**.
4. Występowania w ścianie północnej budynku wyższego otworów w odległości poniżej 10 m od dachu budynku niższego, usytuowanego w pasie terenu poniżej 8 m od ściany budynku wyższego - **§ 218 ust. 2 rozporządzenia [1]**.

Powyższe wymagania nie zostaną spełnione z uwagi na występujące sąsiednie (przylegające) budynki Instytut. Wymiana izolacji termicznej jest nieuzasadniona ekonomicznie i jest poza zakresem inwestycji. Trwałe zamurowanie okien w ścianie ppoż. pogorszy warunki użytkowania (brak światła dziennego w pomieszczeniach).

5. Zawężenia szerokości drzwi na drogach ewakuacyjnych z klatek schodowych, prowadzących na zewnątrz budynku - **§ 239 ust. 4 rozporządzenia [1]**. Wyjście z KL1 osadzone w ścianach nośnych budynku – brak możliwości poszerzenia otworu drzwiowego do wymiaru 1,4 m. Drzwi z KL1 do korytarza ograniczone również przez konstrukcję nośną szybu windowego.
6. Braku wyprowadzenia ścian oddzielenia przeciwpożarowego o co najmniej 0,3 m ponad górną krawędź klap dymowych usytuowanych od nich w odległości poziomej mniejszej niż 5 m - **§ 235 ust. 4 rozporządzenia [1]**. Stropodach KL1 z klapami dymowymi z uwagi na lokalizację maszynowni szybów dźwigowych wyprowadzony jest o co najmniej 0,3 m ponad strop kondygnacji użytkowych (innych stref pożarowych budynku). Klapy dymowe w KL2 zlokalizowane poniżej 5 m od ściany ppoż. północnej nie będą stwarzać możliwości przeniesienia się pożaru na budynki sąsiednie. Brak budynków wyższych od strony północnej w kierunku ew. odprowadzania dymu z klatki schodowej KL2.
7. Braku zamknięcia wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne drzwiami - **§ 236 ust.3 rozporządzenia [1]**. Poczekalnie przychodni przyklinicznej przynależą do korytarzy ewakuacyjnych. W pomieszczeniach nie będą składowane materiały palne, występować będą krzesła na pacjentów.
8. Braku oddzielenia holu od poziomych dróg komunikacji ogólnej, tak jak jest to wymagane dla klatki schodowej KL2- **§ 256 ust. 6 pkt 3 rozporządzenia [1]**.



9. Zawężenia szerokość drzwi wyjściowych na zewnątrz budynku prowadzących z holu poniżej 2,1 m (szerokość powinna być większa o 50% od minimalnej szerokości drzwi wyjściowych z KL2 - 1,4 m) - **§ 256 ust. 6 pkt 6 rozporządzenia [1]**.

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

10. Wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna, poniżej 3,3 m - **§ 256 ust. 6 pkt 5 rozporządzenia [1]**.

Z uwagi na lokalizację holu recepcyjnego na parterze nie można inaczej zaprojektować tej części budynku, aby spełniała swoje założone funkcje. Nie można inaczej poprowadzić wyjścia z KL2 niż przez recepcję przychodni.

11. Zawężenia minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów stałych oraz przekroczenia maksymalnej wysokości stopni schodów w klatkach schodowych - **§ 68 ust. 1 rozporządzenia [1]**. Zawężenia biegów i spoczników nie powodują uznania budynku za zagrażający życiu ludzi. Zawężenia są kilkucentymetrowe. Stopnie schodów są za wysokie, jednakże szerokości spełnia wymagania określone wzorem  $2h+s = 0,6 - 0,65$  m, co umożliwia wygodne poruszanie się. Wykonanie nowych klatek schodowych wiązałoby się z koniecznością wyłączenia z użytkowania całych kondygnacji budynku.

W budynku usunięte zostaną nieprawidłowości powodujące uznanie budynku za zagrażający życiu ludzi. Ze względu na występowanie innych nieprawidłowości, autorzy opracowania w porozumieniu z inwestorem zaproponowali szereg rozwiązań zamiennych, rekompensujących ww. nieprawidłowości z rozdziału 6. W związku z powyższym konieczne staje się zastosowanie trybu określonego w:

- § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822),

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



i zaproponowanie rozwiązań zamiennych, ujętych w koncepcji bezpieczeństwa obiektu w związku z którymi, w przedmiotowym budynku zapewnione zostaną warunki gwarantujące możliwość bezpiecznego użytkowania obiektu przez jego użytkowników w tym możliwości ewakuacji, jak również możliwości prowadzenia działań ratowniczych.

## **7. Scenariusz rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, przy uwzględnieniu istniejących rozwiązań techniczno-budowlanych**

Opracowując koncepcję zabezpieczenia obiektu, wzięto pod uwagę prawdopodobne scenariusze rozwoju zdarzeń w trakcie pożaru. Należy rozważyć, gdzie w rozpatrywanym budynku może powstać pożar i jakie skutki może on spowodować. Koncepcja bezpieczeństwa powinna uwzględniać pożar stwarzający potencjalnie największe zagrożenie, szczególnie w zakresie rozprzestrzeniania się dymu i toksycznych produktów spalania. Zgodnie z powyższym:

- Budynek wykonany jest w technologii murowanej – żelbetowej, co zapewnia długi czas stateczności w warunkach pożarowych.
- Budynek przeznaczony jest dla pacjentów odwiedzających przychodnię przykliniczną (ZL III).
- W obiekcie prowadzone będą praktyczne sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji z całego obiektu zgodnie z rozporządzeniem [2].
- Występowanie dwóch klatek schodowych pozwala na równomierne ukierunkowanie ewakuujących się osób z budynku pod nadzorem personelu.

W takiej sytuacji przyjęta koncepcja bezpieczeństwa pożarowego powinna być przede wszystkim oparta na wprowadzeniu dodatkowych możliwości ewakuacji ludzi.

## **8. Przyjęte rozwiązania zamienne zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu.**

Istniejące w budynku uwarunkowania konstrukcyjno-budowlane powodują, że nie ma możliwości spełnienia w nich w sposób bezpośredni wszystkich wymagań określonych w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i ppoż. W celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownikom budynków, a w szczególności możliwości szybkiej i bezpiecznej ewakuacji w przypadku powstania pożaru, autorzy opracowania proponują inny sposób spełnienia obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej, poprzez zastosowanie zamiennych rozwiązań techniczno-budowlanych i organizacyjnych tj.:



1. Zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL1 i KL2 drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60s.
2. Wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych (pionowe i poziome) w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z normą PN-EN 1838:2013-11E z zapewnionym natężeniem oświetlenia na poziomie 5 lux. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Wyposażenie klatki schodowej KL1 w jeden „dźwig pożarowy” zapewniający:
- Szyb „dźwigu pożarowego” zostanie oddymiany bądź zastosowane zostaną urządzenia zapobiegające zadymieniu w szybie. Oddymianie szybu realizowane będzie niezależnie od oddymiania klatki schodowej KL1.
  - Układ źródeł zasilania „dźwigu pożarowego” i oświetlenia powinien składać się ze źródła głównego i rezerwowego (awaryjnego, zapasowego lub alternatywnego).
  - Zasilanie „dźwigu pożarowego” realizowane będzie przed przeciwpożarowego wyłącznika prądu.
  - Kabina „dźwigu pożarowego” zostanie wyposażona w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z natężeniem oświetlenia na poziomie 5 lux.
  - Minimalny udźwig nominalny „dźwigu pożarowego” wynosić będzie co najmniej 1000 kg, a wymiary kabiny co najmniej: 1100 mm szerokości i 2100 mm głębokości.
  - Sterowanie „dźwigiem pożarowym” możliwe będzie pomimo wykrycia pożaru przez elementy detekcyjne systemu oddymiania bądź systemu sygnalizacji pożarowej.
  - „Dźwig pożarowy” zostanie wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
4. Przeprowadzenie cyklicznego szkolenia dla personelu (min. 1 raz w roku) z zakresu warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności warunków ewakuacji ludzi z budynku z wykorzystaniem „dźwigu pożarowego”.
5. Wykonanie zamknięć otworów w klasie odporności ogniowej EI60 w ścianach zewnętrznych budynku w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy technicznej.



W celu spełnienia przyjętej koncepcji bezpieczeństwa pożarowego w budynku, poza zaproponowanymi rozwiązaniami zamiennymi, usunięte zostaną wszystkie nieprawidłowości opisane w rozdziale 5 ekspertyzy technicznej.

## **9. Analiza i ocena wpływu rozwiązań zamiennych na poziom bezpieczeństwa pożarowego.**

W ocenie autorów opracowania zaproponowane rozwiązania zamienne, wymienione powyżej w pełni rekompensują niespełnione wymagania określone w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i ppoż. i zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa i niepogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej. Poniżej przedstawiono analizę zaproponowanych rozwiązań zamiennych.

- 1. Zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL1 i KL2 drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI60s.** Drzwi o podwyższonej klasie odporności ogniowej stanowią będą godziną barierę przed przedostaniem się produktów spalania do ewakuacyjnych klatek schodowych. Wydłuży to czas na zapewnienie bezpiecznych warunków ewakuacji.
- 2. Wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych (pionowe i poziome) w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie z normą PN-EN 1838:2013-11E z zapewnionym natężeniem oświetlenia na poziomie 5 lux.** Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych. Wyposażenie dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o zwiększonej wartości natężenia oświetlenia, pozwoli w warunkach ewentualnego zadymienia uwidocznić kierunki i wyjścia ewakuacyjne, nie dopuszczając jednocześnie do powstania paniki.
- 3. Wyposażenie klatki schodowej KL1 w jeden „dźwig pożarowy” realizujący założenia zgodnie z częścią opisową ekspertyzy technicznej.** „Dźwig pożarowy” umożliwiać będzie ewakuacji pacjentów. „Dźwig pożarowy” zgodnie z założeniami będzie posiadał awaryjne oświetlenie ewakuacyjne (5 lux), będzie oddymiany (lub zabezpieczony przed zadymieniem) oraz posiadać będzie wymiary odpowiednie do ewakuacji pacjentów. Ponadto „dźwig pożarowy” będzie zasilany sprzed PWP co umożliwi jego obsługę w trakcie działań gaśniczych. Powyższe pozwoli w pierwszej chwili personelowi a później służbom ratunkowym ewakuować ludzi z budynku. Dźwig umożliwiać będzie również strażakom transport sprzętu koniecznego do użycia w działaniach ratowniczo-gaśniczych, prowadzonych na wyższych kondygnacjach budynku.



4. **Przeprowadzenie cyklicznego szkolenia dla personelu (min. 1 raz w roku) z zakresu warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności warunków ewakuacji ludzi z budynku z wykorzystaniem „dźwigu pożarowego”.** Personel, który zostanie przeszkolony w zakresie ewakuacji ludzi przy użyciu „dźwigu pożarowego” będzie pierwszym ogniwem systemu w zapewnieniu bezpieczeństwa pacjentom w budynku.

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
URBANISTYKI  
31-045 Kraków, ul. Krasińskiego 41

5. **Wykonanie zamknięć otworów w klasie odporności ogniowej EI60 w ścianach zewnętrznych budynku w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy technicznej.** Zamknięcia wykonane w klasie odporności ogniowej EI60 w ścianach zewnętrznych uniemożliwią rozprzestrzenienie się pożaru na budynki sąsiednie.

Niniejsza ekspertyza techniczna wymaga uzgodnienia z Małopolskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w trybie określonym w:

- § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- 
- § 1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).

## 10. Podstawy prawne opracowania.

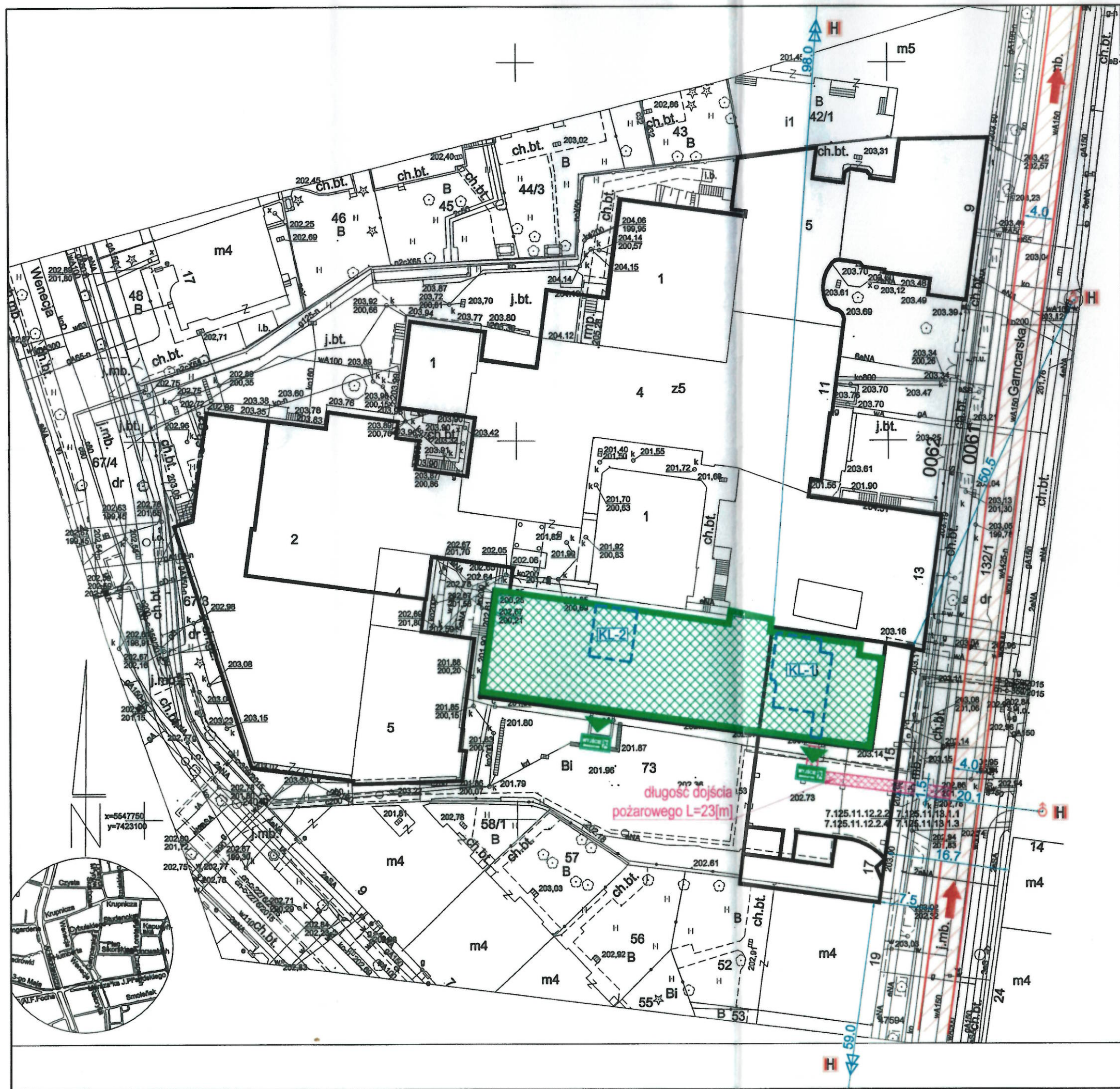
- [1] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
- [2] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r., poz. 822).
- [3] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom



- [4] Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 1563).





Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
Wydział Przepisania Zapytań

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Marek Szklarski  
Nr upr. 551/2011

mgr inż. arch. Michał Piotrowski  
Nr upr. 3713/R/C

mgr inż. arch. Michał Piotrowski  
Nr upr. 3713/R/C

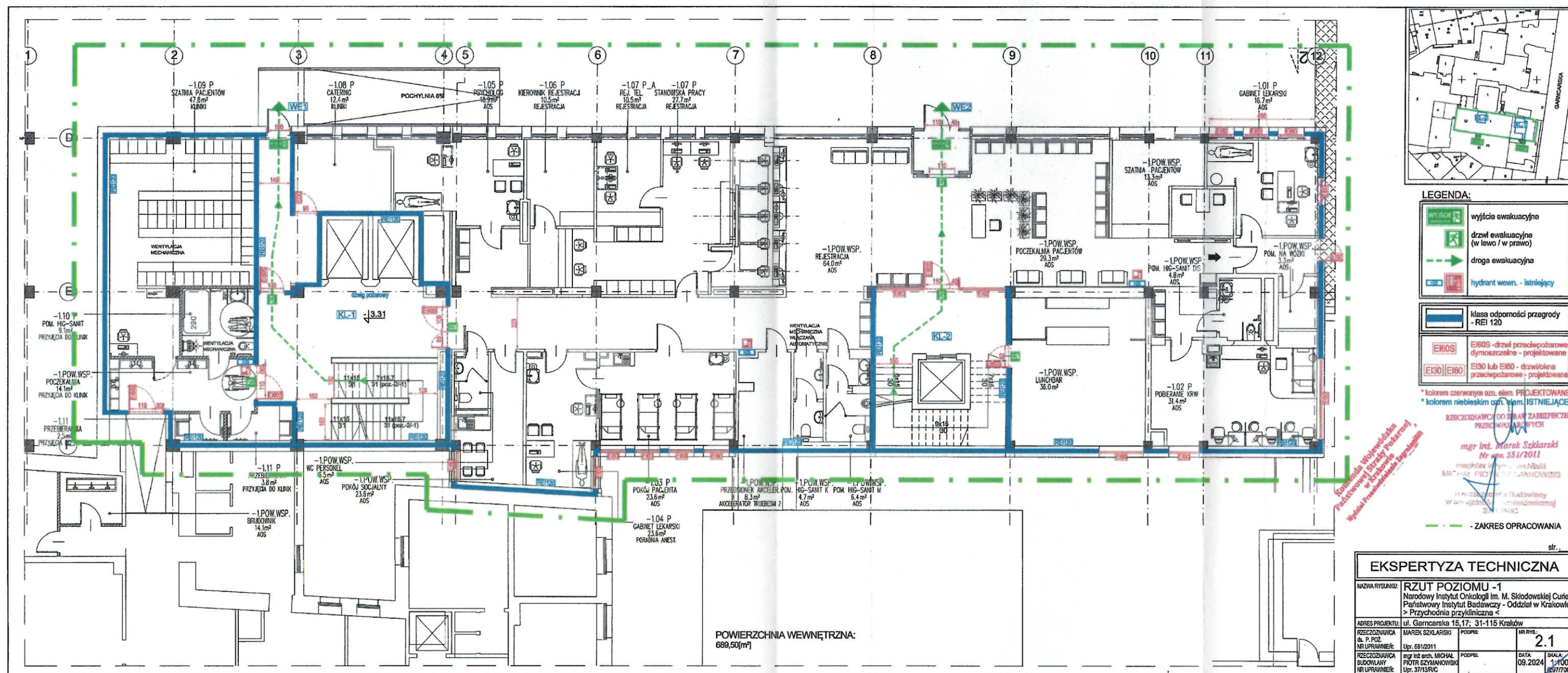
#### LEGENDA:

	część budynku objęta opracowaniem
	wyjście ewakuacyjne
	hydrant zewnętrzny
	droga pożarowa
	dojście pożarowe

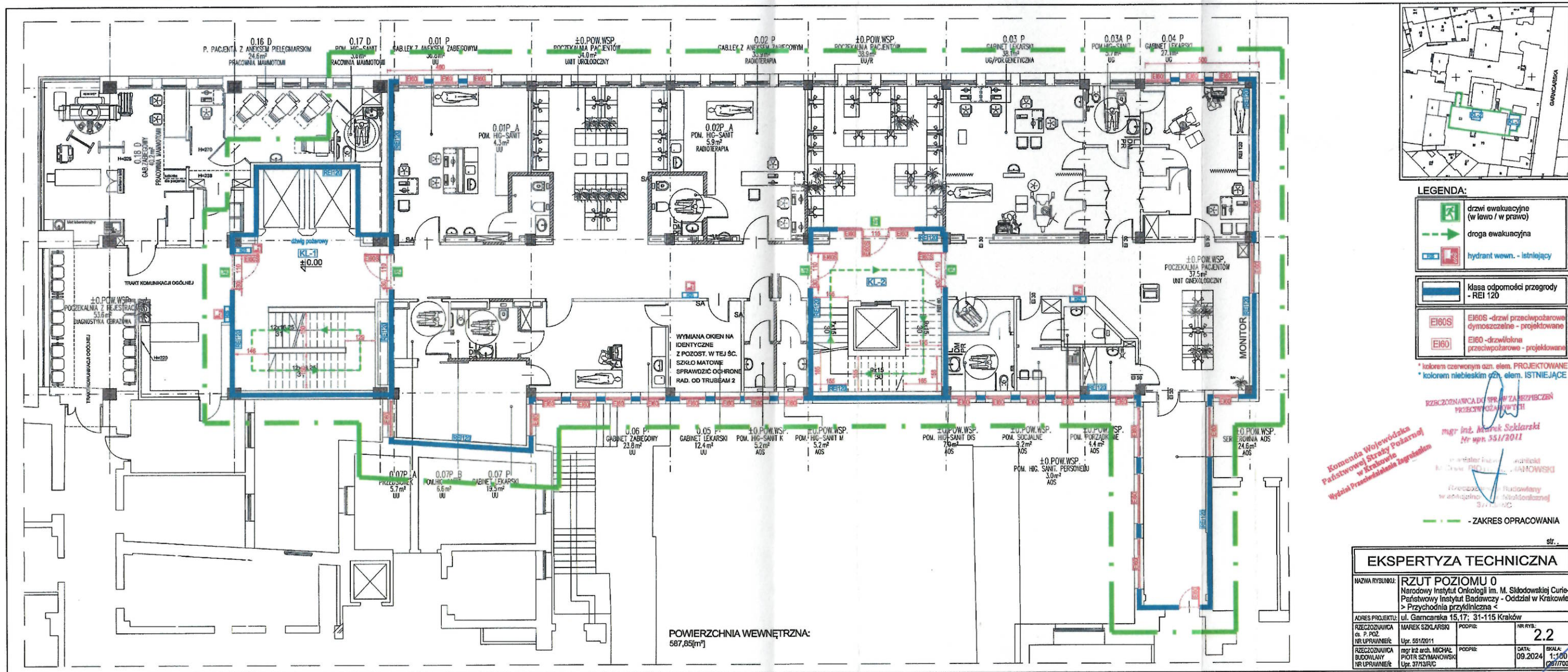
#### EKSPERTYZA TECHNICZNA

NAZWA RYSUNKU: <b>PLAN ZAGOSPODAROWANIA</b>			
Narodowy Instytut Onkologii im. M. Skłodowskiej Curie- Państwowy Instytut Badawczy - Oddział w Krakowie > Przychodnia przykliniczna <			
ADRES PROJEKTU: ul. Garncarska 15,17; 31-115 Kraków			
RZECZOZNAWCA ds. P. POŻ. NR UPRAWNIENI:	MAREK SZKLARSKI Upr. 551/2011	PODPIS:	NR RYS.: <b>1.0</b>
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY NR UPRAWNIENI:	mgr inż. arch. MICHAŁ PIOTR SZYMANOWSKI Upr. 3713/R/C	PODPIS:	DATA: 09.2024 SKALA: 1:500 (A3)

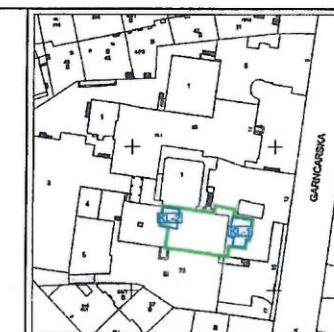




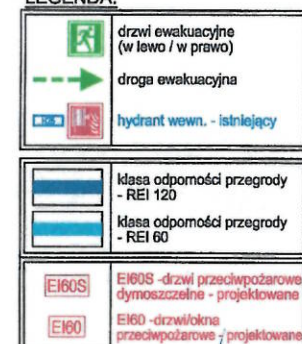








### LEGENDA



\* kolorem czerwonym ozn. elem. PROJEKTOWANE  
\* kolorem niebieskim ozn. elem. ISTNIEJĄCE

mgr inż. Marek Szklarski  
Nr um. 551/2011

magister inżynier architekt  
MICHAŁ PIŁCZAK / ZYMANOWSKI

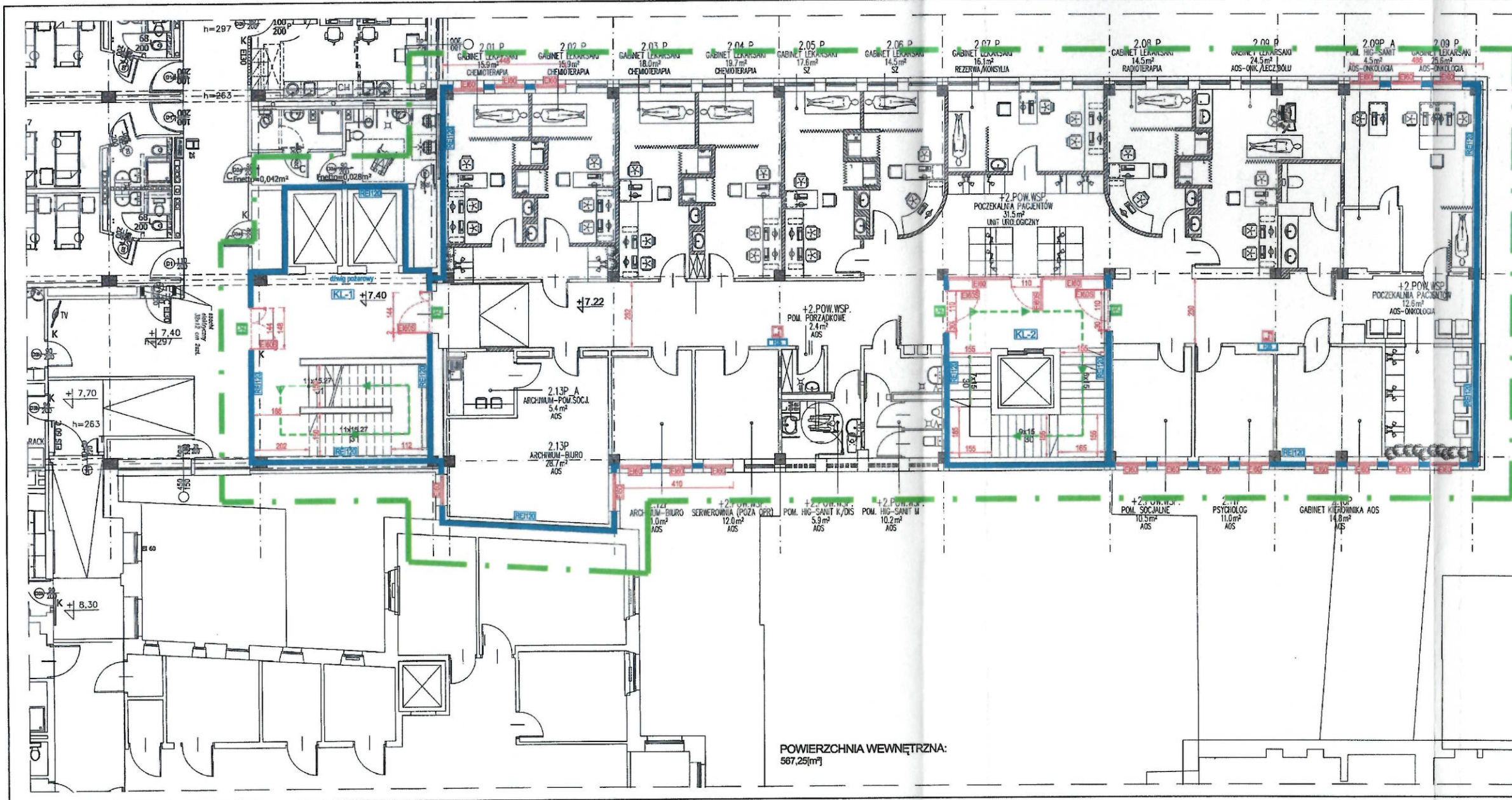
Rzeczpospolita Budowlana  
w specjalności: architektura  
3-134/C

**- ZAKRES OPRACOWANIA**

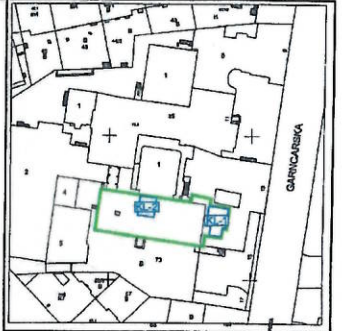
EKSPERTYZA TECHNICZNA

<b>NAZWA RYSUNKU:</b> <b>RZĘT POZIOMY +1</b> Narodowy Instytut Onkologii im. M. Skłodowskiej Curie Państwowy Instytut Badawczy - Oddział w Krakowie > Przychodnia przykliniczna < ul. Garmarska 15,17; 31-115 Kraków			
<b>ADRES PROJEKTU:</b>			
<b>RZECZOWNICZKA</b> dr. P. POZ ul. PRĄDZIKÓW 1 Użyj: 55/2012	<b>POCIS:</b> MAREK SZKLARSKI mgr inż. erch. MICHAŁ PIOTR SZCZANOWSKI ul. 73/318	<b>NR RYS.:</b> <b>2.3</b>	<b>DATA:</b> 09.09.2024
<b>RZECZOWNICZKA</b> NADZWIĄZKI NADZWIĄZKI NADZWIĄZKI	<b>POCIS:</b> MAREK SZKLARSKI mgr inż. erch. MICHAŁ PIOTR SZCZANOWSKI ul. 73/318	<b>DATA:</b> 09.09.2024	<b>SKALA:</b> 1:100 17/09/2024





POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA:  
567,25[m²]



LEGENDA:

- drzwi ewakuacyjne (w lewo / w prawo)
- droga ewakuacyjna
- hydrant wewn. - istniejący

- klasa odporności przegrody - REI 120
- EI60S - drzwi przeciwpożarowe dymoszczelne - projektowane
- EI60 - drzwi przeciwpożarowe - projektowane

\* kolorem czerwonym ozn. elem. PROJEKTOWANE  
\* kolorem niebieskim ozn. elem. ISTNIEJĄCE

RZECZPODZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWPÓŻAROWEGO

mgr inż. Marek Szklarski  
Nr upr. 551/2011  
magister inżynier architekt  
MICHAŁ PIOTR SZYMANOWSKI

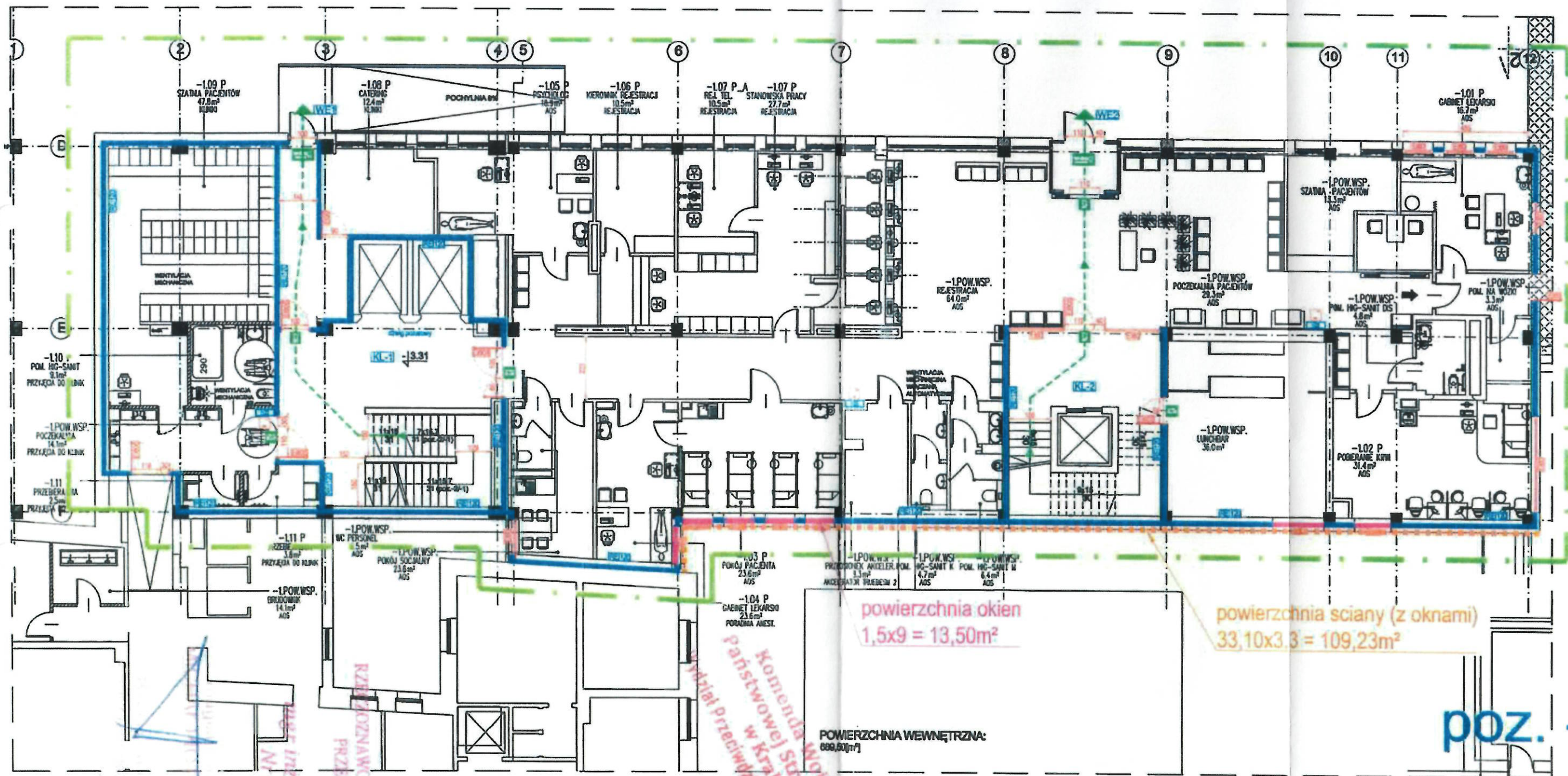
Rzeczoznawca Budowlany  
w zawodzie inżyniera architektki  
1712/R/C

--- ZAKRES OPRACOWANIA

Komenda Wojewódzka  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Krakowie  
Wydział Przeciwdziałania Zagrążeniom

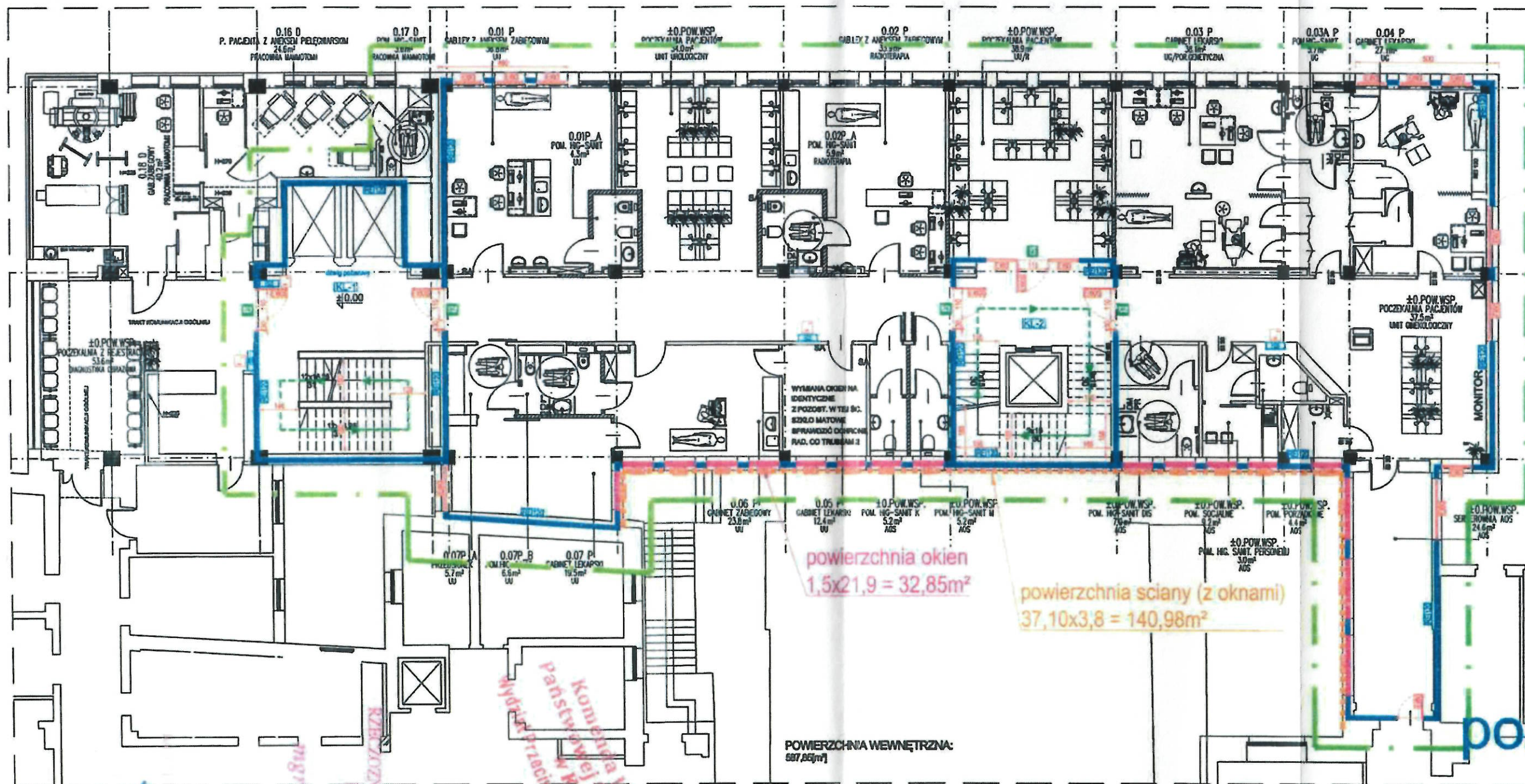
EKSPERTYZA TECHNICZNA			
NAZWA RYSUNKU:	RZUT POZIOMU +2		
ADRES PROJEKTU:	Narodowy Instytut Onkologii im. M. Skłodowskiej-Curie- Państwowy Instytut Badawczy - Oddział w Krakowie > Przychodnia przykliniczna <		
RZECZPODZNAWCA ds. P.POŻ.	MAREK SZKLARSKI	PODPIS:	NR RYS.: 2.4
NR UPRAWNIENIA:	Upr. 551/2011	PODPIS:	DATA: 09.2024
RZECZPODZNAWCA BUDOWLANY	mgr inż. arch. MICHAŁ PIOTR SZYMANOWSKI	PODPIS:	SKALA: 1:100 (2117700)
NR UPRAWNIENIA:	Upr. 3713/R/C		





poz. -1





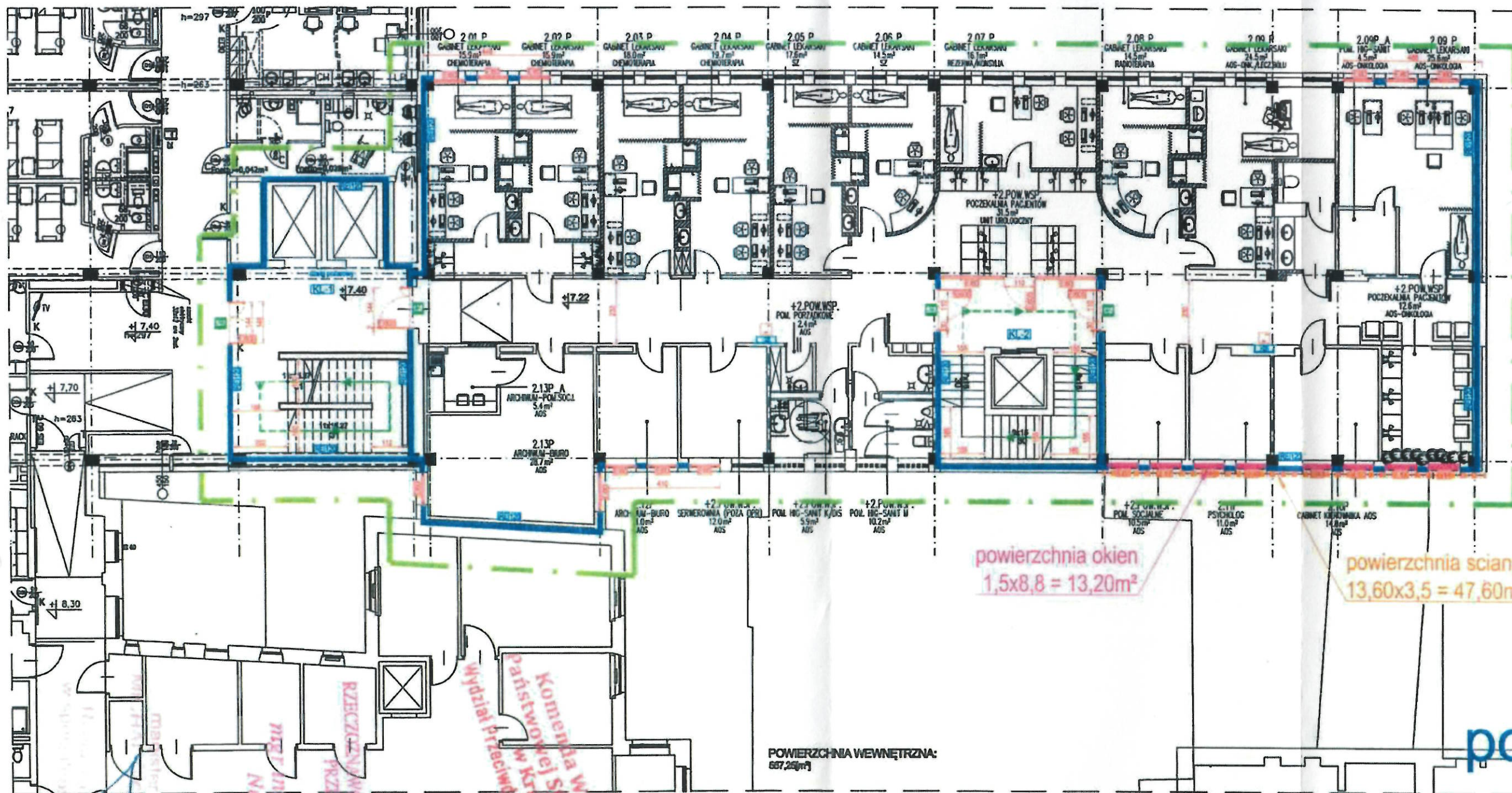
poz. 0

mgr inż. Marek Szklarski  
Nr wp. 551/2011

RZECZPODANA WCA DO SIŁAW ZABEZPIECZ  
PRZECIWOZŁOŻOWYCH

Komenda Wojewódzka  
państwowej Straży Pożarnej  
Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom





poz. +2

**POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA:**  
667,26[m²]

powierzchnia okien  
 $1,5 \times 8,8 = 13,20 \text{ m}^2$

powierzchnia ściany (z oknami)  
 $13,60 \times 3,5 = 47,60 \text{ m}^2$

Wydział Przeciwdziałania Zagrożeniom  
Komenda Straży Pożarnej  
Krajowe Państwowe

RZECZNIWA DO SPRAW ZABEZPIECZEN  
ROZUMOWI I RÓWNYCH

mgr inż. Marek Szklarski  
Nr upr. 551/2011





Kraków, dnia 13 września 2024 r.

**Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej**  
WPZ.52840.513.2024.2.MP

**URZĄD MIASTA KRAKOWA**  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI  
31-545 Kraków, ul. Mogińska 41

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 275 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1225), stosownie do art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), zwanej dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 sierpnia 2024 r. inwestora: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej Curie Państwowy Instytut Badawczy Oddział w Krakowie, ul. Garncarska 11, 31-115 Kraków, reprezentowanego przez pełnomocnika: Pana Marka Szklarskiego, ul. Golcowiec 6E, 32-642 Włosienica, w sprawie uzgodnienia dokumentacji technicznej w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. arch. Michał Piotr Szymanowski, nr upr. 37/13/R/C oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Marek Szklarski, nr upr. 675/2018, w związku z niespełnieniem wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie:

- zastosowania na całej wysokości ściany zewnętrznej pionowego pasa z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej EI 60,
- wykonania ściany oddzielenia przeciwpożarowego z materiałów niepalnych,
- łącznej powierzchni otworów w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego,
- występowania otworów w ścianie budynku wyższego w odległości mniejszej niż 10 m od dachu budynku niższego,
- wyprowadzenia ściany oddzielenia przeciwpożarowego na wysokość co najmniej 0,3 m ponad krawędzią klap dymowych usytuowanych od nich w odległości poziomej mniejszej niż 5 m,
- szerokości drzwi, na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzących na zewnątrz budynku,
- wysokości holu w miejscu, w którym przebiega droga ewakuacyjna,
- szerokości drzwi wyjściowych z holu,
- oddzielenia holu od poziomych dróg komunikacji ogólnej,
- zamknięcia drzwiami wyjść z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne,
- szerokości użytkowej biegów i spoczników oraz wysokości stopni schodów stałych

w części budynku Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej Curie, zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Garncarskiej 15 i 17

### **wyrażam zgodę**

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej wskazanych w § 235 ust. 2, § 232 ust. 1 i 2, § 218 ust. 2, § 239 ust. 4, § 235 ust. 4, § 236 ust. 3, § 256 ust. 6 pkt 3, 5 i 6 oraz § 68 ust. 1 cyt. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, uzasadnionych w opracowaniu pn.: „EKSPERTYZA TECHNICZNA Z ZAKRESU OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ (...) OBIEKT: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy – Oddział w Krakowie; ADRES OBIEKTU: ul. Garncarska 15 i 17, 31-115 Kraków” z sierpnia 2024 r., tj.:

1. Zamknięcie ewakuacyjnych klatek schodowych KL 1 i KL 2 drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 60S.
2. Wyposażenie wszystkich dróg ewakuacyjnych (pionowe i poziome) w instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego o ponadnormatywnym natężeniu światła wynoszącym min. 5 lx. Instalacja zostanie wykonana na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
3. Wyposażenie klatki schodowej KL 1 w jeden „dźwig pożarowy” zgodnie z pkt 3.9 ekspertyzy technicznej, wykonany na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.



4. Przeprowadzenie cyklicznego szkolenia dla personelu nie rzadziej niż raz w roku (przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje do wykonywania czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej) z zakresu warunków ochrony przeciwpożarowej w szczególności warunków ewakuacji ludzi z budynku z wykorzystaniem „dźwigu pożarowego”.
5. Wykonanie zamknięć otworów w klasie odporności ogniowej EI 60 w ścianach zewnętrznych budynku w miejscach wskazanych w części graficznej ekspertyzy technicznej.

URZĄD MIASTA KRAKOWA  
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY  
I URBANISTYKI

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4, w związku z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, odstąpiono od uzasadnienia. Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania. Jednocześnie informuję, iż wszystkie pozostałe wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz z zakresu ochrony przeciwpożarowej, powinny być spełnione w sposób wprost z nich wynikający.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

#### POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego niniejsze postanowienie jest ostateczne.

Strona może je zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie, za pośrednictwem Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Wnosząc skargę strona jest obowiązana do uiszczenia opłaty sądowej – wpisu w wysokości 200 zł na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczególnych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 535).

Skarga w szczególności musi zawierać: oznaczenie sądu, do którego jest skierowana, imię i nazwisko lub nazwę skarżącego, oznaczenie jego miejsca zamieszkania lub siedziby, a w razie ich braku – adres do doręczeń, wskazanie zaskarżonej decyzji; oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy; określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego; podpis osoby wnoszącej skargę, a w przypadku jej wniesienia przez pełnomocnika – jego podpis z załączonym do skargi pełnomocnictwem. Do skargi należy dołączyć jej odpisy oraz odpisy załączników w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dla organu, którego decyzja jest przedmiotem skargi.

Jednocześnie na podstawie art. 243 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, strona może przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo administracyjnego złożyć wniosek o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Załącznik: Informacja o ochronie danych osobowych.

Małopolski Komendant Wojewódzki  
Państwowej Straży Pożarnej  
z up. *[podpis]*  
st. bryg. mgr inż. Piotr Gadowski  
Zastępca  
Małopolskiego Komendanta Wojewódzkiego  
Państwowej Straży Pożarnej

#### Otrzymują:

1. Marek Szklarski  
ul. Golcowiec 6E  
32-642 Włosienica (1 egz. Ekspertyzy),
2. a/a (1 egz. Ekspertyzy).

#### Do wiadomości:

1. Komenda Miejska PSP w Krakowie (1 egz. Ekspertyzy).