



Nr ewidencyjny **498**

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBUDOWA I MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W STARYM BRZEŚCIU, gm. BRZEŚĆ KUJAWSKI
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA PUNKTU SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W STARYM BRZEŚCIU, gm. BRZEŚĆ KUJAWSKI, W TYM BUDOWA DWÓCH MAGAZYNÓW, WIATY MAGAZYNOWEJ, EKOLOGICZNEJ ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ Z ELEMENTAMI MAŁEJ ARCHITEKTURY, ZAGOSPODAROWANIEM TERENU, NIEZBĘDNymi URZĄDZENIAMI BUDOWLANymi (OŚWIECENIE, MONITORING, UTWARDZENIE TERENU, STANOWISKA POSTOJOWE, OGRODZENIE TERENU), NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, REMONT WRAZ Z DOCIEPLENIEM ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO, PRZEBUDOWA ZJAZDU, REMONT I PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH BOKSÓW MAGAZYNOWYCH ORAZ ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH KOLIDUJĄCYCH Z NOWYM ZAGOSPODAROWANIEM TERENU
INWESTOR:	GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI PLAC WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1 87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNA, SANITARNA, ELEKTRYCZNA, DROGOWA
ADRES INWESTYCJI:	STARY BRZEŚĆ
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	041804_5.0026.12/1 (działka powstała w wyniku podziału działki nr 12 położonej w obrębie 0026 Stary Brześć Parcele), 041804_5.0026.13/3



Zawartość opracowania:

1.	Opinia wydana przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku znak WUOZ.DW.WZN.5183.6.96.2020.ERK z dnia 21.12.2020r.	3
2.	Warunki techniczne wydane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Brześciu Kujawskim znak DW/WT/278/2020 z dnia 23.12.2020	4
3.	Oświadczenie o dostęp do drogi publicznej wydane przez Gminę Brześć Kujawski z dnia 23.12.2020r.	6
4.	Pismo oddziaływania na środowisko wydane przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego znak BI.IP.6220.1.2021.KS z dnia 14.01.2021r.	7
5.	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydana przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego znak BI.IP.6733.2.2021 z dnia 04.03.2021r.	10
6.	Decyzja podziału działki wydana przez Burmistrza Brześcia Kujawskiego znak BI.II.6831.6.2021.KM z dnia 16.04.2021r.	21
7.	Pismo zezwalające na wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej wydane przez Starostę Włocławskiego znak ROL.6124.1.4.2022.EW z dnia 18.01.2022r.	25
8.	Opinia Geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego wydana przez LABGEO Wit Stanisław Witaszak Laboratorium geologiczno – drogowe Środa Wielkopolska	26
9.	Pomiary ciśnienia i wydajności hydrantów wydane przez Autoryzowany Zakład Usługowo – Handlowy Sprzętu p.poż. „POŻMAS” s.c. z dnia 21.01.2022r.	40
10.	Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28.12.2020r. znak WA.RZP.419.148.1.2020.AW	42
11.	Pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 21.12.2020r. znak WIS.6335.372.2020.KH	45

2020-12-29

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
Delegatura we Włocławku
UL.ŁĘGSKA 42 * 87-800 WŁOCŁAWEK * TEL./FAX. 54 2315522

WUOZ.DW.WZN.5183.6.96.2020.ERK

Włocławek, 21 grudnia 2020 r.

**Biuro Rzeczoznawstwa
i Ekonomii Środowiska
CODEX
Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna**

Dotyczy: pisma Piotra Sadowskiego, Biuro Rzeczoznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, z 15 grudnia 2020 r. (wpłynęło dnia 16.12.2020), w sprawie udostępnienia informacji o obszarach lub obiektach podlegających ochronie konserwatorskiej na terenie oraz w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, które ma być realizowane na działkach o nr ew. 12, 13/3 obręb Stary Brześć Parcele, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma informuje, że na terenie ww. działek zlokalizowany jest zabytek - stanowisko archeologiczne nr 4 (AZP 48-46/35), który podlega ochronie prawnej na mocy podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. „a”, art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U z 2020r. poz. 282 z późn. zm.).

W związku z powyższym dla wszelkich prac ziemnych związanych z ww. inwestycją na obszarze przedmiotowych działek należy przeprowadzić badania archeologiczne oraz uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie ww. badań.

Mając powyższe na uwadze Delegatura WUOZ we Włocławku stwierdza, że dopuszcza planowane przedsięwzięcie przy zachowaniu powyższych warunków. Powyższa opinia ma charakter wyłącznie merytoryczny.

Otrzymują:

- ① Piotr Sadowski,
Biuro Rzeczoznawstwa i Ekonomii Środowiska
CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna
2. aa.

ERK

Potwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Środa Wlkp. dnia ...2021-01-21

BIURO RZECZOZNAWSTWA I EKONOMII ŚRODOWISKA
CODEX
SADOWSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA
ul. Stachury 4, 83-000 Środa Wlkp.
tel. 0-61 629 91 20 fax 0-61 629 91 21
NIP 766 16-50-016 REGON 142220322

WSPÓŁWŁAŚCICIEL

Piotr Sadowski

Brześć Kujawski, dnia 23.12.2020

(pieczęć wystawiającego)

Nr DW/WT/248/2020

Pan/Pani

Gmina Brześć Kujawski
Pl. Wolności 1
87-880 Brześć Kuj.

WARUNKI TECHNICZNE

podłączenia wodno – kanalizacyjnego

Dla: 22 Nr 13/3 i 12

Adres: stawy Brześć

Załatwiając wniosek z dnia 22.12.2020, wyrażam zgodę na:

1. Doprowadzenie wody z włączeniem do sieci miejskiej Fi 9.2
w ul. Powiatowej
poprzez nawiertkę 90/32

2. Inny sposób podłączenia

3. Odprowadzanie ścieków sanitarnych spełniających wymogi załącznika nr 2 i 3 do
Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.12.1987 r. (Dz. U. Nr 42, poz. 248).
do punktu zlewnego poprzez rurę Ø160

4. Inny sposób podłączenia

5. Odprowadzanie wód opadowych/drenażowych/spełniające wymogi załącznika nr 1 do
Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.12.1987 r. (Dz. U. Nr 42, poz. 248).
kolejka i instalacji deszczowej

6. Inny sposób podłączenia

7. Jednocześnie podajemy, że na podłączeniu:

a) wodociągowym należy zamontować wodomierz w studzience wodomierzowej lub
wydzielonym pomieszczeniu w budynku,

b) kanalizacyjnym (ścieków sanitarnych i wód deszczowych-drenażowych) należy w
odległości 2,0m od granicy nieruchomości wykonać studzienkę z kręgów betonowych
Fi 1,0m z typowym włazem żeliwnym.

8. Projekt techniczny powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne,

OTWIERDZAM ZGODNOŚĆ
kopii z oryginałem
Groda Wilk. dnia 2021-01-21
cy s. 1 do 8.2
WSPÓŁWŁAŚCICIEL
SADOWSKI WSPÓLNOTA SPÓŁKA JAWNA
ul. Stachnów 9, 60-000 Grodzisk
tel. 0-61 622 91 20 fax 0-61 622 91 21
NIP 786-16-50-016 REGON 141010101
Załącznik

- o zgodę osób trzecich dotyczącą prowadzenia urządzeń wodno – kanalizacyjnych po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- o opis techniczny,
- o plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego podłączenia,
- o przekrój podłużny podłączenia w skali 1:100/100 lub 1:100/500 z uwidocznieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- o rysunki miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój pomieszczenia lub studzienki),
- o kosztorys uwzględniający stawkę roboczogodziny, pracę sprzętu i transportu,
- o zestawienie materiałów.

Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu z Zakładem Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim, Aleja Władysława Łokietka 1, przedłożyć 2 egzemplarze.

Inne uwagi: *Instalacja Hydrant nie spełnia warunków*

.....

.....

.....

.....

KIEROWNIK
ds. GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Dubiniec
inż. Piotr Dubiniec

(podpis wystawiającego)

K.O.

1.
2.

GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI
pł. Władysław Łokietka 1
87-600 Brześć Kujawski

Brześć Kujawski, dnia 23-12-2020 roku

Oświadczenie

W odpowiedzi na pismo z dnia 11.12.2020 r. dot. planowanej Rozbudowy i modernizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski - Burmistrz Brześcia Kujawskiego oświadcza, że działki o nr ew. 13/3 i 12 obręb Stary Brześć Parcele, powiat włocławski na, których ma powstać przedmiotowe przedsięwzięcie posiadają dostęp do drogi publicznej kategorii powiatowej nr 2906C zlokalizowanej na działce o nr ew. 11, obręb Stary Brześć Parcele, powiat włocławski.

z op. BURMISTRZA

Podp.
mgr Monika Podlewska
Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego
Spraw Społecznych i Edukacji

BIURO REZERWACYJNE I KRAJOWY ARCHIWUM
CODEX
SADOWSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA
ul. Stachury 2, 69-000 Środa Wlkp.
tel. 0-61 620 91 00, fax 0-61 620 91 01
NIP 786 16-60-016 REGON 30130002

Potwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Środa Wlkp. dnia 2021-01-21

WSPÓŁWŁAŚCICIEL

Podp.
mgr Sadowski

BI.IP.6220.1.2021.KS

Potwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Brześć Kujawski, 14 styczeń 2021 roku

Środa Wlkp. dnia 2021-01-21
od sk 1 do sk 3

BIURO ZIELIZNY I WSPÓLNOTY ŚRODOWISK
CODEX
SADOWSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA
ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska
tel. 0-61 622 91 00, fax 0-61 622 91 01
NIP 780 18-50-016 REGON 200300300

WSPÓŁWŁAŚCICIEL
Zic. Sadowski

Grzegorz Rydian, Piotr Sadowski
Biuro Rzecznictwa i Ekonomii
Środowiska CODEX
Sadowski i Wspólnicy Sp. j.
ul. Stachury 9
63-000 Środa Wielkopolska

W odpowiedzi na pismo z dnia 17 grudnia 2020 roku (wpływ: 13-01-2021 r.), czy „*Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski*” złożone przez pełnomocnika Gminy Brześć Kujawski – Pana Grzegorza Rydian, Pana Piotra Sadowskiego Codex Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska, należy do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), Burmistrz Brześcia Kujawskiego uprzejmie informuje, iż planowana inwestycja nie zalicza się do kategorii ww. przedsięwzięć.

Zagadnienie kwalifikacji w tym przypadku należy rozpatrywać w kontekście zapisów § 3 ust. 1 pkt 83 ww. rozporządzenia.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach o nr ew. 12 oraz 13/3, obręb Stary Brześć Parcele, Gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, województwo kujawsko – pomorskie.

Całość przedsięwzięcia obejmuje obszar ok. 9 980 m². W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się przebudowę i modernizację punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Z przedstawionego wniosku wynika, iż planowane przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- a) powierzchnie utwardzone PSZOK, a także utwardzenie z betonowej kostki brukowej z podbudową pod ruch pieszego;
- b) wykorzystanie istniejącego pomieszczenia socjalno – biurowego;
- c) wiata nad kontenerami otwartymi z posadzką betonową zbrojoną;
- d) pomieszczenie do magazynowania przedmiotów do ponownego użycia, odpadów przeznaczonych do naprawy oraz warsztat (miejsce przygotowania odpadów do ponownego użycia);
- e) pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne ZSEiE;
- f) istniejąca waga samochodowa najazdowa zagłębiona;
- g) istniejące boksy magazynowe na odpady zadaszone;
- h) infrastruktura towarzysząca i niezbędne instalacje:
 - instalacja wodociągowa z przyłączem (a w razie potrzeby fragmentem sieci) oraz niezbędną infrastrukturą oraz instalacjami, w tym infrastrukturą ppoż. (nie przekraczająca 1 km, inna

niż magistralna)

- instalacja elektryczna wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami, w tym system oświetlenia placu oraz monitoring,
- niezbędne instalacje i urządzenia kanalizacyjne,
- instalacje PV,
- kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne,
- ekologiczna ścieżka edukacyjna (ławki, powierzchnia utwardzona oraz tablice informacyjne i edukacyjne),
- ogrodzenie z bramą wjazdową,
- przyczepki lekkie do wypożyczenia,
- zieleni ozdobna i izolacyjna.

Wnioskodawca dodatkowo wyjaśnia, iż w Punkcie magazynowane będą odpady samodzielnie dostarczone przez mieszkańców. Procesy technologiczne w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia to przede wszystkim gospodarowanie odpadami komunalnymi (zbieranie i magazynowanie).

W ramach PSZOK zbierane będą nie tylko odpady przeznaczone do odzysku lub unieszkodliwienia, ale także – zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami – przedmioty, które przeznaczone będą mogły być do ponownego użycia. Działanie to będzie miało charakter naprawy i nadania przedmiotom właściwości użytkowych bez innych czynności wstępnego przetwarzania. Proces ten polegać może na:

- przyjęciu przedmiotów,
- magazynowaniu przedmiotów,
- sprawdzeniu czy przyjęte przedmioty nadają się do ponownego użycia bez potrzeby ich konserwacji bądź naprawy,
- przeprowadzeniu niezbędnych czynności w ramach procesu przygotowania do ponownego użycia.

W trakcie prowadzenia prac budowlanych i rozbiórkowych nastąpi emisja substancji do powietrza ze środków transportu dowożących materiały budowlane. Emisja ta nie powinna powodować znaczącego oddziaływania na stan powietrza.

Wnioskodawca wyjaśnia także, że w trakcie eksploatacji Punktu, na omawianym terenie źródłem emisji substancji do powietrza będzie transport samochodowy – samochody osobowe przywożące odpady do Punktu oraz samochody ciężarowe – transportujące odpady i przywożące puste kontenery.

W zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się obszary chronione na podstawie przepisów o ochronie przyrody i korytarze ekologiczne. Ze względu na niewielką skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia można założyć, iż nie będzie ono oddziaływać w sposób znacząco negatywny na ww. obszar oraz inne pobliskie obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000.

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą:

- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (niezanieczyszczonych odpadami),

nieujmowane w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu,

- ścieki bytowe – odprowadzane do kanalizacji sanitarnej,
- ścieki przemysłowe – ze względu na zadaszenie wszystkich miejsc magazynowania odpadów, nie będą powstawać ścieki przemysłowe związane z powstawaniem wód odciekowych przez płukanie odpadów wodami opadowymi i roztopowymi.

W związku z powyższym, brak jest podstawy prawnej do wszczęcia procedury w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski”.

Z up. BURMISTRZA
Brześcia Kujawskiego
mgr Sławomir Wojski
Naczelnik Wydziału
Inwestycji i Infrastruktury

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Brześć Kujawski, 4 marca 2021 r.

BI.IP.6733.2.2021

DECYZJA o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 54 w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 stycznia 2021 r. złożonego przez **Gminę Brześć Kujawski, pl. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**

u s t a l a m

dla inwestycji celu publicznego polegającej na **rozbudowie i modernizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski**

warunki zabudowy oraz wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu tj.:

1) Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu

- 1) Funkcja zabudowy – zabudowa usługowa.
- 2) Rodzaj inwestycji – rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski.

2) Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

- 1) Przedmiotową inwestycję należy projektować w sposób określony w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.) oraz innymi przepisami odrębnymi i normami mającymi zastosowanie dla przedmiotowego zamierzenia i warunkami niniejszej decyzji.
- 2) Uzyskać wynikające z przepisów szczególnych wymagane zezwolenia i uzgodnienia projektu budowlanego, w tym m.in. z Państwowym Inspektorem Sanitarnym we Włocławku lub uprawnionym rzeczoznawcą ds. sanitarno-higienicznych.
- 3) Zaleca się aby Inwestor przed rozpoczęciem prac projektowych wykonał badania techniczne podłoża gruntowego w celu indywidualnego określenia warunków posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) w kontekście planowanego zamierzenia inwestycyjnego
- 4) Szczegółowe ustalenia dla planowanej inwestycji:
 - a) magazyn zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpadów niebezpiecznych:
 - powierzchnia zabudowy – do 40 m²,
 - powierzchnia użytkowa – do 40 m²,
 - szerokość elewacji frontowej – do 7,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 3,0 m,
 - geometria dachu – jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 10%,
 - wysokość kalenicy głównej – do 3,0 m,
 - układ kalenicy głównej – nie ustala się,

GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI
pl. Władysława Łokietka 1
87-880 BRZEŚĆ KUJAWSKI

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Stwierdzam: 05 05 2021
od str. 1 do str. 11

BURMISTRZ

mgr Tomasz Chymkowski

- b) magazyn przedmiotów do ponownego użycia, przedmiotów i odpadów przeznaczonych do naprawy oraz warsztat:
 - powierzchnia zabudowy – do 40 m²,
 - powierzchnia użytkowa – do 40 m²,
 - szerokość elewacji frontowej – do 7,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 3,0 m,
 - geometria dachu – jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 10%,
 - wysokość kalenicy głównej – do 3,0 m,
 - układ kalenicy głównej – nie ustala się,
 - c) wiata magazynowa odpadów i kontenerów:
 - powierzchnia zabudowy – do 100 m²,
 - szerokość elewacji frontowej – do 15,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5,0 m,
 - geometria dachu – jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 20%,
 - wysokość kalenicy głównej – do 5,0 m,
 - układ kalenicy głównej – nie ustala się,
 - d) boksy magazynowe:
 - powierzchnia zabudowy – do 150 m²,
 - szerokość elewacji frontowej – do 30,0 m,
 - wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki – do 5,0 m,
 - geometria dachu – jednospadowy o kącie nachylenia połaci do 20%,
 - wysokość kalenicy głównej – do 5,0 m,
 - układ kalenicy głównej – nie ustala się,
 - e) place utwardzone, chodniki, miejsca postojowe i rozładunkowe o powierzchni do 2 500 m²,
 - f) ekologiczna ścieżka edukacyjna z elementami małej architektury
 - g) wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – nie ustala się,
 - h) linia zabudowy – nieprzekraczalna, nie mniej niż 20,0 m od linii rozgraniczenia działek nr ewid. 12 i 13/3 z drogą publiczną kategorii powiatowej nr 2906C (dz. nr ewid. 11).
- 5) Budynki na działce budowlanej sytuować od granicy z sąsiednią działką zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
 - 6) Przy lokalizacji poszczególnych obiektów i urządzeń winny decydować względy technologiczne, branżowe szczegółowe przepisy: sanitarne, ochrony środowiska i prawa budowlanego, a także wszelkie wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia mieszkańców.

3) Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

- 1) Wnioskowane przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z powyższym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.
- 2) Ustala się zminimalizowanie oddziaływania inwestycji na środowisko w czasie realizacji inwestycji, poprzez następujące rozwiązania chroniące środowisko:
 - a) utrzymanie porządku na terenie realizacji inwestycji,
 - b) zachowanie środków ostrożności przeciwdziałających dostaniu zanieczyszczeń do środowiska gruntowego,
 - c) właściwa eksploatacja i konserwacja sprzętu,
 - d) utylizowanie wszystkich odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Ustala się przeprowadzenie i wykonanie zamierzenia w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym zachować ochronę walorów krajobrazowych - art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.).
- 4) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).

- 5) Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska).
- 6) Powierzchnia biologicznie czynna – co najmniej 20% powierzchni terenu objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
- 7) Inwestycja planowana jest na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, stanowiących zgodnie z informacją o działce z dnia 15 stycznia 2021 r. – inne tereny zabudowane Bi, grunty orne RIIIa, RIIIb, RIVb, RV, RVI i nieużytki N.
 - a) Działki nr ewid. 12 i 13/3 położone są w obszarze, który objęty był Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/151/92 Rady Gminy i Miasta w Brześciu Kujawskim z dnia 3 sierpnia 1992 r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 9/92, w terenach oznaczonych symbolem 16NO (teren oczyszczalni ścieków) i 18NU (teren projektowanego wysypiska). Plan ten utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym jednak zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tereny 16NO i 18 NU są objęte zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskaną przy sporządzaniu tego planu,
 - b) Teren lokalizacji inwestycji spełnia wymogi art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.),
 - c) Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy uzyskać decyzję zezwalającą na wyłączenie z produkcji rolniczej zajętych pod inwestycję gruntów.

4) Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

- 1) Ustala się następujące warunki konserwatorskie:
 - a) dla wszelkich prac ziemnych związanych z ww. inwestycją należy przeprowadzić badania archeologiczne oraz uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie ww. badań.

5) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

- 1) Obsługa komunikacyjna działek objętych inwestycją – istniejącymi zjazdami z drogi publicznej kategorii powiatowej nr 2906C (dz. nr ewid. 11).
- 2) W graniach działek objętych wnioskiem zapewnić sprawny układ komunikacji wewnętrznej oraz co najmniej 1 miejsce postojowe na każde 100 m² powierzchni użytkowej obiektów. W tej liczbie miejsc zapewnić miejsca do parkowania dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

6) Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- 1) Zaopatrzenie w wodę – z istniejącego przyłącza do gminnej sieci wodociągowej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim z dnia 23 grudnia 2020 r., Nr DW/WT/278/2020.
- 2) Ścieki sanitarne – istniejącym przyłączem do gminnej sieci kanalizacyjnej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim z dnia 23 grudnia 2020 r., Nr DW/WT/278/2020.
- 3) Odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowej i terenów utwardzonych – na teren działek objętych wnioskiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym uzyskać pozwolenie wodnoprawne o ile będzie wymagane.
- 4) Zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącego przyłącza.
- 5) Zaopatrzenie w ciepło – ogrzewanie elektryczne.
Na obszarze województwa kujawsko - pomorskiego obowiązuje uchwała Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego nr VIII/136/19 z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa kujawsko – pomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Należy przestrzegać zawartych w niej ograniczeń i zakazów.
- 6) Gospodarka odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.).
- 7) Od istniejących mediów infrastruktury technicznej zachować normatywne odległości, a w przypadku ewentualnych kolizji z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym, dopuszcza się przebudowę poza teren inwestycji za zgodą i na warunkach gestorów sieci.

7) Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich

- 1) Należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich:
 - a) dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- 2) Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać warunków użytkowania nieruchomości, na której jest zlokalizowana, a jej użytkowanie nie może powodować uciążliwości dla terenów sąsiednich, uciążliwość powinna zamknąć się w granicy działek, na których będzie realizowana niniejsza inwestycja.
- 3) Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych – art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.).
- 4) Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

8) Linie rozgraniczające teren inwestycji

- 1) Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawione są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na rozbudowie i modernizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski wszczęte zostało na wniosek Gminy Brześć Kujawski, pl. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego organ I instancji wszczął postępowanie znak BI.IP.6733.2.2021, o czym, zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), w dniu 15 stycznia 2021 r. zawiadomił strony w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim, tablicy ogłoszeń sołectwa Stary Brześć oraz na stronie internetowej BIP Gminy Brześć Kujawski. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja celu publicznego zawiadomiono na piśmie.

Działka nr ewid. 12 stanowi własność osób fizycznych, a działka nr ewid. 13/3 stanowi własność Gminy Brześć Kujawski.

Dla terenu, na którym położona jest planowana inwestycja nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z końcem 2003 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z pismem Burmistrza Brześcia Kujawskiego z dnia 14 stycznia 2021 r., znak BI.IP.6220.1.2021.KS wnioskowane przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z powyższym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację planowanego przedsięwzięcia wynikającą z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski, miejscowy

ogólny plan zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, który utracił ważność z końcem 2003 r., informacje o działce oraz inne dostępne materiały. Analiza przeprowadzona została w obszarze obejmującym usytuowanie planowanej inwestycji wraz z otoczeniem.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2050 r. poz. 55 z późn. zm.).

Na terenie działek nr ewid. 12 i 13/3 zlokalizowany jest zabytek – stanowisko archeologiczne nr 4 (AZP 48-46/35), który podlega ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. „a” i art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.). Planowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego po spełnieniu warunków określonych w piśmie z dnia 21 grudnia 2020 r., Nr WUOZ.DW.WZN.5183.6.96.2020.ERK, które zawarto w orzeczeniu decyzji.

Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Prawa budowlanego.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania obiektów zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przepisami szczególnymi. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o uzyskanie pozwolenia na budowę.

Teren planowanej inwestycji w części podlega ochronie gruntów rolnych. Działki nr ewid. 12 i 13/3 położone są w obszarze, który objęty był Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/151/92 Rady Gminy i Miasta w Brześciu Kujawskim z dnia 3 sierpnia 1992 r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 9/92, w terenach oznaczonych symbolem 16NO (teren oczyszczalni ścieków) i 18NU (teren projektowanego wysypiska). Plan ten utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym jednak zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tereny 16NO i 18 NU są objęte zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskaną przy sporządzaniu tego planu.

Realizacja planowanej inwestycji jest zgodna z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.); Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.); Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247); Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm.); Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161 z poen. zm.); Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839); Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.).

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę, o której mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

W trakcie wszczęcia postępowanie nie wpłynęły wnioski ani uwagi, które miałyby wpływ na redakcję niniejszej decyzji.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

U z g o d n i e n i a

1. Teren, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie inwestycyjne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 1999 r., Nr 15 poz. 139) nie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt 10a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zadań rządowych albo samorządowych służących realizacji inwestycji celu publicznego.

2. Decyzja została uzgodniona z:
- a) Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków) – postanowienie nr WUOZ.DW.WZN.5151.6.4.2021.ERK z dnia 5 lutego 2021 r.,
 - b) Starostą Włocławskim – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w związku z wykorzystywaniem na cele rolne części terenu przeznaczonego pod planowane zamierzenie inwestycyjne) – postanowienie nr ROL.6123.55.2021.AK z dnia 28 stycznia 2021 r.,
 - c) Powiatowym Zarządem Dróg we Włocławku z/s w Jarantowicach – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do obszarów pasa drogowego drogi powiatowej nr 2906C) – postanowienie nr PZD.TO.456.8.2021 z dnia 5 lutego 2021 r.
 - d) Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie”, zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 11a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (w odniesieniu do przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego) – postanowienie nr WA.RPP.437.23.2021.AW z dnia 8 lutego 2021 r.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”, Zarząd Zlewni we Włocławku nie dokonało uzgodnienia przedłożonego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie dwóch tygodni od dnia doręczenia. Wobec powyższego zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedłożony projekt decyzji uważa się za uzgodniony.
4. Decyzja nie wymaga uzgodnień, o których mowa w art. 53 ust. 4 pkt 1, 3-5a, 7-8, 9a i 11b-15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Decyzja została uzgodniona przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku – zgodnie z przepisami odrębnymi – ustawą z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 59 z późn. zm.) w zakresie wymagań higienicznych i sanitarnych – pismo znak N.NZ-42-06-05/21 z dnia 5 lutego 2021 r.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania gruntem przeznaczonym na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Burmistrz Brześcia Kujawskiego stwierdzi wygaśnięcie decyzji, jeżeli:

- a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę
- b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku ul. Kilińskiego 2, za pośrednictwem Burmistrza Brześcia Kujawskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie – art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, wówczas z dniem doręczenia Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Informacje dodatkowe

Decyzja określa sposób zagospodarowania i warunki zabudowy terenu. Rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić po spełnieniu wymogów określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

Załączniki:

1. załącznik graficzny do decyzji
2. analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Otrzymują:

1. Gmina Brześć Kujawski
2. strony postępowania według odrębnego wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Kujawsko – Pomorskie Biuro Planowania i Zagospodarowania Przestrzennego
we Włocławku
Oddział w Toruniu

Projekt decyzji opracowała:
Ewa Birek



Z up. BURMISTRZA
Gminy Brześć Kujawski
mgr Małgorzata Leszczyńska
Kierownik Referatu Gosp. Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

DECYZJA STAŁA SIĘ
OSTATECZNA Z DNIEM

6 k.c. 2021 r.

Brześć Kujawski, dn. 28.06.21 r.

Z up. BURMISTRZA
Brześcia Kujawskiego

mgr Małgorzata Leszczyńska
Kierownik Referatu Gosp. Przestrzennego
i Ochrony Środowiska

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna : 04 1804_5 Brześć Kujawski

Obręb ewidencyjny : 0026 Stary Brześć Parcele

Numer działki ewid. : 12, 13/3

Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642. 3866.2020

Układ współrzędnych płaskich prost.: 2000

Układ wysokościowy: Kronsztadt 60

Geodezyjny układ odniesienia PL-ETRF2000

Godło mapy: X = 5832620.24

Y = 6560750.94

współrzędne lewego dolnego narożnika ramki

Uwaga: Mapa nie może służyć do celów projektowych

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

STAROSTA WŁOCŁAWSKI

Nazwa materiału zasobu

kopia mapy zasadniczej

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

GGN.66423 866-2020

Data wykonania kopii

29.12.2020

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

REFERENT
Joanna Bilińska

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – niż wykazanych na niniejszej mapie – urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu przedkłada do uzgodnienia inwestor.

Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej z opracowanymi geodezyjnie liniami rozgraniczającymi oraz osiami ulic i dróg jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

(Rozp. M.G.P i B z dnia 02.05.2001 r. Dz.U.Nr 38, poz. 455 z 2001r. oraz Rozp. M.G.P i B z dnia 21.02.1995r. Dz.U.Nr 25, poz. 133 z 1995r.)

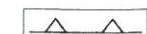
Załącznik Nr 1 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 4 marca 2021 r., Nr BI/IP.6733.2.2021

skala 1:1000

OZNACZENIA:

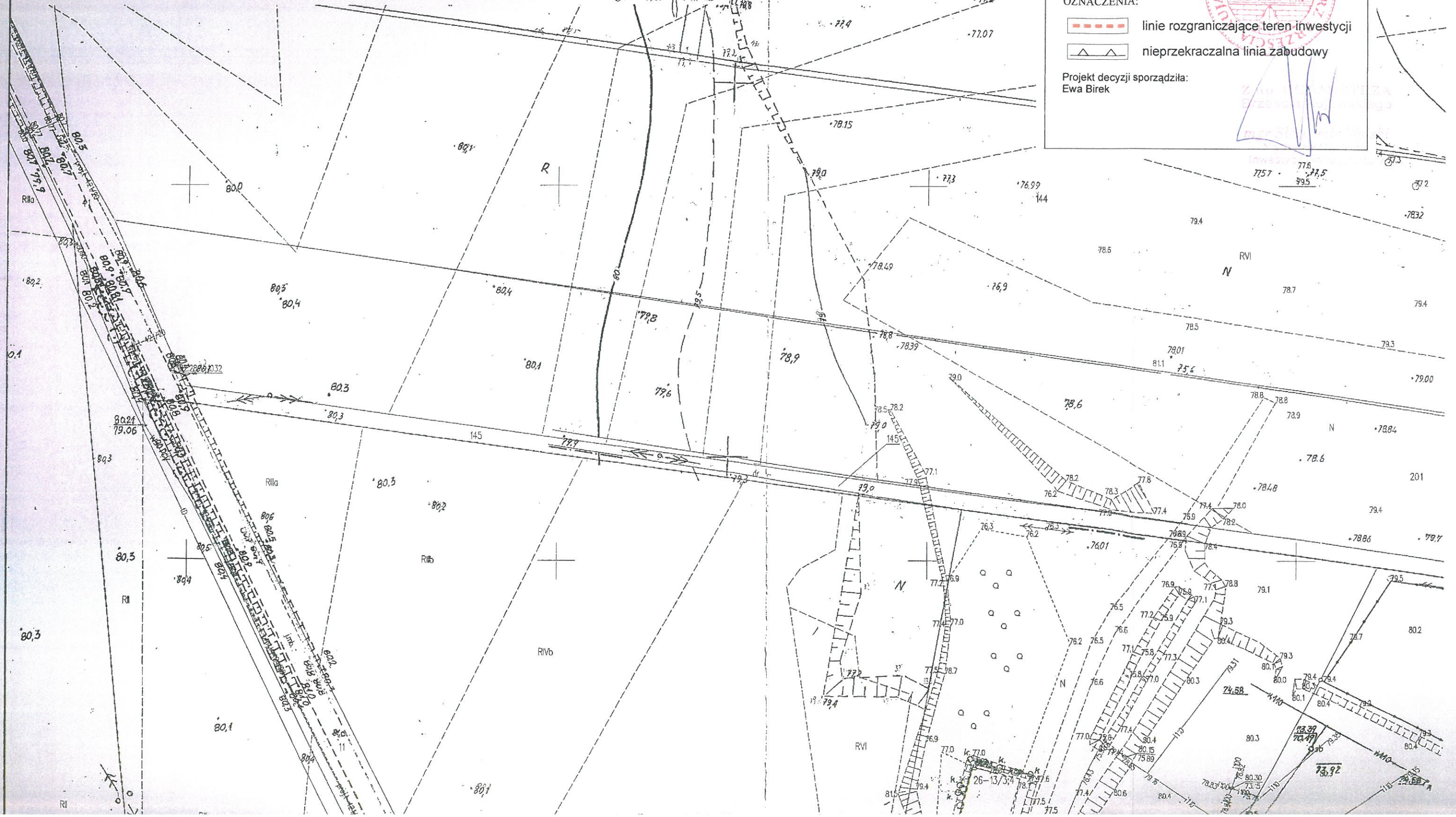


linie rozgraniczające teren inwestycji



nieprzekraczalna linia zabudowy

Projekt decyzji sporządziła:
Ewa Birek



143
6
R

143/6



BI.IP.6733.2.2021

**Załącznik Nr 2 do decyzji
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

**analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających
z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się
realizację inwestycji**

wynikająca z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) dla inwestycji celu publicznego polegającej na **rozbudowie i modernizacji Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski.**

Analizę przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz z mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren wraz z otoczeniem, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brześć Kujawski, miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski, który utracił ważność z końcem 2003 r., informacje o działkach, inne dostępne materiały.

1. Stan faktyczny i prawny terenu inwestycji

- 1) Inwestycja planowana jest na działkach nr ewid. 12 i 13/3 położonych w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele, stanowiących zgodnie z informacją o działce z dnia 15 stycznia 2021 r.:
 - dz. nr ewid. 12 – grunty orne RIlla o powierzchni 0,1600 ha, RIllb o powierzchni 0,4000 ha, RIVb o powierzchni 0,4600 ha, RV o powierzchni 1,5100 ha, RVI o powierzchni 0,2600 ha i nieużytki N o powierzchni 0,1900 ha. Łączna powierzchnia działki wynosi 2,9800 ha.
 - dz. nr ewid. 13/3 – inne tereny zabudowane Bi o powierzchni 2,6001 ha i nieużytki N o powierzchni 1,1199 ha. Łączna powierzchnia działki wynosi 3,7200 ha.
- 2) Działka nr ewid. 12 stanowi własność osób fizycznych, a działka nr ewid. 13/3 stanowi własność Gminy Brześć Kujawski.

2. Uwarunkowania wynikające z przepisów odrębnych

Dla terenu, objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; dotychczas obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Brześć Kujawski utracił ważność z końcem 2003 r., wobec tego podstawą niniejszej decyzji są przepisy szczególne.

Zgodnie z pismem Burmistrza Brześcia Kujawskiego z dnia 14 stycznia 2021 r., znak BI.IP.6220.1.2021.KS wnioskowane przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z powyższym nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 2 pkt 5 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne położone jest poza obszarami górniczymi, terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, a także poza obszarami prawnie chronionymi w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.).

Na terenie działek nr ewid. 12 i 13/3 zlokalizowany jest zabytek – stanowisko archeologiczne nr 4 (AZP 48-46/35), który podlega ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. „a” i art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.). Planowana inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego

po spełnieniu warunków określonych w piśmie z dnia 21 grudnia 2020 r., Nr WUOZ.DW.WZN.5183.6.96.2020.ERK. Warunki te należy zawrzeć w orzeczeniu decyzji.

Teren planowanej inwestycji w części podlega ochronie gruntów rolnych. Działki nr ewid. 12 i 13/3 położone są w obszarze, który objęty był Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Brześć Kujawski zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/151/92 Rady Gminy i Miasta w Brześciu Kujawskim z dnia 3 sierpnia 1992 r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 9/92, w terenach oznaczonych symbolem 16NO (teren oczyszczalni ścieków) i 18NU (teren projektowanego wysypiska). Plan ten utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, jednak zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tereny 16NO i 18 NU są objęte zgodą na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych/leśnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskaną przy sporządzaniu tego planu.



Opracowała:
Ewa Birek

Z up. BURMISTRZA
Brześć Kujawski

mgr Sławomir Polak
Naczelnik Urzędu
Inwestycji i Infrastruktury

BI.II.6831.6.2021.KM

Decyzja

Na podstawie art. 96 ust. 1 w związku z art. 97 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm./ po przedłożeniu w dniu 14 kwietnia 2021 r. projektu podziału nieruchomości sporządzonego na podstawie protokołu z uzgodnień znak: ZM.6823.3.2021 z dnia 20 stycznia 2021 r.

o r z e k a m:

1. Zatwierdzić projekt podziału nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **12 o powierzchni 2,9800 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele**, gm. Brześć Kujawski, będącej zgodnie z zapisem księgi wieczystej numer WL1W/00068046/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy we Włocławku, własnością ustawową majątkową małżeńską, Państwa Zyty i Zbigniewa Brzezińskich, w wyniku którego powstały poniższe działki:
 - działka 12/1 o powierzchni 0,1145 ha,
 - działka 12/2 o powierzchni 2,8655 ha.
2. Mapa z projektem podziału nieruchomości (GGN.6640.326.2021) sporządzona przez geodetę uprawnionego Pana Janusza Wyrostka (nr upr. 15190) stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

W dniu 14 kwietnia 2021 roku do Urzędu Miejskiego w Brześciu Kujawskim wpłynął projekt podziału nieruchomości działki Nr 12 położonej w obrębie ewidencyjnym 0026 Stary Brześć Parcele sporządzony na podstawie protokołu z uzgodnień znak: ZM.6823.3.2021 z dnia 20 stycznia 2021 r. będącej własnością Państwa Zyty i Zbigniewa Brzezińskich.

Ww. nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie uchwalono planu miejscowego, teren ten nie został też objęty obowiązkiem sporządzenia ww. planu.

Działki stanowią własność ustawową majątkową małżeńską wnioskodawców. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym we Włocławku księga wieczysta numer WL1W/00068046/3.

Celem podziału jest wydzielenie działki Nr 12/1 zgodnie z art. 6 ust 3 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami przeznaczonej pod realizację celu publicznego natomiast nowo wydzielona działka Nr 12/2 zachowuje dotychczasowy sposób zagospodarowania.

Działki o numerach 12/1 i 12/2 powstały w wyniku podziału działki Nr 12 położonej w obrębie 0026 Stary Brześć Parcele, gm. Brześć Kujawski o powierzchni 2,9800 ha.

Wydzielone działki Nr 12/1 i 12/2 posiadają istniejący dostęp do drogi publicznej kategorii powiatowej Nr 2906C (dz. Nr 11).

Projekt podziału sporządzony został przez uprawnionego geodetę Pana Janusza Wyrostka i spełnia wymogi ustalone przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości z dnia 7 grudnia 2004 roku (Dz. U. z 2004 r., Nr 268, poz. 2663 z późn. zm.). Projekt podziału przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Włocławskiego w dniu 13 kwietnia 2021 roku.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Otrzymują:

1. Państwo Zyta i Zbigniew Brzezińscy
2. Starostwo Powiatowe we Włocławku
(za pośrednictwem geodety)
3. Gmina Brześć Kujawski
4. a/a
(adresy w aktach sprawy)



Niniejsza decyzja stała się
ostateczna od dnia

20 kwietnia 2021 r.
20-04-2021

Brześć Kujawski, dn.

BURMISTRZ

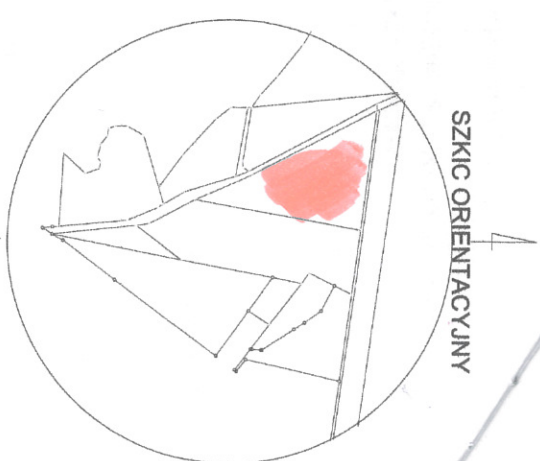
mgr Tomasz Chymczowski

Z up. BURMISTRZA
Brześcia Kujawskiego

mgr Wioletta Jabłońska
Kierownik Referatu Inwestycji
i Zamówień Publicznych

geodeta
zaświadczenie kwalifikacyjne nr 15190
wydane przez MGPIB w Warszawie

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
SKALA 1: 1000
OBRĘB: 0026 STARY BRZEŚĆ PARCELE
DZIAŁKA 12
GMINA 041804. 5 BRZEŚĆ KUJAWSKI
POWIAT: WŁOCŁAWSKI
WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE
KW: WL1W/00068046/3
GGN 6640.326.2021
DATA OPRACOWANIA MAPY: 11.03.2021
IDENTYFIKATOR OBRĘBU: 041804. 5.0026
WYKONAWCA PRAC GEODEZYJNYCH: MARCIN WYRÓSTEK
KIEROWNIK PRAC GEODEZYJNYCH: JANUSZ WYRÓSTEK NR UPRAWNIEN ZAWODOWYCH 15190 1,2



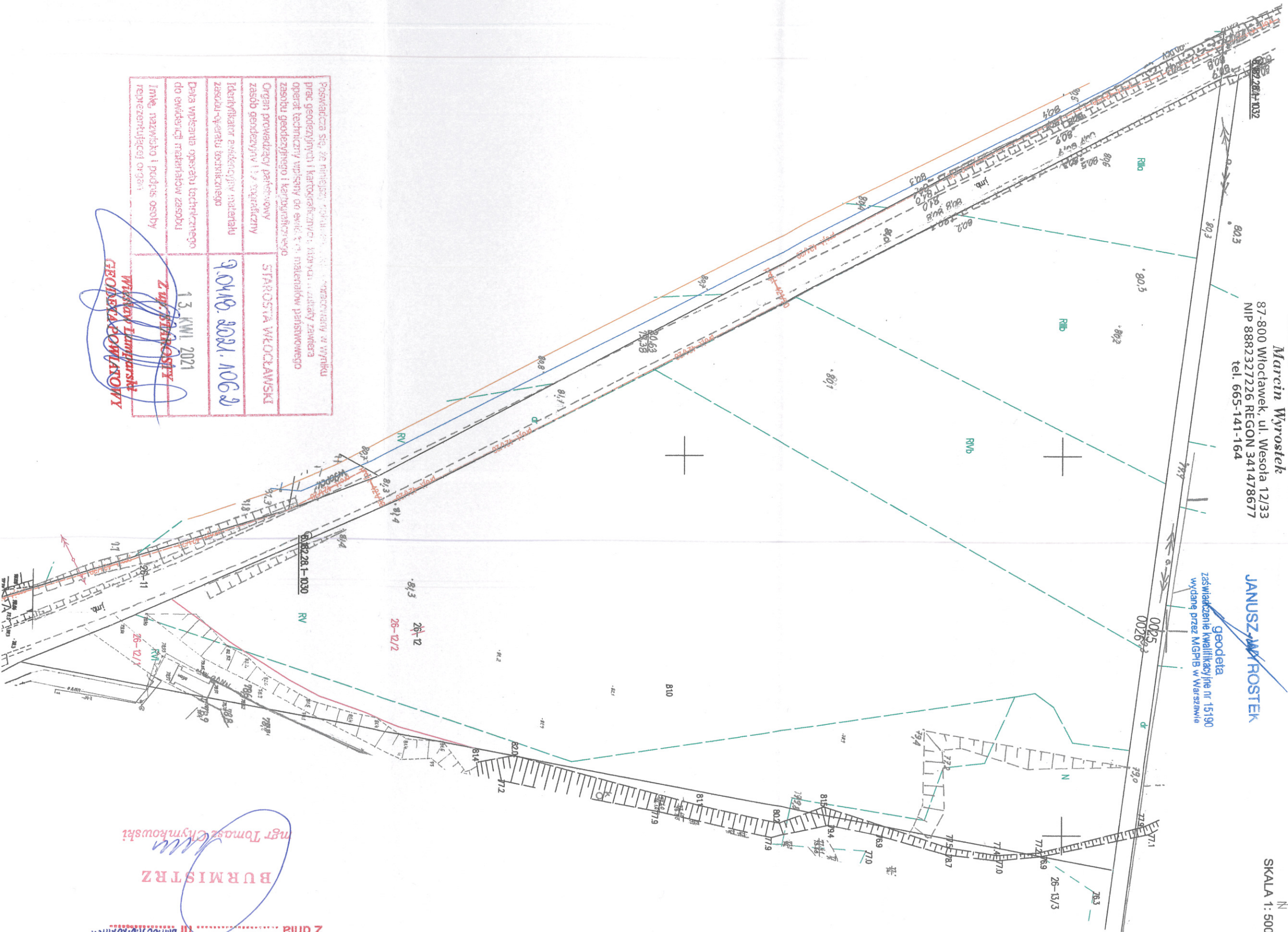
SKALA 1: 5000

"GEO-MARWYR"

Marcin Wyróstek
87-800 Włocławek, ul. Wesoła 12/33
NIP 8882327226 REGON 341478677
tel. 665-141-164

JANUSZ WYRÓSTEK

geodeta
zaświadczenie kwalifikacyjne nr 15190
wydane przez MGPIB w Warszawie



Posiadać się, że niniejszy projekt jest zgodny z przepisami o wyznaczeniu i wyznaczeniu w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych. Niniejszy projekt zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STARSZA WŁOCŁAWSKI
Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	9.04.19.2021.1062
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu geodezyjnego i kartograficznego	13. KWI. 2021
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	Zw. STARSZA
Inne, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Wojciech Tumkowski GEOBIAŁOWATY

Niniejszy podział nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Brześcia Kujawskiego z dnia 16-04-2021 nr B.11.6891.6.2021.KH

Burmistrz
mgr Tomasz Chymkowski

STAROSTA WŁOCŁAWSKI
ROL.6124.1.4.2022.EW

Włocławek, 18.01.2022 r.

BI

URZĄD MIEJSKI
w Brześciu Kujawskim
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 24 -01- 2022

L. dz. 1131 Ilość zał. 34

Podpis

Gmina Brześć Kujawski

ul. Pl. Wł. Łokietka 1

87-880 Brześć Kujawski

W odpowiedzi na pismo z dnia 12.01.2022 r. (data wpływu: 17.01.2022 r.), znak: BI.IP.7011.5.2022 Starosta Włocławski informuję, że w skład działki nr **12/1**, położonej w obrębie ewidencyjnym **Stary Brześć Parcele**, gmina **Brześć Kujawski** wchodzi grunty rolne pochodzenia mineralnego, sklasyfikowane jako użytki rolne, oznaczone w ewidencji jako grunty orne RV i RVI.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 2a oraz art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. *o ochronie gruntów rolnych i leśnych* (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1326 ze zm.) przeznaczenie na cele nierolnicze użytków rolnych klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego, **nie wymaga uzyskania zgody właściwego ministra do spraw rozwoju wsi na zmianę ich przeznaczenia na cele nierolnicze, bądź spełnia warunków wynikających z art. 7 ust. 2a ww. ustawy i nie wymaga uzyskania decyzji Starosty zezwalającej na wyłączenie tych gruntów z produkcji rolniczej.**

z up. Starosty
Mariusz Kieszko
Naczelnik Wydziału
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a.

OPINIA GEOTECHNICZNA Z DOKUMENTACJĄ BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO

DLA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA PUNKTU SELEKTYWNEGO
ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH W STARYM
BRZEŚCIU, GM. BRZEŚĆ KUJAWSKI**

DZIAŁKI NR 12, 13/3, POWIAT WŁOCŁAWSKI, WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE

Zamawiający: **GMINA BRZEŚĆ KUJAWSKI**

Opracowanie:

nr opracowania: 906/OG/2021

mgr Wit Stanisław Witaszak

mgr Mateusz Fórman
upr. geol. MŚ nr VII-1880

BIURO RZECZOWNICTWA I EKONOMII ŚRODOWISKA
CODEX
SADOWSKI I WSPÓLNICY SPÓŁKA JAWNA
ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wlkp.
tel. 61 622 91 20, fax 61 622 91 21
NIP 786-16-50-016, REGON 300525532

Środa Wlkp., listopad 2021 r.

Spis treści

1. Wstęp.....	3
1.1. Podstawa prawna.....	3
1.2. Cel i zakres opracowania.....	3
2. Charakterystyka terenu badań.....	4
2.1. Położenie.....	4
2.2. Ukształtowanie.....	4
3. Budowa geologiczna.....	4
4. Zakres wykonanych prac, sposób interpretacji i przedstawienia wyników.....	5
4.1. Prace geodezyjne.....	5
4.2. Wiercenia badawcze.....	5
4.3. Sposób udokumentowania wyników.....	6
5. Warunki gruntowo-wodne.....	6
5.1. Geotechniczna charakterystyka podłoża.....	6
5.2. Warunki hydrogeologiczne.....	7
6. Wnioski.....	7
7. Podstawy prawne i merytoryczne opracowania.....	9

Załączniki

Załącz. 1. Lokalizacja otworów geotechnicznych

Załącz. 2. Parametry geotechniczne gruntów

Załącz. 3. Legenda stosowanych oznaczeń

Załącz. 4.1. – 4.2. Karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych

1. Wstęp

1.1. Podstawa prawna

Opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego została wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia z 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463).

Opracowanie dotyczy ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego bez wykonywania robót geologicznych (Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze Art. 3, pkt 7). Badania geotechniczne nie są robotą geologiczną, ponieważ nie są wykonywane w ramach prac geologicznych (Art. 6, pkt 11 w/w Ustawy).

1.2. Cel i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie wykonane zostało przez LABGEO Wit Stanisław Witaszak oraz Biuro Rzeczoznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna na zamówienie Gminy Brześć Kujawski, Plac Władysława Łokietka 1 87-880 Brześć Kujawski.

Celem opracowania jest szczegółowe określenie warunków gruntowo-wodnych oraz ustalenie parametrów geotechnicznych gruntów występujących na części działek o numerach ewidencyjnych 12 i 13/3 zlokalizowanych w miejscowości Stary Brześć.

Zgodnie z wymogami obowiązującego rozporządzenia, dokumentacja ta służy do prawidłowego ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektu budowlanego oraz zakwalifikowania inwestycji do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

Inwestycja dotyczyła będzie przebudowy i modernizacji punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla gminy Brześć Kujawski, a konkretniej, budowy placu, wiaty i magazynów.

2. Charakterystyka terenu badań

2.1. Położenie

Według podziału geograficznego obszar badań położony jest na krańcu makroregionu Pojezierza Wielkopolskiego, w mezoregionie Pojezierza Kujawskiego (J. Kondracki, *Geografia regionalna Polski*, PWN Warszawa 2002). Administracyjnie obszar badań znajduje się na terenie istniejącego PSZOK-u, na działkach o numerach ewidencyjnych 12 i 13/3 położonych w miejscowości Stary Brześć (gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie).

2.2. Ukształtowanie

Obszar badań ma dość urozmaiconą rzeźbę, ale głównie z uwagi na liczne przeobrażenia związane z funkcjonowaniem PSZOK-u (hałdy, zbiorniki wodne, skarpy, wały, rowy). Poza formami antropogenicznymi okoliczny krajobraz wzbogaca naturalna forma deniwelacji jaką jest oddalona o ok. 200 m na zachód dolinka rzeki Zgłowiączki.

3. Budowa geologiczna

Z uwagi na charakter opracowania opis budowy geologicznej ograniczono do osadów czwartorzędowych – plejstoceńskich i holoceni. Na holocen datowane są jedynie przypowierzchniowe grunty nasypowe (nasypy niebudowlane). Plejstocen natomiast reprezentują wodnolodowcowe grunty niespoiste (piaski drobne), a także towarzyszące im zastoiskowe grunty spoiste (gliny pylaste), pochodzące ze Zlodowaceń Północnopolskich – Zlodowacenie Wisły, stadiał górny. Stratygrafię osadów określono na podstawie analizy Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski w skali 1:50000 arkusz Brześć Kujawski.

4. Zakres wykonanych prac, sposób interpretacji oraz przedstawienia wyników

4.1. Prace geodezyjne

Miejsca wykonanych wierceń zostały wytyczone metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do istniejącej sytuacji. Orientacyjne rzędne wysokościowe wylotów otworów ustalono na podstawie otrzymanej mapy sytuacyjno-wysokościowej, a także w oparciu o dane Geoportal.pl.

4.2. Wiercenia badawcze

Po wstępnym rozpoznaniu terenu i zaplanowaniu prac, przystąpiono do wierceń mających na celu szczegółowe określenie warunków gruntowo-wodnych. Za pomocą wiertnicy mechaniczno-obrotowej WH-020, w dniu 12.11.2021 r. wykonano:

- 2 otwory badawcze o głębokości 3,0 m p.p.t.

Łączny metraż wierceń wyniósł 6,0 m.b. Punkty wierceń rozmieszczone zostały zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Lokalizację tych punktów przedstawiono na planie sytuacyjnym - zał. 1.

W trakcie wierceń prowadzono badania makroskopowe przewiercanych gruntów oraz obserwacje i pomiary zwierciadła wody gruntowej (jeżeli wystąpiła). Wykonane otwory, po przeprowadzeniu pomiarów i badań, zlikwidowano poprzez zasypanie urobkiem.

Wiercenia oraz związane z nimi badania i obserwacje wykonane zostały przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie nadzoru prac geologicznych.

Profile gruntowe wraz z opisem przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów geotechnicznych (zał. 4.1 – 4.2.).

4.3. Sposób udokumentowania wyników

W oparciu o wyniki wykonanych prac terenowych i kameralnych, opracowana została opinia geotechniczna z dokumentacją badań podłoża gruntowego, zawierająca załączniki wymienione w spisie treści oraz niniejszy komentarz.

5. Warunki gruntowo-wodne

5.1. Geotechniczna charakterystyka podłoża

Grunty występujące w podłożu dokumentowanego terenu ujęto w trzy pakiety geotechniczne wraz z wydzieleniem warstw o zbliżonych wartościach cech fizyko-mechanicznych:

- I. Grunty nasypowe – przypowierzchniowa warstwa nasypów niebudowlanych (niekontrolowanych) o grubości ok. 1,0 – 1,6 m. Ze względu na zmienność składu i parametrów, grunty te z zasady uznano za nienośne, zakwalifikowano do usunięcia lub wymiany, parametrów geotechnicznych nie określono.
- II. Grunty spoiste wg PN-B-03020:1981 oznaczone symbolem „C” geologicznej konsolidacji gruntów – plejstocieńskie osady zastoiskowe w postaci glin pylastych:
 - Warstwa IIA – gliny pylaste, twardoplastyczne, o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L=0,20$;
 - Warstwa IIB – gliny pylaste, twardoplastyczne o uogólnionym stopniu plastyczności $I_L=0,05$.
- III. Grunty niespoiste – mające raczej lokalny charakter i niewielką miąższość, plejstocieńskie osady wodnolodowcowe w postaci piasków drobnych, średniozagęszczone, o uogólnionym stopniu zagęszczenia $I_D=0,40$.

Uzyskane wyniki szczegółowo zestawiono w tabeli „Parametry geotechniczne gruntów” - zał. 2. Wartości parametrów normowych zawartych w tabeli, określono metodą B (korelacyjną) w odniesieniu do cechy wiodącej:

- stopień zagęszczenia I_D – na podstawie obserwacji oporu gruntu przy wierceniu mechaniczno-obrotowym (w gruntach niespoistych);
- stopień plastyczności I_L – w oparciu o wyniki badań makroskopowych przeprowadzonych w terenie (w gruntach spoistych).

5.2. Warunki hydrogeologiczne

W badanej strefie do maksymalnej głębokości 3,0 m p.p.t. nie stwierdzono obecności wód gruntowych ani powierzchniowych (zaskórnych).

6. Wnioski

- 1) Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia z 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463), na obszarze badań generalnie występują proste warunki gruntowe (przy założeniu, że przypowierzchniowa pokrywa nasypów niekontrolowanych posiada niewielką grubość ok. 1,0 m, a tylko lokalnie pokrywa ta jest nieznacznie grubsza). Projektowaną inwestycję proponuje się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej, przy czym ostateczny wybór tej kategorii pozostawia się Jednostce Projektującej.
- 2) Jako podłoże dla konstrukcji placu, jak i dla fundamentów obiektów kubaturowych (wiata, magazyny), nie nadają się przypowierzchniowe nasypy niekontrolowane (pakiet I), które należy usunąć, bądź w razie potrzeby, wymienić na zagęszczony materiał piaszczysty (nasyp budowlany).
- 3) Korzystne parametry geotechniczne stwierdzono natomiast w gruntach niespoistych (pakiet III – średniozagęszczone piaski drobne). Jeśli w dnie

wykopów stwierdzone zostaną grunty niespoiste zaleca się je dodatkowo dogęścić.

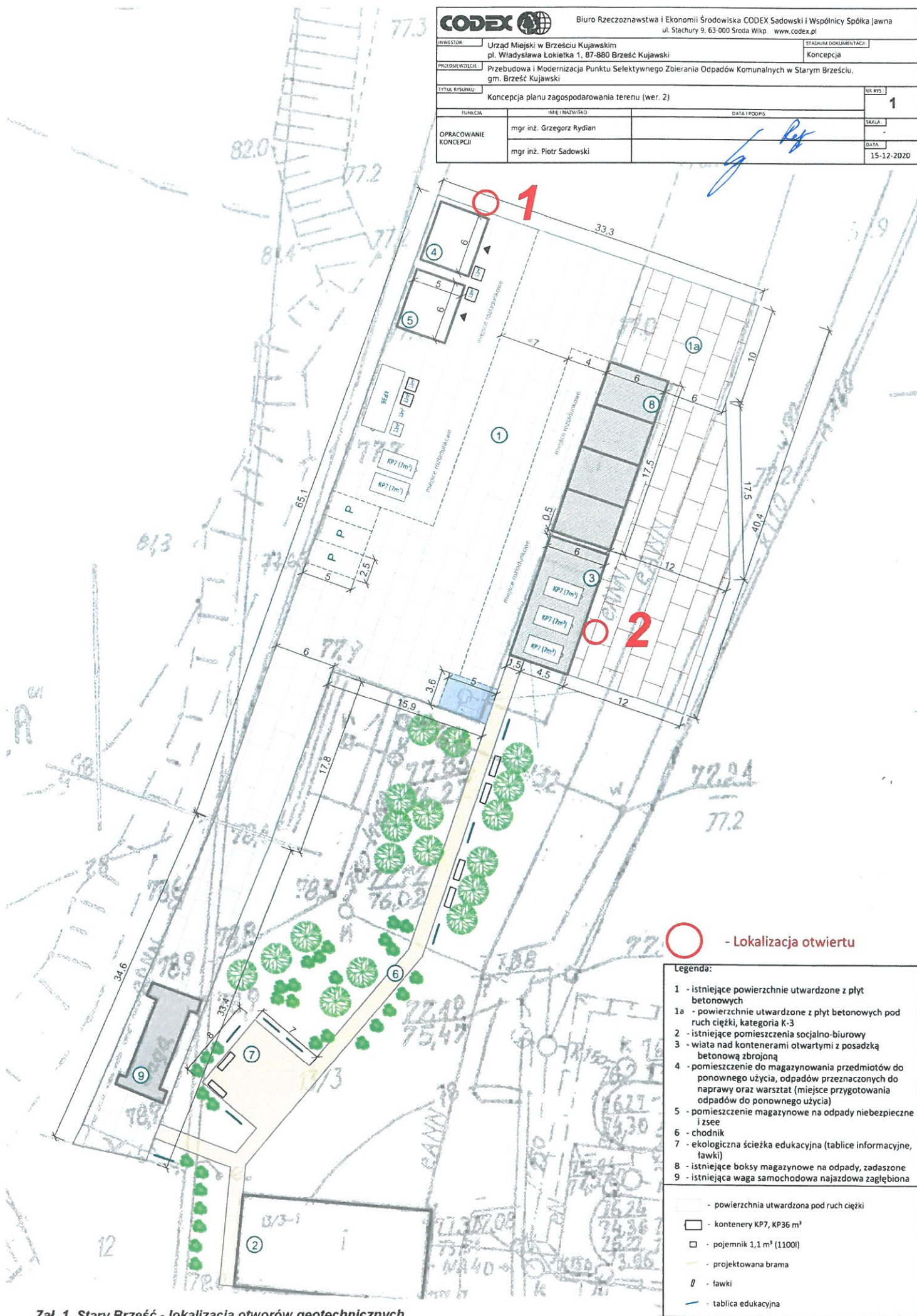
- 4) Grunty spoiste w stanie twardoplastycznym (pakiet II – twardoplastyczne gliny pylaste) charakteryzują się relatywnie słabszymi, ale niedyskwalifikującymi parametrami. Należy jednak pamiętać, że są one wysadzinowe oraz podatne na pogorszenie aktualnie posiadanych parametrów (np. pod wpływem wody czy wibracji). W związku z tym, na spoistym podłożu, zarówno pod konstrukcję placu, jak i pod fundamenty, zaleca się wykonać warstwę wzmacniającą, odcinającą i mrozochronną: z „chudego betonu” pod fundamenty; ze stabilizacji cementowej pod drogi i place.
- 5) Nie można wykluczyć sytuacji, że w istniejących warunkach gruntowych poziom posadowienia fundamentów lub poziom wykorytowanego podłoża pod plac i drogi wewnętrzne przypadnie częściowo w obrębie gruntów niespoistych (pakiet III), jak i w obrębie gruntów spoistych (pakiet II), różniących się wyraźnie parametrami geotechnicznymi. Ponadto, granice pomiędzy poszczególnymi gruntami mogą okazać się trudne do wyznaczenia. Stąd też, wspomnianą warstwę wzmacniającą, odcinającą i mrozochronną zaleca się wykonać na całym wykorytowanym podłożu pod plac i drogi oraz pod wszystkimi fundamentami, niezależnie od rodzaju napotkanych, nośnych gruntów rodzimych.
- 6) Jeżeli w trakcie robót ziemnych stwierdzone zostaną grunty inne od opisywanych w niniejszej dokumentacji, należy koniecznie skonsultować się z geologiem/geotechnikiem oraz poinformować Jednostkę Projektującą.
- 7) W badanej strefie do maksymalnej głębokości 3,0 m p.p.t. nie stwierdzono obecności wód gruntowych ani powierzchniowych (zaskórnych). Jedynie w przypadku dopływu wód opadowych/roztopowych do ewentualnych wykopów w obrębie słaboprzepuszczalnych gruntów spoistych (pakiet II – gliny pylaste), zaleca się każdorazowo wodę wypompować i usunąć z dna kilkucentymetrową, uplastycznioną warstwę spoistego podłoża.
- 8) Strefa przemarzania w rejonie badań zgodnie z PN-B-03020:1981 wynosi $H_z=1,0$ m p.p.t.

- 9) Warunki gruntowo-wodne przedstawione w niniejszym opracowaniu, po uwzględnieniu powyższych uwag, pozwalają na realizację planowanej inwestycji.

7. Podstawy prawne i merytoryczne opracowania

- PN-EN 1997-1:2008 Geotechnika. Projektowanie geotechniczne Część 1: Zasady ogólne.
- PN-EN 1997-2:2009 Geotechnika. Projektowanie geotechniczne Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego
- PN-EN ISO 14688-1:2006P Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis.
- PN-EN ISO 14688-2:2006P Badania geotechniczne. Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- PN-B-03020:1981 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- PN-B-04481:1988 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- PN-B-02481:1998 Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia z 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463).
- Prawo geologiczne i górnicze – ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r.

INWESTOR	Urząd Miejski w Brześciu Kujawskim pl. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski	STADIUM DOKUMENTACJI	Koncepcja
PRZEDSIĘWZIĘCIE	Przebudowa i Modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski	SKALA	
TYTUŁ RYSUNKU	Koncepcja planu zagospodarowania terenu (wer. 2)	DATA	15-12-2020
OPRACOWANIE KONCEPCJI	mgr inż. Grzegorz Rydian mgr inż. Piotr Sadowski	DATA	15-12-2020



- Lokalizacja otwiaru

Legenda:

- istniejące powierzchnie utwardzone z płyt betonowych
- powierzchnie utwardzone z płyt betonowych pod ruch ciężki, kategoria K-3
- istniejące pomieszczenia socjalno-biurowy
- wiatła nad kontenerami otwartymi z posadzką betonową zbrojoną
- pomieszczenie do magazynowania przedmiotów do ponownego użycia, odpadów przeznaczonych do naprawy oraz warsztat (miejsce przygotowania odpadów do ponownego użycia)
- pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne i zsew
- chodnik
- ekologiczna ścieżka edukacyjna (tablice informacyjne, ławki)
- istniejące boksy magazynowe na odpady, zadane
- istniejąca waga samochodowa najazdowa zagłębiona

- powierzchnia utwardzona pod ruch ciężki
- kontenery KP7, KP36 m³
- pojemnik 1,1 m³ (1100l)
- projektowana brama
- ławki
- tablica edukacyjna

Załącznik 1. Stary Brześć - lokalizacja otworów geotechnicznych

PARAMETRY GEOTECHNICZNE GRUNTÓW wg PN-B-03020:1981 (wartości charakterystyczne)													
Stratygrafia	Profil litograficzny	Opis litologiczno-genetyczny	Grupa/warstwa	Rodzaj gruntu (symbol wg PN-EN)	Symbol konsolidacji	Stan gruntu (I _L /I _D) z badań terenowych (stan wg PN-EN)	Wilgotność naturalna W _n [%]	Gęstość objętościowa (t/m ³)	Spójność (C _u – kPa)	Kąt tarcia wewnętrznego (Φ _u °)	Moduł pierwotnego odkształcenia (E ₀ -kPa)	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej (M ₀ -kPa)	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej (M ₀ -kPa)
	Holocen	Grunty nasypowe Nasypy niekontrolowane	I	nN	-								
Czwartorzęd	Plejstocen	Gliny pylaste, zastoiskowe	IIA	Gπ	C	I _L =0,20	20,0	2,10	16,96	14,8	20580	29401	49011
		Gliny pylaste, zastoiskowe	IIB	Gπ	C	I _L =0,05	20,0	2,10	25,59	17,2	29565	42236	70408
		Piaski drobne, wodnolodowcowe	III	Pd	-	I _b =0,40	16,0	1,75	-	29,9	38270	51257	64072
		Opracował: mgr Wit Stanisław Witaszak			Załącznik 2.								

Legenda stosowanych symboli i oznaczeń - wg normy PN-86/B-02480

Grunty nasypowe

nB	-nasyp budowlany
nN	-nasyp niebudowlany
B	-gruz betonowy
C	-gruz ceglany
Żł	-żużel

Grunty organiczne rodzime

		<small>zawartość części organicznych T_{om}</small>
H	-grunt próchniczny	lom 0-5%
Nm	-namuł	lom 5-30%
Nmp	-namuł piaszczysty	lom 5-30%
Nm π	-namuł pylasty	lom 5-30%
T	-Torf	lom >30%

Grunty mineralne rodzime

KW	-wietrzelnina	kamieniste
KWg	-wietrzelnina gliniasta	
KR	-rumosz	
KRg	-rumosz gliniasty	gruboziarniste
Ko,K	-otoczaki, kamienie	
Ż	-żwir	
Żg	-żwir gliniasty	drobnoziarniste
Po	-pospółka	
Pog	-pospółka gliniasta	
Pr	-piasek gruby	drobnoziarniste
Ps	-piasek średni	
Pd	-piasek drobny	
P π	-piasek pylasty	drobnoziarniste
Pg	-piasek gliniasty	
Πp	-pył piaszczysty	
Π	-pył	drobnoziarniste
Gp	-glina piaszczysta	
G	-glina	
G π	-glina pylasta	drobnoziarniste
Gpz	-glina piaszczysta zwięzła	
Gz	-glina zwięzła	
G πz	-glina pylasta zwięzła	drobnoziarniste
Ip	-ił piaszczysty	
I	-ił	
I π	-ił pylasty	

Inne grunty nietypowe nieobjęte normą

Kj	-kreda jeziorna
Kp	-kreda pizująca
Gy	-gytia
Cb	-węgiel brunatny
Gb	-gleba
CaCO ₃	-węglan wapnia

Stan gruntów spoistych

zw	-zwały
pzw	-półzwały
tpl	-twardoplastyczny
pl	-plastyczny
mpl	-miękkoplastyczny
pł	-płynny











Stan gruntów niespoistych






ln	-luźny
szg	-średniozagęszczony
zg	-zagęszczony

wilgotność


su	-suchy
mw	-małowilgotny
w	-wilgotny
m	-mokry
nw	-nawodniony


Szrafury i oznaczenia zwierciadła wody

	gleba
	-nasypy budowlane, nasypy niebudowlane
	-piaski pylaste, piaski drobne
	-piaski średnie, piaski grube
	-pospółki, żwiry
	-grunty morenowe skonsolidowane - klasa genetyczna A*
	-grunty morenowe nieskonsolidowane i inne grunty skonsolidowane - klasa genetyczna B*
	-grunty spoiste nieskonsolidowane - klasa genetyczna C*
	-iły niezależnie od genezy - klasa genetyczna D*
	-grunty organiczne

	-zwierciadło swobodne
	-nawiercony poziom zwierciadła wody
	-ustabilizowany poziom zwierciadła wody
	-poziom sączeń
	-grunt nawodniony
$I_D=0,40$	-stopień zagęszczenia
$I_L=0,40$	-stopień plastyczności
IIA /IIA	-symbol warstwy geotechnicznej

* - klasa genetyczna wg PN-B/81-03020

		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 1					Zał. nr 4.1.	
Data wiercenia: 12.11.2021		Temat: Przebudowa i modernizacja PSZOK w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski Lokalizacja: Stary Brześć, działka nr ewid. 12, 13/3 Inwestor: Gmina Brześć Kujawski Opracowanie: mgr Wit Stanisław Witaszak					Rzędna: 77,1 m n.p.m.	
Zwierciadło wody gruntowej [m p.p.t.]	Stratygrafia		Przeloty warstw [m p.p.t.]	Profil litologiczny	Miąszość warstwy [m]	Opis litologiczny	Wilgotność	Stan gruntu
Otwór suchy	Czwartorzęd	Holocen	0,0-0,5	nN	0,5	Nasyp niekontrolowany (piasek gliniasty, humus, gruz ceglany), ciemnobrązowy – pakiet I	w	In
			0,5-1,0	nN	0,5	Nasyp niekontrolowany (piasek drobny, humus), ciemnobrązowy – pakiet I	w	In/szg
		Plejstocen	1,0-3,0	Gπ	2,0	Gлина pylasta, jasnobrązowoszara – pakiet IIB	w	tpl I _L =0,05

 laboratorium geologiczno-drogowe		KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 2					Zał. nr 4.2.	
Data wiercenia: 12.11.2021		Temat: Przebudowa i modernizacja PSZOK w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski Lokalizacja: Stary Brześć, działka nr ewid. 12, 13/3 Inwestor: Gmina Brześć Kujawski Opracowanie: mgr Wit Stanisław Witaszak					Rzędna: 77,2 m n.p.m.	
Zwierciadło wody gruntowej [m p.p.t.]	Stratygrafia	Przeloty warstw [m p.p.t.]	Profil litologiczny	Miąższość warstwy [m]	Opis litologiczny		Wilgotność	Stan gruntu
Otwór suchy	Czwartorzęd	Holocen	0,0-1,6	nN	1,6	Nasyp niekontrolowany (głina pylasta, humus, żużel, gruz ceglany), ciemnobrązowy – pakiet I	w	ln/szg
		Plejstocen	1,6-2,2	Pd	0,6	Piasek drobny, jasnobrązowy – pakiet III	w	szg I _D =0,40
			2,2-3,0	Gn	0,8	Głina pylasta, jasnobrązowa – pakiet IIA	w	tpl I _L =0,20



Autoryzowany Zakład Usługowo - Handlowy

Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

Stary Brześć, dnia 21.01.2022r.

POMIARY CIŚNIENIA I WYDAJNOŚCI HYDRANTÓW ZEWNĘTRZNYCH NADZIEMNYCH DN 80

Zgodnie z Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr. 109 poz. 719 ze zm.):

- § 3. ust. 2. Urządzenia przeciwpożarowe oraz gaśnice przenośne i przewoźne, zwane dalej "gaśnicami", powinny być poddawane przeglądom technicznym i czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcjach obsługi, opracowanych przez ich producentów.
- § 3. ust. 3 Przeglądy techniczne i czynności konserwacyjne powinny być przeprowadzane w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

Zgodnie z powyższym zapisem w dniu 21 stycznia 2022 roku na zlecenie **Zakładu Usług Komunalnych Al. Władysława Łokietka 1, 87-880 Brześć Kujawski**, została przeprowadzona kontrola wydajności i ciśnienia hydrantu zewnętrznego.

Do właściwego przeprowadzenia kontroli (badań) użyto urządzeń zgodnych z PN. Sprawdzenie ciśnienia przeprowadzono za pomocą przenośnego zestawu pomiarowego "HYDRO-TEST" numer urządzenia pomiarowego 1721, numer certyfikatu 1721/2017. Na terenie **Oczyszczalni Ścieków w Starym Brześciu 31**, sprawdzono dwa hydranty zewnętrzne nadziemne DN-80.

Wskazania ciśnienia podczas prób ciśnieniowych wg. załączonego wykazu.



**Autoryzowany Zakład Usługowo-Handlowy
Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.**

Marian Maślanka, Andrzej Maślanka

Świątkowice 60 A, 87-821 Baruchowo, tel. 54 284-56-02, e-mail: maslanka@pozmas.pl NIP: 888-26-44-168

**KARTA POMIARÓW CIŚNIENIA STATYSTYCZNEGO I
DYNAMICZNEGO HYDRANTÓW DN-80**

Hydrant; nazwa, lokalizacja Hydrant zewnętrzny nadziemny nr 1; oczyszczalnia ścieków			Data i godzina pomiaru; 21.01.2022 godz.10:45	
Dane hydrantu; typ DN-80, producent Jaftar				
Parametry	statyczne	dynamiczne	dysza pomiarowa	wydajność w dm3/s
Ciśnienie	0,37MPa	0,22MPa	26	10,62dm3/s

Hydrant; nazwa, lokalizacja Hydrant zewnętrzny nadziemny nr 2; oczyszczalnia ścieków		Data i godzina pomiaru; 21.01.2022 godz.11:05		
Dane hydrantu; typ DN-80, producent Jaftar				
Parametry	statyczne	dynamiczne	dysza pomiarowa	wydajność w dm3/s
Ciśnienie	0,36MPa	0,21MPa	26	10,38dm3/s

Hydranty zewnętrzne DN-80 spełniają wymogi PN-EN-14384.

Badanie ciśnienia i wydajności wewnętrznej sieci hydrantowej przeprowadził:

**A.Z.U-H Sprzętu P.Poż.
„POŻMAS” S.C.**

Autoryzowany Zakład Usługowo-Handlowy
Sprzętu P.Poż. "POŻMAS" s.c.
Marian Maślanka, Andrzej Maślanka
Świątkowice, 87-821 Baruchowo
tel. 54-284-56-02 NIP:888-26-44-168

„POŻMAS” S.C.
Andrzej Maślanka
współwłaściciel

WA.RZP.419.148.1.2020.AW

**Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiska
CODEX Sadowski i Wspólnicy Sp. J.
ul. Stachury 9
63-000 Środa Wielkopolska**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17 grudnia 2020 r. dotyczący zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski” w załączeniu przekazuję dokument potwierdzający zgodność z celami środowiskowymi określonymi dla jednolitych części wód.

Z-CA DYREKTORA
Agnieszka Zientara

**DOKUMENT POTWIERDZAJĄCY ZGODNOŚĆ Z CELAMI ŚRODOWISKOWYMI OKREŚLONYMI
DLA JEDNOLITYCH CZĘŚCI WÓD**

Instytucja odpowiedzialna: **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie**

po zbadaniu wniosku dotyczącego zadania pn.: „Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego Zbierania odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski”

w odniesieniu do projektu zlokalizowanego w: **województwie kujawsko-pomorskim, powiecie włocławskim, gminie Brześć Kujawski, w obrębie obszaru działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie**

Oświadczam, że projekt nie pogarsza stanu jednolitej części wód ani nie uniemożliwia osiągnięcia dobrego stanu wód/potencjału z następujących powodów:

Projekt jest zlokalizowany w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP):
PLRW20001727878 Dopływ ze Smółska oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd):
PLGW200047.

Głównym celem projektu jest stworzenie kompleksowego systemu gospodarowania odpadami poprzez rozbudowę i modernizację PSZOK, zapewnienie mieszkańcom infrastruktury niezbędnej do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów, a także dążenie do zwiększenia udziału odpadów zebranych selektywnie, w stosunku do wszystkich zebranych odpadów komunalnych na terenie gminy Brześć Kujawski.

Całość przedsięwzięcia obejmie obszar do ok. 9980 m². W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się przebudowę i modernizację punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Przedmiotowe przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- a) powierzchnie utwardzone PSZOK, a także utwardzenie z betonowej kostki brukowej z podbudową pod ruch pieszy,
- b) wykorzystanie istniejącego pomieszczenia socjalno-biurowego;
- c) wiatra nad kontenerami otwartymi z posadzką betonową zbrojoną;
- d) pomieszczenie do magazynowania przedmiotów do ponownego użycia, odpadów przeznaczonych do naprawy oraz warsztat (miejsce przygotowania odpadów do ponownego użycia);
- e) pomieszczenie magazynowe na odpady niebezpieczne i ZSEiE;
- f) waga samochodowa najazdowa zagłębiona,
- g) boksy magazynowe zadaszone z posadzką betonową zbrojoną;
- h) infrastruktura towarzysząca i niezbędne instalacje:
 - instalacja wodociągowa z przyłączem (a w razie potrzeby fragmentem sieci) oraz niezbędną infrastrukturą oraz instalacjami, w tym infrastrukturą ppoż. (nie przekraczająca 1 km, inna niż magistralna),
 - instalacja elektryczna wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami, w tym system oświetlenia placu oraz monitoring,
 - niezbędne instalacje i urządzenia kanalizacyjne,
 - instalacje PV,
 - kontenery i pojemniki do zbierania i magazynowania poszczególnych rodzajów odpadów innych niż niebezpieczne,
 - ekologiczna ścieżka edukacyjna (ławki, powierzchnia utwardzona oraz tablice informacyjne i edukacyjne),
 - ogrodzenie z bramą wjazdową,
 - przyczepki lekkie do wypożyczenia,
 - zieleń ozdobna i izolacyjna.

W Punkcie magazynowane będą odpady samodzielnie dostarczone przez mieszkańców. Ponieważ zbiórka będzie miała charakter dobrowolny, nie można obecnie jednoznacznie określić ilości odpadów, która będzie magazynowana w jednostce czasu. Procesy technologiczne w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia to przede wszystkim gospodarowanie odpadami komunalnymi (zbieranie i magazynowanie).

W związku z eksploatacją planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą:

- wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych (niezanieczyszczonych odpadami) nieujmowane w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu,
- ścieki bytowe – odprowadzane do kanalizacji sanitarnej,
- ścieki przemysłowe – ze względu na zadaszenie wszystkich miejsc magazynowania odpadów, nie będą powstawać ścieki przemysłowe związane z powstawaniem wód odciekowych przez płukanie odpadów wodami opadowymi i roztopowymi.

W Punkcie odpady magazynowane będą w pojemnikach i kontenerach specjalnie do tego celu przeznaczonych. Odpady niebezpieczne, a więc stanowiące największe zagrożenie dla środowiska (wody podziemne i powierzchniowe, gleba, powietrze, rośliny i zwierzęta) oraz dla ludzi przechowywane będą w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach. Proces magazynowania odpadów w Punkcie nie będzie wiązać się z ryzykiem zanieczyszczenia któregośkolwiek z elementów środowiska. Środowisko gruntowo-wodne będzie zabezpieczone przed negatywnym wpływem przedmiotowego przedsięwzięcia dzięki zabezpieczeniom. W przypadku drobnych wycieków zostaną one zabezpieczone sorbentami i przekazane podmiotowi zajmującemu się transportem i unieszkodliwianiem odpadów niebezpiecznych, posiadającemu niezbędne zezwolenia.

Z uwagi na rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko przewiduje się, iż realizacja i eksploatacja oraz likwidacja przedsięwzięcia nie spowoduje ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych.

W celu minimalizacji negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie budowy i eksploatacji, planowane są następujące działania:

- zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza,
- odprowadzenie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej,
- zasilanie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza,
- odprowadzanie wód opadowych powierzchniowo do gruntu,
- ograniczana do minimum będzie emisja niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych, powstających w trakcie prowadzenia robót ziemnych i transportu materiałów sypkich,
- odpady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach do tego celu przeznaczonych.

Na etapie eksploatacji:

- zaopatrzenie w wodę z istniejącego przyłącza,
- odprowadzenie ścieków bytowych kanalizacji sanitarnej,
- zasilanie w energię elektryczną z istniejącego przyłącza,
- odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do gruntu,
- na etapie eksploatacji Punktu prowadzone będzie właściwe gospodarowanie odpadami poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami,
- odpady niebezpieczne magazynowane będą w sposób selektywny tylko w pomieszczeniu na odpady niebezpieczne w specjalnych pojemnikach na szczelnej powierzchni,
- minimalizowana będzie ilość odpadów wytwarzanych w związku z eksploatacją Punktu, prowadzona będzie ilościowa i jakościowa ewidencja odpadów według przyjętego katalogu odpadów, z zastosowaniem karty ewidencji odpadu, odpady niebezpieczne magazynowane będą w przeznaczonych do tego celu szczelnych, zamykanych pojemnikach, w miejscu wyznaczonym, zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich,

- w zakresie zdrowia ludzi, zarządzający zobowiązany będzie przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i ppoż.,

Na etapie likwidacji:

- ograniczenia do minimum będzie emisja niezorganizowanych zanieczyszczeń pyłowych,
- odpady gromadzone będą selektywnie w pojemnikach do tego celu przeznaczonych, w wyznaczonych miejscach po uzyskaniu ilości transportowych przekazywane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, odpady niebezpieczne magazynowane będą w wydzielonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych, w szczelnych i zamykanych pojemnikach do tego celu przeznaczonych.

Likwidując obiekt, w pierwszej kolejności poczynione będą starania aby nie dopuścić do powstania odpadów. Jeśli konieczna będzie likwidacja placu i innych elementów Punktu, w pierwszej kolejności prowadzony będzie odzysk lub transport do instalacji odzysku. W ostateczności elementy, które nie będą mogły być wykorzystane ani poddane procesom odzysku zostaną unieszkodliwione w odpowiedniej instalacji. Konieczne też będzie zabezpieczenie, odizolowanie i wywiezienie przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia, odpadów niebezpiecznych i pojemników po takich odpadach. Przy prawidłowo prowadzonych pracach likwidacyjnych, oddziaływanie na środowisko będzie krótkotrwałe i niewpływające ponadnormatywnie na stan środowiska.

Procesy technologiczne w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia to przede wszystkim gospodarowanie odpadami komunalnymi (zbieranie i magazynowanie). Inwestor wykorzystywać będzie sprawdzone rozwiązania techniczne, urządzenia i pojemniki, które pozwolą przeprowadzać procesy te w sposób minimalizujący negatywne oddziaływanie na środowisko. Na terenie Punktu znajdować się będą kontenery i pojemniki na odpady inne niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny przechowywane będą w zamkniętym zadaszonym pomieszczeniu na szczelnej powierzchni. Odpady płynne oraz mogące powodować powstawanie odcieków magazynowane będą w szczelnych pojemnikach ustawionych na szczelnych wannach na odcieki.

Środowisko gruntowo-wodne będzie chronione przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem poprzez:

- odprowadzanie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej,
- wszystkie odpady powstające na terenie zakładu, w tym niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych, będą gromadzone w sposób selektywny w wyznaczonym, zadaszonym miejscu, w szczelnych, przystosowanych do tego celu pojemnikach i przekazywane do zagospodarowania podmiotom upoważnionym do odzysku lub unieszkodliwienia danych odpadów.

Odpady niebezpieczne magazynowane w specjalistycznych, szczelnych pojemnikach ustawionych w zadaszonym, zamykanym pomieszczeniu kontenerowym na odpady niebezpieczne. Pojemniki, w których magazynowane będą odpady płynne lub mogące powodować powstawanie odpadów, magazynowane będą na wannach wychwytowych. Wanny te służyć będą zabezpieczeniu ewentualnych awaryjnych wycieków substancji płynnych w przypadku np. uszkodzenia pojemnika. Nie przewiduje się powstawania odcieków lub odpadów z tym związanych w trakcie normalnego funkcjonowania przedsięwzięcia.

Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny magazynowany będzie w zadaszonym, zamykanym pomieszczeniu kontenerowym na zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny. Pomieszczenie z utwardzonym, nieprzepuszczalnym podłożem wyposażone będzie w urządzenia – szczelne wanny wychwytowe.

Nie przewiduje się bezpośredniego ani pośredniego oddziaływania przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na elementy jakości wód. Prawidłowa gospodarka ściekowa oraz odpadowa przyczyni się do braku negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne. Przedsięwzięcie nie będzie wpływać na elementy biologiczne, hydromorfologiczne, fizykochemiczne ani chemiczne wód.

Biorąc pod uwagę sposób prowadzenia prac i późniejsze użytkowanie, nie przewiduje się wystąpienia istotnych oddziaływań na ww. części wód: nie zachodzą nowe zmiany w charakterystyce fizycznej

JCWP lub zmiany poziomu JCWPd, które mogą pogorszyć stan wód lub mogą uniemożliwić osiągnięcie celów środowiskowych ustalonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 i 1958) dla wymienionych JCWP (tj.: dobry stan ekologiczny; dobry stan chemiczny) oraz JCWPd (tj.: dobry stan chemiczny; dobry stan ilościowy).

Data (dd/mm/rrrr):

20. 12. 2020

Podpisano:

Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Zientara

Imię i nazwisko: **Agnieszka Zientara**

Stanowisko: **Zastępca Dyrektora ds. Usług Wodnych**

Organizacja: **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie**

(Właściwy organ określony zgodnie z art. 3 ust. 2 ramowej dyrektywy wodnej)

Urzędowa pieczęć:

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
w Warszawie
ul. Zamkowa 10, 00-911 Warszawa
NIP: 820-103-52-00, REGON: 141040105
tel: 22 62 10 11 11, e-mail: wwg@wp.gov.pl



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WIS.6335.372.2020.KH

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2020 r.

Gmina Brześć Kujawski
Plac Władysława Łokietka 1
87-880 Brześć Kujawski

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w odpowiedzi na wniosek z dnia 17 grudnia 2020 r. (data wpływu: 17 grudnia 2020 r.), w sprawie wydania zaświadczenia organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000, w załączeniu przekazuje stosowne zaświadczenie.

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY

Szymon Kosmański

Sprawę prowadzi: Karolina Hunker, tel.: 52 50-65-666, wew. 6020, e-mail: karolina.hunker.bydgoszcz@rdos.gov.pl



Spełniamy wymagania EMAS — zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria.bydgoszcz@rdos.gov.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

Załącznik

.....
Pieczęć lub nazwa i adres Wnioskodawcy

**ZAŚWIADCZENIE ORGANU ODPOWIEDZIALNEGO ZA MONITOROWANIE
OBSZARÓW NATURA 2000**

Organ odpowiedzialny: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu: Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnego
Zbierania Odpadów Komunalnych w Starym Brześciu, gm. Brześć Kujawski,
w odniesieniu do projektu zlokalizowanego na dz. nr 12, 13/3 obręb ewidencyjny 0026 Stary Brześć
Parcele, gmina Brześć Kujawski,
oświadcza, że projekt prawdopodobnie nie wywrze istotnego wpływu na obszar *Natura 2000*
z następujących powodów:

Celem przedmiotowej inwestycji jest przebudowa i modernizacja punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami wchodzącymi w skład sieci Natura 2000, w tym obszarami specjalnej ochrony ptaków, obszarami mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej.

Odległości do najbliższych obszarów Natura 2000 względem planowanej inwestycji:

- obszary mające znaczenie dla Wspólnoty: Włocławska Dolina Wisły PLH040039 (ok. 9,8 km), Słone Łąki w Dolinie Zgłowiączki PLH040037 (ok. 14,6 km), Cyprianka PLH040013 (ok. 17,2 km);

- obszary specjalnej ochrony ptaków: Dolina Dolnej Wisły PLB040003 (ok. 9,8 km).

Przedsięwzięcie nie powoduje zajęcia siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono ww. obszary Natura 2000, a także nie powoduje zagrożeń określonych w standardowych formularzach danych ww. obszarów Natura 2000.

Z uwagi na charakter, zakres przedsięwzięcia i lokalizację nie przewiduje się, aby jego oddziaływanie miało znacząco negatywny wpływ na obszary Natura 2000.

W związku z tym przeprowadzenie odpowiedniej oceny wymaganej na mocy art. 6 ust. 3 dyrektywy Rady 92/43/EWG¹ nie zostało uznane za niezbędne.

W załączniku znajduje się mapa w skali 1:100 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru *Natura 2000*, jeżeli taki istnieje.

¹ Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz.U. L 206 z 22.7.1992, s. 7).

Data (dd/mm/rrrr): 21. 12. 2020

Podpisano:

Imię i nazwisko:

Stanowisko:

Organizacja:

(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów Natura 2000)

Urzędowa pieczęć:

