

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609.)

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „**Budowa drogi Kotwasice – Zygmuntówek – etap II**” znajduje się na terenie miejscowości Zygmuntówek, Gmina Malanów, pow. turecki.

Planowana inwestycja zajmuje działki nr: **1, 179, 229** – obręb Zygmuntówek.

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny na budowę drogi wewnętrznej na odcinku 990,00 m w miejscowości Zygmuntówek.

Aktualnie na wyżej wymienionych działkach znajduje się droga z jezdnią o nawierzchni żwirowo tłuczniowej.

Przepusty:

- km 0+222 istniejący przepust betonowy Ø60 cm, dł. 8,00 m – pozostaje bez zmian,
- km 0+497 istniejący przepust PCV Ø40 cm, dł. 8,00 m – pozostaje bez zmian,
- km 0+909 istniejący przepust betonowy Ø40 cm, dł. 8,00 m – pozostaje bez zmian.

Droga Kotwasice - Zygmuntówek na odcinku przewidzianym do budowy stanowi dojazd do terenów rolnych i zabudowy zagrodowej.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię żwirowo tłuczniową o podłożu niewysadzinowym (grunt G-1), w pasie drogowym o szerokości ok. 6,50 m – 7,30 m.

Pod względem wysokościowym zróżnicowanie istniejącej niwelety drogi kształtuje się na poziomie przyległego terenu a po części ponad nim.

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projekt przewiduje budowę drogi polegającą na:

- rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe
- usunięcie humusu i darniny
- roboty ziemne w wykopie i nasypie
- profilowanie i zagęszczenie istniejącego podłoża
- wykonanie w-wy podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie nawierzchni z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy kamiennych
- wykonanie zjazdów kamiennych z poboczami gruntowymi (indywidualnych)
- wykonanie oznakowania pionowego
- montaż barier energochłonnych
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- kategoria – droga wewnętrzna
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR1-KR2
- przekrój drogowy
- szerokość jezdni 4,00 m
- szerokość poboczy 0,75 m
- spadek jezdni daszkowy 2 %

Przekroje konstrukcyjne.

a. Konstrukcja jezdni:

- warstwa ścieralna nawierzchni z betonu asfaltowego dla KR 1 AC11S, gr. 5 cm 125 kg/m²
- podbudowa z mieszanki kamiennej 0-31,5 mm, gr. 10 cm po zagęszczeniu
- podbudowa z mieszanki kamiennej 0-63 mm, gr. 13 cm po zagęszczeniu

b. Konstrukcja pobocza.

- nawierzchnia kamienna (0-31mm), gr. ok. 15 cm
- podsypka żwirowa śr. gr. ok. 23cm

c. Konstrukcja zjazdów.

- nawierzchnia kamienna (0-31,5mm), gr. ok. 15 cm

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego – **3 970 m²**
- powierzchnia nawierzchni poboczy z mieszanki kamiennej – **1 490 m²**

5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki na których jest projektowana budowa drogi nie są objęte ochroną konserwatorską i nie podlegają ochronie.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników „droga wewnętrzna”.

Opracował:

Hieronim Maciejewski

– Uprawnienia budowlane do projektowania WKP/0240/ZOOD/06

Turek, lipiec 2022 r.