



LEGENDA:

PROJEKTOWANA ZABUDOWA

PROJEKTOWANA ZABUDOWA PODZIEMNICZONA

ROZBIÓRKA - ETAP I

DROGA WEWNĘTRZNA

CHODNIK

ZIELEŃ NISKA/TRAWNIK

ZEWNĘTRZNA KLATKA SCHODOWA

1.

AGREGAT PRĄDOTWÓRCZY WRAZ Z WIATĄ STAŁOWĄ 5x6m

ISTNIEJĄCE DRZEWO

PROJEKTOWANE DRZEWO

ISTNIEJĄCE DRZEWO DO USUNIĘCIA

PROJEKTOWANY POŚREDNI WJAZD NA DZIAŁKĘ

ISTNIEJĄCY BEZPOŚREDNI WJAZD NA DZIAŁKĘ

OGRODZENIE / LINIA ROZGRANICZAJĄCA TEREN INWESTYCJI - ETAP I

GRANICA DZIAŁKI

PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW

PROJEKTOWANE WJAZDY DO BUDYNKU

PROJEKTOWANE WJAZDY DO GARAŻU PODZIEMNEGO

62/1

NUMER DZIAŁKI

PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY ZAMKNIĘTY PODZIEMNY

OBRYŚ GARAŻU PODZIEMNEGO

OPRAWA OŚWIETLENIOWA ZEWNĘTRZNA

MONTOWANA NA SŁUPIE WYSOKOŚĆ 9M

MIEJSCE POSTOJOWE 250X500CM Z KRATKI PRZEPUSZCZALNEJ

SUMA: 73

SUMA: 6

MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ

360X500CM Z KRATKI PRZEPUSZCZALNEJ

*MIEJSCA POSTOJOWE PRZYNALEŻNE PRZY REALIZACJI ETAPU III

BILANS TERENU

m2

POWIERZCHNIA DZIAŁEK

OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

7 450

DLA ETAPU I

POWIERZCHNIA ZABUDOWY

1 128

POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA

3 443

POWIERZCHNIA UTWARDZONA

2 879

ILÓŚĆ M.POSTOJOWYCH

73

W TYM:

OGÓLNODOSTĘPNYCH

79

DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

6

ZIELEŃ

W ZWIĄZKU Z KONIECZNOŚCIĄ WYCINKI ISTNIEJĄCYCH

DRZEW, NALEŻY WYKONAĆ NASADZENIA

REKOMPENSACYJNE WYNIKAJĄCE Z DECYZJI

POZWOLENIA NA WYCINKĘ.

POZA TYM NALEŻY PRZEWIDZIEĆ NASTĘPUJĄCE

NASADZENIA:

1. JARZĄB POSPOLITY - WYS. OK. 3M - 10 SZTUK

2. KLON CZERWONY - WYS. OK. 6M - 4 SZTUKI

3. BRZOZA BRODAWKOWATA - WYS. OK. 5M - 11 SZTUK

Regionalny Ośrodek

Polityki Społecznej w Poznaniu

INWESTOR:
Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Poznaniu
ul. F. Nowowiejskiego 11
61-731 Poznań

ADRES INWESTYCJI:
ul. Sporna/ul. Cicha
Poznań
działki nr. 62/1, 62/2, 62/4, 63, 64/1, 64/2
część 62/5 skł. 19 obręb 51.

SCHEMAT:

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO
Budowa siedziby ROPS w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem
nieruchomości przy ulicy Spornej.

OPRACOWANIE:
mgr inż. arch. D. NIEDEBALA

SPECJALNOŚĆ I PR. UPRAWNIENIE:
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń
upr. nr. 67/WPOKK/2017

PODPIS:

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
studio dha
ul. Graniczna 6,
62-040 Puszczykowo
e-mail: studiodha@poznan.home.pl

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

STADIUM:
SIERPIEŃ 2021

DATA:
SIERPIEŃ 2021

SKALA:

TYTUŁ RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ETAP I

NR RYSUNKU:
PK-PZT-02.1

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM MOŻE SŁUŻYĆ WYŁĄCZNIE DO CELU, DLA KÓREGO ZOSTAŁ WYKONANY. UDOSTĘPNIANIE JAKIEJKOLWIEK CZĘŚCI PROJEKTU
W JAKIEJKOLWIEK FORMIE - WYŁĄCZNIE ZA ZGODĄ AUTORÓW I AUTORSKIEJ PRACOWNI PROJEKTOWEJ "studio dha" ul. Graniczna 6, 62-040 Puszczykowo.