

UMOWA NR RG-I.272.....202....

zwana dalej jako „**Umowa**”

zawarta w Ostrowi Mazowieckiej, dnia-.....-202...r. pomiędzy:

Miastem Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka
NIP: 759-162-50-88

reprezentowanym przez:

-

przy kontrasygnacie Anny Wilczyńskiej – Skarbnika Miasta,

zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”

a

Firmą/ Osobą prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą:

NIP/KRS:

reprezentowaną/ym przez:

zwaną/ym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi razem w dalszej części Umowy „**Stronami**”.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm. - zwana dalej jako „**ustawa Pzp**”), Strony oświadczają co następuje:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest: **Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie miasta Ostrów Mazowiecka.**
2. Zamówienie realizowane jest przy udziale środków pochodzących z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
3. W zakres prac będących przedmiotem Umowy wchodzi w szczególności następujące zadania:
 - 1) wymiana opraw, (demontaż starych opraw i montaż w ich miejsce nowych opraw);
 - 2) wymiana przewodów przyłączeniowych opraw i osprzętu pomocniczego (przewody wysięgnikowe, słupowe zaciski prądowe i gniazda zabezpieczeń nadmiarowo-prądowych);
 - 3) wymiana i montaż wysięgników na słupach linii napowietrznej oświetlenia ulic, montaż na wysięgniku oprawy energooszczędnej z demontażu;
 - 4) naprawa i wymiana uszkodzonych szafek oświetleniowych (PPE), wyniesienie punktów PPE z obiektów PGE Dystrybucja do nowych lokalizacji;

- 5) wdrożenie bezprzewodowego systemu nadzoru i sterowania pracą opraw oświetlenia ulicznego z przeszkoleniem personelu przewidzianego do obsługi systemu oświetleniowego;
 - 6) montaż kompensacji mocy biernej w punktach PPE w przypadku jej wystąpienia i naliczania jej kosztów.
4. Zakres Umowy określa:
- 1) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót („**SSTWiOR**”) oraz pozostałe załączniki do SWZ, zwane razem dalej jako „**Dokumentacja**”;
 - 2) opis przedmiotu zamówienia zawarty w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej jako „**SWZ**” oraz odpowiedzi na pytania dot. wyjaśnień SWZ;
 - 3) oferta Wykonawcy;
 - 4) harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej jako „**Harmonogram**”
- które stanowią integralną część niniejszej Umowy
5. Załączone do Umowy kosztorysy ofertowe, opracowane zgodnie z postanowieniami SWZ, są dokumentami informacyjnymi i pomocniczymi do potwierdzenia wartości wykonanych prac.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do etapowania poszczególnych zadań, w zależności od posiadanych środków finansowych.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem faktycznym na terenie objętym zamówieniem i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie, wymagane uprawnienia i zezwolenia, potencjał techniczny i osobowy.

§ 2.

Terminy obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu zamówienia: **13 miesięcy od daty zawarcia Umowy.**
2. Strony zgodnie z oświadczają, że za datę wykonania czynności objętych przedmiotem Umowy, o których mowa w ust. 1 powyżej, przyjmuje się datę podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.

§ 3.

Zasady realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) wykonać przedmiot zamówienia z należytą starannością, zgodnie z:
 - a) zasadami wiedzy technicznej, praktykami przyjętymi przy świadczeniu tego typu prac, wymaganiami określonymi w SWZ i jej załącznikach oraz wskazówkami Zamawiającego,
 - b) obowiązującymi normami i przepisami powszechnie obowiązującego prawa w szczególności w zakresie: energetyki, ochrony środowiska, utrzymania porządku i czystości oraz ruchu drogowego;
 - 2) zgłaszać z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniające lub uniemożliwiające prawidłowe wykonanie Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonanych prac.
3. Wykonawca ma obowiązek zaangażować odpowiednią ilość pracowników, sprzętu urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji Umowy.

4. Materiały, sprzęt i urządzenia muszą spełniać obowiązujące normy oraz posiadać niezbędne świadectwa i atesty oraz być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami obowiązującego prawa.
5. Przedmiot Umowy powinien:
 - 1) być wolny od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz spełniać wymogi norm określonych obowiązującym prawem i posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa atesty lub certyfikaty;
 - 2) nadawać się do użytkowania zgodnie z funkcją i przeznaczeniem, niezwłocznie po jego zamontowaniu i wdrożeniu.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przedmiot Umowy jest pierwszego gatunku, fabrycznie nowy, wolny od wad, zgodny z obowiązującymi normami, posiada wszelkie wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty lub aprobaty techniczne oraz jest dopuszczony do użytku;
 - 2) przedmiot Umowy nie jest obciążony żadnym prawem obligacyjnym lub rzeczowym na rzecz osób trzecich, nie toczy się wobec niego postępowanie egzekucyjne, sądowe przed jakimkolwiek organem oraz nie jest przedmiotem zabezpieczenia i brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Umowy z należytą starannością oraz do uczciwego, rzetelnego i zgodnego z prawem postępowania w kontaktach z Zamawiającym. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonego przedmiotu zamówienia oraz zastosowanych materiałów.
8. Wykonawca ma obowiązek wykonania Umowy dostosowując się do aktualnych warunków zewnętrznych w tym:
 - 1) natężenia ruchu kołowego i pieszego;
 - 2) bliskości parkujących pojazdów.
9. Przedmiot zamówienia należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania instrukcji i zasad obowiązujących w PGE Dystrybucja Oddział Warszawa w tym:
 - 1) Instrukcji organizacji Bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.;
 - 2) Instrukcji łączeń ruchowych w elektroenergetycznej sieci dystrybucyjnej w PGE Dystrybucja S.A.;
 - 3) Instrukcji organizacji prac w sieci dystrybucyjnej w PGE Dystrybucja S.A. z udziałem firm zewnętrznych;
 - 4) Instrukcji stosowania sprzętu ochronnego przy urządzeniach elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.;
 - 5) Instrukcji ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej w PGE Dystrybucja S.A.
11. Prace na liniach napowietrznych Zakładu Energetycznego należy prowadzić zgodnie z warunkami pracy na sieciach PGE Dystrybucja S.A. – wykonawca musi wykazać się znajomością stosownej instrukcji ruchu i kwalifikacjami do prac w technologii ppn.
12. Wszystkie roboty montażowe związane z modernizacją punktów oświetlenia drogowego zainstalowanych na konstrukcjach wsporczych wspólnie z liniami rozdzielczymi niskiego napięcia należy zrealizować w technologii prac pod napięciem według obowiązujących w PGE Dystrybucja S.A. instrukcji.
13. Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w ofercie kosztów materiałów zgodnych z dokumentacją budowlaną, oraz SSTWiOR. Wszystkie materiały użyte w czasie realizacji inwestycji oraz sposób ich wbudowania i odbioru powinny odpowiadać wymaganiom obowiązujących norm i przepisów.

14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy odbioru prac w przypadku stwierdzenia wad i usterek niedających się usunąć w szybkim czasie lub braku możliwości korzystania z przedmiotu Umowy.
15. Nowe pochodzące z dostawy oprawy powinny być dostarczone na plac budowy lub magazynu Wykonawcy w opakowaniach producenta. Zarówno na opakowaniach jak i na oprawach powinny być umieszczone informacje dotyczące typu, odmiany, charakterystycznych parametrów, w tym mocy oraz wymaganych właściwości bezpieczeństwa i jakości.
16. Wykonawca powinien dołożyć starań aby nie uszkadzać ewentualnie zdemontowanych starych opraw typu LED o zaniżonych parametrach, w przypadku ich eliminacji z dalszej eksploatacji lub niewłaściwego doboru dla miejsca dotychczasowego ich montażu, które mogą być ponownie wykorzystane przez Zamawiającego po weryfikacji ich przydatności.
17. Wskazane przez Zamawiającego źródła światła i oprawy Wykonawca przekaże do utylizacji w wyspecjalizowanym zakładzie.
18. Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsca prowadzonych prac. Śmieci powstałe w trakcie prac należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
19. Wykonawca jest zobowiązany do podporządkowania się ewentualnym zmianom w organizacji usług lub robót wynikającym z doraźnych decyzji Zamawiającego.
20. Jeśli przepisy prawa tego wymagają, Wykonawca:
 - 1) najpóźniej na 3 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac, zobowiązany jest do przedstawienia projektu organizacji ruchu zatwierdzonego przez organ zarządzający ruchem;
 - 2) zobowiązany jest do oznakowania miejsc prowadzenia prac zgodnie z projektem czasowej zmiany organizacji ruchu oraz utrzymania tego oznakowania w należyтым stanie w całym okresie wykonywania czynności.
21. W trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) utrzymania miejsca realizacji usługi w stanie sprawnym, wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Niedopuszczalne jest pozostawianie, składowanie w miejscu realizacji usługi wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
 - 2) przestrzegania przepisów BHP i ochrony zdrowia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa osób, w tym osób postronnych przebywających na terenie realizacji zadania oraz mienia i wprowadzenia metod organizacyjno-technicznych zapewniających bezpieczeństwo na terenie wykonywanych prac.

§ 4.

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu i zdrowiu powstałe podczas i w związku z realizacją niniejszej Umowy w zakresie określonym w Kodeksie cywilnym i innych ustawach.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób trzecich, w tym także pojazdów mechanicznych – powstałe w związku z prowadzonymi usługami.
3. Wykonawca jest zobowiązany do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji zadania i urządzeń, w wypadku ich uszkodzenia w toku wykonywania prac.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umów ubezpieczenia OC i NW z tytułu szkód, jakie mogą zaistnieć w związku wykonywaniem Umowy.
5. Wykonawca, na każdorazowe żądanie Zamawiającego, jest zobowiązany okazać oryginał polisy potwierdzający zawarcie umowy lub umów ubezpieczenia w wymaganym zakresie

lub przekazać Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów.

6. Niedopełnienie obowiązków w zakresie ubezpieczenia może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od czynności zawarcia Umowy/ odstąpieniem od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 5.

Obowiązki dot. odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zbierać i przekazywać odpady powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy do podmiotu uprawnionego do utylizacji odpadów. Wykonawca ponosi koszty odbioru, transportu i zagospodarowania tych odpadów.
2. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania aktualnych dokumentów związanych z gospodarowaniem odpadami komunalnymi, w tym: zezwolenia, umowy, karty przekazania odpadów itp.

§ 6.

Osoby wyznaczone do kontaktu

1. Do koordynowania realizacji niniejszej Umowy Strony wyznaczają:
 - 1) Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego:
 - a) –, telefon: 29 679-54-..., e-mail:@ostrowmaz.pl,
 - b) –, telefon: 29 679-54-..., e-mail:@ostrowmaz.pl,
 - 2) Osoby do kontaktu ze strony Wykonawcy:
 - a) –, telefon: e-mail:@.....,
 - b) –, telefon: e-mail:@.....,
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz numerów telefonów kierowców sprzętu na potrzeby kontaktu w trakcie wykonywania usług.
3. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
4. W trakcie trwania niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji Wykonawcy;
 - 4) zawieszeniu działalności Wykonawcy;
 - 5) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca, połączeniu lub przekształceniu przedsiębiorstwa.

§ 7.

Potencjał kadrowy i techniczny

1. Pojazdy, sprzęt i urządzenia używane do realizacji Umowy powinny być sprawne technicznie, niezawodne, posiadać aktualne badania techniczne oraz - w przypadku pojazdów mechanicznych - świadectwo dopuszczenia do ruchu na drogach publicznych.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac objętych Umową przez osoby posiadające wymagane uprawnienia i kwalifikacje zawodowe. Kierownik robót będzie sprawował nadzór nad realizacją prac pod rygorem nałożenia kary umownej określonej w Umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania kontroli polegającej na sprawdzeniu zgodności:
 - 1) osób realizujących zamówienie z wykazem osób składanym przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia,

- 2) sprzętu, przy pomocy którego Wykonawca realizuje zamówienie, z wykazem narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych składanym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób i sprzętu, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy na zasadach określonych w §19 ust. 2 pkt 8 lub 9.
5. W razie stwierdzenia niezgodności stanu faktycznego z treścią wykazu osób lub wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych składanym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia lub zmienionym w trybie ust. 4, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 8.

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – *Kodeks pracy*, tj. pracowników wykonujących następujące czynności:
 - 1) wymiany opraw, wymiany źródeł światła (demontaż starych opraw i montaż opraw);
 - 2) montażu wysięgników na słupach linii napowietrznej oświetlenia ulic;
 - 3) montażu przewodów przyłączeniowych opraw i osprzętu pomocniczego;
 - 4) remoncie i wymianie szaf oświetleniowych, elementów sterowania oświetleniem z wyniesieniem z obiektów energetyki;
 - 5) wdrożenia (montażu) bezprzewodowego systemu nadzoru i sterowania pracą opraw oświetlenia ulicznego;
 - 6) montażu kompensacji mocy biernej- za wyjątkiem czynności wykonywanych przez kierownika robót, który prowadzi działalność gospodarczą w formie samozatrudnienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez okres wykonywania czynności określonych w ust. 1.
3. W odniesieniu do osób wykonujących czynności określone w ust. 1, Zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika; lub
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę; lub
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika; lub
 - 4) innych dokumentów- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
4. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności określonych w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 3 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od daty rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, określonych w ust. 1.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, określone ust.

- 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 3,
 - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę dokumentów i wyjaśnień, o których mowa w ust. 3, 4 i 5 będzie traktowane jako niedopełnienie wymogu zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9.

Podwykonawstwo

1. Przedmiot Umowy może zostać zrealizowany przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo może być wyłącznie wykonanie usług lub robót, które ściśle odpowiadają zakresowi zamówienia określonego niniejszą Umową.
2. W przypadku podjęcia przez Wykonawcę decyzji o wykonaniu części zamówienia przy pomocy podwykonawcy, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy jest on zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w tym zakresie lub przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację części zamówienia w trakcie realizacji Umowy.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca nie może przekazać podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
5. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Wykonawca zapewnia, że w realizacji części przedmiotu zamówienia, uczestniczyć będą wyłącznie podmioty lub osoby posiadające niezbędne do wykonania Umowy uprawnienia wymagane przepisami prawa.
7. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
8. Wykonawca w pełni odpowiada za jakość i terminowość wykonanych usług przez podwykonawców, w tym jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników, w takim stopniu jakby to były jego własne działania lub uchybienia.
9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania prac w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt lub pracownicy, którymi dysponuje podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania zadań powierzonych podwykonawcy.

10. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt pełni funkcję koordynującą w stosunku do usług realizowanych przez podwykonawcę.
11. Wykonawca lub Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

§ 10.

Ocena jakości i odbiór przedmiotu Umowy

1. Strony Umowy zobowiązują się do współpracy przy realizacji zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skuteczność wykonywanych prac. Zamawiający ma prawo do sprawdzania na bieżąco stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy.
3. Wszystkie odbiory (odbiór prac zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, odbiór przed upływem okresu rękojmi oraz odbiór przed upływem okresu gwarancji jakości) dokonywane będą na zasadach i terminach określonych w Umowie.
4. Wykonawca lub kierownik robót zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów pismem lub przy użyciu poczty elektronicznej. Potwierdzenie lub brak ustosunkowania się przez Zamawiającego do zgłoszenia w terminie 7 dni od daty jego dokonania oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszenia.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór najpóźniej w ciągu 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru powiadamiając o tym Wykonawcę. Przed ostatecznym rozpoczęciem czynności odbioru Wykonawca dostarczy w szczególności następujące dokumenty:
 - 1) dokumentację powykonawczą, składającą się z inwentaryzacji punktów oświetleniowych zamontowanych w wyniku realizacji zadania, wykazu obwodów oświetleniowych dla tych punktów określającego ilości szafek SOU oraz poziomy zainstalowanej mocy opraw na każdym indywidualnym obwodzie z szafką SOU oraz instrukcji dla urządzeń sterujących zlokalizowanych w SOU;
 - 2) atesty, certyfikaty i gwarancje od producenta na prefabrykaty, materiały i urządzenia, wymagane certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje i certyfikaty zgodności;
 - 3) wszelkie inne niezbędne dokumenty wynikające z treści SWZ, SSTWiOR, niniejszej Umowy a dotyczące odbioru prac.
6. Zamawiający w terminie 5 dni licząc od daty zgłoszenia dokona sprawdzenia ilości i jakości prac podlegających zakryciu.
7. W celu sprawdzenia zakresu ilościowego oraz jakości wykonanej usługi, przedstawiciel Zamawiającego może żądać od Wykonawcy objazdu miejsc realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni środek transportu niezbędny do przeprowadzenia tej czynności.
8. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu zamówienia zostaną wykryte wady nadające się do usunięcia, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonany przedmiot Umowy po ich usunięciu.
9. Z czynności odbiorowych zostanie spisany protokół odbioru, zawierający ocenę zgodności przedmiotu zamówienia z warunkami Umowy, tj. potwierdzający ilościową, jakościową i terminową realizację zamówienia oraz wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, podpisany przez Wykonawcę oraz Zamawiającego.
10. Jeżeli w trakcie odbiorów stwierdzone zostaną wady Przedmiotu Umowy, Zamawiający sporządzi protokół rozbieżności. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia stwierdzonych wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wskazanej w protokole. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne określone w niniejszej Umowie.

11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych na zasadach określonych powyżej.
12. Protokół odbioru przedmiotu zamówienia bez usterek stanowi podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
13. Należyte wykonanie i odebranie przez Zamawiającego poszczególnych prac i podpisanie protokołu odbioru bez zastrzeżeń są podstawą do złożenia faktury i wypłaty części wynagrodzenia, z zastrzeżeniem treści ust. §1 ust. 6 lub §12 Umowy.

§ 11.

Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: **PLN brutto (słownie:/100) zawierające podatek VAT, wypłacane w częściach, zgodnie z zasadami określonymi w § 12.**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, ma formę ryczałtu w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny. Kwota wynagrodzenia obejmuje całość kosztów wykonania prac i wydatków niezbędnych do realizacji i prawidłowej eksploatacji przedmiotu Umowy w sposób zgodny z załączoną Dokumentacją oraz przepisami obowiązującego prawa. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.

§ 12.

Rozliczenie wynagrodzenia

1. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi fakturami częściowymi za określony zakres zamówienia zrealizowany na podstawie Harmonogramu, kosztorysu ofertowego oraz protokołu odbioru podpisanego przez obie Strony. Ostatnia część wynagrodzenia umownego zostanie wypłacona po zakończeniu i odebraniu całego przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia wynagrodzenia umownego do wypłaty w 2024 r. do kwoty przeznaczonej na ten cel w budżecie miasta. W tym przypadku pozostała część wynagrodzenia będzie płatna w następnych latach realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wypłata wynagrodzenia z dofinansowania Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych nastąpi w dwóch transzach:
 - 1) pierwsza transza w wysokości nie wyższej niż 50% kwoty dofinansowania - po zakończeniu wydzielonego etapu prac w ramach realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) druga transza w wysokości pozostałej do wypłat kwoty dofinansowania - po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca musi zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej środkami własnymi Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty z Promesy Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy Inwestycji w całości nastąpi po odbiorze końcowym Inwestycji przez Beneficjenta. Zamawiający zastrzega, że najpierw dokona płatności ze środków własnych.
5. Poszczególne części wynagrodzenia Wykonawcy płatne będą po odbiorze na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w sprawdzonym przez Zamawiającego zestawieniu wartości faktycznie wykonanych prac.

6. Ostateczne rozliczenie z Wykonawcą nastąpi, po usunięciu ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego i po podpisaniu przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy bez uwag.
7. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom.
8. Wykonawca zobowiązuje się do składania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od wystawienia faktury, pisemnego oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o otrzymaniu przez tego podwykonawcę (dalszego podwykonawcy) zapłaty lub pisemnego oświadczenia o realizacji części Umowy bez podwykonawców.
9. Wykonawca, wraz z fakturą i oświadczeniem, przedstawi również: przelew bankowy, wyciąg bankowy, dokument „kasa wypłaci (KW)” lub inny dowód, z którego jednoznacznie wynika, iż Wykonawca dokonał płatności na rzecz podwykonawców (dalszych podwykonawców).
10. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 8 nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół odbioru danej części przedmiotu Umowy i musi zawierać zakres prac oraz zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) z tej faktury.
11. W przypadku faktury końcowej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do niej pisemne oświadczenia wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, że Wykonawca dokonał zapłaty wszelkich należności wynikających z zawartych umów z tytułu realizacji przedmiotu Umowy lub pisemne oświadczenie o realizacji Umowy/części Umowy bez podwykonawców.
12. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę wymaganych dowodów dot. podwykonawców (dalszych podwykonawców), do momentu przedstawienia tych dowodów wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W tym przypadku okres wstrzymania się z wypłatą należnego wynagrodzenia nie będzie uważany za opóźnienie lub zwłokę w zapłacie wynagrodzenia.
13. Należności za realizację Umowy będą płatne w formie przelewów na konto w **Banku Nr** w terminie **30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi załącznikami. W przypadku wystawienia faktury w wersji elektronicznej należy ją wysłać na adres poczty elektronicznej: faktura@ostrowmaz.pl.
14. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub postanowieniami Umowy, w tym w przypadku braku doręczenia oświadczeń i dokumentów określonych w ust. 7-11, bieg terminu płatności rozpoczyna się w dacie wyjaśnienia nieprawidłowości, w szczególności w dacie uzupełnienia brakujących dokumentów lub dacie otrzymania faktury korygującej.
15. Za termin zapłaty uznaje się dzień w którym nastąpiło obciążenie konta bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z wynagrodzenia umownego:
 - 1) kar umownych określonych w Umowie;
 - 2) płatności na rzecz podwykonawców oraz dalszych podwykonawców;
 - 3) wszelkich płatności wskazanych w Umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy, w tym kosztów wynikających z opłacenia za

Wykonawcę składki za polisę ubezpieczeniową, oraz kosztów za wykonawstwo zastępcze z wynagrodzenia wynikającego z bieżących faktur lub z faktury końcowej.

§ 13.

Zmiana wynagrodzenia umownego

1. Zamawiający przewiduje, możliwość dokonywania zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu, jaki będzie on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
2. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, jeżeli będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcy.
3. Strony mogą wystąpić z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia na podstawie ust. 1, przedkładając uzasadnienie oraz odpowiednie dokumenty zawierające dane, wyliczenia oraz stosowne dowody potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Strony powinny wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia, a w szczególności przedstawić:
 - 1) przyjęte zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia, co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń;
 - 2) wpływ zmian na wysokość kosztów wykonania Umowy;
 - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia umownego oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy.
4. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji, przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcy oraz w jakim stopniu zmiany tych

kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający.

5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcy postanowień ust. 4, Zamawiający może skorzystać z prawa do wypowiedzenia niniejszej Umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
6. Strony mogą złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany do 30 dnia od daty ich wejścia w życie.
7. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w ust. 3, Strony mogą zwrócić się o jego uzupełnienie przez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami).
8. Strona zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism.
9. W przypadku uwzględnienia wniosku, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania.
10. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do Umowy.

§ 14.

Waloryzacja wynagrodzenia umownego

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzeń/wynagrodzeń jednostkowych, również w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania oferty. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci zmiany wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15%.
2. W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia umownego. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. Po uwzględnieniu ww. wniosku przez Zamawiającego, Strony zawrą aneks do Umowy.
3. W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianie Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia umownego. Informacja powinna zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy. W celu zmiany Umowy w ww. zakresie, Strony zawrą aneks do Umowy.
4. Wysokość wynagrodzenia umownego ulegnie waloryzacji o zmianę średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do roku ubiegłego, ustalanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”.
5. Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia, to 10% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu Umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę i nieodebrany przez Zamawiającego przed dniem złożenia

wniosku. Łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia to 10% wynagrodzenia umownego.

6. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia łącznego limitu, o którym mowa w ust. 5 zdanie drugie.
7. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 2 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.

§ 15.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zwanego dalej „zabezpieczeniem”.
2. Wykonawca, przed zawarciem Umowy, jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie, w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie tj. **w kwocie zł (słownie:)**.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu - przelew na konto w **Banku Spółdzielczym w Ostrowi Mazowieckiej** nr rachunku **60 8923 0008 0016 7309 2000 0004**;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający dopuszcza zmianę formy zabezpieczenia na inną, przewidzianą w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Strony postanawiają, że część zabezpieczenia w wysokości 70% ustalonej kwoty w ust. 2, zostanie zwolniona w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% ustalonej kwoty w ust. 2, zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 16.

Gwarancja i serwis gwarancyjny

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy zostanie wykonany bez wad, zgodnie z SWZ, Dokumentacją, normami technicznymi i warunkami Umowy.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, która obowiązywać będzie w okresie **miesięcy** od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia (okres gwarancji). Okres rękojmi Zamawiający rozszerza do okresu gwarancji. Okres rękojmi dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
3. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, wykonanego na podstawie niniejszej Umowy będzie dniem początku biegu terminu rękojmi i gwarancji dla

wszystkich robót, dostaw i montażu składających się na przedmiot zamówienia, niezależnie od ich wcześniejszych odbiorów.

4. Roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub/i gwarancji jakości mogą być dochodzone także po upływie terminu udzielonej rękojmi/gwarancji jakości jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady lub/i usterki w okresie objętym gwarancją jakości
5. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta elementów wyposażenia przewidują dłuższy okres gwarancji, niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kopie kompletu dokumentów gwarancyjnych na zaoferowany przedmiot Umowy. Niezależnie od gwarancji udzielonych przez producentów poszczególnych urządzeń i wyposażenia, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wywiązanie się producenta z tytułu udzielonej gwarancji.
6. W razie wątpliwości Umowę poczytuje się za dokument gwarancyjny w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
7. Zasady eksploatacji i konserwacji poszczególnych elementów wyposażenia zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę instrukcji użytkowania i eksploatacji urządzeń, które wymagają przeglądów serwisowych.
8. W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać nieodpłatnie wszelkie niezbędne dla zachowania uprawnień gwarancyjnych czynności przewidziane przez producenta (serwis lub przeglądy), przy czym Zamawiający nie poniesie żadnych dodatkowych kosztów z tego tytułu.
9. Gwarancja obejmuje: usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie umowy w momencie montażu, jak i powstałych w okresie gwarancji, wyłączających lub ograniczających możliwość korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z ich przeznaczeniem, oraz:
 - 1) przyjazd do miejsca ustawienia przedmiotu Umowy wykwalifikowanego serwisanta;
 - 2) w razie uprzedniej bezskutecznej naprawy, na żądanie Zamawiającego dostarczenia i zamontowania przedmiotu Umowy wolnego od wad.
10. Gwarancją nie są objęte wady wynikające wyłącznie z:
 - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 2) normalnego zużycia przedmiotu zamówienia lub jego części;
 - 3) winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji przedmiotu zamówienia oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji oraz naruszenia integralności przedmiotu Umowy poprzez próby samodzielnej ich naprawy.
11. O wykryciu wady i/lub usterek Zamawiający zawiadomi Wykonawcę. Wady i usterki będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres lub pisemnie na adres, najpóźniej do dnia upływu okresu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady.
12. Naprawa lub wymiana przedmiotu Umowy powinna nastąpić w ciągu 5 dni roboczych liczonych od dnia następnego po zgłoszenia usterki chyba, że po zapoznaniu się z charakterem wad, usterek i możliwościami technicznymi ich usunięcia Strony uzgodnią inny termin.
13. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 5 dni roboczych, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.

14. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. 12, 13 lub 19, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia usunięcia tych wad lub usterek innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania przez Zamawiającego odrębnego upoważnienia, w tym wydawanego przez Sąd. Zamawiający będzie także uprawniony do potrącenia kosztów o których mowa w zdaniu poprzedzającym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez ryzyka utraty gwarancji. Okoliczność zastępczego usunięcia wad i usterek nie ogranicza ani nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności z tytułu kar umownych.
15. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
16. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
17. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
18. Zamawiający i Wykonawca na wniosek Zamawiającego przed upływem okresu gwarancji i rękojmi dokonują przeglądu przedmiotu Umowy. Z przeglądu spisany będzie protokół, w którym wymienione zostaną usterki i wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi.
19. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 5 dni od daty przeglądu, chyba, że po zapoznaniu się z charakterem wad, usterek i możliwościami technicznymi ich usunięcia Strony uzgodnią inny termin.
20. W przypadku dokonania naprawy gwarancyjnej lub wymiany okres gwarancji przedmiotu Umowy podlegających naprawie lub wymianie:
 - 1) w przypadku wymiany – rozpoczyna bieg od nowa;
 - 2) w przypadku naprawy – ulega przedłużeniu o czas naprawy.
21. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiotu umowy będzie naprawiany więcej niż dwukrotnie, Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy Zamawiającemu nowy sprzęt. Okres gwarancji wymienionego przedmiotu Umowy zaczyna bieg od daty jego dostarczenia Zamawiającemu.
22. Wymieniając przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest w każdym wypadku dostarczać przedmiot Umowy fabrycznie nowy, o parametrach technicznych nie gorszych od sprzętu podlegającego wymianie.
23. Zamawiający może zażądać naprawy przedmiotu Umowy „na miejscu” oraz wyznaczyć czas naprawy w uzgodnieniu z Wykonawcą.
24. W każdym przypadku, gdy zachodzi potrzeba wymiany lub naprawy sprzętu poza miejscem awarii wszelkie koszty transportu ponosi Wykonawca.
25. Wykonawca usuwa zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi wady i lub/i usterki w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §11 ust. 1 Umowy.
26. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu, lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie Cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania), oraz roszczenia osób trzecich w przypadku gdy będą one wynikać z wad przedmiotu Umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu Umowy.

27. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
28. W zakresie nieuregulowanym Umową, do rękojmi oraz gwarancji jakości stosuje się odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.

§ 17.

Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w Umowie oraz przepisach Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) zaistniała jedna z przesłanek określona w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp;
 - 3) Wykonawca jest w zwłoce z realizacją robót w takim stopniu, iż nie jest prawdopodobne aby udało się wykonać całość przedmiotu Umowy w terminie określonym w §2 ust. 1;
 - 4) zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 5) majątek Wykonawcy zostanie zajęty;
 - 6) pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej trzykrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami Umowy z przyczyn występujących po jego stronie lub w inny istotny i zawiniony sposób narusza zobowiązania umowne;
 - 7) oferowany przedmiot zamówienia nie posiada wymaganych certyfikatów, atestów, nie spełnia norm określonych w opisie przedmiotu zamówienia, Regulaminie naboru dziewiątej edycji naboru wniosków o dofinansowanie „ROZŚWIETLAMY POLSKĘ” lub przepisach obowiązującego prawa;
 - 8) jeżeli stwierdzone w trakcie odbioru wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem;
 - 9) Wykonawca jest w zwłoce z płatnościami na rzecz podwykonawcy realizującego roboty objęte przedmiotem Umowy powyżej 20 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury wystawionej przez podwykonawcę na rzecz Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w Umowie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach w tych przepisach.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 18.

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zastosowanie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy – 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od upływu terminu określonego w §2 ust. 1 Umowy;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek, stwierdzonych podczas odbioru lub ujawnionych w okresie gwarancyjnym lub rękojmi za wady, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do 3 dni zwłoki, a powyżej 3 dni zwłoki w wysokości 0,1% wartości umownej brutto, określonej w § 11 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 3) za brak wykonania wymaganego w okresie gwarancji przeglądu – 3 000,00 zł brutto za każdy taki stwierdzony przypadek;

- 4) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych - w wysokości 400,00 zł brutto, liczone osobno od każdego stwierdzonego uchybienia w wykonaniu Umowy;
 - 5) z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę, zgodnie z ustawą Kodeks pracy, w wysokości 3 000,00 zł brutto za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - 6) za każdy stwierdzony przypadek skierowania do pracy - bez uprzedniego zawiadomienia i akceptacji Zamawiającego - innych osób lub sprzętu niż wskazane w wykazach składanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia - w wysokości 500,00 zł brutto;
 - 7) za każdy stwierdzony brak osób lub sprzętu wskazanego w dokumentach Wykonawcy potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu - w wysokości 400,00 zł brutto;
 - 8) w przypadku braku nadzoru kierownika robót w wysokości 300,00 zł brutto za każdy nieuzasadniony dzień nieobecności kierownika na budowie;
 - 9) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 30% należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
 - 10) za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, na podstawie art. 439 ust. 5 ustawy Pzp i warunków Umowy - w wysokości 10 000,00 zł brutto;
 - 11) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub innego sposobu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w §11 ust. 1 Umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §11 ust. 1 Umowy.
 3. Kary mogą być naliczane z każdego tytułu odrębnie. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawę do naliczenia kilku kar, wszystkie kary będą sumowane oraz naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia. Rozwiązanie (wypowiedzenie lub odstąpienie) Umowy, nie wpływa na prawo dochodzenia zapłaty kar przez Zamawiającego.
 4. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z Umowy.
 5. Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia kar umownych przewidzianych Umową, mimo jej wygaśnięcia lub rozwiązania z jakichkolwiek przyczyn.
 6. Kary umowne mogą być według uznania Zamawiającego:
 - 1) potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego;
 - 2) potrącone z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy;
 - 3) płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty.
 7. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym do wysokości poniesionej szkody.
 8. Ze względu na finansowanie zamówienia w ramach środków zewnętrznych, Wykonawca przyjmuje do wiadomości że nieterminowe lub nienależyte wykonanie zamówienia, bądź też jego niewykonanie może narazić Zamawiającego na utratę powyższego dofinansowania. Jeżeli na skutek zawinionych działań lub zaniechań Wykonawcy, a w szczególności zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy, zaniechania realizacji lub nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy, dofinansowanie zostanie cofnięte lub utracone, Wykonawca - niezależnie od kar zastrzeżonych w Umowie - zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości równej wartości utraconego dofinansowania powiększone o ewentualne odsetki wynikające z umowy o dofinansowaniu.

§ 19.

Zmiany postanowień Umowy

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy, może być dokonana przez Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 454 i 455 ustawy Pzp oraz na podstawie ust. 2.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty w zakresie i na następujących warunkach:
 - 1) w przypadku wystąpienia konieczności sprostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej Umowy;
 - 2) zmianę oznaczenia Wykonawcy w przypadku zmiany formy prawnej prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę;
 - 3) zmiany terminów wykonania zadań, etapów lub poszczególnych prac w ramach zadania w sytuacji:
 - a) wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą Strony rozumieją: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, stany nadzwyczajne, stany zagrożenia epidemicznego, stany epidemii, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, drastyczne zmiany warunków ekonomicznych, niezależne od Stron opóźnienia w łańcuchach dostaw, zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy oraz działań osób trzecich jeżeli nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron Umowy, uniemożliwiających realizację Umowy,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych prac, zamówień udzielonych na podstawie art. 455 ustawy Pzp lub prac zamiennych, których realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania prac objętych niniejszą Umową,
 - c) wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu,
 - d) przedłużającej się procedury o udzielenie zamówienia publicznego lub odwoławczej, dotyczących przedmiotu niniejszej Umowy i opóźniających jej zawarcie.

W przypadku zmiany terminu, może on ulec przedłużeniu nie dłużej jednak, niż o czas trwania okoliczności wymienionych w niniejszym punkcie;
 - 4) wystąpienia zmian przepisów prawa, które spowodują konieczność dostosowania treści i zakresu Umowy do znowelizowanych przepisów;
 - 5) zmiany wyrobu (asortymentu) na wyrób (asortyment) spełniający wszystkie wymagania, przy zachowaniu identycznych warunków jak dla wyrobu pierwotnego oraz z zachowaniem ceny określonej w ofercie i punktów przyznanych w ramach kryteriów oceny ofert, w następujących sytuacjach:
 - a) w sytuacji wycofania z rynku przez producenta lub wstrzymania, zakończenia produkcji zaoferowanego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia bądź jego elementów,
 - b) w celu poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu dostawy lub zmiany technologii na równoważną lub lepszą, podniesienia wydajności urządzeń oraz bezpieczeństwa,
 - c) w celu aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - d) gdy z powodu siły wyższej nie ma możliwości dostarczenia zaoferowanych wyrobów w terminie ustalonym w Umowie, a Zamawiający nie wyraził zgody na jego przedłużenie,
 - e) gdy doszło do zamknięcia wstrzymania bądź uszkodzenia (w tym także czasowego) linii produkcyjnej wyrobu bądź jego części,

- f) gdy po złożeniu oferty przez Wykonawcę, wyrób, który zaoferował bądź jego element został objęty ochroną patentową przez inny podmiot.
Wykonawca musi poinformować o zaistniałej sytuacji Zamawiającego, przedstawić dowody potwierdzające spełnianie przesłanek oraz zaproponować rozwiązanie alternatywne, które Zamawiający musi zaakceptować.
- 6) w części dotyczącej zmiany zakresu przedmiotu Umowy w przypadku:
- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,
 - b) ograniczenia zakresu wykonywanych prac, w przypadku wystąpienia braków środków finansowych,
 - c) wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że należy rozszerzyć lub zmienić zakres zamówienia,
 - d) wystąpienia zmian przepisów prawa, które spowodują konieczność dostosowania zakresu Umowy do znowelizowanych przepisów;
- 7) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku:
- a) zwiększenia lub zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w wyniku wprowadzenia zmian na podstawie pkt 3, 4, 5 lub 6. W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, kwoty wynagrodzeń umownych za poszczególne zadania mogą ulec obniżeniu o maksymalnie 10% wartości pierwotnych wynagrodzeń umownych,
 - b) zaistnienia przesłanek waloryzacji wynagrodzenia, o których mowa w §13 i §14 Umowy;
- 8) w przypadku zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy w razie:
- a) śmierci, choroby, ustania stosunku pracy lub innych zdarzeń losowych. Zmiana osób, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia wymaganego postanowieniami SWZ,
 - b) gdy Zamawiający uzna i pisemnie uzasadni, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany osób, na inne spełniające warunki wymaganego postanowieniami SWZ, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego. Zmiana wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego;
- 9) w przypadku zmiany sprzętu, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. Zmiana sprzętu, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy parametry sprzętu będą takie same lub wyższe od parametrów sprzętu wymaganego postanowieniami SWZ;
- 10) w przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu części zamówienia przez podwykonawcę, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania Zamawiającego o zmianach w tym zakresie;
- 11) w części dotyczącej zmiany Harmonogramu w przypadku konieczności wprowadzenia zmian na skutek: wysokości aktualnie posiadanych środków finansowych, konieczności zmian etapów wykonywania Umowy lub sytuacji określonych w pkt 1-7 i 12.

Zmiana terminów pośrednich wykonania poszczególnych elementów prac, ustalonych w Harmonogramie, nie stanowi zmiany treści Umowy pod warunkiem, że zmiany te nie będą miały wpływu na termin wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 1.

Każda zmiana Harmonogramu dla swej skuteczności wymaga zgody obydwu Stron wyrażonej w formie pisemnej;

- 12) w części dotyczącej zmiany zasad rozliczania wynagrodzenia umownego określonych w §12 Umowy, w przypadku: zmiany zasad udzielania lub wypłaty dofinansowania/otrzymania od jednostki dofinansowującej odmiennej interpretacji zasad udzielania lub wypłat dofinansowania/gdy rozliczenie wynagrodzenia zgodnie z dotychczasowymi postanowieniami Umowy naraziłoby Zamawiającego na utratę dofinansowania w przypadku podjęcia decyzji o wykonaniu części zamówienia przez podwykonawcę, zmianie zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy, rezygnacji z zakresu podwykonawstwa lub podwykonawcy;
 - 13) w przypadku wystąpienia okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym w szczególności zmiany przepisów prawa, które uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy w terminach i na zasadach pierwotnie w niej przewidzianych. W takim wypadku Strony mogą zmienić takie elementy i postanowienia Umowy, na które wystąpienie przedmiotowych okoliczności miało wpływ w takim zakresie i w taki sposób, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego. W przypadku, gdy okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym będą miały wpływ na okres obowiązywania niniejszej Umowy lub terminy w niej przewidziane to w takim przypadku Strony mogą przesunąć termin (okres) wykonania Umowy o okres równy okresowi przerw lub przestoju lub o okres potrzebny do zlikwidowania skutków wystąpienia przedmiotowych okoliczności, tak aby możliwa była realizacja niniejszej Umowy.
3. Żadna z ww. przesłanek do zmiany Umowy nie daje Wykonawcy prawa do żądania wprowadzenia jakiegokolwiek zmiany, jedynie do wystąpienia do Zamawiającego ze stosownym wnioskiem, który w uzasadnionych przypadkach może zostać zaakceptowany.
 4. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w postaci kolejnych aneksów, pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem ust. 5..
 5. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5, 8, 9, 10, lub 11 nie powodują konieczności sporządzania aneksu do Umowy

§ 20.

POUFNOŚĆ I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wszelkie dane i informacje przekazane Wykonawcy w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, zarówno w czasie jej obowiązywania jak i po jej rozwiązaniu, będą traktowane jako poufne i mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie do wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Postanowienia ust. 1 powyżej nie dotyczą informacji publicznych, informacji powszechnie znanych oraz informacji, których udostępnienie następuje na żądanie organów administracji publicznej, jednostek samorządu terytorialnego, sądów i prokuratury oraz instytucji organizacji międzynarodowych, w zakresie w jakim organy te i instytucje są uprawnione do żądania danych na podstawie odrębnych przepisów prawa.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia obowiązków przewidzianych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których Wykonawca pozyskał dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

§ 21.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności przenieść swoich wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie. Wierzytelność będąca przedmiotem Umowy lub z niej wynikająca nie może być przedmiotem przekazu, przejęcia długu ani obciążenia prawami – w tym ograniczonymi prawami rzeczowymi – bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany i modyfikacje w zakresie przenoszenia wierzytelności na osobę trzecią oraz odwołania tego przeniesienia wymagają uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp oraz przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu Umowy, o ile przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z obowiązującym Regulaminem tego Sądu.
4. W przypadku nie zawarcia ugody lub w sprawach, w których zawarcie ugody jest niedopuszczalne, właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Każda ze Stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą Stronę o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych.
6. Niniejsza Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: trzy egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Podpis Wykonawcy

Podpis Zamawiającego