

Gmina Szczerców

ul. Pułaskiego 8
97-420 Szczerców

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczony na **"Montaż instalacji OZE w budynkach Gminy Szczerców"** – znak sprawy **RI.3.7013.16.1.2023**.

Zamawiający, **Gmina Szczerców**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1.Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący zdolności technicznej Wykonawcy w przypadku przedstawienia osobnych referencji na instalacje fotowoltaiczne oraz osobnych na pompy ciepła?

Ad.1 Zamawiający uzna takie referencje.

2. Czy Zamawiający celem zwiększenia konkurencyjności przystępujących oferentów dopuszcza referencje ogólne na pompy ciepła, nie uwzględniając podziału na ich typ?

Ad.2 Zamawiający uzna takie referencje.

3.Czy Zamawiający dopuszcza zastąpienie pompy gruntowej pompą typu powietrze-woda? Pragniemy zwrócić uwagę, iż postępowanie jest w trybie zaprojektuj-wybuduj, a to Wykonawca jako profesjonalista w dziedzinie powinien dobrać komponent jak najbardziej odpowiedni dla danej lokalizacji. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż kierując się wyborem rozwiązania należy kierować się zasadą oszczędności, natomiast wybór rozwiązania przedstawionego wraz z zapisem wskazującym zawartym w PFU na stronie 31 wskazującym na prace geologiczne, odwierty, projekt robót geologicznych znacząco zwiększa koszt inwestycji.

Ad.3 Zamawiający wystąpił do Instytucji Zarządzającej(IZ) projektem o wyrażenie zgody na zmianę typu pompy, gdyż rodzaj pompy był zawarty we wniosku o dofinansowanie składanym w naborze wniosków. Jeśli otrzymamy odpowiedź pozytywną to wyrazimy zgodę. Jednak na tą chwilę nie wyrażamy zgody na zmianę pompy na powietrzną.

4. Proszę o doprecyzowanie zapisów dotyczących kadry wymaganej do realizacji zamówienia. W zapisach SWZ mowa jest o osobach z uprawnieniami elektrycznymi projektowymi i do kierowania robotami budowlanymi oraz wod-kan. Natomiast w PFU pkt. 1.6.1. "dokumentacja projektowa powinna być wykonana przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w następujących specjalnościach, o których mowa w Rozdziale 2 art.14 ust.1 pkt 4 i 5 ustawy z dnia lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2016 r. poz. 290): 1)konstrukcyjno-budowlanej, 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Czy Zamawiający wymaga wykazania osoby z branży konstrukcyjno-budowlanej?

Ad. 4 Zamawiający wymaga wykazania osoby z branży konstrukcyjno- budowlanej zgodnie z PFU. Stosowna zmiana zostanie poczyniona w SWZ oraz Ogłoszeniu o Zamówieniu.

5. Proszę o zmianę terminu składania ofert o minimum 5 dni roboczych tj. do dnia 11.08.2023 r.

Ad.5 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

6. Proszę o udostępnienie dokumentów wskazujących obciążenie cieplne budynku, moc grzewczą oraz zapotrzebowanie na ciepło

Ad.6 W zał. udostępniamy dokumentację projektową rozbudowy/przebudowy Osiny zrealizowaną w 2013 roku.

7. Proszę o potwierdzenie, iż moce wskazane w PFU są mocami szacunkowymi a to Wykonawca jako profesjonalista w dziedzinie ma za zadanie dobrać instalację odpowiednią dla danych budynków. Pragniemy zwrócić uwagę, iż postępowanie jest w trybie zaprojektuj-wybuduj.

Ad.7 Wskazane moce są wymagane, różnice mocy projektowanych mocy mogą tylko wynikać z mocy zastosowanych paneli fotowoltaicznych. Zamawiający określił moce instalacji przy zastosowaniu paneli fotowoltaicznych 410 Wp.

Dobrane moce instalacji winny być jak najbardziej zbliżone do określonych w PFU.

8. Proszę o doprecyzowanie, czy w przypadku spełnienia wymogów technicznych komponentów Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli różnych mocy jednostkowych? Czy dopuszczalne jest zastosowanie naprzemiennie paneli fotowoltaicznych o mocach np. 430 Wp i np. 470 Wp w zależności od lokalizacji ?

Ad. 8 Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli różnych mocy jednostkowych tylko w różnych lokalizacjach.

9. Czy Zamawiający przy instalacji gruntowej, przy zastosowaniu nieparzystej liczby paneli wskazanej w załączniku nr 3 do PFU projektowane rozwiązania (5,7,11 paneli) ma świadomość wolnego miejsca w stole? Pragniemy zwrócić uwagę iż stoły gruntowe są przeznaczone zazwyczaj na parzystą liczbę paneli. Czy liczby te są jedynie orientacyjne?

Ad.9 Wykonawca projektując daną instalację z paneli o różnych mocach winien dobrać tak ilość paneli aby uniknąć wolnego miejsca na stole.

10. Proszę o wskazanie czy Zamawiający weryfikował możliwości montażowe na danych lokalizacjach, czy do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie ekspertyzy technicznej obciążeniowej. Pragniemy zwrócić uwagę iż jest to koszt dodatkowy do poniesienia.

Ad.10 Zamawiający weryfikował możliwości montażowe na danych lokalizacjach jeśli jednak Wykonawca uzna, że dana lokalizacja wymaga wykonania ekspertyzy obciążeniowej to winien ją uwzględnić po wcześniejszej przeprowadzonej wizji lokalnej.

11. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wizji lokalnej przy lokalizacji dla pompy ciepła - Świetlica Osiny?

Ad 11 Zamawiający dopuszcza możliwość wizji lokalnej przy lokalizacji dla pompy ciepła - Świetlica Osiny po wcześniejszym umówieniu się..

Zamawiający

Marek Kowal