

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIA IZOLACJI PRZECIWWODNEJ ŚCIAN PIWNIC W BUDYNKU PAŁACU KRASIŃSKICH  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, pl. Krasińskich 3/5  
Działka ewidencyjna nr 4  
INWESTOR : Biblioteka Narodowa  
ADRES INWESTORA : 02-086 Warszawa, al. Niepodległości 213  
DATA OPRACOWANIA : czwartek, 3 luty 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
czwartek, 3 luty 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Prace przygotowawcze - zabezpieczenie istniejącej zieleni</b>			
1		Zabezpieczenie istniejącej zieleni	kpl.		
d.1	kalk. własna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-21	Zabezpieczenie drzew o średnicy ponad 30 cm na okres wykonywania robót	szt.		
d.1	0107-04	ziemnych	szt.	9.000	
		9		RAZEM	9.000
3		Wykopanie krzewów kolidujących z wykopem, wywiezienie na teren firmy	szt		
d.1	analiza indywidualna	ogrodniczej, przechowanie ich, ponowne zasadzenie po wykonaniu prac izolacji ścian fundamentowych ( z nasadzeniem nowych, w przypadkach uschnięcia krzewu)	szt	38.000	
		38		RAZEM	38.000
<b>2</b>		<b>Wykonanie demontażu betonowej opaski wokół budynku (prace wykonywane ze szczególną ostrożnością po wcześniejszym zabezpieczeniu płyt cokołowych)</b>			
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15	m <sup>3</sup>		
d.2	0212-01	cm (opaska betonowa)	m <sup>3</sup>	23.720	
	analogia	23.72		RAZEM	23.720
5	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-02	samochodem skrzyniowym na odległość 30 km	m <sup>3</sup>	30.000	
	1101-05	30		RAZEM	30.000
<b>3</b>		<b>Wykonanie demontażu kamiennych schodów zewnętrznych (5 kompletów)</b>			
<b>3.1</b>		<b>SCHODY 5 kompletów</b>			
6	TZKNBK	Demontaż stopni prostych blokowych obsadzonych - jednostronnie o	m		
d.3.1	XVIm 0110-03	przepr. elem. do 0.06 m <sup>2</sup> - od wschodu ( od Placu Krasińskich)	m	13.410	
	analogia	13.41		RAZEM	13.410
7	TZKNBK	Demontaż stopni prostych blokowych obsadzonych jednostronnie o	m		
d.3.1	XVIm 0110-03	przepr. elem. do 0.06 m <sup>2</sup> - od południa, z zabezpieczeniem platformy wjazdowej	m	9.480	
	analogia	9.48		RAZEM	9.480
8	TZKNBK	Demontaż stopni prostych blokowych obsadzonych jednostronnie,- od	m		
d.3.1	XVIm 0110-03	zachodu, od ogrodu	m	22.360	
	analogia	22.36		RAZEM	22.360
9	TZKNBK	Demontaż stopni prostych blokowych obsadzonych jednostronnie o	m		
d.3.1	XVIm 0110-03	przepr. elem. do 0.06 m <sup>2</sup> - od północy, naroże zachodnie	m	8.640	
	analogia	8.64		RAZEM	8.640
10	TZKNBK	Demontaż stopni prostych blokowych obsadzonych jednostronnie o	m		
d.3.1	XVIm 0110-03	przepr. elem. do 0.06 m <sup>2</sup> - od północy, naroże wschodnie	m	8.640	
	analogia	8.64		RAZEM	8.640
11	TZKNBK	Demontaż płyty górnej schodów z kamienia- od wschodu, od Placu Krasińskich	m <sup>2</sup>		
d.3.1	XVIm 0109-08		m <sup>2</sup>	2.400	
		2.4		RAZEM	2.400
12	TZKNBK	Demontaż płyty górnej schodów z kamienia- od południa, z zabezpieczeniem	m <sup>2</sup>		
d.3.1	XVIm 0109-08	platformy wjazdowej	m <sup>2</sup>	1.640	
		1.64		RAZEM	1.640
13	TZKNBK	Demontaż płyty górnej schodów z kamienia- od zachodu, od ogrodu	m <sup>2</sup>		
d.3.1	XVIm 0109-08		m <sup>2</sup>	2.240	
		2.24		RAZEM	2.240
14	TZKNBK	Demontaż płyty górnej schodów z kamienia- od północy, naroże zachodnie	m <sup>2</sup>		
d.3.1	XVIm 0109-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.18	m <sup>2</sup>	1.180	
				RAZEM	1.180
15 d.3.1	TZKNBK XVIIm 0109-08	Demontaż płyty górnej schodów z kamienia- od północy, naroże wschodnie	m <sup>2</sup>		
		1.18	m <sup>2</sup>	1.180	
				RAZEM	1.180
16 d.3.1	analiza indywidualna	Oznaczenie płyt schodowych, wyniesienie od ścian budynku, oznaczenie ich, wywiezienie na teren wykonawcy, przywiezienie i zamontowanie po zakończeniu prac izolacji ścian fundamentowych budynku	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
<b>4</b>		<b>Prace ziemne - wykonanie wykopu wokół całego budynku pozwalającego na odstąpienie ścian piwnic</b>			
17 d.4	KNR 4-01 0102-05 analogia	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 4,5 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		1081.5	m <sup>3</sup>	1081.500	
				RAZEM	1081.500
18 d.4	KNR 4-01 0107-02 analogia	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 4.5 m	m <sup>2</sup>		
		901.2	m <sup>2</sup>	901.200	
				RAZEM	901.200
19 d.4	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km grunt.kat. III	m <sup>3</sup>		
		1081.5*1/3	m <sup>3</sup>	360.500	
				RAZEM	360.500
<b>5</b>		<b>Demontaż ścianki osuszającej</b>			
20 d.5	KNR 4-01 0348-06 analogia	Rozebranie ścianki grub.do 15 cm z bloczków lub płyt z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		237.16*2.5	m <sup>2</sup>	592.900	
				RAZEM	592.900
21 d.5	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 30 km	m <sup>3</sup>		
		592.9*0.15	m <sup>3</sup>	88.935	
				RAZEM	88.935
22 d.5	KNR 2-16 0321-01 z.sz.2.3. 9903-2 analogia	Demontaż demolacyjny okładziny azbestowej	m <sup>2</sup>		
		2.5*237.16	m <sup>2</sup>	592.900	
				RAZEM	592.900
23 d.5	KNR 1 0303-04 analogia	Transport odpadów azbestowych taczkami -dod.za każde dalsze rozp. 10 m przewozu lub za każdy 1 m różnicy wys.przy przew.w górę lub z góry na odl. 10 m Krotność = 30	m <sup>3</sup>		
		2.5*237.16*0.05	m <sup>3</sup>	29.645	
				RAZEM	29.645
24 d.5	TZKNC N-K/ III t.01-a.10 analogia	Zabezpieczenie azbestu do transportu (prosty) - przekrycie wiader/ tacek	obiekt		
		5	obiekt	5.000	
				RAZEM	5.000
25 d.5	KNR 4-01 0108-02 0108-04	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi azbestu z rozbieranych konstrukcji - wywóz do jednego z 3 najbliższych położonych składowisk odpadów azbestowych. Najbliższe składowiska azbestu są w odległości ok. 60 km od Warszawy	m <sup>3</sup>		
		29.645	m <sup>3</sup>	29.645	
				RAZEM	29.645
26 d.5	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów azbestowych	m <sup>3</sup>		
		29.645	m <sup>3</sup>	29.645	
				RAZEM	29.645
<b>6</b>		<b>Wykonanie demontażu fragmentów ogrodzenia</b>			
27 d.6	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 30 km	m <sup>3</sup>		
		7	m <sup>3</sup>	7.000	
				RAZEM	7.000
<b>7</b>		<b>Wykonanie demontażu kratki wentylacyjnych, zamurowanie kanałów wentylacyjnych</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.7	KNR-W 4-02 40203-03 analogia	Demontaż kratek ze stali profilowanej z żaluzjami i mechanizmem nastawczym - wykucie z muru kratki o obwodzie do 3600 mm	szt.		
		33	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
29 d.7	KNR 4-01 0303-02 analogia	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
		34	m <sup>2</sup>	34.000	
				RAZEM	34.000
30 d.7	KNR 2-02 2104-03 analogia	Okładziny gzymsów i pasów z płyt prostokątnych grubości 6 cm i szerokości do 50 cm	m		
		238	m	238.000	
				RAZEM	238.000
<b>8</b>		<b>Odwodnienie tarasów</b>			
31 d.8		Wykonanie odprowadzenia do kanalizacji deszczowej, poprzez zbiornik podziemny, w wykopie, wód opadowych z tarasów	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
<b>9</b>		<b>Wykonanie napraw powierzchni ścian fundamentowych zgodnie z opiniami technicznymi</b>			
32 d.9	KNR 3 0201-02	Podbitcie betonem o grubości do 50 cm ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m z wykonaniem i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyladowczym na odległość do 1 km 1.3*1.2*(15.5-10.2)	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	8.268	
				RAZEM	8.268
33 d.9	KNR 4-01 0619-06 analogia	Oczyszczenie powierzchni ściany i istniejącego fundamentu z resztek gruntu przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
		1067.22	m <sup>2</sup>	1067.220	
				RAZEM	1067.220
34 d.9	analiza indywidualna	Licowanie (poprzez wycinanie) kamieni będących w ścianach fundamentowych aby uzyskać płaszczyznę ściany- 10% powierzchni 1067.22*10%	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	106.722	
				RAZEM	106.722
35 d.9	KNR 4-01 0308-06 analogia	Naprawienie uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł - założono 20% ścian 1067.22*0.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	213.444	
				RAZEM	213.444
36 d.9	KNR 4-01 0704-02 analogia	Szpachlowanie ścian np. REMMERS DS-DICHTSPACHTEL 1174.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1174.500	
				RAZEM	1174.500
37 d.9	KNR 0-39 0114-01 analogia	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne np. REMMERS KIESOL 1174.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1174.500	
				RAZEM	1174.500
38 d.9	KNR 0-26 0642-03 analogia	OBRZUTKA np. Vorspritzmörtel odporna na siarczany stosowana jako warstwa szczepna na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich wewnętrznych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - wykonywane ręcznie. Grubość warstwy minimum 1cm 1067.22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1067.220	
				RAZEM	1067.220
<b>10</b>		<b>Zabezpieczenie przejść instalacyjnych</b>			
39 d.10	KNR 2-15/ GEBERIT 0316-03 analogia	Zabezpieczenie przejść instalacyjnych	szt.		
		24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
<b>11</b>		<b>Wykonanie warstw izolacyjnych zewnętrznych ścian piwnic</b>			
40 d.11	KNR BC-02 0309-01 analogia	Izolacje przeciwwodne z emulsji bitumiczne np. REMMERS MB 2K - malowanie powierzchni pionowych dwoma warstwami 1174.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1174.500	
				RAZEM	1174.500
41 d.11	KNR 0-40 0109-01 analogia	Izolacja termiczna ścian fundamentowych 234.9*4	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	939.600	
				RAZEM	939.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.11	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm (podmurówka)  (16-2.35)*0.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  6.825	
				RAZEM	6.825
<b>12</b>		<b>Wykonanie drenażu opaskowego</b>			
43 d.12	KNR 2-18 0501-03 z.o.2.2. 9901-3 analogia	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm - wykopy umocnione o głębokości ponad 5.00 m  234.9*1.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  258.390	
				RAZEM	258.390
44 d.12	KNNR 11 0702-01 analogia	Ułożenie geowłókniny filtracyjnej  258.39*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  775.170	
				RAZEM	775.170
45 d.12	KNR 2-01 0610-02 analogia	Drenaż - podsypka filtracyjna ze żwiru lub pospółki w gotowym suchym wykopie z przygotowaniem kruszywa  234.9*0.15	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  35.235	
				RAZEM	35.235
46 d.12	KNR 2-01 0610-02 analogia	Drenaż - obsypka  234.09*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  70.227	
				RAZEM	70.227
47 d.12	KNR 2-01 0611-04 analogia	Drenaż rurowy jednorzędowy w uprzednio przygotowanej obsypce w wykopie suchym - rury 100 PVC-U.  250	m  m	  250.000	
				RAZEM	250.000
48 d.12	KNNR 4 1417-01 analogia	Studzienki kanalizacyjne systemowe.  6	szt.  szt.	  6.000	
				RAZEM	6.000
49 d.12	analiza indywidualna	Odprowadzenie wody z drenażu do instalacji kanalizacji deszczowej poprzez zbiorniki pośrednie, koszt wykonania zawiera koszt zbiorników pośrednich,  1	kpl.  kpl.	  1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.12	KNR-W 2-01 0312-0701 analogia	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 6.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II  239*1.5*80%	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  286.800	
				RAZEM	286.800
51 d.12	KNR 2-18 0501-03 analogia	Opaska żwirowa - żwir otoczaki białe 16/32  135	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  135.000	
				RAZEM	135.000
<b>13</b>		<b>Odtworzenie elementów przyziemia budynku zdemontowanych na potrzeby wykonania izolacji oraz odtworzenie istniejącej zieleni</b>			
<b>13.1</b>		<b>Odtworzenie schodów 5 (materiał z demontażu)</b>			
52 d.13.	KNR 2-02 1101-01 1 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.  0.49	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.490	
				RAZEM	0.490
53 d.13.	KNR-W 2-02 1104-01 1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro  9.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.900	
				RAZEM	9.900
54 d.13.	KNR AT-27 0401-03 1	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie  9.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.900	
				RAZEM	9.900
55 d.13.	TZKNBK XVI 3302-06 1 analogia	Oczyszczenie materiałów kamiennych przed ponownym wbudowaniem  73.53	m  m	  73.530	
				RAZEM	73.530

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.13. 1 03 analogia	TZKNBK XVIm 0110-	Montaż stopni prostych blokowych obsadzonych jednostronnie o przekr.elem.do 0.06 m2	m		
		73.53	m	73.530	
				RAZEM	73.530
57 d.13. 1 01 analogia	TZKNBK XVIm 0109-	Montaż posadzki z płyt prostokątnych o obw.do 6 m/m2	m <sup>2</sup>		
		9.9	m <sup>2</sup>	9.900	
				RAZEM	9.900
<b>13.2</b>		<b>Odtworzenie ogrodzenia i bramy- zabezpieczenie na czas prowadzenia robót</b>			
58 d.13. 2 analogia	analiza indy- widualna	Demontaż części ogrodzenia, przylegającej do budynku od strony południowej z wywiezieniem i składowaniem na terenie wykonawcy oraz przywiezienie i ponowny montaż po wykonaniu prac izolacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.13. 2 analogia	analiza indy- widualna	Demontaż słupka ogrodzenia i bramy od strony północnej, przylegającej do budynku oraz ponowny montaż po wykonaniu prac związanych z izolacją ścian fundamentowych budynku	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60 d.13. 2 analogia	wycena indy- widualna	Wstawienie tymczasowych elementów ogrodzenia i bramy na czas prowadzenia robót	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000