

MK-H-B2B Management Konsulting Handel  
Budownictwo Business MACIEJ KLIMACKI  
Ul. Leśna 10, 62-200 Gniezno

NAZWA ZADANIA:

**Rozbudowa i Modernizacja  
oczyszczalni ścieków w  
Starym Brześciu –  
Gmina Brześć Kujawski**

NAZWA OPRACOWANIA:

**PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY  
STRONA TYTUŁOWA**

**1**

INWESTOR:

**Gmina Brześć Kujawski  
Plac Władysława Łokietka 1  
87-880 Brześć Kujawski**



ADRES INWESTYCJI:

**Działki nr: 13/3 Ewidencja Brześć Kujawski  
Obręb: 0020 Stary Brześć Parcele  
Gmina Brześć Kujawski**

SPIS ZAWARTOŚCI:

- 1. STRONA TYTUŁOWA**
- 2. CZĘŚĆ OPISOWA**
  - 2.1. Ogólna
  - 2.2. WWIOR
  - 2.3. Szczegółowa
- 3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

|            | Imię i nazwisko          | Nr uprawnień     |
|------------|--------------------------|------------------|
| Opracował: | <b>Maciej Klimacki</b>   | WKP/BO/1360/03   |
|            | <b>Ludovit Žarnovsky</b> | ACE SR UE nr 104 |

UWAGA:

*Sposób rozwiązania mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków został udostępniony do jednorazowego użytku dla Inwestora.  
Udostępnienie osobom trzecim, powielanie oraz zastosowanie w innym obiekcie jest chronione Prawem Autorskim (Ustawa z dn. 1 kwietnia 2004r.)*

DATA:

**07.2022**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Nazwa zadania       | <b>Rozbudowa i Modernizacja oczyszczalni ścieków<br/>w Starym Brześciu – Gmina Brześć Kujawski</b> |
| Adres Zamawiającego | <b>Gmina Brześć Kujawski<br/>Plac Władysława Łokietka 1<br/>87 800 Brześć Kujawski</b>             |

## Nazwy i kody CPV robót objętych przedmiotem zamówienia

| Rodzaj robot  | Kody wg CPV   |
|---|---------------|
| Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne  | 71.00.00.00-8 |
| Nadzór nad projektem i dokumentacją   | 71.24.80.00-8 |
| Usługi inżynieryjne   | 71.30.00.00-1 |
| Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania  | 71.32.00.00-7 |
| Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  | 71.32.20.00-1 |
| Roboty budowlane  | 45.00.00.00-7 |
| Przygotowanie terenu pod budowę   | 45.10.00.00-8 |
| Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne  | 45.11.00.00-1 |
| Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne   | 45.11.12.00-0 |
| Roboty w zakresie odwadniania gruntu  | 45.11.12.40-2 |
| Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej | 45.20.00.00-9 |
| Roboty budowlane w zakresie budynków  | 45.21.00.00-2 |
| Roboty inżynieryjne i budowlane   | 45.22.00.00-5 |
| Roboty budowlane w zakresie budowy Wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków   | 45.23.13.00-8 |
| Roboty sanitarne  | 45.23.24.60-4 |
| Roboty w zakresie budowy dróg   | 45.23.31.20-6 |
| Roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczania ścieków   | 45.25.21.00-9 |
| Roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków  | 45.25.21.27-4 |
| Wyposażenie oczyszczalni ścieków  | 45.25.22.00-0 |
| Modernizacja zakładów   | 45.25.99.00-6 |
| Roboty instalacyjne elektryczne   | 45.31.00.00-3 |
| Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  | 45.31.12.00-2 |
| Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych   | 45.33.10.00-6 |
| Roboty budowlane w zakresie dróg podrzędnych  | 45233123-7    |
| Roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych  | 45233226-9    |

## Spis zawartości

|     |  |
|-----|--|
| 1.  | <b>Strona tytułowa</b>   |
| 2.1 | <b>Część opisowa – ogólna</b>  |
| 2.2 | <b>Część opisowa – warunki wykonania i odbioru robót budowlanych</b> |
| 2.3 | <b>Część opisowa - szczegółowa</b>                                   |
| 3.  | <b>Część informacyjna</b>  |

## Podstawą prawną do opracowania PFU stanowiły:

- Umowa pomiędzy Gminą Brześć Kujawski a Firmą MK-H-B2B Management Konsulting Handel Budownictwo Business MACIEJ KLIMACKI, Ul. Leśna 10, 62-200 Gniezno,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 r. poz. 2454).
- Uzgodnienia z Inwestorem,

## W opracowaniu wykorzystano następujące materiały wyjściowe:

- Dane archiwalne o obciążeniach oczyszczalni,
- Dokumentacja archiwalna,
- Wizie lokalne i pomiary własne w terenie,

Realizacja inwestycji ma wyeliminować przedostawanie się nieoczyszczonych ścieków do gruntów, wód podziemnych i powierzchniowych, a zatem do poprawy warunków życia mieszkańców zgodnie z zasadami poszanowania środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie ma stanowić wkład w zagwarantowanie możliwości zaspokojenia potrzeb przyszłych pokoleń w zakresie czystej wody i sanitarnego stanu środowiska.

Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest na działce nr 13/1 jedn. Ewidencyjna Brześć Kujawski, obszar wiejski, obręb 0020, Stary Brześć Parcele. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działki te stanowią własność gminy Brześć Kujawski. Eksploatacja obiektu powierzona została Zakład Usług Komunalnych, Al. Wł. Łokietka 1, 87 – 880 Brześć Kujawski. który posiada pozwolenie wodno-prawne na odprowadzanie ścieków oczyszczonych. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Zgłowiączka, położona na działce ewidencyjnej nr 10, obręb 0026 Stary Brześć, której właścicielem jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – RZGW w Warszawie. Do rzeki oczyszczone ścieki odprowadzane są rurociągiem o długości ok. 150 m, wykonanym z rur o średnicy 150 mm. Zgłowiączka jest największym lewobrzeżnym dopływem Wisły o długości 79 km.

**Niniejsze rozwiązanie jest chronione prawami autorskimi w myśl art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz.U. 1994 Nr 24 poz. 83 z późniejszymi zmianami i może być wykorzystane tylko za pisemną zgodą autora Programu Funkcjonalno- Użytkowego**