



NARODOWY INSTYTUT KARDIOLOGII
Stefana kardynała Wyszyńskiego
PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY

ul. Alpejska 42
04-628 Warszawa (Anin)
www.ikard.pl

tel.: +48 22 343 46 00

tel.: +48 22 815 30 11

fax: +48 22 343 45 25

Warszawa, dnia 10. 05.2021 r.

**WYJAŚNIENIE/ ZMIANA
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: numer postępowania: ZP.022.2021.

Na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający Narodowy Instytut Kardiolgii, zawiadamia, że w postępowaniu na „Usługa utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów przez okres 36 miesięcy”, wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy PZP, zamawiający informuje, iż udzielił następujących wyjaśnień.

WNIOSEK NR 1

1. Zamawiający zgodnie z załącznikiem Nr 1 do SIWZ pkt 13 chce wynająć pomieszczenia o powierzchni 59,60 m² przy ul. Alpejskiej 42 z przeznaczeniem na zaplecze Wykonawcy. W związku z tak drastycznym ograniczeniem wynajmowanej powierzchni (o ok. 100 m²) nie będzie możliwości zorganizowania szatni dla pracowników i biura dla osób bezpośrednio zarządzających personelem świadczącym usługę na rzecz Zamawiającego. Zgodnie z SIWZ Zamawiający wymaga aby usługę świadczyło ok. 88 osób plus nadzór – zał. Nr 7 do SIWZ. Zachodzi więc konieczność wynajęcia kontenerów socjalnych z przeznaczeniem na szatnie i pomieszczenie biurowe.

Proszę zatem o wskazanie:

- a) lokalizacji (miejsca usadowienia) dla min. 4 kontenerów socjalnych (2 szatnie damskie, 1 szatnia męska, pomieszczenie biurowe),
- b) możliwości doprowadzenia mediów do kontenerów (energia elektryczna, ciepła woda, zimna woda) oraz kanalizacji ścieków,
- c) możliwości wybudowania łącznika pomiędzy kontenerami przeznaczonymi na szatnie a budynkiem Narodowego Instytutu Kardiologii (wymóg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w załączeniu),
- d) przygotowanie stosownej umowy użyczenia powierzchni, na której zostaną postawione kontenery wraz z określeniem kosztów wynajmu,
- e) wskazanie zabezpieczonego miejsca, w którym Wykonawca będzie mógł parkować maszyny myjące, wózki serwisowe wykorzystywane w obszarze administracji

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż udostępni 162,76 m² powierzchni Wykonawcy, w związku z czym zmianie ulegnie załącznik nr 19a (wzór umowy najmu). Zamawiający nadmienia, iż w trakcie realizacji umowy zmianie ulegnie lokalizacja najmowanej powierzchni w związku z planowanymi inwestycjami na terenie Narodowego Instytutu Kardiologii (miejsce zostanie wskazane przez Zamawiającego na etapie realizacji umowy.)

2. Czy w stanie epidemii lub stanie zagrożenia epidemicznego i konieczności utworzenia oddziału dla chorych na COVID-19 Zamawiający przewiduje możliwość aneksowania umowy w celu ewentualnego zwiększenia obsady oraz wypłacenia dodatku „covidowego” dla pracowników Wykonawcy, którzy będą świadczyć usługę w strefie skażonej?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje utworzenia oddziału covidowego.

3. Zamawiający wymaga dostarczania ręcznika papierowego na roli do dozownika typu SENSOR. Prosimy o podanie ilości tego typu podajników i miesięcznego zapotrzebowania na ręczniki.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż posiada 10 podajników typu SENSOR. Miesięczne zapotrzebowanie - 30 rolek papieru SENSOR

4. Zamawiający z Załączniku Nr 1 do SIWZ – 10.1.8 Pracownie Wszczepień Stymulatorów Szczegółowy zakres prac wymaga wykonania usługi przez 5 lub 7 dni w tygodniu. Prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wymaga wykonania usługi 5 dni w tygodniu od 7.30 do 19:00. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany treści załącznika nr 1.

5. Zamawiający wymaga okresowego mycia daszków nad wejściami do budynków Instytutu. Proszę o doprecyzowanie zapisu czy w okresie zimowym w sytuacji minusowych temperatur lub opadów śniegu, zalegającego śniegu na daszkach Zamawiający będzie wymagał wykonania tej usługi?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie będzie wymagał wykonania tej usługi w okresie zimowym w sytuacji minusowych temperatur lub opadów śniegu, zalegającego śniegu na daszkach. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany treści załącznika nr 1.

6. Zamawiający wymaga mycia szklanego szybu windowego na zewnątrz. Czy skoro Wykonawca nie będzie wykonywać mycia szklanego szybu windowego wewnątrz, to w jaki sposób rozstrzygniemy czy usługa została wykonana prawidłowo?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż skontroluje usługę bezpośrednio po jej wykonaniu.

7. Prosimy o podanie wymaganych na miesiąc średniej ilości pojemników przeznaczonych do jednorazowego użytku, na odpady medyczne o ostrych krawędziach w kolorze czerwonym o pojemności

- 0,7litra,
- 1litr,
- 2litry,
- 5 litrów
- 20 litrów

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż miesięczna średnia ilość pojemników to:

- 0,7litra - 60 szt. miesięcznie
- 1litr - 320 szt. miesięcznie
- 2litry- 520 szt. miesięcznie
- 5 litrów - Zamawiający nie wymaga
- 20 litrów- 50szt miesięcznie

W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany treści załącznika nr 1.

8. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wymaga od przyszłego Wykonawcy worków z opisem frakcyjnym na odpady komunalne umieszczone tylko w ciągach komunikacyjnych

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga worków z opisem frakcyjnym. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany w załączniku nr 1

9. Zamawiający wymaga od przyszłego wykonawcy zapewnienie **materiałów zużywalnych takie jak:**

Worki: z folii polietylenowej LDPE, Niebieskich, czerwonych, żółtych na odpady medyczne o wymiarach

- pojemność 60l: rozm. ok 60 x 80-90 cm (tolerancja +/- 1 cm), grubość **40 mikronów**

-pojemność 120l: rozm. ok 70 x 110-130 cm (tolerancja +/- 1 cm), grubość 60 mikronów

Obecnie przez wykonawcę używane są worki o np. wymiarach i mikronach

-pojemność 60 l: rozm. **ok 60 x 76 cm** grubość **25 mikronów**

- pojemność 120 l: rozm. **ok 70 x 104 cm** , grubość **30 mikronów**

Czy zamawiający zaakceptuje powyższe wymiary i grubość worków na odpady ?

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje rozmiary worków z folii polietylenowej LDPE. Jednocześnie Zamawiający dokona zmiany w grubości wybranych kolorów worków. Zmiany zostaną wprowadzone do załącznika nr 1.

10. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie wymaga worków na odpady o pojemności 35l

Odpowiedź: Zamawiający informuje że będzie wymagał worków o pojemności 35 litrów. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany w treści Załącznika nr 1.

11. Czy Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące rodzaju materiałów higienicznych - 100% celuloza biała?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SWZ.

12. Czy dopuści zastosowanie jakie jest obecne tj. 100% celuloza papier toaletowy i 75 % bielone ręczniki do rąk ZZ

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na propozycję potencjalnego Wykonawcy i podtrzymuje zapisy treści SWZ.

13. Czy Zamawiający posiada myjnie-dezynfektory? Jeśli tak, to czy obowiązkiem Wykonawcy jest zapewnienie środków do myjni-dezynfektorów?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż posiada myjnie-dezynfektory. Środki do myjni dezynfektorów zapewnia Zamawiający.

14. Kto zapewnia (Wykonawca czy Zamawiający) preparaty do zmywarek?

Odpowiedź: Zamawiający zapewnia preparaty do zmywarek.

15. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający do transportu brudnej pościeli wymaga worków grubości 12 mikronów.

Odpowiedź: Zamawiający do transportu brudnej pościeli wymaga worków o minimalnej grubości 30 mikronów. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany w treści Załącznika nr 1.

16. Prosimy o doprecyzowanie zapisu dotyczącego worków na odpady w kwestii ich zapachu, a dokładnie wymogu zbierania odpadów do bezzapachowych worków, które nie wydzielają żadnego zapachu. W dobie powszechnego recyklingu produkcja worków przeznaczonych na odpady tylko z „czystych” komponentów jest możliwa, ale droższa i nie ekologiczna.

Odpowiedź: Zamawiający odstępuje od wymogu zbierania odpadów do bezzapachowych worków. W związku z powyższym Zamawiający dokona zmiany w treści Załącznika nr 1.

WNIOSEK NR 2

1. W związku z możliwością złożenia oferty wspólnej uprzejmie prosimy o modyfikację zapisu wzoru umowy dot. ilości egzemplarzy dla stron na poniższy: "(...) po jednym z egzemplarzu dla każdego z konsorcjantów występujących wspólnie lub "(...) 2 egzemplarze dla Wykonawcy".

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy.

2. Prosimy o potwierdzenie, iż każda kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na prośbę Wykonawcy jest możliwe rozpoczęcie kontroli z udziałem pracownika Wykonawcy.

3. prosimy o potwierdzenie, że protokoły kontroli będą zawierały ewentualną informację o:

- niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi
- czasie jaki został wyznaczony wykonawcy na usunięcie wszelkich usterek stwierdzonych podczas kontroli,
- informację czy usterki te zostały usunięte.

W przypadku gdy usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym czasie/terminie, będą one podstawą do stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usługi w protokole miesięcznym oraz naliczenia kar umownych.

Odpowiedź: Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SWZ.

4. Prosimy o potwierdzenie, iż podstawą wystawienia ewentualnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi, będzie obustronnie podpisany miesięczny protokół odbioru usługi sporządzany na koniec okresu rozliczeniowego.

Odpowiedź: Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SWZ.

5. Działając na podstawie art. 135 ustawy Prawo zamówień publicznych uprzejmie proszę o wyjaśnienie czy:

- 1) pod pojęciem *cen materiałów i kosztów uprawniających strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia*, o której mowa w par. 16 umowy należy rozumieć materiały i koszty związane z realizacją zamówienia inne niż wymienione a art. 436 ust. 4 lit. b) pzp;

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż pod pojęciem cen materiałów i kosztów uprawniających strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia, o której mowa w par. 16 umowy należy rozumieć ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 439 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

- 2) 3% *dotychczasowego poziomu cen określonych w formularzu cenowym* – par. 16 ust. 2 - dotyczy sumy wszystkich zaoferowanych cen, czy też wyłącznie ceny lub sumy cen, na które będzie miała wpływ zmiana cen materiałów i kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że „3% dotychczasowego poziomu cen określonych w formularzu cenowym – par. 16 ust. 2 - dotyczy wyłącznie ceny lub sumy cen, na które będzie miała wpływ zmiana cen materiałów i kosztów niezbędnych do realizacji zamówienia”.

Zamawiający informuje, iż dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy.

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim.

Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na zatrudnienie na umowę zlecenie tylko w sytuacjach losowych takich jak zastępstwo pracownika zatrudnionego na umowę o pracę w czasie jego choroby potwierdzonej stosownym zaświadczeniem lekarskim bądź innym stosownym dokumentem. W przypadku nieobecności pracownika będącej wynikiem choroby, lub wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia personelu przeszkolonego w zakresie realizacji usługi.

7. Zamawiający w zapisach dokumentacji rozdział 25 punkt 25.12 SIWZ oraz paragrafie 14 wzoru umowy wskazał na wymóg złożenia przez wykonawców zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dodatkowo wskazując iż kwota 30% zabezpieczenia zostanie zwrócona wykonawcy po upływie okresu rękojmi za wady. Przedmiotem niniejszej umowy są usługi, a po jej zakończeniu wszelkie obowiązki związane z jej realizacją przejmie nowy wykonawca. Cała wysokość zabezpieczenia zgodnie z art. 453 ust. 1 ustawy PZP powinna być zatem zwrócona 30 dni po zakończeniu umowy. Wnosimy o usunięcie zapisów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na propozycję potencjalnego Wykonawcy, a tym samym dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy oraz usunie w rozdziale 25- pkt 25.12.

8. W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania tj.:

od 18 kwietnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości równej lub powyżej 30 000 euro;

od 1 sierpnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 30 000 euro.

Zwracamy się z wnioskiem o wprowadzenie w treści projektu umowy informacji uwzględniających obowiązujące przepisy nowej ustawy i dopuszczenia odbierania faktur w formie elektronicznej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokona stosownej zmiany treści SWZ- wzór umowy, w treści paragrafu 2 ust. 8

9. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

Należy zauważyć, że w przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 – 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokona stosownej zmiany treści SWZ- wzór umowy

10. Dotyczy umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z aktualnym stanowiskiem zarówno Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jak i Najwyższej Izby Kontroli, charakter czynności przedmiotowego zamówienia **nie uzasadnia zawierania umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych** wobec uznania, że charakter pracy pracowników liniowych nie polega na dokonywaniu jakichkolwiek operacji na danych osobowych.

Dnia 19 sierpnia 2019 roku ukazał się raport NIK, który jest efektem przeprowadzenia w 23 placówkach medycznych w Polsce audytu z zakresu charakteru przetwarzania danych osobowych w tychże placówkach pod kątem zgodności przetwarzania danych szczególnej kategorii („wrażliwych”) z przepisami RODO. W siedmiu skontrolowanych szpitalach (29,2%) praktykowano udzielanie upoważnień do

przetwarzania danych osobowych, w tym medycznych, pracownikom obsługi: salowym i sanitariuszom. Funkcje tych osób nie wiązały się jednak w sposób bezpośredni z udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej i nie powinny one mieć dostępu do danych medycznych pacjentów. Główną przyczyną upoważniania pracowników obsługi do przetwarzania danych osobowych był sposób organizacji pracy podmiotów leczniczych. Upoważnienia te wydawano osobom transportującym pacjentów na badania lub zabiegi, wraz ze skierowaniem lub wynikami badań. Jak wskazuje NIK w swoim raporcie, możliwe jest jednak organizacja transportu chorego i odbioru wyników badań, zapewniająca właściwą ochronę danych zawartych w dokumentacji medycznej pacjenta, bez konieczności dostępu do niej pracowników obsługi. Sprzątanie pomieszczeń, dbanie o czystość pacjentów, transport chorych i kierowanie pojazdem nie stanowi celu przetwarzania, uzasadniającego dostęp do danych z historii choroby pacjentów szpitali. Zgodnie z art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 1 RODO, przetwarzanie danych powinno być ograniczone do tego, co jest niezbędne do celów przetwarzania. W takim przypadku wystarczające byłoby zatem odbieranie od pracowników zobowiązania do zachowania w tajemnicy informacji, z którymi mogliby mieć kontakt w trakcie wykonywania obowiązków służbowych. Możliwe jest również wysyłanie skierowań i odbieranie wyników badań za pomocą systemów informatycznych, a w przypadku braku takiej funkcjonalności – w zamykanych kopertach. Nie ma również powodu udzielania pracownikom sprzątającym upoważnień do danych medycznych pacjentów. NIK nie kwestionuje natomiast dostępu do zwykłych danych osobowych pacjentów (jak imię i nazwisko) personelowi pomocniczemu i pracownikom obsługi, jeżeli jest to niezbędne do właściwej realizacji zadań.

Wobec powyższego, jedynym i odpowiednim środkiem zaradczym jest odebranie od pracownika liniowego jedynie oświadczenia o zobowiązaniu do zachowaniu danych w poufności, jeśli w jakiś sposób pracownik przy wykonywaniu swoich obowiązków służbowych z takimi danymi mógłby się zetknąć, dlatego też prosimy o rezygnację z wymogu zawarcia umowy powierzenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż podtrzymuje zapisy treści SWZ.

11. Zwracamy się prośbą o skrócenie terminu płatności z 60 dni (zgodnie z swz) na 30

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na propozycję potencjalnego Wykonawcy, a tym samym dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy w paragrafie 2 ust. 8

12. Zgodnie z art. 433 pkt 4 ustawy Pzp prosimy o określenie minimalnego zakresu zamówienia i dodanie w załączniku nr 19 do SWZ - Wzór umowy w § 2 ust. 16 postanowienia o treści: „Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w

przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt. 14, może wynosić maksymalnie 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w §2”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy.

13. Niniejszym uprzejmie prosimy o obniżenie wysokości kar umownych zawartych w par. 11 wzoru umowy (zał. nr 19 do siwz). Zaproponowane przez Zamawiającego postanowienia umowy w naszej ocenie spełniają przesłanki kar rażąco wygórowanych przez co naruszają zasady swobody umów oraz równości stron umowy.

Art. 5 KC - definiując nadużycie prawa podmiotowego - stanowi, że: "nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego".

Jednocześnie art. 482 KC określa funkcję odszkodowawczo-kompensacyjną oraz dyscyplinującą instytucji kary umownej, która ma za zadanie przymusić Wykonawcę do prawidłowego wykonania zobowiązania. Istotą kary jest zatem obciążenie dłużnika obowiązkiem zapłaty określonej kwoty za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, niezależnie od tego, czy wierzyciel poniósł szkodę (wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku z 30 listopada 2016 roku, sygn. akt I ACa 491/16).

Powyższe wskazuje, że kara umowna jako surogat odszkodowania, nie może prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia się wierzyciela (wyrok Sądu Apelacyjnego w Katowicach z dnia 28 września 2010 r., V ACa 267/10).

Mając na względzie dotychczasową linię orzecznictwa przy ocenie czy zastrzeżona kara umowna jest rażąco wygórowana należy uwzględnić relację pomiędzy wysokością zastrzeżonej kary umownej a wysokością wynagrodzenia należnego stronie zobowiązanej do zapłaty kary umownej (wyrok z 11 października 2016 r. Sąd Apelacyjny w Warszawie, sygn. akt I ACa 1673/15 oraz wyrok Sądu Najwyższego z dnia 13 lutego 2014 r., V CSK 45/13, OSP 2015)

W rozumieniu art. 484 § 2 k.c. oceny takiej należy dokonać w kontekście całokształtu okoliczności sprawy, uwzględniając przedmiot umowy, okoliczności, na jakie kara umowna została zastrzeżona, cel tej kary, sposób jej ukształtowania, okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenia kary, wagę i zakres nienależytego wykonania umowy, stopień winy, charakter negatywnych skutków dla drugiej strony itp. (zob. wyrok Sądu Apelacyjnego w Szczecinie z dnia 24 kwietnia 2014 r., I ACa 26/14, LEX nr 1466927).

W związku z powyższym – w celu zachowania zasady równości stron umowy oraz swobody umów, które są podstawowymi zasadami polskiego prawa cywilnego - wnosimy o ponowną analizę wysokości kar i określenie ich na takim poziomie aby nie nastąpiło

zachwianie równowagi pomiędzy stronami umowy poprzez jednostronne narzucenie rażąco wygórowanych kar umownych.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na propozycję potencjalnego Wykonawcy i podtrzymuje zapisy treści SWZ.

14. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku przekazania przez wykonawcę niezbędnych dokumentów wykazujących i potwierdzających wzrost wynagrodzenia w przypadkach określonych w art. 436 ust. 4 b) Ustawy zmiana wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem zmiany przepisów, które stanowią podstawę zmiany wynagrodzenia wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż Zgodnie z art. 432 Prawa zamówień publicznych umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej. Jak wynika z przepisu art. 77 § 1 k.c., uzupełnienie lub zmiana umowy wymaga zachowania takiej formy, jaką ustawa lub strony przewidziały w celu jej zawarcia.

Zamawiający uregulował w § 17 umowy zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w przypadkach określonych w art. 436 ust. 4 b) Prawa zamówień publicznych.

15. Dotyczy zapisów wzoru umowy, paragraf 11 ust. 7.

Prosimy o zmniejszenie limitu kar umownych do 20% wartości umowy.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na propozycję potencjalnego Wykonawcy, a tym samym dokona zmiany treści SWZ- wzór umowy w paragrafie 11 ust. 7.

WNIOSEK NR 3

Zwracamy się z prośbą o modyfikacje następujących zapisów SWZ:

1) Dotyczy zapisów SWZ, 7. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu, 4 Zdolność techniczna lub zawodowa.

„Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia tego warunku aby Wykonawca:

a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, minimum 2 (dwie) usługi, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, polegające na wykonaniu usług utrzymania czystości i wykonywania zabiegów

sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów.

Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż : 7 000 000 zł brutto.

Prosimy o zmniejszenie wymogu do 1 usługi.

Uzasadnienie:

Posiadanie doświadczenia przez Wykonawcę w zakresie usługi utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów świadczy o posiadaniu odpowiedniej kadry kierowniczej, która należycie zarządza i monitoruje realizację usługi. Zamawiający przychylając się do wymogu zmniejszenia wymagań do 1. usługi pozwala zwiększyć konkurencyjność, lecz nie ogranicza to możliwości odpowiedniej weryfikacji posiadanych kwalifikacji Wykonawcy.

W przypadku braku zgody prosimy o zmianę w zapisach SWZ:

„Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia tego warunku aby Wykonawca:

a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, minimum 2 (dwie) usługi, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane. 1 usługa- polegająca na wykonaniu usług utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów oraz 1 usługa polegająca na wykonaniu usług utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych oraz transportu wewnątrzszpitalnego.

Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż : 7 000 000 zł brutto.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na propozycję potencjalnego Wykonawcy, a tym samym dokona zmiany treści SWZ-

2) Prosimy o podanie ilości, rozmiaru podajników na ręczniki, dozowników na papier toaletowy oraz mydło i płyn dezynfekcyjny.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż podajniki na ręczniki papierowe oraz dozowniki na papier toaletowy, mydło i płyn do dezynfekcji są zainstalowane w pomieszczeniach typu; łazienki, toalety, śluzy, gabinety lekarskie, szatnie, kuchenki oddziałowe i inne w których jest doprowadzona instalacja hydrauliczna. Pomieszczenia ww. są wykazane w Załączniku nr 10 do SWZ.

3) Prosimy o podanie średniego miesięcznego zużycia:

-worków na odpady wraz z podaniem koloru oraz wielkości.

Odpowiedź: Zamawiający umieszcza wykaz średniego miesięcznego zużycia środków higienicznych i chemicznych w obszarach Instytutu, w których wykonywana jest przedmiotowa usługa przez firmę zewnętrzną.(Załącznik nr 1o do SWZ).

4) Prosimy o podanie przewidywanego terminu rozpoczęcia świadczenia usługi.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż termin rozpoczęcia usługi - 15.06.2021r.

5) Prosimy o podanie metrażu powierzchni pomieszczeń możliwych do wydzierżawienia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje iż powierzchnia przeznaczona pod wynajem do prowadzenia działalności przedmiotowej postępowania wynosi 162,76 m² (Załącznik nr 19a). Zamawiający dokonał zmiany w załączniku nr 19a, zwiększając ilość powierzchni pod wynajem na cele przedmiotowej umowy.

6) Czy Zamawiający wraża zgodę na postawienie na terenie zewnętrznym kontenerów modułowych Wymiary pojedynczego modułu: 606 x 244 x 290 cm oraz 606 x 300 x 290 cm.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wydzierżawienia powierzchni pod kontenery. Powierzchnia dla działalności firmy wykazana jest w Załączniku nr 19a i znajduje się wewnątrz budynków. Zamawiający dokonał zmiany w załączniku nr 19a, zwiększając ilość powierzchni pod wynajem na cele przedmiotowej umowy.

7) Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w obiekcie jest pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych.

Jeśli tak to: Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany).

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym.

Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały.

Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody.

Czy w pomieszczenie jest zapewniona wentylacja.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w pomieszczeniu jest wentylacja.

Prosimy o podanie warunków korzystania z pomieszczenia (np. udostępnienie, dzierżawa-kwota) i jego wymiary.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że warunki korzystania z pomieszczeń określił w Załączniku nr 19a.

8) Czy Zamawiający w czasie trwania kontraktu planuje remonty z włączeniami powierzchni do sprzątania? Mające wpływ na wartość miesięcznego ryczału za usługę - nie ujęte w SWZ. Jeżeli odpowiedź jest TAK, proszę o podanie szacunkowej wielkości powierzchni przeznaczonej do remontu?

Odpowiedź: Zamawiający podczas trwania kontraktu planuje remonty skutkujące wyłączeniem obszarów przeznaczonych do sprzątania przez Wykonawcę. Maksymalna powierzchnia wyłączenia nie przekroczy 20% powierzchni objętej przedmiotową usługą.

9) Prosimy o podanie nazwy Wykonawcy realizującego/ostatnio realizującego usługę sprzątania.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.

10) Prosimy o podanie miesięcznej stawki za usługę sprzątania obowiązującej/poprzednio obowiązującej umowy w kwocie netto i brutto, z podaniem ceny za 1 m².

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.

11) Prosimy Udostępnienie formularza ofertowego obecnego Wykonawcy z poprzedniego postępowania.

Odpowiedź: Pytanie nie dotyczy wyjaśnienia treści SWZ.

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r., Zamawiający Narodowy Instytut Kardiologii, zawiadamia,

że w postępowaniu na „Usługa utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów przez okres 36 miesięcy”, dokonuje następującej zmiany treści Specyfikacji

Warunków Zamówienia:

- I. Zamawiający anuluje załącznik nr 1 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 1 do SWZ PO ZMIANIE”
- II. Zamawiający anuluje załącznik nr 1n do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 1n do SWZ PO ZMIANIE”
- III. Zamawiający wprowadza NOWY załącznik nr 1o do SWZ
- IV. Zamawiający anuluje załącznik nr 3a do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 3a do SWZ PO ZMIANIE”
- V. Zamawiający anuluje załącznik nr 7 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 7 do SWZ PO ZMIANIE”
- VI. Zamawiający anuluje załącznik nr 10 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 10 do SWZ PO ZMIANIE”
- VII. Zamawiający anuluje załącznik nr 13 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 13 do SWZ PO ZMIANIE”
- VIII. Zamawiający anuluje załącznik nr 19 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 19 do SWZ PO ZMIANIE”
- IX. Zamawiający anuluje załącznik nr 19a do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 19a do SWZ PO ZMIANIE”
- X. Zamawiający anuluje załącznik nr 20 do SWZ i wprowadza NOWY „załącznik nr 20 do SWZ PO ZMIANIE”.
- XI. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 7 INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU-tabela pkt 4 Zdolność techniczna lub zawodowa, jest

4. Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia tego warunku aby Wykonawca:

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, minimum 2 (dwie) usługi, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, polegające na wykonaniu usług utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów.

Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż : 7 000 000 zł brutto - zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ.

Zamawiający zmienia treść przytaczanego zapisu i nadaje mu nowe brzmienie

4. Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia tego warunku aby Wykonawca:

w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje, minimum 1 (jedną) usługę, wraz z podaniem i wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane, polegające na wykonaniu usług utrzymania czystości i wykonywania zabiegów sanitarnych w pomieszczeniach szpitalnych, transportu wewnątrzszpitalnego oraz innych czynności pomocniczych wykonywanych na rzecz pacjentów.

Wartość każdej (pojedynczej) usługi winna być nie mniejsza niż : 7 000 000 zł brutto - zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ.

- XII. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 4 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, poprzez dodanie pkt 4.8 w brzmieniu:
„Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie na umowę zlecenie tylko w przypadku wystąpienia nagłej nieobecności pracownika zatrudnionego na podstawie umowy o pracę, wynikającej z sytuacji losowych (np. długie zwolnienie lekarskie) Zamawiający dopuszcza zatrudnienie innego pracownika na podstawie umowy zlecenie. W przypadku nieobecności pracownika będącej wynikiem wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przeszkolonego personelu w zakresie realizacji usługi.”
- XIII. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 25 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, poprzez wykreślenie pkt 25.12. , tj.
~~25.12. — Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.~~
- XIV. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 19- MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT jest:
Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 2021-05-17 do godz. 09:00.
Zamawiający zmienia treść przytaczanego zapisu i nadaje mu nowe brzmienie
Ofertę, wraz z załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 2021-05-27 do godz. 09:00.
- XV. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 20 TERMIN OTWARCIA OFERT jest:
Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2021-05-17 o godz. 09:30, za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.
Zamawiający zmienia treść przytaczanego zapisu i nadaje mu nowe brzmienie
Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 2021-05-27 o godz. 09:30, za pośrednictwem Platformy, na karcie "Oferta/Załączniki", poprzez ich odszyfrowanie, które jest jednoznaczne z ich upublicznieniem.
- XVI. ZMIANA TREŚCI ZAPISÓW SWZ w rozdziale 13 Termin związania ofertą, pkt 13.1., jest:

13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 2021-07-25.

Zamawiający zmienia treść przytaczanego zapisu i nadaje mu nowe brzmienie

13.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia 2021-08-04

Zamawiający informuje, iż w wyniku dopuszczonych zmian dokonał stosownych zmian w treści Ogłoszenia o zamówieniu.

Zgodnie z art. 137 ust. 5 ustawy PZP udostępnienie zmiany treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania nie może nastąpić przed publikacją ogłoszenia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, z wyjątkiem przypadku gdy zamawiający nie został powiadomiony o publikacji w terminie 48 godzin od potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej otrzymania tego ogłoszenia.

ZATWIERDZAM