

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w związku z poprawą bezpieczeństwa w ruchu drogowym Gminy Kędzierzyn-Koźle poprzez modernizację przejść dla pieszych w ramach rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań „Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022-2024” z województwa opolskiego.

Inwestycję zaplanowano na działkach zabudowanej położonych na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle,

1. na ul. Szkolnej (naprzeciwko szkoły podstawowej), osiedle Blachownia, droga gminna, działka nr 223/2, obręb Blachownia.
2. na ul. Sławięcickiej (przy kościele), osiedle Sławięcice, pas drogi gminnej, działka nr 278, obręb Sławięcice.
3. na ul. Sławięcickiej w okolicy sklepu Hermes, osiedle Sławięcice, pas drogi gminnej, działka nr 532, obręb Sławięcice.
4. na ul. Piastowskiej (w pobliżu Placu Rady Europy), osiedle Stare Miasto, droga gminna działka nr 1376/4, obręb Koźle.

Lokalizację terenu dotyczącego inwestycji przedstawiają następujące załączniki Programu Funkcjonalno-Użytkowego:

1. ZAŁĄCZNIK NR 1 : Lokalizacja przejścia dla pieszych ul. Szkolnej
2. ZAŁĄCZNIK NR 2 : Lokalizacja przejścia dla pieszych przy Kościele
3. ZAŁĄCZNIK NR 3 : Lokalizacja przejścia dla pieszych przy Hermesie
4. ZAŁĄCZNIK NR 4 : Lokalizacja przejścia dla pieszych ul. Piastowska

Zamawiający dopuszcza możliwość wejścia na działki sąsiednie jeśli to wynika z uzasadnionych przesłanek z punktu widzenia realizacji inwestycji. W tym przypadku wykonawca w ramach udzielonego zamówienia powinien uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. Zakres zamówienia:

1. wykonanie opracowań geodezyjnych (mapa do celów projektowych z danymi ewidencyjnymi oraz wypisy z rejestru gruntów);
2. opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii czy decyzji;
3. realizacja pełnego zakresu robót budowlano-montażowych, usług i dostaw niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem określonym w ww. dokumentacji.

3. Cel inwestycji

Realizacja przedmiotowej inwestycji ma pozwolić na osiągnięcie następujących celów programowych:

1. wzmocnienie bezpieczeństwa w miejscach publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem

- tworzenia lokalnych systemów bezpieczeństwa.
2. poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym Gminy Kędzierzyn-Koźle poprzez modernizację przejścia dla pieszych zlokalizowanych na terenie objętych inwestycją.

4. Charakterystyka przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem robót budowlano-montażowych dotyczących modernizacji przejścia dla pieszych w celu poprawy bezpieczeństwa w ruchu drogowym Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wydział Zarządzania Drogami Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu z 19.07.2023 r (ZD.7011.5.2023.AR), modernizacja przejść dla pieszych objętych przedmiotową inwestycją powinna odpowiadać następującym warunkom:

- Oświetlenie przejść dla pieszych należy zaprojektować jako dedykowane zgodnie z „Wytycznymi prawidłowego oświetlenia przejść dla pieszych” opracowanymi na zlecenie Ministerstwa Infrastruktury w 2017r.
- Należy zaprojektować pionowe znaki D-6 wraz z aktywnymi żółtymi lampami ostrzegawczymi włączanymi automatycznie przed wejściem pieszego na przejście i wyłączanymi po opuszczeniu przejścia przez pieszego, oraz zaprojektować elementy na jezdni zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w *sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach* (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
- Aktywne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz oświetlenie uliczne dedykowane dla przejścia dla pieszych powinny być zasilane z sieci energetycznej zgodnie z wydanymi w tym celu warunkami Energetyka Miejskiego. Nie dopuszcza się do zasilania tych urządzeń z paneli fotowoltaicznych lub innych źródeł energii odnawialnej.
- Należy przy projektowaniu uwzględnić „Wytyczne w zakresie bezpieczeństwa ruchu drogowego” zawarte w **Załączniku nr 11** do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zawierający w dane warunki i wytyczne Wydziału Zarządzania Drogami Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu.
- przy projektowaniu należy wziąć pod uwagę wytyczne prawidłowego oświetlenia przejść dla pieszych dostępne na stronie www.mib.bip.gov.pl.
- Przy projektowaniu i prowadzeniu robót budowlanych należy uwzględnić warunki i wytyczne zawarte w **Załączniku nr 11** do Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zawierający w dane warunki i wytyczne Wydziału Zarządzania Drogami Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu.

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle zawiera **ZALĄCZNIK: WYPIS i WYRYS MPZP**”.

5. Charakterystyka inwestycji:

- Budowa oświetlenia przejścia dla pieszych dedykowanego do tego celu, zgodnego z aktualnymi wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa pieszych przy przechodzeniu przez jezdnię, składającego się z **co najmniej dwóch punktów oświetleniowych**.

- Wyposażenie przejścia dla pieszych w aktywne oznakowanie z oświetleniem ostrzegawczym uruchamianym czujnikiem obecności dla pieszego zbliżającego się do przejścia.
- Wykonanie i podłączenie zasilania oświetlenia przedmiotowego przejścia dla pieszych, zgodnie z uzyskanymi warunkami.
- Zastosowanie dodatkowych elementów zwiększających bezpieczeństwo ruchu drogowego i pieszego na przejściu.
- Przebudowa zejścia z chodnika na jezdnię z zastosowaniem kostki integracyjnej.

6. Teren inwestycji i uwarunkowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

1. Na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, który został zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Nr XII/147/2003 z dnia 25.09.2003 r. znajdują się:
 - a) **przejście dla pieszych przy na ul. Sławięcickiej przy kościele**, osiedle Sławięcice, pas drogi gminnej, działka nr 278, obręb Sławięcice, położone na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym jako droga publiczna **klasy drogi zbiorczej**, oznaczonym w planie symbolem **KZ-1**.
 - b) **przejście dla pieszych przy ul. Sławięcickiej w okolicy sklepu Hermes**, osiedle Sławięcice, pas drogi gminnej, działka nr 532, obręb Sławięcice, położone na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym jako droga publiczna **klasy drogi zbiorczej**, oznaczonej w części symbolem **KZ-1 i KZ-2**.
2. Na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle, który został zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Nr IX/98/2003 z dnia 22.05.2003 r. znajdują się:
 - a) **przejście dla pieszych przy ul. Szkolnej** (naprzeciwko szkoły podstawowej), osiedle Blachownia, droga gminna, działka nr 223/2, obręb Blachownia, które położone jest na terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym jako droga publiczna **klasy drogi lokalnej**, oznaczone w planie symbolem **KL**.
 - b) **przejście dla pieszych przy ul. Piastowskiej** (w pobliżu Placu Rady Europy), osiedle Stare Miasto, droga gminna działka nr 1376/4, obręb Koźle, położone jest w terenie o przeznaczeniu funkcjonalnym:
 - droga publiczna **klasy drogi zbiorczej**, oznaczonej w planie symbolem **KZ-2**;
 - W granicy strefy „A” **ściślejszej ochrony konserwatorskiej**;
 - W granicy strefy „W” **ochrony archeologicznej**;
 - W granicy obszaru potencjalnego zagrożenia powodziowego o **umiarkowanym zagrożeniu powodzią**.

Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego wyżej wymienionego terenu został zawarty w **Załączniku nr 9** i **Załączniku nr 10** do Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

7. Założenia ogólne do projektowania:

1. Dokumentacja musi być opracowana w sposób kompleksowy i zgodny z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz wymaganiami niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzanych zmian.
2. Dokumentacja powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Dokumentacja powinna być wewnętrznie spójna i skoordynowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe, które zapewnią wydatkowanie środków publicznych z zachowaniem zasad celowości i oszczędności przy jednoczesnym uzyskaniu najlepszych efektów.
4. Zamawiający informuje, że preferuje nowoczesność w odniesieniu do rozwiązań konstrukcyjnych, materiałowych czy technologii robót.
5. Dokumentacja projektowa powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nie utrudniający uczciwej konkurencji.

8. Założenia ogólne do wykonania robót budowlanych:

1. Posadowienie słupów oświetleniowych z oprawami oświetlającymi przejście dla pieszych.
2. Wykonanie linii kablowej zasilającej oświetlenie przejścia dla pieszych i aktywne urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego
3. Wykonanie aktywnego oznakowania z lampami ostrzegawczymi uruchamianymi czujnikiem ruchu
4. Montaż elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego na jezdni
5. Montaż kostki integracyjnej na zejściu z chodnika na przejście dla pieszych.
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
7. Kompleksowa obsługa geodezyjna wraz z wykonaniem powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w tym uzyskanie pozytywnej weryfikacji w ośrodku geodezyjnym..
8. Organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy.
9. Zajęcie pasa drogowego i koszty z tym związane.
10. Zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż z dniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.
11. Próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji, inwestora i użytkownika.
12. Remonty i naprawę zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach przyległych.
13. Sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót. Inwentaryzację Wykonawca przekaże Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośniku danych CD w terminie 5 dni od dnia przekazania placu budowy.
14. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót oraz terenu przylegającego do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.

9. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

9.1 Na etapie wykonania, uzgodnienia i zatwierdzenia dokumentacji projektowej:

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać następujące opracowania:

1. Dokumentacja projektowa, zgodna z rozporządzeniem odpowiedniego Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, składającą się z:
2. projektu budowlanego, w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane oraz rozporządzeniem odpowiedniego Ministra w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
3. Projekt powinien również zawierać:
4. zbiór wszystkich niezbędnych dokumentów formalno-prawnych, w szczególności: dane ewidencyjne, wypis i wyrys z m.p.z.p, zapewnienia dostawy i odbioru mediów oraz warunki techniczne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci energetycznych, pozwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów - należy sporządzić wykaz tych dokumentów,
5. informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego o zakresie zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględnianą w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze wskazaniem w szczególności, czy zakres robót obejmuje jeden z rodzajów wymienionych w art. 21a ust. 2 ustawy Prawo budowlane;
6. projektu wykonawczego, w zakresie o którym mowa w § 5 rozporządzenia powołanego w punkcie A; oraz projektu technicznego w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane
7. oświetlenia przejścia dla pieszych z aktywnym oznakowaniem
8. przebudowy zejścia z chodnika z zastosowaniem kostki integracyjnej
9. niezbędną ewentualną przebudową uzbrojenia podziemnego na działce, dotyczące sieci energetycznych,
10. lokalnych linii i sieci oświetlenia ulic (chodnika).
11. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie następujących czynności:
12. na etapie wykonywania dokumentacji projektowej:
13. uzyskanie warunków technicznych budowy oświetlenia przejścia od zarządcy drogi. W tym również w imieniu Zamawiającego uzyskanie prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
14. uzyskanie warunków zasilania urządzeń od gestora sieci elektroenergetycznej i oświetlenia ulicznego.
15. opracowanie i zatwierdzenie tymczasowej i docelowej organizacji ruchu.
16. uzyskanie wszystkich wymaganych prawem (pozytywnych) uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opinii oraz pozwoleń;
17. przekazywanie Zamawiającemu kopii uzyskanych dokumentów wymienionych wyżej w terminie umożliwiającym ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego;
18. sporządzenie innych, niewymienionych w umowie opracowań, których wykonanie będzie niezbędne dla uzyskania decyzji organów administracji państwowej, samorządowej lub innych jednostek branżowo uzgadniających opracowanie - z punktu widzenia kompletności przedmiotu umowy lub jej części składowej;
19. na wniosek Zamawiającego - wyjaśnianie w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenie możliwości zastosowania zamiennych

- materiałów/urządzeń/ wyposażenia/technologii robót;
20. uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót budowlanych.

9.2 Na etapie realizacji robót:

1. kompleksową obsługę geodezyjną wraz z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną w tym w formie elektronicznej, Dostarczona dokumentacja geodezyjna powykonawcza powinna zostać pozytywnie zweryfikowana we właściwym Ośrodku Geodezyjnym;
2. organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy;
3. sporządzenie inwentaryzacji fotograficznej terenu robót, polegającej w szczególności na uwidocznieniu ogólnego stanu placu budowy przed rozpoczęciem robót i przekazanie Zamawiającemu w terminie 5 dni od przekazania placu budowy;
4. sporządzenie i wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i poinformowanie na piśmie w odpowiednim terminie właściwych służb o jej wprowadzeniu;
5. zajęcie pasa drogowego i pokrycie kosztów z tym związanych;
6. sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu;
7. zagospodarowanie odpadów powstałych przy realizacji przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania powstałych w wyniku prowadzenia robót odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami nie później niż z dniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.
8. przekazanie Zamawiającemu do ponownego wykorzystania materiałów z rozbiórki takich jak: płytki i kostki chodnikowe, obrzeża chodnikowe, krawężniki;
9. przeprowadzenie prób i odbiorów z udziałem wymaganych instytucji, Zamawiającego i Użytkownika;
10. wykonanie remontu i naprawy zniszczonej nawierzchni w ulicach i chodnikach;
11. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót oraz terenu przyległego do placu budowy, który został naruszony wskutek prowadzonych robót.
12. Wykonanie w okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wymaganych przeglądów gwarancyjnych zabudowanych urządzeń, a także wykonanie czynności konserwacyjnych tychże urządzeń, warunkujących utrzymanie gwarancji oraz ich prawidłowe funkcjonowanie w okresie gwarancji i po jej zakończeniu.

9.3 Opracowania projektowe:

należy skompletować w ilości:

dokumentacja projektowa, składająca się z:

projektu budowlanego	- 5 egz.
projektu wykonawczego	- 4 egz.
projektu technicznego	- 3 egz.

Powyższe ilości egzemplarzy nie uwzględniają ilości opracowań niezbędnych do uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji itp., a w przypadku mapy do celów projektowych – ilości niezbędnej do projektowania. Zamawiający dodatkowo wymaga, aby każdy komplet dokumentacji opakować w praktyczną teczkę

kartonową (nie stosować kartonów archiwizacyjnych) i przykleić stronę tytułową o treści opisanej w rozporządzeniu powołanym w pkt A, w tym spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet. Dodatkowo niżej wymienione opracowanie winne być przygotowane i przekazane każde osobno Zamawiającemu w 2 egz. na nośniku elektronicznym z odpowiednimi opisami:

mapa do celów projektowych oraz dodatkowo mapa z projektem zagospodarowania terenu – w formacie .pdf oraz w formacie umożliwiającym edycję w programie AUTOCAD lub w innym kompatybilnym z nim - pliki .dwg,

projekt budowlany, projekt wykonawczy, projekt techniczny, wszystkie uzgodnienia i dokumenty (za wyjątkiem danych ewidencyjnych, załączników graficznych do uzyskanych warunków i uzgodnień) – każde z tych opracowań umieszczone w osobnym katalogu – w formacie .pdf;

Jeżeli dokument opracowany jest w środowisku np. Microsoft Word, Open Office, bądź w programach CADowskich należy użyć programu, który bezpośrednio eksportuje, wydrukuje ten dokument do pliku PDF. Można użyć do tego programu np. PDF Creator. Zapobiegnie to konieczności skanowania dokumentu oraz w znaczącym stopniu zmniejszy wielkość wynikowego pliku.

Jeżeli skanowania nie da się uniknąć skaner należy ustawić: rozdzielczość 300dpi, tryb skanowania kolorowy, plik zapisać w formacie PDF..

Każdy dokument lub uzgodnienie wielostronicowe należy skanować do jednego pliku.

Opis poszczególnych plików na nośniku elektronicznym musi jednoznacznie określać, co dany plik zawiera. Jeśli chodzi o rysunki proponuje się następujące oznaczenia (nazwa folderu/pliku maksymalnie 25 znaków):

zagospodarowanie terenu	- Z.1
sieci elektryczne	- E.1-rzut lub plan, E.2-schemat, itd.

Proponowane oznaczenia należy odpowiednio dostosować do prac projektowych w poszczególnych fazach projektowania i rodzajach opracowań – warunek: mają być niepowtarzalne w celu ich jednoznacznej identyfikacji.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przy przekazaniu opracowań składających się na przedmiotu zamówienia złożył pisemne oświadczenie, że zostały wykonane przy pomocy legalnego oprogramowania.

9.4 Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie opracowań projektowych:

1. za jakość zastosowanych materiałów, metod i oprogramowania komputerowego do wykonania pomiarów, badań (inwentaryzacji), oceny stanu technicznego i prac projektowych;
2. za należyłą staranność przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia;
3. za wady i błędy w opracowaniach projektowych, a szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji stanu istniejącego wszelkich obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich, urządzeń infrastruktury oraz błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji zjazdów i zieleni bądź pominięcia tychże elementów w opracowanej dokumentacji projektowej.
4. W przypadku ujawnienia takich wad zarówno na etapie odbioru, jak i na etapie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca na własny koszt usunie wady poprzez opracowanie właściwych projektów i opracowań łącznie z uzyskaniem stosownych opinii, uzgodnień, stanowisk i decyzji administracyjnych.

9.5 Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie robót budowlanych:

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia miejsca robót pod względem zgodności z przepisami BHP i p.poż., doprowadzenia terenu robót po wykonaniu umowy do stanu pierwotnego.

10. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać opracowania i czynności oraz roboty budowlane składające się na przedmiot zamówienia **w terminie: nie dłuższym niż 65 dni** od daty zawarcia umowy, przy czym przez „dni” rozumie się dni kalendarzowe.
2. Termin, o którym mowa w ust. 1, obejmuje czas wykonania zakresu zamówienia, tj. opracowanie dokumentacji projektowej, w tym czas na uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji, sprawdzeń, oraz czas na wykonanie robót budowlanych.
3. Termin, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje czasu na dokonanie przez Zamawiającego czynności odbiorowych i okresu na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Termin przeprowadzenia czynności odbiorowych zostaną przeprowadzone zgodnie z procedurą odbiorową zawartą w umowie z wykonawcą

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem będącym przedmiotem opracowania.

W przypadku konieczności wejścia na

Zamawiający oświadcza iż jest jedynym dysponentem działek wymienionych w treści opracowania.

Dokument zaświadcający o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie dla wskazanych w opracowaniu działek wydany Wykonawcy dokumentacji projektowej po podpisaniu umowy.

Zamawiający dopuszcza możliwość wejścia na działki sąsiednie, inne niż wymienione w treści opracowania, jeśli to wynika z uzasadnionych przesłanek z punktu widzenia realizacji inwestycji. W tym przypadku Wykonawca w ramach udzielonego zamówienia powinien uzyskać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2. PRZEPISY PRAWNE I NORMY

2.1. Branża budowlana

Prace projektowe oraz roboty budowlane należy przeprowadzić zgodnie z n/w aktami prawnymi w ich aktualnym brzmieniu- aktualne na dzień sporządzania projektu:

- Ustawa Prawo budowlane,
- Ustawa Prawo zamówień publicznych,

- Ustawa o wyrobach budowlanych,
- Ustawa o ochronie przeciwpożarowej,
- Ustawa o dozorze technicznym,
- Ustawa Prawo ochrony środowiska,
- Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach,
- norma „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Część 4: Wymagania dotyczące warunków pogłosowych i zrozumiałości mowy w pomieszczeniach oraz wytyczne prowadzenia badań”

Powyższe akty prawne należy rozpatrywać łącznie z odpowiednimi aktami wykonawczymi.

Wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Normy Polskie, mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomią rozwiązań technicznych.

2.2. Branża elektryczna

Dokumentami będącymi podstawą do wykonania robót budowlanych są projekt wykonawczy instalacji elektrycznych oraz:

Normy:

PN-IEC 60364-1:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe.
PN-IEC 60364-4-41:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa.
PN-IEC 60364-4-42:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego.
PN-IEC 60364-4-43:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed prądem przetężeniowym.
PN-IEC 60364-4-46:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Odłączanie izolacyjne i łączenie.
PN-IEC 60364-4-47:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Stosowanie środków ochrony dla zapewnienia bezpieczeństwa. Postanowienia ogólne. Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.
PN-IEC 60364-5-51: 2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia ogólne.
PN-IEC 60364-5-52:2002	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Oprzewodowanie.
PN-IEC 60364-5-523:2001	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Obciążalność prądowa długotrwała przewodów.

PN-IEC 60364-5-53:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Aparatura rozdzielcza i sterownicza.
PN-IEC 60364-5-54:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Uziemienia i przewody ochronne.
PN-IEC 60364-5-559:2003	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Inne wyposażenie. Oprawy oświetleniowe i instalacje oświetleniowe.
PN-IEC 60364-5-56:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.
PN-IEC 60364-6-61:2000	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze.
PN-IEC 60364-7-704:1999	Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji. Instalacje na terenie budowy i rozbiórki.
PN-IEC 60898:2000	Sprzęt elektroinstalacyjny. Wyłączniki do zabezpieczeń przetężeniowych instalacji domowych i podobnych.
PN-EN 50146:2002 (U)	Wyposażenie do mocowania kabli w instalacji elektrycznych.
PN-EN 60529:2003	Stopnie ochrony zapewnianej przez obudowy (Kod IP).
PN-EN 60664-1:2003 (U)	Koordinacja izolacji urządzeń elektrycznych w układach niskiego napięcia. Część 1: Zasady, wymagania i badania.
PN-EN 60799:2004	Sprzęt elektroinstalacyjny. Przewody przyłączeniowe i przewody pośredniczące.
PN-E-04700:1998/ Az1:2000	Urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych. Wytyczne przeprowadzania pomontażowych badań odbiorczych (Zmiana Az1).
PN-E-93207:1998	Sprzęt elektroinstalacyjny. Odgałęźniki instalacyjne i płytki odgałęźne na napięcie do 750 V do przewodów o przekrojach do 50 mm ² . Wymagania i badania.
PN-E-93207:1998/ Az1:1999	Sprzęt elektroinstalacyjny. Odgałęźniki instalacyjne i płytki odgałęźne na napięcie do 750 V do przewodów o przekrojach do 50 mm ² . Wymagania i badania (Zmiana Az1).

2.3. Ustawy i rozporządzenia:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego).
- Rozporządzenie ministra rozwoju, pracy i technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2016 poz. 1966).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym Dz.U. 2016 poz. 1966.

III. ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK NR 1: Lokalizacja przejścia dla pieszych ul. Szkolnej.

ZAŁĄCZNIK NR 2: Lokalizacja przejścia dla pieszych przy Kościele.

ZAŁĄCZNIK NR 3: Lokalizacja przejścia dla pieszych przy Hermesie.

ZAŁĄCZNIK NR 4 : Lokalizacja przejścia dla pieszych ul. Piastowska.

ZAŁĄCZNIK NR 5: Warunki Techniczne Energetyka Miejskiego dla przejścia dla pieszych ul. Szkolnej

ZAŁĄCZNIK NR 6: Warunki Techniczne Energetyka Miejskiego dla przejścia dla pieszych ul. Sławięcicka przy kościele.

ZAŁĄCZNIK NR 7: Warunki Techniczne Energetyka Miejskiego dla przejścia dla pieszych ul. Sławięcicka przy Hermesie.

ZAŁĄCZNIK NR 8: Warunki Techniczne Energetyka Miejskiego dla przejścia dla pieszych ul. Piastowska.

ZAŁĄCZNIK NR 9: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Nr IX/98/2003 z dnia 22.05.2003 r.

ZAŁĄCZNIK NR 10: wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Miasta Nr XII/147/2003 z dnia 25.09.2003 r.

ZAŁĄCZNIK NR 11: Warunki i wytyczne dla modernizacji przejść Wydziału Zarządzania Drogami Urzędu Miasta w Kędzierzynie-Koźlu.