

KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45442100-8 Roboty malarskie
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja budynku Brzezińskiego Centrum Kultury i Biblioteki - remont dachu wraz z montażem klimatyzacji i instalacji fotowoltaicznej
ADRES INWESTYCJI : 62-874 Brzeziny ul. 1000-lecia 10
INWESTOR : Gmina Brzeziny
ADRES INWESTORA : 62-864 Brzeziny ul. 1000-lecia 8

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R + Kp(R)$, $S + Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R + Kp(R) + Z(R), M, S + Kp(S) + Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek Brzezińskiego Centrum Kultury i Biblioteki, 62-874 Brzeziny ul. 1000 Lecia 10 - Modernizacja budynku					
1		Remont dachu			
1	KNR 4-01	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	20.15	m	20.15	
				RAZEM	20.15
2	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	11.00*2	m	22.00	
				RAZEM	22.00
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	pas nadrynnowy 20.15*0.25	m ²	5.04	
		obróbki dachowe (16.57+17.13+5.31+12.81)*0.45	m ²	23.32	
		obróbki łączenia dachu z murem 16.20*0.45	m ²	7.29	
		12.66*0.45	m ²	5.70	
				RAZEM	41.35
4	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach z płyt warstwowych - pierwsza warstwa i druga warstwa	m ²		
d.1	0518-04; 05 analogia	20.15*16.20	m ²	326.43	
		0.5*3.54*3.54	m ²	6.27	
				RAZEM	332.70
5	kalkulacja	Utylizacja papy	kg		
d.1	własna	332.70*3.50 kg./m ² = 1.164,45	kg	1164.45	
		332.70*3.50			
				RAZEM	1164.45
6	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie pa-pą termozgrzewalną podkładową z zagruntowaniem podłoża	m ²		
d.1	0519-01	332.70	m ²	332.70	
				RAZEM	332.70
7	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.1	0504-01	332.70	m ²	332.70	
				RAZEM	332.70
8	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.1	0504-03	14.50*0.3*20	m ²	87.00	
				RAZEM	87.00
9	NNRNKB	Listwy mocujące papę z blachy powlekanej - demontaż i montaż	m		
d.1	202 0521-08 kalkulacja	16.20+12.66	m	28.86	
				RAZEM	28.86
10	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-01	pas nadrynnowy 20.15*0.25	m ²	5.04	
				RAZEM	5.04
11	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02	(16.57+17.13+5.31+12.81)*0.45	m ²	23.32	
		16.20*0.45	m ²	7.29	
		12.66*0.45	m ²	5.70	
				RAZEM	36.31
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
d.1	0524-02	20.15	m	20.15	
				RAZEM	20.15
13	KNR-W 2-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt		
d.1	0524-03	2.00	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
14	KNR-W 2-02	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
d.1	0531-04	11.00*2	m	22.00	
				RAZEM	22.00
2		Malowanie pomieszczeń na I Piętrze			
15	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT sufity	m ²		
d.2	2611-02	Sala Widowiskowa			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11.50*11.70 9.88*5.83 Zaplecze z tyłu Sali 3.00*2.13 3.20*2.13 2.13*1.68 3.63*1.11 7.90*1.50 2.53*1.13 2.53*1.43 WC 1.50*1.35*2 3.00*1.50 Korytarze 2.50*4.16 (2.01+4.13)/2*1.10 2.01*0.54 1.87*1.53 Klatka Schodowa 5.09*2.54 biegi 3.10*1.20*2 spocznik 2.54*1.50*1 Zaplecze z boku Sali (4.16+0.95)/2*5.57	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	134.55 57.60 6.39 6.82 3.58 4.03 11.85 2.86 3.62 4.05 4.50 10.40 3.38 1.09 2.86 12.93 7.44 3.81 14.23	
				RAZEM	295.99
16 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufit 295.00	m ² m ²	 295.00	
				RAZEM	295.00
17 d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT - ściany Sala Widowiskowa (11.50+11.70+11.70+2.66+1.35+5.83+5.83+9.88+1.04+1.34)*4.20 Zaplecze z tyłu Sali (3.00+2.13)*2*3.20 (3.20+2.13)*2*3.20 (3.63+1.02+1.68+2.13+6.81+2.13+6.81+8.01+0.49+6.80)*3.20 (2.54+1.40)*4.20 (1.13+2.53)*3.20 WC (1.50+1.35)*4*2.50 (1.50+3.00)*2*2.50 Korytarze (4.16+4.01+2.01+0.54+1.56+1.04+2.49)*4.20 Klatka Schodowa (5.09+2.54)*2*7.80 Zaplecze z boku Sali (4.16+5.57+2.35+4.56+0.95)*4.20	m ² m ²	 263.89 32.83 34.11 126.43 16.55 11.71 28.50 22.50 66.40 119.03 73.88	
				RAZEM	795.83
18 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności- ściany 795.83	m ² m ²	 795.83	
				RAZEM	795.83
19 d.2	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłogi gipsowych sufity 295.00 ściany 795.83	m ² m ² m ²	 295.00 795.83	
				RAZEM	1090.83
20 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 296.00	m ² m ²	 296.00	
				RAZEM	296.00
3		Renowacja elewacji			
21 d.3	kalkulacja	Demontaż tablic informacyjnych szyldów i reklam i ponowny montaż 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
22 d.3	kalkulacja	Wykonanie i montaż loga i szyldu Brzezińskiego centrum kultury i Biblioteka 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
23 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		1/ Ściana frontowa			
		8.50*11.91	m ²	101.24	
		(8.53+4.85+1.09)*6.41	m ²	92.75	
		(4.51+11.95)*5.50	m ²	90.53	
		2.20*5.50*2	m ²	24.20	
		słupy podcienia			
		2*3.14*0.20*5.50*2	m ²	13.82	
		sufit podcienia			
		(4.51+1.10)/2*11.97	m ²	33.58	
		-2.10*2.05	m ²	-4.31	
		2/ Ściana Lewa			
		16.61*11.91	m ²	31.73	
		słupy podcienia			
		2*3.14*0.20*5.50*6	m ²	41.45	
		sufit podcienia			
		16.61*2.40	m ²	39.86	
		3/ Ściana Tylna			
		20.65*11.00	m ²	227.15	
		(0.50+0.50+0.25)*4*11.00	m ²	55.00	
		4/ Ściana Prawa			
		13.19*3.50	m ²	46.17	
				RAZEM	793.17
24 d.3	kalkulacja	Miejscowe naprawy tynku mineralnego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
25 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą pod farby silikonowe	m ²		
		793.17	m ²	793.17	
				RAZEM	793.17
26 d.3	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi z środkami biobójczymi	m ²		
		793.17	m ²	793.17	
				RAZEM	793.17
27 d.3	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²		
		Front			
		(17.06+4.85+1.09)*11.91	m ²	273.93	
		Bok strona Lewa			
		16.61*11.91	m ²	197.83	
		Tył			
		20.89*11.00	m ²	229.79	
		Bok Prawy 12,10x3,50 m - budowa rusztowań przysługuje powyżej 4,00 m			
				RAZEM	701.55

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Budynek Brzezińskiego Centrum Kultury i Biblioteki, 62-874 Brzeziny ul. 1000 Lecia 10 - Modernizacja budynku						
1		Remont dachu				
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m	20.15		
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych nie nadającej się do użytku	m	22.00		
3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	41.35		
4 d.1	KNR-W 4-01 0518-04; 05 analogia	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach z płyt warstwowych - pierwsza warstwa i druga warstwa	m ²	332.70		
5 d.1	kalkulacja własna	Utylizacja papy	kg	1164.45		
6 d.1	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą termozgrzewalną podkładową z zagruntowaniem podłoża	m ²	332.70		
7 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²	332.70		
8 d.1	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	87.00		
9 d.1	NNRNKB 202 0521-08 kalkulacja	Listwy mocujące papę z blachy powlekanej - demontaż i montaż	m	28.86		
10 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	5.04		
11 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	36.31		
12 d.1	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	20.15		
13 d.1	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt	2.00		
14 d.1	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	22.00		

PODSUMOWANIE

	Remont dachu
	RAZEM
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2		Malowanie pomieszczeń na I Piętrze				
15 d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT sufity	m ²	295.99		
16 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity	m ²	295.00		
17 d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją np. ATLAS UNI-GRUNT - ściany	m ²	795.83		
18 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami lateksowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - ściany	m ²	795.83		
19 d.2	KNR 2 1402-03	Malowanie farbą lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m ²	1090.83		
20 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	296.00		

PODSUMOWANIE

Malowanie pomieszczeń na I Piętrze

RAZEM
RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Zysk [Z]
RAZEM
OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3		Renowacja elewacji				
21 d.3	kalkulacja	Demontaż tablic informacyjnych szyldów i reklam i ponowny montaż	kpl	1.00		
22 d.3	kalkulacja	Wykonanie i montaż loga i szyldu Brzezińskiego centrum kultury i Biblioteka	kpl	1.00		
23 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	793.17		
24 d.3	kalkulacja	Miejscowe naprawy tynku mineralnego	kpl	1.00		
25 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą pod farby silikonowe	m ²	793.17		
26 d.3	KNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi z środkami biobójczymi	m ²	793.17		
27 d.3	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m ²	701.55		

PODSUMOWANIE

Renowacja elewacji

RAZEM
RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Zysk [Z]
RAZEM
OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM
RAZEM
Koszty pośrednie [Kp]
RAZEM
Zysk [Z]
RAZEM
VAT [V]
RAZEM
OGÓŁEM

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Remont dachu						
2	Malowanie pomieszczeń na I Piętrze						
3	Renowacja elewacji						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1442.5746		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0772		0.0772			
2.	blacha powlekana płaska	m ²	50.8605		50.8605			
3.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m ³	0.0912		0.0912			
4.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0.1263		0.1263			
5.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	6.3140		6.3140			
6.	emulsja gruntująca do malowania tynków zewnętrznych farbą silikonową	kg	158.6340		158.6340			
7.	emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	218.3640		218.3640			
8.	farba lateksowa nawierzchniowa strukturalna	dm ³	301.0691		301.0691			
9.	farba silikonowa ze środkami biobójczymi	kg	297.4388		297.4388			
10.	folia polietylenowa	m ²	105.6720		105.6720			
11.	gaz propan-butan	kg	109.5810		109.5810			
12.	gaz propanowo-butanowy	kg	99.8100		99.8100			
13.	gips szpachlowy	kg	327.2490		327.2490			
14.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.4209		0.4209			
15.	haki do muru	kg	8.4186		8.4186			
16.	kołki rozporowe	szt.	28.8600		28.8600			
17.	leje spustowe 150/110 mm	szt.	2.0000		2.0000			
18.	lepik asfaltowy na zimno	kg	66.5400		66.5400			
19.	listwy z blachy powlekanej	m	30.3030		30.3030			
20.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m ²	13.2593		13.2593			
21.	miejscowe naprawy tynku mineralnego	kpl	1.0000		1.0000			
22.	papa podkładowa termozgrzewalna	m ²	382.6050		382.6050			
23.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m ²	106.1400		106.1400			
24.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa grub. 5,2 mm	m ²	382.6050		382.6050			
25.	płyty pomostowe komunikacyjne	m ²	0.1403		0.1403			
26.	płyty pomostowe robocze	m ²	4.2795		4.2795			
27.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	139.8300		139.8300			
28.	roztwór do gruntowania	kg	133.0800		133.0800			
29.	rury spustowe PCV 110 mm	m	22.2200		22.2200			
30.	rynny dachowe PCV 150 mm	m	20.9560		20.9560			
31.	silikon	szt.	4.3290		4.3290			
32.	uchwyty do rur spustowych	kpl.	12.3200		12.3200			
33.	uchwyty rynnowe	kpl.	40.3000		40.3000			
34.	uszczelki gumowe	kpl.	11.6870		11.6870			
35.	utylicacja papy	kg	1164.4500		1164.4500			
36.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	763.1320		763.1320			
37.	wykonanie i montaż loga i szyldu	kpl	1.0000		1.0000			
38.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	rusztowania ramowe	m-g	71.6283		
2.	środek transportowy	m-g	5.2863		
3.	środek transportowy	m-g	0.3654		
4.	środek transportowy	m-g	0.1885		
5.	wyciąg	m-g	2.0407		
6.	żuraw okienny 0.5 t	m-g	6.6540		
				RAZEM	

Słownie: