

## **Założenia wyjściowe do kosztorysowania**

Kody CPV:

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

### **I. Charakterystyka obiektu:**

Przedmiotem jest rozbudowę i przebudowę wejścia do izby przyjęć.

### **II. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania kosztorysu inwestorskiego są:

- Umowa z Inwestorem.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 2004r, poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 z 2004r, poz. 2072).
- Analiza własna
- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR, KNNR, KNR-W, KNCK)

Założenia kosztorysowe:

Przy ustalaniu wskaźników narzutu kosztów pośrednich i narzutu zysku przyjęto wielkości określone według danych rynkowych, a także Sekocenbud 1 kw. 2018 i wynoszą one odpowiednio:

- koszty pośrednie na jednostkę przedmiotową robót (liczone od R i S) - 65% wartości kosztów bezpośrednich
- zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową - 10% wartości kosztów bezpośrednich i pośrednich
- stawka roboczogodziny kosztorysowej dla robót inżynierskich - 14,0zł
- ceny materiałów budowlanych i sprzętu według wydawnictwa Sekocenbud 1 kw. 2018r oraz danych rynkowych.

Ceny materiałów budowlanych przyjęto łącznie z kosztami zakupu.

W zastosowanych cenach jednostkowych nie uwzględniono podatku od towarów i usług (VAT).

Podstawa: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r  
(Dz.U. z 2004r Nr 130 poz. 1389)