

Malanów dnia 25.03.2024

Gmina Malanów
ul. Turecka 16
62-709 Malanów

dotyczy: warunków technicznych przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej

Odpowiadając na pismo z dnia **20.03.2024** Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Malanowie wyraża zgodę na wykonanie **sieci wodociągowej** do działek nr **224, 187/6, 188, 189, 191/2, 192/2, 58** w miejscowości **Kotwasice**, gmina Malanów. Podłączenie do:

- a) sieci wodociągowej **Ø 110**
- b) sieci kanalizacji sanitarnej -

na następujących warunkach:

1. Opracować projekt techniczny zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami, a w szczególności obejmujący:
 - właściwe przekroje, rzędne, wymiary i odległości,
 - rysunki przewodu na aktualnym podkładzie geodezyjnym 1:500 lub 1:1000 uwzględniający uzbrojenie podziemne oraz przekrój podłużny w skali 1:1000,
 - rysunki uwzględniające: usytuowanie w terenie i w stosunku do innego, średnicę długości, rodzaj izolacji. Złącza i uszczelnienia, usytuowanie uzbrojenia rurociągu, rozmieszczenie rur, kształtek, bloków oporowych, rzędne przewodu, jego zagłębienie, warunki gruntowo-wodne,
 - rysunki węzłów montażowych, syfonów, studzienek itp., szkic usytuowania tabliczki, orientujące uzbrojenie w terenie, wymiarować od punktów stałych do zasuw (nawiertki) na połączeniu.
2. Kolizje sieci wod. – kan. Z kablami i innymi urządzeniami infrastruktury technicznej zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Na czas budowy podłączenia inwestor zabezpieczy dostawę wody pitnej do obiektów zasilanych z sieci wodociągowych oraz zabezpieczy i odbierze ścieki z sieci kanalizacyjnej.
4. W miejscu występowania gruntów glinianych, ilów itp., sieć wod.-kan. wykonać w otulinie piaskowej.
5. Po ułożeniu przyłącza przed jego zasypaniem inwestor jest zobowiązany powiadomić Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Malanowie z wyprzedzeniem 5-dniowym celem uczestniczenia w odbiorze robót zanikających:
 - dla przyłącza wodociągowego: próba ciśnieniowa, jakość wykonania,
 - dla przyłącza kanalizacji sanitarnej: próba szczelności i jakości wykonania,
 - z prób winien być sporządzony protokół.
6. Po zakończeniu budowy sieci, przyłącza domowego wod.-kan. inwestor zobowiązany jest zgłosić do odbioru końcowego i przedłożyć:
 - dane geodezyjne ewidencji sieci uzbrojenia terenu, pomiary powykonawcze, jak również związaną z nimi dokumentację sporządzoną przez jednostkę uprawnioną do wykonywania prac geodezyjnych (Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne; Dz.U.2023.1752 t. j. ze zm.);
 - potwierdzoną przez geodetę zgodność lub rozbieżność realizacji sieci uzbrojenia terenu z projektem budowlanym przez dokonanie wpisu w dzienniku budowy oraz umieszczenie stosownego zapisu w dokumentacji z pomiarów powykonawczych (Ustawa z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne; Dz.U.2023.1752 t. j. ze zm.);

- dokumentację budowlaną wraz z kosztem poszczególnych przyłączy oraz kserokopię uprawnień wykonawcy,
 - protokoły odbioru robót zanikających,
 - pozytywny wynik analizy bakteriologicznej wody wydany przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w **Turku**,
 - dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych zastosowanych do budowy.
7. Dla przyłącza wodociągowego, do wbudowania taśmy ostrzegawczo-lokalizacyjnej metalizowanej koloru biało-niebieskiego z napisem „woda” ułożonej 0,8m pod powierzchnią terenu, nad rurociągiem z tworzywa sztucznego.
 8. Do budowy należy użyć następujących materiałów:
 - a) sieć wodociągowa **z rur PVC Ø 110**
 - b) przyłącze wodociągowe -
 - c) nawiertka **atestowana, spełniająca certyfikat RAL**
 - d) sieć kanalizacji sanitarnej -
 - e) przykanalik sanitarny -
 - f) zasuwy, armatura i kształtki **atestowana, spełniająca certyfikat RAL**
 - g) studnie rewizyjne **szczelne betonowe lub PVC**
 9. Stosować materiały cechowe (atestowane) na ciśnienie 1MPa, posiadające atest PZH i aktualne certyfikaty.
 10. Montaż opaski uniwersalnej (nawiertaki) dokonuje wyłącznie dostawca wody.
 11. Wszelkie roboty na sieciach czynnych wodociągowych muszą być wykonane przez uprawnionych wykonawców pod nadzorem przedstawiciela **Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Małanowie** po dostarczeniu kserokopii pozwolenia na budowę.
 12. Montaż wodomierza na czas budowy inwestor dokonuje we własnym zakresie, który otrzymuje od dostawcy wody.
 13. Korzystanie z przyłączy wod.-kan. bez dopełnienia ww. formalności traktowane będzie jako nielegalne z wszelkimi konsekwencjami.
 14. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają zastosowanie obowiązujące normy i przepisy prawne.
 15. Roboty montażowe i wykopy ziemne wykonać zgodnie z dokumentacją budowlaną i obowiązującymi normami jakimi powinny odpowiadać sieci, instalacje wodociągowe i kanalizacyjne.
 16. Zobowiązuje się dostawcę ścieków (inwestora) do zamontowania urządzenia pomiarowego ilości odprowadzanych ścieków do sieci kanalizacyjnej, na granicy stron. W razie braku urządzenia pomiarowego ilość ścieków określana będzie wg zasady zgodnej z rozdz. 5 art. 27, pkt. 4,5,6, ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U.2023.537 t. j. ze zm.).
 17. Przed oddaniem przyłącza do użytku należy zawrzeć umowę na dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
 18. Inne warunki: **przebieg sieci wodociągowej pod ciągiem komunikacyjnym należy wykonać przeciskiem hydraulicznym.**
 19. Powyższe warunki ważne są 2 lata.

DYREKTOR
Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej
w Małanowie
Józef Caidler