


DOKUMENTACJA WYKONAWCZA

NA ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE POD NAZWĄ:

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 SZATNIA I PORTIERNIA BUDYNKU V POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ

OBIEKT	Budynek V - Regionalne Centrum Dydaktyczno-Konferencyjne i Biblioteczno-Administracyjne PRz
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – BUDYNEK NAUKI I OŚWIATY
ADRES INWESTYCJI: - NR DZIAŁKI, • OBRĘB EWID., • IDENTYFIKATOR DZIAŁKI I NAZWA JEDN. EWID.	DZ. NR EWID. 1775/98
	OBREB 0207 ŚRODMIEŚCIE , GM. RZESZÓW
	186301_1.0223.1775/98
INWESTOR	POLITECHNIKA RZESZOWSKA im. IGNACEGO ŁUKASIEWICZA 35-959 RZESZÓW AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	EGG STUDIO EWELINA GOTKOWSKA UL. KWIETNIOWA 52A, 35-303 RZESZÓW TEL: 668484879 <a href="http://www.eggstudio.pl">www.eggstudio.pl</a> 
DATA OPRACOWANIA:	CZERWIEC 2025r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ I NAZWISKO:	FUNKCJA	NR UPR.:	PODPIS:
ARCHITEKTURA			
mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska	Projektant główny	35/PKOKK/2017 <i>specjalność architektoniczna bez ograniczeń</i>	

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ	
	STRONA
STRONA TYTUŁOWA DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ	1
SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ	2-3
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	4
KOPIA UPRAWNIEŃ PROJEKTANTÓW ORAZ ZAŚWIADCZEŃ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	5-7
<b>OPIS PROJEKTU DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ CZĘŚCI BUDOWLANEJ</b>	
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	7-9
3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWNIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
6. LICZBA LOKALI	9
7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	9
8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	9
9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	10
10. ANALIZĘ TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	10
11. ANALIZĘ TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	10

12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO- INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	10
13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10-12
<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ</b>	
RYS. A-01 – RZUT PARTERU	13
RYS. A-02 – RZUT SUFITU	14
RYS. A-03 – PRZEKRÓJ A-A	15

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

JA NIŻEJ PODPISANA , JAKO PROJEKTANT ZGODNIE Z ART. 34 UST 3D PKT 3, USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. (DZ. U.2025 POZ. 418) PRAWO BUDOWLANE NINIEJSZYM **OŚWIADCZAM**, ŻE :

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 SZATNIA I PORTIERNIA BUDYNKU V POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ

**INWESTOR:**  
POLITECHNIKA RZESZOWSKA im. IGNACEGO ŁUKASIEWICZA  
35-959 RZESZÓW  
AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12

**ADRES INWESTYCJI:**  
DZ. NR EWID. 1775/98  
OBRĘB 0207 ŚRÓDMIEŚCIE  
JEDN. EWID. 186301\_1  
UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12

ZOSTAŁ WYKONANY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

IMIĘ I NAZWISKO:	FUNKCJA	NR UPR.:	PODPIS:
ARCHITEKTURA			
mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska	Projektant główny	35/PKOKK/2017 specjalność architektoniczna bez ograniczeń	



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/44/2017

Rzeszów, dnia 16 grudnia 2017 r.

**DECYZJA Nr 35/PKOKK/2017**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Ewelina Anna Gotkowska**

urodzona w dniu 22 stycznia 1983r. Rzeszów

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                               |                   |  |
|-------------------------------|-------------------|--|
| 1. Przewodniczący Komisji:    | Adam Kardyś       |  |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji | Władysław Boczkaj |  |
| 3. Sekretarz Komisji:         | Jan Bułsza        |  |
| 4. Członek Komisji:           | Danuta Gątorska   |  |
| 5. Członek Komisji:           | Grzegorz Kalita   |  |
| 6. Członek Komisji:           | Marek Laskoś      |  |
| 7. Członek Komisji            | Wojciech Jurasz   |  |

Otrzymują:

1. Pani Ewelina Anna Gotkowska
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

35-064 Rzeszów, ul. Rynek 8. Tel. (0-17) 852 48 81. Tel./fax. (0-17) 853 93 51. E-mail: podkarpacka@izbaarchitektow.pl  
NIP: 813-32-70-44! Regon: 017466395-00146 Konto: PKO BP I O/Rzeszów Nr 51 10204391 114972590

mgr inż. arch. Ewelina Anna Gotkowska  
uprawnienia do projektowania  
w spec. architektonicznej  
członek PKOIA PK-0-18  
16.12.2017



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Ewelina Anna Gotkowska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr 35/PKOKK/2017, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: PK-0418.

Członek czynny od: 07-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-05-2025 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: 30-11-2025 r.

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0418-E588-4F5F-AE3F-C12Y**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

mgr inż. arch. Ewelina Anna Gotkowska  
uprawnienia w spec. architektonicznej  
członek PK-0418  
G  
Gotkowska  
inż. arch.  
PK/2017

## OPIS DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ CZĘŚCI BUDOWLANEJ

### 1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: **budynki nauki i oświaty**

Kategoria obiektu budowlanego: **Kategoria IX**

### 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzony sposób użytkowania – bez zmian – budynki oświaty, nauki i kultury oraz sportowe.

W ramach opracowania projektuje się modernizację pomieszczenia D.3 szatnia i portiernia zlokalizowanych w budynku „V” Politechniki Rzeszowskiej. Stan pomieszczenia ocenia się jako bardzo dobry. W pomieszczeniach nie stwierdzono uszkodzeń, zarysowań czy nadmiernych ugięć elementów konstrukcyjnych.

#### Roboty budowlane przeprowadzone zostaną w następującym zakresie:

- Skucie posadzki z płytkami ( **WAŻNE:** nie naruszyć i nie uszkodzić posadzki granitowej w hallu budynku V)
- Demontaż skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami oraz witryny szklanej (1 szt.);
- Demontaż rolety ( 1szt)
- Usunięcie i zmycie starych farb;
- Demontaż parapetów wewnętrznych ( „ LADA”);
- Usunięcie ścianek działowych murowanych od strony „lady” kolidujących z nowymi drzwiami i ścianą działową ( **WAŻNE:** zwrócić uwagę na istniejące grzejniki – one zostają BEZ ZMIAN i ścianka działowa BEZ ZMIAN za grzejnikami przewidziana do montażu nowej „LADY”
- Wybicie dwóch otworów okiennych w ścianach gr 25cm., osadzenie okien o wym. 150x150
- Gruntowanie;
- Szpachlowanie (dwukrotne) i malowanie ścian;
- Wykonanie posadzki PVC antypoślizgowych o klasie min. R9, klasie ścieralności T, klasa palności : Bfl-s1, Europejska klasyfikacja użytkowa: klasa 34 / 43 , kolor wg INWESTORA
- Zabudowa rur c.o., wod- kan. GK;
- Dostawa i montaż drzwi płycinowych wewnętrznych z ościeżnicami – drzwi wejściowe do pomieszczeń wewnętrznych ( nr 02,03), światło przejścia min. 90cm (2 szt.) wg rysunków;
- Wykucie bruzd w ścianach i posadzkach oraz wymiana i wykonanie nowych rurociągów instalacji kanalizacji sanitarnej (piony, poziomy oraz podejścia dla urządzeń grzewczych ) wraz z zaprawieniem bruzd oraz szpachlowaniem i malowaniem
- Dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb remontowanego pomieszczenia (okablowanie, gniazda, łączniki, oświetlenie);
- **Należy przewidzieć wszelkie roboty nieujęte w niniejszym opracowaniu i przedmiarze robót (zał.), które konieczne są do wykonania zadania zgodnie ze sztuką budowlaną;**

- Ściany istniejące (sąsiadujące z pomieszczeniami – hall , pom. biblioteki) należy odczyścić, usunąć stare powłoki malarskie. Podłogę należy zagruntować, naprawy dokonać szpachlą cementowo-wapienną lub gipsem. Większe ubytki należy uzupełnić tynkiem. Tak przygotowaną powierzchnię pomalować farbą lateksową w kolorze istniejącym lub wg wytycznych INWESTORA.
- Istniejącą posadzkę z płytek ceramicznych, odkuć i odczyścić, wszelkie luźne elementy trwale nie związane z podłożem należy usunąć. Podłogę należy zagruntować w przypadku większych ubytków należy użyć masy szepnej, następnie należy wykonać wylewkę samopoziomującą o gr. 5cm. Na przygotowane podłogę należy ułożyć wykładzinę PVC z wywiniętym cokołem o wys. min 10cm.
- Istniejący sufit należy odczyścić, usunąć stare powłoki malarskie, wszystkie luźne elementy trwale nie związane z podłożem należy usunąć. Podłogę należy zagruntować, naprawy dokonać szpachlą cementowo-wapienną lub gipsem. Większe ubytki należy uzupełnić tynkiem. Tak przygotowaną powierzchnię pomalować farbą lateksową w kolorze białym lub wybranym przez INWESTORA.

Nad Kanałami wentylacyjnymi **wykonać obejmy z konstrukcji stalowej o wymiarach przybliżonych (dokładny wymiar okuć należy obmierzyć z natury!)** – mocowane do sufitu żelbetowego aby uniknąć uszkodzeń istniejących kanałów wentylacyjnych. Do obejm będzie mocowane ściany działowe oraz sufit podwieszany.

Na całości projektowanych pomieszczeń wykonać sufit rastrowy podwieszany o wym. panelu 60x60cm wg załączonego rysunku.

Płyty sufitowe z wełny skalnej mineralnej , akustyczne o widocznej lub częściowo ukrytej konstrukcji.

- Pochłanianie dźwięku alfa w: do 0,85 (Klasa B)
- Reakcja na ogień A1
- Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa: do 100% RH

Wyburzenia części ścian istniejących działowych oznaczonych na rysunkach wykonać w następującej kolejności:

- Zdemontować elementy wyposażenia – WITRYNA, LADA itp.
- Odłączyć i zdemontować wszelaki instalacje elektryczne znajdujące się w ścianie
- NIE DEMONTOWAĆ instalacje wod.-kan. znajdujących się w ścianie pod LADĄ
- Wyburzyć ścianę

**Przy wyburzaniu ścian nie dopuszcza się podkuwania, wycinania lub wyburzania istniejących elementów konstrukcyjnych – belki, strop, wieńce itp.**

Poszerzenie otworów drzwiowych oraz wybicie nowych otworów drzwiowych.

Maksymalna szerokość otworu w świetle - 1,02m.

Otwór okienny w ścianie nośnej należy wykonać stosując się do poniższych zaleceń:

Przed wykuciem nadproża należy podstemplować strop. W tym celu ustawić w jednym lub dwóch rzędach podpory w rozstawie co 60cm. Oczepy i podwaliny o przekrojach min. 12 x 12cm.

Wyciąć gniazda oraz bruzdy poziome o głębokości połowy grubości ściany w ścianie 25cm.

Oparcia dla belek strunobetonowych powinny wynosić min 15cm



Bruzdę przemyć strumieniem wody pod ciśnieniem i zmoczyć jej powierzchnię zaczynem cementowym. Powierzchnię pod oparcia belek wyrównać i utwardzić zaprawą cementową

Osadzić belki prefabrykowane typu „L” o dł 180cm lub inne równoważne i podklinować je. Podczas montażu zwrócić uwagę na oznakowanie górnej płaszczyzny prefabrykatu. Zbrojenie musi znajdować się w dolnej części nadproża

Przestrzeń pomiędzy górną stopką belki a murem wypełnić bezskurczową zaprawą lub wilgotną zaprawą cementową marki M15-M20 mocno ubijając.

Wykonać bruzdę z drugiej strony ściany i osadzić drugą belkę w sposób identyczny jak pierwszą. Po uzyskaniu pełnej wytrzymałości przez zaprawę można przystąpić do zdjęcia stemplowania oraz wykucia otworu po przez nacięcie ściany piłą mechaniczną. W tak wykonanym otworze zamontować okno aluminiowe o wymiarach 150 x 150 jak okno pomieszczenia 03 jednodzielnne, stałe.

Zamurowania istniejących otworów wykonać należy wykonać z betonu komórkowego o znormalizowanej wytrzymałości elementu murowego na ściskanie  $F_b=6,0\text{MPa}$  na zaprawie murarskiej na cienkie spoiny o grubości dopasowanej do grubości ściany z zamurowywanym otworem. Roboty murarskie należy wykonać w kategorii A.

#### Roboty sanitarne wg części sanitarnej.

#### Roboty elektryczne wg części elektrycznej.

### **3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek pełni funkcję jako budynek oświaty, nauki i kultury. Budynek wybudowany został technologii tradycyjnej murowano-żelbetowej. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego pozostaje bez zmian.

### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego pozostają bez zmian.

### **5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu – bez zmian.

### **6. LICZBA LOKALI**

Liczba lokali – bez zmian.

### **7. LICZBA LOKALI DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych – bez zmian.

### **8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE**

Bez zmian.

**9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

Bez zmian.

**10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Bez zmian.

**11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Bez zmian.

**12. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

Bez zmian.

**13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie – bez zmian.

○ **Odległość budynku od obiektów sąsiadujących**

Istniejący zespół budynków został usytuowany zgodnie z § 271 - 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.). Odległości wymagane przepisami, w stosunku do granic, jak i sąsiednich budynków, zostały zachowane – bez zmian.

Budynek zaprojektowano z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

○ **Kategorię zagrożenia ludzi**

Zgodnie z § 212 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.), istniejący zespół budynków zaliczony został do średniowysokich oraz niskich i zakwalifikowany jako ZL I i ZLIII.

○ **Przewidywaną gęstość obciążenia ogniowego**

Dla obiektów zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie ma obowiązku obliczania gęstości obciążenia ogniowego. Gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m<sup>2</sup>.

○ **Ocenę zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W zespole budynków nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem i nie są wyznaczone strefy zagrożenia wybuchem.

- **Klasę odporności pożarowej budynku oraz klasę odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Zgodnie z §213 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 z późn. zm.).

Klasę odporności ogniowej elementów budynku określa tabela.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop1)	ściana zewnętrzna1), 2)	ściana wewnętrzna1)	przekrycie dachu3)
1	2	3	4	5	6	7
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o-i)	EI 30	(-)

- **Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe**

Zespół budynków wyposażony jest w instalację oświetlenia ewakuacyjnego – bez zmian.

- **Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej**

W budynkach istnieje instalacja wykrywania i sygnalizacja pożaru – bez zmian.

- **Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru**

Do ochrony budynków zastosowano:

- Centrala sygnalizacji pożaru
- Czujki dymowe
- Ręczne ostrzegacze pożarowe
- Przeciwpożarowa instalacja wodociągowa
- Oświetlenie ewakuacyjne
- Gaśnice

- **Wyposażenie w gaśnice**

Zespół budynków został wyposażony w gaśnice proszkowe oraz śniegowe – bez zmian.

- **Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) – zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią hydranty pożarowe φ80mm zlokalizowane w odległości do 100m od budynków, wydajność hydrantu zapewnia wymaganą ilość wody 10l/s – bez zmian.

- **Drogi pożarowe**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) – od ulicy Powstańców Warszawy i ul Emilii Plater. Wewnętrzne drogi dojazdowe do zespołu

budynków spełniają wymogi dla dróg pożarowych. Usytuowanie budynków umożliwia użycie sprzętu ratowniczego straży pożarnej – bez zmian.

Projektowany obiekt budowlany nie wymaga uzgodnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Budynek nie zmienia sposobu użytkowania pomieszczeń oraz nie zmieniają się przepisy w zakresie ochrony p. pożarowej budynku.

Budynek został zaprojektowany oraz spełnia Wymagania przeciwpożarowe wynikające z obowiązujących norm i przepisów prawnych, a w szczególności z następujących przepisów:

1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057) [3.1].

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057). [3.2].

3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719 z późn. zm.) [3.3].

4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.) [3.4].

5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, poz.1030) [3.5].

Opracowała Architektura:  
mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska  
upr. bud. nr 35/PKOKK/2017

#### SPIS RYSUNKÓW:

A-01 – RZUT PARTERU. ZMIANY UKŁADU ŚCIAN, SKALA 1:50

A-02 – RZUT PARTERU. RZUT SUFITU, SKALA 1:50

A-03 - PRZEKRÓJ SKALA 1:50



PROJEKT WYKONAWCZY NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI ORAZ OPISAMI DO WYMIENIONYCH. PROJEKTÓW.  
PRZED REALIZACJĄ ZWERYFIKOWAĆ PODANE WYMIARY.

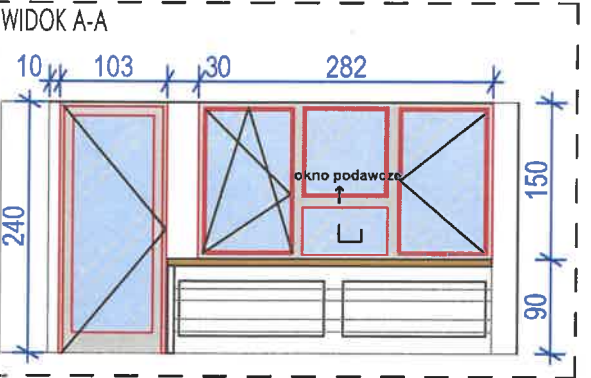
RZUT PARTERU  
SKALA 1 : 50

PROJEKT WYKONAWCZY **PW**



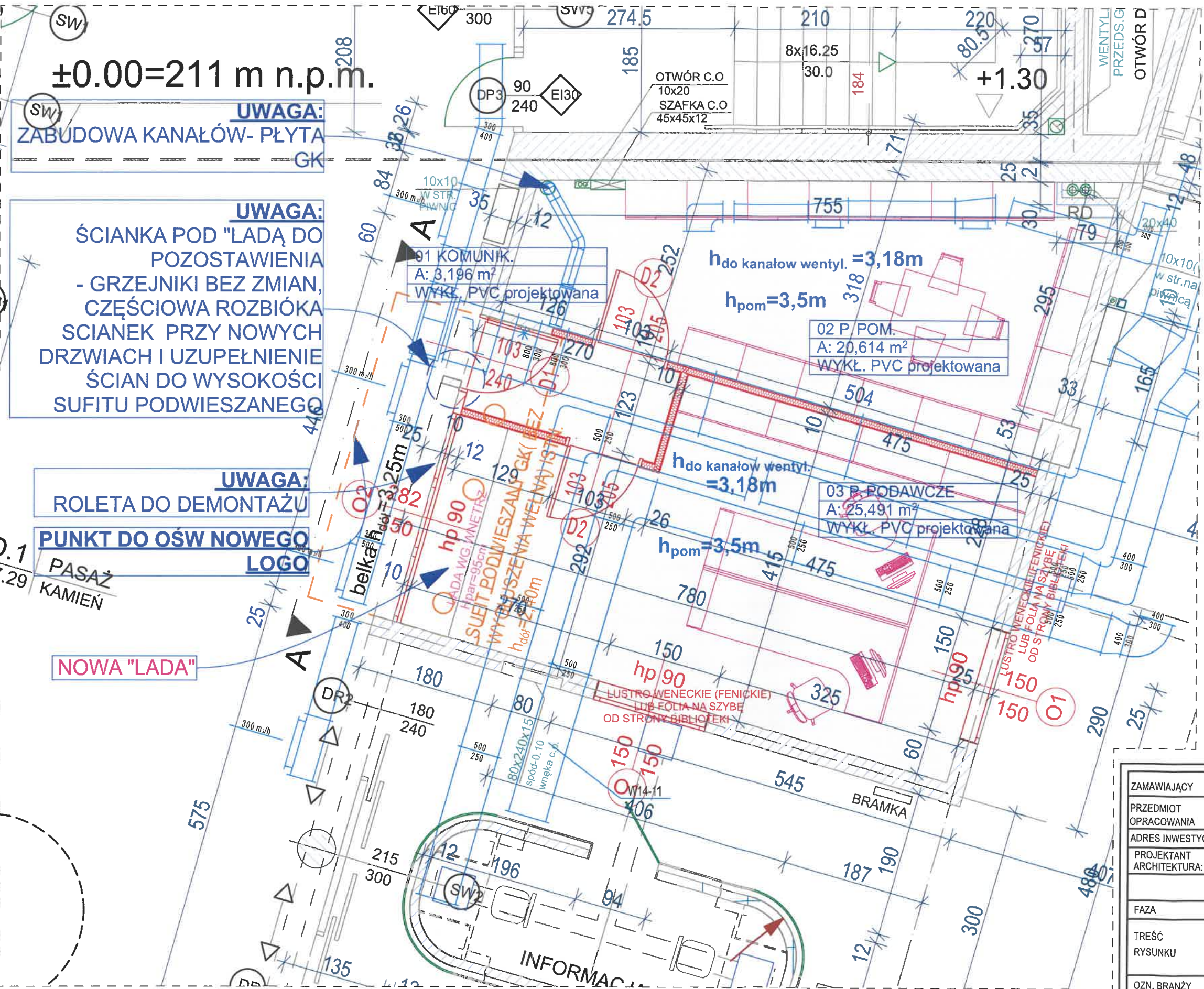
<b>LEGENDA:</b>	
ŚCIANY MAŁOWANE FARBA LATEKSOWA DO, KOL. WG INWESTORA	
DRZWI DO KOMUNIKACJI I POMIESZCZEŃ - 90CM W ŚWIEŁE KOLORYSTYKA NAWIĄZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEJ W BUDYNKU V	
SKUC ISTNIEJĄCE PŁYTKI - WYKONAĆ WYLEWKĘ SAMOPOZIOMUJĄCĄ 5CM NA TO WYKONAĆ OPASKE/COKÓŁ WYWINIĘTY Z PODŁOGĄ PVC OK.10CM	

	PROJEKTOWANE ŚCIANY GR 10CM Z WYPEŁNIENIEM WEŁNĄ MINERALNĄ 7,5CM
	PROJEKTOWANE DRZWI WEWNĘTRZNE O SZER 90CM W ŚWIEŁE - Z PŁYT MDF KOLOR WG INWESTORA
	PROJEKTOWANE DRZWI WEWNĘTRZNE O SZER 90CM W ŚWIEŁE - ALUMINIOWE
	PROJEKTOWANE OKNO PODAWCZE ALUMINIOWE WG KOLORYSTYKI W BUDYNKU

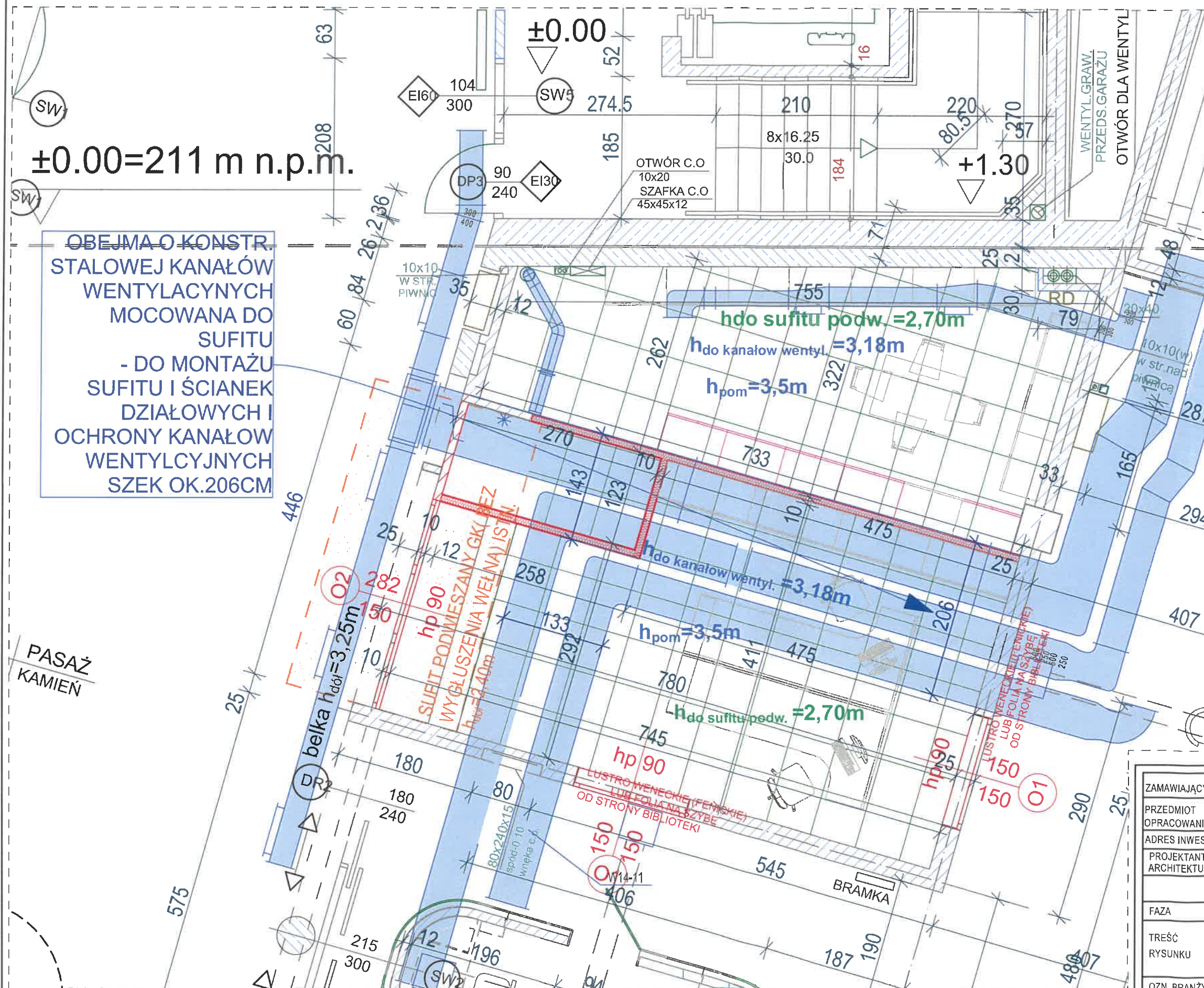


	PROJEKTOWANE OKNA - ALUMINIOWE WG KOLORYSTYKI W BUDYNKU - PRZEBIECIE ŚCIANY NOŚNEJ
--	------------------------------------------------------------------------------------------

ZAMAWIAJĄCY	Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza Al. Powstańców Warszawy 12; 35-959 Rzeszów	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	PROJEKT MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 W BUDYNKU "V" POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ	
ADRES INWESTYCJI	CZĘŚĆ DZ. NR EW. 1775/98, OBR. 0207, m. RZESZÓW	
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska PDK/0261/P00K/15	
FAZA	DOKUMENTACJA WYKONAWCZA	
TREŚĆ RYSUNKU	RZUT PARTERU ZMIANY UKŁADU ŚCIAN	SKALA: 1:50
OZN. BRANŻY	DATA EDYCJI	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	CZERWIEC 2025	A-01







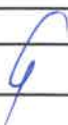
LEGENDA:

ŚCIANY MAŁOWANE  
FARBA LATEKSOWA DO, KOL. WG INWESTORA

DRZWI DO KOMUNIKACJI I POMIESZCZEŃ - 90CM W ŚWETLE KOLORYSTYKA  
NAWIAZUJĄCA DO ISTNIEJĄCEJ W BUDYNKU V

SKUC ISTNIEJĄCE PŁYTKI  
- WYKONAĆ WYLEWKĘ SAMOPOZIOMUJĄCĄ 5CM NA TO  
WYKONAĆ OPASKE/COKÓŁ WYWINIĘTY Z PODŁOGĄ PVC OK.10CM

PROJEKTOWANY SUFIT KASETONOWY NA WYSOKOŚCI 2.70M  
- AKUSTYCZNY

ZAMAWIAJĄCY	Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza Al. Powstańców Warszawy 12; 35-959 Rzeszów	
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	PROJEKT MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 W BUDYNKU "V" POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ	
ADRES INWESTYCJI	CZĘŚĆ DZ. NR EW. 1775/98, OBR. 0207, m. RZESZÓW	
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska PDK/0261/POOK/15	
FAZA	DOKUMENTACJA WYKONAWCZA	
TREŚĆ RYSUNKU	RZUT PARTERU RZUT SUFITU	SKALA: 1:50
OZN. BRANŻY	DATA EDYCJI	NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	CZERWIEC 2025	A-02



ZAMAWIAJĄCY	Politechnika Rzeszowska im. Ignacego Łukasiewicza Al. Powstańców Warszawy 12; 35-959 Rzeszów		
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	PROJEKT MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 W BUDYNKU "V" POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ		
ADRES INWESTYCJI	CZĘŚĆ DZ. NR EW. 1775/98, OBR. 0207, m. RZESZÓW		
PROJEKTANT ARCHITEKTURA:	mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska PDK/0261/POOK/15		
FAZA	DOKUMENTACJA WYKONAWCZA		
TREŚĆ RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A		SKALA: 1:50
OZN. BRANŻY	DATA EDYCJI		NR RYSUNKU
ARCHITEKTURA	CZERWIEC 2025		A-03

**ZAŁĄCZNIKI**  
**DO DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ**

NA ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE POD NAZWĄ:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ MODERNIZACJI  
POMIESZCZENIA D.3 SZATNIA I PORTIERNIA BUDYNKU V POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ**

OBIEKT	Budynek V - Regionalne Centrum Dydaktyczno-Konferencyjne i Biblioteczno-Administracyjne PRz
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – BUDYNEK NAUKI I OŚWIATY
ADRES INWESTYCJI: - NR DZIAŁKI, • OBRĘB EWID., • IDENTYFIKATOR DZIAŁKI I NAZWA JEDN. EWID.	DZ. NR EWID. 1775/98
	OBRĘB 0207 ŚRODMIEŚCIE , GM. RZESZÓW
	186301_1.0223.1775/98
INWESTOR	POLITECHNIKA RZESZOWSKA im. IGNACEGO ŁUKASIEWICZA 35-959 RZESZÓW AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	EGG STUDIO EWELINA GOTKOWSKA UL. KWIETNIOWA 52A, 35-303 RZESZÓW TEL: 668484879      www.eggtudio.pl 
DATA OPRACOWANIA:	CZERWIEC 2025r.




**INFORMACJA BIOZ**  
**DO DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ**

NA ZAMIERZENIE INWESTYCYJNE POD NAZWĄ:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ MODERNIZACJI  
POMIESZCZENIA D.3 SZATNIA I PORTIERNIA BUDYNKU V POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ**

OBIEKT	Budynek V - Regionalne Centrum Dydaktyczno-Konferencyjne i Biblioteczno-Administracyjne PRz
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – BUDYNEK NAUKI I OŚWIATY
ADRES INWESTYCJI: - NR DZIAŁKI, • OBRĘB EWID., • IDENTYFIKATOR DZIAŁKI I NAZWA JEDN. EWID.	DZ. NR EWID. 1775/98
	OBRĘB 0207 ŚRODMIEŚCIE , GM. RZESZÓW
	186301_1.0223.1775/98
INWESTOR	POLITECHNIKA RZESZOWSKA im. IGNACEGO ŁUKASIEWICZA 35-959 RZESZÓW AL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 12
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	EGG STUDIO EWELINA GOTKOWSKA UL. KWIETNIOWA 52A, 35-303 RZESZÓW TEL: 668484879 <a href="http://www.eggstudio.pl">www.eggstudio.pl</a> 
DATA OPRACOWANIA:	CZERWIEC 2025r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

IMIĘ I NAZWISKO:	FUNKCJA	NR UPR.:	PODPIS:
ARCHITEKTURA			
mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska	Projektant główny	35/PKOKK/2017 <i>specjalność architektoniczna bez ograniczeń</i>	

## INFORMACJA DOTYCZĄCA

### BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1.0. Zakres robót dla zamierzenia inwestycyjnego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót:

- zamierzeniem inwestycyjnym jest : **WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ MODERNIZACJI POMIESZCZENIA D.3 SZATNIA I PORTIERNIA BUDYNKU V POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ**

na działce nr ew. 1775/98, obręb 207. ewid. 186301\_1 Rzeszów przy ulicy Powstańców Warszawy 12

- kolejność wykonywania poszczególnych elementów robót :

- a) demontaż istniejących elementów wyposażenia oraz instalacji wo.-kdn. i elektrycznych
- b) wykonanie instalacji objętych opracowaniem
- c) wykonanie remontu – modernizacji pomieszczenia D.3 – szatnia i portiernia budynku V

Roboty wykonywane przy robotach objętych opracowaniem nie stwarzają wysokiego ryzyka zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

2.0. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych :

W chwili opracowania niniejszej dokumentacji, przedmiotowa działka jest zabudowana. Znajduje się na niej budynek objęty opracowaniem oraz inne budynki nauki i oświaty.

3.0. Zagrożenie wynikające z zagospodarowania działki :

Teren działki objętej opracowaniem w miejscu lokalizacji inwestycji jest płaski. Zagrożeń wynikających z zagospodarowania działki - brak.

4.0. Przewidywane zagrożenie podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego :

Nie występują zagrożenia dla środowiska przy realizacji inwestycji. Podczas realizacji inwestycji mogą wystąpić zagrożenia typowe dla robót budowlanych . Ich skala i rodzaj nie odbiegają od podstawowych zagrożeń wymienionych w przepisach zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dnia 6.02.2003 r. zawartych w Dz.U.2003.47 poz.401 z dnia 19.03.2003r.

- w trakcie wykonywania robót na wysokościach zastosować odpowiednie zabezpieczenia i podpory oraz prawidłowo wykonać rusztowania ,
- zabezpieczyć sprzęt p.poż. i stały dostęp do wody.

5.0. Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych :

- teren przewidziany pod roboty - zabezpieczyć i oznakować.

6.0. Prowadzenie instruktażu pracowników.

Pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych ( Dz.U. 2003 r. Nr 47 poz.401).

Każdorazowo przed przystąpieniem do realizacji robót majster lub kierownik budowy winien przeprowadzić instruktaż pracowników .

- instruktażem należy objąć pracowników wykonujących elementy konstrukcyjne w obiekcie .

W czasie instruktażu należy omówić :

- a) zakres robót przewidzianych do realizacji w tym robót szczególnie niebezpiecznych
- b) zapoznać pracowników z dokumentacją dotyczącą zakresu robót
- c) zwrócić uwagę na sposoby uniknięcia mogących wystąpić zagrożeń,
- d) sposób postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,

#### 7.0. Środki zabezpieczające oraz wskazania do bezpiecznego wykonania robót:

- na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy umieścić:
  - wykaz zawierający adresy i numery telefonów : najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i posterunku Policji ,
- rozmieścić tablice ostrzegawcze
- na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie j.w.
- oznakować miejsca do poboru wody i prądu na czas budowy
- przestrzegać zasad bezpieczeństwa przy użyciu elektro-narzędzi – maszyny i urządzenia winny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z PN
- materiały składować z zachowaniem odpowiednich odległości umożliwiających ewentualną ewakuację na wypadek pożaru, awarii itp.
- w trakcie wykonywania robót na wysokościach – niebezpieczeństwo upadku wykonać rusztowania.

#### 8.0.Przepisy BHP:

W trakcie realizacji zamierzenia inwestycyjnego przestrzegać przepisy dotyczące bezpieczeństwa robót,

ich szczegółowy opis przedstawiono w:

- Dz.U. 2003.169.1650 j.t. z późn.zm.
- Dz.U. 2003.47.401
- Dz.U. 2003.120.1126
- Dz.U. 2012.463
- Dz.U. 2020.1608
- Dz.U. 2020.poz.1332 j.t. z późn.zm.

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA

SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ :

mgr inż. arch. Ewelina Gotkowska

upr. bud. nr 35/PKOKK/2017

Rzeszów, czerwiec 2025r.