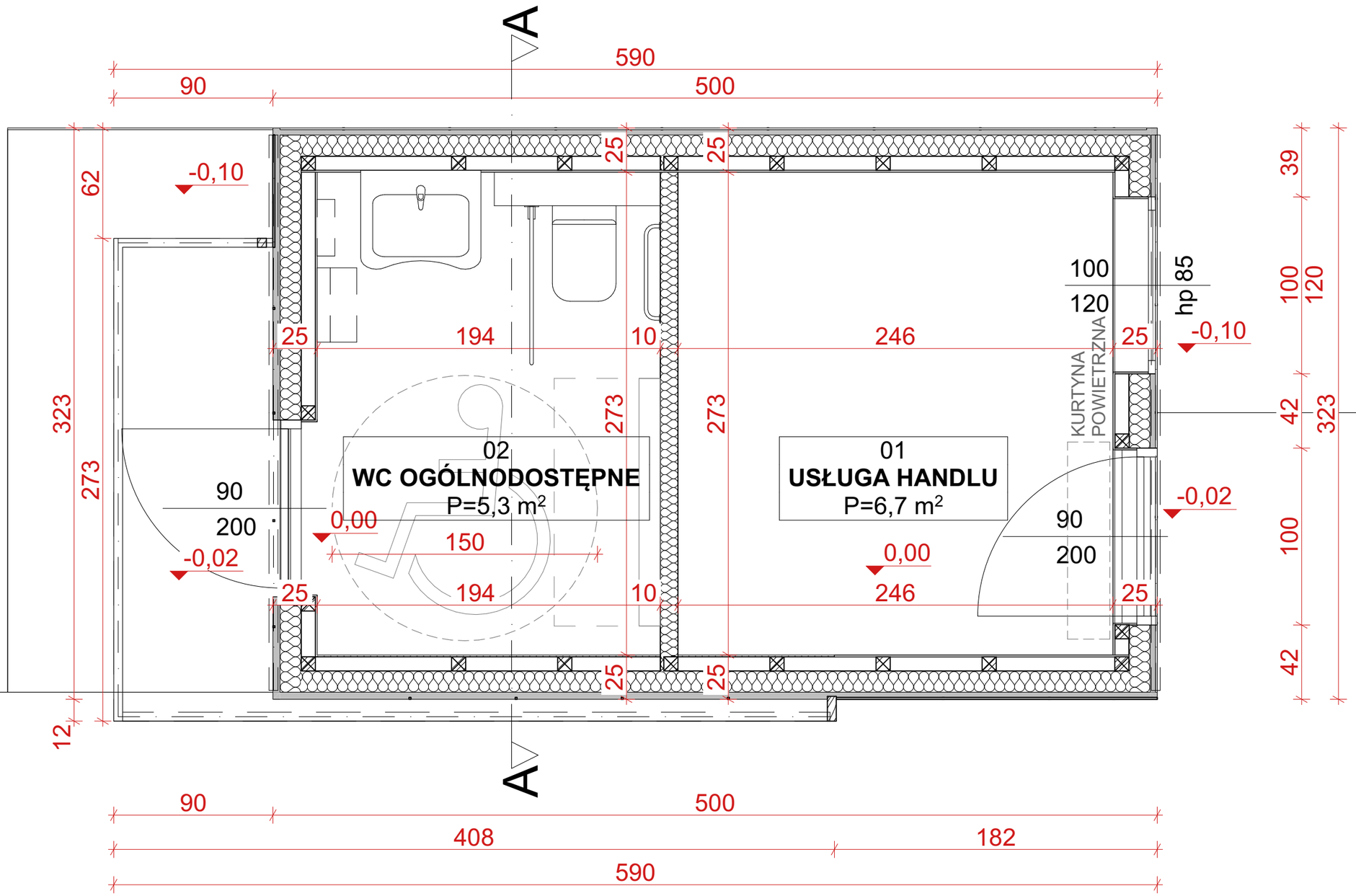

UWAGI !

1) PROJEKTU BUDOWLANY (PB) SŁUŻY DO UZYSKANIA POZWOLENIA NA BUDOWĘ. BUDOWA POWINNA BYĆ PROWADZONA NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO (PW).
2) DOKUMENTACJĘ ARCHITEKTONICZNĄ NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z POSOTAŁYMI DOKUMENTAMI WIELOBRANŻOWEGO PROJEKTU.
2) WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA I DOMIERZENIA WSZYSTKICH WYMIARÓW W NATURZE NA PLACU BUDOWY PRZED PRZYSTAPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH ORAZ PO USTALENIU DOSTAWCY I TYPU URZĄDZEŃ PRZEWIDZIANYCH DO MONTAŻU W OBIEKCIE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.
3) FUNDAMENTY, PODCIĄGI, NADPROŻA, SŁUPY I WSZYSTKIE ELEMENTY KONSTR. WYKONYWAĆ WG BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.
4) W POMIESZCZENIACH WILGOTNYCH ORAZ NA KLATKACH SCHODOWYCH ZASTOSOWAĆ NA ŚCIANACH I SUFITACH TYNKI CEMENTOWO-WAPIENNE gr. 1,5cm.
5) PRZEJŚCIA INSTALACYJNE W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH PONIŻEJ POZ. TERENU WYKONAĆ JAKO SZCZELNE; PRZEJŚCIA INSTACYJNE PRZEZ PRZEGRODY ODDZIELENIA POŻAROWEGO NALEŻY ZABEZPIECZYĆ DO KLASY ODPORNOŚCIOWEJ DANEJ PRZEGRODY.
6) PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI I ŚLUSARKI NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW NA BUDOWIE.
7) OKNA I DRZWI NALEŻY WYPOSAŻYĆ W NAWIEWNIKI ZGODNE Z NORMĄ: PN-83/B-03430, WENTYLACJA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ. WYMAGANIA.
8) OBRÓBKI BLACHARSKIE WYKONAĆ Z BLACHY TYTANOWO - CYNKOWEJ MIN 5MM.
9) ELEMENTY DREWNIANE - IMPREGNOWANE CIŚNIENIOWO WG WSKAZAŃ PRODUCENTA, ZABEZPIECZONE PRZED DZIAŁANIEM WARUNKÓW POGODOWYCH, WILGOCI, GRZYBÓW, PLEŚNI, ROZWOJEM KROORGANIZMÓW I ZASINIENIEM, ORAZ ZABEZPIECZONE DO GRANIC NRO
10) ELEMENTY STALOWE OCYNKOWANE
11) GÓRNA KRAWĘDŹ OTWORÓW WENTYLACYJNYCH NA WYS 15 CM POD STROPEM, OTWORY ZABEZPIECZONE KRATKĄ WENTYLACYJNĄ.
11) BALUSTRADY NA WYS. MIN. 110cm OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
12) WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY.
WYMIAROWANIE OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH ZAWIERA OBUSTRONNY LUZ PRZEWIDZIANY NA MONTAŻ.
12) POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ PODANO W ŚWIETLE NIEWYKOŃCZONYCH ŚCIAN.
13) WSZELKIE ZMIANY W PROJEKCIE NALEŻY KONSULTOWAĆ Z PROJEKTANTEM. W WYPADKU DOKONANIA ZMIAN BEZ WIEDZY PROJEKTANTA, OSOBA DECYDUJĄCA O ZMIANIE PRZEJMUJE ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA CAŁĄ INWESTYCJĘ.
PROJEKT OBJĘTY JEST PRAWEM AUTORSKIM ZGODNIE Z „USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH" Z 4 LUTEGO 1994 R.
WSZYSTKIE PRACE NALEŻY WYKONYWAĆ Z ZACHOWANIEM PRZEPISÓW BHP, SZCZEGÓŁOWYCH NORM I WYMAGAŃ TECHNICZNYCH, WARUNKÓW WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ INSTRUKCJĄ PRODUCENTA. PRZYSZŁY WYKONAWCA POWINIEN DYSPONOWAĆ UMOWĄ NA WYWÓZ ODPADÓW. NA CZAS PRAC BUDOWLANYCH NALEŻY WYKONAĆ ODPOWIEDNIE ZABEZPIECZENIA PRZED SPADAJĄCYMI RZECZAMI. WSZYSTKIE HAŁAŚLIWE PRACE WYKONYWAĆ MOŻNA TYLKO W ODPOWIEDNICH TERMINACH.
14) PRACE BUDOWLANE MOGĄ BYĆ WYKONYWANE TYLKO NA OBSZARZE OBJĘTYM POZWOLENIEM NA BUDOWĘ, A PO ZAKOŃCZENIU TEREN BUDOWY NALEŻY DOPROWADZIĆ DO NALEŻYTEGO STANU I PORZĄDKU.
15) W ZALEŻNOŚCI OD JAKOŚCI WYDRUKU KOLORY NA RYSUNKACH MOGĄ SIĘ RÓŻNIĆ OD RZECZYWISTYCH.

iDS architekci
ul.Targ Rybny 2, 70-535 Szczecin
tel: 91 484 30 56,
fax: 91 886 54 22
www.idsarchitekci.pl

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
COPYRIGHTS RESERVED
Przedmiotowy projekt architektoniczny jest chroniony prawem autorskim zgodnie z art. 1 i nast. Ustawy o Prawie Autorskim i Prawach Pokrewnych z dn. 4 lutego 1994 r. (Dz.U. nr 24 poz.83 z 23 02.95r)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY:
ZESPÓŁ PROJEKTOWY IDS Architekci Sp. z o.o.
POD KIERUNKIEM mgr inż. arch. Macieja PANEK

PROJEKTANT:	podpis:
mgr inż. arch. Maciej PANEK upr. proj. nr 22/ZPOIA/2005 specjalność architektoniczna	
SPRAWDZAJĄCY:	**podpis:**
mgr inż. arch. Krzysztof GŁUCH upr. proj. nr 4/ZPOIA/OKK/2016 specjalność architektoniczna	
OPRACOWANIE:	**podpis:**
mgr inż. arch. Wojciech BURAGAS specjalność architektoniczna	
OPRACOWANIE:	**podpis:**
inż. arch. Anna ZABŁOCKA specjalność architektoniczna	

Budowa nowego obiektu usługowo-handlowego położonego w Międzyzdrojach, dz. nr 165, obr. Woliński Park Narodowy, gm. Międzyzdroje

adres:

dz. nr 165, obr. Woliński Park Narodowy, gm. Międzyzdroje

inwestor / użytkownik / adres :

Gmina Międzyzdroje
ul. Plac Ratuszowy 1, 72-500 Międzyzdroje

rysunek / temat / część :

RZUT

faza:			proj. nr:
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			00-495
skala:	miejsce i data:	REW.	nr rys.:
1:25	Szczecin, Czerwiec 2024		A1