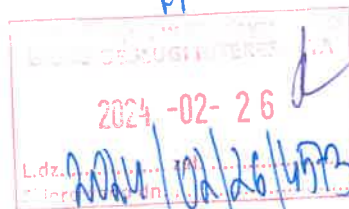


Międzyzdroje, 22.02.2024 r.



P. Kąkol
24.2.2024

Gmina Międzyzdroje
Plac Ratuszowy 1
72-500 Międzyzdroje

L.dz.: TE/0005 / 2024

Dotyczy: warunków technicznych na budowę przyłącza wod.-kan. do obiektu usługowego przy ul. Cmentarnej na dz. geod. 165 w miejscowości Międzyzdroje.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Międzyzdrojach w odpowiedzi na zlecenie dotyczące wydania warunków technicznych przyłączenia do sieci wod.-kan. obiektu usługowego przy ul. Cmentarnej na dz. geod. 165 w miejscowości Międzyzdroje, przedstawia warunki jakie należy spełnić przy projektowaniu n/w przyłącza:

Warunki techniczne przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej projektowanego przyłącza wodociągowego:

1. Cel poboru wody:

- bytowa $Q_{\text{śr. dobowe}} - 1 \text{ m}^3/\text{d}$; $Q_{\text{max. godzinowe}} - 0,5 \text{ m}^3/\text{h}$

2. Miejsce włączenia :

Wariant I:

- istniejąca sieć wodociągowa w ul. Ustronie Leśne dz. nr geod. 253 o średnicy $\varnothing 100\text{mm}$.

Wariant II:

- projektowana sieć wodociągowa w ul. Cmentarnej dz. geod. nr 165 (warunkiem umożliwiającym podłączenie jest wykonanie i uzyskanie pozytywnego odbioru technicznego projektowanej sieci wodomierzowej. Zaleca się wykonanie nowego podejścia pod wodomierz w projektowanej studni wodomierzowej).

3. Sposób włączenia :

- należy zaprojektować włączenie z uwzględnieniem zasowy odcinającej na nowoprojektowanym przyłączu umiejscowionej w pasie drogowym.

4. Ciśnienie w sieci wodociągowej waha się w granicach od 10 do 13 m słupa wody.

5. Sposób pomiaru zużycia wody:

- Należy zaprojektować studnię wodomierzową wyposażoną w typowe podejście pod wodomierz konsolę wodomierzową, zawór antyskażeniowy.

Warunki techniczne przyłączenia do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej:

1. Miejsce włączenia ;

Wariant I:

- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej fi 200 w ul. Ustronie Leśne w dz. nr geod. 253.

Wariant II:

- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Cmentarnej dz. geod. nr 165 (warunkiem umożliwiającym podłączenie jest wykonanie i uzyskanie pozytywnego odbioru technicznego projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej).

2. Sposób włączenia :

- należy zaprojektować włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej w drodze z uwzględnieniem studni rewizyjnej na nowo projektowanym przyłączy,
- zaleca się zastosowanie klap zwrotnych.

3. Ilość ścieków

$$Q_{\text{śr.dobowe}} - 1 \text{ m}^3/\text{d}$$

4. Sposób pomiaru odprowadzanych ścieków:

- na podstawie zużycia wody.

Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej:

1. W omawianym rejonie brak jest kanalizacji deszczowej.

Nie wyrażamy zgody na odprowadzanie wód deszczowych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z art. 9 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 ze zm. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków zabrania się odprowadzania ścieków opadowych do sieci kanalizacji sanitarnej.

Warunki ogólne:

1. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na włączenie projektowanych przyłączy do istniejącej sieci wodociągowych i/lub kanalizacji sanitarnej/deszczowej.
2. Warunkiem uzyskania zgody na włączenie ww. przyłączy do istniejącej sieci wodociągowych i/lub kanalizacji sanitarnej/deszczowej jest wybudowanie przyłączy zgodnie z Prawem Budowlanym.
3. Niniejsze warunki nie stanowią zgody na pobór wody z sieci wodociągowych i/lub odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej/deszczowej.

4. Warunkiem rozpoczęcia dostawy wody do projektowanego przyłącza wodociągowego i/lub odbioru ścieków z projektowanej kanalizacji sanitarnej/deszczowej po ich wybudowaniu jest dokonanie przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach z wynikiem pozytywnym odbioru technicznego tych przyłączy.
5. W przypadku nie przystąpienia do realizacji robót wodociągowych i kanalizacji sanitarnej/deszczowej warunki tracą ważność po upływie dwóch lat od daty ich wystawienia..

Warunki Projektowania:

1. Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
2. Trasy projektowanych przyłączy należy uzgodnić w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Technicznej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim po wcześniejszym uzgodnieniu w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
3. Projekt budowlany (2 egz.) zawierający lokalizacje przyłączy, ilość zasuw oraz profile należy uzgodnić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
4. Należy uzyskać zgody od właścicieli nieruchomości w których posadowione zostaną projektowane przyłącza wod.-kan. (na piśmie), której adresatem jest ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach .
5. Przyłącza wod.-kan. w miarę możliwości należy lokalizować poza jezdniami.
6. Lokalizacje studni rewizyjnych, separatorów na przyłączach kanalizacji sanitarnej/deszczowej należy projektować w miarę możliwości w miejscach, do których można zapewnić dojazd ciężkim specjalistycznym sprzętem.
7. Na przyłączu kanalizacji sanitarnej/deszczowej należy zaprojektować studzienkę rewizyjną.
 - lokalizację studni rewizyjnej na przyłączu kanalizacji sanitarnej/deszczowej należy projektować w miejscach, do których można zapewnić dojazd ciężkim specjalistycznym sprzętem.
8. Miejsce posadowienia studzienek rewizyjnych, separatorów należy uzgodnić (w formie pisemnej) z właścicielami posesji.
9. Należy zabezpieczyć możliwość odwodnienia i płukania projektowanych przyłączy wodociągowych.
10. Każde odstępstwo od wydanych warunków i uzgodnionego projektu budowlanego wymaga ponownego uzgodnienia w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.

Warunki Wykonania:

1. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy wymaga uzyskania uzgodnienia, o którym mowa w pkt. 1;2;3 (Warunków Projektowania).
2. Rozpoczęcie prac związanych z budową przyłączy należy zgłosić w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach na 7 dni przed planowanym terminem ze wskazaniem:
 - Kierownika Budowy,
 - terminu rozpoczęcia prac,
 - harmonogramu prac.
3. W czasie budowy przyłączy odcinki ulęgające zakryciu (zasypaniu) należy zinwentaryzować geodezyjnie przez uprawnionego geodetę.

4. Włączenie do eksploatacji nowo wybudowanych przyłączy może nastąpić wyłącznie w obecności pracownika ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach po dokonaniu odbioru technicznego.
5. Włączenie tj. wcinkę do istniejącej sieci wodociągowej wykonuje odpłatnie ZWiK Sp. z o.o. Dopuszcza się, że inwestorzy we własnym zakresie mogą dokonać wcinki za zgodą ZWiK Sp. z o.o. i pod nadzorem pracownika ZWiK Sp. z o.o. d/s odbiorów.
6. Włączenia przyłącza wodociągowego do istniejącej sieci wodociągowej należy wykonać pod ciśnieniem.
7. Na wykonanie robót związanych z przyłączeniem do sieci wod.-kan. w działce drogowej o nr geod. 165 lub 253; należy uzyskać zgody oraz warunki rozebrania i odtworzenia nawierzchni od właściciela nieruchomości.

Warunki odbioru:

1. W czasie budowy przyłączy odcinki ulegające zakryciu (zasypaniu) należy zgłosić do odbioru w ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
2. Dla wykonanego przyłącza wodociągowego należy wykonać próbę ciśnieniową z udziałem przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
3. Dla wykonanego przyłącza kanalizacji sanitarnej/deszczowej należy wykonać próbę szczelności z udziałem przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach.
4. Do odbioru końcowego nowo wybudowanych przyłączy należy dostarczyć:
 - ważne warunki techniczne,
 - jeden egzemplarz uzgodnionego przez ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach projektu budowlanego z naniesionymi kolorem czerwonym zmianami, podpisany przez Kierownika budowy,
 - jeden egzemplarz powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej, szkicu polowego, wykazu współrzędnych elementów wbudowanego uzbrojenia podziemnego,
 - pozytywny wynik badania bakteriologicznego wody z wykonanego przyłącza wodociągowego,
 - protokół z próby ciśnieniowej przyłącza wodociągowego podpisany przez kierownika budowy oraz przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o. w Międzyzdrojach,
 - protokół z próby szczelności przyłącza kanalizacji sanitarnej podpisany przez kierownika budowy oraz przedstawiciela ZWiK Sp. z o.o.
 - karty zgrzewów sieci wodociągowej podpisane przez kierownika budowy.

Wymagania ogólne w zakresie stosowania materiałów i armatury:

1. Na przyłączach wodociągowych stosować wyłącznie zasuwę z żeliwa sferoidalnego z miękkim uszczelnieniem lub tworzywa sztucznego (POM-żywica poliacetalowi)z obudowa teleskopową.
2. Na włączeniach mniejszych niż fi 63 mm stosować opaski z zasuwą odcinającą.
3. Na przyłączach wodociągowych należy stosować rury z PE koloru niebieskiego.
4. Studnia wodomierzowa nie mniejsza niż DN1000 wyposażona w:
 - a. armaturę umożliwiającą montaż wodomierza DN 20;
 - b. zawór zwrotny antyskażeniowy z zaworem spustowym,
 - c. zawór odcinający grzybkowy,
 - d. listwę rozsuwaną ze stali nierdzewnej dla wodomierza DN20;
 - e. właz studni należy dobrać zgodnie z PN według lokalizacji posadowienia.

5. Na przyłącza wodociągowych należy stosować rury z materiałów ogólnie dostępnych posiadających certyfikaty i aprobaty techniczne wymagane odrębnymi przepisami.
6. Na przyłącza kanalizacyjne stosować materiały z PVC o strukturze jednorodnej (litej).
7. Minimalna średnica nowoprojektowanych grawitacyjnych przyłączy kanalizacji sanitarnej nie może być mniejsza niż 160mm.

Wymagania dla armatury wodociągowej:

Zasuwy:

1. Certyfikaty i dokumenty : Certyfikat ISO 9001, Ocena higieniczna PZH, Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta, karta katalogowa, certyfikat znaku jakości RAL-GZ 662 GSK.

Wymagania techniczno - materiałowe:

- Obudowa, głowica oraz kształtki wykonane z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40,
- Ochrona antykorozyjna obudowy, głowicy za pomocą fluidyzacyjnego spiekania powłoki z proszków epoksydowych lub EKB, grubość powłoki ochronnej minimum 250 μ m, temp. Stapiania proszku żywicy epoksydowej 200oC,
- Korpus zamykający (serce) wykonany z żeliwa sferoidalnego minimum GGG40 z zawulkanizowaną powłoką z EPDM (wewnątrz i zewnątrz),
- Przelot zasuwy prosty bez gniazda, na całej długości cylindryczny (nie zawężony),
- Kostka zasurowa stała mosiężna wykonana metoda prasowania i oszlifowana,
- Połączenia gwintowane ze stali nierdzewnej,
- Trzpień łączący teleskopowy ruchomy oryginalny producenta zasuwy, montaż zamknięcia samoczynny na zatrzask,
- Kolor zasuwy niebieski,
- Skrzynka zasurowa duża z dekle żeliwnym typ ciężki.

Wymagania dla materiałów kanalizacyjnych:

-Studnie kanalizacyjne

1. Certyfikaty i dokumenty: Deklaracja zgodności z PN wystawiona przez producenta.

Wymagania techniczno – materiałowe;

- Należy zaprojektować z PVC lub prefabrykowanych elementów betonowych, polimerobetonowych i żelbetonowych, łączonych na uszczelnienie gumowe z wykonanymi fabrycznie kinetami i stopniami włączowymi,
- W tym element z otworem i przejściem szczelnym dla przykanalika,
- Zwieńczenia studni i wpustów projektować zgodnie z PN-EN 124,
- Głębokość osadzenia włazu min. 50 mm.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr Tomasz Jaworski