



WSZYSCY WYKONAWCY

WYJAŚNIENIA I

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
Remont agregatu kogeneracyjnego po 76 tys. godzin pracy wraz z usługą serwisowania przez okres trwania 12 miesięcznej gwarancji udzielonej na wykonany remont
Sygnatura: PN/24/ORG/2022

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) odpowiada na pytania, które wpłynęły do zamawiającego przed terminem składania ofert.

Wykonawca A

Pytanie 1

Czy możliwa jest wizja lokalna w obiekcie Zamawiającego ewentualnie w jakich dniach i godzinach oraz z kim można kontaktować się w sprawie?

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert z uwagi na powyższe do dnia 30.09.2022.

Odp.:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania wizji lokalnej w dniach 27-29.09.2022 r. w godzinach od 8:00 do 14:00, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym terminu wizyty.

Numer telefonu do kontaktu: 509 987 341.

Zamawiający dokona przesunięcia terminu:

- a) składania ofert - na dzień 30.09.2022 r. godz. 10:00
- b) otwarcia ofert - na dzień 30.09.2022 r. godz. 10:15
- c) związania z ofertą - na dzień 29.10.2022 r.

Wykonawca B

I. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów w zakresie opisanym poniżej:

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu czynności opisanych w § 2 ust 1., tj.: remontu agregatu z terminem realizacji nie dłuższym niż 120 dni kalendarzowych; karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1;

Odp.:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższy zapis w projekcie umowy.

- b) za każdy dzień zatrzymania agregatu i wyłączenia z normalnej pracy, wynoszącegodni, karę w wysokości 2% wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1, jeśli spowodowane jest to wyłączną winą Wykonawcy.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższych zapisów w projekcie umowy.

- c) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu serwisu okresowego wykonywanego po każdym 1000 przepracowanych motogodzin, liczony po przekroczeniu 7 dni kalendarzowych od dnia wystąpienia terminu serwisu (wynikającego z licznika motogodzin agregatu), wraz z dostawą materiałów eksploatacyjnych: karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1;

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu w projekcie umowy.

- d) za każdy dzień przekroczenia terminu w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru / remontu / serwisu 0,1 % wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1;

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu w projekcie umowy.

- e) za każdy dzień przekroczenia terminu usunięcia wad w okresie rękojmi/gwarancji 0,1% wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1;

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu w projekcie umowy.

- f) 10% wynagrodzenia umownego opisanego w § 9 ust. 1 w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

Odp.:

Powyższy zapis w projekcie umowy pozostaje bez zmian.

- g) w przypadku niewypełnienia obowiązków wynikających z § 22 ust. 3 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po dniu wyznaczonym na wykonanie tych obowiązków;

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu w projekcie umowy.

- h) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących czynności wskazanych w § 21 (ten paragraf nie mówi o wykonywaniu jakichkolwiek czynności), w trakcie realizacji zamówienia, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto;

Odp.:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w projekcie umowy na następujący, o treści:

- h) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących czynności wskazanych w §22, w trakcie realizacji zamówienia, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto;

- i) za zwłokę w przedłożeniu w wyznaczonym terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących zamówienie w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu;

Odp.:

Zamawiający wyraża zgodę tylko na zmianę wyrazu z „opóźnienie” na „zwłokę”

[...]

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych wynosi 10% wynagrodzenia.

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu w projekcie umowy.

[...]

II. Prosimy o doprecyzowanie zapisu §10 ust. 3:

- „3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, jeżeli ilość przeglądów serwisowych w okresie obowiązywania umowy, będzie niższa niż ilość przeglądów wynikająca z harmonogramu serwisów. Postanowienia ust. 1 umowy wykluczają dochodzenie jakichkolwiek roszczeń przez Wykonawcę z powodu wykonania mniejszej ilości przeglądów serwisowych aniżeli wynikających z zał. nr 1 i zał. nr 2 do niniejszej umowy.”

Zapis nie jest do końca zrozumiały, ponieważ sugeruje brak zapłaty za wykonanie wszystkich przeglądów, a nie jedynie za przeglądy, które nie zostały wykonane.

Odp.:

W przypadku gdy w okresie 12 miesięcy gwarancji Wykonawca przeprowadzi mniej niż osiem przeglądów, co może być spowodowane przestojami agregatu w ww. okresie, to za niewykonane przeglądy Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.

III. Wnosimy o zmianę zapisu §18 ust. 1 na:

1. Wykonawca nie jest odpowiedzialny za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane siłą wyższą lub wstrzymaniu realizacji usługi lub przerw w jej realizacji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

Odp.:

Zamawiający nie dokona zmiany zapisu §18 ust. 1 na proponowaną przez wykonawcę.

IV. Prosimy o doprecyzowanie zapisu §24 ust. 7:

„7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.”

Czy zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma być wniesione również na okres prowadzenia obsługi serwisowej?

Odp.:

Przedmiot umowy określony został w §1 ust.1 projektowanych postanowień umowy i obejmuje on obsługę serwisową.

W ślad za powyższym zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca wnosi na cały okres realizacji przedmiotu umowy.

- V. Zwracam się z prośbą o informację, czy zamawiający określając wymogi udziału w postępowaniu na „Remont agregatu kogeneracyjnego po 76 tys. godzin pracy wraz z usługą serwisowania przez okres trwania 12 miesięcy gwarancji udzielonej na wykonany remont” pisząc wymogi w zakresie zdolności technicznych i zawodowych „ W okresie ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia , w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje należycie co najmniej dwie (2) usługi remontów generalnych jednostek kogeneracyjnych zasilanych biogazem, opartych na silnikach spalinowych: w tym 1 o mocy elektrycznej co najmniej 300 kW, na kwotę nie mniejszą niż 180 000, 00 zł netto” miał na myśli doświadczenie zdobyte przy remontach silników tego samego producenta, co silnik będący przedmiotem postępowania?

Odp.:

Nie, Zamawiający nie ogranicza udziału w postępowaniu do wykonawców którzy posiadają doświadczenie w remoncie silników tego samego producenta co silnik będący przedmiotem postępowania.

- VI. Zwracam się z prośbą o informację czy zamawiający określając wymogi udziału w postępowaniu na „Remont agregatu kogeneracyjnego po 76 tys. godzin pracy wraz z usługą serwisowania przez okres trwania 12 miesięcy gwarancji udzielonej na wykonany remont” pisząc wymogi w zakresie zdolności technicznych i zawodowych „ W okresie ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia , w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wykonał lub nadal wykonuje należycie co najmniej dwie (2) usługi (rozumiane jako dwie umowy/zamówienia) serwisowe jednostek kogeneracyjnych zasilanych biogazem, opartych na silnikach spalinowych: w tym 1 o mocy elektrycznej co najmniej 300 kW, na kwotę nie mniejszą niż 60 000, 00 zł netto” miał na myśli doświadczenie zdobyte przy serwisach silników tego samego producenta, co silnik będący przedmiotem postępowania?

Odp.:

Nie, Zamawiający nie ogranicza udziału w postępowaniu do wykonawców którzy posiadają doświadczenie w serwisowaniu silników tego samego producenta co silnik będący przedmiotem postępowania.

- VII. W związku z chęcią udziału w postępowaniu, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do 28.09.2022.

Odp.:

Zamawiający dokona przesunięcia terminu:

- d) składania ofert - na dzień 30.09.2022 r. godz. 10:00
- e) otwarcia ofert – na dzień 30.09.2022 r. godz. 10:15
- f) związania z ofertą - na dzień 29.10.2022 r.

VIII. Zwracamy się z prośbą o zrównanie okresu rękojmi z okresem gwarancji (do 12 miesięcy)

Odp.:

Zamawiający nie wyraża zgody na zrównanie okresu rękojmi z okresem gwarancji (do 12 miesięcy).

IX. Zwracam się z prośbą o informację, czy podczas remontu należy wymienić koło pośrednie rozrządu?

Odp.:

Zamawiający nie wymaga wymiany koła pośredniego, chyba że jego stan techniczny ujawniony w trakcie demontażu elementów jednostki kogeneracyjnej będzie kwalifikował je do wymiany lub naprawy jako obiektywnie niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

X. Zwracam się z prośbą o informację czy zamawiający będzie dostarczał olej silnikowy do przeglądów realizowanych w okresie gwarancji?

Odp.:

Nie, do przeglądów wykonywanych w okresie gwarancji, silnikowy olej smarny dostarcza Wykonawca.

XI. Zwracam się z prośbą o informację, czy podczas prac remontowych dopuszczają Państwo demontaż oraz transport samego silnika na warsztat wykonawcy, bez konieczności transportu całego agregatu?

Odp.:

Zamawiający wymaga remontu zespołu kogeneracyjnego w warsztacie wykonawcy. Zamawiający nie zmienia wymagań ujętych w §1 ust. 1 pkt. 1) ppkt. b) wzoru Umowy.

XII. Proszę o potwierdzenie, że warunkiem utrzymania gwarancji jest eksploatacja agregatu zgodnie z dtr. urządzenia.

Odp.:

Wykonawca udziela gwarancji na wszystkie wymienione elementy składowe agregatu, podlegające czynnościom remontowym i serwisowym, wymuszonym technologią prowadzonego remontu na okres - nie krótszy niż 12 miesięcy, a w przypadku świec zapłonowych nie krócej niż 3000 godzin pracy.

XIII. Proszę o potwierdzenie, czy zamawiający w okresie gwarancji będzie wykonywał badania biogazu przynajmniej co 6 miesięcy (pierwsze badanie wykona przed planowanym uruchomieniem silnika po remoncie oraz w zakresie opisanym poniżej) oraz w celu utrzymania gwarancji gwarantuje parametry paliwa na poziomie nie gorszym niż:

Lp.	Nazwa	Oznaczenie	Wartość	Jednostka
1	Liczba metanowa	MN	>80	-
2	Wartość opałowa	H _{u,N}	>5	KWh/Nm ³
3	Zawartość chloru (w postaci lotnej)	Cl	<80	mg/Nm ³ CH ₄
4	Zawartość fluoru (w postaci lotnej)	F	<40	mg/Nm ³ CH ₄
5	Łączna zawartość Cl oraz F	Σ(Cl,F)	<80	mg/Nm ³ CH ₄
6	Zawartość cząstek pyłu <5µm		<10	mg/Nm ³ CH ₄
7	Opary oleju*		<400	mg/Nm ³ CH ₄
8	Lotne związki organiczne	VOC	<70	mg/Nm ³ CH ₄
9	Zawartość krzemu	Si	<2	mg/Nm ³ CH ₄
10	Zawartość siarki	S	<200	mg/Nm ³
11	Zawartość siarkowodoru	H ₂ S	<150 / <228	ppm/mg/Nm ³
12	Zawartość amoniaku	NH ₃	<40 / <30	ppm/mg/Nm ³
13	Ciśnienie znamionowe z zakresu		5-8 (ustabilizowane)	kPa
14	Wahania ciśnienia gazu*		±0,3	kPa
15	Wilgotność względna**	φ	<60	%
16	Temperatura gazu	T _G	10-30	°C
17	Wodór	H	<2	%mol/mol

*max. zakres zmian ciśnienia gazu wynosi 0,3 kPa/min, częstotliwość zmian < 5/h

**bez jakiegokolwiek kondensacji w całej części ssące.

Odp.:

Nie, Zamawiający nie planuje wykonywania badań biogazu w wyżej wymienionym zakresie ze względu na ich wysoki koszt. Ostatnie takie badania zostały wykonane w dniu 26.05.2022 r. a ich wyniki zamieszczamy w załączeniu. Zamawiający w okresie dotychczasowej 11-letniej eksploatacji agregatu, wykonywał i wykonuje systematycznie badania biogazu co najmniej w zakresie zawartości: CH₄, H₂S, CO₂, O₂.

XIV. W opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 3.1.16 „Wymiana na nowe wszystkich termoelementów pomiarowych w instalacji spalinowej „ zamawiający miał na myśli 8 szt. czujników temperatury (termopary) które mierzą temperaturę w każdym cylindrze?

Odp.:

Zamawiający wymaga wymianę na nowe wszystkich termoelementów w instalacji spalinowej, to jest 8 szt. czujników temperatury które mierzą temperaturę w poszczególnych komorach spalania oraz czujnika temperatury spalin w rurze wydechowej.

XV. Proszę o potwierdzenie, czy w przypadku gdy w toku prowadzonych prac uwidocznią się sytuacje, zdarzenia, potrzeby napraw lub zamówienia części dodatkowych, których nie można było jednoznacznie przewidzieć w chwili zawierania niniejszej umowy, wówczas Strony ustalą pisemnie zakres prac dodatkowych, ich wartość finansową i dodatkowy czas niezbędny do realizacji niniejszej umowy?

Odp.:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany wysokości wynagrodzenia w wysokości ustalonej w ofercie wykonawcy, w przypadkach i na warunkach opisanych w powyższym pytaniu przez wykonawcę.

Rodzaj wynagrodzenia umownego został określony w dokumentach zamówienia (SWZ i projektowanych postanowieniach umowy) i jest to wynagrodzenie ryczałtowe.

Ryczałt polega na umówieniu z góry wysokości wynagrodzenia w kwocie absolutnej, przy wyraźnej lub dorozumianej zgodzie stron na to, że wykonawca nie będzie się domagać zapłaty wynagrodzenia wyższego. Rozliczenia stron w razie umówionego ryczałtowego charakteru wynagrodzenia nie opierają się na cenach jednostkowych oraz faktycznie wykonanych świadczeniach. Uzgodniony ekwiwalent należy się za cały – zarówno znany, jak i nieznany dokładnie od początku – przedmiot zamówienia.

Wykonawca, działając jako profesjonalista w zakresie swojej działalności, ma możliwość oceny zakresu prac i powinien, zważywszy na swój profesjonalizm, przewidzieć koszty prac i konieczne czynności do wykonania całości przedmiotu zamówienia.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien uwzględnić powyższe informacje i zmiany, jako wiążące i stanowiące integralną część SWZ.

.....



