

**ZAMAWIAJĄCY:** SKARBEM PAŃSTWA – PAŃSTWOWYM GOSPODARSTWEM LEŚNYM  
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWEM BRZESKO

**WYKONAWCA:** \_\_\_\_\_



**UMOWY NA „ZABEZPIECZENIE PRZECIWEROZYJNE DRÓG LEŚNYCH  
NADLEŚNICTWA BRZESKO, LEŚNICTWO ŻEGOCINA, KAMIONNA I MELSZTYN II”**

Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych będących w dyspozycji Skarbu Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 (POLiŚ 2014-2020).

Przebudowa obiektów Małej Retencji górskiej, wpisuje się w działania z zakresu małej retencji, Projektu” Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”.

Umowa nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ r. w \_\_\_\_\_ pomiędzy:  
Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem \_\_\_\_\_  
z siedzibą  
w \_\_\_\_\_ („**ZAMAWIAJĄCY**”)  
ul. \_\_\_\_\_;  
- \_\_\_\_\_  
NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

z siedzibą  
w \_\_\_\_\_ („**WYKONAWCA**”)  
ul. \_\_\_\_\_ wpisana do rejestru przedsiębiorców  
Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod  
numerem \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_,  
REGON \_\_\_\_\_, wysokość kapitału zakładowego  
\_\_\_\_\_.

reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą  
z siedzibą  
w \_\_\_\_\_ („**WYKONAWCA**”) ul. \_\_\_\_\_,  
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym  
numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

działającym osobiście  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

**WYKONAWCA**mi wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą  
pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą  
w \_\_\_\_\_,  
ul. \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP \_\_\_\_\_;  
REGON \_\_\_\_\_

2) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą  
 pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą  
 w \_\_\_\_\_,  
 ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności  
 Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP  
 \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

3) p. \_\_\_\_\_ prowadzącym działalność gospodarczą  
 pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą  
 w \_\_\_\_\_,  
 ul \_\_\_\_\_ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności  
 Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP  
 \_\_\_\_\_; REGON \_\_\_\_\_

reprezentowanymi przez \_\_\_\_\_,  
 działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.  
 zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,  
 w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”),  
 złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na  
 \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ na \_\_\_\_\_ przeprowadzonym  
 w trybie \_\_\_\_\_ („Postępowanie”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

## § 1

1. **ZAMAWIAJĄCY** zleca, a **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać roboty budowlane pn.:  
**„ZABEZPIECZENIE PRZECIWEROZYJNE DRÓG LEŚNYCH NADLEŚNICTWA  
 BRZESKO, LEŚNICTWO ŻEGOCINA, KAMIONNA I MELSZTYN” w część \_\_\_\_\_,  
 (nazwa części: \_\_\_\_\_),** w zakresie umożliwiającym użytkowanie obiektu zgodnie  
 z jego przeznaczeniem, w zakresie szczegółowo określonym w ofercie Wykonawcy,  
 projektach budowlanych, decyzjach administracyjnych i w Szczegółowej Specyfikacji  
 Technicznej (SST) stanowiącej załącznik do umowy.
2. Opis przedmiotu zamówienia określają załączone do niniejszej umowy przedmiary robót  
 oraz oferta przetargowa Wykonawcy. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie  
 z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele  
 budowlane.
4. Zadanie **„ZABEZPIECZENIE PRZECIWEROZYJNE DRÓG LEŚNYCH NADLEŚNICTWA  
 BRZESKO, LEŚNICTWO ŻEGOCINA, KAMIONNA I MELSZTYN”**, wpisuje się projekt  
 „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz  
 przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia  
 rezultatu określonego w ust. 1, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów  
 wymienionych w ust. 1.

## § 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie  
 ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 k.c., w wysokości: **brutto:**  
 ..... zł, **słownie:** ....., w tym podatek VAT w wysokości: 23%,  
 co stanowi kwotę: ..... zł, **słownie:** ....., wartość robót

bez podatku VAT (netto) wynosi: ..... zł, słownie:  
.....

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

### § 3

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Faktura końcowa będzie płatna w terminie 30 (trzydzieści) dniowym od daty jej doręczenia przez Wykonawcę.
2. W przypadku wystąpienia opóźnienia w oddaniu przedmiotu zamówienia lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o wysokość naliczonych kar umownych, ustaloną w oparciu o zapisy zamieszczone w § 10 umowy.
3. Faktura za prace stanowiące przedmiot umowy będzie płatna przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
4. W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców\*:
  - a. **ZAMAWIAJĄCY** dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
  - b. Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  - c. Bezpośrednia zapłata obejmie wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  - d. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, **ZAMAWIAJĄCY** umożliwi Wykonawcy, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 4 lit. a. **ZAMAWIAJĄCY** poinformuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  - e. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt. d, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **ZAMAWIAJĄCY** może:
    - nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli **WYKONAWCA** wykaże niezasadność takiej zapłaty  
albo
    - złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy

albo

- w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt. a, **ZAMAWIAJĄCY** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- f. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 4 lit. a, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

#### § 4

1. Termin wykonania i odbioru przedmiotu umowy:
  - a. rozpoczęcie: **do 5 (pięciu) dni od daty przekazania placu budowy,**
  - b. zakończenie: **do dnia 5.07.2021 roku.**
2. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy.
3. Termin zakończenia ustalony w ust. 1 ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
  - a. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - b. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów,
  - c. działania siły wyższej (definicja wg SIWZ rozdział 23 pkt. 6), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
  - d. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
  - e. konieczności wykonania wykopalisk archeologicznych lub innych na terenie wykonywania prac, które będą obejmować teren, na którym będą wykonywane roboty objęte umową,
  - f. nie przekazania przez Zamawiającego terenu wykonywania prac, który będzie obejmował teren, na którym będą wykonywane roboty w terminie określonym w umowie,
  - g. niezawinionego przez Wykonawcę ograniczenia dostępności terenu wykonywania prac,
  - h. wstrzymania przez Zamawiającego wykonania robót nie wynikających z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy (nie dotyczy okoliczności wstrzymania wykonywania robót przez inspektora nadzoru Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości zawinionych przez Wykonawcę).
4. Opóźnienia, o których mowa w ust. 3 muszą być odnotowane w dzienniku budowy oraz muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez kierownika budowy i zaakceptowane przez Zamawiającego.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy równy będzie okresowi przerwy lub przestoju.

#### § 5

1. Obowiązki Zamawiającego:
  - a. Przekazanie Wykonawcy, w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy, placu budowy.
  - b. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego.
  - c. Dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
  - d. Zapłata wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
2. Obowiązki Wykonawcy:
  - a. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy w zakresie umożliwiającym użytkowanie tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem;
  - b. prowadzenie wszystkich prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz prowadzenie dokumentacji tych prac w zgodzie z przepisami prawa budowlanego i innymi wymaganymi od Wykonawców robót budowlanych;
  - c. opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w formie pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej i przekazanie jej Zamawiającemu na 5 dni przed terminem odbioru końcowego przedmiotu umowy;
  - d. współpraca ze służbami Zamawiającego;
  - e. prowadzenie dokumentacji budowy, o której mowa w prawie budowlanym, w tym dziennika budowy i udostępnianie go Zamawiającemu oraz innym upoważnionym osobom lub organom celem dokonywania wpisów i potwierdzeń;
  - f. przygotowanie obiektów i wymaganych dokumentów we wszystkich branżach łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego wraz z instrukcją konserwacji wykonanych obiektów;
  - g. zgłaszanie obiektów i robót zanikowych do odbioru;
  - h. przestrzeganie przepisów BHP i przeciwpożarowych;
  - i. zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami;
  - j. zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych;
  - k. utrzymanie porządku na placu budowy w czasie realizacji prac;
  - l. likwidacja placu budowy i zaplecza własnego wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu robót, lecz nie później niż 10 dni od daty dokonania odbioru końcowego;
  - m. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do uregulowania należności za dostawę mediów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
  - n. w przypadku korzystania z innych usług zamawiającego ich zakres i sposób rozliczenia będzie przedmiotem dodatkowego porozumienia.

## § 6

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad wykonywaniem przedmiotu umowy prowadzić będzie Pan(i) ....., tel. ....
2. Kierownikiem budowy będzie Pan(i): ....., posiadający(-a) uprawnienia - nr uprawnień: .....
3. Zmiana kierownika budowy oraz pozostałych osób przedstawionych w ofercie przetargowej jest możliwa, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

## § 7

### PODWYKONAWCY\*

1. **WYKONAWCA** oświadcza, iż przedmiot zamówienia wykonywać będzie przy pomocy podwykonawców Zakres rzeczowy robót wykonywany przez podwykonawców

uwzględniający zestawienie wartości ofertowych określa Wykaz podwykonawców, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy (sporządzony na podstawie pkt. 5 i 6 Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ). Wszelkie zmiany dotyczące Wykazu podwykonawców oraz zakresu wykonywanych przez nich robót wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

2. Umowy Wykonawcy z pod**WYKONAWCA**mi oraz umowy podwykonawców z dalszymi pod**WYKONAWCA**mi winny być zawierane w formie pisemnej, zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Po zawarciu niniejszej umowy **WYKONAWCA** nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy z podwykonawcą niewymienionym w ust. 1, a zmiana podwykonawcy wymaga zmiany umowy.
4. **WYKONAWCA**, pod**WYKONAWCA** lub dalszy pod**WYKONAWCA** zamierzający:
  - a. zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której są roboty budowlane objęte niniejszą umową (umowa o podwykonawstwo),
  - b. dokonać zmiany umowy o podwykonawstwo,  
jest zobowiązany w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu zmiany takiej umowy, przy czym pod**WYKONAWCA** lub dalszy pod**WYKONAWCA** jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - a. zakresu robót przewidzianych do wykonania,
  - b. terminu realizacji robót,
  - c. wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie robót,
  - d. terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
  - e. rozwiązanie umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy;
6. **ZAMAWIAJĄCY** w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu takiej umowy, jeżeli:
  - a. nie spełnia ona wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w szczególności nie spełnia ona wymagań określonych w ustępie 5 niniejszej umowy
  - b. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. **WYKONAWCA**, pod**WYKONAWCA** lub dalszy pod**WYKONAWCA** zamówienia na roboty budowlane mają obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy:
  - a. o podwykonawstwo określonej w ust. 4, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową,

- b. o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł w terminie 7 dni od jej zawarcia;
9. **ZAMAWIAJĄCY**, w terminie 14 dni od otrzymania umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt. a zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 6. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w zdaniu poprzednim uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. W przypadku umowy o podwykonawstwo określonej w ust. 8 pkt. b jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt. b, **ZAMAWIAJĄCY** informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. Postanowienia ust. 2 – 10 stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
12. **WYKONAWCA** odpowiada za działanie podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

## § 8

1. Strony ustalają, że data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
2. Osobnym odbiorom muszą podlegać roboty zanikające lub ulegające zakryciu. Odbiór tych robót będzie dokonywany przez Zamawiającego i winien nastąpić w terminie nie dłuższym niż 2 dni po ich zgłoszeniu do odbioru przez kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
3. **ZAMAWIAJĄCY** powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 14 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy.
4. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli odbiór nie zostanie dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to **WYKONAWCA** nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, to **ZAMAWIAJĄCY** odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady:
  - a. nadające się do usunięcia to **ZAMAWIAJĄCY** może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie,
  - b. nienadające się do usunięcia to **ZAMAWIAJĄCY** może:



- jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
- jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie wykonanych elementów obiektu zgodnie z przeznaczeniem to **ZAMAWIAJĄCY** zażąda rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ponownego ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia.

## § 9

1. **WYKONAWCA** udziela gwarancji jakości na wykonanie robót objętych umową, w tym użyte materiały i urządzenia, na okres \_\_\_\_miesięcy, licząc od daty przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy i przyjęcia go przez Zamawiającego jako należyście wykonanego.
2. Gwarancja obejmuje:
  - a. przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji,
  - b. usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie umowy w momencie odbioru, jak i powstałych w okresie gwarancji.
3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady i usterki powstałe wskutek:
  - a. działania siły wyższej albo wyłącznie z winy użytkownika lub osoby trzeciej, za którą **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności,
  - b. normalnego zużycia budynku lub jego części,
  - c. winy użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
4. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez użytkownika wad i usterek w terminie 14 dni kalendarzowych.
5. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, **WYKONAWCA** jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. **ZAMAWIAJĄCY** wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane, jako odmowa usunięcia wady lub usterki.
6. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. 5, **ZAMAWIAJĄCY** zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Na okoliczność usunięcia wad lub usterek spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
8. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
9. Jeżeli wada lub usterka fizyczna elementu o dłuższym okresie spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, **WYKONAWCA** zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek w obu elementach.
10. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad lub usterek, okres gwarancyjny zostanie wydłużony o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad lub usterek a datą ich usunięcia.
11. **WYKONAWCA** nie odpowiada za usterki powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o usterce, jeżeli ta spowodowała inne usterki (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej usterce.

12. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi odbędzie się na wniosek Zamawiającego i zostanie przesłany do Wykonawcy na 30 dni przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi.
13. **ZAMAWIAJĄCY** dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek **WYKONAWCA** zobowiązuje się do usunięcia tych wad lub usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu, o ile będzie to technologicznie możliwe. **ZAMAWIAJĄCY** umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

## § 10

1. Oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b. **WYKONAWCA** nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - c. **WYKONAWCA** przerwał realizację robót z innych powodów niż określone w § 4 ust. 3 i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
  - a. w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy **WYKONAWCA** przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
  - b. **WYKONAWCA** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c. **WYKONAWCA** sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - d. **WYKONAWCA** zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **WYKONAWCA** nie odpowiada,
  - e. **WYKONAWCA** niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
  - f. **ZAMAWIAJĄCY** w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które **WYKONAWCA** nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 30 dni do:
    - dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
    - odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w ustępie 4c po cenach ich zakupu udokumentowanych przez Wykonawcę stosownymi fakturami,

- rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba, że **WYKONAWCA** wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
  - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę, w oparciu o odpowiednie KNR-y lub KNNR-y oraz rynkowe ceny materiałów, robocizny oraz sprzętu, a zatwierdzonych przez Zamawiającego.

## § 11

1. **WYKONAWCA** zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
- a. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **WYKONAWCA** – w wysokości 20 (dwadzieścia)% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
  - b. za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1 (zero i jeden dziesiąta)% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - c. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ostatecznym, czyli po upływie okresu gwarancji – w wysokości 0,1 (zero i jeden dziesiąta)% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - d. W przypadku realizacji prac z udziałem Podwykonawców\*: za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, nieprzedłożenie do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany oraz za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1 (zero i jeden dziesiąta)% wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
3. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
4. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie możliwość potrącenia należnej mu kary z dowolnej należności (faktury) przysługującej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron nie przekroczy 20 % wysokości wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w niniejszej umowie.
6. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 6 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców,

których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.

8. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego są względem Zamawiającego bezskuteczne.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że całość robót będzie wykonywana przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) zgodnie z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2 pkt 1). Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r, Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.). Wykonawca w dniu przekazania placu budowy przedłoży Zamawiającemu wykaz osób, o których mowa w ust. 9.
10. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - b. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c. przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
11. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia roboty wskazane w ust. 9:
  - a. oświadczenie zatrudnionego pracownika o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę przy wykonywaniu robót wskazanych w ust. 9. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie osoby składającej oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, że objęte wezwaniem czynności wykonuje na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis pracownika;
  - b. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty wskazane w ust. 9. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków, datę zawarcia umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy i/lub podwykonawcy;
  - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę zawartych przez wykonawcę lub podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót określonych w ust. 9 (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega

- anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- d. innych dokumentów, w tym w szczególności: zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; i/lub poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, o ochronie danych osobowych.
12. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 500 zł za każdy przypadek. W przypadku kolejnych wezwań i nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę dokumentów, kara może być nakładana wielokrotnie.
13. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 12

1. **WYKONAWCA** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości \_\_\_% ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: \_\_\_\_\_ zł słownie złotych: \_\_\_\_\_
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie \_\_\_\_\_
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub nieusunięcia wad przedmiotu zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
4. W przypadku należytego wykonania robót 70 (siedemdziesiąt)% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 (trzydzieści) dni po odbiorze końcowym całego przedmiotu umowy potwierdzającym jego należyte wykonanie, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy. Pozostała część, tj. 30 (trzydzieści)%, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 (piętnaście) dni po upływie okresu rękojmi za wady liczonego od daty odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
5. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności, o których mowa w § 4 niniejszej umowy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji zamówienia w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, **WYKONAWCA** przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo, jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
6. W trakcie realizacji umowy **WYKONAWCA** może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w rozdziale 21 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji robót objętych umową.
8. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a. roboty objęte umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót - wymagana suma ubezpieczenia nie mniej niż wysokość wynagrodzenia brutto,
  - b. odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
  - c. Wykonawca na 5 dni przed terminem przekazania terenu budowy, przedłoży do wglądu Zamawiającego umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 8.
9. Zamawiający nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 8. Zwłoka z tego tytułu będzie traktowana jako powstała z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

## § 12

1. Na podstawie art. 455 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na poniższych warunkach.
2. W zakresie wynagrodzenia:
  - a. w przypadku zmiany stawki podatku VAT wynikającej ze zmiany ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, w trakcie trwania umowy;
  - b. w przypadku wydania polecenia zmiany;
  - c. w zakresie terminu realizacji zamówienia:
    - w przypadku wykonywania innych wcześniej nieprzewidzianych robót w strefie przekazanego placu budowy, Wykonawca jest upoważniony do występowania o wydłużenie okresu na realizację zadania o okres wprowadzonych zakłóceń wraz ze skutkami z tego wynikłymi. Zapis dotyczy również wypadków drogowych powstałych w strefie robót;
    - w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, nie wyszczególnionych w Przedmiarze Robót, jak również wykonywania koniecznych rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych, jeżeli będzie potrzebny czas na ich wykonanie lub zmianę wynagrodzenia na warunkach określonych w Umowie;
    - w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj.: działania i zamieszki wojenne, ataki terrorystyczne, klęski żywiołowe spowodowane przez burze, huragany, tajfuny, trzęsienia ziemi, wybuchy wulkanów, ekonomiczne następstwa globalnego kryzysu finansowego i inne, uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w terminie umownym lub powodującej zmianę zakresu robót;
    - w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, nie pozwalających na prowadzenie prac oraz uniemożliwiających zapewnienie odpowiedniej jakości wykonywanych robót, tj.: ciągłe opady atmosferyczne, niska lub wysoka temperatura powietrza, potwierdzone Komunikatem IMGW;

- w przypadku braku dostępu Wykonawcy do całego terenu budowy spowodowanego w szczególności protestami mieszkańców lub sytuacji blokowania przez nich drogi;
  - z powodu zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
  - z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, które zaakceptuje na piśmie Zamawiający;
  - jeżeli wystąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia jednej lub obu Stron Umowy;
  - powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
  - w przypadku wystąpienia przeszkód w gruncie, w tym: niewybuchów, wykopaliska, niezinwentaryzowane sieci, przeszkody geologiczne, a także w innych przypadkach wymienionych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności chyba, że Umowa stanowi inaczej.
  4. Zmiana umowy podlega unieważnieniu, jeżeli została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy Pzp. W takim przypadku stosuje się postanowienie umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą.

### § 13

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ogólne w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320), oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, z 2020 r. poz. 1086), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 2820).
2. Uważa się za nie ważny, jakkolwiek zapis niemniejszej umowy, który przewiduje:
  - a. odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia;
  - b. naliczania kar umownych za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;
  - c. odpowiedzialności wykonawcy za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi zamawiający;
  - d. możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron.
3. Jeżeli Stroną niniejszej umowy jest osoba fizyczna, to zobowiązuje się ona do zapoznania z klauzulą informacyjną.
4. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy będą udostępniane dane osobowe pracowników, reprezentantów, zleceniobiorców oraz innej kategorii podmiotów działających w imieniu

Wykonawca, to Wykonawca Umowy zobowiązuje się spełnić we właściwym czasie obowiązek informacyjny Zamawiającego określony w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE względem osób fizycznych, które będą z jego strony brały udział w wykonaniu niniejszej umowy, w szczególności reprezentantów, pracowników, osób kontaktowych.

Wykonawca zobowiązuje się, iż dostarczy do Zamawiającego podpisane przez właściwe podmioty danych klauzule lub oświadczenia o zapoznaniu się przez nich z klauzulami w terminie 3 (trzy) dni od kiedy ich dane zostały przekazane do Zamawiającego. W przypadku niespełnienia lub nienależytego spełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązuje się zwrócić na rzecz Zamawiającego wszelkie koszty lub kary lub naprawić szkodę z tego wynikającą.

#### § 14

1. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony zgodnie ustalają, iż **WYKONAWCA** nie może przenieść na inny podmiot wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego a wynikających z niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 15

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Strony zobowiązują się dołożyć w dobrej wierze starań, aby niezwłocznie rozstrzygnąć spór lub roszczenie wynikłe lub związane ze Umową w drodze negocjacji.
3. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Wojewódzkim Centrum Arbitrażu i Mediacji w Olsztynie.
4. Jeżeli podjęte negocjacje nie przyniosą pomyślnych rezultatów i o ile strony nie uzgodniły inaczej, wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstałe w związku z Umową, w szczególności dotyczące jej ważności i skuteczności, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Nadleśnictwa.
5. Niniejsze Ogólne Warunki podlegają prawu polskiemu i zgodnie z nim należy dokonywać ich wykładni.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

.....

.....

*\*jeżeli dotyczy*