

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA (DZIAŁEK) TERENU

Plan zagospodarowania (działek) terenu opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11.09.2020 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022.1679).

1. Przedmiot inwestycji

Zadanie inwestycyjne pod nazwą „Przebudowa w miejscowości Morawin” znajduje się na terenie Gminy Ceków Kolonia pow. kaliski i położone na działkach geodezyjnych o numerach ewidencyjnych 348 – obręb Morawin

2. Istniejący plan zagospodarowania działek (terenu).

Droga wewnętrzna na odcinku przewidzianym do przebudowy stanowi dojazd do zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i terenów rolnych.

Istniejąca droga posiada nawierzchnię bitumiczną z jezdnią szer. 4,00mb w pasie drogowym o szerokości ok. 6 – 5m.

3. Urządzenia obce, kolizje

Jak wynika z map sytuacyjno – wysokościowych, w granicach pasa drogowego oraz jego sąsiedztwie na odcinku planowanej przebudowy występują urządzenia infrastruktury (wodociąg, linia telekomunikacyjna, energetyczna), które nie kolidują z projektowaną przebudową.

4. Projektowane zagospodarowanie działek

- rozwiązania sytuacyjno – wysokościowe
- roboty ziemne w wykopie
- wykonanie warstwy stabilizacji betonem
- wykonanie podbudowy z mieszanki kamiennej
- ułożenie w-wy wiążącej z betonu asfaltowego
- ułożenie w-wy ścieralnej z betonu asfaltowego
- wykonanie poboczy kamiennych
- wykonanie zjazdów kamiennych
- oznakowanie pionowe
- roboty wykończeniowe

Parametry techniczne przebudowanej drogi:

- droga wewnętrzna
- prędkość projektowa 30 km/h
- kategoria ruchu KR 1-2
- przekrój drogowy
- długość odcinka 177,00m
- szerokość jezdni 4,50 – 4,00 m
- pobocza kamienne 0,50 m
- spadek jezdni daszkowy 2%

Przebudowa drogi polega na poszerzeniu jezdni z 4,00m do 4,50m (od km 0+000 do km 0+136,90) z kamiennymi poboczami o szerokości 0,50 m na całej długości odcinka tj. 177mb.

Przekroje konstrukcyjne.

Konstrukcja jezdni

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S dla KR1-2, gr. 5 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC11W dla KR1-2, gr. 3-5 cm
- warstwa dolna podbudowy kamiennej z mieszanki 0-63 mm, gr. 20 cm (na poszerzeniu)
- warstwa stabilizacji betonem C3/4 gr. 15 cm (na poszerzeniu)

Konstrukcja pobocza

- nawierzchnia kamienna 0-31,5 mm, gr. 28-29cm cm
- warstwa stabilizacji betonem C3/4 gr. 15 cm

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działek:

- powierzchnia z betonu asfaltowego – 730 m²
- powierzchnia poboczy i zjazdów kamiennych - 177 m²

5. Dane informujące czy działka jest wpisana do rejestru zabytków i czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działka na której jest projektowana budowa nie jest objęta ochroną konserwatorską.

6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działki zamierzenia budowlanego.

Działki zamierzenia budowlanego nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska ani dla bezpieczeństwa i higieny przyszłych użytkowników.

Opracował: Hieronim Maciejewski

Nr uprawnień – WKP/0240/ZOOD/06

Turek, maj 2024 r.