

Skalmierzyce, 02.10.2024 r.

ZP.271.20.2024

## **Odpowiedzi na pytania, wyjaśnienia treści specyfikacji warunków zamówienia**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

### **Kompleksowy remont dachu w zabytkowym budynku przy ulicy Kaliskiej 36 w Nowych Skalmierzycach.**

Zgodnie z art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) Zamawiający przedstawia treść pytań do specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie 1**

Czy Inwestor posiada Decyzje pozwolenia na budowę/ przeprowadzenie remontu?  
Jeśli tak to proszę o udostępnienie decyzji.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający załącza zgłoszenie.

#### **Pytanie 2**

Czy Inwestor posiada zezwolenie WUOZ na prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym? Jeżeli tak to proszę o udostępnienie decyzji.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający załącza opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora  
Zabytków.





### Pytanie 3

Proszę o informację czy był uzgadniany rodzaj materiału tj. dachówka oraz obróbki blacharskie (w kosztorysie obróbki mają zostać wykonane z blachy ocynkowanej) z WUOZ? Jeżeli tak to proszę o podanie parametrów ww. materiałów pozwalających na odpowiednie wykonanie wyceny.

### Odpowiedź

Zamawiający podaje parametry :

- dachówka oraz obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe na zasadzie odtworzenia z zastosowaniem tożsamyh materiałów
- dachówka karpiówka z prążkami w kolorze ceglastym układana w koronkę, blacha na obróbki gr min 0,7 powlekana w kolorze brązowym.

### Pytanie 4

W projekcie jest zapis iż należy ocieplić strop wełną gr. 25 cm. Proszę o informację na temat współczynnika przenikalności ciepła  $\lambda$  oraz grubości i ilości warstw np. 15 i 10 cm? Dodatkowo proszę o informację jak ma zostać zamocowana wełna? Czy ma zostać zamocowana w wysokości belek konstrukcyjnych stropu ( czy belki mają minimum 25 cm wysokości) ? Czy np. I warstwa gr. 15 cm ma zostać zamontowana między belkami stropowymi a II warstwa gr 10 cm ma zostać zamontowana na belkach ( wtedy będzie potrzebny dodatkowy stelaż prostopadle ułożony do belek stropowych potrzebny do zamocowania desek podłogowych.)?

### Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż należy zastosować wełnę mineralną gr 25 cm układana w przestrzeni stropowej o współczynniku przewodzenia ciepła:  $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$





### Pytanie 5

Z jakiego materiału ma zostać wykonana podłoga na poddaszu? Proszę o podanie sposobu montażu (pióro-wpust czy bez) oraz jakimi środkami ma zostać zaimpregnowana.

### Odpowiedź

Podłoga na legarach z desek z drewna iglastego gr 32mm układana na pióro wpust., impregnacja środkami grzybobójczymi, owadobójczymi i ogniochronnymi ogólnego stosowania.

### Pytanie 6

Proszę o podanie parametrów membrany dachowej.

### Odpowiedź

Membrana dachowa o gramaturze min 220 g/m<sup>2</sup>

### Pytanie 7

Proszę o informację co z poszczególnymi akcesoriami w które powinny zostać zamontowane na dachu?

- płotki przeciwśniegowe,
- kominy ponad dachem (czy zostały one omówione z przedstawicielem WUOZ).
- Instalacja odgromowa

### Odpowiedź

Akcesoria dachowe wg przedmiaru. Projekt nie ma w zakresie instalacji odgromowej, płotków przeciwśniegowych a kominy ponad dachem bez zmian

Jerzy Łukasz Walczak  
Burmistrz Gminy i Miasta  
Nowe Skalmierzyce

