

## UMOWA

zawarta w dniu ..... w Kępnie pomiędzy:

**Gminą Kępno** z siedzibą: ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno, NIP 619-194-53-05, REGON 250854731

e-mail: .....

reprezentowaną przez:

Piotra Psikusa – Burmistrza Miasta i Gminy Kępno,  
zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

dalej zwanym „**Wykonawcą**”

dalej łącznie zwanymi „**Stronami**”

1. Niniejszą umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, na podstawie przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji (art. 275 pkt 1 PZP), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.), postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „**Przebudowa pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 3 w Kępnie z przeznaczeniem na żłobek – wyposażenie**” w ramach następującego zadania:

**Zadanie 3. Przebudowa pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 3 w Kępnie z przeznaczeniem na żłobek – akcesoria kuchenne.**

**Zadanie realizowane w ramach projektu "Nowe miejsca opieki żłobkowej w Gminie Kępno" w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.**

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dostawy nowych fabrycznie elementów wyposażenia i wykonania pozostałych świadczeń wynikających i opisanych szczegółowo w Specyfikacji Warunków Zamówienia (łącznie z załącznikami w tym ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia) i określonych następnie w ofercie Wykonawcy, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadań realizowanych przez Gminę Kępno w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego” Wykonawca zobowiązany jest także do spełnienia pozostałych świadczeń określonych tej w umowie łącznie załącznikami do niej.

Dokumenty postępowania tj. w szczególności: SWZ, oferta wykonawcy łącznie z załącznikami do tych dokumentów stanowią integralną część tej umowy.

2. W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do dostawy, rozładunku, wniesienia, rozpakowania i ustawienia przedmiotu zamówienia w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, wywozu opakowań.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że przedmiot zamówienia spełniać będzie wymagania jakościowe określone w odpowiednich do zakresu świadczenia wykonawcy normach polskich lub europejskich lub równoważne na zasadach określonych w SWZ.
4. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i ryzyko do dostarczenia przedmiotu dostawy do miejscowości Kępno, ulica Tysiąclecia 1, działka nr 898/1. Przedmiot dostawy musi być dostarczony w godzinach pracy tj. od 8.00 do 15.00.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że będące przedmiotem dostawy wyposażenie spełniają wymagania określone w przepisach prawa i obowiązujących normach, posiadają wymagane certyfikaty. Wraz z przedmiotem umowy musi być wydana instrukcja użytkowania w języku polskim umożliwiającą korzystanie z urządzeń zgodnie z przeznaczeniem, karta gwarancyjna oraz inne dokumenty umożliwiające korzystanie z urządzeń i wyposażenia. Wszystkie te dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy w całości w terminie .....
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie umowy na podstawie jednej faktury VAT, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, przelewem na konto Wykonawcy nr....., w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
3. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma zgodnie z ofertą wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł. (słownie: ..... ) netto. Wynagrodzenie brutto ..... zł. w tym podatek VAT w wysokości .....
4. Wynagrodzenie wykonawcy ma charakter ryczałtowy, jest niezmiennie i uwzględnia wszystkie koszty, w tym m. in: wykonanie dostawy wyposażenia, koszty opakowania, transportu oraz wniesienia do pomieszczeń. Wykonawca przysługuje z tytułu należytego i zgodnego z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacją przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3 jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu ani waloryzacji.
6. Wynagrodzenie obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za wykonanie umowy, w tym spełnienie wszystkich świadczeń wynikających z umowy.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy w razie nie wykonania części prac albo nie dostarczenia całego przedmiotu dostawy odpowiednio do wartości niezrealizowanej części umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
7. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
  - 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
  - 2) Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w Umowie:
    - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
    - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.

- 3) W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt 2) lit. b niniejszego ustępu, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
- 4) W przypadku zamiaru złożenia ustrukturyzowanej faktury wykonawca proszony jest o poinformowanie Zamawiającego o swoim zamiarze w terminie 7 dni przed terminem jej złożenia. Zamawiający niezwłocznie przekaze wykonawcy informację o numerze konta na platformie PEF.
8. Rozliczenia pomiędzy stronami umowy będą następowały w PLN.

### § 3

1. Przedmiot umowy powinny posiadać odpowiednią wytrzymałość gwarantującą bezawaryjną i bezpieczną eksploatację zapewnioną poprzez system wystarczająco mocnych łączów i właściwą jakość użytych materiałów.
  2. Przedmiot umowy musi być nowy, wykonany z fabrycznie nowych i bezpiecznych materiałów.
  3. Dostarczone wyposażenie nie może być przedmiotem praw osób trzecich.
  4. Przedmiot umowy musi posiadać certyfikaty, atesty i inne dokumenty dopuszczające do obrotu.
  6. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie Umowy w całości.
  7. Strony ustalają, że Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
  8. Na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, Zamawiający wyznacza termin końcowego odbioru przedmiotu umowy nie późniejszy jednak niż 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia dokonanego przez Wykonawcę. Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru jeżeli przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru.
- Najpóźniej przy odbiorze końcowym wykonawca przekaze zamawiającemu certyfikaty, atesty, instrukcje, karty gwarancyjne, instrukcje obsługi.
9. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze wad fizycznych lub braków ilościowych, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub braków, niezgodności w terminie do 3 dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli dzień uzupełnienia braków lub usunięcia wad wypadnie po terminie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci kary umowne. Po uzupełnieniu braków ilościowych oraz usunięciu wszystkich wad strony dokonają ponownie odbioru końcowego.

### § 4

1. Wykonawca udziela rękojmi (2 lata) iż zarówno urządzenia, jak również pozostałe świadczenia, wykonawcy są wolne od wad fizycznych lub prawnych.
2. Dodatkowo wykonawca udziela również ..... **lat gwarancji jakości** na całość swoich świadczeń objętych niniejszą umową i jest on z tego tytułu zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wady fizycznej lub usterki przedmiotu umowy, w tym urządzenia lub dostarczenia bez opłaty rzeczy wolnej od wad lub ponownej dostawy wyposażenia, przedmiotu umowy lub ponownego wykonania prac instalacyjnych, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu gwarancji. Udzielona przez producenta gwarancja jakości urządzenia nie może zawierać postanowień mniej korzystnych aniżeli zawarte w tym paragrafie. W stosunku do zamawiającego gwarantem jest wykonawca, wykonawca zaś wykonuje obowiązki z gwarancji wynikające w stosunku do producenta, obejmuje to w szczególności zgłaszanie wad lub usterek. Wykonawca może upoważnić w formie pisemnej zamawiającego do zgłaszania wad, co nie powoduje utraty jego uprawnień z tytułu gwarancji w stosunku do Wykonawcy.
3. W okresie obowiązywania rękojmi oraz gwarancji wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego

usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w okresie trwania rękojmi oraz gwarancji jakości, do nadzorowania usuwania tych wad. Działania powyższe wykonawca podejmie przy wykorzystaniu odpowiedniego personelu fachowego lub rzeczoznawców. Jeżeli na skutek wadliwości urządzenia nastąpi szkoda w mieniu lub na osobie, to wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia zgłoszenia i likwidacji szkody.

4. Zamawiający nie jest obowiązany do badania obiektu pod kątem istnienia wad. Zamawiający jest zobowiązany do zgłaszania wad w terminie dwóch tygodni od dnia jej wykrycia.

5. Bieg okresu rękojmi i gwarancji jakości rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego.

6. Po stwierdzeniu wady lub usterki przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości lub rękojmi, Zamawiający wezwie Wykonawcę na następujące adresy: ..... w formie: pisemnej za potwierdzeniem odbioru lub drogą elektroniczną (wiadomość e-mail) do jej usunięcia we wskazanym w wezwaniu terminie. Dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji wystarczające jest zgłoszenie Wykonawcy o istnieniu wady w okresie obowiązywania gwarancji. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady lub awarii na nr telefonu lub adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie.

7. Wykonawca w terminie 5 dni od daty skutecznego zawiadomienia przystąpi do usunięcia wady/usterki.

8. Za skuteczne zawiadomienie strony umowy uznają otrzymanie przez Zamawiającego potwierdzenia odbioru wezwania przez wykonawcę (zwrotne potwierdzenie odbioru) lub potwierdzenie otrzymania poczty elektronicznej.

9. Wszelkie wady lub usterki powstałe w okresie gwarancji jakości z przyczyn leżących po stronie wykonawcy będą usunięte nieodpłatnie w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty wezwania przez Zamawiającego. Dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji wystarczające jest zgłoszenie Wykonawcy o istnieniu wady w okresie obowiązywania gwarancji.

10. Strony potwierdzą należyte usunięcie wad lub usterek w protokole sporządzonym w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia o ich usunięciu.

11. Usunięcie wad lub usterek przez Zamawiającego w przypadku nie usunięcia ich przez Wykonawcę, nie powoduje utraty gwarancji jakości lub uprawnień wynikających z rękojmi.

12. W razie odmowy usunięcia wad lub usterek, przekroczenia terminu na ich usunięcie lub nie przystąpienia w terminie tutaj określonym do usuwania zgłoszonej wady - Zamawiający jest uprawniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy.

13. Wykonawca zapewnia nieodpłatnie serwis gwarancyjny obejmujący przedmiot zamówienia jak również ponosi wszelkie koszty związane w wykonaniem obowiązków wynikających z gwarancji.

14. W przypadku, gdy z kart gwarancyjnych lub innych dokumentów będących podstawą do udzielenia gwarancji jakości wynikają korzystniejsze warunki gwarancji niż przewidziane powyżej mają one zastosowanie do niniejszej Umowy.

15. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

## §5

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu następujące kary umowne:

1) za zwłokę w wykonaniu Umowy wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia,

2) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji jakości lub rękojmi wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu

terminu wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad lub usterek, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia,

3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy,

4) w przypadku przekroczenia czasu przystąpienia do usunięcia wady w okresie gwarancji lub rękojmi określonego w § 4 ust. 7 wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki,

5) za zwłokę w usunięciu wad, braków ilościowych albo niezgodności w zakresie uzgodnionej kolorystyki, materiałów stwierdzonych przy odbiorze końcowym wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 0, 3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 3 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad, usterek lub niezgodności, nie więcej jednak niż 30 % tego wynagrodzenia.

2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

3. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego w wysokości 30% wynagrodzenie brutto wykonawcy, o którym mowa §2 ust. 3 umowy, nie więcej niż 30% tego wynagrodzenia.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaką mogą w stosunku do siebie dochodzić strony wynosi 40% wynagrodzenia brutto wykonawcy określonego w §2 ust. 3 tej umowy – dla każdej ze stron z osobna.

5. Wykonawca oświadcza i przyjmuje do wiadomości, że zadanie inwestycyjne jest dofinansowane i realizowane w ramach projektu "Nowe miejsca opieki żłobkowej w Gminie Kępno" w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

## § 6

1. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest\* czynnym podatnikiem w podatku od towarów i usług VAT.

2. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, wskazany w §2 niniejszej umowy jako właściwy do uregulowania należności wynikającej z przedmiotowej umowy, służy do rozliczeń finansowych w ramach wykonywanej przez niego działalności gospodarczej i jest dla niego prowadzony rachunek VAT, o którym mowa w art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Rachunek jest zgłoszony do ..... (wskazać Urząd Skarbowy) i widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.

3. Wykonawca wystawi f-rę na Gminę Kępno, ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno, NIP 619-194-53-05, REGON 250854731.

4. Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), podatek w nowej stawce będzie doliczany do cen netto od chwili wejścia życie takiej zmiany (bez konieczności dokonywania zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu).

5. W przypadku kiedy po zawarciu umowy na skutek wydania na wniosek zamawiającego prawomocnej interpretacji podatkowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.) organ ten za prawidłową uzna inną stawkę podatku VAT strony mogą podpisać aneks zmieniający tą stawkę VAT.



## § 7

1. Niezależnie od przypadków określonych w kodeksie cywilnym lub ustawie prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości bądź w części następujących przypadkach:

- a) w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum),
- b) w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum)
- c) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
- d) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac lub wykonywania umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie i przerwa ta trwa dłużej niż 10 Dni Roboczych,
- f) gdy Wykonawca, opóźnia się z realizacją prac, kiedy faktyczny postęp pracy jest zbyt wolny, dający podstawę do uzasadnionego przewidywania, że zakończenie wykonywania umowy nastąpi w ustalonym terminie i pomimo wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do terminowej realizacji nie nastąpiła poprawa, chyba że opóźnienie nie nastąpiło z winy Wykonawcy,
- g) jeżeli Wykonawca wykonywał prace objęte przedmiotem umowy w sposób nienależyty, niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego do prawidłowej realizacji, nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonywania.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Odstąpienie od umowy, może dotyczyć zarówno całej umowy, jak i części. Strona w treści oświadczenia o odstąpieniu wskazuje czy dotyczy ono całej umowy czy części.

4. W terminie 5 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.

5. Prawo umownego odstąpienia od umowy przewidziane w tym paragrafie przysługuje Zamawiającemu w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia upływu terminu końcowego, a w razie jego przekroczenia nie dłużej niż 2 miesiące od dnia upływu tego terminu.

## §8

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy zostanie wykonany z udziałem niżej wymienionych podwykonawców:

- 1) ..... w zakresie.....
- 2) ..... w zakresie .....

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy, jak za działanie lub zaniechanie własne.

3. W stosunku do Podwykonawców, którymi posłużył się Wykonawca realizując Umowę, Zamawiający nie jest stroną zobowiązaną do wypłaty wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy, choćby wykonywali je w przeświadczeniu, iż wykonują je bezpośrednio na zamówienie Zamawiającego.

4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

5. Zgodnie z art. 455 Pzp ust. 1 pkt 1 dopuszczalne są następujące zmiany zawartej umowy:

1) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminów realizacji przedmiotu zamówienia jedynie w następujących przypadkach:

a) wystąpienia siły wyższej, której działanie uniemożliwiło terminową realizację przedmiotu zamówienia. Działanie siły wyższej rozumiane jest jako wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana wykonawcy ani zamawiającemu;

b) zmiany przepisów prawa lub ich interpretacji mająca wpływ na zakres lub sposób realizacji przedmiotu zamówienia o okres niezbędny do wprowadzenia zmian w celu realizacji przedmiotu umowy;

c) wystąpienia wszelkich nadzwyczajnych zdarzeń o charakterze zewnętrznym, niemożliwych do przewidzenia, takich jak katastrofy, pożary, powodzie, wybuchy, ataki terrorystyczne, niepokoje społeczne, strajki, z wyjątkiem strajku u Wykonawcy, działania wojenne, przerwanie łańcucha dostaw;

d) jeśli wynikać to będzie z przerw w realizacji przedmiotu zamówienia, powstałych z przyczyn wyłącznie zależnych od Zamawiającego lub z przyczyn wynikłych z działań innych Wykonawców, w wyniku których wykonawca tego zamówienia nie może realizować przedmiotu umowy. W przypadku zaistnienia ww. okoliczności termin zostanie przedłużony o czas niezbędny do zrealizowania przedmiotu zamówienia, który to w wyniku działań Zamawiającego został odebrany Wykonawcy, co zostanie ustalone za porozumieniem obu stron umowy, w oparciu o ww. okoliczności.

2) Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w zakresie osób wskazanych przez Wykonawcę do realizacji umowy, o ile są one personalnie w umowie wskazane. W przypadku zmiany osób po stronie Wykonawcy przewidzianej do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić te osoby osobami posiadającymi takie same wymagania, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia i spełniające te same warunki określone w SWZ.

3) Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia, odnośnie zmian sposobu spełnienia świadczenia, zmiany technologiczne, w szczególności:

a) pojawienie się na rynku, części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

b) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;

- c) zmiany, o których mowa w lit a) - b) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia wynagrodzenia;
  - d) zmiany wskazywane w lit d) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia wynagrodzenia z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom;
  - e) każda ze wskazanych w lit a) – c) zmian może być powiązana z obniżeniem wynagrodzenia.
6. Powyższe warunki zmiany umowy nie uchybiają pozostałym warunkom aneksowania określonym w art. 455 ustawy.
7. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu, podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.
8. Dokonanie zmiany umowy w zakresie, o którym mowa powyżej wymaga uprzedniego złożenia na piśmie prośby Wykonawcy wykazującej zasadność wprowadzenia zmian i zgody Zamawiającego na jej dokonanie lub przedłożenia propozycji zmiany przez Zamawiającego.

### § 9

1. W razie sporów sądem miejscowo właściwym będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej aneksu pod rygorem nieważności, to samo dotyczy odstąpienia od umowy.
3. Wszelkie doręczenia między stronami odbywają się na adresy wskazane w umowie.
4. Strony zobowiązują się do wskazania zmian adresów do doręczeń wskazanych w umowie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja nadana na adres dotychczasowy jest doręczana skutecznie. Dla wzajemnych doręczeń są wiążące dla stron adresy podane w tej umowie, dodatkowo wykonawca i zamawiający są zobowiązani do regularnego sprawdzania skrzynki pocztowej dla wiadomości e-mail. Za skuteczne doręczenie będzie uważane doręczenie na adres pocztowy lub adres poczty elektronicznej wskazany w umowie, w razie nie odebrania poczty albo wiadomości e-mail przesyłkę, wiadomość uważana jest za doręczoną z upływem 10 dni kalendarzowych od dnia wysłania przesyłki lub poczty elektronicznej.
4. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może – bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego – przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikające z niniejszej umowy.

### §10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t. j. ).

### § 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**