


JEDNOSTKA PROJEKTOWA

| | |
|--|--|
|  PROBUDAR PROJEKTY BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA | ``PROBUDAR`` Projekty Budownictwo Architektura, Piotr Muszyński ul. Lotnicza 22/9; 31-462 Kraków muszynski.pj@gmail.com tel.663151647 NIP: 9451810680, REGON:120778488 |
| Strona tytułowa | |
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY |
| nazwa zamierzenia budowlanego | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku łącznicówki Skala w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych |
| adres obiektu budowlanego | Gołyszyn 50, 32-046 Skala, gmina Skala, woj. małopolskie |
| kategoria obiektu budowlanego | Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne Kategoria XII – budynki administracji publicznej (kancelaria leśnictwa) |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany | Jednostka: Skala [120610_5] obręb: Gołyszyn [120610_5.0003] działka nr: 67 |
| imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora | Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Miechów os. Kolejowe 54a 32-200 Miechów |

| Zakres opracowania | Pełniona funkcja projektowa | Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych | Data opracowania | Podpis |
|--------------------------------|-----------------------------|---|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. arch. PIOTR MUSZYŃSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, MPOIA/065/2016 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| KONSTRUKCJA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. ARKADIUSZ KŁAPA konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, MAP/0340/POOK/11 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| INSTALACJA ELEKTRYCZNA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. MAŁGORZATA TRELA-KILIAN elektryczna do projektowania bez ograniczeń, SWK/POOE/0103/12 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| INSTALACJA SANITARNA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. TOMASZ CAPEK sanitarna do projektowania bez ograniczeń, MAP/0549/PWBS/17 | PAŹDZIERNIK 2024 | |

Spis treści

| | |
|---|---|
| Spis treści | 2 |
| 1. DANE OGÓLNE | 4 |
| 1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego; | 4 |
| 1. 2. Stan istniejący | 4 |
| 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO | 4 |
| 2.1. Przedmiot inwestycji: | 4 |
| 2.2. Sposób oraz program użytkowania: | 4 |
| 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO | 5 |
| 3.1. Wygląd zewnętrzny (układ przestrzenny i forma architektoniczna): | 5 |
| 3.2. Wyroby wykończeniowe i kolorystyka: | 5 |
| 3.3. Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczęgólnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego | 6 |
| a). Ochrona zabytków | 6 |
| b). Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko | 6 |
| c). Oceny oddziaływania na obszarze NATURA 2000 | 6 |
| d). Dostęp do drogi publicznej | 6 |
| e). Zaświadczenie w sprawie zmiany sposobu użytkowania | 6 |
| e). Ustalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie części architektoniczno-budowlanej. | 6 |
| 4. BILANS POWIERZCHNI ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO: | 6 |
| 5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.... | 8 |
| 6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA DOT. BUDYNKU - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH | 8 |
| 7. - | 8 |
| 8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE | 8 |
| 9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: | 8 |
| 9.a). Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych, | 8 |
| 9.b). Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się, | 9 |

| | |
|--|----|
| 9.c). Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów, | 10 |
| 9.d). Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się, | 10 |
| 9.e). Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne | 10 |
| 10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, | 10 |
| 11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ..... | 10 |
| 12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem; | 11 |
| 13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ | 11 |
| 14. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY | 11 |
| 15. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZ TECHNICZNEJ | 12 |
| 16. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW | 13 |
| 17. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA | 21 |

| Nr rys | Nazwa rysunku | Skala: |
|--------|---------------|--------|
| A-01 | RZUT PIWNICY | 1:50 |
| A-02 | RZUT PARTERU | 1:50 |
| A-03 | RZUT PODDASZA | 1:50 |
| A-04 | RZUT DACHU | 1:50 |
| A-05 | PRZEKRÓJ | 1:50 |
| A-06 | ELEWACJE | 1:100 |

1. DANE OGÓLNE

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego;

Rodzaj obiektu budowlanego ustala się jako:
Budynek mieszkalny jednorodzinny

Kategorię obiektu budowlanego ustala się jako:
Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne
Kategoria XII – budynki administracji publicznej (kancelaria leśnictwa)

1. 2. Stan istniejący

Budynek znajduje się w miejscowości Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała

Obiektem którego dotyczy opracowanie jest budynek mieszkalny, jednorodzinny z częścią usługową na parterze, częściowo podpiwniczony, dwu kondygnacyjny, z częściowo mieszkalnym poddaszem.

Budynek o prostej bryle prostopadłościanu, z dwoma wejściami: od ulicy i ogrodu, z podcieniem przy wejściu frontowym, kryty dachem dwuspadowym z pokryciem z blachy. Więźba drewniana wsparta na betonowych płatwiach. Konstrukcja budynku murowana z betonowymi stropami i murowanymi ścianami. Ściany zewnętrzne oraz strop nad częścią mieszkalną poddasza: ocieplone styropianem. Ściany zewnętrzne wykończone tynkiem cienkowarstwowym.

Budynek wybudowany prawdopodobnie w latach 70-tych. Obecnie pełni swoją funkcję mieszkalną, oraz w części usługowej na parterze funkcję kancelarii leśniczego.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

2.1. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

- Przebudowa części usługowej którą stanowi kancelaria leśnictwa na parterze budynku polegająca na wydzieleniu łazienki, wiatrołapu, zabudowa podcienia szklana fasadą, likwidacja schodów na poddasze
- Zaślepienie stropem wyjścia z piwnicy na parter
- Wydzielenie nowej klatki schodowej pomiędzy piwnicą, parterem i poddaszem

Przewidziane roboty budowlane:

- Częściowe wyburzenie ścian wewnętrznych
- Rozbudowa instalacji CWU, CO, elektrycznej, wodkan
- Ocieplenie części dachu nad klatką schodową wraz z wymianą w tym miejscu stolarki okiennej
- Wykonanie dodatkowego stopnia w biegu schodów zewnętrznych
- Budowa placu utwardzonego i miejsc parkingowych – zgodnie z PZT

2.2. Sposób oraz program użytkowania:

Projekt przewiduje zmianę sposobu użytkowania części poddasza na klatkę schodową.

Istniejący układ komunikacyjny tj. schody na strych prowadzące bezpośrednio z poczekalni w części usługowej uniemożliwia zachowanie prywatności i swobodne przemieszczanie mieszkańcom budynku.

Budynek uzyska komfortową komunikację dla jego mieszkańców pomiędzy piwnicą, parterem i poddaszem, a część usługowa zostanie dostosowana do wygody pracowników i petentów odwiedzających kancelarię, poprzez wydzielenie łazienki z prysznicem, poczekalni i wiatrołapu – zgodnie z wymaganiami Leśnictwa.

Projekt nie zmienia programu użytkowania a jedynie go udoskonala

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

W tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń MPZP, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

3.1. Wygląd zewnętrzny (układ przestrzenny i forma architektoniczna):

Ogólny kształt i forma budynku nie ulegną zmianie, z wyłączeniem projektowanej przeszklonej fasady w miejscu istniejącego podcienia przy wejściu frontowym. Poszerzony zostanie też spocznik przed wejściem do części usługowej

3.2. Wyroby wykończeniowe i kolorystyka:

Wewnątrz budynku

Ściany działowe:

Płyty GK plus wełna mineralna, malowane na biało

Posadzka w poczekalni kancelarii, nowej łazience i wiatrołapie:

Płyty gresowe kolor jasny szary

Schody piwnica - parter

Betonowe

Schody parter-poddasze

Lekkie drewniane

Na zewnątrz budynku

Szklana fasada:

Aluminiowa ze ślusarką w kolorze jasny szary. Dodatkowy stopień wykończony materiałami w i w kolorystyce jak istniejące, czyli płytki gresowe w kolorze brązowym

Stolarka okienna:

Na poddaszu na klatce schodowej PCV, w kolorze jak obecnie czyli brązowym

Kominki wentylacyjne:

Lekkie stal nierdzewna

Plac utwardzony i miejsca parkingowe:

Zostaną wykonane z ażurowych płyt betonowych – płyty Yomb.

Uwaga: więcej informacji o zgodności inwestycji z MPZP, znajduje się w PZT

3.3. Sposób dostosowania obiektu do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

a). Ochrona zabytków

Teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej i obserwacji archeologicznej

b). Ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Przedmiotowa inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

Proponowane rozwiązania techniczne projektowanej inwestycji zostały przyjęte jako właściwe i nie odbiegają od standardów stosowanych w kraju i zagranicą. Inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla gleby, powierzchni ziem, wód powierzchniowych i gruntowych.

c). Oceny oddziaływania na obszarze NATURA 2000

Nie wymagana.

d). Dostęp do drogi publicznej

Teren posiada dostęp do drogi publicznej

e). Zaświadczenie w sprawie zmiany sposobu użytkowania

Wystąpiono o zaświadczenie o zgodności zmiany sposobu użytkowania z ustaleniami MPZP.

e). Ustalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie części architektoniczno-budowlanej.

OBWIESZCZENIE RADY MIEJSKIEJ W SKALE z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu i rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skąła, sołectw: Barbarka, Gołyszyn, Minoga, Nowa Wieś, Poręba Laskowska, Przybysławice, Rzeplin, Sobiesęki, Stoki, Szczodrkowice, Zamłynie.

UWAGA! Szczegółowa analiza inwestycji w odniesieniu do wymagań MPZP została przedstawiona w Elemencie I projektu budowlanego: Plan Zagospodarowania Terenu

4. BILANS POWIERZCHNI ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Powierzchnia użytkowa:**PIWNICA**

| Lp | Funkcja pomieszczenia | Pow. [m2] |
|------|---------------------------|--------------|
| -1.1 | Pomieszczenie gospodarcze | 45,55 |
| -1.2 | Pomieszczenie gospodarcze | 27,18 |
| - | Łącznie | 72,73 |

PARTER

| Lp | Funkcja pomieszczenia | Pow. [m2] |
|------|-----------------------|--------------|
| 0.1 | Wiatrołap | 4,84 |
| 0.2 | Poczekalnia | 4,73 |
| 0.3 | Łazienka | 4,14 |
| 0.4 | Kancelaria | 14,44 |
| 0.5 | Pokój | 19,82 |
| 0.6 | Korytarz | 8,00 |
| 0.7 | Wiatrołap | 1,18 |
| 0.8 | Klatka schodowa | 2,39 |
| 0.9 | Pokój a aneksem kuch. | 16,34 |
| 0.10 | Łazienka | 4,12 |
| 0.11 | Pokój | 18,42 |
| - | Łącznie | 98,42 |

PODDASZE

| Lp | Funkcja pomieszczenia | Pow. [m2] |
|-----|-----------------------|--------------|
| 1.1 | Holl | 12,26 |
| 0.2 | Korytarz | 1,19 |
| 0.3 | Pokój | 18,40 |
| 0.4 | wc | 1,45 |
| 0.5 | Klatka schodowa | 4,32 |
| - | Łącznie | 37,62 |

Powierzchnia użytkowa łącznie. Zmiany w zakresie inwestycji:

| DANE | BUDYNEK ISTNIEJĄCY | BUDYNEK PO PRZEBUDOWIE | ZMIANY |
|-------------------------------|--------------------|------------------------|---------|
| Powierzchnia użytkowa łącznie | 200,51m2 | 208,77m2 | +8,26m2 |

Pozostałe dane:

| Budynek objęty opracowaniem | Stan projektowany | Przewidziane zmiany |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| Wysokość | 7,93 m | Bez zmian |
| Ilość kondygnacji | Piwnica plus 2 k. nadziemne | Bez zmian |
| Wymiary: szerokość / długość elewacji | 9,56 / 13,67m | Bez zmian |
| Kubatura | 845,16 m ³ | Bez zmian |
| Pow. Zabudowy | 130,63 m ² | Bez zmian |

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie wymagane

6. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA DOT. BUDYNKU - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Bez zmian,: jeden lokal mieszkalny oraz 1 lokal użytkowy

7. -

Nie dotyczy

8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

O których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Lokal mieszkalny – niewymagane

Lokal usługowy – kancelaria leśnictwa zaprojektowano tak ażeby spełnione były warunki do korzystania z lokalu przez osoby niepełnosprawne. Do głównego wejścia zaprojektowane pochylnię dla niepełnosprawnych, wszystkie drzwi będą miały szerokość przejścia co najmniej 0,9m. W łazience, spoczynku i korytarzach zapewniono przestrzeń manewrową o bokach kwadratu 1,5x1,5m. Zaprojektowano również miejsce postojowe dla niepełnosprawnych z utwardzonym dojściem

9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.a). Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,

Bez zmian

1. Zapotrzebowanie i jakość wody

1. Lokal mieszkalny:

- Przewiduje się standardowe zużycie wody dla gospodarstwa domowego w budynku jednorodzinnym.
- Średnie zapotrzebowanie wody wynosi **100–150 litrów na osobę dziennie**, co przy założeniu, że w lokalu mieszka **4 osoby**, daje:

- **400–600 litrów na dobę (ok. 12–18 m³ miesięcznie).**
- Woda będzie wykorzystywana do celów bytowo-gospodarczych, a jej jakość musi spełniać normy wody pitnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

2. Kancelaria leśnictwa:

- Przewidywane zużycie wody obejmuje potrzeby sanitarne i socjalne pracowników (np. korzystanie z toalety, zlewu).
- Przyjęte zapotrzebowanie wynosi **50–100 litrów na osobę dziennie**, a przy założeniu pracy **2-3 osób** daje to:
 - **100–300 litrów na dobę (ok. 3–9 m³ miesięcznie).**

2. Ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków

- **Rodzaj ścieków:**
 - Odpady ciekłe pochodzące zarówno z lokalu mieszkalnego, jak i kancelarii leśnictwa to typowe ścieki bytowe, zawierające zanieczyszczenia organiczne, które nie wymagają specjalnego traktowania poza typowym zbiornikiem na ścieki.
- **Sposób odprowadzania ścieków:**
 - Ścieki z obu lokali będą odprowadzane do istniejącego **szamba**, zgodnie z dotychczasowym sposobem gospodarowania. Zbiornik bezodpływowy jest regularnie opróżniany przez specjalistyczne firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.
 - Przewidywana ilość ścieków wynosi:
 - Lokal mieszkalny: **400–600 litrów dziennie.**
 - Kancelaria: **100–300 litrów dziennie.**
 - Łącznie: **500–900 litrów dziennie (ok. 15–27 m³ miesięcznie).**

3. Ilość, jakość i sposób odprowadzania wód opadowych

- **Rodzaj wód opadowych:**
 - Wody opadowe pochodzące z dachów budynku oraz powierzchni utwardzonych (np. podjazdów). Są to wody czyste, które nie zawierają substancji niebezpiecznych.
- **Sposób odprowadzania wód opadowych:**
 - Wody deszczowe będą odprowadzane na teren nieutwardzony wokół budynku, zgodnie z dotychczasowym rozwiązaniem. Naturalna infiltracja wód opadowych do gruntu jest wystarczająca, biorąc pod uwagę powierzchnię działki i rodzaj podłoża.
 - Na obecnym etapie nie przewiduje się konieczności budowy systemu odprowadzania wód deszczowych ani zbiorników retencyjnych.

4. Uwagi dodatkowe

- Odprowadzanie ścieków do zbiornika szamba oraz wód opadowych na nieutwardzony teren jest zgodne z obowiązującymi przepisami, pod warunkiem zapewnienia regularnego opróżniania zbiornika na ścieki oraz prawidłowej infiltracji wód deszczowych na działce.

Zapotrzebowanie na wodę oraz sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych pozostaje zgodne z dotychczasowym użytkowaniem budynku, bez konieczności wprowadzania zmian w istniejącej infrastrukturze.

9.b). Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Bez zmian

9.c). Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Bez zmian.

Lokal mieszkalny:

- Odpady komunalne typowe dla gospodarstw domowych, np. bioodpady, papier, szkło, tworzywa sztuczne, zmieszane odpady resztkowe.
- Ilość: ok 120 kg miesięcznie (4 osoby)

Lokal kancelarii leśnictwa:

- Odpady biurowe, takie jak papier, opakowania, ewentualnie zużyty sprzęt elektroniczny, a także niewielka ilość odpadów komunalnych
- Ilość: ok 30 kg miesięcznie (3 pracowników)

9.d). Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

- Projektowana przebudowa spełnia wymogi dotyczące ochrony środowiska oraz higieny i ochrony zdrowia. Projektowany budynek nie zmienia istniejącego wpływu na środowisko naturalne.
- Emisja hałasu nie zwiększy się
- Nie ma potrzeby wykonywania dla tego typu działalności specjalnych zabezpieczeń
- Nie występują szkodliwe promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych,
- Nie występują zanieczyszczenia środowiska (grunt i woda oraz powietrze),

9.e). Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, gleby i ziemi wibracji oraz nie wpływa na jakość powietrza i pozwala na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach. Inwestycja nie wpływa na jakość wód podziemnych i powierzchniowych.

Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Projektowana inwestycja pozostanie bez wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, oraz wody powierzchniowe i podziemne.

10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO,

W tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Nie dotyczy

11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

w stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automa tycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225);

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Projektuje się rozbudowę istniejących instalacji:

- instalację CO, CWU – zasilanie jak istniejące, tj. kocioł gazowy w piwnicy
- instalację elektryczną
- instalację kanalizacji sanitarnej
- wentylację grawitacyjną

13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projekt nie pogarsza istniejących warunków pożarowych. Sugeruje się aby na każdej kondygnacji umieścić gaśnice

14. WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I HIGIENY PRACY

- Antypoślizgowość płytek na schody zewnętrzne R11, na posadzkę wewnątrz R10
- W łazience na ścianach kłaść łatwo zmywalne płytki gresowe do samego sufitu
- Malować farbą ceramiczną

15. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Oświadczenie Projektanta i Projektanta Sprawdzającego:

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) niniejszym oświadczam że element projektu budowlanego, jakim jest:

| | |
|--|---|
| nazwa elementu projektu budowlanego | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY |
| nazwa zamierzenia budowlanego | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku łąsniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych |
| adres obiektu budowlanego | Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała, woj. małopolskie |
| kategoria obiektu budowlanego | Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne Kategoria XII – budynki administracji publicznej (kancelaria łąsnictwa) |
| - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany | Jednostka: Skała [120610_5] obręb: Gołyszyn [120610_5.0003] działka nr: 67 |
| imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora | Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Miechów os. Kolejowe 54a 32-200 Miechów |

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Opracowanie stanowi komplet dokumentacji pod względem celu, któremu ma służyć.

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń

| Zakres opracowania | Pełniona funkcja projektowa | Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych | Data opracowania | Podpis |
|--------------------------------|-----------------------------|---|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. arch. PIOTR MUSZYŃSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, MPOIA/065/2016 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| KONSTRUKCJA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. ARKADIUSZ KŁAPA konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń, MAP/0340/POOK/11 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| INSTALACJA ELEKTRYCZNA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. MAŁGORZATA TRELA-KILIAN elektryczna do projektowania bez ograniczeń, SWK/POOE/0103/12 | PAŹDZIERNIK 2024 | |
| INSTALACJA SANITARNA BUDYNKU | Projektant | mgr inż. TOMASZ CAPEK sanitarna do projektowania bez ograniczeń, MAP/0549/PWBS/17 | PAŹDZIERNIK 2024 | |

16. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/01/16/MP

Kraków, dnia 12.12.2016 r.

DECYZJA nr MPOIA/065/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Piotr Muszyński

urodzony w dniu 24 września 1979 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.


Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



mgr inż. arch. Witold Sztorek, Przewodniczący OKK



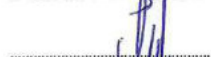
mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK



mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK



dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK



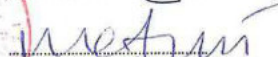
mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK



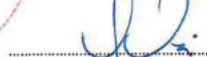
mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK



mgr inż. arch. Artur Przepla, Członek OKK



dr inż. arch. Marcin Tywardowski, Członek OKK



mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Piotr Muszyński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PIOTR JAN MUSZYŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/0 6 5 ,/2 0 1** jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2 2 3 7 .**

Członek czynny od: 2 6 -0 4 -2 0 1 7 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 2 2 -0 5 -2 0 2 4 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **3 1 -1 2 -2 0 2 4 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2 2 3 7 -CE7 D-Y8 6 9 -YC4 2 -3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAP-01B/KK-0054-0177/11

Kraków, dnia 22 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2007 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. Arkadiusz Sebastian Kłapa
urodzony dnia 02.11.1983 r. w Krakowie
użył

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0340/POOK/11
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Arkadiusz Kłapa posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marcin Płuchowski

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*), niniejsze uprawnienia uprawniają do: projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. arch. Elżbieta Gabrys
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Marcin Płuchowski



- Opracował:
1. Arkadiusz Kłapa
ul. Grota-Rożewskiego 43/16
30-348 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. n/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-CIP-793-E55 *

Pan Arkadiusz Sebastian Kłapa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0042/12
adres zamieszkania ul. Grota-Roweckiego 43/16, 30-348 Kraków
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-03-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-02-29 roku przez:

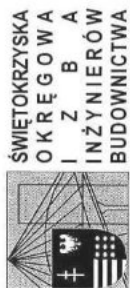
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0019(2)/12

Kielce dnia 04 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane *tekst jednolity: Dz.U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa

nadaje Pani

Małgorzacie Agnieszce Trela-Kilian

magister inżynier elektrotechniki

urodzonej dnia 9 września 1983 roku w Jędrzejowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny SWK/POOE/0103/12

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Agnieszka Trela-Kilian
ul. H. Sienkiewicza 83
28-300 Jędrzejów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada ŚOIIB
4. a/a

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący Składu Orzekającego

mgr inż. Andrzej Pawelec

Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Andrzej Pawelec

Członek Składu Orzekającego

mgr inż. Edmund Pieniążek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-SBK-P1M-N9X *

Pani Małgorzata Agnieszka Trela-Kilian o numerze ewidencyjnym SWK/IE/0109/12
adres zamieszkania ul. Mieczkowska 26/11, 30-389 Kraków
jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-09-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-08-13 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kraków, dnia 29 grudnia 2017 r.

MAP OIIB/KK/0054-0702/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.*), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Capek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

ur. dnia 27.11.1977 r. w Makowie Podhalańskim

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0549/PWBS/17

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

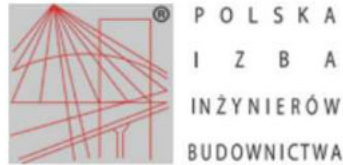
Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Małopolskiej OIIB

mgr inż. Tadeusz Sulbowski

inż. Stanisław Chrobać

mgr inż. Marius Duma





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-CWD-TKH-5FE *

Pan Tomasz Capek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0312/11
adres zamieszkania Tokarnia 731, 32-436 Tokarnia
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-16 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

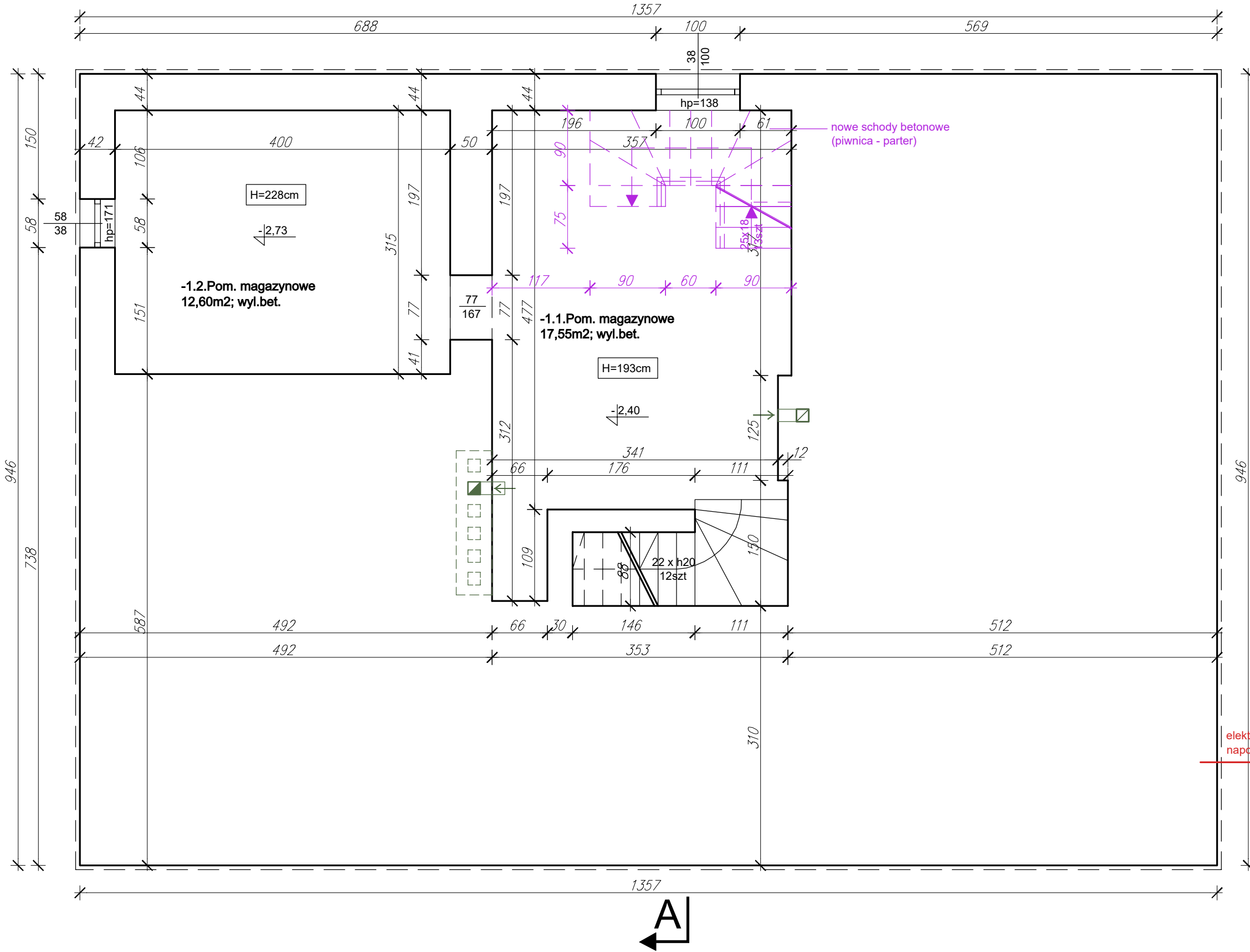
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PIWNICA



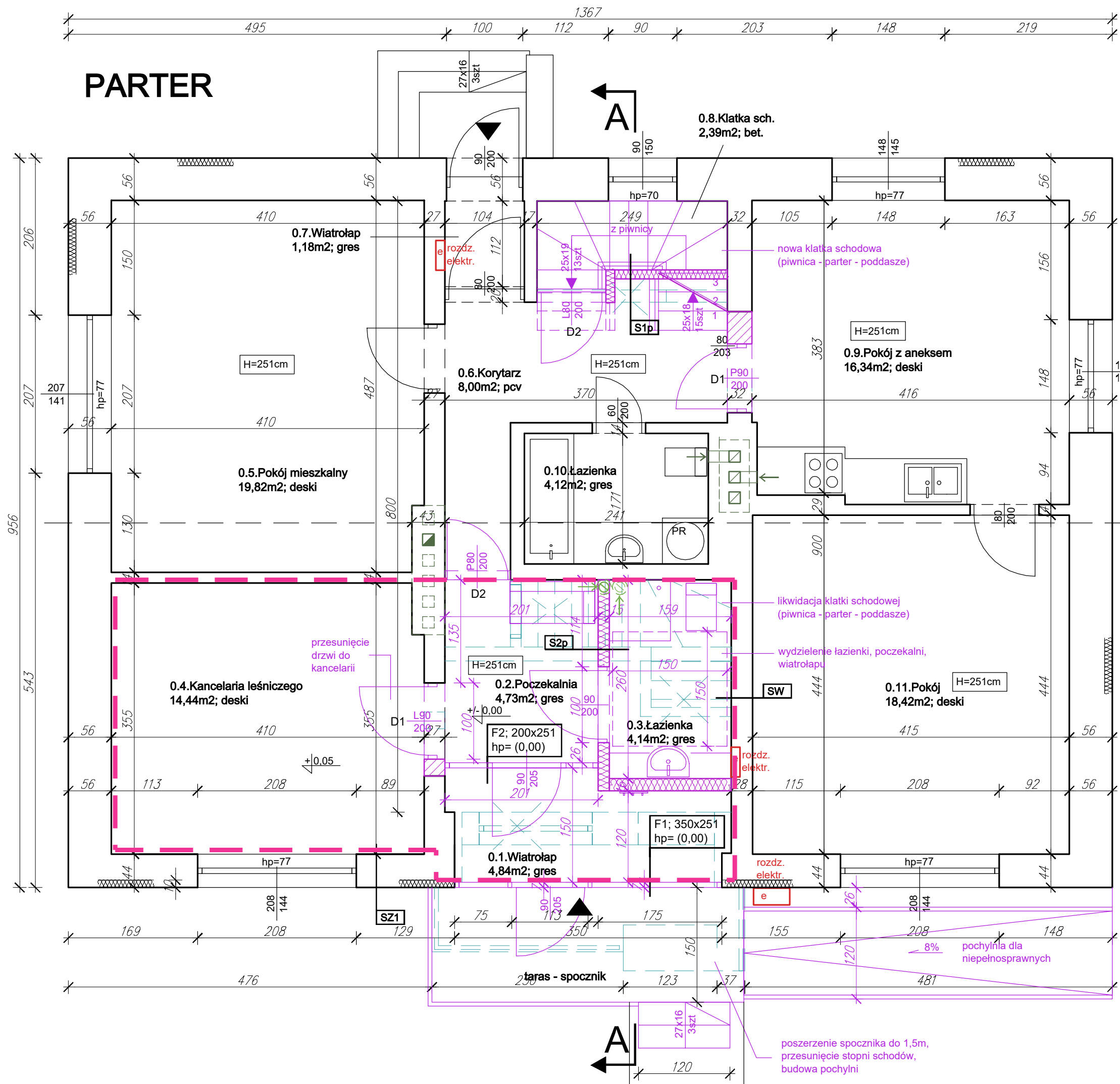
| PIWNICA | | | |
|-------------------------|------------|-----------|----------|
| L.p. | funkcja | posadzka | PU. m2 |
| -1.1 | Pom. gosp. | wyl. bet. | 45,55 |
| -1.2 | Pom. gosp. | wyl. bet. | 27,18 |
| Łącznie powierzchnia m2 | | | 72,73 |
| Łącznie pow. budynek | | | 208,52m2 |

- LEGENDA
- elementy projektowane
 - ściany istniejące do zachowania
 - ściany projektowane murowane
 - ściany projektowane gk z wełną min.
 - wyburzenia
 - lokal usługowy - kancelaria

elektr.
napowietrznie

| | | | |
|--|--|--------------------|---------------------------|
| <div><div>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</div><div>PROBUDAR</div><div>PROJEKTY BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA</div><div><small>Wszystkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem do reprodukcji lub udostępniania tego rysunku lub jego części osobom trzecim, bez wyraźnego upoważnienia przez autora. (Dz.U. 24/1994, poz. 83, art. 115-118)</small></div></div> <div><div>muszyński.pj@gmail.com</div><div>tel.663151647</div><div>mgr inż. arch. Piotr Muszyński</div></div> | | | |
| ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUD. | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych | | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY | | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PIWNICY | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt PIOTR MUSZYŃSKI | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:50 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH | MPOIA/065/2016 | | A.01 |
| DATA SPORZĄDZENIA | PAŹDZIERNIK 2024 | | |

PARTER



Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

Data 30.12.2024
mgr inż. arch. Ewa Dobrucka-Zygmunt
ręcznie wykonana d/s sanitarnohigienicznych
upr. Nr 6-BO/2015 w zakresie budownictwa ogólnego
bez obiektów służby zdrowia Tel 600 24 85 97
30-238 Kraków Al. Kasztanowa 69/63

ściany - istniejące

- SW**-ściana wewnętrzna istniejąca, gr.29cm
- tynk wewn.cem-wap.gr.2cm
 - cegła.25cm
 - tynk wewn.cem-wap.gr.2cm

- SZ1**-ściana zewnętrzna istniejąca, docieplona, gr.44cm
- tynk wewn.cem-wap.gr.2cm
 - pustak cegła 34cm
 - styropian EPS 10cm
 - tynk cienkowarstwowy

ściany - projektowane

- S1p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.12cm
- płyta gk
 - wełna min, gr.10cm
 - płyta gk

- S2p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.15cm
- płyta gk x2
 - wełna min, gr.10cm
 - płyta gk x2

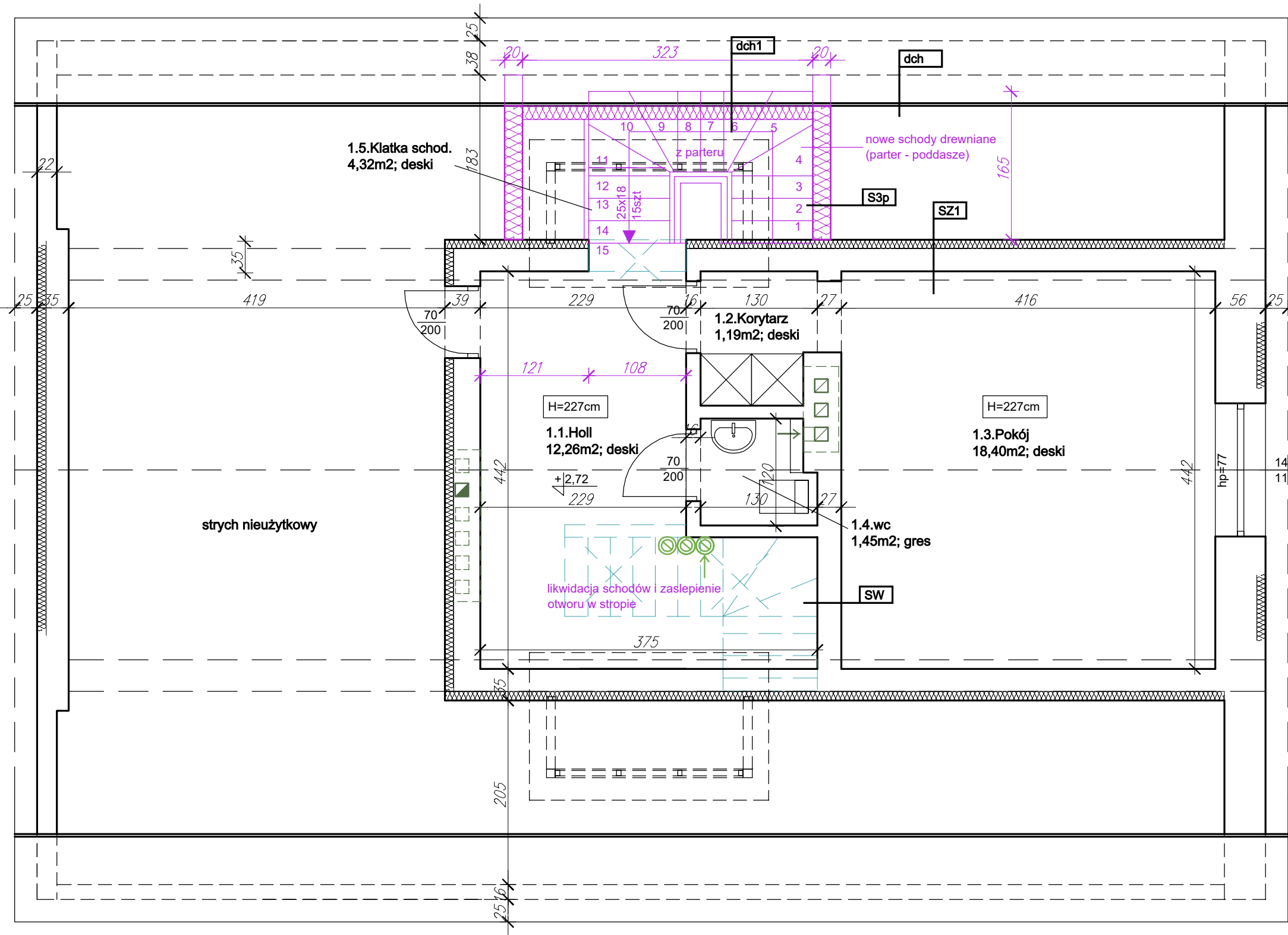
- S3p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.24cm
- płyta gk x2
 - wełna min, gr.20cm
 - płyta gk x2

LEGENDA

- elementy projektowane
- ściany istniejące do zachowania
- ściany projektowane murowane
- ściany projektowane gk z wełna min.
- wyburzenia
- lokal usługowy - kancelaria

| | | | |
|--|--|--------------------|---------------------------|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROBUDAR PROJEKTY BUDOWNICTWA ARCHITEKTURA muszyński.p@gmail.com tel.663151647 mgr inż. arch. Piotr Muszyński | | | |
| ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUD. | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych | | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY | | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PARTERU | | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt PIOTR MUSZYŃSKI | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:50 |
| NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANÝCH | MPOIA/065/2016 | A.02 | |
| DATA SPORZĄDZENIA | PAŹDZIERNIK 2024 | | |

PODDASZE



PODDASZE

| L.p. | funkcja | posadzka | PU. m2 |
|-------------------------|---------------|----------|----------|
| 1.1 | Holl | deski | 12,26 |
| 1.2 | Korytarz | deski | 1,19 |
| 1.3 | Pokój | deski | 18,40 |
| 1.4 | wc | gres | 1,45 |
| 1.5 | Klatka schod. | deski | 4,32 |
| Łącznie powierzchnia m2 | | | |
| Łącznie pow. budynek | | | 208,52m2 |

ściany - istniejące

- SW**-ściana wewnętrzna istniejąca, gr.29cm
- tynk wewn.cem-wap.gr.2cm
 - cegła.25cm
 - tynk wewn.cem-wap.gr.2cm

- SZ1**-ściana zewnętrzna istniejąca, docieplona, gr.44cm
- tynk wewn.cem-wap.gr.2cm
 - pustak cegła 34cm
 - styropian EPS 10cm
 - tynk ciekowarstwowy

ściany - projektowane

- S1p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.12cm
- płyta gk
 - wełna min, gr.10cm
 - płyta gk

- S2p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.15cm
- płyta gk x2
 - wełna min, gr.10cm
 - płyta gk x2

- S3p**-ściana wewnętrzna projektowana, gr.24cm
- płyta gk x2
 - wełna min, gr.20cm
 - płyta gk x2

LEGENDA

- elementy projektowane
- ściany istniejące do zachowania
- ściany projektowane murowane
- ściany projektowane gk z wełna min.
- wyburzenia
- zakaz wstępu - kasaleta

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**PROBUDAR**

PROJEKTY BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA

Wszystkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem do reprodukcji lub udostępniania tego rysunku lub jego części osobom trzecim, bez wyraźnego upoważnienia przez autora. (Dz.U. 24/1994, poz. 83, art. 115-116)

muszyński.pj@gmail.com

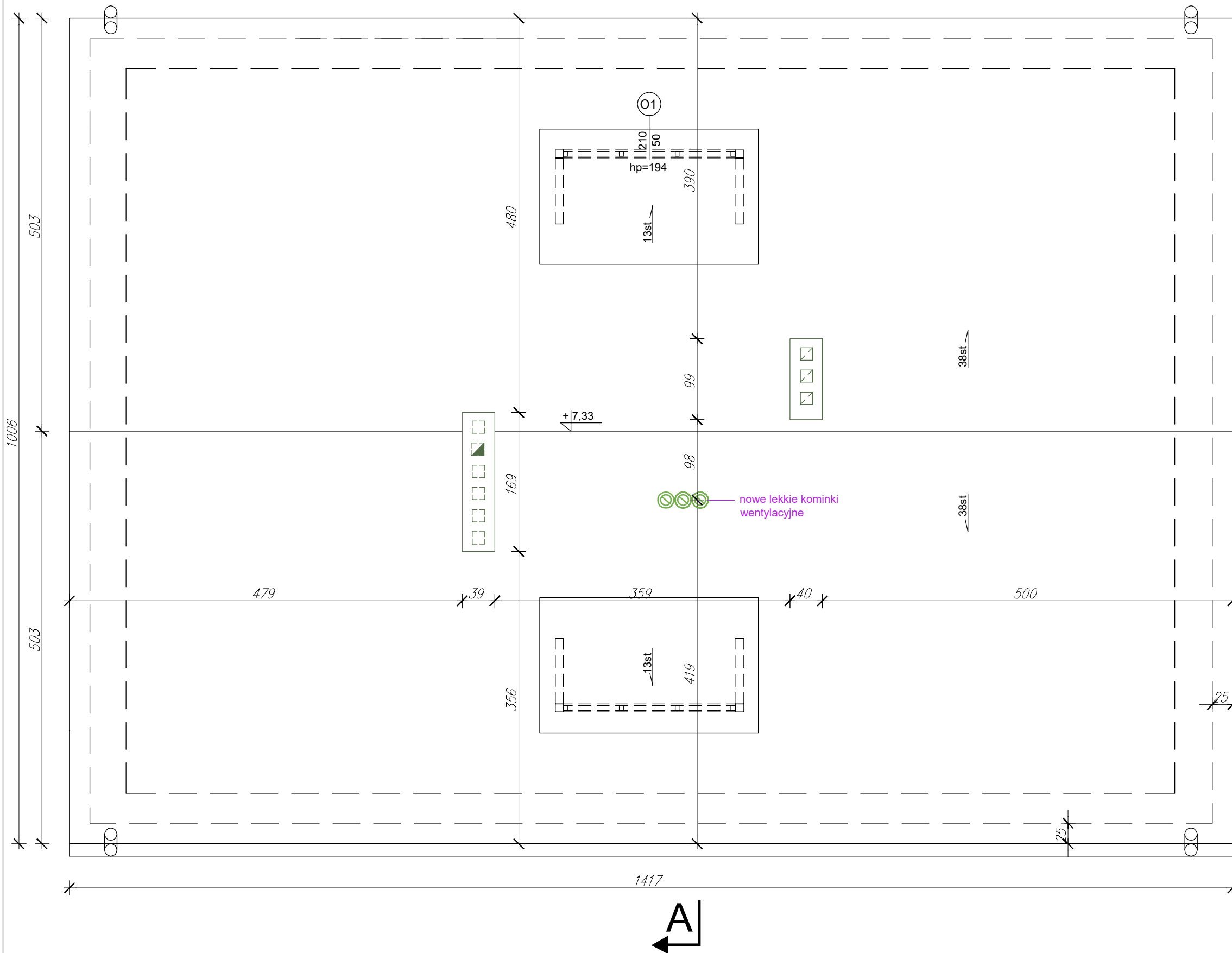
tel.663151647

mgr inż. arch. Piotr Muszyński

| | | | |
|------------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUD. | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych | | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY | | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała | | |
| TYTUŁ RYSUNKU | RZUT PODDASZA | | |
| IMIE I NAZWISKO PROJEKTANTA | mgr inż. architekt PIOTR MUSZYŃSKI | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:50 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | MPOIA/065/2016 | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | PAŹDZIERNIK 2024 | A.03 | |

DACH

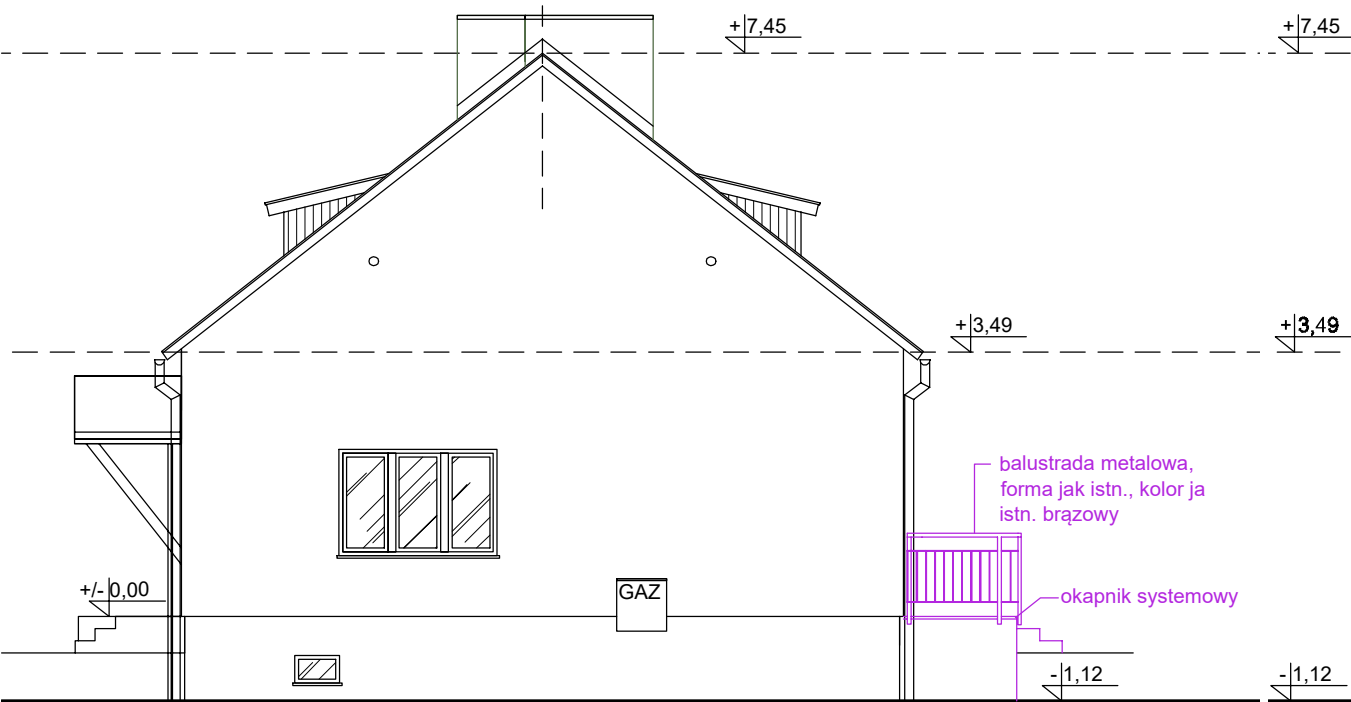
A



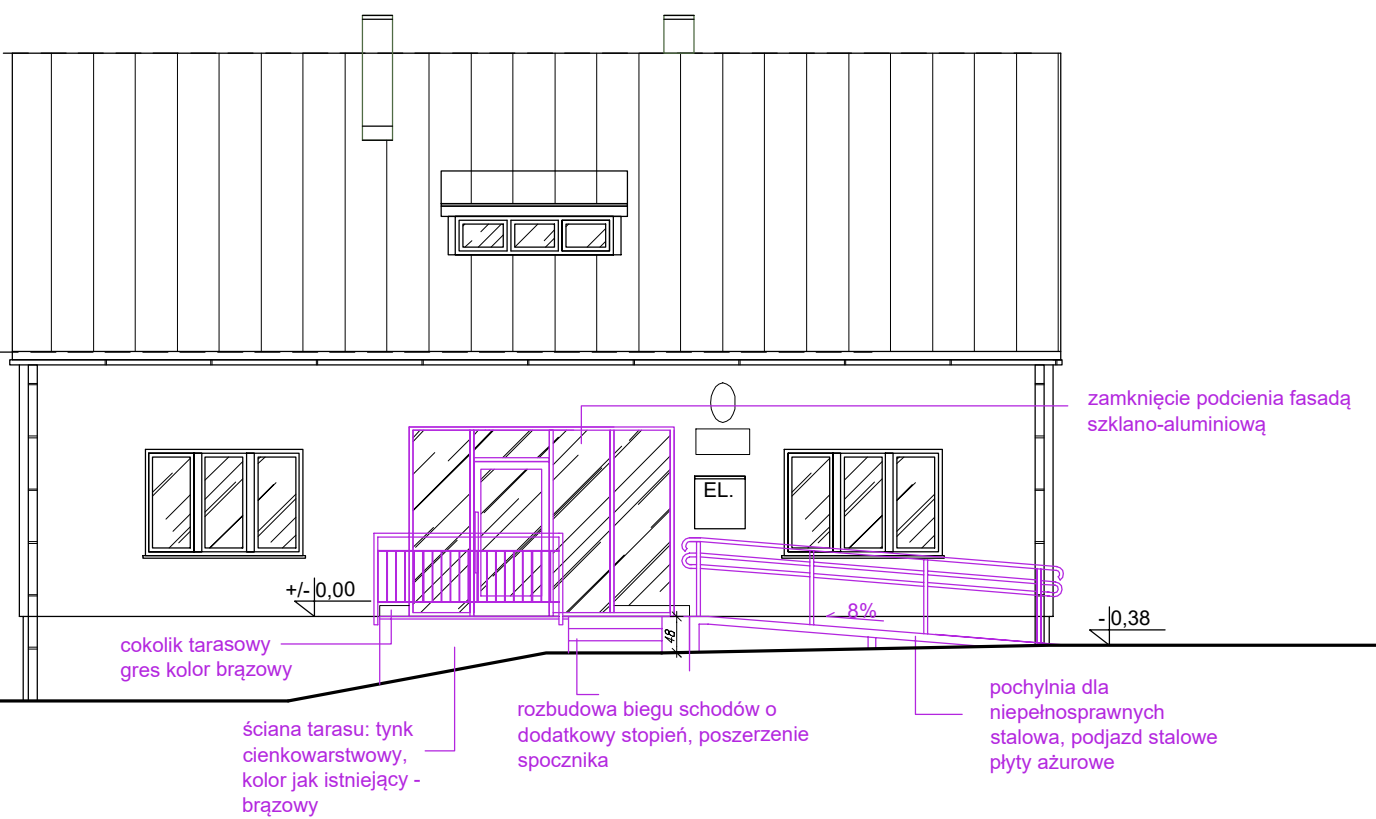
A

| | | | |
|--|--|--|--------------------|
| JEDYNOSTKA PROJEKTOWA | | muszynski.pj@gmail.com | |
|  | | tel.663151647 | |
| PROBUDAR | | mgr inż. arch. Piotr Muszyński | |
| PROJEKT BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA | | | |
| Wszystkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem do reprodukcji lub udostępniania tego rysunku lub jego części osobom trzecim, bez wyjątkowego upoważnienia przez autora. (Dz.U. 24/1994, poz. 83, art. 115-118) | | | |
| ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO | | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUD. | | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skala w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | | Gołyszyn 50, 32-046 Skala, gmina Skala | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | RZUT DACHU | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:50 |
| PIOTR MUSZYŃSKI | | | A.04 |
| NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH | | | |
| MPOIA/065/2016 | | | |
| DATA SPORZĄDZENIA | | PAŹDZIERNIK 2024 | |

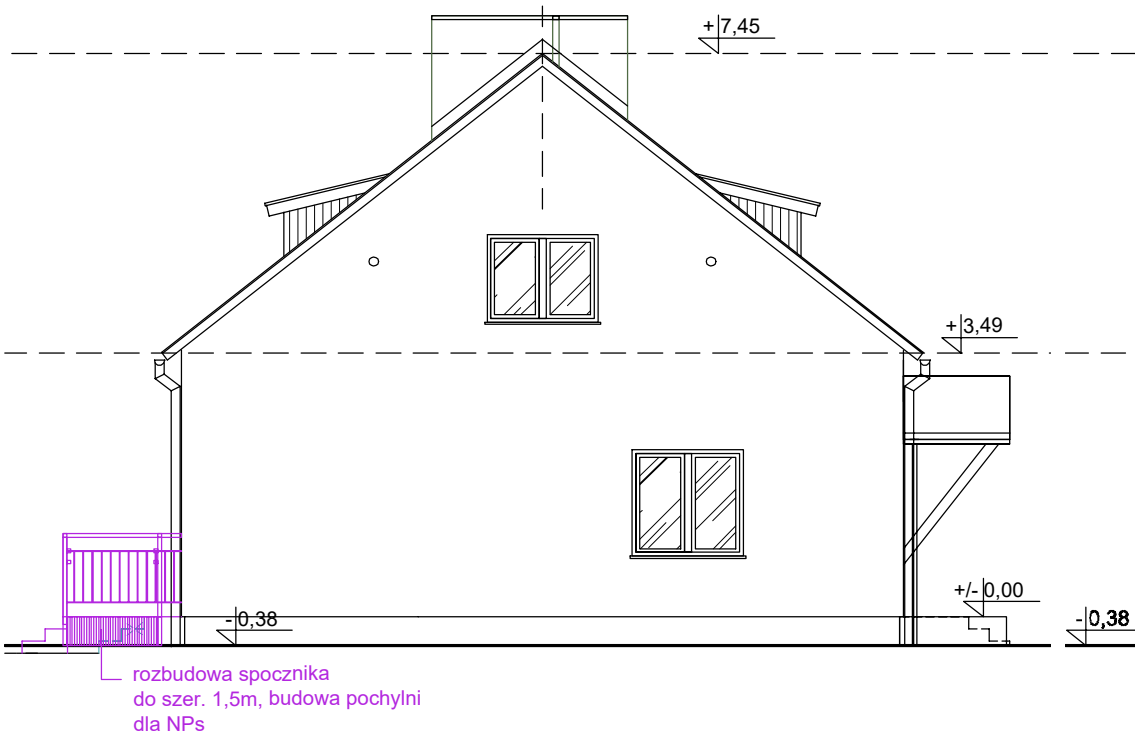
EL. ZACHODNIA



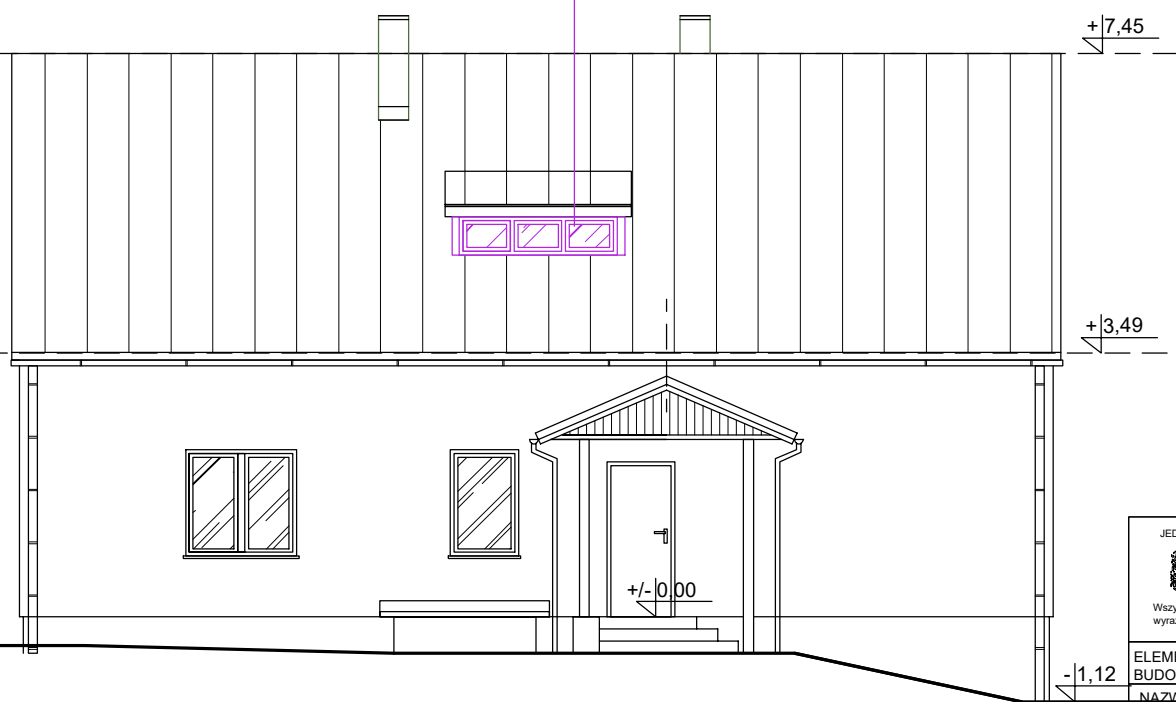
EL. POŁUDNIOWA



EL. WSCHODNIA



EL. PÓŁNOCNA



| | | | |
|--|--|--|---------------------|
| <div>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</div> <div> PROBUDAR</div> <div>PROJEKTY BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA</div> <div>Wszystkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem do reprodukcji lub udostępniania tego rysunku lub jego części osobom trzecim, bez wyraźnego upoważnienia przez autora. (Dz.U. 24/1994, poz. 83, art. 115-118)</div> | | <div>muszyński.pj@gmail.com</div> <div>tel.663151647</div> <div>mgr inż. arch. Piotr Muszyński</div> | |
| ELEMENT PROJEKTU BUDOWLANEGO | | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY | |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUD. | | Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych | |
| NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO | | BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY | |
| ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO | | Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała | |
| TYTUŁ RYSUNKU | | ELEWACJE | |
| IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA | | PODPIS PROJEKTANTA | SKALA RYS. 1:100 |
| NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH | | | A.06 |
| DATA SPORZĄDZENIA | | | |