

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

 PROBUDAR PROJEKTY BUDOWNICTWO ARCHITEKTURA	``PROBUDAR`` Projekty Budownictwo Architektura, Piotr Muszyński ul. Lotnicza 22/9; 31-462 Kraków muszynski.pj@gmail.com tel.663151647 NIP: 9451810680, REGON:120778488
Strona tytułowa	
nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA
nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku łąsniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych
adres obiektu budowlanego	Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała, woj. małopolskie
kategoria obiektu budowlanego	Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne Kategoria XII – budynki administracji publicznej (kancelaria łąsnictwa)
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: Skała [120610_5] obręb: Gołyszyn [120610_5.0003] działka nr: 67
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Miechów os. Kolejowe 54a 32-200 Miechów

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR MUSZYŃSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, MPOIA/065/2016	PAŹDZIERNIK 2024	

Spis treści

Spis treści.....	2
1. Rozwiązania konstrukcyjne	3
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego	3
3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska.....	3
4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.	3
5. Parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia	6
6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne	6
7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,	6
8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi	6
9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych	6
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu;	6
11. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.	7
12. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	8
13. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA	

Nr rys	Nazwa rysunku	Skala:
PZT1	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:50
PZT2	DETALE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:50
A-01	RZUT PIWNICY	1:50
A-02	RZUT PARTERU	1:50
A-03	RZUT PODDASZA	1:50
A-04	RZUT DACHU	1:50
A-05	PRZEKRÓJ	1:50
A-06	ELEWACJE	1:100
A-07	DETALE	1:20
A-08	ZESTAWIENIA STOLARKI	1:50

1. Rozwiązania konstrukcyjne

Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce – wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w zależności od potrzeb – informację o konieczności wykonania pomiarów geodezyjnych przemieszczeń i odkształceń, a w przypadku przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego dołącza się ekspertyzę techniczną obiektu;

Schody zewnętrzne: Zaprojektowano rozbudowę istniejącego tarasu na froncie budynku wraz z budową nowych schodów zewnętrznych. Elementy te będą wykonane jako betonowe na betonowych fundamentach.

Schody piwnica-parter: Zaprojektowano jako betonowe

Schody parter-poddasze: zaprojektowano jako lekkie schody drewniane

Ściany działowe: lekkie z płyt gk

W miejscach gdzie otwory drzwiowe będą przenoszone, zamurowania wykonywane z cegły

Strop w miejscach dawnej klatki schodowej zaślepiiony płytą betonową

Planuje się przebicie w betonowym stropie wraz z wzmocnieniem stropu – na dwóch kondygnacjach

UWAGA! - Szczegóły dot. powyższych - w projekcie konstrukcyjnym.

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego, w formie dokumentacji badań podłoża gruntowego i projektu geotechnicznego, oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej;

Nie dotyczy. Głębokość posadowienia ok. 1,1m poniżej terenu. Szczegóły posadowienia wg projektu konstrukcyjnego

3. Dokumentacja geologiczno-inżynierska

Nie wymagana

4. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych

Projektowane przegrody:

Ściany:

S1p - ściana wewnętrzna projektowana, gr.12cm

- płyta gk
- wełna min, gr.10cm
- płyta gk

S2p - ściana wewnętrzna projektowana, gr.15cm

- płyta gk x2
- wełna min, gr.10cm
- płyta gk x2

S3p - ściana wewnętrzna projektowana, gr.24cm

- płyta gk x2
- wełna min, gr.20cm
- płyta gk x2

Stropy dachy

dch1 - przekrycie dachu projektowane

- blacha falista - istn.
- krokwie drewniane - istn.
- folia pv
- wełna min.25cm
- płyta gk x2

st1 - uzupełnienie stropu proj: parter-poddasze

- gres
- wylewka
- płyta żelbetowa wg konstr

st1a - uzupełnienie stropu proj: piwnica-parter

- gres
- wylewka
- płyta żelbetowa wg konstr
- wełna min. 15cm
- płyta gk

st2 - schody drewniane projektowane

- deska 4cm stopnica
- płyta osb 1cm
- wełna min 10cm
- płyta gk

st3 - schody betonowe projektowane

- beton zbrojony

st4 - schody zewnętrzne i taras projektowane

- gres
- beton zbrojony

Pochylnia dla niepełnosprawnych:

Główna konstrukcja: stal ocynkowana na betonowych stopach fundamentowych z ażurową posadzką.

Miejsca postojowe i plac manewrowy:

Wykonać z betonowych ażurowych płyt betonowych (płyty YOMB) z betonowym krawężnikiem

Warstwy nawierzchni:

- płyta bet. ażurow yomb, gr 12cm - wypełnienie piasek
- drobny tłuczeń, granulacja: 4-16mm; gr 10cm
- grubszy tłuczeń, granulacja: 16-36mm; gr 15cm

Chodniki:

Wykonać z betonowych pły betonowych 50x50 gt. 7cm z betonowym krawężnikiem

Warstwy nawierzchni:

- płyta bet. - wypełnienie piasek
- drobny tłuczeń, granulacja: 4-16mm; gr 6cm
- grubszy tłuczeń, granulacja: 16-36mm; gr 10cm

Schody zewnętrzne i taras:

Usunąć istniejące płytki. Wykończyć od zewnątrz aluminiowym okapnikiem. Murek – ścianę tarasu wykończyć tynkiem jak istniejący cokół.

Nawierzchnia płyty gresowe 35x35 cm antypoślizgowość R10

Kolor: jak kolor istniejący – brązowy

Balustrady schodów zewn.:

Stalowe o kształcie jak istniejące

Kolor: jak kolor istniejący – brązowy

Posadzki wewnętrzne:

Płyty gresowe 60x60, antypoślizgowość R9

Kolor: jasny beżowy, łazienka jasny szary

Schody wewnętrzne drewniane:

Malowane lakierem bezbarwnym o najwyższym parametrze antyścieralności

Kolor: bezbarwny

Balustrady schodów wewn.:

Drewniane, poręcz 5x3cm, malowane lakierem. W piwnicy balustrada stalowa, wykończona drewniana poręczą 5x3cm

Kolor: bezbarwny, jasny szary

Ściany, sufity:

W miejscach przenoszenia otworów murować z cegły lub pustaka, wykończyć tynkiem. Malowanie na biało, ściany malować farbą ceramiczną

Kolor: biały

Ściany w łazience:

Płytki ceramiczne zmywalne do poziomu sufitu

Kolor: jasny szary

Fasada szklana frontowa:

Wykonać jako szklano – aluminiową z powłoką niskoemisyjną z kontrolą słoneczną

Kolor: jasny szary

Stolarka okienna:

Materiał pcv

Kolor: biały

Stolarka drzwiowa:

Materiał hpl

Kolor: biały

5. Parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia

Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego usługowego lub produkcyjnego;

Nie dotyczy

6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne

Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych – w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego;

Nie dotyczy. Projekt nie przewiduje instalacji

7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,

- a) ogrzewczych,
- b) chłodniczych,
- c) klimatyzacji
- d) wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej,
- e) wodociągowych i kanalizacyjnych,
- f) gazowych,
- g) elektroenergetycznych,
- h) telekomunikacyjnych,
- i) piorunochronnych,
- j) ochrony przeciwpożarowej;

Zgodnie z projektami branżowymi

8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi

Założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z doбором rodzaju i wielkości urządzeń

- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego na podstawie przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
- b) dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

Zgodnie z projektami branżowymi

9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych

Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Zgodnie z projektami branżowymi

10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu;

Warunki pożarowe bez zmian

11. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Oświadczenie Projektanta i Projektanta Sprawdzającego:

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

(Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.) niniejszym oświadczam że element projektu budowlanego, jakim jest:

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY - ARCHITEKTURA
nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części poddasza w budynku leśniczówki Skała w miejscowości Gołyszyn 50, wraz z budową miejsc parkingowych
adres obiektu budowlanego	Gołyszyn 50, 32-046 Skała, gmina Skała, woj. małopolskie
kategoria obiektu budowlanego	Kategoria I – budynki mieszkalne jednorodzinne Kategoria XII – budynki administracji publicznej (kancelaria leśnictwa)
- nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	Jednostka: Skała [120610_5] obręb: Gołyszyn [120610_5.0003] działka nr: 67
imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Miechów os. Kolejowe 54a 32-200 Miechów

Został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Opracowanie stanowi komplet dokumentacji pod względem celu, któremu ma służyć.

„Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Klauzula ta zastępuje pouczenie organu o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA BUDYNKU	Projektant	mgr inż. arch. PIOTR MUSZYŃSKI architektoniczna do projektowania bez ograniczeń, MPOIA/065/2016	PAŹDZIERNIK 2024	

12. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/01/16/MP

Kraków, dnia 12.12.2016 r.

DECYZJA nr MPOIA/065/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Piotr Muszyński

urodzony w dniu 24 września 1979 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Przepla, Członek OKK

dr inż. arch. Marcin Tywardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Piotr Muszyński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, tel./fax: 12 427 26 47, e-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl, http: www.mpoia.pl
NIP: 677-21-89-383, Regon: 017466395-00160, Konto: PKO BP SA Oddział 5 w Krakowie Nr: 10 1020 2906 0000 1202 0014 2307



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PIOTR JAN MUSZYŃSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/0 6 5 ,/2 0 1** jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2 2 3 7 .**

Członek czynny od: 2 6 -0 4 -2 0 1 7 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 2 2 -0 5 -2 0 2 4 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **3 1 -1 2 -2 0 2 4 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2 2 3 7 -CE7 D-Y8 6 9 -YC4 2 -3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.