

**ZP.271.1.76.2023.RM**

Kędzierzyn-Koźle, 30.10.2023r.

**WSZYSCY WYKONAWCY**  
**zainteresowani udziałem w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Zakup 2 autobusów elektrycznych zeroemisyjnych wraz z niezbędną infrastrukturą ładowania pojazdów, celem zapewnienia obsługi obszaru śródmiejskiego w Kędzierzynie-Koźlu – etap II – II postępowanie**

I. Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 1, i 2, 5, 6 ustawy oraz art. 137 ust. 1, 2, 4, 5 z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm.*) odpowiada na pytania do treści SWZ, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 27.10.2023 r. jednocześnie modyfikując treść SWZ - jak wynika z udzielonych odpowiedzi.

**I. Zestaw pytań z dnia 27.10.2023 r.**

**Pytanie nr 1.**

Dot. Załącznik nr 24

pyt. 4 str. 42

Dot. SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Wykonawca wnosi o wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy do 380 dni liczonych od dnia podpisania umowy z uwagi na poniższe okoliczności:

Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę może trwać nawet do 200 dni, dodatkowo prace instalacyjne i odbiory Urzędu Dozoru Technicznego będą trwać kolejne 200 dni.

Poniżej wykonawca podaje czasy trwania poszczególnych czynności związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem pozwolenia w zarysie ogólnym, które należy wziąć pod uwagę w najbardziej rozbudowanym scenariuszu:

- opracowanie certyfikowanych map do celów projektowych - ok. 45 dni,
- opracowanie dokumentacji geotechnicznej - ok. 45 dni (równoległe z opracowaniem mapy),
- przygotowanie i uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym - ok. 30 dni,
- odstąpienie od warunków technicznych - ok. 90 dni,
- decyzja środowiskowa/umorzenie decyzji – ok. 90 dni,
- decyzja lokalizacyjna/o warunkach zabudowy – ok. 90 dni,
- pozwolenie wodnoprawne (jeśli odwodnienie nie zostanie podłączone do istniejącej kanalizacji deszczowej) - ok. 120 dni (zmiana prawa wodnego, zmiana organizacji organów – Wody Polskie),
- uzyskanie warunków od gestorów sieci oraz ZUD - ok. 60-90 dni,
- uzyskanie opinii ZRID - ok. 30 dni,
- podziały nieruchomości pod ZRID - ok. 60 dni,
- złożenie wniosku o pozwolenie na budowę/ZRID / uzyskanie decyzji - ok. 90 dni,
- uprawomocnienie decyzji ZRID / wyniesienie podziałów w terenie - ok. 30 dni.

Do tego należy doliczyć terminy realizacji :

- zgłoszenie rozpoczęcia robót i wprowadzenia COR ( jeżeli wymagane) - 7 dni,
- wygrodzenie terenu budowy oraz realizacja robót - szacowany czas dla tej inwestycji 6 miesięcy w zależności od dostępności materiałów,
- montaż stacji ładowania i uruchomienia - 7 dni,
- złożenie wniosku i wykonanie badań UDT - 30 dni,
- odbiór końcowy z Zamawiającym jest ostatnim krokiem.

Wnioskowana zmiana pozwoli wykonawcom na złożenie oferty i realne wykonanie zamówienia, jednocześnie nie zostanie przekroczony termin wskazany w projektowanych postanowieniach umowy, który jest datą graniczną rozliczenia projektu.

Nawiązując do zadanego pytania nr 4 na str. 42 w zał. nr 24 Wnosimy ponownie o przedłużenie terminu realizacji do 380 dni od daty podpisania umowy. Wydłużenie terminu realizacji jest podyktowane dużym zakresem prac budowlanych oraz niezbędnym czasem do uzyskania wszelkich pozwoleń administracyjnych. Dodatkowo zaznaczamy, że punktem potencjalnie wstrzymującym realizację prac jest dokument pozwalający na dokonanie wycinki roślinności, a także okres, w którym ta wycinka może zostać wykonana, z uwagi na okresy lęgowe ptactwa.

### **Odpowiedź 1**

**Zamawiający informuje, iż wydłuża termin realizacji przedmiotu umowy z 365 dni - do 380 dni – od dnia zawarcia umowy oraz termin dostawy dwóch autobusów EV 12 z 365 dni do 380 dni od dnia zawarcia umowy.**

**W związku z czym z powyższą zmianą Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania zaktualizowaną treść SWZ, formularza ofertowego, PPU w plikach pn.**

**1) „SWZ - (1) akt. 30.10.2023”.**

**2) „Załącznik nr 7 do SWZ - PPU - (1) akt. 30.10.2023”**

**3) „zaktualizowany - Załącznik nr 1, 2a, 3, 4, 5, 6, 19, 20, 21, 22, 23 w wersji edytowalnej”:**  
**gdzie uwzględniono powyższe zmiany (zaznaczone kolorem zielonym).**

**UWAGA! Ofertę należy złożyć z wykorzystaniem zaktualizowanego formularza ofertowego zamieszczonego jak wyżej w pliku pn. „zaktualizowany - Załącznik nr 1, 2a, 3, 4, 5, 6, 19, 20, 21, 22, 23 w wersji edytowalnej”.**

W związku z powyższą odpowiedzią, mając na uwadze treść art. 137 ust. 1, 2, 4 i 5 ustawy pzp – Zamawiający informuje, iż:

W dniu 27.10.2023 r. przekazał do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej stosowne ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji w którym zmieniono „okres obowiązywania zamówienia” z 365 dni na 380 dni

Zgodnie z treścią zawartą w przepisie art. 137 ust. 5 ustawy pzp, Zamawiający udostępnia zmianę treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania po upływie 48 godzin od potwierdzenia przez Urząd Publikacji Unii Europejskiej otrzymania tego ogłoszenia. (potwierdzenie to nastąpiło o w dniu 27.10.2023 o godz. 12:18), a publikacja zmian treści SWZ na stronie internetowej prowadzonego postępowania następuje w dniu 30.10.2023).

Jednocześnie informuje się, iż ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji o którym mowa w niniejszym piśmie, zostanie opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 31.10.2023 r. – Zamawiający w tym, że dniu zamieści przedmiotowe ogłoszenie na stronie prowadzonego postępowania.

### **Pytanie 2**

Dot. Załącznik nr 24 i zał. nr 9

*Zał. nr 9*

*7. Ładowarka Plug-in będzie eksploatowana na terenie placu postojowego zajezdni MZK Kędzierzyn-Koźle adres; ul. Kozielska 2, 47-224 Kędzierzyn-Koźle bez zadaszenia, co oznacza, że ładowarka Plug-in musi być odporna na zmienne warunki atmosferyczne (warunki otoczenia), charakterystyczne dla miejsca eksploatacji.*

*oraz*

*zał. nr 24 pyt. 1 str.31*

*Pytanie 1.*

*Dot. PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY*

*5.4 Stacja ładowania plug-in*

*Proszę o informację, czy Zamawiający wymaga wykonania wysepki dla mobilnej stacji ładowania plug in?*

*Odpowiedź na pytanie nr 1*

*Zamawiający informuje, że wymaga wykonania wysepki dla mobilnej stacji ładowania Plug-in.*

W zapisach dokumentów dołączonych do postępowania przetargowego występuje rozbieżność informacji. Bardzo prosimy o sprecyzowanie wymogu oraz określenie czy Zamawiający wymaga budowy zadaszenia dla mobilnej stacji ładowania.

## Odpowiedź 2

**Zamawiający podtrzymuje treść wyjaśnień udzielonych w dniu 28.09.2023 r. – odpowiedź nr 2 na pytanie nr 2 z V zestawu pytań z dnia 18.09.2023 r. (załącznik nr 24 – SWZ do przedmiotowego postępowania).**

**tj. Zamawiający informuje, że wymaga wykonania zadaszenia dla mobilnej stacji ładowania.**

## Pytanie 3

Dot. Załącznik nr 24 i zał. nr 9

*Zał. nr 9*

*7. Ładowarka Plug-in będzie eksploatowana na terenie placu postojowego zajezdni MZK Kędzierzyn-Koźle adres; ul. Kozielska 2, 47-224 Kędzierzyn-Koźle bez zadaszenia, co oznacza, że ładowarka Plug-in musi być odporna na zmienne warunki atmosferyczne (warunki otoczenia), charakterystyczne dla miejsca eksploatacji.*

*oraz*

*zał. nr 24 pyt. 1 str.31*

*Pytanie 1.*

*Dot. PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY*

*5.4 Stacja ładowania plug-in*

*Proszę o informację, czy Zamawiający wymaga wykonania wysepki dla mobilnej stacji ładowania plug in?*

*Odpowiedź na pytanie nr 1*

*Zamawiający informuje, że wymaga wykonania wysepki dla mobilnej stacji ładowania Plug-in.*

Bardzo prosimy o potwierdzenie informacji, czy Zamawiający nadal wymaga budowy wysepki dla mobilnej stacji ładowania plug-in?

## Odpowiedź 3

**Zamawiający podtrzymuje treść wyjaśnień udzielonych w dniu 28.09.2023 r. – odpowiedź nr 1 na pytanie nr 1 z V zestawu pytań z dnia 18.09.2023 r. (załącznik nr 24 – SWZ do przedmiotowego postępowania).**

**tj. Zamawiający informuje, że wymaga wykonania wysepki dla mobilnej stacji ładowania Plug-in.**

## Pytanie 4

Dot. Załącznik nr 24

*str. 31 pyt. 1 )*

*Dot. PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY*

*4.2. Prace budowlane i instalacyjne pytanie ogólne.*

*Prosimy o informację, czy inwestycja obejmuje również prace związane z wymianą/wykonaniem nowej nawierzchni wokół planowanej infrastruktury ładowania dla każdej z lokalizacji ? Jeżeli tak, bardzo prosimy o uszczegółowienie wymogu w zakresie podstawowych parametrów.*

Bardzo prosimy o podanie dokładnych powierzchni prac budowlanych związanych z wymianą nawierzchni dla lokalizacji przy ul. Szkolnej w tym również:

- powierzchni wymienianej nawierzchni asfaltowej na nawierzchnię z kostki betonowej dla lokalizacji ul. Szkolnej
- powierzchni planowanego chodnika dla inwestycji przy ul. Szkolnej

## Odpowiedź 4

**Zamawiający informuje, iż w zakres przedmiotowego zamówienia wchodzi m. in. „zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, mających na celu powstanie nowoczesnej infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego, dla potrzeb ładowania autobusów elektrycznych”. Podstawą do wykonania prac projektowych jest m. in. „program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) stanowiący załącznik nr 13 do SWZ”.**

**Zatem, dokładne (docelowe) powierzchnie prac budowlanych, o których mowa w pytaniu zostaną określone w dokumentacji projektowej, która będzie wykonywana w ramach przedmiotowego zamówienia. Zamawiający informuje, iż na podstawie załączonych do PFU rysunków, Wykonawca jest w stanie orientacyjnie oszacować powierzchnie prac budowlanych związanych z wymianą nawierzchni dla lokalizacji przy ul. Szkolnej.**

## **Pytanie 5**

Dot. Załącznik nr 24

str. 31 Pyt. 1)

Dot. PROGRAM FUNKcjONALNO UŻYTKOWY

4.2. Prace budowlane i instalacyjne pytanie ogólne.

Prosimy o informację, czy inwestycja obejmuje również prace związane z wymianą/wykonaniem nowej nawierzchni wokół planowanej infrastruktury ładowania dla każdej z lokalizacji? Jeżeli tak, bardzo prosimy o uszczegółowienie wymogu w zakresie podstawowych parametrów.

Bardzo prosimy o podanie dokładnych powierzchni prac budowlanych związanych z wymianą nawierzchni dla lokalizacji przy ul. Partyzantów, w tym również:

- powierzchni budowanego chodnika
- powierzchni budowanej drogi pętli autobusowej o nawierzchni z kostki brukowej
- powierzchni wraz wskazaniem rodzaju wymienianej nawierzchni istniejącej drogi przy planowanej pętli autobusowej
- powierzchni obrzeży z kostki brukowej
- powierzchni lasu przeznaczonego pod wycinkę

## **Odpowiedź 5**

**Zamawiający informuje, iż w zakres przedmiotowego zamówienia wchodzi m. in. „zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, mających na celu powstanie nowoczesnej infrastruktury ładowania drogowego transportu publicznego, dla potrzeb ładowania autobusów elektrycznych”. Podstawą do wykonania prac projektowych jest m. in. „program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) stanowiący załącznik nr 13 do SWZ”.**

**Zatem, dokładne (docelowe) powierzchnie prac budowlanych, o których mowa w pytaniu zostaną określone w dokumentacji projektowej, która będzie wykonywana w ramach przedmiotowego zamówienia. Zamawiający informuje, iż na podstawie załączonych do PFU rysunków oraz mapy inwentaryzacji drzew Wykonawca jest w stanie orientacyjnie oszacować powierzchnie prac budowlanych związanych z wymianą nawierzchni dla lokalizacji przy ul. Partyzantów.**

## **Pytanie 6**

Dot. Załącznik nr 24

Pytanie 1.

Nie ma możliwości uzyskania kolejnej decyzji administracyjnej na działkę, na której prowadzone są prace w trybie Pozwolenia na Budowę. Możliwe jest uzyskanie kolejnej decyzji administracyjnej dopiero po zgłoszeniu Zawiadomienie o zakończeniu budowy.

Dodatkowe pytanie do Zamawiającego:

Nie ma możliwości uzyskania kolejnej decyzji administracyjnej na działkę, na której prowadzone są prace w trybie Pozwolenia na Budowę. Możliwe jest uzyskanie kolejnej decyzji administracyjnej dopiero po zgłoszeniu Zawiadomienie o zakończeniu budowy. W związku z tym Wykonawca prosi o wydłużenie terminu realizacji inwestycji.”

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, iż w zakresie inwestycji budowy ścieżki rowerowej uzyskał pozwolenie na budowę. Natomiast ze względu na brak środków budżetowych – nie jest znany termin rozpoczęcia robót budowlanych związanych z budową ścieżki rowerowej. Zamawiający w dalszym ciągu podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie. Dotychczasowa praktyka orzecznicza tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej w podobnych sprawach wskazuje, iż możliwym jest uzyskanie dwóch decyzji pozwolenia na budowę dla jednej działki. Zamawiający deklaruje współpracę z Wykonawcą w tym zakresie, celem wykonania niniejszego zamówienia.

Nawiązując do poprzedniego zapytania, bardzo prosimy o podanie terminu realizacji inwestycji "Budowa ścieżki pieszo-rowerowej os. Blachownia w Kędzierzynie-Koźlu" przy ul. Szkolnej, gdyż ma to znaczący wpływ na procedowanie decyzji administracyjnych dla przedmiotowej realizacji. Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) nie zawiera regulacji, która wprost zakazywałaby wydania kilku decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji, zlokalizowanych na jednym (tym samym) terenie. Bazując na zdobytym doświadczeniu oraz wiedzy, odpowiedzialne organy administracji architektoniczno-budowlanej bezwzględnie odrzucają wniosek i powołują się na naruszenie przepisów kodeksu postępowania administracyjnego, a dokładnie o wystąpieniu przesłanki nieważności, o opisanej w art. 156 par. 1 pkt 3 oraz w art. 156 par. 1 pkt 5 k.p.a.

#### **Odpowiedź 6**

**Zamawiający podtrzymuje treść wyjaśnień udzielonych zarówno w dniu 28.09.2023 r. – odpowiedź nr 1 na pytanie nr 1 z VIII zestawu pytań z dnia 19.09.2023 r.; oraz w dniu 03.10.2023 r. – odpowiedź nr 1 na pytanie nr 1 z XIII zestawu pytań z dnia 29.09.2023 r. (załącznik nr 24 – SWZ do przedmiotowego postępowania) tj.:**

*„Zamawiający nie jest w stanie określić precyzyjnie czasu przeprowadzenia zadania inwestycyjnego w postaci budowy ścieżki rowerowej (na obecnym etapie wydane jest pozwolenie na budowę). Decyzja o budowie uwarunkowana jest od posiadania odpowiednich środków budżetowych.*

*Niezależnie od powyższego Zamawiający podtrzymuje zapis SWZ – dotyczący konieczności uniknięcia ewentualnych kolizji przy wykonywaniu prac projektowych. Zamawiający nie widzi przeszkód natury prawno-formalnej dotyczącej możliwości wydania więcej niż jednej decyzji pozwolenia na budowę dla jednej działki.”*

*„Zamawiający informuje, iż w zakresie inwestycji budowy ścieżki rowerowej uzyskał pozwolenie na budowę. Natomiast ze względu na brak środków budżetowych – nie jest znany termin rozpoczęcia robót budowlanych związanych z budową ścieżki rowerowej. Zamawiający w dalszym ciągu podtrzymuje zapisy SWZ w tym zakresie.*

**Dotychczasowa praktyka orzecznicza tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej w podobnych sprawach wskazuje, iż możliwym jest uzyskanie dwóch decyzji pozwolenia na budowę dla jednej działki. Zamawiający deklaruje współpracę z Wykonawcą w tym zakresie, celem wykonania niniejszego zamówienia.”**

#### **Pytanie 7**

Dot. Załącznik nr 24

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności

- jeśli rozbiórkę będzie podlegała wiata na autobusy przy ul. Szkolnej – lokalizacja nr 2 to należy przeprowadzić jej inwentaryzację oraz przeprowadzić prace rozbiórki.

Proszę o informację czy Zamawiający jest właścicielem wiaty.

Odpowiedź 5

Jeśli Wykonawca dokona wyboru wariantu uwzględniającego dokonanie rozbiórki wiaty, winien uwzględnić inwentaryzację i prace rozbiórkowe tej wiaty. Zamawiający informuje, iż Gmina Kędzierzyn-Koźle jest właścicielem działki na której znajduje się wiata. Ewentualne uzgodnienia w tym zakresie należy dokonywać z Urzędem Miasta Kędzierzyn-Koźle, a konkretniej z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Wydział GNP) oraz Wydziałem Zarządzania Drogami (Wydział ZD).

Pytanie 6 (w przekazanym przez pytającego zestawie pytań, brak jest pytania oznaczonego numerem 6)

Prosimy o sprecyzowanie informacji, czy Zamawiający jest właścicielem konstrukcji stalowej wiaty? Jeżeli wiata nie jest własnością gminy, bardzo proszę o informację, czy Zamawiający uzyskał zgodę na rozbiórkę od jego właściciela.

#### **Odpowiedź 7**

**W ślad za treścią wyjaśnień udzielonych w dniu 03.10.2023 r. – odpowiedź nr 5 na pytanie nr 5 z XI zestawu pytań z dnia 22.09.2023 r. (załącznik nr 24 – SWZ do przedmiotowego postępowania) tj.**

*„Jeśli Wykonawca dokona wyboru wariantu uwzględniającego dokonanie rozbiórki wiaty, winien uwzględnić inwentaryzację i prace rozbiórkowe tej wiaty. Zamawiający informuje, iż Gmina Kędzierzyn-Koźle jest właścicielem działki na której znajduje się wiata. Ewentualne uzgodnienia w tym zakresie należy dokonywać z Urzędem Miasta Kędzierzyn-Koźle, a konkretniej z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Wydział GNP) oraz Wydziałem Zarządzania Drogami (Wydział ZD).” -*

Zamawiający informuje, iż jest właścicielem wiaty. W przypadku wyboru wariantu uwzględniającego dokonanie rozbiórki wiaty – Wykonawca winien uzgodnić powyższe z Urzędem Miasta Kędzierzyn-Koźle, a konkretniej z Wydziałem Gospodarni Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Wydział GNP) oraz Wydziałem Zarządzania Drogami (Wydział ZD)

#### **Pytanie 8**

Bardzo prosimy o wydłużenie terminu zadawania pytań.

#### **Odpowiedź 8**

Kwestia dotycząca terminu zadawania pytań, a konkretniej obowiązku udzielenia przez Zamawiającego odpowiedzi (w przypadku zadania pytań w odpowiednim terminie) została uregulowana w art. 135 ust. 2 ustawy Pzp, zaś art. 135 ust. 4 ustawy Pzp przesądza o tym, iż ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ – *a contrario* **termin na zadawanie pytań odnosi się jedynie do pierwotnie wyznaczonego terminu składania ofert**. Jednakże Zamawiający może udzielać wyjaśnień na pytania, które wpłynęły po terminie określonym w art. 135 ust. 2 – co też Zamawiający czynił w I postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego, o czym świadczy treść załącznika nr 24 do SWZ. (Zamawiający udzielił odpowiedzi na wszystkie wówczas zadane pytania).

Mając na uwadze treść pytań i odpowiedzi udzielonych w niniejszych wyjaśnieniach treści SWZ oraz treść szeregu pytań (ich zakres przedmiotowy) i odpowiedzi udzielonych **w I postępowaniu** (załącznik nr 24 do SWZ) - w jego ocenie **obecnie wyznaczony termin składania i otwarcia ofert wyznaczony na dzień 13.11.2023 r. jest terminem wystarczającym dla prawidłowego sporządzenia oferty.**

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe wyjaśnienie, jako stanowiącą integralną część SWZ. Zgodnie z art. 135 ust. 6 oraz art. 137 ust. 2 ustawy Pzp, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane wszystkim wykonawcom biorącym udział w postępowaniu poprzez zamieszczenie niniejszej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

W imieniu Zamawiającego

Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych

**– Daniel Bul /-/**